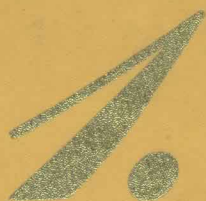


新

稅金百科

NEW TAX ENCYCLOPEDIA



新 稅金百科(1)

總 經 銷：凱信企業管理顧問有限公司
地 址：台北市忠孝東路四段218~4號11樓
（阿波羅大廈）
電 話：(02)7736571（代表號）
傳 真：(02)7736577・7773817
郵 政 劃 撥：1072442-2
凱信企業管理顧問有限公司帳戶

出 版 者：凱信出版事業有限公司
地 址：台北市忠孝東路五段372巷27弄51號6樓
發 行 人：溫雲珠
編 著：劉興杰 會計師
詹湧銘 會計師
劉興宗 會計師
美 工 設 計：大肯企劃／邱仁珠
印 刷 所：啓盟彩色印刷有限公司
大肯印刷有限公司(02)7887835・7859247
定 價：每冊新台幣2,000元
中華民國81年7月30日初版

行政院新聞局核准登記證：局版台業字第3916號

版權所有・翻印必究

港台書室

新

稅金百科

NEW TAX ENCYCLOPEDIA



凱信公司

序 言

無論是企業或個人，租稅常是一個既討厭又頭痛的問題；目前我國有十餘種稅法，其法條、命令及各種辦法更是多如牛毛，遇到問題想找適用之法規都有困難，更遑論窺其全貌。

人民雖有依法律納稅之義務，卻無繳納稅法未規定之稅的義務；當個「稅大頭」是沒有人會跟您道謝的；於是節稅策略的運用，成為現代人成功所必備之籌碼。

節稅不外乎透過：1.適用較低稅率；2.縮小稅基；3.所得年度歸屬的調整；4.爭取租稅減免；5.避免受罰等途徑達成，而這些策略的運用皆須具備租稅法規之知識；然而，坊間有關之書籍、雜誌，多以專業化之型態問世，難懂、難查、難學、難記、難運用，不同稅目間之關聯性，更是不易掌握。

為祈能真正解決大多數人欲節稅又不懂稅的尷尬，本書以具備下列四大特質問世：

- 一、以短篇幽默漫畫為導引，生動活潑，引人入勝。
- 二、圖表式解說，易於建立整體概念及相關比較。
- 三、非學術性著作，通俗易懂。
- 四、主要係按交易型態或個別事件或狀態來分析比較不同情況下各應負擔之稅金，對於各種稅目之互動性及關聯性易於掌握，方便企業或個人下決策時之參考。

希望本書能成為一套人人手中之租稅小百科全書。

稅法之範圍極廣，修訂又頻繁，是故撰寫稅法書籍，除了勇氣之外，尚須行動迅速；沒有凱信出版公司的支持及鼓勵實不克為功，特別在此致謝。筆者才疏學淺，且會計師業務繁忙，疏陋之處，尚請讀者、先進不吝指正，俾便再版時內容更趨完善。

劉興杰

詹湧銘

劉興宗 識於國大會計師事務所

中華民國 81 年 7 月

新 稅 金 百 科

- 第一章 個人綜合所得稅應如何申報最划算？
- 第二章 買賣房地產必需注意的稅金問題與節稅管道
- 第三章 如何把握遺產稅與贈與稅的節稅竅門
- 第四章 利息及股利的稅金，您也應該注意！
- 第五章 保險金與退休金能否省稅？節稅？
- 第六章 公司經營上需注意的營業稅種種問題
- 第七章 營利事業所得稅的節稅策略(I)
- 第八章 營利事業所得稅的節稅策略(II)
- 第九章 其他在日常生活上必需注意的種種稅金問題
- 第十章 對稅金不服時如何申訴？

新稅金百科目錄（上下冊）

第一章：個人綜合所得稅應如何申報最划算？	11
1 個人綜合所得稅	12
2 個人薪資所得	15
3 薪金免課稅部份	17
4 夫妻薪資申報方式	19
5 薪金免課稅部份	25
6 扶養親屬免稅額	29
7 一般扣除額	32
8 特別扣除額	36
9 殘障特別扣除額	39
10 列舉扣除額—捐贈	41
11 列舉扣除額—保險費	44
12 列舉扣除額—醫藥及生育費	46
13 列舉扣除額—災害損失	50
14 列舉扣除額—購屋借款利息	52
15 扶養親屬免稅額的節稅規劃	55
16 夫妻薪資的申報方式	58
17 財產交易所得	67
18 變動所得的課稅規定	71
19 稅率及稅額的計算	77
20 重購自用住宅的扣抵稅額	81
所得稅法	85
所得稅法施行細則	120
第二章 買賣房地產必需注意的稅金問題與節稅管道	141
1 購買房屋應繳納的稅金	142
2 持有土地應繳納的稅金	145
3 擁有房屋所須繳納的稅金	150
4 土地被徵收的補償款	155
5 財產租賃收入	158
6 農地出售的增值稅	163

