



圣才学习网

www.100xuexi.com

注册咨询工程师（投资）资格考试辅导系列

现代咨询方法与实务

历年真题与模拟试题详解

主编：圣才学习网

www.100xuexi.com

赠

140元大礼包

100元网授班 + 20元真题模考 + 20元圣才学习卡

真情登录：圣才学习网 (www.100xuexi.com) 首页的【购书大礼包专区】，

刮开本书所贴防伪标的密码享受购书大礼包增值服务。

特别推荐：咨询工程师（投资）考试辅导班【保过班、网授班、题库等】

圣才学习网
www.100xuexi.com

网授班面授班 真题模考试题
购书享受大礼包增值服务

密码

中国石化出版社

HTTP://WWW.SINOPEC-PRESS.COM

教·育·出·版·中·心

注册咨询工程师(投资)资格考试辅导系列

现代咨询方法与实务

历年真题与模拟试题详解

主编：圣才学习网

www.100xuexi.com

中国石化出版社

内 容 提 要

本书是全国注册咨询工程师(投资)资格考试科目《现代咨询方法与实务》的历年真题与模拟试题详解。全书由两部分组成:第一部分为历年真题详解,精选了2006年至2012年的7套真题,并对全部真题的答案进行了详细的分析和说明;第二部分为模拟试题详解,按照最新考试大纲及近年的命题规律精心编写了3套模拟试题,并根据最新指定教材和法律法规对所有试题进行了详细的分析和说明。

圣才学习网(www.100xuexi.com)提供咨询工程师(投资)等各种工程类考试辅导方案【保过班、网授班、题库(免费下载,免费升级)、视频课程(图书)等】(详细介绍参见本书书前彩页)。购书享受大礼包增值服务【100元网授班+20元真题模考+20元圣才学习卡】。本书特别适用于参加全国注册咨询工程师(投资)资格考试的考生,也可供各大院校工程管理专业的师生参考。

图书在版编目(CIP)数据

现代咨询方法与实务历年真题与模拟试题详解/圣才学习网主编. —北京:中国石化出版社,2013.2
ISBN 978-7-5114-1981-1

I. ①现… II. ①圣… III. ①投资-咨询服务-资格考试-题解 IV. ①F830.59-44

中国版本图书馆 CIP 数据核字(2013)第 033117 号

未经本社书面授权,本书任何部分不得被复制、抄袭,或者以任何形式或任何方式传播。版权所有,侵权必究。

中国石化出版社出版发行

地址:北京市东城区安定门外大街 58 号

邮编:100011 电话:(010)84271850

读者服务部电话:(010)84289974

<http://www.sinopec-press.com>

E-mail:press@sinopec.com

北京东运印刷有限公司印刷

全国各地新华书店经销

*

787×1092 毫米 16 开本 7.5 印张 2 彩页 175 千字

2013 年 3 月第 1 版 2013 年 3 月第 1 次印刷

定价:20.00 元

《注册咨询工程师(投资)资格考试辅导系列》

编 委 会

主编：圣才学习网(www.100xuexi.com)

编委：肖 娟 郑 炳 娄旭海 王 慧 张艳玲
徐月丹 倪彦辉 李昌付 张 杰 肖 萌
王 巍 邸亚辉 黄前海 罗国华 段瑞权

序 言

为了帮助考生顺利通过注册咨询工程师(投资)资格考试,我们根据最新考试大纲、参考教材和相关法律法规编写了注册咨询工程师(投资)资格考试辅导系列:

1. 《工程咨询概论过关必做1500题(含历年真题)》(第2版)
2. 《宏观经济政策与发展规划过关必做1500题(含历年真题)》(第2版)
3. 《工程项目组织与管理过关必做1500题(含历年真题)》(第2版)
4. 《项目决策分析与评价过关必做2000题(含历年真题)》(第2版)
5. 《现代咨询方法与实务过关必做习题集(含历年真题)》(第2版)
6. 《工程咨询概论历年真题与模拟试题详解》
7. 《宏观经济政策与发展规划历年真题与模拟试题详解》
8. 《工程项目组织与管理历年真题与模拟试题详解》
9. 《项目决策分析与评价历年真题与模拟试题详解》
10. 《现代咨询方法与实务历年真题与模拟试题详解》

本书是全国注册咨询工程师(投资)资格考试科目《现代咨询方法与实务》的历年真题与模拟试题详解。全书由两部分组成:第一部分为历年真题详解,精选了2006年至2012年的7套真题,并对全部真题的答案进行了详细的分析和说明;第二部分为模拟试题详解,按照最新考试大纲及近年的命题规律精心编写了3套模拟试题,并根据最新指定教材和法律法规对所有试题进行了详细的分析和说明。

