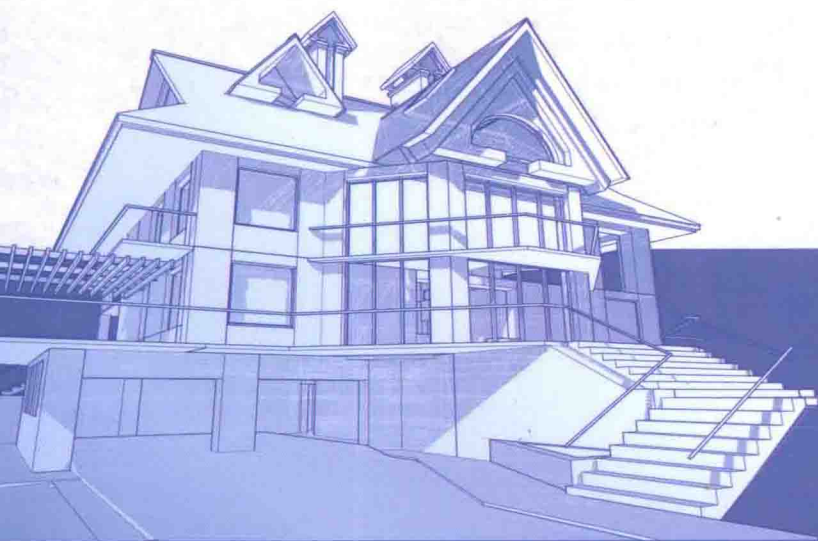




全国建设工程造价员资格考试 工程造价基础知识习题集

全国建设工程造价员资格考试命题研究组 组编

- ◆ 一线辅导名师锁定造价员考试重点
- ◆ 海量的习题全面覆盖最新大纲要点
- ◆ 指明答案出处让你轻松把握知识点
- ◆ 引领你更优质更高效提高应试能力



北京大学出版社
PEKING UNIVERSITY PRESS

全国建设工程造价员资格考试 工程造价基础知识习题集

全国建设工程造价员资格考试命题研究组 组编



北京大学出版社
PEKING UNIVERSITY PRESS

内 容 简 介

为了帮助广大考生更好地把握考试大纲要求和教材内容,快速掌握考试要点和重点,应广大应试者的迫切要求,编者组织了一批具有多年造价员考试培训经验的辅导名师编写了本书。

本书的习题涉及的主要内容包括:建设工程造价管理相关法规与制度、建设工程项目管理、建设工程合同管理、建设工程造价构成、建设工程造价的计价依据、决策和设计阶段工程造价的确定与控制、建设项目投标与合同价款的确定、建设工程施工阶段工程造价的控制与调整、竣工结算的编制与保修费用的处理。

本书作为全国建设工程造价员资格考试培训教材的辅导用书,拥有海量的习题,习题覆盖所有知识点,并将题目答案出自教材何处标明。

本书的编写是为了使每一个参加造价员考试的专业应试人员能配合教材实现全面学习,稳打根基,大量练习并掌握知识,提高应试能力。

图书在版编目(CIP)数据

全国建设工程造价员资格考试工程造价基础知识习题集 / 全国建设工程造价员资格考试命题研究组组编。

—北京:北京大学出版社,2013.5

ISBN 978-7-301-22445-8

I. ①全… II. ①全… III. ①建筑工程—工程造价—资格考试—习题集 IV. ①TU723.3-44

中国版本图书馆 CIP 数据核字(2013)第 084190 号

书 名: 全国建设工程造价员资格考试工程造价基础知识习题集

著作责任者: 全国建设工程造价员资格考试命题研究组 组编

策 划 编 辑: 赖 青 杨星璐

责 任 编 辑: 姜晓楠

标 准 书 号: ISBN 978-7-301-22445-8/TU • 0324

出 版 发 行: 北京大学出版社

地 址: 北京市海淀区成府路 205 号 100871

网 址: <http://www.pup.cn> 新浪官方微博: @北京大学出版社

电 子 信 箱: pup_6@163.com

电 话: 邮购部 62752015 发行部 62750672 编辑部 62750667 出版部 62754962

印 刷 者: 北京富生印刷厂

经 销 者: 新华书店

787 毫米×1092 毫米 16 开本 11.5 印张 263 千字

2013 年 5 月第 1 版 2013 年 5 月第 1 次印刷

定 价: 25.00 元

未经许可,不得以任何方式复制或抄袭本书之部分或全部内容。

版权所有,侵权必究

举报电话: 010-62752024 电子信箱: fd@pup.pku.edu.cn

全国建设工程造价员资格考试命题研究组
编审专家成员

主 编 左 杰

副主编 董 玥 刘 琦 孙吉乾 汤燕芬

参 编 曹 引 董丽君 董丽霞 郝丽芳

王 华 刘 伟 柳燕燕 彭海花

孙连忠 徐 烨 孙淑萍 陶昌川

王中琴 康清虎

主 审 徐 萍

前 言

自中国建设工程造价管理协会对全国建设工程造价人员执行执业资格考试以来，参加工程造价员考试的人数每年都有所增加，考试难度也有所提高，但每年工程造价员的考试通过率一直变化不大。面对每年参加考试的人员所具备的基础参差不齐的问题，如何能扎实地学习专业知识？如何提高考试成绩？这些都是摆在每一个应试人员和辅导教师面前的问题。

