

2011年

全国一级建造师执业资格考试

权威押题密卷

全真题术
巧突破

建筑工程 管理与实务

学尔森学院建造师考试命题研究院 编

◆ 葛震明 主编

1-44
9
随书附

赠

30元建工教育在线 (www.jgstudy.com) 学习卡



同济大学出版社
TONGJI UNIVERSITY PRESS

2011 年全国一级建造师执业资格考试权威押题密卷

建筑工程管理与实务

学尔森学院建造师考试命题研究院 编

葛震明 主编



1529373



同济大学出版社

TONGJI UNIVERSITY PRESS

1194513 - 5

图书在版编目(CIP)数据

建筑工程管理与实务 / 葛震明主编. — 上海: 同济大学出版社, 2011. 6

(2011 年全国一级建造师执业资格考试权威押题密卷)

ISBN 978-7-5608-4544-9

I. ①建… II. ①葛… III. ①建筑工程—施工管理—建筑师—资格考试—习题集 IV. ①TU71-44

中国版本图书馆 CIP 数据核字(2011)第 062174 号

2011 年全国一级建造师执业资格考试权威押题密卷

建筑工程管理与实务

主 编 葛震明

丛书策划 姚建中 汪 琼 责任编辑 马继兰 责任校对 杨江淮 封面设计 陈益平

出版发行 同济大学出版社 www.tongjipress.com.cn
(地址:上海市四平路 1239 号 邮编:200092 电话:021-65985622)

经 销 全国各地新华书店
印 刷 常熟市大宏印刷有限公司
开 本 787 mm×1 092 mm 1/16
印 张 14.5
字 数 361 000
版 次 2011 年 6 月第 1 版 2011 年 6 月第 1 次印刷
书 号 ISBN 978-7-5608-4544-9

定 价 40.00 元

本书若有印装质量问题,请向本社发行部调换 版权所有 侵权必究

8122011

2011年全国一级建造师执业资格考试权威押题密卷

编写委员会

编写：学尔森学院建造师考试命题研究院

主编：葛震明

编委：（按姓氏笔画排序）

于丰军	马永刚	马国平	王泽辰	王细远
龙炎飞	印维民	朱璧	刘仁辉	刘海
刘海英	刘辉	许剑平	孙敏文	杨帆
李建设	李建康	李德锦	岑桉	余宇红
余岩伯	宋磊	张澍	陈印	陈丽君
陈松	庞红军	侯炜明	栢春雷	顾江敏
徐之松	徐萍	徐蓉	黄锦军	崔建军
韩俊杰	程欣	蔡宽余	谭志刚	翦凝敏
魏匡				

协编单位：

同济大学出版社

南通企惠教育中心

长沙新亚教育

杭州钱江科技书社

新疆生产建设兵团国资培训中心

前言

我国自实施建造师执业资格制度以来,每年都有大批从事建设工程项目管理的专业人员参加建造师执业资格考试。有通过者,也有落选者,总体而言,通过率较低。经过对近几年考试试题的系统分析,我们认为,建造师执业资格考试有如下基本特点及变化趋势:一是考试大纲每年都有所调整,教材内容也作相应修订,逐年完善;二是每年试题的侧重点都有所变化;三是对应试者实际应用能力的考查内容逐年增多。对大多数应试者来说,要顺利通过这项考试需要经过专门的学习和必要的培训。

学尔森学院紧密配合国家建设事业发展的需求,根据《中华人民共和国建筑法》、《建设工程质量管理条例》、《建设工程安全生产条例》和建造师执业资格考试制度的有关规定,依托清华大学、同济大学、上海交通大学、东南大学等著名高校的师资及行业精英,对建设行业的专业技术人员与管理人员参加建造师执业资格考试进行针对性的专业培训,培养符合中国建设发展需要的专业人才。经过多年的潜心办学,学尔森学院积累了丰富的建造师执业资格考试培训经验,已成为一家在全国颇有影响的建设工程行业培训机构。

