

全国造价工程师执业资格考试六年考题六次模拟



全面锁定命题规律



准确把握考试动向



科学安排试卷内容



倾力打造全真模拟

2011 工程造价计价与控制

● 建筑考试培训研究中心 组织编写

中国铁道出版社
CHINA RAILWAY PUBLISHING HOUSE

六年考题六次模拟

工程造价计价与控制

建筑考试培训研究中心 组织编写

中国铁道出版社

2011年·北京

图书在版编目(CIP)数据

工程造价计价与控制/建筑考试培训研究中心组织
编写. —北京:中国铁道出版社,2011.5
(2011 全国造价工程师执业资格考试六年考题六次模拟)
ISBN 978-7-113-12826-5

I. ①工… II. ①建… III. ①建筑造价管理—工程技术
人员—资格考试—习题集 IV. ①TU723.3-44

中国版本图书馆 CIP 数据核字(2011)第 062023 号

书 名: 2011 全国造价工程师执业资格考试六年考题六次模拟
工程造价计价与控制
作 者: 建筑考试培训研究中心

责任编辑:徐 艳 电话:010-51873193
封面设计:冯龙彬
责任校对:张玉华
责任印制:李 佳

出版发行:中国铁道出版社(100054,北京市宣武区右安门西街8号)
网 址: <http://www.tdpress.com>
印 刷:北京鑫正大印刷有限公司
版 次:2011 年 5 月第 1 版 2011 年 5 月第 1 次印刷
开 本:787 mm×1 092 mm 1/16 印张:9.75 字数:240 千
书 号:ISBN 978-7-113-12826-5
定 价:22.00 元

版权所有 侵权必究

凡购买铁道版的图书,如有缺页、倒页、脱页者,请与本社读者服务部联系调换。

电 话:市电(010)51873170,路电(021)73170(发行部)

打击盗版举报电话:市电(010)63549504,路电(021)73187

编写委员会

组织编写:建筑考试培训研究中心

参加编写:(排名不分先后)

学慧教育(www.xuehuiedu.com)

中华培训教育网(www.wwbedu.com)

编写人员:(以汉语拼音为序)

郭爱云	郭丽峰	郭玉忠	郝鹏飞
黄贤英	靳晓勇	李同庆	李中其
梁 燕	梁晓静	刘 龙	乔改霞
施殿宝	孙 静	王凤宝	魏文彪
谢文婷	薛孝东	杨自旭	曾 韶
张春霞	张福芳	郑赛莲	周 胜

前言

对于每一个参加造价工程师执业资格考试的应试者来说,摆在你们面前的难题并不是学不会,而是没时间去学,因此在较短时间内全面、系统、有效地掌握考试所涉及的要点,最大限度地提高考试成绩,就成为绝大多数应试者所期望达到的效果。那么解决这一难题的唯一途径就是不要浪费可以用来学习的时间,换句话说,应试者只对考题涉及的内容进行重点学习,而对考题不会涉及的内容就可以不去白白地浪费时间。下面为应试者推荐一种最佳学习方法:首先根据考试大纲的要求在考试指定教材中做标记,未做标记的内容可能会占考试指定教材内容的15%左右,应试者对于这部分内容可以不去理会。其次根据历年(一般为最近5~6年)的考题在考试指定教材中做标记,未做标记的内容可能又会占考试指定教材内容的25%左右,做了标记的内容只占考试指定教材内容的60%左右,不仅内容减少了很多,而且此时的每一位应试者都会总结出一些命题的规律。接着根据这些规律对做了标记的内容进行全面理解和融会贯通,这是考试是否成功的关键所在。最后在全面理解教材内容的前提下,应该根据不同的学习时段进行几次模拟测试,以检验学习的成果,还可以起到查漏补缺的作用,这是很有必要的,从某种意义上讲,考试就是做题。此时去参加考试的你一定胸有成竹。