为了帮助全国建设工程造价员应试人员更有效地学习教材知识，更快地提高考试成绩，应广大考生的强烈要求，我们组织了一批长期在一线培训的辅导教师，在精心研究考试大纲，全面锁定考试重点，准确把握考试动向的基础上，以独特的方法编写了本书。

本书是配合全国建设工程造价员资格考试培训教材使用的辅导用书，是在总结了多年的造价员考试培训经验的基础上编写出来的。本书最大的特点是将每一个考点都整理成习题，再将习题答案所在教材的页码标注在题干后，以方便读者查找。基于这个特点，读者可以配合教材学习使用，可通过“读题—在教材中找答案—做题”这三个步骤来摆脱学习造价理论的枯燥乏味。这种方法经过编者的多年教学实践，已经得到广大考生的认可。运用此方法大幅度地提高了考生的学习积极性和主动性，使考生在做题中学习教材，在学习教材中自主找到考试重点，在掌握考试重点后又能理解造价理论知识，继而再回到习题中。通过反复练习，考生会将知识点、重点和考点铭记于心，从而提高学习效率和考试成绩。

本书内容共分9章，读者可按每章分配一周时间进行学习，在两个月内合理安排时间，结合教材学习完成。本书每一章都配有大量的练习题，分单项选择题和多项选择题，每一道题都经过严格筛选，具有典型性的特点。对于可以在教材中找到答案的理论习题，读者只要快速记住要点即可。而本书中涉及的计算题，读者可反复计算练习，巧妙掌握计算步骤，灵活运用。

本着帮助广大考生既能学到工程造价基础知识，又能有效提高造价员考试成绩的目的，我们编写了这本具有特色的习题集，经过国内知名培训机构的使用，已经为考生顺利通过造价员考试理论科目提供了帮助，同时也验证了本书编写特点的优越性。在这里，要感谢已经使用过本书的每一个考生所给予的指正。为了进一步给造价员考试的应试人员提供更优质高效的学习方法，欢迎各位读者及时将意见和建议反馈给我们，大家一起努力，帮助更多的考生提高考试成绩。

结合本书的学习方法，我们相信每一个考生都有能力对造价员考试做到信心十足。我们衷心预祝广大应试者顺利通过考试！

由于编者水平有限，书中难免存在不妥之处，恳请广大读者批评指正。

编写组

2013年4月

目 录

第一章 建设工程造价管理相关法规与制度	1
一、单项选择题(每题 1 分。每题的备选项中, 只有一个最符合题意)	1
二、多项选择题(每题 2 分。每题的备选项中, 有两个或两个以上符合题意, 至少有一个错项。 错选, 本题不得分; 少选但选择正确的每个选项得 0.5 分).....	19
第二章 建设工程项目管理	31
一、单项选择题(每题 1 分。每题的备选项中, 只有一个最符合题意)	31
二、多项选择题(每题 2 分。每题的备选项中, 有两个或两个以上符合题意, 至少有一个错项。 错选, 本题不得分; 少选但选择正确的每个选项得 0.5 分).....	36
第三章 建设工程合同管理	40
一、单项选择题(每题 1 分。每题的备选项中, 只有一个最符合题意)	40
二、多项选择题(每题 2 分。每题的备选项中, 有两个或两个以上符合题意, 至少有一个错项。 错选, 本题不得分; 少选但选择正确的每个选项得 0.5 分).....	44
第四章 建设工程造价构成	48
一、单项选择题(每题 1 分。每题的备选项中, 只有一个最符合题意)	48
二、多项选择题(每题 2 分。每题的备选项中, 有两个或两个以上符合题意, 至少有一个错项。 错选, 本题不得分; 少选但选择正确的每个选项得 0.5 分).....	66
第五章 建设工程造价的计价依据	77
一、单项选择题(每题 1 分。每题的备选项中, 只有一个最符合题意)	77
二、多项选择题(每题 2 分。每题的备选项中, 有两个或两个以上符合题意, 至少有一个错项。 错选, 本题不得分; 少选但选择正确的每个选项得 0.5 分).....	96
第六章 决策和设计阶段工程造价的确定与控制	108
一、单项选择题(每题 1 分。每题的备选项中, 只有一个最符合题意)	108
二、多项选择题(每题 2 分。每题的备选项中, 有两个或两个以上符合题意, 至少有一个错项。 错选, 本题不得分; 少选但选择正确的每个选项得 0.5 分).....	113
第七章 建设项目投标与合同价款的确定	116
一、单项选择题(每题 1 分。每题的备选项中, 只有一个最符合题意)	116
二、多项选择题(每题 2 分。每题的备选项中, 有两个或两个以上符合题意, 至少有一个错项。 错选, 本题不得分; 少选但选择正确的每个选项得 0.5 分).....	130



