

全国“六五”普法学习问答系列

企业法律知识

.....

学习问答

丛书主编 李晓斌

本册主编 王铁军 徐苏

★ 典型性 精心挑选85个典型案例

★ 实用性 全面收录209个实用问答

中国法制出版社
CHINA LEGAL PUBLISHING HOUSE

全国“六五”普法学习问答系列

农村法律知识 学习问答

丛书主编 李晓斌

本册主编 廉德禄 欧阳苏芳

中国法制出版社
CHINA LEGAL PUBLISHING HOUSE

图书在版编目 (CIP) 数据

农村法律知识学习问答/廉德禄, 欧阳苏芳主编.

—北京: 中国法制出版社, 2011. 6

(全国“六五”普法学习问答系列)

ISBN 978 - 7 - 5093 - 2835 - 4

I. ①农… II. ①廉…②欧… III. ①法律 - 中国 -
问题解答 IV. ①D920.5

中国版本图书馆 CIP 数据核字 (2011) 第 074561 号

策划编辑 刘 峰 (52jm.cn@163.com)

责任编辑: 潘孝莉 郑文阳

封面设计: 蒋 怡

农村法律知识学习问答

NONGCUN FALU ZHISHI XUEXI WENDA

主编/廉德禄, 欧阳苏芳

经销/新华书店

印刷/河北省三河市汇鑫印务有限公司

开本/880 × 1230 毫米 32

版次/2011 年 8 月第 1 版

印张/7 字数/121 千

2011 年 8 月第 1 次印刷

中国法制出版社出版

书号 ISBN 978 - 7 - 5093 - 2835 - 4

定价: 20.00 元

北京西单横二条 2 号 邮政编码 100031

传真: 66031119

网址: <http://www.zgfzs.com>

编辑部电话: 66073673

市场营销部电话: 66017726

邮购部电话: 66033288

丛书编委会

主 任：王友江 北京市司法局巡视员
孙佑海 最高人民法院研究室副主任、正厅级
李显刚 中共黑龙江省双鸭山市委书记、市人大常委会主任

编委成员：（按姓氏笔画）：

王 玲 国土资源部执法监察局副局长
李公田 北京市司法局副局长
张才斐 北京市西城区司法局局长
陈 琳 团中央维护青少年权益部副部长
周开让 北京市委社会工作委员会委员、市社会建设办副主任
范 宝 北京市西城区人民政府副区长
高祥阳 北京市海淀区区委常委、区委统战部长、副区长
董春江 北京市政府法制办副主任

出版说明

2011年3月，中共中央、国务院转发了《中央宣传部、司法部关于在公民中开展法制宣传教育的第六个五年规划（2011—2015年）》的通知，强调“六五”普法的重点之一是扎实开展农民法制宣传教育，引导农民依法参与村民自治和其他社会管理活动，提高他们参与民主选举、民主决策、民主管理、民主监督的能力。《通知》还要求加强农村“两委”干部法制培训、开展农村“法律明白人”教育培训，发挥他们在开展法制宣传、法律咨询和化解矛盾中的作用。

本书由“典型案例”和“实用问答”两部分组成，结合农村法律基本知识和最新的法律规定，涵盖了民事、刑事、农村基层民主建设、宅基地、土地承包、农村教育、农村医疗、农村养老、民政优抚、农产品及农业生产资料、农村征地、安置、补偿、婚姻、继承、道路交通、乡镇企业农村信贷、农村治安管理等方面的法律知识。

本书的特色主要是通俗性、实用性、全面性以及便捷性。为了帮助读者轻松读懂法律，我们在写作时始终坚持，用通俗的语言把法律问题讲得彻彻底底、明明白白。仅通俗还不够，一定还要实用和全面。我们收录的案例和问题都是广大农民朋友在从事农业生产和日常生活中可能遇到的法律问题，针对性极强，具有很高的实用价值。此外，本书以提问式的小标题出现，方便读者检索，当读者需要查找某个法律问题时，一定能

快速地找到，省时省力！

本书不仅是“六五”普法期间农民朋友的法律普及宣传读本，同时也是农民朋友身边最全能的法律助手。我们也衷心地祝愿，广大农民朋友都能学好法、守好法、用好法，用法律维护好自己的权益！