建造师应试者大多工作紧张繁忙,为了使应试者能在有限的学习时间内,更有效地进行复习,有针对性地理解和掌握各门应考课程的重点内容,学尔森学院特组建“建造师考试命题研究院”,举全院之力,根据最新考试大纲,重点分析必须掌握的知识点和历年必考的难点,与同济大学出版社共同策划出版“2011年全国一级建造师执业资格考试权威押题密卷”丛书,帮助应试者快速掌握建造师执业资格考试各科目的要点、难点、题型和考试技巧等。本套丛书包括《建设工程项目管理》、《建设工程法规及相关知识》、《建设工程经济》、《建筑工程管理与实务》、《机电工程管理与实务》和《市政公用工程管理与实务》6种图书,分别对应于相应的考试科目,每种书中均包括建造师资格考试心得与技巧,模拟测试题、参考答案及解析,2007—2010年考试真题、参考答案及解析等内容,应试者可针对报考的科目选用。

与市场上其他考试辅导书相比,本套丛书具有以下鲜明的特点:第一,权威性。本书由学尔森学院建造师考试命题研究院与同济大学出版社联手精心打造,融合了清华大学、同济大学、上海交通大学、东南大学等名校专家的集体智慧。第二,实用性。本书是集编写专家多年一级建造师考试培训和短期应试集训的丰富教学经验,分析历年考

试题特点,在整合历届成功应试考生体会的基础上编写,并且每道试题配有详尽的解析,使应试者能迅速地把握考题要点,内容丰富实用。第三,准确性。所有模拟测试题均依据最新考试大纲,提炼历年试题侧重点,命题准确性已经过近两年应试者的成功印证。

本丛书是在专家团队共同努力、通力合作下完成,相信能对广大应试者尽快顺利通过建造师执业资格考试有所帮助。在此,我们对参与本丛书编写的各大专院校的专家、教授,有关行业协会和施工企业的专家、学者,表示衷心的感谢。由于时间和水平有限,书中难免有疏漏和不妥之处,敬请广大读者批评指正。

本书编委会

2011年6月

建造师执业资格考试应考技巧与心得

——学尔森学院建造师考试命题研究院专家支招——

对于一年一度的建造师执业资格考试,如何在短时间内有针对性地进行复习,全面、系统地领会各门考试科目的学习要点,最大限度地提高考试成绩,是广大考生最为关心的话题。针对这一现象,来自学尔森学院建造师考试命题研究院(www.shsunedu.com)的专家为广大建造师执业资格考试应试者总结出一系列的考试技巧、心得,希望对应试者备考有所帮助。

一、填涂技巧

标准化考试考生最易出现的问题是填涂不规范,以致在机器阅卷中产生差错。克服这类问题的简单方法是要把铅笔削好。铅笔不能削太尖削太细,而应相对粗些,且应把铅笔尖削磨成马蹄状或者直接把铅笔削成方形,这样一个答案信息点最多只需两笔就可以涂好,既快又标准。

学尔森学院建造师考试命题研究院专家提醒:在考试中要十分注意,不要漏涂、错涂试卷科目和考号。在接到答题卡后不应忙于答题,而应在监考老师的统一组织下将答题卡的表头按要求进行“两填两涂”,即用蓝色或黑色钢笔、圆珠笔填写姓名、填定准考证号;用2B铅笔涂黑考试科目代号、涂黑准考证号。

二、答题技巧

审涂分离移植法。这种方法是考生在接到试题后,不急于在答题卡上作答,而是先审题,并将自己认为正确的答案轻轻标记在试卷相应的题号上。审题后再仔细推敲自己选择的答案是否正确,经反复检查确认不再改动后,再依次移植到答题卡上来。

审涂结合并进法。这种方法是考生在接到试题后,边审题,边在答题卡相应位置上填涂,边审边涂,齐头并进。

审涂记号加重法。这种方法是考生在拿到试题后,一边审题,一边将选择的答案用铅笔在答题卡相应位置上轻轻记录(可以打勾或轻轻一画)。待审定确认不再改动后,再在记录的答题卡上加重涂黑。

三、猜答技巧

选择题存在凭猜答得分的可能性,我们称为机遇分。学尔森学院建造师考试命题研究院专家认为,这种机遇分对每个考生是均等的,只要正确把握这种机遇,就不会造成考试的不公平。

(一) 单选题选择题猜答得分的机遇

标准化考试用得比较多的是单选题型,例如四选一题型。回答这种题目,首先要注意题目说明中是否有答错倒扣分的规定,如没有,当遇到不能肯定选出正确答案的题目时,千万不要放弃,应该猜答。如果试题说明中有答错倒扣分的规定,对于一个干扰项也不能排除的题目,考生不要猜答。但是你若能肯定地排除一个或两个干扰项,余下的选项可以猜答,这时得分的机遇大于失分的机遇。