第八章 建设工程施工阶段工程造价的控制与调整	135
一、单项选择题(每题 1 分。每题的备选项中, 只有一个最符合题意)	135
二、多项选择题(每题 2 分。每题的备选项中, 有两个或两个以上符合题意, 至少有一个错项。 错选, 本题不得分; 少选但选择正确的每个选项得 0.5 分).....	149
第九章 竣工结算的编制与保修费用的处理	156
一、单项选择题(每题 1 分。每题的备选项中, 只有一个最符合题意)	156
二、多项选择题(每题 2 分。每题的备选项中, 有两个或两个以上符合题意, 至少有一个错项。 错选, 本题不得分; 少选但选择正确的每个选项得 0.5 分).....	162
参考答案	166
参考文献	174

建设工程造价管理相关法规与制度

1. 当事人依法可以委托代理人订立合同。所谓委托代理人订立合同,是指当事人委托他人以()的名义与第三人签订合同,并承担由此产生的法律后果的行为。P4

2. 合同订立过程必须经过的程序是()。 P5

3. 下列表述中错误的是()。 P6

B. 要约可以撤销

D. 承诺可以撤销

4. 以下关于要约的说法中正确的是()。 P5

B. 要约人发出要约时要约生效

D. 投标文件发出时要约生效

5. 以下关于建设工程招投标的说法中正确的是()。 P5

B. 投标是要约，中标通知书是承诺

D. 开标是要约, 中标通知书是承诺

6. 下列文件中,属于要约邀请文件的是()。P5

B. 中标通知书

D. 现场踏勘答疑会议纪要

7. 合同的订立需要经过要约和承诺两个阶段, 关于要约和承诺的生效, 是指() 时生效。P6

B. 要约通知发出、承诺通知发出

D. 要约到达受要约人、承诺通知到达要约人

8. 以下关于要约有效的说法中, 正确的情形是()。 P5

B. 要约人依法撤销要约

C. 承诺期限届满前, 承诺通知到达要约人

D. 受要约人对要约的内容作出实质性变更



9. 承诺对要约内容的非实质性变更指的是()。P6
- A. 受要约人对合同条款中违约责任和解决争议方法的变更
 - B. 承诺中增加的建议性条款
 - C. 承诺中要求增加价款
 - D. 受要约人对合同履行方式提出独立的主张
10. 关于承诺的生效, 以下无效的是()。P6
- A. 承诺到达要约人时超过承诺期限的, 要约人及时通知受要约人因承诺超过期限不接受该承诺
 - B. 受要约人超过承诺期限发出承诺的, 但要约人及时通知受要约人该承诺有效
 - C. 承诺不需要通知的, 根据交易习惯或者要约的要求作出承诺的行为时
 - D. 承诺对要约的内容作出非实质性变更, 但要约人未及时表示反对
11. 合同成立的时间为()。P6
- A. 要约生效的时间
 - B. 承诺发出的时间
 - C. 要约邀请生效的时间
 - D. 承诺到达的时间
12. 合同成立的地点为()。P6
- A. 要约生效的地点
 - B. 承诺发出的地点
 - C. 要约邀请生效的地点
 - D. 承诺生效的地点
13. 关于对格式条款的解释, 以下错误的是()。P7
- A. 对格式条款的理解发生争议的, 应当按照通常理解予以解释
 - B. 对格式条款有两种以上解释的, 应当作出不利于提供格式条款一方的解释
 - C. 格式条款和非格式条款不一致的, 应当采用格式条款
 - D. 提供格式条款一方免除自己责任、加重对方责任, 该条款无效
14. 合同成立的判断依据是()是否生效。P7
- A. 要约
 - B. 承诺
 - C. 要约邀请
 - D. 投标书
15. 以下不属于无权代理行为的是()。P8
- A. 没有代理权
 - B. 超越代理权
 - C. 代理权授权不明确
 - D. 代理权终止
16. 无权代理人代订的合同, 未经被代理人追认, 相对人又没有正当理由相信行为人有代理权的, 其法律后果由()承担。P8
- A. 行为人
 - B. 被代理人
 - C. 代理人
 - D. 相对人
17. 按照《中华人民共和国合同法》(以下简称《合同法》)规定, 由于合同当事人一方缺乏经验造成重大误解, 而订立了损害己方利益的合同, 则该当事人可以()。P10
- A. 请求人民法院变更该合同
 - B. 拒绝履行合同, 宣布合同无效
 - C. 请求行政主管部门撤销该合同
 - D. 请求行政主管部门变更该合同
18. 在合同履行过程中, 如逾期交货又遇到标的物的价格发生变化, 则处理的原则是()。P11
- A. 遇价格上涨, 按原价执行, 价格下降, 按新价执行
 - B. 遇价格上涨, 按新价执行, 价格下降, 按原价执行
 - C. 无论价格上涨还是下降都按原价执行
 - D. 无论价格上涨还是下降都按新价执行