在本书的组织编写中，特别感谢本卷的主编廉德禄和欧阳苏芳老师。感谢本丛书的编委会成员和各分卷的作者，他们主要是来自相关领域的公务人员、律师和法学院的教师，具有深厚的理论功底和丰富的实践经验。丛书凝结了他们的心血和智慧，感谢他们为本丛书的出版做出的贡献。

中国法制出版社

目 录

上篇：典型案例

一、村委会工作及土地承包典型案例	3
案例 1 村委换届选举，精神病患者有选举权吗？	3
案例 2 村委会是否有权制定“村规民约”？	5
案例 3 在承包经营的农村集体土地上办养殖场算不算改变 土地用途？	6
案例 4 土地征用有争议，镇政府是否有权解决？	8
案例 5 村组提前解除合同，村民能要求其赔偿损失吗？	10
案例 6 未经村委会同意，私签协议转让土地承包经营权的 行为有效吗？	12
案例 7 家庭承包的土地经营权能继承吗？	14
二、民事纠纷典型案例	16
案例 8 委托监护后法定监护人的责任是否免除？	16
案例 9 谁来担任未成年人的监护人？	18
案例 10 民间借贷没有约定利息的能要求支付利息吗？	20
案例 11 做了绝育手术的表兄妹，能“亲上加亲”吗？	22
案例 12 妻子“红杏出墙”，丈夫能要求精神损害赔偿吗？	23
案例 13 继母能否要求继子女支付赡养费？	25

案例 14	主动赡养非亲属老人，能否分得适当遗产？	26
案例 15	雇员受伤应当要求雇主承担责任，还是要求侵害人承担责任？	28
案例 16	高压电伤人，找谁来赔偿？	30
案例 17	义务帮工受伤找谁来赔偿？	32
案例 18	果园偷瓜被刺伤，能要求防卫人赔偿吗？	34
案例 19	欠债还钱、天经地义，为何法院不支持原告的诉讼请求？	35
案例 20	转包经营以后发生事故的，发包人还承担责任吗？	37
案例 21	没有合伙协议能否认定为合伙关系？	39
案例 22	“改头换面”就能“金蝉脱壳”，不承担原来的公司债务吗？	41
案例 23	出资给朋友开公司和借钱给朋友有何区别？	43
案例 24	商品质量有瑕疵，消费者为何得不到赔偿？	45
案例 25	不构成医疗事故，医院就不用赔偿损失吗？	47
三、刑事犯罪典型案例		49
案例 26	不到十八周岁就不能定罪量刑吗？	49
案例 27	作案后经亲友规劝而投案的，能否认定为自首？	51
案例 28	以“消灭”为名调包他人财产构成什么罪？	54
案例 29	村主任动用专项扶贫资金，构成什么罪？	55
案例 30	儿子抢劫犯罪，父亲帮助躲藏，应该如何处理？	58
案例 31	犯罪后外出躲一段时间，再回来就能没事了吗？	59
案例 32	拒绝赡养老人致其自杀，该如何定罪？	61
案例 33	未经批准非法占用耕地并造成毁坏的，其行为构成什么罪？	63
四、打官司典型案例		65
案例 34	实际施工人能否以原告的身份讨要工程款？	65

案例 35	丈夫打工长期在外，妻子应该到哪个法院起诉离婚？	68
案例 36	药业公司排放废水致水库污染、鱼儿死亡，该由谁来承担举证责任？	70
案例 37	未能出示借条，能认定其借款主张吗？	72

下篇：实用问答

一、农村基层民主建设法律知识

问题 1	村民会议与村民委员会是什么关系，村民会议只能由村委会召集吗？	77
问题 2	村民委员会的任期是多长时间？	78
问题 3	村民委员会有哪些主要任务？	78
问题 4	在村民自治中村民享有哪些权利？	79
问题 5	对村委会成员不满意，可以要求罢免吗？应注意哪些问题？	79
问题 6	村民委员会有权对村民进行罚款吗？	80
问题 7	村民委员会主任有权决定转让集体土地吗？	80
问题 8	当事人之间就调解协议的履行或者调解协议的内容发生争议时该怎么办？	80
问题 9	在人民调解活动中，纠纷当事人享有哪些权利？	81

二、宅基地及土地法律知识

问题 10	村民申请使用集体土地建住宅应当遵循什么程序？	81
问题 11	哪些人可以申请农村宅基地？	82
问题 12	什么是“以租代征”转用农用地的违法违规行为？应如何处理？	82
问题 13	房屋出租、出卖后，还能申请宅基地吗？	83
问题 14	应分户而未分户的农民的宅基地面积如何确定？	84