《2011全国造价工程师执业资格考试六年考题六次模拟》中的每套试卷均由编者根据参加命题、阅卷的经验以及对历年命题方向和命题规律的掌握,严格按照最新“考试大纲”的要求,依据“考试教材”的知识内容,以2011年度的考试要求和最新的命题信息为导向,对考试重点、考查角度、考点变化、题型设计进行了全面的评价和预测,淘金式精选优秀试题,参考历年试题分值的分布精心编写。本套丛书分为五分册,分别是《工程造价管理基础理论与相关法规》、《工程造价计价与控制》、《建设工程技术与计量(土建工程部分)》、《建设工程技术与计量(安装工程部分)》、《工程造价案例分析》。

《2011全国造价工程师执业资格考试六年考题六次模拟》的学习价值在于:

把握试题之源 编者紧扣2011年造价工程师执业资格考试的“考试大纲”和“考试教材”,围绕核心知识,寻找命题采分点,分析试题的题型、命题规律和考试重点,精心组织题目,这为编写出精品试题奠定了基础。

选题精全新准 编者经过分析造价工程师执业资格考试最近几年的考题,总结出了命题规律,提炼了考核要点,不仅保留了近年来常考、典型、重点题目,又编写了50%的原创新题,做到了题题经典、题题精练。希望能以此抛砖引玉,引导应试者思维。

优化设计试卷 六次模拟试卷中的每套题的题量、分值分布、难易程度均与造价工程师执业资格考试的标准试卷趋于一致,充分重视考查应试者运用所学知识分析问题、解决问题的能

力,注重了试题的综合性,积极引导应试者关注对所学知识做适当的重组和整合,考查对知识体系的整体把握能力,让应试者逐步提高“考感”,轻轻松松应对考试。

提升应试能力 编者精选的六次模拟试卷顺应了造价工程师执业资格考试的命题趋向和变化,帮助应试者准确地把握考试命题趋势,抓住考试的核心内容,引导应试者进行科学、高效的学习,学会各种类型题目的解题方法,从而提高应试者的理解能力和综合运用能力,轻而易举地取得高分。

提供助考服务 编写组专门为应试者提供了答疑 QQ(1677470267)和答疑网站(www.wwbedu.com),并配备专门答疑教师为应试者解答所有疑难问题。

愿我们的努力能够助你顺利通过考试!

编 者
2011年3月

目 录

第一部分 历年考题	1
2005 年度全国造价工程师执业 资格考试试卷	2
2005 年度全国造价工程师执业 资格考试试卷答案	13
2006 年度全国造价工程师执业 资格考试试卷	14
2006 年度全国造价工程师执业 资格考试试卷答案	25
2007 年度全国造价工程师执业 资格考试试卷	26
2007 年度全国造价工程师执业 资格考试试卷答案	37
2008 年度全国造价工程师执业 资格考试试卷	38
2008 年度全国造价工程师执业 资格考试试卷答案	50
2009 年度全国造价工程师执业 资格考试试卷	51
2009 年度全国造价工程师执业 资格考试试卷答案	62
2010 年度全国造价工程师执业 资格考试试卷	63
2010 年度全国造价工程师执业 资格考试试卷答案	74
第二部分 六次模拟	75
2011 年度全国造价工程师执业 资格考试第一次模拟试卷	76
2011 年度全国造价工程师执业 资格考试第一次模拟试卷答案	87

2011 年度全国造价工程师执业 资格考试第二次模拟试卷	88
2011 年度全国造价工程师执业 资格考试第二次模拟试卷答案	99
2011 年度全国造价工程师执业 资格考试第三次模拟试卷	100
2011 年度全国造价工程师执业 资格考试第三次模拟试卷答案	111
2011 年度全国造价工程师执业 资格考试第四次模拟试卷	112
2011 年度全国造价工程师执业 资格考试第四次模拟试卷答案	123
2011 年度全国造价工程师执业 资格考试第五次模拟试卷	124
2011 年度全国造价工程师执业 资格考试第五次模拟试卷答案	135
2011 年度全国造价工程师执业 资格考试第六次模拟试卷	136
2011 年度全国造价工程师执业 资格考试第六次模拟试卷答案	147

第一部分 历年考题

应试者应将 2005~2010 年所有的考题逐一在考试指定教材中做出标记,做出标记后就可以总结出该考试科目的命题规律,从而制订切实可行的学习计划。

一、考虑到执业的专业性,命题时针对不同的章节会有不同的采分侧重点,在同一年度的考题内对各章的考核分值会有一定的差别,但是不同的考试年度对同一章节的考核分值基本会保持不变。应试者要以此来合理安排各章的学习时间,做到有的放矢。