(二) 多项选择题的猜答机遇

多选题型选择题不易猜答但仍有它的答题基本方法:

1. 消元法:多选题都是两个或两个以上答案是正确的,其干扰项(错误项)最多为两个,因此,遇到此题运用消元法是最普遍的。先将自己认为不是正确的选项消除掉,余下的则为选项。
2. 分析法:将四个选择项全部置于试题中,纵横比较,逐个分析,去误求正,去伪存真,获得理想的答案。
3. 语感法:在答题中因找不到充分的根据确定正确选项时,可以将试题默读几遍,自己感觉读起来不别扭,语言流畅、顺口,即可确定为答案。
4. 类比法:四个选项中有一个选项不属于同一范畴,那么,余下的三项则为选择项。如有两个选项不能归类时,则根据优选法选出其中一组选项作为自己的选择项。
5. 推测法:利用上下文推测词义。有些试题要从句子中的结构及语法知识推测入手,配合自己平时积累的常识来判断其义,推测出逻辑的条件和结论,以期将正确的选项准确地选出。

四、应考技巧

建筑工程管理与实务这门课可以说是其他三门公共课的内容的综合及应用。也就是说,有三门公共课为基础,这门课会变的相对简单一些。

1. 学会看书,“掌握”是考点多的地方,“熟悉”考点相对少,“了解”考的几率相当小。
2. 不要拿规范和书做比较,如果书和规范不一致,以书为准。为什么?对于出题的老师来说,如果意识到两者的不一致,一般会将这些内容规避掉;如果没有意识到,是以书上的内容作为答案。因此考试的依据就是这本书。
3. 理解和答案之间,选择答案。如果某些题的答案让人无法理解,只要在书中找到出处,记住答案就可以了。如果有时间的话,再去深刻理解。
4. 不提倡做很多题目。历年的真题最为重要,如有时间,希望将书本上的案例多看看。我们发现很多考点其实书里没有列出条条框框,但是在书中案例里其实已经阐述,所以书上的案例也很重要。

5. 单选题没什么大技巧,不会的就用排除法,实在没方向了,也只能蒙了。多选题的技巧,简单来说八个字“宁可放过,不可选错”。在没有十足把握的时候,选两个答案是最保险的。也就是说,选两个答案至少可以得一分,一道题也就两分么。而且历年考试,多选题里两个答案的比例还是挺高的。案例分析题,要求字体清楚,页面整洁。会答的,不要吝啬,不要去精简书中的内容,也不要概括回答,要写完全。不会答的,更不要吝啬,记多少写多少,

沾边的就行。

五、临场技巧

有些应试者的考试成绩可能会超过平时的水平,而有些则正好相反,这就是如何发挥考试技巧的问题。我们建议你不妨按以下方法试试看。

1. 注意临场心理调节。当你进入考场后切莫慌张,可用“我能行”、“静心”、“认真”等自我暗示来稳定自己的情绪。
2. 把家庭、学校、社会的压力暂时丢掉,轻装上阵,尽力而为。
3. 拿到试卷后,不要急于动笔,用十分钟时间浏览试题,领略各题的难易、分值,然后合理安排答题时间。
4. 答题前,要逐字逐句审清题意,明了要求。答题力争简明扼要,答其所问。卷前的“注意事项”要仔细过目。
5. 分值较小的题,如果一时做不出来,可先放一放,抢时间先做会做的题,再回头考虑本题。
6. 有些看起来较容易的题目,其中可能有难点,切忌疏忽大意。
7. 巧用图表法,碰到有些数学难题,可将已知数和未知数之间的关系列成图表,然后进行分析,找出解题的方法。
8. 复查是考试中的重要一环,如果时间来不及,宁可把做完的题先复查一遍,而不做无把握的题。
9. 不要见别人交卷就着慌,草率收兵,要力争在规定时间内圆满的答完、检查完。
10. 考完一科后,精神要放松,不要参加考生之间的议论或互相对答案。应抓紧时间清醒头脑,做好考下一科的准备。

六、考前指南

如何保持良好的心态,在考试中稳定地发挥出水平? 学尔森学院建造师考试研究院专家认为考前做好充分准备是基础。为此我们特别为应试者准备了一份考前指南,希望能给您带来一点帮助。

