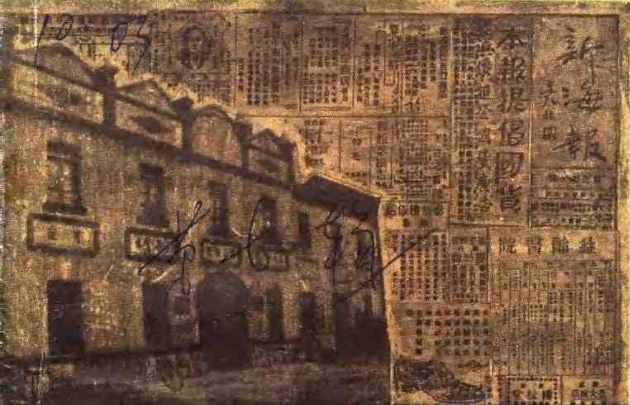




# 新浦街的变迁

(专辑)

政协江苏省连云港市委员会  
文史资料委员会编印

# 新浦街的变迁

(专辑)

4jt236/15

政协江苏省连云港市委员会

文史资料委员会 编印

一九八七年十二月

封面题字：胡为德

封面设计：王玉甫

# 连云港市文史资料

第七辑

政协江苏省连云港市委员会

文史资料委员会 编印

---

《连云港报》印刷厂印刷

出版日期：1989年12月

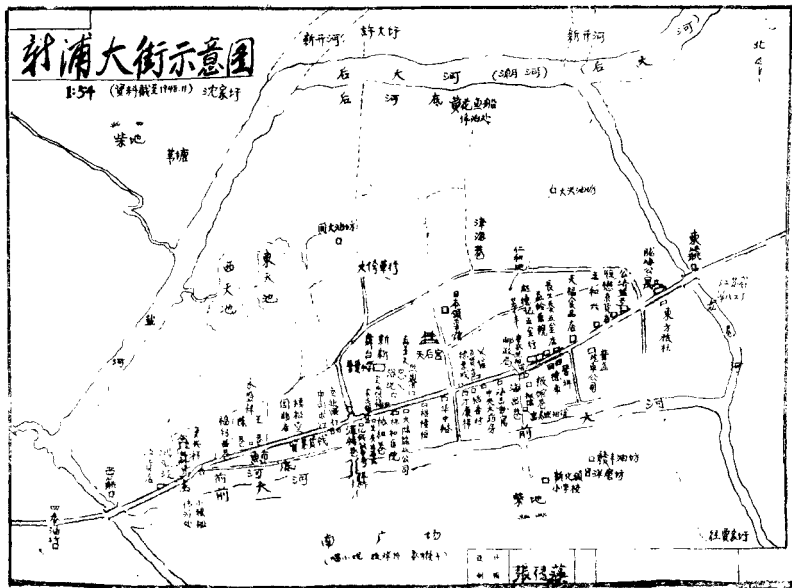