问题 15	农村宅基地的发证需要经过什么程序？	84
问题 16	对宅基地问题申请复议应向哪一机关申请复议？	85
问题 17	城镇户口居民花钱购买宅基地建房后被拆迁， 能否获得宅基地的补偿款？	85
问题 18	从农村出去的城镇居民能否要回原来的宅基地？	86
问题 19	在什么情况下，农村集体经济组织应将宅基地 收回？	86
问题 20	宅基地是否可以继承？	86
问题 21	村民死亡，继承人为城镇居民，村委会可否强 行收回宅基地？	87
问题 22	宅基地使用权发生争议按照什么程序解决？	88
问题 23	外地农民购买本地农房，签订的房屋买卖协议 是否有效？	88

三、土地承包法律知识

问题 24	土地承包应当包括哪些程序？	89
问题 25	实行招标、拍卖、公开协商等方式承包农村土 地的，按什么程序办理农村土地承包经营权证？	90
问题 26	什么情形下应当办理农村土地承包经营权证的 变更？	90
问题 27	土地承包方何时可以取得土地承包经营权？土 地承包的期限应当是多长时间？	91
问题 28	外出务工农民是否享有土地承包经营权？	91
问题 29	土地承包经营权是否可以流转？	92
问题 30	土地承包经营权流转合同应当包括哪些内容？	93
问题 31	结婚或者离婚的妇女还可以享有原土地承包经 营权吗？	93
问题 32	村民在取得承包地后，是否可以将承包地卖给 他人？	94
问题 33	由农户长期无偿使用的自留山，村集体可以收	

	回或者调整吗？	94
问题 34	对于相邻排水关系，法律是怎么规定的？	95
问题 35	承包方或者发包方在什么条件下可以解除农业 承包合同？	95
问题 36	发包方就同一土地签订两个以上承包合同，谁 将获得土地承包经营权？	96
问题 37	已农转非但仍在村里居住的人口的土地是否应 该收回？	97
问题 38	义务兵入伍前是农村户口的能否继续保留承包地？	97
问题 39	哪些农村土地承包的民事纠纷，人民法院应当 受理？	98
问题 40	因发包方违法收回、调整承包地，或者因发包 方收回承包方弃耕、撂荒承包地产生纠纷的，应如 何处理？	98
问题 41	自家的宅基地连同住房一起卖给本村农户，该 买卖行为有效吗？	99

四、农村征地、安置、补偿法律知识

问题 42	征收农用地，应如何办理农用地转用审批手续？	99
问题 43	在征地报批前需要经过哪些前期程序？	100
问题 44	安置补助费如何计算？	101
问题 45	进城务工人员能否参与征地补偿费的分配？	101
问题 46	在校大中专学生能否参与原户籍地征地补偿费 的分配？	102
问题 47	在原居住地保留承包地，而在新户籍所在地未取 得承包地的农民，是否享有土地征收补偿费用分 配权？	103
问题 48	征地补偿费用应在多长期限内支付？	104

五、婚姻法律知识

问题 49	哪些情况属于重婚？哪些情况不属于重婚？	104
-------	---------------------------	-----

问题 50	农村居民应到哪里去办理结婚登记手续？	104
问题 51	举办了婚礼就是夫妻了吗？	105
问题 52	没有居民身份证该如何办理结婚登记？	105
问题 53	结婚证遗失后，怎么办？	105
问题 54	什么是无效婚姻，哪些属于无效婚姻？	106
问题 55	什么是可撤销婚姻？可撤销婚姻的请求权有期限限制吗？	106
问题 56	夫妻共同财产包括哪些？	107
问题 57	哪些财产为夫妻一方的财产？	107
问题 58	离婚后还须承担婚姻存续期间所负的债务吗？	108
问题 59	农村居民在离婚时原来的结婚证丢了怎么办？	108
问题 60	分割夫妻共同财产时，如何适当照顾无过错一方？	109
问题 61	无法分辨是婚前财产还是婚后财产的，应该怎么处理呢？	109
问题 62	结婚前女方娘家的陪嫁在离婚时能作为共同财产进行分割吗？	110
问题 63	结婚前男方家里送的聘礼算婚前财产还是夫妻共同财产？离婚时需要还给男方吗？	110
问题 64	离婚期间，父母双方都拒绝抚养子女的怎么办？	111
问题 65	夫妻离婚后，能否以子女改变姓名为由拒付抚养费？	111
问题 66	家庭暴力的受害者应当保存哪些证据？	111
六、继承法律知识		112
问题 67	老人向子女追索赡养费应当向哪个法院起诉？	112
问题 68	继承时，哪些亲属享有法定优先继承权，哪些合法继承人会丧失继承权？	112
问题 69	个人承包的土地、河塘、荒山、交通工具、商店、小型企业等能继承吗？	113
问题 70	养子女能否继承生父母的遗产？	113