二、由于专业的针对性,在本科目的命题时会有一些非常重要的考点每年都会有考题出现,而且有些考试题目还会在几年的考题中重复出现,这部分内容一般会占考试试卷总分的 70% 左右,针对这样的考点,就要想尽一切办法彻底掌握,只要掌握了这部分内容,过关应该是没有问题。

三、有部分考点是间隔考核的,涉及这些考点的考题会占考试试卷总分的 20% 左右,如果应试者对每年都会有考题的考点掌握的不够扎实的话,那么就要攻克这部分内容,这是考试过关的双保险。

四、还有 10% 的考题所涉及的内容就属于冷考点,命题时具有一定的灵活性,应试者不必对这部分内容刻意去揣摩,可能在你学习的过程中无意间就掌握了。

五、有些内容虽然很重要,但是不太容易命题,针对这部分内容应试者只需要去理解,这样会有助于其他知识的掌握。

六、为了保证全书知识体系的完整性及某一知识点的全面性,在编写考试指定教材的过程中,可能会有部分内容不属于该执业岗位人员必须掌握的知识,就这部分内容而言,命题时一般不会涉及,建议应试者不要把宝贵的时间白白地浪费掉。

2005 年度全国造价工程师执业资格考试试卷

一、单项选择题(共 72 题,每题 1 分。每题的备选项中,只有 1 个最符合题意)

1. 建设项目的工程造价在量上与()相等。
 - A. 建设项目总投资
 - B. 固定资产投资
 - C. 建筑安装工程投资
 - D. 静态投资
2. 根据世界银行规定,下列各项中可以计入项目直接建设成本的是()。
 - A. 前期研究费
 - B. 临时公共设施费
 - C. 开工试车费
 - D. 地方税
3. 在建设项目投资中,最积极的部分指的是()。
 - A. 建筑安装工程投资
 - B. 设备及工、器具投资
 - C. 工程建设其他投资
 - D. 流动资产投资
4. 对于减免关税的进口设备,海关监管手续费的计算基数是()。
 - A. 离岸价
 - B. 离岸价+国际运费
 - C. 抵岸价
 - D. 到岸价
5. 某项目进口一套加工设备,该设备的离岸价(FOB)为 100 万美元,国外运费为 5 万美元,运输保险费为 1 万美元,关税税率 20%,增值税税率 17%,无消费税,则该设备的增值税为()万元人民币(外汇汇率:1 美元=8.14 元人民币)。
 - A. 146.68
 - B. 166.06
 - C. 174.35
 - D. 176.02
6. 根据《建筑安装工程费用项目组成》(建标[2003]206 号)文件的规定,下列属于直接工程费中人工费的是生产工人()。
 - A. 失业保险费
 - B. 危险作业意外伤害保险费
 - C. 劳动保险费
 - D. 劳动保护费
7. 根据《建筑安装工程费用项目组成》(建标[2003]206 号)文件的规定,对构件和建筑安装物进行一般鉴定和检查所发生的费用列入()。
 - A. 材料费
 - B. 其他直接费
 - C. 措施费
 - D. 研究试验费
8. 根据《建筑安装工程费用项目组成》(建标[2003]206 号)文件的规定,下列属于规费的是()。
 - A. 环境保护费
 - B. 工程排污费
 - C. 安全施工费
 - D. 文明施工费
9. 某装饰工程直接工程费 500 万元,直接工程费中人工费为 30 万元,措施费中人工费为 20 万元,间接费费率为 50%,利润率为 40%,根据《建筑安装工程费用项目组成》(建标[2003]206 号)文件的规定,以人工费为计算基数时,该工程的利润额为()万元。
 - A. 45
 - B. 30
 - C. 20
 - D. 18
10. 某工程的分项工程材料费占直接工程费的比例为 75%,而该地区原费用定额测试所选典型工程材料费占直接工程费的比例为 60%,根据《建筑安装工程费用项目组成》(建标[2003]206 号)文件的规定,计算该分项工程综合单价中的间接费时应采用以()为基数。
 - A. 人工费
 - B. 人工费和机械费的合计
 - C. 人工费和材料费的合计
 - D. 人工费、材料费和机械费的合计