出版书号：连出字（89）0009

---

定价：1.74元

# 新浦大街示意图

1:54 (資料截至1948.11) 沈家圩

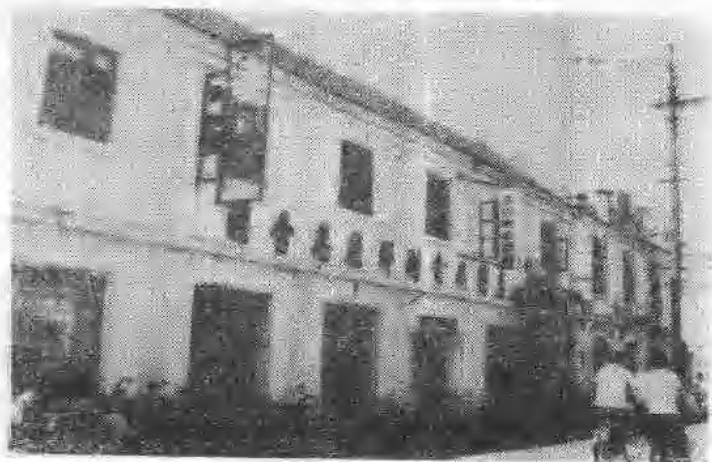


張傳海

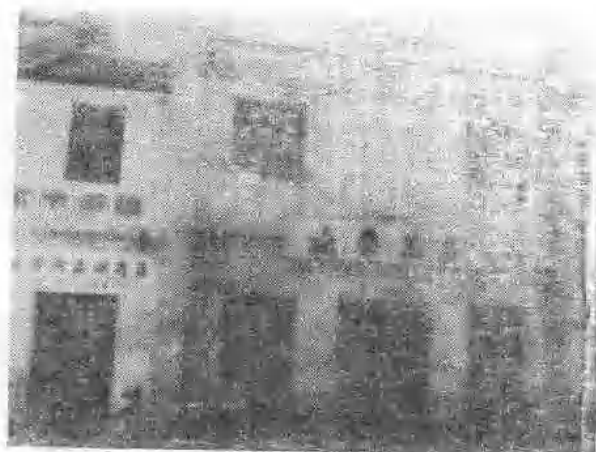


（西）百货店

← 原「文信」（东），「德厚成」



↑ 万康祥食品店

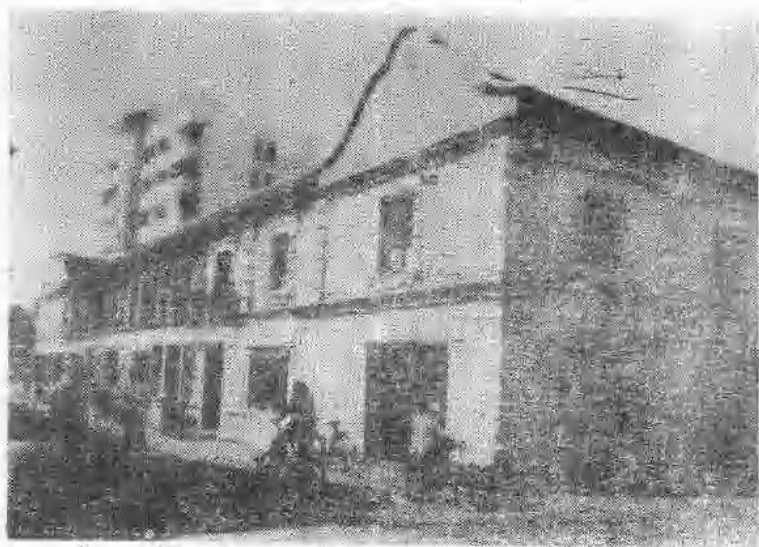
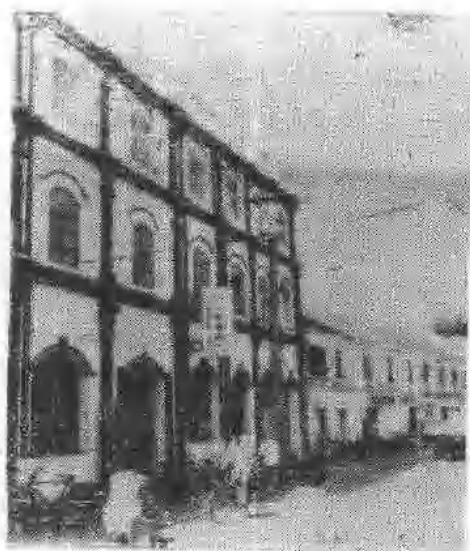