问题 71	民间的“干儿子”、“干女儿”等有无继承权？	114
问题 72	“嗣子”有无继承权？	114
问题 73	未出生的胎儿能否继承遗产？	115
问题 74	“私生子”是否有权继承父母的遗产？	116
问题 75	寡妇能否在继承丈夫遗产后带产改嫁？	116
问题 76	“倒插门女婿”能不能继承岳父、岳母的遗产？	117
问题 77	丧偶儿媳对公婆遗产有无继承权？	118
问题 78	怎样立遗嘱？立遗嘱需注意哪些问题？	118
问题 79	继承人放弃继承后，继承人能反悔吗？	120
问题 80	被继承人死亡，其生前所欠税款、债务如何清偿？	120

七、农村教育法律知识 121

问题 81	如何严格规范农村义务教育阶段中小学的收费项目？ ...	121
问题 82	在农村地区，如何建立希望小学？	122
问题 83	农村地区，哪些学生接受义务教育可以享受减免学杂费？	123
问题 84	接受希望工程资助的对象，需按什么样的程序产生？	123
问题 85	在农村地区具备什么条件能够取得教师资格？	124

八、农村医疗法律知识 125

问题 86	什么是医疗纠纷？包括哪些类型？	125
问题 87	乡村医生属于构成医疗事故的主体吗？	125
问题 88	医疗事故的鉴定由什么机构负责？	126
问题 89	发生医疗争议后，如何进行证据保全？	126
问题 90	患者不能出示病历，医疗纠纷的案件怎样认定？	128
问题 91	确定医疗事故赔偿数额的原则是什么？	128

九、农村养老及社会保障法律知识 128

问题 92	哪些人可以享受农村五保供养待遇？乡镇政府和	
-------	-----------------------	--

	村委会在审批过程中负有什么职责？	128
问题 93	什么是农村最低生活保障？建立城乡低保有什么意义？	129
问题 94	要获得农村最低生活保障，需要经过哪些程序？	130
问题 95	确定适用农村低保还是城市低保是以什么作为标准，是以户口吗？	131
问题 96	何谓农村五保供养？供养的对象是谁？	132
问题 97	农村“五保”是指哪五保？	133
问题 98	享受农村五保供养待遇需要经过哪些程序？	133
问题 99	农村医疗保障有哪些形式？	134
问题 100	如何申请农村医疗救助？	135
问题 101	农村社会养老保障制度包括什么？	136
问题 102	哪些人员可以参加农村社会养老保险？	136
问题 103	农村社会养老保险如何交费？	136
问题 104	参加农村社会养老保险的个人如何享受养老保险待遇？	137

十、民政优抚法律知识 137

问题 105	批准为革命烈士的条件有哪些？	137
问题 106	农村户口的退伍义务兵，是否能要求安排工作？	139
问题 107	烈士遗属、因公牺牲军人遗属、病故军人遗属可以享受哪些优待？	139
问题 108	义务兵及其家庭享有哪些优待？义务兵家庭优待金的发放原则是什么？	141
问题 109	抚恤对象享有哪些医疗保险待遇？	142