11. 国外建筑安装工程费用中的暂定金额()。
- A. 包括在合同价中,但只有工程师批准后才能动用
B. 不包括在合同价中,只有工程师批准后才能动用
C. 不包括在合同价中,只有业主批准后才能动用
D. 包括在合同价中,由承包商自主使用
12. 在有偿出让和转让土地时,下列说法符合《中华人民共和国城镇国有土地使用权出让和转让暂行条例》规定原则的是()。
- A. 政府对地价应统一规定,宏观调控
B. 地价应与当地的社会经济承受能力相适应
C. 地价的高低与已投入的土地开发费用无关
D. 地价与开发商的承受能力相适应
13. 某工程为了验证设计参数,按设计规定在施工过程中必须对一新型结构进行测试,该项费用由建设单位支出,应计入()。
- A. 建设单位管理费
B. 勘察设计费
C. 施工单位的检验试验费
D. 研究试验费
14. 生产单位提前进厂参加设备安装、调试等人员的工资、工资性补贴等支出应计入()。
- A. 建筑安装工程费
B. 建设单位管理费
C. 生产准备费
D. 联合试运转费
15. 某新建项目,建设期为3年,分年均衡进行贷款,第1年贷款1 000万元,第2年贷款2 000万元,第3年贷款500万元,年贷款利率为6%,建设期间只计息不支付,则该项目第3年贷款利息为()万元。
- A. 204.11 B. 243.60 C. 345.00 D. 355.91
16. 某项目建设期2年,各年计划投资额如下:第1年静态投资10 000万元,第2年20 000万元,年均投资价格上涨率为5%,则该项目的涨价预备费为()万元。
- A. 1 000 B. 1 500 C. 2 050 D. 2 550
17. 以建筑物或构筑物各个分部分项工程为对象编制的定额是()。
- A. 施工定额 B. 预算定额 C. 概算定额 D. 概算指标
18. 工程建设定额按其反映的生产要素内容分类,可分为()。
- A. 施工定额、预算定额、概算定额
B. 建筑工程定额、设备安装工程定额、建筑安装工程费用定额
C. 劳动消耗定额、机械消耗定额、材料消耗定额
D. 概算指标、投资估算指标、概算定额
19. 下列关于定额计价计算规则的说法,不正确的是()。
- A. 按面积(平方米)计算工程量时要区分投影面积、展开面积、外围面积
B. 砖石基础与墙身的分界线取决于有无防潮层
C. 计算工程资源消耗量并不需要深入施工现场,因为它与定额消耗量的确定与调整关系不大
D. 当定额项目不全时,工程造价人员应该编制补充定额
20. 根据计时观察法测得某工序工人工作时间:基本工作时间48 min,辅助工作时间5 min,准备与结束工作时间为4 min,休息时间3 min,则定额时间是()min。
- A. 56 B. 60 C. 61.06 D. 64