购买本书享受大礼包增值服务,登录相关网站,刮开所购图书封面防伪标的密码,即可享受大礼包增值服务:①价值100元的网授班。可冲抵价值100元的网授班学费。②价值20元的真题模考。可免费参加或者下载价值20元的历年真题模拟试题(在线考试)。③价值20元的圣才学习卡。您的账户可以获得20元充值,可在圣才学习网旗下所有网站进行消费。

与本书相配套,圣才学习网提供注册咨询工程师(投资)考试网授精讲班【教材精讲+真题串讲】及高清视频课程(图书)(详细介绍参见本书书前彩页)。

圣才学习网(www.100xuexi.com)是一家为全国各类考试和专业课学习提供名师网络课程、题库(免费下载,免费升级)、视频课程(图书)等全方位教育服务的综合性学习型视频学习网站,拥有近100种考试(含418个考试科目)、194种经典教材(含英语、经济、管理、证券、金融等共16大类),合计近万小时的面授班、网授班课程。

职称资格: www.100xuexi.com(圣才学习网)

考研辅导: www.100exam.com(圣才考研网)

圣才学习网编辑部

目 录

第一部分 历年真题详解

2012 年全国注册咨询工程师(投资)《现代咨询方法与实务》真题	(1)
答案与解析	(5)
2011 年全国注册咨询工程师(投资)《现代咨询方法与实务》真题	(11)
答案与解析	(16)
2010 年全国注册咨询工程师(投资)《现代咨询方法与实务》真题	(23)
答案与解析	(27)
2009 年全国注册咨询工程师(投资)《现代咨询方法与实务》真题	(36)
答案与解析	(40)
2008 年全国注册咨询工程师(投资)《现代咨询方法与实务》真题	(47)
答案与解析	(51)
2007 年全国注册咨询工程师(投资)《现代咨询方法与实务》真题	(56)
答案与解析	(61)
2006 年全国注册咨询工程师(投资)《现代咨询方法与实务》真题	(69)
答案与解析	(74)

第二部分 模拟试题详解

全国注册咨询工程师(投资)《现代咨询方法与实务》模拟试题(一)	(82)
答案与解析	(86)
全国注册咨询工程师(投资)《现代咨询方法与实务》模拟试题(二)	(92)
答案与解析	(96)
全国注册咨询工程师(投资)《现代咨询方法与实务》模拟试题(三)	(102)
答案与解析	(106)

2012 年度全国注册咨询工程师(投资)执业资格考试 《现代咨询方法与实务》真题

试题一(20 分)

某境外企业拟在国内投资建设设备制造项目,决定采用公开招标方式选择工程咨询单位开展项目可行性研究工作,有 A、B、C、D、E 五家咨询单位通过了资格预审。在后续工作中发生了下列事件:

事件 1:因招标人原因需延长投标有效期,招标人及时通知了 A、B、C、D、E 五家投标的咨询单位, B 咨询单位拒绝延长投标有效期, 招标人同意其撤回投标文件, 但拒绝退还其投标保证金。

事件 2:根据评标委员会评审结果,该境外企业确定 D 咨询单位为中标人,并与之签订咨询服务合同。由于 D 咨询单位参与该咨询服务项目的咨询工程师未深入了解咨询服务合同内容、工作安排不当,致使向该境外企业提交可行性研究报告的时间比合同约定时间晚了一周,该境外企业以此为由向 D 咨询单位提出费用索赔。

事件 3: D 咨询单位编写的该项目节能评估报告的主要内容包括:评估依据、项目概况;项目能源情况评估(包括项目能源消耗量、项目所在地的能源资源条件以及项目对所在地能源影响的评估);项目节能措施评估;结论、问题和建议。

事件 4:该境外企业在办理设备制造项目立项手续过程中,当地政府投资主管部门要求其先办理项目环境影响批复文件;该境外企业认为该项目不属于政府核准的项目范围,只需要办理备案登记。

【问题】

1. 事件 1 中,招标人的做法是否妥当?说明理由。
2. 事件 2 中, D 咨询单位咨询人员未按合同约定时间提交报告属于何种性质的风险?对于咨询人员的这类行为, D 咨询单位应采取怎样的风险管理策略?
3. 事件 3 中, D 咨询单位编制的节能评估报告还应补充哪些内容?
4. 事件 4 中,分别说明当地政府投资主管部门和境外企业的意见是否妥当,并简述理由。

试题二(20 分)

