

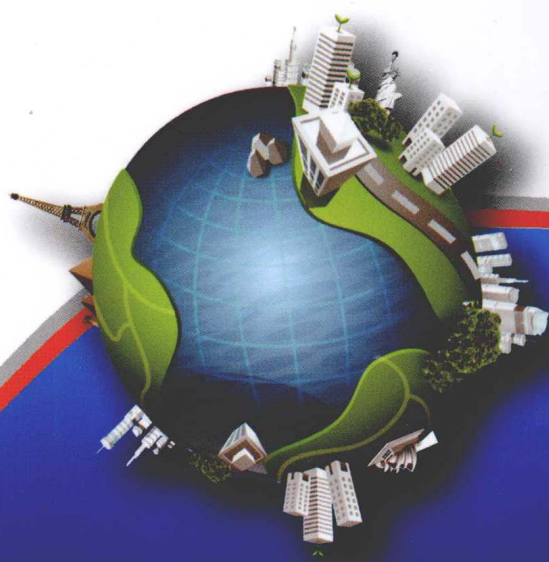
2012

天津理工大学造价工程师培训中心 编

全国造价工程师执业资格考试 复习题集

3000道自测题+50个精选案例

- **权威作者** 把握规律科学命题
- **精心编写** 紧扣最新考试教材
- **超大题量** 全面覆盖重点突出
- **实战演练** 迅速提高应试能力



2012 全国造价工程师执业资格考试 复习题集

天津理工大学造价工程师培训中心 编



图书在版编目(CIP)数据

2012 全国造价工程师执业资格考试复习题集/天津理工大学造价工程师培训中心编. —天津:天津大学出版社, 2009.6(2012.4 重印)

ISBN 978-7-5618-3045-1

I. 2… II. 天… III. 建筑工程—工程造价—工程技术人员—资格考核—习题 IV. TU723.3—44

中国版本图书馆 CIP 数据核字(2009)第 089038 号

出版发行 天津大学出版社

出版人 杨欢

地址 天津市卫津路 92 号天津大学内(邮编:300072)

电话 发行部:022-27403647 邮购部:022-27402742

网址 publish.tju.edu.cn

印刷 河北省昌黎县思锐印刷有限责任公司

经销 全国各地新华书店

开本 185mm × 260mm

印张 25.5

字数 625 千

版次 2009 年 6 月第 1 版 2012 年 4 月第 2 版

印次 2012 年 4 月第 4 次

定价 55.00 元

凡购本书,如有缺页、倒页、脱页等质量问题,烦请向我社发行部门联系调换

版权所有 侵权必究

2012 版前言

天津理工大学造价工程师培训中心是全国最早由建设部指定的造价工程师培训单位,也是全国造价工程师执业资格考试教材编写单位之一。自 1997 年以来,我中心在全国进行造价工程师考前培训的基础上积累了大量教学和指导的实践经验,本书是配合 2012 年最新版教材,根据历年的考试试题情况精心编写的习题集,一方面适应了考生复习知识点的需求,另一方面满足了考生借助于习题练习提高应试能力和答题技巧的要求。

天津理工大学造价工程师培训中心的教师奉行“殚精竭虑,勤勉谦和”的宗旨,潜心研究造价工程师考试教材,收集历年考试真题,由资深教师把关,做到题题带点,点点到位,及时调整了新教材当中涉及的内容,将习题与相关的复习指导和考试要点紧密结合,形成本书的写作风格和特点。

本复习题集参加编写人员为:陈伟珂、罗耀侠、王英、何伟怡、赵军、范道津、张利亚、马法平、张金辉、郭慧岩、徐晋、刘鹏、张金易、周金娥。

由于新教材出版时间较晚,编写时间仓促,难免出现错误和疏漏,敬请广大读者和考生给予批评指正。

编者
2012 年 4 月

目 录

第一部分 工程造价管理基础理论与相关法规

- 第一章 工程造价管理及其基本制度 / 2
- 第二章 工程经济 / 8
- 第三章 工程财务 / 21
- 第四章 工程项目管理 / 32
- 第五章 相关法律法规 / 50