21. 下列各项工作时间,其长短与所担负的工作量无关,但与工作内容有关的是()。
- A. 辅助工作时间
B. 由于施工工艺特点引起的工作中断时间
C. 施工本身造成的停工时间
D. 准备与结束工作时间
22. 根据《建筑安装工程费用项目组成》(建标[2003]206号)文件的规定,已知某材料供应价格为50 000元,运杂费5 000元,采购保管费率1.5%,运输损耗率2%,则该材料的预算价格为()万元。
- A. 5.085 B. 5.177 C. 5.618 D. 5.684
23. 下列关于作业时间表述正确的是()。
- A. 作业时间=基本工作时间
B. 作业时间=基本工作时间+辅助工作时间
C. 作业时间=基本工作时间+辅助工作时间+准备与结束时间
D. 作业时间=基本工作时间+辅助工作时间+不可避免的中断时间
24. 已知某挖土机挖土时一次正常循环工作时间为2 min,每循环工作一次挖土 0.5 m^3 ,工作班的延续时间为8 h,机械正常利用系数为0.8,则其产量定额为() m^3 /台班。
- A. 96 B. 120 C. 150 D. 300
25. 已知某砖混结构建筑物体积为 900 m^3 ,其中毛石带形基础的工程量为 110 m^3 。假定 1 m^3 毛石带形基础需要用砌石工0.66工日,且在该项单位工程中没有其他工程需要砌石工,则 $1\ 000\text{ m}^3$ 建筑物需要用砌石工为()工日。
- A. 65.34 B. 80.67 C. 150.00 D. 185.19
26. 下列各项指标,不属于投资估算指标内容的是()。
- A. 分部分项工程指标 B. 单位工程指标
C. 单项工程指标 D. 建设项目综合指标
27. 根据《建设工程工程量清单计价规范》(GB 50500—2003)规定,其他项目清单的招标人部分包括()。
- A. 预留金和材料购置费 B. 预留金和总承包服务费
C. 总承包服务费和零星工作项目费 D. 材料购置费和零星工作项目费
28. 根据《建设工程工程量清单计价规范》(GB 50500—2003)规定,投标单位施工风险费用应计入()中。
- A. 其他项目清单计价表 B. 材料清单计价表
C. 分部分项工程清单计价表 D. 零星工作项目费表
29. 根据《建设工程工程量清单计价规范》(GB 50500—2003)规定,在工程量清单计价中,措施项目费的综合单价已考虑了风险因素并包括()。
- A. 人工费、材料费、机械使用费
B. 人工费、材料费、机械使用费、管理费
C. 人工费、材料费、机械使用费、管理费和利润
D. 人工费、材料费、机械使用费、规费、管理费、利润和税金
30. 工程造价指数按其编制的方法不同分为()。
- A. 综合指数和平均数指数 B. 定基指数和环比指数

- C. 月指数和年指数
- D. 个体指数和总指数
31. 作为工程造价资料的应用,其结果能使工程造价控制由静态转入动态的关键是()。
A. 用做编制各类定额的基础资料
B. 用做确定投标报价的参考资料
C. 用做技术经济分析的基础资料
D. 用做研究同类工程造价变化规律的基础资料
32. 项目投资估算精度要求在 $\pm 20\%$ 的阶段是()。
A. 投资设想
B. 机会研究
C. 初步可行性研究
D. 详细可行性研究
33. 某地拟于 2005 年兴建一座工厂,年生产某种产品 50 万吨。已知 2002 年在另一地区已建类似工厂,年生产同类产品 30 万吨,投资 5.43 亿元。若综合调整系数为 1.5,用单位生产能力估算法计算拟建项目的投资额应为()亿元。
A. 6.03
B. 9.05
C. 13.58
D. 18.10
34. 在投资估算中用朗格系数法推算项目建设费用的基数是()。
A. 直接费
B. 建筑工程费
C. 安装工程费
D. 设备费
35. 在建设项目财务评价时,流动负债估算公式是()。
A. (年外购原材料、燃料+年工资及福利费)/应付账款周转次数
B. (年外购原材料、燃料+短期借款利息)/应付账款周转次数
C. (年外购原材料、燃料+短期借款本息)/应付账款周转次数
D. 年外购原材料、燃料/应付账款周转次数
36. 按制造成本法估算总成本费用时,需要分摊计入成本的费用是()。
A. 间接费用
B. 管理费用
C. 财务费用
D. 销售费用
37. 下列关于还本付息资金来源的说法,错误的是()。
A. 归还贷款的利润,一般应是提取了盈余公积金、公益金后的未分配利润
B. 归还贷款的折旧基金,应由未分配利润归还贷款后的余额垫回
C. 项目提取的摊销费,现行财务制度没有具体的用途规定,可以用来归还贷款
D. 可用税前利润弥补,不足弥补的,可在 5 年内连续弥补
38. 损益表中公益金主要用于企业()。
A. 支付被没收的财务损失
B. 支付各项税收的滞纳金及罚款
C. 弥补以前年度亏损
D. 职工集体福利设施支出
39. 下列各项中属于资产负债表中资产的是()。
A. 累计折旧
B. 应付账款
C. 资本金
D. 累计未分配利润
40. 已知某项目评价时点的流动资产总额为 3 000 万元,其中存货 1 000 万元;流动负债总额 1 500 万元。则该项目的速动比率为()。
A. 0.50
B. 0.75
C. 1.33
D. 2.00
41. 下列关于建设项目财务评价时,反映企业偿还短期债务能力指标与比率的说法,正确的是()。
A. 流动比率,一般为 2 : 1 较好
B. 流动比率,一般为 1 : 2 较好
C. 速动比率,一般为 2 : 1 较好
D. 速动比率,一般为 1 : 2 较好