某咨询单位接受委托,为 A 市“十二五(2011—2015)”期间 B 建设项目编写节能评估文件。

咨询单位收集的资料如下:

B 项目以煤为燃料,热值为 23844kJ/kg,设计年耗煤 103.07 万 t,预计 2015 年初正式投产运营,年产值为 23.36 亿元。

2010 年 A 市地区生产总值为 1250 亿元,综合能源消费量为 1500 万 t 标准煤。预计“十二五”期间:该市地区生产总值年均增长率为 10%,万元地区生产总值能耗节约目标为下降 17%,能源需求的地区生产总值弹性系数为 0.64。

2010 年 A 市所在省的全省万元地区生产总值能耗水平为 1.034t 标准煤, 标准煤热值为 29306kJ/kg。

以上产值均按 2005 年可比价计算。

【问题】

1. 计算 B 项目万元产值综合能耗。
2. 分析 2010 年 A 市万元地区生产总值能耗水平, 并与全省平均能耗水平进行比较。
3. 采用弹性系数法预测 A 市 2015 年的综合能源消费量, 分析 B 项目投产运营后对 A 市“十二五”新增能源消费的影响。
4. 计算“十二五”期间 A 市万元地区生产总值能耗下降幅度, A 市有无可能实现“十二五”节能目标?

试题三(25 分)

某项目采用公开招标方式选择咨询服务单位, 甲、乙、丙三家工程咨询单位参加投标, 评标委员会采用质量成本评估法评标, 最终乙咨询单位中标。

乙咨询单位编制了该项目的咨询工作初始进度计划(见图 3-1), 图中各项工作均按最早开始时间安排, 各工作名称下方注明了咨询工作每月所需咨询人员数量(均为中级咨询人员), 且工作的咨询工作量均衡。咨询服务合同中约定, 委托方按实际完成工作量和投入的咨询人员级别支付项目咨询费用(中级咨询人员费用为 3 万元/月, 高级咨询专家费用为 8 万元/月。不考虑其他费用)。

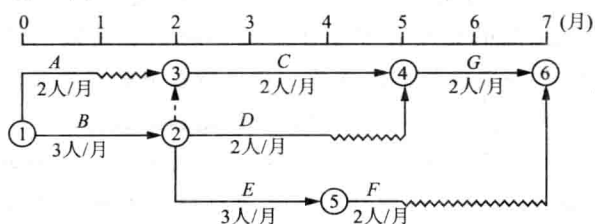


图 3-1 咨询项目初始进度计划

开始工作后不久, 由于乙咨询单位业务繁忙, 每月最多能为该项目安排 5 名咨询人员平行工作, 乙咨询单位及时对初始进度计划进行了调整。

C 工作开始前, 乙咨询单位应委托方要求将 C 工作改由 2 名高级咨询专家承担。项目进行到第 3 个月月末时, D 工作仅完成 1/3 工作量, 其他工作进度正常。

【问题】

1. 选择咨询服务单位还可采用哪几种方式? 除质量成本评估法外, 工程咨询服务评标还有哪些方法?
2. 根据人员配备约束条件的变化, 乙咨询单位应如何调整项目初始进度计划(写出调整进度计划的过程)? 调整后进度计划的计算工期为多长?
3. 按调整后的进度计划, 分析本项目第 3 个月月末的进度偏差和费用偏差(写出计算过程)。

试题四(20 分)

西北某黄河沿岸城市拟新建一工业项目, 该项目需要从黄河取水, 年用水量约为 1200 万 m^3 , 用水指标拟通过水权转让方式获得。

项目业主委托甲咨询单位进行项目的可行性研究。甲咨询单位首先从项目建设条件、

投资和运营费用、环境保护条件、安全条件等方面进行比较，选择并确定厂址。由于项目厂址地处黄土高原，沟壑较多，易发生多种地质灾害，业主委托有相关资质的单位对项目进行了地质灾害危险性评估。

甲咨询单位在项目论证中提出了项目总平面布置图(见图4-1)，图中项目总占地面积45hm²；建(构)筑物、堆场占地面积16hm²，其中，行政办公及生活服务设施用地面积3.6hm²；绿化用地面积8.35hm²。