第二部分 工程造价计价与控制

- 第一章 工程造价构成 / 74
- 第二章 工程造价计价依据 / 84
- 第三章 建设项目决策阶段工程造价的计价与控制 / 98
- 第四章 建设项目设计阶段工程造价的计价与控制 / 105
- 第五章 建设项目招投标与合同价的签订 / 115
- 第六章 建设项目施工阶段工程造价的计价与控制 / 126
- 第七章 竣工决算的编制和竣工后保修费用的处理 / 139

第三部分 建设工程技术与计量(土建工程部分)

- 第一章 工程地质 / 146
- 第二章 工程构造 / 151
- 第三章 工程材料 / 166
- 第四章 工程施工技术 / 179
- 第五章 工程项目管理规划 / 192
- 第六章 工程计量 / 197

第四部分 建设工程技术与计量(安装工程部分)

- 第一章 安装工程材料 / 206
- 第二章 安装工程施工技术 / 220
- 第三章 安装工程施工项目管理规划 / 234
- 第四章 安装工程计量 / 239
- 第五章 通用工程安装 / 241
- 第六章 管道工程供热、供水、通风、空调及燃气工程安装 / 255
- 第七章 工业管道、静置设备和工艺金属结构工程安装 / 269

第八章 电气、电信、自控和仪表工程安装 / 283

第五部分 工程造价案例分析

第一章 建设项目财务评价 / 300

第二章 工程设计、施工方案技术经济分析 / 326

第三章 建设工程计量与计价 / 342

第四章 建设工程施工招标投标 / 364

第五章 建设工程合同管理与索赔 / 376

第六章 工程价款结算与竣工决算 / 387

第一部分

工程造价管理基础 理论与相关法规

第一章 工程造价管理及其基本制度

一、单项选择题

1. 建设工程造价的有效控制是指在优化建设方案、设计方案的基础上,在工程建设程序的各个阶段采用一定的方法和措施,将工程造价控制在()之内。

- A. 合理的范围和核定的造价限额
- B. 投资估算范围和合同总价限额
- C. 投资预计支出限额和投资估算范围
- D. 可预见的变动范围和承包总价限额

2. 按照工程造价的第一种含义,工程造价是指()。

- A. 建设项目总投资
- B. 建设项目固定资产投资
- C. 建设工程投资
- D. 建筑安装工程投资

3. 工程造价的计算过程是()。

- A. 分部分项工程单价 + 单位工程造价 + 单项工程造价 + 建设项目总造价
- B. 分部分项工程单价 + 单项工程造价 + 单位工程造价 + 建设项目总造价
- C. 单位工程造价 + 单项工程造价 + 分部分项工程单价 + 建设项目总造价
- D. 单项工程造价 + 单位工程造价 + 分部分项工程单价 + 建设项目总造价

4. 下列不属于静态投资的是()。

- A. 建设期贷款利息
- B. 因工程量误差而引起的工程造价的增减
- C. 工程建设其他费用
- D. 基本预备费

5. 动态投资包括()以及建设期贷款利息、投资方向调节税、涨价预备费等。

- A. 流动资金投资
- B. 预期投资
- C. 实际投资
- D. 静态投资

6. 某项目中建筑安装工程费用为 3 744 万元,设备、工器具购置费用为 330 万元,工程建设其他费用为 650 万元,基本预备费为 241 万元,涨价预备费为 125 万元,建设期贷款利息为 218 万元(没有固定资产投资方向调节税),则静态投资为()万元。

- A. 4 074
- B. 4 724
- C. 4 965
- D. 5 090

7. 工程造价的计价是个逐步深化、逐步细化、逐步接近实际造价的过程,这是指工程造价计价的()特征。

- A. 单件性
- B. 多次性
- C. 组合性
- D. 复杂性

8. 概算造价与投资估算造价相比,概算造价的特点是()。

- A. 概算造价的准确性有所提高
- B. 概算造价是在对投资需要另估算基础上进行的
- C. 概算造价是决策、筹资和控制造价的主要依据
- D. 概算造价不受投资估算造价的控制