7 持有空地須注意被課徵空地稅	165
8 出售不動產應繳納增值稅	168
9 出售自用住宅用地增值稅優惠稅率	175
10 重購自用住宅可申請退稅	178
土地稅法	181
土地稅法施行細則	195
房屋稅條例	212

第三章 如合把握遺產稅與贈與稅的節稅竅門.....217

1 多少財產需徵遺產稅	218
2 如何填報遺產稅	222
3 配偶繼承財產	225
4 遺產稅的課稅方式	227
5 拋棄繼承權的運用	231
6 亡故者有保險金時	234
7 生前有贈與財產時	236
8 繼承人是未成年時	238
9 農地之繼承	241
10 遺產稅的申報與繳納	243
11 贈與稅	246
12 特殊贈與—附有負債或低價轉讓	251
13 特殊贈與—變更房屋名義	255
14 特殊贈與—以未成年子女名義購屋	258
15 中籤股票的贈與	261
16 離婚時的財產劃分	263
17 農地的贈與	266
18 繼承、贈與的財產評價	268

第四章 利息及股利的稅金，您也應該注意！.....283

1 儲蓄存款利息收入須課徵稅金	284
2 股票買賣	288
3 股利收入須課徵稅金	290
4 資本公積轉增資取得股票股利免計入當年所得	293
5 投資重要科技事業可以抵扣所得稅額	295

6 債券利息所得的課稅規定	298
7 短期票券的利息收入採分離課稅	301
第五章 保險金與退休金能否省稅？節稅？	305
1 公務人員退休金的課稅內容	306
2 領取企業退休金的課稅問題	310
3 退休金及相關所得的就源扣繳	313
4 保險金是條好的節稅管道	316
遺產及贈與稅法	319
遺產及贈與稅法施行細則	330
第六章 公司經營上，需注意的營業稅種種問題	341
1 統一發票的使用	342
2 營利事業與營業稅	345
3 營業稅納稅額計算 (I)	350
4 營業稅納稅額計算 (II)	353
5 營業稅納稅額計算 (III)	356
6 營業稅免稅範圍	359
7 小規模營利事業營業稅的課徵方式	362
8 小規模營利事業查定銷售額的計算方式	365
9 營業稅的申報和繳納	369
第七章 營利事業所得稅的節稅策略 (I)	373
1 營利事業所得額的計算	374
2 營利事業收入總額的計算	377
3 營業上的必要費用	379
4 不屬於營業上必要的費用	383
5 申報所得時需依稅法調整的項目	385
6 以公司產品作為贈品時須報備	388
7 公司研究發展費用可抵減稅額	391
8 公司使用交際費的特別規定	393
9 轉讓公司股票給繼承者	396
促進產業升級條例	400
促進產業升級條例施行細則	410
股份有限公司研究發展、人才培訓及建立國際品牌形象支出適用投資	

抵減辦法	427
第八章 營利事業所得稅的節稅策略 (II)	431
1 營利事業的會計紀錄	432
2 給付薪資須代扣稅金	434
3 扣繳義務人	450
4 藍色申報書	455
5 請會計師簽證的好處	458
6 申報營利事業所得期限	460
7 小規模營利事業所得稅的核算	463
各類所得扣繳率標準	468
第九章 其他在日常生活上必需注意的種種稅金問題	471
1 消費行為與營業稅	472
2 休閒娛樂須繳的稅金	475
3 買賣股票應繳納的稅金	478
4 汽、機車須繳納的稅金	480
5 不動產移轉登記時須課徵契稅	485
6 訂定契約書需貼印花	489
使用牌照稅法	492
證券交易稅條例	498
印花稅	501
娛樂稅法	506
第十章 對稅金不服時如何申訴？	511
1 稅金繳納不足時	512
2 稅法罰金的種類	514
3 溢繳稅金時	517
4 對於核定稅額不服時	519
稅捐稽徵法	522

