

创新思想政治 工作案例

中国建设职工思想政治工作研究会 主编

中国建筑工业出版社

创新思想政治工作案例

中国建设职工思想政治工作研究会 主编

中国建筑工业出版社

图书在版编目 (CIP) 数据

创新思想政治工作案例/中国建设职工思想政治工作研究会主编. —北京: 中国建筑工业出版社, 2011. 3

ISBN 978-7-112-12938-6

I. ①创… II. ①中… III. ①建筑业-政治工作-研究-中国 IV. ①D412.62

中国版本图书馆 CIP 数据核字 (2011) 第 026703 号

* * *

责任编辑: 马彦

责任设计: 张虹

责任校对: 赵颖 姜小莲

创新思想政治工作案例

中国建设职工思想政治工作研究会 主编

*

中国建筑工业出版社出版、发行 (北京西郊百万庄)

各地新华书店、建筑书店经销

北京红光制版公司制版

北京市密东印刷有限公司印刷

*

开本: 850×1168 毫米 1/32 印张: 12¼ 字数: 340 千字

2011 年 5 月第一版 2011 年 5 月第一次印刷

定价: 30.00 元

ISBN 978-7-112-12938-6

(20198)

版权所有 翻印必究

如有印装质量问题, 可寄本社退换

(邮政编码 100037)

编委会

主 任：杜 鹃

副 主 任：秦书星

编 委：周荫良 韩春桥 王国章 蔡英杰 王根晓
刘晶莹 孙世林 刘 丽 杭财宝 王有党
段苏明 王一建 郑际忠 凌 卫 张普林
吕中元 卢修华 张灼文 谭龙海 王晓波
陈天玲 高家林 路言志 李清海 周建锋
何志刚 梁周团 雷火银 黄 莉 刘润芳
张宪吉 承隆兴 赵 芹 刘 伟 商树林
张顺成 胡建文

序

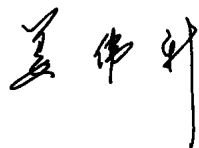
思想政治工作是党的工作的重要组成部分，是经济工作和其他一切工作的生命线。做好新时期的思想政治工作，是团结和动员广大干部群众，坚持正确的世界观、人生观、价值观，促进经济社会发展的精神保障。

住房和城乡建设工作，诸如城乡管理、住房供给、建筑生产、市政服务等，无一不关系人民群众的利益。我们行政机关的价值取向和行政执行能力，对群众和经济社会发展有重要影响；各级干部、员工的思想观念、工作态度、工作作风，事关党和政府在人民群众心目中的形象。所以，要使广大干部群众坚定理想信念，认真践行为人民服务的宗旨，正确处理好各种利益关系，发挥思想政治工作的强大优势就尤为重要。

做好思想政治工作，既要坚持过去行之有效的好传统、好做法，更要适应新形势、新情况、新特点，不断探索创新思路和方法，增强针对性、感召力和渗透力。要着力在提高思想政治工作的成效上下功夫，坚持以人为本，注重人文关怀和心理疏导，努力做到春风化雨、润物无声、情理并重、深入人心，使人的思想境界得到提升，从而转化为做好本职工作的动力，推动住房和城乡建设事业健康发展。

中国建设职工思想政治工作研究会编辑了《创新思想政治工作案例》，汇集了近年来住房和城乡建设系统思想政治工作的新经验，内容生动，贴近实际，对于进一步加强和改进思想政治工作大有裨益。

是为序。



目 录

序 姜伟新

党的建设篇

围绕发展抓党建 抓好党建促转型

——江苏省建设系统加强出省建筑业企业党建工作纪实

..... 江苏省住房和城乡建设厅直属机关党委 3

立足“三个坚持”积极“创先争优”