9. 工程实际造价是在()阶段确定的。

- A. 招投标
- B. 合同签订
- C. 竣工验收
- D. 施工图设计

10. 标志着我国工程造价管理由单一的概预算管理向工程造价全过程管理转变的

是()。

- A. 《建设工程工程量清单计价规范》(GB 50500—2003)的颁布
- B. 中价协提出全过程、全方位进行工程造价控制和动态管理的思路
- C. “控制量”、“指导价”、“竞争费”的改革思路的提出
- D. 全寿命造价管理思想的提出

11. 下列不属于国务院建设主管部门造价管理机构工作职责的是()。

- A. 组织制定全国统一经济定额和制订、修订本部门经济定额
- B. 制定和负责全国工程造价咨询企业的资质标准及其资质管理工作
- C. 制定全国工程造价管理专业人员执业资格准入标准,并监督执行
- D. 修编、解释各地定额、收费标准和计价制度

12. 有效控制工程造价应体现以()为重点的建设全过程造价控制。

- A. 设计阶段
- B. 招投标阶段
- C. 施工阶段
- D. 工程款结算阶段

13. 工程造价的两种管理是指()。

- A. 建设工程投资费用管理和工程造价计价依据管理
- B. 建设工程投资费用管理和工程价格管理
- C. 工程价格管理和工程造价专业队伍建设管理
- D. 工程价格管理和工程造价计价依据管理

14. 对建设工程前期决策、设计、招投标,乃至施工、竣工验收等各个阶段的造价进行控制称为建设工程()造价管理。

- A. 全寿命期
- B. 全过程
- C. 全要素
- D. 全方位

15. 下面关于工程造价管理改革内容的说法不正确的是()。

- A. 重视和加强项目决策阶段的投资估算管理
- B. 编制概预算要强调能动地影响设计、优化设计,实行多方案比选
- C. 要用“动态”方法研究和管理工程造价
- D. 实行项目各阶段的工程造价分段独立管理