十一、农产品及农业生产资料法律知识 143

问题 110	国家收购粮食的价格政策是什么？	143
问题 111	农民出售余粮的价格也参照保护价制定吗？	143

问题 112	给农民“打白条”，农民可以向哪个部门投诉？	143
问题 113	当种子出现问题时，农民可以选择怎样的救济途径？	144
问题 114	农民使用农药应遵守哪些规定？	144
问题 115	农业转基因生物的生产和加工有哪些特殊规定？	144
问题 116	我国现行法律规定，哪些农产品不得销售？	146
问题 117	如何正确使用农产品收购业务专用发票？	146
问题 118	农产品收购、买卖过程中发生纠纷可以通过哪些途径解决？	147
问题 119	兴办动物养殖场需要符合哪些动物防疫条件？	149
问题 120	兴办动物养殖场需要办理哪些手续？	149
问题 121	规模化养殖用地可以占用耕地吗？	150
问题 122	养殖场应当做好哪些动物疫病防治工作？	150
问题 123	畜禽养殖场的污染防治设施建设应当遵循怎样的规定？	151
问题 124	国家对生猪饲养有哪些扶持措施？	151
问题 125	哪些动物及动物产品不得销售？	152
问题 126	饲养的动物出售前，应当办理哪些手续？	153
十二、农村运输法律知识		153
问题 127	从事农村道路客运经营需具备什么条件？	153
问题 128	申请从事农村道路客运经营，应当提交什么材料？	154
问题 129	从事农村道路客运经营的期限是多长？到期后如何续期？	155
问题 130	从事农村道路客运经营的经营者如果要终止经营，需要办理什么手续？	155
问题 131	从事农村货运经营需具备什么条件？	156
问题 132	对于农用运输车、拖拉机从事道路运输经营，国家有哪些优惠政策？	156
问题 133	农用车可否运输旅客？	157

问题 134	农用拖拉机需要办理《道路运输证》吗？	157
问题 135	什么是畜力车？法律法规对于驾驭畜力车有什么规定？	158
问题 136	农村道路旅客运输过程中发生旅客人身伤亡或行李毁损、灭失，赔偿责任如何承担？	158
问题 137	按照规定，从事农村道路运输应当投保哪些类型保险？	160

十三、道路交通法律知识

问题 138	“新交法”实施后，哪些农机由农机监理部门管理？哪些农机由公安机关交通管理部门管理？	160
问题 139	购买三轮汽车、低速货车需要缴纳车辆购置税吗？怎样交纳车辆购置税呢？	161
问题 140	拖拉机、联合收割机等农用机械和三轮汽车、低速货车等机动车的安检期限、办理时限，法律是怎样规定的？	162
问题 141	拖拉机等农业机械，三轮汽车和低速汽车能不能载人、进城、上高速公路和高等级公路？	162
问题 142	农业机械的使用期限有何规定？超过期限但技术状况良好的机械可否延期报废？	163
问题 143	发生交通事故后，哪些财产的损失可以要求责任人赔偿？	163

十四、乡镇企业法律知识

问题 144	成立乡镇企业需要满足哪些条件？	164
问题 145	在保护乡镇企业合法财产和权益方面，我国有哪些主要的法律规定？	164
问题 146	乡镇企业应当如何履行依法纳税的义务？	165
问题 147	乡镇企业排放污染物超过国家或者地方规定标	

	准,严重污染环境的,将产生什么法律后果?	166
问题 148	村委会是否有资格提起环境民事诉讼,诉讼时效期间是怎么规定的?	167
问题 149	根据我国有关法律规定,乡镇企业违反国家有关劳动立法的行为应承担的责任主要有哪些?	167

十五、农村信贷法律知识..... 168

问题 150	在农村最常见哪些金融机构?	168
问题 151	目前,农民可以通过什么样的方式获得贷款?	168
问题 152	什么是农户小额信用贷款? 申请农户小额信用贷款应符合什么条件?	169
问题 153	农户小额信贷中,哪些财产可以作抵押? 哪些财产不能作抵押?	169
问题 154	农村的民间借贷受到法律保护吗?	170

十六、农村纳税法律知识..... 171

问题 155	在农村,哪些为纳税主体?	171
问题 156	农村流动性小商贩需要办理税务登记吗?	171
问题 157	税收缴纳的主体有哪些? 农民纳税人缴纳税款的基本要求是什么?	171
问题 158	农民纳税人在税务检查中的权利和义务有哪些?	172
问题 159	准许减免增值税的农产品有哪些?	173
问题 160	与农业和农产品有关的增值税税收优惠政策有哪些?	177
问题 161	外购农产品的纳税人如何计算其准许从销项税额中抵扣的进项税额?	179
问题 162	什么是营业税? 在农村,营业税的征收范围有哪些?	179
问题 163	与农业相关的营业税的税收优惠有哪些?	181