19. 在合同履行过程中, 如逾期提货又遇到标的物的价格发生变化, 则处理的原则是()。P11
- A. 遇价格上涨, 按原价执行, 价格下降, 按新价执行
 - B. 遇价格上涨, 按新价执行, 价格下降, 按原价执行
 - C. 无论价格上涨还是下降都按原价执行
 - D. 无论价格上涨还是下降都按新价执行
20. 当事人约定由第三人向债权人履行债务的, 若第三人不履行债务, 则()。P12
- A. 债务人应当向债权人承担违约责任
 - B. 第三人应当向债权人承担违约责任
 - C. 债务人和第三人共同向债权人承担违约责任
 - D. 债权人选择确定承担违约责任的主体
21. 债权人转让权利的应当()。P13
- A. 使债务人的抗辩只能针对债权人
 - B. 与债务人协商
 - C. 通知债务人
 - D. 只转让主权利, 不转让从权利
22. 债权人转让权利后, 债务人的抗辩可以向()主张。P13
- A. 债权人
 - B. 债务人
 - C. 让与人
 - D. 受让人
23. 债务人转移债务应当()。P13
- A. 通知债权人
 - B. 经债权人同意
 - C. 只转让主债务, 不转让从债务
 - D. 必须进行批准、登记
24. 合同标的物提存后, 债权人领取提存物的权利, 自提存之日的一定年限内如果不行使, 该权利将被消灭, 这个有效时限是()年。P14
- A. 1
 - B. 2
 - C. 5
 - D. 20
25. 债权人领取提存物的权利消灭后, 提存物扣除提存费用后的所有权归()。P14
- A. 债务人
 - B. 慈善机构
 - C. 国家
 - D. 提存机构
26. 根据《合同法》, 由于债权人的原因致使债务人难以履行债务时, 债务人可以将标的物交给有关机关保存, 以此消灭合同的行为称为()。P14
- A. 留置
 - B. 保全
 - C. 质押
 - D. 提存
27. 一方当事人的违约行为导致工程受到 5 万元的损失时, 对方及时地采取了减损措施, 支出的费用为 1 万元, 但仍未能终止损害, 工程实际损害费用为 7 万元。依据《合同法》的违约责任规定, 违约方应承担的赔偿额为()万元。P15
- A. 5
 - B. 6
 - C. 7
 - D. 8
28. 在违约责任的承担方式中, 当事人既约定违约金又约定定金的, 一方违约时, 对方可以选择适用()条款。P15
- A. 违约金
 - B. 定金
 - C. 违约金或者定金
 - D. 违约金和定金



29. 材料供应商甲因施工企业乙拖欠货款, 诉讼至人民法院, 法院开庭审理后, 在主审法官的支持下乙向甲出具了还款计划, 人民法院制作了调解书, 则此欠款纠纷解决的方式是()。P16

- A. 和解 B. 调解 C. 诉讼 D. 诉讼与调解相结合

30. 张某在现场拉伸钢筋时不慎将左手无名指压断, 在项目经理的调解下, 张某与雇主达成协议约定: “雇主一次性向张某支付 5000 元作为补偿, 张某放弃诉讼的权利”。现张某表示反悔, 则说法正确的是()。P16

- A. 该协议是无效的 B. 该协议具有强制约束力
C. 张某可以起诉 D. 人民法院不予受理

31. 合同双方发生争议后, 最好的解决方式是()。P16

- A. 双方协商和解 B. 请第三人进行调解
C. 向仲裁机构申请仲裁 D. 向人民法院起诉

32. 仲裁裁决以后, 当事人不按裁决书执行的, ()。P17

- A. 可以依法撤销裁决 B. 另一方可向仲裁机构申请强制执行
C. 可以提请诉讼 D. 另一方可向人民法院申请强制执行

33. 根据《中华人民共和国仲裁法》(以下简称《仲裁法》), 下列说法不正确的是()。

P17

- A. 当事人对仲裁协议的效力有异议的, 可以请求仲裁机构作出决定
B. 裁决作出后, 当事人就同一争议再申请仲裁的, 仲裁机构不予受理
C. 裁决作出后, 当事人就同一争议再向人民法院起诉的, 人民法院可以受理
D. 当事人对仲裁协议的效力有异议的, 可以请求人民法院作出裁定