16. 我国工程造价管理体制改革的最终目标是()。

- A. 定额管理实现量价分离
- B. 建立工程造价信息网络系统
- C. 建立以市场形成价格为主的价格机制
- D. 建立工程造价的监督和检查制度

17. 控制工程造价最有效的手段是()。

- A. 以设计阶段为重点的全过程造价控制
- B. 主动控制
- C. 全寿命期造价控制
- D. 技术与经济相结合的造价控制

18. 应用美国建筑师学会(AIA)合同条件时,采用不同的计价方式只需选用相应的()即可。

- A. 协议书格式与通用条件
- B. 通用条件与专用条件
- C. 专用条件与财务管理表格
- D. 财务管理表格与协议书格式

19. 对全国注册造价工程师的注册、执业活动实施统一监督管理工作的是()。

- A. 国务院建设主管部门
- B. 中国建设工程造价管理协会
- C. 各省、自治区、直辖市人民政府建设主管部门

- D. 国务院各专业部门的造价管理机构
20. 下列属于造价工程师权利的是()。
- A. 审批工程变更文件 B. 接受继续教育
C. 签订工程施工合同 D. 发起设立工程造价咨询企业
21. 造价工程师初始注册和续期注册的有效期限()。
- A. 分别为 2 年和 4 年 B. 分别为 4 年和 2 年
C. 均为 4 年 D. 均为 2 年
22. 按规定不属于造价工程师执业范围的是()。
- A. 工程量清单、招标控制价的编制与审核
B. 建设项目管理过程中设计方案的优化、限额设计等工程造价分析与控制
C. 调解有关工程造价的纠纷
D. 工程款支付与工程索赔费用的计算
23. 根据《注册造价工程师管理办法》的规定,不予注册造价工程师的情形是指()。
- A. 办理暂停执业手续后脱离工程造价业务岗位的
B. 因工程造价业务活动受刑事处罚,自刑事处罚执行完毕之日起至申请注册之日止不满 3 年的
C. 申请在两个或者两个以上单位注册的
D. 以欺骗手段获准注册被撤销,自被撤销注册之日起至申请注册之日止不满 1 年的
24. 工程造价咨询企业跨省承接业务的,应自()之日起 30 日内到()建设主管部门备案。
- A. 工程完工,企业注册地 B. 承接业务,企业所在地
C. 承接业务,项目所在地 D. 工程完工,项目所在地
25. 未经注册以造价工程师名义从事工程造价活动的,由省级注册机构责令其停止违法活动,并可处以()的罚款。
- A. 5 000 元以下 B. 1 万元以下
C. 1 万元以上 3 万元以下 D. 1 000 元以上 1 万元以下
26. 目前国际工程造价咨询业存在三种主要模式,其中美国是()模式。
- A. 工料测量师行 B. 工程造价咨询公司 C. 造价事务所 D. 专业协会
27. 甲级和乙级造价咨询企业中取得造价工程师注册证书的人员应分别不少于()。
- A. 16 人和 12 人 B. 16 人和 8 人 C. 12 人和 8 人 D. 10 人和 6 人
28. 乙级工程造价咨询企业的主要业务范围是()。
- A. 跨地区、跨部门承担各类建设项目的工程造价咨询业务
B. 跨地区、跨部门承担工程造价在 5 000 万元以下的建设项目的工程造价咨询业务
C. 本地区、本部门承担各类建设项目的工程造价咨询业务
D. 本地区、本部门承担工程造价在 5 000 万元以下的建设项目的工程造价咨询业务
29. 根据《工程造价咨询单位管理办法》的规定,在某省城新开办的工程造价咨询企业,其资质应由其所在省()审批。
- A. 人民政府建设行政主管部门商同级有关专业部门
B. 人民政府建设行政主管部门初审合格后报国务院建设行政主管部门

C. 工程造价管理协会初审合格后报国务院建设行政主管部门

D. 人民政府建设行政主管部门初审合格后报国务院工程咨询管理机构

30. 根据《工程造价咨询企业管理办法》，在工程造价咨询企业出资人中，注册造价工程师的出资额至少为注册资本总额的()。

A. 40%

B. 50%

C. 60%

D. 70%

31. 根据《工程造价咨询企业管理办法》，工程造价咨询企业非法转让资质证书的，由县级以上地方人民政府建设主管部门或者有关专业部门给予警告，责令限期改正，并处以()。