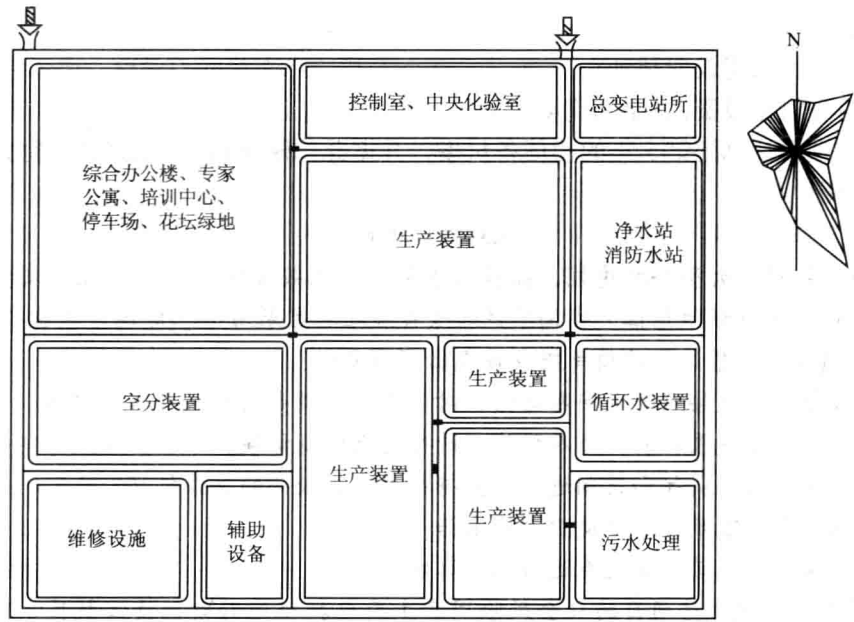


图4-1 项目总平面布置图

【问题】

1. 该项目是否需要开展水资源论证？说明理由。通过水权转让方式获得用水指标，应当经过什么程序？
2. 在厂址选择论证中，环境保护条件包括哪几方面的内容？地质灾害包括哪些类型（或种类）？
3. 根据项目总平面布置图计算项目的建筑系数和绿地率，并判断其是否符合《工业项目建设用地控制指标》的规定。
4. 根据项目总平面布置图指出项目用地存在的问题，并说明理由。

试题五(25分)

某项目建设期为2年，生产期拟定为15年。项目投资建设10000万元，其中固定资产费用8900万元(含可抵扣的固定资产进项税910万元)，无形资产费用800万元，其他资产费用300万元。建设投资在建设期第1年和第2年分别按40%和60%的比例均匀投入。生产期第1年需要流动资金600万元，达产年份需要850万元，流动资金在各年年初投入。

建设期各年建设投资的35%由资本金投入，其余由银行贷款在各年年中投入，贷款年利率为7%，每年计息一次。建设期内不支付利息，自投产后4年内采取等额还本、利息照付方式偿还贷款。流动资金的30%来自资本金；70%来自银行贷款，贷款年利率6%，每年计息一次，生产期不偿还流动资金借款。

本项目固定资产折旧年限为15年，按年限平均法计提折旧，残值为0。无形资产在10

年内平均摊销，其他资产在5年内平均摊销。

项目投产第1年达到设计生产能力的70%，第2年起各年均达到设计生产能力。达产年销售收入为15000万元，经营成本为4500万元，其中3600万元为原材料、辅助材料和燃料动力等可变成本。

以上收入、成本数据均为含税价格。本项目适用的增值税税率为17%，营业税金及附加按增值税的12%计算，企业所得税税率为25%，建设期利息计入固定资产。

【问题】

1. 计算项目的建设期利息。
2. 计算项目总投资(含全部流动资金)。
3. 计算项目计算期第5年的偿债备付率，并据此判断项目当年的偿债能力。(注：计算结果保留两位小数)

试题六(20分)

在某市区拟建一大型公共建筑，投资主管部门委托某咨询单位对可能引发群体性社会事件的风险因素进行评估论证。咨询单位的项目经理决定采用个人访谈方式收集相关资料，并就此对参与资料收集工作的项目组成员提出下列要求：

- (1) 个人访谈必须按照既定问题访谈，对特定人群调查的结果要有针对性；
- (2) 为避免调查结果发散，个人访谈只进行重点问题访谈；
- (3) 访谈时要正确引导和控制进程，主持人要掌握较高的访谈技巧；
- (4) 提问要表达准确，尽量使用专业术语；
- (5) 引导被调查人员独立地表达自己的真实观点。

通过调查，发现拟建项目的社会风险因素主要包括征地补偿、施工扰民、玻璃幕墙形成的光污染以及日照遮挡等。项目经理采用综合评价法，评估了拟建项目的整体社会风险程度，并建议通过优化安置方案等措施降低社会负面影响。