34. 下列关于仲裁的说法中, 正确的是()。P17

- A. 由于仲裁机构本身并无强制力, 对于仲裁结果当事人可以不执行
B. 裁决作出后, 一方当事人不服可以再申请其他仲裁机构裁决
C. 裁决作出后, 一方当事人不服可以向人民法院起诉
D. 裁决作出后, 当事人对仲裁协议的效力有异议的, 不得再申请仲裁或者向人民法院起诉

35. 某建设工程的工程所在地是在甲地, 投资方是乙地企业, 施工方是丙地企业, 监理方是丁地企业, 甲乙双方因合同纠纷需提起诉讼, 根据专属管辖的规定, 有权受理该诉讼的人民法院应该在()。P17

- A. 甲地 B. 乙地 C. 丙地 D. 丁地

36. 下列情形中合同当事人不能选择诉讼方式解决合同争议是()。P17

- A. 合同争议的当事人不愿和解、调解的
B. 经过和解、调解未能解决合同争议的
C. 当事人没有订立仲裁协议或者仲裁协议无效的
D. 同一工程纠纷仲裁裁决已经作出的

37. 大中型建设工程项目立项批准后, 在工程开工前, 应当由()按照有关规定申请领取施工许可证。P1

- A. 建设单位 B. 施工单位 C. 总承包单位 D. 监理单位



38. 建设单位申领建筑工程施工许可证后, 既不开工又不申请延期或者超过延期时限的, 则()。P1
- A. 建筑工程施工许可证自行废止 B. 由发证机关收回建筑工程施工许可证
C. 由建设行政主管部门处以罚款 D. 取消该建设项目
39. 某房地产开发公司在某市老城区拟开发住宅项目涉及拆迁, 按照《建筑工程施工许可管理办法》的规定, 在以下有关房地产公司申领施工许可证前应具备的条件中, 正确的是()。P1
- A. 拆迁工作必须全部完成 B. 拆迁补偿安置资金全部到位
C. 拆迁工程量已完成 50% D. 拆迁进度已符合施工的要求
40. 某公司拟开发建设星级酒店项目, 按照国家有关施工许可的规定, 该公司必须先确定(), 方可取得建筑工程施工许可证。P1
- A. 工程设计企业 B. 工程监理企业
C. 工程施工企业 D. 材料供应企业
41. 某公司拟建设高层写字楼, 为取得建筑工程施工许可证, 该公司向市建设行政主管部门提交的施工图纸及技术资料应当()。P1
- A. 满足施工需求 B. 已按规定通过审查
C. 符合公司自身的要求 D. 符合设计单位要求
42. 某市立医院拟新建住院大楼, 该医院于 2007 年 3 月 20 日领到施工许可证, 根据《中华人民共和国建筑法》(以下简称《建筑法》)的规定, 该工程应在()前开工。P1
- A. 2007 年 4 月 20 日 B. 2007 年 6 月 20 日
C. 2007 年 9 月 20 日 D. 2008 年 3 月 20 日
43. 某石油公司拟新建总部办公大楼, 该公司于 2006 年 10 月 15 日领取施工许可证后因故不能按期开工, 遂向发证机关申请第一次延期, 但此次延期届满时仍不能开工, 不得不申请第二次延期。根据《建筑法》的规定, 该工程施工许可证经过两次延期后, 其有效期最迟将于()截止。P1
- A. 2007 年 2 月 14 日 B. 2007 年 4 月 14 日
C. 2007 年 7 月 14 日 D. 2007 年 7 月 15 日
44. 某在建综合市场工程因故于 2006 年 6 月 5 日中止施工, 根据《建筑法》的规定, 建设单位应当在()前, 向施工许可证发证机关报告, 并按照规定做好建筑工程的维护管理工作。P1
- A. 2006 年 6 月 19 日 B. 2006 年 7 月 5 日
C. 2006 年 9 月 5 日 D. 2006 年 12 月 5 日
45. 某城市道路工程因故于 2005 年 8 月中止施工, 建设单位按规定报告了施工许可证发证机关, 2006 年 11 月该工程拟恢复施工, 根据《建筑法》的规定, 建设单位应当()。P1
- A. 报发证机关核验施工许可证 B. 重新申领施工许可证
C. 重新办理开工报告 D. 请发证机关检查施工场地
46. 某大型基础设施工程已按照国务院有关规定批准开工报告, 但因故未能按期开工, 若开工时间超过了()个月, 根据《建筑法》的规定, 该工程应当重新办理开工报告的批准手续。P1
- A. 1 B. 3 C. 6 D. 12