A. 3 000 元以上 5 000 元以下

B. 5 000 元以上 2 万元以下

C. 1 万元以上 3 万元以下

D. 2 万元以上 5 万元以下

32. 推行工程量清单计价模式的意义之一在于()。

A. 明确以工程量清单为基础报价，从而有利于降低承包商的风险

B. 明确以工程量清单为基础报价，从而有利于降低业主的风险

C. 可以缩短设计周期，从而为实施工程总承包创造条件

D. 可以适当延长设计周期，从而有利于工程设计质量的提高

二、多项选择题

1. 要有效地控制工程造价，应从组织、技术、经济等多方面采取措施。从组织上采取的措施有()。

A. 明确项目组织结构

B. 明确造价控制者及其任务

C. 明确管理职能分工

D. 严格审查施工组织设计

E. 严格审核各项费用支出

2. 根据《建筑法》，下列行为属于禁止性行为的有()。

A. 施工企业允许其他单位以本企业的名义承揽工程

B. 两个以上的建筑施工企业联合承包大型建筑工程

C. 施工企业承揽超出本企业资质等级许可范围的工程

D. 总承包单位将其承包工程的主体结构施工任务分包给具有资质的承包商

E. 分包单位将承包的部分工程分包给具有相应资质条件的分包单位

3. 有效控制工程造价的技术措施包括()。

A. 重视工程设计方案的选择

B. 明确工程造价管理职能分工

C. 严格审查施工组织设计

D. 严格审核各项费用支出

E. 严格审查施工图设计

4. 工程造价具有多次性计价特征，其中各阶段与造价对应关系正确的是()。

A. 招投标阶段——合同价

B. 合同实施阶段——合同价

C. 竣工验收阶段——实际造价

D. 施工图设计阶段——预算价

E. 可行性研究阶段——概算造价

5. 工程造价的有效控制，就是在优化建设方案、设计方案的基础上，采用一定的方法和措施对造价进行控制，下列说法正确的是()。

A. 用投资估算价控制设计方案

B. 用投资估算价控制技术设计

C. 用概算造价控制技术设计

D. 用概算造价控制施工图设计

- E. 用预算造价控制施工图设计
6. 全过程造价管理包括()。
- A. 招投标阶段的标段划分、合同形式的选择
- B. 施工阶段的工程计量与结算
- C. 竣工验收阶段的竣工结算与决算
- D. 工程使用阶段的技术经济分析
- E. 拆除报废阶段的管理
7. 下列()情形注册造价工程师的注册证书失效。
- A. 已与聘用单位解除劳动合同且未被其他单位聘用的
- B. 行政机关工作人员滥用职权、玩忽职守准予注册许可的
- C. 因工程造价业务活动受刑事处罚,自刑事处罚执行完毕之日起至申请注册之日止不满5年的
- D. 死亡或者不具有完全民事行为能力的
- E. 未经注册以造价工程师名义从事工程造价管理活动的
8. 在下列各项中,属于造价工程师权利范围的有()。
- A. 允许他人以本人名义执业的权利
- B. 在工程造价成果文件上签字的权利
- C. 使用造价工程师名称的权利
- D. 依法申请开办工程造价咨询单位的权利
- E. 申请豁免继续教育的权利
9. 我国造价工程师注册的类型有()。
- A. 初始注册
- B. 年度注册
- C. 延续注册
- D. 变更注册
- E. 重新注册
10. 下列关于我国工程造价咨询企业的说法正确的是()。
- A. 新开办的工程造价咨询企业可以申请甲级资质等级
- B. 工程造价咨询企业的分支机构可以以自己的名义承接工程造价咨询业务
- C. 甲级和乙级工程造价咨询企业均可跨省、自治区、直辖市承接工程造价咨询业务
- D. 工程造价咨询企业不得在解决经济纠纷的咨询业务中接受双方当事人的委托
- E. 工程造价咨询企业分立的,只能由分立后的一方承继原工程造价咨询企业资质
11. 下列工程造价咨询企业的行为违法的是()。
- A. 跨省区承接业务
- B. 新设立分支机构不备案
- C. 转包承接的工程造价咨询业务
- D. 同时接受两个以上投标人对同一工程项目的工程造价咨询业务
- D. 超越资质等级业务范围承接工程造价咨询业务
12. 下列属于造价工程师执业范围的是()。
- A. 施工组织方案设计
- B. 协助业主解决工程经济纠纷
- C. 编制与审核建设项目各阶段工程造价
- D. 控制工程造价
- E. 监督施工过程中的违规行为
13. 造价工程师应履行的义务包括()。
- A. 遵守法律、法规和有关管理规定

- B. 接受继续教育,提高执业水平
C. 负责向工程管理人员传授有关工程造价管理方面的业务知识
D. 执行工程造价计价标准和计价方法
E. 保证执业活动成果的质量
14. 下列属于《注册造价工程师管理办法》禁止行为的是()。
- A. 同时在两个单位执业
B. 在执业过程中实施商业贿赂
C. 不履行注册造价工程师义务
D. 在注册有效期内变更执业单位
E. 以个人名义承接工程造价业务
15. 注册造价工程师有下列情形()之一的,注册机关依据职权或者根据利害关系人的请求,可以撤销注册造价工程师的注册。
- A. 行政机关工作人员滥用职权、玩忽职守做出准予注册的
B. 对不具备注册条件的申请人做出准予注册许可的
C. 不具备完全民事行为能力的
D. 超越法定程序做出准予注册许可的
E. 有注册失效情形发生的
16. 注册造价工程师有下列行为()之一的,由县级以上地方人民政府建设行政主管部门给予执业活动违规处罚。
- A. 同时在2个或2个以上单位执业的
B. 在执业过程中索贿、受贿的
C. 隐瞒有关情况或者提供虚假材料申请造价工程师注册的
D. 以个人名义承接工程造价业务的
E. 以涂改、倒卖、出租等形式非法转让注册证书的