42. 若建筑面积相同,则建筑物平面形状的周长最长的是()。
- A. 矩形 B. 正方形 C. 圆形 D. L 形
43. 下列关于工业项目总平面设计评价指标的说法,正确的是()。
- A. 土地利用系数等于建筑物所占面积与整个厂区建设用地面积之比
- B. 土地利用系数等于建筑物、构筑物所占面积与整个厂区建设用地面积之比
- C. 土地利用系数等于建筑物、构筑物、道路所占面积与整个厂区建设用地面积之比
- D. 土地利用系数等于建筑物、构筑物、道路、地上地下管线等所占面积与整个厂区建设用地面积之比
44. 某建设项目有两个设计方案,甲方案总投资 1 500 万元,年经营成本 300 万元;乙方案的总投资 1 200 万元,年经营成本 400 万元。两方案的年收入均为 900 万元,则两方案的差额投资效果系数是()。
- A. 33.33% B. 40.0% C. 41.67% D. 66.67%
45. 实行限额设计的有效途径和主要方法是()。
- A. 合理确定限额设计目标 B. 投资分解
- C. 对设计方案进行优化设计 D. 加强设计审核
46. 下列关于设计概算的说法,错误的是()。
- A. 设计概算是建设项目从筹建至竣工交付使用所需全部费用
- B. 设计概算一经批准就作为工程造价管理的最高限额
- C. 设计概算是确定静态投资,作为筹措、供应和控制资金使用的限额
- D. 设计概算是设计方案技术经济合理性的综合反映
47. 建设工程招标投标是一种经济活动也是一种法律行为,我国法学界一般认为()。
- A. 招标是要约,投标是承诺
- B. 招标是邀请,投标是响应,中标通知书是承诺
- C. 招标是要约邀请,投标是要约,中标通知书是承诺
- D. 招标是要约邀请,投标是承诺,中标通知书是对投标承诺的承诺
48. 我国建设项目招标投标在完成招标活动的准备工作、招标公告和投标邀请书的编制与发布之后,还要做:①编制和发售招标文件;②资格预审;③召开投标预备会;④踏勘现场;⑤建设项目投标;⑥开标、评标和定标等工作。它们依次的顺序是()。
- A. ②①③④⑤⑥ B. ②①④③⑤⑥
- C. ①③④⑤②⑥ D. ①④③⑤⑥②
49. 招标文件应明确投标准备时间,该时间是指()。
- A. 从发布招标公告或者发出邀请开始至投标截止时间的期限
- B. 从发放招标文件之日起至发出中标通知书为止的时间期限
- C. 从开始发放招标文件之日起至投标截止时间的期限
- D. 招标文件中载明的投标有效期的时间期限
50. 对于工程范围不很明确,条款不清楚或很不公正,或技术规范要求过于苛刻的招标文件,投标者采用的投标策略是()。
- A. 根据招标项目的不同特点采用不同报价
- B. 可供选择项目的报价
- C. 多方案报价