【问题】

1. 分别指出项目经理对项目组成员提出的各项要求是否正确，说明理由。
2. 减轻社会负面影响的论证方案应包括的主要内容有哪些？
3. 项目经理提出的风险规避措施属于何种风险对策？除此之外，一般的风险对策还有哪些类型？
4. 简述风险综合评价的主要步骤。

答案与解析

试题一(20 分)

【问题】

1. 事件 1 中, 招标人的做法是否妥当? 说明理由。

答: 事件 1 中, 招标人的做法不妥当。

理由: 根据《工程建设项目施工招标投标办法》规定, 投标人同意延长投标有效期的, 招标人不得要求或被允许修改其投标文件的实质性内容, 但应当相应延长其投标保证金的有效期; 投标人拒绝延长投标有效期的, 其投标失效, 但投标人有权收回其投标保证金。

2. 事件 2 中, D 咨询单位咨询人员未按合同约定时间提交报告属于何种性质的风险? 对于咨询人员的这类行为, D 咨询单位应采取怎样的风险管理策略?

答: 事件 2 中, D 咨询单位咨询人员未按合同约定时间提交报告属于组织管理风险。

为了规避职业风险, 减少损失, D 咨询单位应在主观和客观两方面采取的风险管理策略包括:

- (1) 强化合同履约意识;
- (2) 提高专业技能;
- (3) 投保职业责任保险;
- (4) 加强自身管理;
- (5) 提高职业道德素质。

3. 事件 3 中, D 咨询单位编制的节能评估报告还应补充哪些内容?

答: 事件 3 中, D 咨询单位编制的节能评估报告还应包括以下内容:

- (1) 项目建设方案节能评估;
- (2) 项目能源消耗及能效水平评估;
- (3) 附图、附表, 应附场(厂)区总平面图、车间工艺平面布置图, 主要耗能设备一览表, 主要能源和耗能工质品种及年需求量表, 能量平衡表等。

4. 事件 4 中, 分别说明当地政府投资主管部门和境外企业的意见是否妥当, 并简述理由。

答: 事件 4 中, 当地政府投资主管部门的意见妥当, 境外企业的意见不妥当。

理由: 外商投资项目, 政府要从市场准入、资本项目管理等方面进行核准。外商投资项目包括中外合资、中外合作、外商独资、外商购并境内企业、外商投资企业增资等各类外商投资项目。外商投资项目, 依据国家发展改革委颁布的《外商投资项目核准暂行管理办法》进行核准。境外企业应先备案后取得环境影响批复文件。

试题二(20 分)

【问题】

1. 计算 B 项目万元产值综合能耗。

答: B 项目万元产值综合能耗为: $23844 \div 29306 \times 103.07 = 83.86$ (万 t 标准煤)。

2. 分析 2010 年 A 市万元地区生产总值能耗水平, 并与全省平均能耗水平进行比较。

答: (1) 2010 年 A 市万元地区生产总值能耗水平为: $1500 \div 1250 = 1.20$ (t 标准煤)。

(2) A 市的万元地区生产总值能耗水平高于全省平均能耗水平。

3. 采用弹性系数法预测 A 市 2015 年的综合能源消费量, 分析 B 项目投产运营后对 A 市“十二五”新增能源消费的影响。

答: (1) 2011—2015 年综合能源消费年均增长速度为: $0.64 \times 10\% = 6.4\%$ 。

(2) A 市 2015 年的综合能源消费量为: $1500 \times (1 + 6.4\%)^5 = 2045.50$ (万 t 标准煤)。

(3) B 项目投产运营后 A 市万元地区生产总值能耗水平为: $(1500 + 83.86) / (1250 + 23.36) = 1.24$ (t 标准煤)。

即 B 项目投产运营后增加了 A 市“十二五”新增能源消费。

4. 计算“十二五”期间 A 市万元地区生产总值能耗下降幅度, A 市有无可能实现“十二五”节能目标?

答: (1) 2015 年 A 市万元地区生产总值能耗水平为: $(2045.50 + 83.86) / [1250 \times (1 + 10\%)^5 + 23.36] = 1.046$ (t 标准煤)。

(2) “十二五”期间 A 市万元地区生产总值能耗下降幅度为: $(1.20 - 1.046) / 1.20 = 12.83\%$ 。

即 A 市没有可能实现“十二五”节能目标。

试题三(25 分)

【问题】

1. 选择咨询服务单位还可采用哪几种方式? 除质量成本评估法外, 工程咨询服务评标还有哪些方法?