..... 中交第三航务工程勘察设计院有限公司党委 7

创新思维模式 顺应新的体制

探索合资企业党建思想政治工作新路子

..... 西安市天然气总公司党委 13

“工地政委”——上海建工集团党委创新工地党建

..... 上海建工集团党委 21

探索“三进”党建新模式 打造国企核心竞争力

..... 重庆建工集团党委 27

积极探索和创新实践 加强企业流动党员管理

..... 中国市政工程华北设计研究总院党委 34

搭建“六大平台”促进企业又好又快发展

..... 北京环境卫生工程集团有限公司党委 39

不断创新工作方式 大力推进执法队伍作风建设

..... 长沙市城市管理和行政执法局 45

发挥三个作用 推进改革重组 加快企业发展

..... 新疆建工(集团)有限责任公司党委 49

以信息化手段 提升服务理念 转变服务方式 提高服务效率

..... 江苏省住房和城乡建设厅 55

加强拆迁队伍管理 提高拆迁人员素质

..... 上海市闸北区建设和交通党工委	59
创新党建工作 加强廉政建设 确保阳光施工	
..... 广东省基础工程公司党委	63
创新党建工作是抗旱救灾不竭的源泉	
..... 中国有色金属工业昆明勘察设计院党委	68
围绕企业发展 创新党建工作	
..... 山西六建集团有限公司党委	75
改制企业更要注重党建思想政治工作的传承和创新	
..... 长春房地集团有限责任公司	82
落实党建工作 促进企业管理创新	
..... 中国市政工程东北设计研究总院	87
学习 变革 创新 用学习型组织创建工作促进企业持续发展	
..... 天津市勘察院党委	93
注重素质 能绩为本 扎实做好选人用人工作	
..... 五洲工程设计研究院	99

思想政治工作篇

创新思路 丰富载体 大力构建凝心聚力工程	
..... 中国新兴建设开发总公司党委	107
结合外经企业特点 做实思想政治工作 打造核心竞争力	
..... 安徽省外经建设(集团)有限公司党委	117
创新京外、境外项目思想政治工作 为企业实施“走出去” 战略保驾护航	
..... 北京建工集团有限责任公司党委	124
坚持思想政治工作创新 为高质量完成世博工程提供思想 和政治保证	
..... 上海建工(集团)总公司党委	130
加强和改进思想政治工作 为公交可持续发展提供坚强 的思想保障	
..... 北京公交集团党委	135

贴近中心 拓展手段 精细管理 把思想政治工作做实 做活做细	
.....	天津市城市规划设计研究院 141
充分利用新技术 努力提升思想政治工作实效性	
.....	天津市规划局课题组 146
强化“五种能力” 推进市政公用思想政治工作创新发展	
.....	青岛市市政公用局 150
思想政治工作网格化的探索与实践	
.....	青岛热电集团有限公司 157
充分发挥思想政治工作优势 推进企业重组调整快速发展	
.....	北京市政路桥建设控股(集团)有限公司党委 162
发挥思想政治工作优势 促进行业和谐稳定发展	
.....	北京市外地在京施工企业党委 169
充分发挥思想政治工作优势 为重点工程建设提供有力保障	
.....	天津市委城乡规划建设交通工委宣传处 175
不断创新 扎实推进 努力开创思想政治工作新局面	
.....	甘肃省住房和城乡建设厅 181
继承 创新 服务 为民	
——天津市市政公路管理局思想政治工作创新实录	
.....	天津市市政公路管理局宣传部 187
齐抓共管推进思想政治工作 健康和谐促进企业发展	
.....	成都市勘察测绘研究院 192
发挥网络优势 创新宣传载体 构筑舆论引导新格局	
.....	天津巴士实业有限公司党委 197
以科学发展观为指导 努力实践思想政治工作的创新	
.....	江门市住房和城乡建设局 202
随风潜入夜 润物细无声	
——中建七局第三建筑有限公司思想政治工作创新案例	
.....	中建七局第三建筑有限公司 207
加强和改进思想政治工作 为企业改革发展保驾护航	
.....	福州市自来水有限公司 214

深入推进思想政治工作 推动企业又好又快发展	
.....	江苏省建筑科学研究院有限公司 220
拓展思想政治工作领域 为完成投融资建设管理任务提供 有力保障	
.....	天津城投集团党委 226
围绕时代主题 促进科学发展 创新房地产行业思想政治 工作	
.....	广西壮族自治区南宁市住房保障和房产管理局 232
加强和创新思想政治工作 提升行业文明水平	
.....	城建设计行业分会 238
与时俱进抓好思想 促进企业创新发展	
.....	广西建工集团第一建筑工程有限公司党委 243
坚持以人为本凝聚企业和谐力量 着眼职工成长实现企业 跨越发展	
.....	甘肃省长城建筑工程总公司 249
加强思想政治建设 推进建设事业和谐发展	
.....	广东省惠州市住房和城乡建设局 254
不断创新思想政治工作 推动企业持续健康发展	
.....	河南省建筑设计研究院有限公司党委 260
教书育人 齐抓并重 建德筑能 相得益彰	
.....	山西建筑职业技术学院 264
努力做好公园内群体的思想疏导工作	
——上海市中山公园“牢骚角”治理的成功举措	
.....	上海长宁公园公司 269
以情绪管理为导向 做好思想政治工作	
.....	济南市公共交通总公司党委 274
加强重点工程监督 切实预防职务犯罪	
.....	綦江县城乡建委 278
工会工作与思想政治工作有机结合 促进全市建设事业又好 又快发展	
.....	肇庆市住房和城乡建设局 283

