

實例研析系列

2011年最新版

民法入門

內含：最新通過物權編、親屬編和繼承編修正內容



Civil Law

李淑明◎著

 元照

民法入門



李淑明 著

元照出版公司

國家圖書館出版品預行編目資料

民法入門／李淑明著. -- 七版. -- 臺北市：
元照，2011.03
面：公分
ISBN 978-986-255-106-6（平裝）

1. 民法

584

100002123

民法入門

5Q002RG

2011年3月 七版第1刷

作 者 李淑明
出 版 者 元照出版有限公司
100 臺北市館前路 18 號 5 樓
網 址 www.angle.com.tw
定 價 新臺幣 520 元
專 線 (02)2375-6688
傳 真 (02)2331-8496
郵政劃撥 19246890 元照出版有限公司

Copyright © by Angle publishing Co., Ltd.

登記證號：局版臺業字第 1531 號

ISBN 978-986-255-106-6

改版序

近五年來，民法的更新與進步，是令人驚喜的！隨著民法物權編「用益物權」與「占有」於去年初修正通過，這個歷經十數年、彙集了眾多法學先進們智慧結晶的民法物權編修正工程，終於燦然大備而告一段落！除了財產法有如此重大的進步外，身分法——包括民法親屬編與繼承編的調整與修改，近年來也從未停下腳步，以令人驚豔的速度往前邁進。

筆者在這股強大力的推進下，這幾年的改版進度不敢稍有懈怠，以期將最新及最正確的修正條文與資訊，藉由本書傳達予讀者；同時，更於每次改版中，淘汰不合時宜的案例，加入許多淺顯易懂的事例與說明，讓本書真正發揮「入門書」的功效。

這次改版的重點，主要置重於債編各論之契約類型的說明。債法，原本即為民法中最難以掌握的，再加上單單是民法設有明文規範的契約類型，即多達近三十種，讓初入法律殿堂的法律人頗感壓力，不知該從何著手。為此，筆者撿選出其中最實用、也最具代表性的十餘種契約類型，逐一介紹其構成要件、法律效果，並舉出事

例配合說明之，希望這樣的撰寫方式能讓讀者們輕鬆掌握各個契約類型的精要！

還是一句老話，筆者學植未深，若有任何思慮未周之處，期待您來信不吝指正。

李淑明

2011年元月

●
.....
Civil Law

序

不管您是不是法律人，「法律」已經成為現代公民必備的常識了！

「民法」這門學科，是帶領許多法律門外漢，一窺法律殿堂的基石。從民法的學習經驗中，您不但可以了解到吾人日常生活中必備的法律常識，同時也可以學習到最基本、但卻是最重要的法學方法。

千萬別讓一千二百二十五個條文，在您還沒來得及了解「民法」的趣味，就先打了退堂鼓。民法的學習，絕對不是拿著一部法典，就從第一個條文開始猛記百家爭鳴的學說與實務見解；民法學習的重點與旨趣，完全在於了解、掌握法條背後的若干原理原則，而這也是筆者撰寫本書的目的。

其實，民法從「財產法」到「身分法」，其呈現的方式，除了傳統上依法條架構循序介紹外，近幾年來，筆者也曾嘗試打破章節順序，從吾人日常生活點滴中取經，以一個活生生的法律事實，重新闡釋民法。但鑑於本書主要的目的與功能，在於讓民法的初學者總覽整部民法的精華，因此本書的寫作方式，仍然以法條順序為主軸，但筆者在每一章節中安排【案例】、【練習題】等，讓您從實際案例的練習，了解到如何將生硬的條文轉化成活潑的案例事實。

筆者雖然學植未深，但卻是以愉悅與謹慎的心情，寫下這十多年來學習民法的心得。希望本書能夠讓您體會到法律學習的奧妙，同時更能以宏觀的視野，鳥瞰民法。當然，您的不吝指正，筆者將衷心感謝！

李淑明

2004 年 8 月

目 錄

改版序 序

第一編 總則編

寫在前面——鳥瞰民法.....	3
第一章 權利主體	6
前 言	6
第一節 自然人	6
案例 1	6
(一)權利能力	6
(二)行爲能力	14
(三)責任能力	18
(四)住 所	19
(五)外國自然人	21
第二節 法 人	23
案例 2	23
(一)概 說	23

(二)權利能力	25
(三)行為能力	26
(四)責任能力	27
(五)住 所	28
(六)外國法人	28
第二章 法律行為	30
前 言	30
第一節 意思表示	30
案例 1	30
(一)何謂「意思表示」？	31
(二)意思表示的方法	32
(三)意思表示之成立與生效	34
第二節 法律行為	37
案例 2	37
(一)法律行為之意義	38
(二)法律行為之成立與生效要件	39
(三)法律行為之類型	45
(四)法律行為之效力	51
第三節 不健全的意思表示	56
案例 3	56
(一)心中保留	57
(二)通謀虛偽意思表示	58
(三)錯 誤	60
(四)詐欺與脅迫	65
第四節 無權處分	69
案例 4	69
(一)解析「無權處分」行為	69

(二)法律效果——兼論「善意受讓」	71
(三)民法第一一八條第二項	73
第五節 條件與期限	75
案例 5	75
(一)條 件	75
(二)期 限	79
(三)條件vs.期限vs.負擔	79
第三章 代 理	81
第一節 基本理論與代理權之發生	81
案例 1	81
(一)體系之定位	81
(二)代理之類型	82
(三)處理「代理」課題之三階段	84
(四)代理權之授與	85
(五)代理權之範圍	87
第二節 代理行為	89
案例 2	89
(一)解析「代理行為」	89
(二)代理人之行爲能力	89
(三)代理人意思表示的瑕疵	91
第三節 代理行為效力之歸屬	93
案例 3	93
(一)基本觀念	93
(二)表見代理	93
(三)狹義無權代理	97