47. 《建筑法》规定的建筑工程发包方式为()。P2
- A. 招标发包和邀请发包 B. 公开招标和直接招标
C. 招标发包和直接发包 D. 公开招标和邀请招标
48. 下列对《建筑法》中关于资质管理规定的理解, 表述正确的是()。P2
- A. 建筑施工企业不能超越本企业资质等级许可的业务范围承揽工程
B. 建筑施工企业可以借用其他施工企业的营业执照, 但不能以自己的名义承揽工程
C. 建筑施工企业可以使用其他企业的资质证书, 但禁止超越后者资质等级许可的业务范围承揽工程
D. 建筑施工企业可以允许其他单位使用本企业的资质证书, 但不能以本企业的名义承揽工程
49. 甲、乙、丙 3 家为同一专业的承包单位, 其资质等级依次为一级、二级、三级。当 3 家单位实行联合共同承包时, 应按()的业务许可范围承揽工程。P2
- A. 甲 B. 乙 C. 丙 D. 建设单位认可
50. 施工总承包单位与分包单位依法签订了“幕墙工程分包协议”, 在建设单位组织竣工验收时发现幕墙工程质量不合格, 则下列表述正确的是()。P2
- A. 分包单位就全部工程对建设单位承担法律责任
B. 分包单位可以不承担法律责任
C. 总包单位就分包工程对建设单位承担全部法律责任
D. 总包单位和分包单位就分包工程对建设单位承担连带责任
51. 建设单位应当将工程发包给()的单位。P2
- A. 愿意承包建设 B. 可以建设完成
C. 任何 D. 具有相应资质等级的单位
52. 实行施工总承包的, 建筑工程()的施工必须由总承包单位自行完成。P2
- A. 基础工程 B. 主体工程 C. 装饰工程 D. 安装工程
53. 甲公司中标成为某写字楼工程合法的施工总承包人, 该工程可分为桩基础工程、主体结构、暖通水电工程 3 个部位, 甲公司选择了几家符合资质条件的工程公司, 经项目业主认可, 拟按下列方案之一进行分包。其中《建筑法》不允许的方案是()。P2
- A. 将桩基础工程交给乙基础工程公司承包, 自己负责其余部分的施工
B. 将桩基础和暖通水电工程分别交给乙基础工程公司和丙安装公司承包, 自己负责主体结构施工
C. 将桩基础、暖通水电工程和主体结构分别交给乙基础工程公司、丙安装公司和丁公司承包
D. 将暖通水电工程交给丙安装公司承包, 自己负责桩基础工程和主体结构的施工
54. 下列各项, 符合《建筑法》中对建设工程监理规定的是()。P3
- A. 工程监理单位应当接受建设单位委托实施监理
B. 工程监理人员发现工程施工不符合规定的, 不能直接要求施工单位整改
C. 工程监理人员发现工程设计不符合规定的, 有权要求设计单位整改
D. 工程监理单位可以转让工程监理业务



55. 某工程监理单位中标获得某工程项目的监理任务,该监理单位应当就该监理任务与该项目的()签订书面委托合同。P3
A. 施工单位 B. 建设单位 C. 设计单位 D. 建设行政主管部门
56. 在对某工程项目监理过程中,工程监理人员发现工程设计不符合合同约定的质量要求,则工程监理人员根据自己的法定权限和义务,应当()。P3
A. 要求施工单位改正 B. 通知设计单位改正
C. 建议建设单位修改合同 D. 报告建设单位要求设计单位改正
57. 建筑施工现场的安全由()负责。P3
A. 设计单位 B. 施工单位
C. 勘察设计单位 D. 监理单位
58. 施工现场从事危险作业职工的意外伤害保险由()负责办理,并支付保险费。P3
A. 建设单位 B. 施工单位
C. 勘察设计单位 D. 监理单位
59. 建筑工程的施工质量主要由()负责。P4
A. 建设单位 B. 建筑施工单位 C. 勘察设计单位 D. 监理单位
60. 某建筑工程公司与该省某建设行政主管部门就其办公楼改建签订工程承包合同,在法律上,其合同当事人是()关系。P4
A. 领导与被领导 B. 管理与被管理
C. 平等主体 D. 行政隶属
61. 《中华人民共和国招标投标法》(以下简称《招标投标法》)规定的招标方式是()。P18
A. 公开招标、邀请招标和议标 B. 公开招标和议标
C. 邀请招标和议标 D. 公开招标和邀请招标
62. 招标人需对已发出的招标文件进行必要的澄清或修改的,应当在招标文件要求提交投标文件截止时间至少()日前完成。P18
A. 5 B. 10 C. 15 D. 20
63. 编制投标文件的时间自招标文件出售之日起到投标人提交投标文件截至之日止,最短不得少于()日。P18
A. 10 B. 20 C. 15 D. 5
64. 根据《招标投标法》,两个以上法人或者其他组织组成一个联合体,以一个投标人的身份共同投标是()。P19
A. 联合投标 B. 共同招标 C. 合作招标 D. 独立招标
65. 下列选项中,不符合《招标投标法》关于联合体各方资格规定的是()。P19
A. 联合体各方均应当具备承担招标项目的相应能力
B. 招标文件对投标人资格条件有规定的,联合体各方均应当具备规定的相应资格条件
C. 由同一专业的单位组成的联合体,按照资质等级较低的单位确定资质等级
D. 由同一专业的单位组成的联合体,按照资质等级较高的单位确定资质等级