文化 建设 篇

“以文化人”兴和谐、促发展

..... 北京住总集团党委宣传部 北京住总集团团委 291

把握企业特点 打造“现代设计”文化

..... 上海现代建筑设计集团党委 298

围绕企业生产经营 大力开展诚信服务文化建设

..... 北京市设备安装工程集团有限公司党委 303

加强行业文化建设 实现新形势下思想政治工作的创新发展

..... 济南市住房保障和房产管理局 309

凝心聚力 求真务实 促进发展

..... 青岛市排水管理处 314

践行铁军文化 促进企业发展

..... 中国建筑第八工程局有限公司党委 320

建设诚信文化 助推企业科学发展

..... 中国建筑西南勘察设计研究院有限公司 325

打造“感动服务”品牌 精铸企业发展“软黄金”

..... 天津华北地质勘察局 331

承文化之力 创房管之新

..... 江苏省常州市房产管理局 336

建设特色安全文化 实现优质高效服务

..... 河北省邯郸市煤气公司 339

打造“1411”特色企业文化 推进思想政治工作创新

..... 山西省太原市市政工程管理处 345

把道德建设的“小盆景”发展成为大风景

..... 江苏省淮安市建设局 350

加强文化建设 为企业插上腾飞的翅膀

..... 江苏武进建筑安装工程八分公司 354

建设和谐文化 汇聚智慧力量 保障国土房管事业又好又快发展

..... 天津市国土房管局 359

政研会工作篇

创新政研会工作 为工程勘察行业科学发展提供有效服务 中国建设职工政研会工程勘察行业分会	367
课题研究与成果应用双加强 浙江省建设政研会	373
创新工作机制 发挥平台优势 促进思想政治工作和谐健康发展 上海市燃气行业思想政治工作研究会	378
后记	382

党的建设篇



围绕发展抓党建 抓好党建促转型

——江苏省建设系统加强出省建筑业企业党建工作纪实

江苏省住房和城乡建设厅直属机关党委

江苏省建设系统积极贯彻中央和江苏省委关于加强非公经济组织党的建设，以及在外务工经商人员相对集中的地方建立党组织的要求，为推动出省建筑业科学发展，巩固建设领域党的执政基础，积极探索加强出省建筑业企业党建工作的新方式、新渠道，努力以党建工作效能的提升推动行业管理和从业人员的整体素质的提高，助推出省建筑业又好又快发展。

一、深入调研，明确加强出省建筑业企业党建工作的目标原则

江苏省出省建筑业企业中，共有党员 5312 人，占出省建筑业从业人员的 0.3%。已成立党委 10 个、党总支 125 个、党支部 407 个、党小组 47 个。

近几年来，这些党组织和党员，较好地发挥了战斗堡垒和先锋模范作用，为出省建筑业的发展提供了思想政治和组织保障。但出省建筑业企业党组织的组建率仍然比较低，党的工作的覆盖面仍然比较小，发挥企业党组织作用的有效机制尚未完全形成，与我省出省建筑业的发展规模和趋势不相适应，在一定程度上制约了企业的持续发展、科学发展和转型升级，迫切需要进一步扩大党组织和党的工作的覆盖面，更好地以党组织的政治核心作用，保障和促进员工的健康成长、企业的科学发展。为此，江苏省住房和城乡建设厅专门成立了出省建筑业企业党建工作指导小组，紧扣企业发展壮大的主题，按照“一手抓企业经济建设，一手抓党的建设，两手抓两手都要硬”的要求，深入各大企业进

行实地调查研究，明确提出了“健全组织、锻造队伍、发挥作用、全面发展”的加强出省建筑业企业党建工作总体目标，以及围绕经营抓党建、实事求是抓党建、以人为本抓党建的工作原则。根据各省市、各区域、各企业的实际状况，因地制宜、因企制宜，围绕企业管理创新、科技进步、素质提升，依靠广大党员、经营管理骨干和职工群众“灵活、务实、管用”开展党建工作，不断在企业扩大党的覆盖面、体现党的先进性、提高党的影响力，努力实现出省建筑业企业有职工群众的地方就有党的工作，有党员的地方就有党组织，有党组织的地方就有正常的组织活动和明显的工作成效。