答: (1) 选择咨询服务单位除采用公开招标外, 还可采用邀请招标、竞争性谈判、单一来源采购(直接委托)的方式。

(2) 工程咨询服务评标方法除质量成本评估法外, 还包括质量评估法、固定预算评估法、经评审的最低投标价法。

2. 根据人员配备约束条件的变化, 乙咨询单位应如何调整项目初始进度计划(写出调整进度计划的过程)? 调整后进度计划的计算工期为多长?

答: 调整进度计划的过程工作 E 从 5 月初开始工作。调整后进度计划的计算工期为 7 个月。

3. 按调整后的进度计划, 分析本项目第 3 个月月末的进度偏差和费用偏差(写出计算过程)。

答: 已完工作预算费用(BCWP) = 已完成工作量 × 预算单价;

计划工作预算费用(BCWS) = 计划工作量 × 预算单价;

已完工作实际费用(ACWP) = 已完成工作量 × 实际单价;

费用偏差(CV) = 已完工作预算费用(BCWP) - 已完工作实际费用(ACWP);

进度偏差(SV) = 已完工作预算费用(BCWP) - 计划工作预算费用(BCWS)。

根据上述公式, 计算得:

第 3 个月月末的累计已完工作预算费用: $2 \times 3 \times 1 + 3 \times 3 \times 2 + 2 \times 3 \times 1 + 2 \times 3 \times 1/3 \times 2 = 34$ (万元)。

第 3 个月月末的累计已完工作实际费用: $2 \times 3 \times 1 + 3 \times 3 \times 2 + 2 \times 8 \times 1 + 2 \times 3 \times 1/3 \times 2 = 44$ (万元)。

第3个月月末的累计计划工作预算费用： $2 \times 3 \times 1 + 3 \times 3 \times 2 + 2 \times 3 \times 1 + 2 \times 3 \times 1 = 36$ (万元)。

第3个月月末的进度偏差： $34 - 36 = -2$ (万元)。

第3个月月末的费用偏差： $34 - 44 = -10$ (万元)。

试题四(20分)

【问题】

1. 该项目是否需要开展水资源论证？说明理由。通过水权转让方式获得用水指标，应当经过什么程序？

答：(1) 该项目需要开展水资源论证。

理由：对于直接从江河、湖泊或地下取水，并需申请取水许可证的新建、改建、扩建的建设项目，建设项目业主单位应当按照有关规定进行建设项目水资源论证，组织编制项目水资源论证报告书，并获得水资源主管部门审批。项目水资源论证报告必须由取得相应的项目水资源论证资质的单位编制，具有水资源论证资质的单位应在资质等级许可的范围内开展工作。

(2) 资源性缺水地区如果通过水权转让获得用水指标，应编制水权转让可行性研究报告，签订水权转让协议并获得水资源流域主管部门审批。

2. 在厂址选择论证中，环境保护条件包括哪几方面的内容？地质灾害包括哪些类型(或种类)？

答：(1) 环境保护条件包括场(厂)址位置与城镇规划关系、与风向关系、与公众利益关系等。

(2) 地质灾害主要包括崩塌、滑坡、泥石流、地面塌陷、地裂缝、地面沉降等。

3. 根据项目总平面布置图计算项目的建筑系数和绿地率，并判断其是否符合《工业项目建设用地控制指标》的规定。

答：(1) 建筑系数是指项目用地范围内各种建筑物、构筑物、堆场占地面积总和占总用地面积的比例。 $\text{建筑系数} = (\text{建筑物占地面积} + \text{构筑物占地面积} + \text{堆场用地面积}) / \text{项目总用地面积} \times 100\% = 16/45 \times 100\% = 35.56\%$ 。

一般工业项目而言，其建筑系数应不低于30%， $35.56\% \geq 30\%$ ，所以其符合《工业项目建设用地控制指标》的规定。

(2) $\text{厂区绿化系数} = \text{厂区绿化用地计算面积} / \text{厂区占地面积} \times 100\% = 8.35/45 \times 100\% = 18.56\%$ 。

厂区的绿地率不得超过20%， $18.56\% < 20\%$ ，所以其符合《工业项目建设用地控制指标》的规定。

4. 根据项目总平面布置图指出项目用地存在的问题，并说明理由。

答：项目用地存在的问题为：在工业项目用地内建造综合办公楼、专家公寓和培训中心。

理由：厂区总平面布置的技术经济指标应执行国土资源部现行《工业项目建设用地控制指标》的规定。工业项目建设用地控制指标包括：投资强度、容积率、建筑系数和行政办公及生活服务设施用地所占比重。严禁在工业项目用地范围内建造成套住宅、专家楼、宾馆、招待所和培训中心等非生产性配套设施，工业企业内部一般不得安排绿地。但因生产工艺等特殊要求需要安排一定比例绿地的，绿地率不得超过20%。