66. 联合体中标的, 联合体各方应当()。P19
- A. 共同与招标人签订合同, 就中标项目向招标人承担连带责任
 - B. 分别与招标人签订合同, 但就中标项目向招标人承担连带责任
 - C. 共同与招标人签订合同, 但就中标项目各自独立向招标人承担责任
 - D. 分别与招标人签订合同, 就中标项目各自独立向招标人承担责任
67. 由同一专业的单位组成的联合体投标时, 按照()单位确定资质等级。P19
- A. 资质等级较低的
 - B. 资质等级较高的
 - C. 平均资质等级
 - D. 联合体中任意一方
68. 投标人应当具备()的能力。P18
- A. 编制标底
 - B. 组织评标
 - C. 承担招标项目
 - D. 融资
69. 下列关于投标文件的补充、修改与撤回的说法, 正确的是()。P19
- A. 对投标文件的补充、修改与撤回, 应当在投标截止日期之前进行
 - B. 对投标文件的补充、修改与撤回, 应当在投标有效期之前进行
 - C. 在投标有效期内进行的补充、修改的内容作为投标文件的组成部分
 - D. 在投标截止日期前, 投标人应该电话通知招标人撤回投标文件
70. 《招标投标法》规定, 开标时间应为()。P19
- A. 提交投标文件截止时间的同一时间
 - B. 提交投标文件截止时间的次日
 - C. 提交投标文件截止时间的 7 日后
 - D. 其他约定时间
71. 《招标投标法》规定, 开标地点应为()。P19
- A. 招标人办公地点
 - B. 招标文件中预先确定的地点
 - C. 政府指定的地点
 - D. 招标代理机构办公地点
72. 根据《招标投标法》的有关规定, 下列不符合开标程序的是()。P19
- A. 开标应当在招标文件确定的提交投标文件截止时间的同一时间公开进行
 - B. 开标地点应当为招标文件中预先确定的地点
 - C. 开标由招标人主持, 邀请部分投标人参加
 - D. 开标时都应当当众拆封、宣读投标文件
73. 《招标投标法》规定, 开标应由()主持。P19
- A. 地方政府相关行政主管部门
 - B. 招标代理人
 - C. 招标人
 - D. 中介机构
74. 《招标投标法》规定, 评标应由()依法组建的评标委员会负责。P19
- A. 地方政府相关行政主管部门
 - B. 招标代理人
 - C. 中介机构
 - D. 招标人
75. 临时使用土地期限一般不超过()年。P23
- A. 0.5
 - B. 1
 - C. 2
 - D. 3
76. 以下建设用地, 可以以出让等有偿使用方式取得的是()。P23
- A. 国家机关用地和军事用地
 - B. 城市基础设施用地和公益事业用地
 - C. 国家重点扶持的能源、交通、水利等基础设施用地
 - D. 房地产开发用地