第一章习题答案

一、单项选择题

- | | | | | | | | | |
|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|
| 1. A | 2. B | 3. A | 4. A | 5. D | 6. C | 7. B | 8. A | 9. C |
| 10. B | 11. D | 12. A | 13. B | 14. B | 15. D | 16. C | 17. D | 18. A |
| 19. A | 20. D | 21. C | 22. C | 23. C | 24. C | 25. C | 26. B | 27. D |
| 28. B | 29. A | 30. C | 31. C | 32. D | | | | |

二、多项选择题

- | | | | | |
|----------|--------|----------|----------|---------|
| 1. ABC | 2. ACD | 3. ACE | 4. ACD | 5. ACD |
| 6. ABC | 7. AD | 8. BCD | 9. ACDE | 10. CDE |
| 11. BCDE | 12. CD | 13. ABDE | 14. ABCE | 15. ABD |
| 16. ABDE | | | | |

第二章 工程经济

一、单项选择题

1. 两项等额的资金,由于时间价值的存在,发生在前的资金的价值()发生在后的资金的价值。
A. 高于 B. 低于 C. 等于 D. 无法确定
2. 造价的调整及价格指数的测定及发布有一套严密的办法,政府部门要发布()文件。
A. 《项目建设标准》和《工程造价指标》 B. 《工程调整规定》和《价格指数说明》
C. 《工程造价指标》和《价格指数说明》 D. 《项目建设标准》和《价格指数说明》
3. 利率是各国调整国民经济的杠杆之一,其高低首先取决于()。
A. 金融市场借贷资本供求状况 B. 借贷资本的期限
C. 通货膨胀 D. 社会平均利润率的高低
4. 第一年初向银行贷款 300 万元用于购置设备,贷款年有效利率为 8%,每半年计息一次,今后 5 年内每年 6 月底和 12 月底等额还本付息,则该企业每次偿还本息()万元。
A. 35.46 B. 36.82 C. 36.99 D. 37.57
5. 某人存款 1 万元,若干年后可取现金 2 万元,银行存款利率为 10%,则该笔存款的期限为()。
A. 10 年 B. 小于 8 年 C. 8~10 年 D. 大于 10 年
6. 某企业于年初向银行借款 1 500 万元,其年有效利率为 10%,若按月计息,则该年第三季度末借款本利和为()万元。
A. 1 611.1 B. 1 612.5 C. 1 616.3 D. 1 237.5
7. 某项目建设期 2 年,建设期内每年年初贷款 1 000 万元。若在运营期第 1 年年末偿还 800 万元,在运营期第 2~6 年每年年末等额偿还剩余贷款。在贷款年利率为 6% 的情况下,运营期第 2~6 年每年年末应还本付息()万元。
A. 454.0 B. 359.6 C. 328.5 D. 317.1
8. 某人预计 5 年后需要一笔 5 万元的资金,现在市场上正在发售期限为 5 年的电力建设债券,年利率 10%,一年计息两次,则他现在应该购买()元建设债券,才能保证 5 年后获得 5 万元的资金。已知: $(P/F, 5\%, 10) = 0.614$, $(P/F, 10\%, 5) = 0.621$, $(P/F, 11\%, 5) = 0.593$ 。
A. 31 050 B. 30 700 C. 33 333 D. 39 200
9. 已知 $i_1 = 2i_2$, $n_1 = n_2/2$, 则 $(F/P, i_1, n_1)$ 与 $(F/P, i_2, n_2)$ 的关系是()。
A. 前者大于后者 B. 后者大于前者
C. 二者相等 D. 以上情况都可能出现
10. 下列说法中正确的是()。
A. 终值系数 $\times$ 现值系数 $= 1$ B. 年金终值系数 $\times$ 年金现值系数 $= 1$