大華藥房

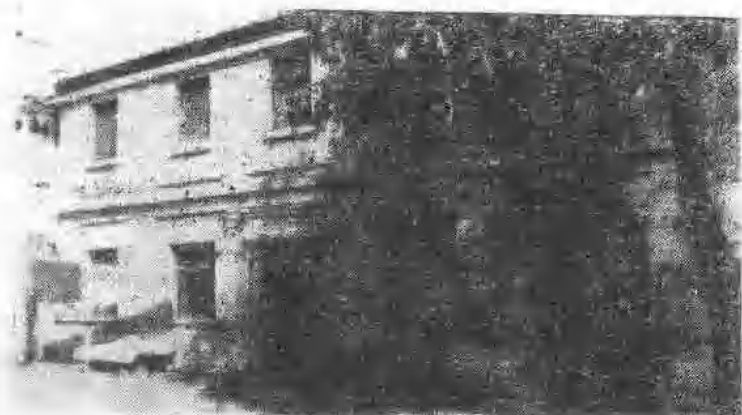


↑ 原中大街海昌巷头景色

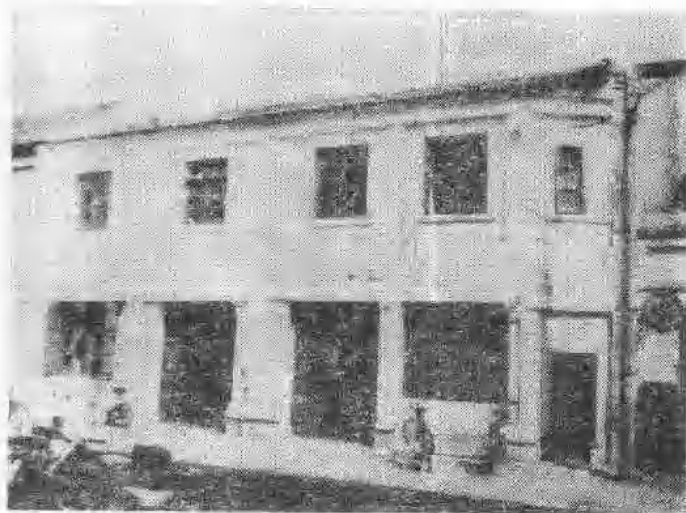
原郵政局



原“高家梁”



↑ 原东太街上“益龄医院”



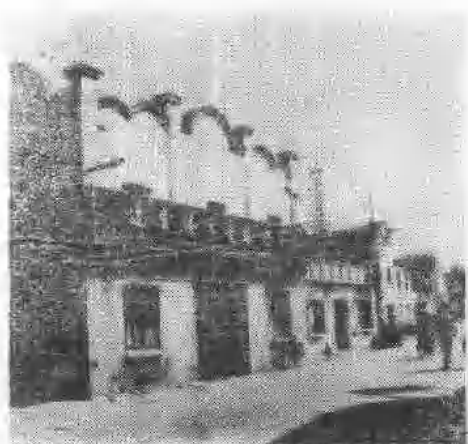
↑ “长生泰”五金店



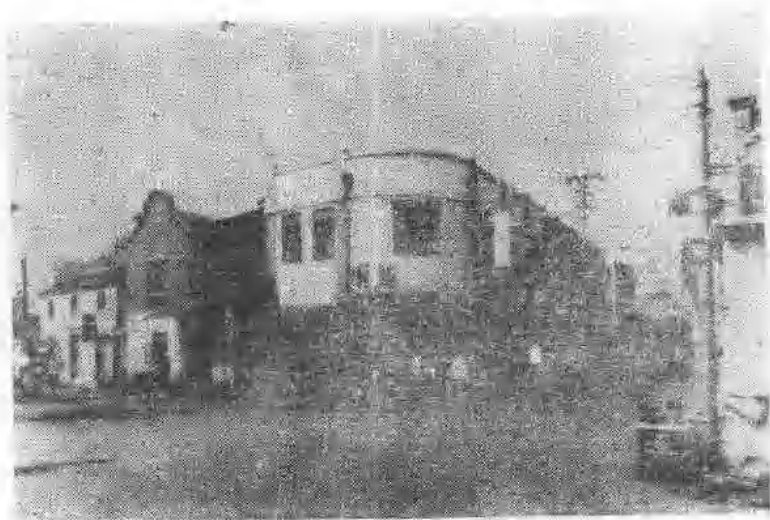
↑ 原是“恒懋杂货店”