- D. 增加建议方案
51. 某工程项目发包方供应的材料进入施工现场经承包人检验后使用,事后发现该材料有质量问题,应由()。
- A. 发包人承担重新采购及拆除重建的追加合同价款,并相应顺延由此延误的工期
B. 承包人承担重新采购及拆除重建的有关费用,工期不予顺延
C. 发包人承担重新采购及拆除重建所发生的费用,工期不予顺延
D. 承包人承担重新采购及拆除重建的有关费用,可以顺延由此延误的工期
52. 《建设工程施工合同(示范文本)》中规定,设备安装工程投料试车应该由()。
- A. 承包人组织试车,发生的费用计入建安工程费
B. 承包人组织试车,发生费用的亏损部分计入联合试运转费
C. 发包人组织试车,发生的费用计入建安工程费
D. 发包人组织试车,发生费用的亏损部分计入工程建设其他费用
53. 采购机组、车辆等大型设备时,以设备投标价为基础,将评定各要素按预定的方法换算成相应的价格,在原投标价上增加或减少该值而形成评标价格,此评标方法称为()。
- A. 综合评标价法
B. 全寿命费用评标价法
C. 最低投标价法
D. 百分评定法
54. 关于 FIDIC 合同条件的具体应用,以下说法正确的是()。
- A. 适用于房屋建筑工程和各种工程;适用于国际工程施工,同样适用于国内合同;它注重业主、承包商、工程师三方面的关系协调
B. 仅适用于房屋建筑工程;适用于国际工程施工,不适用于国内合同;它注重业主、承包商、工程师三方面的关系协调
C. 仅适用于国际工程施工;它注重业主、承包商、工程师三方面的关系协调
D. 适用于房屋建筑工程和各种工程;适用于国际工程施工,同样适用于国内合同;它强调业主为主的管理
55. 建设工程施工合同条件下,发包人如果需要对原工程设计进行较小变更,且该变更只涉及增减合同中约定的工程量时,应该()。
- A. 通知监理工程师,工程师在确认需要时发布变更指示
B. 报请原规划部门和其他有关部门审查批准后实施变更
C. 由原设计单位提供变更的相应图纸和说明后,工程师发出变更指令
D. 在变更前 14 天以书面形式向承包人发出变更通知
56. 下列关于索赔和反索赔的说法正确的是()。
- A. 索赔实际上是一种经济惩罚行为
B. 反索赔是发包人的一种特权
C. 索赔和反索赔具有同时性
D. 索赔可以给承包人带来额外的报酬
57. 某承包商在基础施工时由于实际地质情况与原招标时地勘资料不符,遇到了流砂,致使工期拖延了 1 个月,后又因合同中的疏漏,按工程师的解释导致成本增加 1 万元,则对该分项工程正确的处理是()。
- A. 发包人不予补偿
B. 发包人只给予工期延长但不给予费用补偿
C. 发包人不给予工期延长但给予费用补偿
D. 发包人应当给予工期延长及相应费用补偿

58. 下列关于建设工程索赔程序的说法正确的是()。
- A. 设计变更发生后, 承包人应在 28 天内向发包人提交索赔通知
B. 索赔事件持续进行时, 承包人应在事件终了后立即提交索赔报告
C. 索赔意向通知发出后的 14 天内, 承包人应向工程师提交索赔报告及有关资料
D. 工程师收到承包人送交的索赔报告和有关资料后 28 天内未予答复或未对承包人作进一步要求, 视为该项索赔已被认可
59. 某工程施工中由于工程师指令错误, 使承包商的工人窝工 50 工日, 增加配合用工 10 工日, 机械 1 个台班。合同约定人工单价为 30 元/工日, 机械台班为 360 元/台班, 人员窝工补贴费 12 元/工日, 含税的综合费率为 17%。承包商可得该项索赔费用为() 元。
- A. 1 260 B. 1 263. 6 C. 1 372. 2 D. 1 474. 2
60. 将承包工程的内容分解成不同的控制界面, 以业主验收控制界面作为支付工程价款的前提条件, 这是工程价款结算方法之一的() 方式。
- A. 分段结算 B. 目标结算 C. 其他结算 D. 竣工后一次结算
61. 利用出口信贷方式支付进口设备、工器具和材料价款时, 属于卖方信贷的是()。
- A. 产品出口国银行把出口信贷直接贷给买方, 买卖双方以现汇成交
B. 产品出口国银行把出口信贷贷给进口国银行, 再由进口国银行转贷给买方, 买方用现汇支付借款
C. 卖方将产品赊销给买方, 规定买方在一定时期内延期或分期付款, 卖方向本国银行申请出口信贷
D. 卖方将产品赊销给买方, 规定买方在一定时期内延期或分期付款, 卖方向进口国银行索取借款本息
62. 某独立土方工程, 招标文件中估计工程量为 100 万 m^3 , 合同约定: 工程款按月支付并同时在该项中扣留 5% 的工程预付款; 土方工程为全费用单价, 每立方米 10 元, 当实际工程量超过估计工程量 10% 时, 超过部分调整单价, 每立方米为 9 元。某月施工单位完成土方工程量 25 万 m^3 , 截止该月累计完成的工程量为 120 万 m^3 , 则该月应结工程款为() 万元。
- A. 240 B. 237. 5 C. 228 D. 213
63. 国内设备、工器具价款结算的原则是恪守信用, ()。
- A. 及时付款, 谁的钱进谁的账, 由银行控制, 银行先垫款
B. 分期付款, 谁的钱进谁的账, 由谁支配, 银行不垫款
C. 一次付款, 谁的钱进谁的账, 由银行控制, 银行先垫款
D. 及时付款, 谁的钱进谁的账, 由谁支配, 银行不垫款
64. 已知某分项工程有关数据如表 1 所示, 则该分项工程投资局部偏差为() 万元。