第四章 物	99
案 例	99
(一)物權行為之客體	99
(二)何謂「物」？	100
(三)不動產	101
(四)動 產	102
(五)主物vs.從物	102
(六)原物vs.孳息	103
第五章 期日與期間	106
案 例	106
(一)期 日	106
(二)期 間	106
(三)年 齡	109
第六章 消滅時效	110
案 例	110
(一)時效制度	110
(二)應適用消滅時效的客體	112
(三)消滅時效的起算點	114
(四)時效消滅後的法律效果	116
(五)消滅時效之中斷與不完成	118
第七章 權利之行使	121
案 例	121
(一)權利行使之基本原則	121
(二)自衛行為	122
(三)自助行為	124

第二編 債編總論

寫在前面——鳥瞰債總.....	129
第一章 債之發生原因.....	130
第一節 契 約.....	130
案例 1	130
(一)契約之成立	131
(二)契約之類型	133
(三)要約與承諾	135
(四)懸賞廣告	139
第二節 無因管理	141
案例 2	141
(一)民法體系上之定位	142
(二)「無因管理」之體系構成	142
(三)適法無因管理	144
(四)不適法無因管理	146
(五)不法管理之特別規定	147
第三節 不當得利	149
案例 3	149
(一)基本觀念	149
(二)構成要件	149
(三)民法第一八〇條	153
(四)法律效果	154
(五)民法第一八三條——轉得人責任	156
第四節 侵權行為	160
案例 4	160
(一)民法第一八四條第一項前段	161
(二)民法第一八四條第一項後段	170

(三)民法第一八四條第二項	171
(四)特殊侵權行爲	172
(五)法律效果	179
第二章 債之效力	185
第一節 債務不履行	185
案例 1	185
(一)債務不履行之基本架構	185
(二)給付不能	187
(三)給付遲延——兼論受領遲延	192
(四)不完全給付	196
第二節 債之保全	199
案例 2	199
(一)立法目的	199
(二)代位權	200
(三)撤銷權	202
第三節 契約之效力	205
案例 3	205
(一)定金與違約金	206
(二)契約之解除	207
(三)同時履行抗辯權	208
(四)涉他契約	209
(五)定型化契約條款	210
第三章 多數債務人與債權人	212
案 例	212
(一)體系架構	212
(二)連帶債務	213
(三)連帶債權	214

(四)可分之債	214
(五)不可分之債	214
第四章 債之移轉	217
案 例	217
(一)債之更改	217
(二)債權讓與	217
(三)債務承擔	219
第五章 債之消滅	222
案 例	222
(一)清 償	222
(二)提 存	225
(三)抵 銷	225
(四)免 除	226
(五)混 同	226

第三編 債編各論

寫在前面——鳥瞰債各	231
第一章 買賣契約	232
案 例	232
(一)必要之點	232
(二)出賣人之主給付義務	232
(三)買受人之主給付義務	233
(四)權利瑕疵擔保	233
(五)物之瑕疵擔保	234
(六)危險負擔之移轉	236

第二章 贈與契約	241
案 例	241
(一)必要之點	241
(二)贈與人之撤銷權	241
(三)贈與人之給付義務	242
(四)附負擔之贈與	242
第三章 租賃契約	244
案 例	244
(一)必要之點	244
(二)出租人之給付義務	245
(三)承租人之給付義務	246
(四)買賣不破租賃	248
第四章 借貸契約	251
案 例	251
(一)使用借貸契約	251
(二)消費借貸契約	252
第五章 僱傭契約	255
案 例	255
(一)必要之點	255
(二)僱用人之給付義務	256
(三)受僱人之給付義務——服勞務之義務	257
第六章 承攬契約	258
案 例	258
(一)必要之點	258
(二)定作人之物之瑕疵擔保請求權	259
(三)承攬人之報酬請求權	260
(四)承攬人之給付遲延責任	260

(五)承攬人之抵押權	261
(六)定作人之契約終止權	262
第七章 旅遊契約	264
案 例	264
(一)必要之點	264
(二)旅遊營業人之給付義務	265
(三)旅客之給付義務	266
(四)契約之終止	266
第八章 委任契約	268
案 例	268
(一)必要之點	268
(二)受任人之給付義務	269
(三)委任人之給付義務	269
(四)委任契約與代理權之授與	270
(五)委任契約之終止	271
第九章 寄託契約	273
案 例	273
第一節 一般寄託	273
(一)必要之點	273
(二)受寄人之給付義務	274
(三)寄託人之給付義務	275
第二節 消費寄託	276
(一)必要之點	276
(二)受寄人之給付義務	278
(三)寄託人之給付義務	278
第三節 法定寄託	279
(一)必要之點	279

(二)場所主人責任——通常事變責任	279
(三)貴重物品之特殊責任	280
第十章 運送營業契約	281
案 例	281
(一)必要之點	281
(二)提 單	282
(三)運送人之責任	284
第十一章 合夥契約	286
案 例	286
(一)必要之點	286
(二)合夥之內部關係	287
(三)合夥之外部關係	288
(四)合夥之變更	288
(五)合夥之消滅	289
第十二章 合會契約	290
案 例	290
(一)必要之點	290
(二)會首之給付義務——收取、交付、代付會款	291
(三)清 算	292
第十三章 保證契約	293
第一節 保證契約	293
案 例	293
(一)必要之點	293
(二)保證人之責任	295
(三)保證人之先訴抗辯權	296
(四)保證人之求償權	296
第二節 人事保證契約	296
(一)必要之點	297