77. 保险合同的主体双方是()。P23
A. 投保人和保险人 B. 保险人和被保险人
C. 投保人和被保险人 D. 保险人和保险收益人
78. 建筑工程一切险和安装工程一切险属于()保险。P24
A. 财产保险 B. 人身保险
C. 第三者责任保险 D. 强制保险
79. 建筑工程施工人员意外伤害保险属于()保险。P25
A. 财产保险 B. 人身保险
C. 第三者责任保险 D. 自愿保险
80. 纳税人因有特殊困难,不能按期缴纳税款的,经省、自治区、直辖市国家税务局、地方税务局批准,可以延期缴纳税款,但是最长不得超过()个月。P26
A. 1 B. 2 C. 3 D. 4
81. 纳税人未按照规定期限缴纳税款的,扣缴义务人未按照规定期限缴纳税款的,税务机关除责令限期缴纳外,从滞纳税款之日起,按日加收滞纳税款()的滞纳金。P26
A. 万分之五 B. 万分之三 C. 百分之五 D. 百分之三
82. 取得造价工程师执业资格证书的人员,可自执业资格证书签发之日起()内向聘用单位工商注册所在地的省、自治区、直辖市人民政府建设主管部门或者国务院有关部门提出注册申请。P33
A. 2个月 B. 1年 C. 6个月 D. 2年
83. 我国造价工程师的初始注册和续期注册的有效期()。P33
A. 均为3年 B. 均为4年
C. 分别为2年和4年 D. 分别为3年和4年
84. 取得造价工程师执业资格证书的人员,逾期未申请注册的,除提供初始注册要求提供的材料外还应提供()。P33
A. 执业资格证件和身份证件复印件
B. 与聘用单位签订的劳动合同复印件
C. 工程造价岗位工作证明
D. 继续教育合格证明
85. 在注册有效期内,注册造价工程师变更执业单位的,应当为原聘用单位解除劳动合同,并按照规定的程序办理变更注册手续。变更注册后其注册有效期()。P34
A. 3年 B. 4年 C. 2年 D. 延续原注册有效期
86. 以下不属于注册造价工程师权利的是()。P35
A. 使用注册造价工程师名称
B. 依法独立执行工程造价业务
C. 保管和使用本人的注册证书和执业印章
D. 遵守法律、法规、有关管理规定,恪守职业道德
87. 注册造价工程师在每一注册期内应当达到注册机关规定的继续教育要求,每一注册有效期各为()学时。P35
A. 30 B. 40 C. 20 D. 60
88. 造价员()同时受聘于两个或两个以上单位。P36
A. 可以 B. 不得



- C. 经主管部门同意后可以 D. 经两个单位同意后可以
89. 造价员资格证书原则上每()年检查一次。P36
A. 3 B. 4 C. 2 D. 1
90. 造价员每 3 年参加继续教育的时间原则上不得少于()小时。P36
A. 30 B. 40 C. 20 D. 60
91. 乙级工程造价咨询企业依法从事工程造价咨询活动, ()。P30
A. 不受行政区域限制 B. 只能在本省内从事
C. 只能在本地区内从事 D. 可以不受任何限制
92. 在设立甲级工程造价咨询企业时, 企业出资人中, 注册造价工程师人数不低于出资人总人数的()%, 且其出资额不低于企业注册资本总额的 60%。P29
A. 30 B. 40 C. 20 D. 60
93. 甲级工程造价咨询企业中专职从事工程造价专业工作的人员和取得造价工程师注册证书的人员分别不少于()。P29
A. 20 人、10 人 B. 16 人、8 人
C. 12 人、6 人 D. 16 人、6 人
94. 工程造价咨询业务范围包括()。P30
A. 建设项目建议书及可行性研究投资估算、项目经济评价报告的审批
B. 配合设计方案比选、优化设计、限额设计等工作进行工程造价分析与控制
C. 工程竣工决算报告的审批
D. 工程造价经济纠纷的仲裁
95. 工程造价咨询企业从事工程造价咨询业务, 应当按照有关规定的要求出具工程造价成果文件, 工程造价成果文件应当由工程造价咨询企业加盖()。P30
A. 执业印章, 并由执行咨询业务的注册造价工程师签字、加盖执业印章
B. 执业印章, 并由执行咨询业务的总工程师签字、加盖个人印章
C. 合同专用章, 并由执行咨询业务的注册造价工程师签字、并加盖执业印章
D. 合同专用章, 并由执行咨询业务的总工程师签字、加盖个人印章
96. 未取得工程造价咨询企业资质从事工程造价咨询活动或者超越资质等级承接工程造价咨询业务的, ()。P32
A. 出具的工程造价成果文件无效, 由有关部门给予处罚
B. 出具的工程造价成果文件无效, 但不给予处罚
C. 出具的工程造价成果文件有效, 但有关部门给予处罚
D. 出具的工程造价成果文件有效, 但不给予处罚
97. 工程造价咨询企业的分支机构从事工程造价咨询业务, 应当由()负责承接工程造价咨询业务、订立工程造价咨询合同、出具工程造价成果文件。P31
A. 设立该分支机构的工程造价咨询企业
B. 该工程造价咨询企业的分支机构
C. 设立该分支机构的工程造价咨询企业负责人
D. 该工程造价咨询企业的分支机构负责人
98. 工程造价咨询企业跨省、自治区、直辖市承接工程造价咨询业务的, 应当自承接业务之日起()日内到省、自治区、直辖市人民政府建设主管部门备案。P31
A. 30 B. 40 C. 20 D. 60