表 1 某分项工程有关数据

拟完工程量	已完工程量	计划单价	实际单价
500 000 m^2	550 000 m^2	20 元/ m^2	18 元/ m^2

- A. 100 B. -100 C. 110 D. -110
65. 检查投资目标分解的合理性, 资金使用计划的保障性, 施工进度计划的协调性, 这是投资偏差分析纠偏方法中的()。

- A. 组织措施 B. 技术措施 C. 管理措施 D. 经济措施
66. 以下关于拟完工程计划投资的计算正确的是()。
- A. 拟完工程量×计划单价 B. 拟完工程量×实际单价
C. 已完工程量×计划单价 D. 已完工程量×实际单价
67. 关于绝对偏差说法正确的是()。
- A. 绝对偏差=(投资实际值-投资计划值)/投资计划值
B. 绝对偏差可指导调整资金支出计划和资金筹措计划
C. 从对投资控制的角度看,绝对偏差比相对偏差更有意义
D. 绝对偏差反映了投资偏差的严重程度
68. 建设项目竣工验收中,工程资料验收应包括()。
- A. 工程技术资料、工程综合资料、工程财务资料
B. 工程技术资料、建设项目档案资料、工程财务资料
C. 工程技术资料、工程综合资料、预决算资料
D. 工程技术资料、建设项目档案资料、预决算资料
69. 根据有关文件规定,建设项目竣工验收程序的第一步是()。
- A. 承包商申请动用验收 B. 承包商申请交工验收
C. 承包商组织初步验收 D. 承包商会同监理工程师现场初验
70. 根据有关财务文件规定,建设单位发生单项工程报废时,按规定程序报批并经批准,正确的做法是()。
- A. 以单项工程的净损失,按增加建设成本处理,计入建筑安装工程费支出
B. 以单项工程的净损失,按减少建设成本处理,计入待核销基建支出
C. 以单项工程的净损失,按增加建设成本处理,计入待摊投资支出
D. 以单项工程的净损失,按减少建设成本处理,计入非经营性项目转出投资支出
71. 某工业建设项目竣工决算资料见表 2,按有关规定应计入主车间的建设单位管理费是()万元。

表 2 某工业建设项目竣工决算资料

项目名称	建筑工程	安装工程	需安装设备	建设单位管理费
竣工决算(万元)	2 400	1 000	400	60
其中:主车间竣工决算(万元)	800	600	200	

- A. 25. 26 B. 24. 71 C. 20 D. 14. 12
72. 以下关于保修费用处理的说法不正确的是()。
- A. 承包单位未按设计要求施工,造成的质量缺陷,由承包单位负责返修并承担经济责任
B. 由于设计方面的原因造成的质量缺陷,由设计单位承担经济责任
C. 因建筑材料、建筑构配件和设备质量不合格引起的质量缺陷,均由承包单位承担经济责任
D. 因不可抗力造成的损坏问题,由建设单位负责处理

二、多项选择题(共 24 题,每题 2 分。每题的备选项中,有 2 个或 2 个以上符合题意,至少有 1 个错项。错选,本题不得分;少选,但选择正确的每个选项得 0.5 分)

73. 下列各项费用中属于设备及工器具购置费的是()。