试题五(25 分)

【问题】

1. 计算项目的建设期利息。

答：(1)第1年建设期利息： $10000 \times 65\% \times 40\% \div 2 \times 7\% = 91.00$ (万元)。

(2)第2年建设期利息： $(10000 \times 65\% \times 40\% + 91 + 10000 \times 65\% \times 60\% \div 2) \times 7\% = 324.87$ (万元)。

(3)建设期利息： $91 + 324.87 = 415.87$ (万元)。

2. 计算项目总投资(含全部流动资金)。

答：项目总投资 = 建设投资 + 建设期利息 + 流动资金 = $10000 + 415.87 + 850 = 11265.87$ (万元)。

3. 计算项目计算期第5年的偿债备付率，并据此判断项目当年的偿债能力。(注：计算结果保留两位小数)

答：固定资产原值： $8900 + 415.87 - 910 = 8405.87$ (万元)；

年折旧额： $8405.87/15 = 560.39$ (万元)；

无形资产摊销： $800/10 = 80.00$ (万元)；

其他资产摊销： $300/5 = 60.00$ (万元)；

计算期第5年的不含税销售收入： $15000/(1 + 17\%) = 12820.51$ (万元)；

计算期第5年的不含税经营成本： $(4500 - 3600) + 3600/(1 + 17\%) = 3976.92$ (万元)；

计算期第3年应纳增值税： $(12820.51 \times 70\% \times 17\%) - (3600 \times 70\% \times 17\%)/(1 + 17\%) - 910 = 249.49$ (万元)。第3年已将可抵扣的固定资产进项税910万元全部抵扣；

计算期第5年应纳增值税： $(12820.51 \times 17\%) - (3600 \times 17\%)/(1 + 17\%) = 1656.41$ (万元)；

计算期第5年应纳营业税金及附加： $1656.41 \times 12\% = 198.77$ (万元)；

计算期第5年息税前利润： $12820.51 - 3976.92 - 560.39 - 80.00 - 60.00 - 198.77 = 7944.43$ (万元)；

计算期第5年调整所得税： $7944.43 \times 25\% = 1986.11$ (万元)；

计算期第5年应还建设投资本金： $(10000 + 415.87)/4 = 2603.97$ (万元)；

计算期第5年应还建设投资利息： $(10000 + 415.87) \times 2/4 \times 7\% = 364.56$ (万元)；

计算期第5年应还流动资金利息： $850 \times 6\% = 51.00$ (万元)；

计算期第5年应还本付息额： $2603.97 + 364.56 + 51.00 = 3019.53$ (万元)；

计算期第5年的偿债备付率： $(7944.43 + 560.39 + 80.00 + 60.00 - 1986.11)/3019.53 = 2.21$ 。

据此可判断，项目当年有偿债能力。

试题六(20 分)

【问题】

1. 分别指出项目经理对项目组成员提出的各项要求是否正确，说明理由。

答：项目经理对项目组成员提出的各项要求是否正确的判断及理由如下：

(1)“个人访谈必须按照既定问题访谈，对特定人群调查的结果要有针对性”不正确。

理由：个人访谈不局限于事先预定的问题和问题的先后排列顺序。

(2)“为避免调查结果发散，个人访谈只进行重点问题访谈”不正确。

理由：访谈应始于一个一般性的谈话话题。从简单问题开始，逐步到越来越复杂的问题。先讨论当前问题，再讨论有关过去或未来的问题。

(3)“访谈时要正确引导和控制进程，主持人要掌握较高的访谈技巧”正确。

(4)“提问要表达准确，尽量使用专业术语”不正确。

理由：访谈的语言应该通俗，尽量避免使用行话或不必要的技术术语。

(5)“引导被调查人员独立地表达自己的真实观点”正确。

2. 减轻社会负面影响的论证方案应包括的主要内容有哪些？

答：减轻社会负面影响的论证方案应包括：

(1) 确定评价目标与评价范围

根据投资项目的建设目的、功能以及国家和社会地区的社会发展战略，对与项目相关的社会因素进行分析研究，找出项目对社会环境可能产生的影响，确定社会评价的目标，并分析主要目标和次要目标。分析的范围包括项目影响涉及的空间范围和时间范围。空间范围是指项目所在的社区、县市等。