- C. 年金现值系数 $\times$ 偿债基金系数 = 1 D. 年金终值系数 $\times$ 资金回收系数 = 1
11. 年利率为 12%, 按季计息, 连续 4 年等额年末存款 800 元, 则终值 F 为()元。
A. 3 054.33 B. 4 654.43 C. 3 854.43 D. 8 175.35
12. 某企业有一台设备, 目前实际价值为 38 万元, 预计残值为 2.5 万元, 第一年使用费 1.8 万元, 在不考虑资金时间价值的情况下, 经估算得到该设备的经济寿命为 12 年, 则该设备的平均年度资产消耗成本为()万元/年。
A. 2.81 B. 2.96 C. 3.02 D. 4.76
13. 下列关于利息和利率的说法中, 不正确的有()。
A. 利息是占用资金所付出的代价
B. 利息能够促使企业加强经济核算
C. 利息的高低取决于平均投资利润率的高低
D. 利息是衡量资金时间价值的绝对尺度
14. 某企业向银行借入 1 000 万元, 期限 3 年, 到期需还本付息合计 1 300 万元, 已知 $(F/P, 9\%, 3) = 1.295$, $(F/P, 10\%, 3) = 1.331$, $(F/P, 11\%, 3) = 1.368$, 则银行贷款利率为()。
A. 小于 9% B. 9% ~ 10% C. 10% ~ 11% D. 大于 11%
15. NPV、NAV 同为经济效果评价指标, 下列有关表述正确的是()。
A. 二者总是同为正或同为负
B. 二者均表示项目在计算期内获得的超过基准收益率水平的收益现值
C. 各方案计算期不同时, 评价方案用 NPV 比 NAV 更合适
D. NPV 与 NAV 在方案评价中都能得出相同结论
16. 在下列投资方案经济效果评价指标中, 属于投资方案盈利能力动态评价指标的是()。
A. 内部收益率和总投资收益率 B. 净现值率和利息备付率
C. 净现值率和内部收益率 D. 净现值和资本金净利润率
17. 下列关于内部收益率的说法中, 正确的是()。
A. 内部收益率反映项目自身的盈利能力, 它是项目初期投资的收益率
B. 内部收益率是使投资方案在计算期内各年净现金流量累计为零时的折现率
C. 内部收益率不受项目初始投资规模的影响, 而是受项目计算期内各年净收益大小的影响
D. 内部收益率是项目到计算期末正好将未收回的资金全部收回来的折现率
18. 某建设项目建设期 2 年, 每年初各投资 200 万元和 300 万元, 运营期 5 年, 年净收益 500 万元, 已知基准折现率为 10%, 则该项目的净现值为()万元。
A. 2 000 B. 1 465.75 C. 1 422.8 D. 1 092.96
19. 当项目的计算期为 6 年时, 该项目的净现值为 -215 万元, 当项目的计算期为 7 年时, 该项目的净现值为 15 万元, 则该项目的动态投资回收期为()年。
A. 6.93 B. 6.07 C. 6 D. 7
20. 已知 4 个相同产品产量的方案, 其数据如下表所示, 已知基准投资收益率为 8%, 用增量投资收益率法进行方案比选, 最优方案为()。

方案	甲	乙	丙	丁
总投资(万元)	240	400	200	300
年经营成本(万元)	23	7	28	20

A. 甲

B. 乙

C. 丙

D. 丁

21. 某工厂进行改扩建工程投资,有甲、乙两个投资方案,其投资额、年经营成本及综合总费用见下表。则甲、乙两方案的年折算费用分别为()。

方案	总投资 I (万元)	年经营成本 C (万元)	寿命期(年)	综合总费用 S (万元)
甲	1 000	100	10	1 500
乙	800	150	8	1 550

A. 150 万元、193.75 万元

B. 200 万元、250 万元

C. 300 万元、310 万元

D. 100 万元、150 万元

22. 某企业有一台设备,目前实际价值为 38 万元,预计残值为 2 万元,第一年使用费 1.8 万元,每年该设备的劣化增量为 0.5 万元,在不考虑资金时间价值的情况下,经估算得到该设备的经济寿命为 12 年,则该设备的等值年成本的最小值为()万元/年。

A. 5.92

B. 7.55

C. 3

D. 4.8

23. 某企业从设备租赁公司租借一台设备,该设备的价格为 48 万元,租期 6 年,折现率为 12%。若按年金法计算,则该企业每年年末等额支付和每年年初等额支付的租金分别为()万元。

A. 15.79 和 14.10

B. 11.67 和 10.42

C. 10.42 和 9.31

D. 11.67 和 13.08

24. 某项目有甲、乙、丙三个投资方案,各方案的投资额及内部收益率见下表。若已知基准折现率为 10%,则各方案净现值由大到小排序为()。

方案	投资额(万元)	IRR	ΔIRR
甲	500	15%	$\Delta IRR = 6\%$
乙	400	18%	$\Delta IRR = 16\%$
丙	300	20%	$\Delta IRR = 12\%$