本書人物介紹

老王



小雲

黃先生



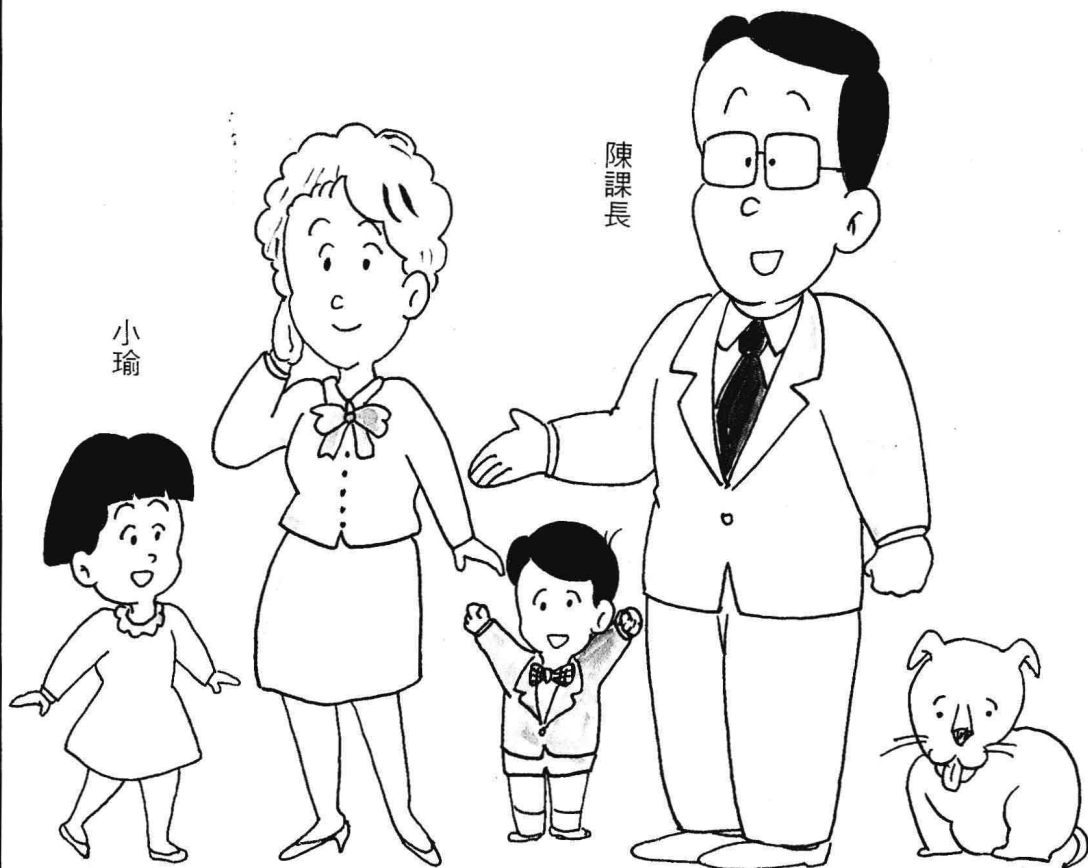
小蔡

李小姐

艾莉

陳課長

小瑜



第 / 章

個人綜合所得稅 應如何申報最划算？



個人綜合所得稅

薪水階級



除了薪金和獎金外，以下項目也需課稅！

廣義的薪資所得，是指職務上或工作上所取得的各種收入，包括薪金、工資、津貼、獎金、紅利、分期給付的退休金與養老金、以及各種補助費或其他給與。

公司頒給員工的考績獎金。

全勤獎金、年終獎金、不休假獎金。

免費接受公司產品以為獎勵時，需以時價折算併入薪資扣繳。

接受公司提供員工之房屋津貼、交通津貼、眷屬津貼。

公司辭退員工所發給的資遣費。

服務年限合乎公司退休辦法之規定，所領取之退休金。

員工因故離職，公司付予之退職金。

因年歲逾齡尚未達退休年限者，公司所付給之退職金（養老金）

公司按期定額給付之交通費及膳宿費。

公司發給員工的各項補助費，如醫藥補助費、結婚補助費、生育補助費、災害、子女教育補助費等。

公司給付之董監事車馬費、紅利、員工紅利、員工遣散費、撫卹費、慰勞金等。

公司所負擔員工本身應負擔的勞工保險費。

公司為員工投保之團體壽險，每人每月保險費超過新幣二千元部分，視為對員工之補助費，需列為薪資所得課稅。

公司給付員工的休假旅遊補助費。

員工加班時數，男工每月超過四十六小時，女工每月二十四小時，超過部份所領的加班費。

員工每月誤餐費及伙食費，超過一仟八百元限額，便需課稅。

2 個人薪資所得

紅色炸彈