(2) 选择评价指标

根据评价的目标选择适当的评价指标，包括各种效益和影响的定性指标和定量指标。所选指标不宜过多，且要便于搜集数据和进行评定。

(3) 确定评价标准

在广泛调查研究和科学分析的基础上，收集项目本身及评价空间范围内社会、经济、环境等各方面的信息，并预测评价在项目建设阶段有无可能发生变化，然后确定评价的标准。

(4) 制定备选方案

根据项目的建设目标、不同的建设地点、不同的资金来源、不同的技术方案等提出若干可供选择的方案，并采取访问、座谈、实地考察等方式，了解项目影响区域范围内地方政府与群众的意见，将这些意见纳入方案比较的过程中。

(5) 进行项目评价

根据调查和预测的资料，对每一个备选方案进行定量和定性评价。

(6) 编制社会评价报告

将对所评价项目的调查、预测、分析、比较的过程和结论，以及方案中的重要问题和有争议的问题写成一定格式的书面报告。

3. 项目经理提出的风险规避措施属于何种风险对策？除此之外，一般的风险对策还有哪些类型？

答：风险规避措施属于风险回避对策。除此之外，一般的风险对策还有：

(1) 风险减轻，指把不利风险事件发生的可能性和(或)影响降低到可以接受的临界值范围内，也是绝大部分项目应用的主要风险对策。

(2) 风险转移，是试图将项目业主可能面临的风险转移给他人承担，以避免风险损失的一种方法。

(3) 风险接受，即将风险损失留给项目业主自己承担。

4. 简述风险综合评价的主要步骤。

答：风险综合评价的主要步骤包括：

(1) 建立风险调查表。在风险识别完成后，建立投资项目主要风险清单，将该投资项目

可能遇到的所有重要风险全部列入表中。

(2)判断风险权重。利用专家经验，对这些风险因素的重要性及风险对项目的有效大小进行评价，计算各风险因素的权重。

(3)确定每个风险发生的概率。可以采用1~5标度，分别表示可能性很小、较小、中等、较大、很大，代表5种程度。

(4)计算每个风险因素的等级。将每个风险的权重与发生的可能性相乘，所得分值即为每个风险因素的等级。

(5)将风险调查表中全部风险因素的等级相加，得出整个项目的综合风险等级。分值越高，项目的整体风险越大。

2011 年度全国注册咨询工程师(投资)执业资格考试

《现代咨询方法与实务》真题

试题一(20 分)

具有甲级工程咨询资质的 A 咨询公司应甲市政府的邀请,竞标甲市“十二五”国民经济和社会发展规划的编制。A 咨询公司在投标文件中提出拟采用逻辑框架法进行该项规划研究,该方法作为一种有效的分析工具,完全可以代替进度计划、环境影响评价等具体方法;投标文件中的技术建议书包括了规划项目概述、投标单位概况、类似规划咨询经验、工作进度安排、咨询人员安排、需要市政府提供的协助等内容以及相关附件。

通过竞标, A 咨询公司中标。

A 咨询公司在编制规划前对甲市的宏观经济运行现状从产出、就业和价格三个方面进行了调研和讨论,其中有如下观点:

(1)由于当地关停并转了部分高耗能企业,导致该市出现了部分失业,因此该市没有实现充分就业;

(2)2010 年物价水平上升了 3.3%,处于严重的通货膨胀状态。

【问题】

1. 根据规划研究的一般要求,甲市“十二五”国民经济和社会发展规划应包括哪些方面的内容?

2. 根据投标文件的一般要求, A 咨询公司的技术建议书中还应包括哪些内容?

3. A 咨询公司对逻辑框架法的认识是否正确?说明理由,并写出进行逻辑框架分析的步骤。

4. A 咨询公司关于甲市宏观经济运行现状的两个观点是否正确?分别说明理由,并进一步判断上述因关停并转高耗能企业导致的失业是哪种类型的失业。

试题二(20 分)

某咨询公司接受 N 市某主管部门委托,编制该市“十二五”期间住房建设规划。预计该市“十二五”期间人口增长速度与“十一五”持平。规划要求“十二五”期末人均住宅面积应达到 30m^2 ,在调研该市经济发展状况时,咨询公司收集了“十五”期末和“十一五”期末 N 市住房建设的部分数据见表 2-1。

表 2-1 N 市住房建设基本情况

指标 \ 年份	2005 年	2010 年
城市人口/万人	102.8	122.9
净增住宅面积/万 m^2	218.3	305.5
人均住宅面积/ m^2	20.1	26.0

咨询公司完成住房建设规划方案(征求意见稿)后, N 市某主管部门组织了论证会。为了落实建设“环境友好型社会”的要求,与会专家充分讨论了减轻环境影响的问题,提出根据有关规定,应对该规划进行环境影响评价。