A. 甲、乙、丙

B. 乙、甲、丙

C. 乙、丙、甲

D. 丙、乙、甲

25. 设备的经济寿命是指设备从开始使用到()最小的使用年限。

A. 等值年成本

B. 年度使用费用

C. 资金恢复费用

D. 年运营费用

26. 当设备购置采用直线法折旧时,设备租赁比购置()。

A. 少交所得税

B. 总成本费用减小

C. 利润总额增加

D. 租赁优于购置

27. 某甲级工程造价咨询单位有注册造价工程师 12 人,根据我国现行规定,其出资总人数

最多为()人,所有造价工程师出资总额最低是()万元。

A. 12,20

B. 20,60

C. 5,50

D. 人数不受限制,100

28. 某机器设备 5 年前购置,原始费用 10 万元,目前的账面价值为 6 万元,市场价值 4 万元,估计还可以使用 5 年,每年的运营成本为 0.5 万元,期末无残值,现在欲进行设备更新,则旧设备年费用的表达式正确的是()。

A. $AC = 10(A/P, i, 10) + 0.5$

B. $AC = 6(A/P, i, 5) + 0.5$

C. $AC = 4(A/P, i, 5) + 0.5$

D. $AC = 10(A/P, i, 5) + 0.5$

29. 某企业在正常生产年份,没有其他业务收入,主营业务收入为 800 万元,年经营成本 500 万元,固定资产折旧 10 万元,应计利息 8 万元,所得税率 40%,假设税后利润可全部用于还款,当期应还本金 12 万元,则该企业的利息备付率和偿债备付率分别为()。

A. 37.5, 8.46

B. 37.5, 9.36

C. 36.25, 9.36

D. 36.25, 8.46

30. 某公司拟向租赁公司租赁一台设备,该设备的价格为 80 万元,租期为 5 年,每年年末支付租金,折现率为 10%,附加率为 4%,采用附加率法,该企业每年向租赁公司支付租赁费为()万元。

A. 27.20

B. 24.96

C. 20.8

D. 16.80

31. 已知 A、B、C 三个方案独立,投资分别为 200 万元、300 万元、450 万元,且其净现值分别为 100 万元、150 万元、260 万元,寿命相同,若只有可用资金 650 万元,则选择()项目投资组合。

A. A、B

B. A、C

C. B、C

D. C

32. 某建设项目,当 $i_1 = 15\%$ 时,净现值为 125 万元;当 $i_2 = 20\%$ 时,净现值为 -42 万元,则该建设项目的内部收益率()。

A. $< 15\%$

B. 在 15% 至 20% 之间

C. $> 20\%$

D. 无法判定

33. A、B、C 三个方案的内部收益率及增量内部收益率分别为: $IRR_A = 10\%$, $IRR_B = 14\%$, $IRR_C = 18\%$, $\Delta IRR_{A-B} = 6\%$, $\Delta IRR_{A-C} = 8\%$, $\Delta IRR_{B-C} = 12\%$ 。则在()范围内, B 方案最优。

A. 0 ~ 6%

B. 6% ~ 12%

C. 8% ~ 12%

D. 12% ~ 14%

34. 某设备原始价值为 10 万元,无论使用多少年,期末设备的残值均为 1 万元,设备的年使用费见下表。则该设备的静态经济寿命为()。

使用年限 B	1	2	3	4	5	6	7	8
年经营成本(万元)	1	3	5	7	9	11	13	15

A. 5 年

B. 3 年

C. 8 年

D. 4 年

35. 某设备价值 10 万元,设备使用期 10 年。如果贷款购买,贷款期限 10 年,年利率 8%,每年支付利息 0.8 万元,到期一次还本。设备期末无残值,每年折旧额 1 万元。这种设备也可以租到,年租赁费 1.2 万元,企业所得税率 30%,基准折现率为 10%。则在租赁与贷款购买的比选中,下列等式正确的是()。