↑ 原先后是“三海存粮店”，“天福食品店”等



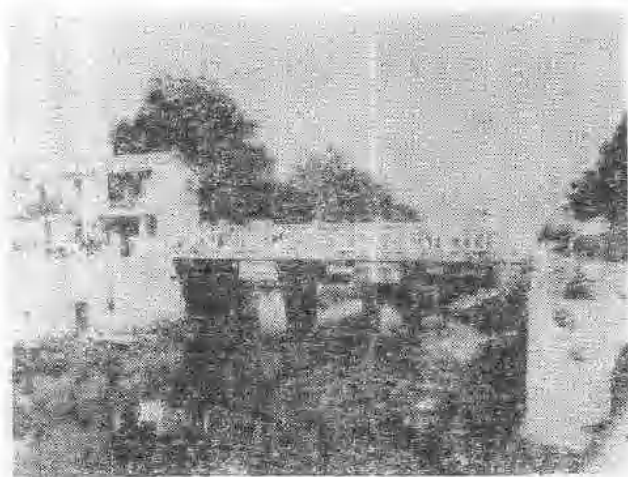
↑ 原先后是“公济盐号”、“东莱转运公司”



↑ 原是杂货店、烧饼店



← 原东大街部分街景 →



← 东跳龙尾河桥 →

本辑照片系孙振刚、王统率提供

# 目

# 录

|                      |                |
|----------------------|----------------|
| 前言                   | ( 1 )          |
| 新浦大街经济史略             | 张传霖 ( 5 )      |
| 新浦客商商帮               | 张学裕、阎宗辰 ( 29 ) |
| 新浦的内河码头              | 彭 云 ( 39 )     |
| 创建新浦天后宫记             | ( 46 )         |
| 天后宫戏楼                | 易萍、铁峰 ( 48 )   |
| 陇海公寓                 | 谭学立 ( 51 )     |
| 银楼种种                 | 张士杰 ( 59 )     |
| 布业世家                 | 杨 子 ( 65 )     |
| “亿兴公”布号              | 张晋阶 ( 71 )     |
| 五家食品杂货店              |                |
| ——稻香村、德康、万康祥、永盛祥及复兴祥 |                |
|                      | 林 里 ( 75 )     |
| 众多的医疗机构              | 张彦忠 ( 87 )     |
| 大陆盐业公司               | 陶德成 ( 95 )     |
| 三和兴药店                | 姚芝庆 ( 104 )    |
| 萃丰、长生泰五金号            | 木 易 ( 107 )    |
| 兴盛的照相业               | 胡敬同 ( 111 )    |
| 普益汽车公司               | 李克同口述 ( 118 )  |

|                                     |      |       |
|-------------------------------------|------|-------|
| 几家食品小作坊.....                        | 李建生  | (120) |
| 新浦街与海属旧报.....                       | 刘洪石  | (126) |
| 新浦第一所学校.....                        | 王恒珍  | (134) |
| 抗战胜利后大街上的警政机构.....                  | 矫恒贵等 | (136) |
| 新浦大街及附近街巷近代经、政、文、卫企事业单位<br>分布表..... |      | (138) |

# 前言

周恩来同志在提议搞文史资料时指出：“这对以后研究历史有帮助”，“用历史知识教育启发后代。”最近李先念同志指出：“文史资料还为我国经济建设和改革开放提供了历史的借鉴。”我们正是按照这个基本精神编辑出版《新浦街的变迁》这个专辑的。这里记载了从本世纪初到解放前近半个世纪中新浦大街的兴起、发展与演变的历史，追溯其发展变化的源流，探索其来龙去脉，以为进一步研究与了解新浦以至本市的历史提供素材，打下基础；并从中吸取历史的经验，承前启后，惠及后人，以资借鉴，达到有利于我市两个文明建设的发展。

解放前的新浦大街（亦称“老大街”），解放后改称为民主路。它是我市近代经济发展的起步区，并且曾是海、赣、沐、灌一带经济贸易的中心，可以说这条街是解放以前新浦的缩影，从这里可见其兴衰、繁荣、起落与演变的情况与过程。它兴起于本世纪初，这与出身于本地的大实业家沈云沛、许鼎霖有关，他们受洋务运动的影响，有志于在家乡兴办实业，看中了临洪滩这块宝地，进行投资开发，在这里便陆续出现了作坊、店铺，有了河运码头，沿着前后河形成了市井街道，这便是大街的前期。这里因河而兴，苏、鲁粮食经此集散，淮北原盐由此转放。1925年陇海铁路通车到新浦，并延伸至大浦，促使大街