目前，我们以出省骨干企业为基础，陆续成立江苏出省建筑业北京、上海、西北地区党委，天津、山东、新疆地区党总支和湖北、西南、东北党建工作指导站，并在西北召开了加强出省建筑业企业党建工作推进会。下一步，还将按照“项目+支部”的思路，在规模以上企业全部成立党组织，指导建筑企业将党支部建在项目上、党小组建在班组作业队，使党的组织下延，把党的工作和项目建设紧密结合起来，积极探索党组织发挥作用新的路径。

二、夯实基础，大力加强出省建筑业企业党员队伍建设

一是大力做好发展党员工作。按照“坚持标准、保证质量、改善结构、慎重发展”的方针，制订发展党员工作规划。不断壮大入党积极分子队伍，确定培养联系人，积极做好引导、教育和培训工作。重视在企业管理经营层、业务骨干和一线技术工人中发展党员，努力把企业优秀骨干培养成党员，把党员培养成业务骨干。

二是大力加强党务工作者队伍建设。根据工作需要，组织对专、兼职党务工作者的培训，提高党务工作者的综合素质，尽可能地帮助党务工作者解决工作和生活中的具体困难，增强他们做好党务工作的信心和成就感，并逐步建立健全党务工作者的考核激励机制。

三是大力加强党员教育管理。按照建设学习型党组织的要求，定期组织和引导党员学习党的基本理论，学习法律法规，以及提升岗位履职能力的新知识、新技能，提高党员的综合素质，促进党员的全面发展。指导企业根据特点落实好以“三会一课”为基本形式的党内组织生活制度。同时，我们将逐步建立党员管理信息化平台，完善党员信息库，不断探索服务、教育、管理党员的新机制。

三、加强行业党建工作，充分发挥党组织的战斗堡垒作用和党员的先锋模范作用

一是围绕企业生产经营开展党的活动，增强党建工作服务发展的实效。坚持把党建工作与企业的中心工作结合起来，积极为企业发展壮大出谋划策、献计建言。比如：针对全省房屋建筑“一枝独秀”，公路、铁路、机场、交通等基础设施领域拓展不够的问题，提出要把结构调整作为建筑行业发展的首要任务，大力提升建筑企业专业施工能力，尽快形成涵盖多领域、具有各类施工能力的大建筑业格局；针对苏中建筑业规模大、拓展市场能力强，苏南资金充足、技术和人才密集，苏北劳动力资源丰富的不同特点，提出“苏中重点发展工程总承包和多元扩张、苏南重点发展专业承包和资本运营、苏北重点发展专业分包和劳务分包”的“一体两翼”协调发展思路，推进区域建筑经济优势互补、共同进步；针对建筑市场不够规范、易进难出、竞争有失公平的现象，提出要建立统一规范的工程建设市场交易平台，完善市场准入和清出机制，改进市场监管方式，努力营造统一开放、竞争有序的建筑市场环境。

二是引导党员立足本职岗位发挥先锋模范作用。根据企业发展和阶段目标任务的需要，广泛开展创先争优、党员联系群众、党员示范岗、党员责任区、党员承诺制活动，以及“支部建在项目上、党旗插在工地上”和创建“和谐企业”等活动，集中宣传展现“孤岛上战斗堡垒”风采的通州建总集团洋山港项目部党支部、由农民工成长为优秀项目经理并保持全优工程记录的锡山建

筑公司党员陈明的先进事迹，在建筑企业培育选树一批看得见、摸得着的身边典型，为建筑行业党组织和党员职工提供生动教材，努力使党员做到“岗位技能高于群众、工作业绩优于群众、创新成果好于群众”，在企业生产经营中彰显党员本色。

三是充分发扬党内民主，加强和改进企业思想政治工作。积极推进党务公开，建立健全联系、服务党员群众的长效机制。关心爱护党员和职工，帮助解决实际困难，及时了解职工的思想状况，加强人文关怀和心理疏导，积极为职工群众做好事、办实事、解难事，协助企业负责人兼顾各方利益，缓解相关矛盾，促进内外和谐，增强党组织和企业的凝聚力。同时大力加强企业的精神文明建设和企业文化建设，推进品牌战略，提升企业影响力。组织开展“创百年品牌、建精品工程”活动，加强对申报优质工程项目的跟踪指导，认真组织省优质工程“扬子杯”评选，积极推介国家级优质工程。2009年，全省共获国家建设工程“鲁班奖”17项、国优工程奖15项，行业优质工程数量居全国前列。

(执笔人：陈文浩)