进一步兴盛起来，二、三十年代进入它的繁荣时期。大浦、新浦先后成为商埠，新浦一度曾是大浦的依托与基地，而后便迅速兴旺发达起来。此时，鲁、冀、豫、皖等地客商、商帮相继前来开设行店，不多久，大街上从东到西店铺鳞次栉比，那时间，金融、粮油、食品、布匹、京广杂货、盐业、医药各行业以及饭店、旅馆、照相、理发、浴室等业都有，也有诸如烟馆、妓院、赌场之类的污秽肮脏的营业，真是行业繁多，门类俱全，多到三、四百家，可称为“商业一条街”。1939—1945年日寇占领本地期间，新浦大街出现粮食买卖及其加工业畸形发展的状况，经济听命于侵略者，充分表现出殖民地经济的依赖性。抗日战争结束到解放前的三年多时间，由于国民党反动派发动反共反人民的内战，它一味搜刮、勒索，造成对经济的严重破坏，通货膨胀，物价成倍甚至数十倍地腾涨，大街呈现萧条、冷落、混乱、不景气的状态。新浦解放以后，在中国共产党的领导下，积极恢复与发展经济，大街开始复兴。经过四十年的变迁，新浦街道向南发展，并向东西延伸，中心逐渐转移到解放路，近几年连海路在兴起，使新浦市区出现前所未有的繁荣景象。

我们漫步在商业新街上，回顾一下新浦的经济发展过程，特别是留意新浦发展初期和中期的大街是颇有意义的。这里有一些历史经验可资借鉴，譬如：那时鲁、冀、豫、皖几省的“客商”、“商帮”前来经商开行，交流物资，沟通经济，成了新浦大街兴起与发展的重要力量，他们的经营眼光、胆识、能力与活动方式是有可取之处的。如有的企业家在读了孙中山先生的《建国方略》之后，就

看中了新浦这个地方，前来投资办企业、搞经营、设分店，果然营业越搞越大，其经营胆识，可给人以启迪。那时间，多数商家搞经营、做生意，都很注重行情，及时掌握商品流向，尽量做到适销对路，并薄利多销，使得商品能够尽快销售，加速资金周转，以求较高的经济效益。有的在大商埠设“外庄”，形成商号的耳目，对于掌握行情，保证货源，起到很大作用。那时候，各家商号都十分讲究经营态度，对顾客主动迎送，彬彬有礼，真正做到“人无笑脸休开店”。对购买大宗货物的顾客更是礼貌有加。顾客问价挑货，店员做到有问必答，毫不厌烦，有的还赊购、送货上门，以方便顾客，因而能把生意做活。那些行、商都有一套经营管理方法，有具体的经营规则，有严格的制度，有分配与奖惩的办法，有利于调动店员积极性，搞好营业。在发展商贸中还提出了一个问题，要使货畅其流，繁荣经济，不搞好交通运输是不行的。解放以前，新浦能够成为苏、鲁边境的商贸中心，主要靠的内河航运，海运、铁路尚未起到多大作用，这与物资交流是有很大的局限性的。今后要更好地发展经济，一定要着力把交通运输搞上去。总结一下以往的经验，对于当今是会有所启迪的。

以历史唯物主义的观点来看，解放前的商贸业有它可取与成功之处，可是由于历史的局限性，自有其缺陷与弊病之所在，所以我们当今只能吸取其精华，剔除其糟粕，以有利于我市两个文明建设的发展。周恩来同志曾指出“新的东西总是从旧的基础上发展起来的。”这就是说，我们不要割断历史，通过总结历史的经验，努力搞改革、

创新，把我们的事业不断推向前进。

我们编辑出版这本文史资料专辑的出发点就在于此，但愿它的问世能引起社会人士的反响。