1. 考试开始前 10 天左右,您要到人事考试部门领取准考证。
2. 仔细核对准考证上的个人信息(身份证号、姓名)是否有误,如果有误您不必着急,可在考试当天入场之前到所在考点的考务办公室进行信息更正登记。
3. 确认考点地址,我们建议您最好提前到考点就具体位置、乘车路线、周边环境进行考察,做到心中有数。
4. 按照准考证上的要求,准备好相应的文具,需要提醒您的是如果考试允许携带计算器,请不要带具有记忆功能的计算器。
5. 考试前一天晚上,将身份证、准考证及其他应考物品全部准备好。
6. 考试当天,建议您开考前 30 分钟到达考场,这样您可以有比较充分的时间阅读一下考点张贴的考务规定。
7. 正式入场前,请您拿出准考证和身份证供监考老师进行查验、核对,确认无误后在座

次表上签字进场。

8. 考前 15 分钟,请您关闭手机等通讯工具,将复习资料 and 关闭后的手机放在包内,并统一存放在指定地点。

完成上述工作后,您可以按照监考人员的提示,准备开始考试。

目 录

前言

建造师执业资格考试应考技巧与心得

模拟测试题 A	1
模拟测试题 A 参考答案及解析	9
模拟测试题 B	16
模拟测试题 B 参考答案及解析	23
模拟测试题 C	30
模拟测试题 C 参考答案及解析	38
模拟测试题 D	44
模拟测试题 D 参考答案及解析	52
模拟测试题 E	58
模拟测试题 E 参考答案及解析	64
模拟测试题 F	69
模拟测试题 F 参考答案及解析	76
模拟测试题 G	82
模拟测试题 G 参考答案及解析	88
模拟测试题 H	94
模拟测试题 H 参考答案及解析	100
模拟测试题 I	106
模拟测试题 I 参考答案及解析	113
模拟测试题 J	119
模拟测试题 J 参考答案及解析	127
模拟测试题 K	133
模拟测试题 K 参考答案及解析	141
模拟测试题 L	148
模拟测试题 L 参考答案及解析	156
2007 年度全国一级建造师执业资格考试真题	163

模拟测试题 A

一、单项选择题(共 20 题,每题 1 分。每题的备选项中,只有 1 个最符合题意)

1. 结构杆件在规定的荷载作用下,不因材料强度发生破坏的要求,称为()要求。

- A. 刚度 B. 强度 C. 柔度 D. 稳定性

2. 当受均布荷载作用的悬臂梁的跨度增大 1 倍时,其最大变形 f ()。

- A. 将增大到原来的 4 倍 B. 将增加到原来的 8 倍
C. 将增大到原来的 12 倍 D. 将增加到原来的 16 倍

3. 某悬臂梁受力情况如图 1 所示,其 B 点处的弯矩数值大小为()。

- A. $\frac{1}{2}PL$ B. $\frac{1}{4}PL$
C. $\frac{1}{8}PL^2$ D. 0

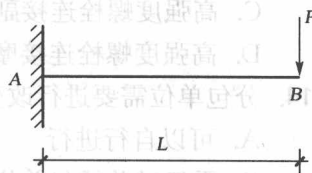


图 1 悬臂梁示意图

4. 房屋建筑室内装修施工中,在地面上增加的盆景属于()。

- A. 集中荷载 B. 均布荷载
C. 线荷载 D. 面荷载

5. 房屋建筑工程材料中熟石灰的化学分子式为()。

- A. CaCO_3 B. CaSO_4
C. $\text{Ca}(\text{OH})_2$ D. CaO

6. 通常木材的()是木材所有强度中最大的。

- A. 顺纹抗压强度 B. 横纹抗压强度
C. 顺纹抗拉强度 D. 抗弯强度

7. 在土方工程中,()常应用于大面积场地平整,开挖大型基坑、填筑堤坝和路基等,最适宜于开挖含水量不超过 27% 的松土和普通土。

- A. 推土机 B. 正铲挖土机
C. 拉铲挖土机 D. 铲运机

8. 国标规定,水泥的强度等级是以水泥胶砂试件在()龄期的强度来评定的。

- A. 3 d 和 28 d B. 3 d, 7 d 和 28 d
C. 28 d D. 7 d 和 28 d

9. 钢筋混凝土适筋梁正截面受力分析时,第()阶段是计算正常使用极限状态变形和裂缝宽度的依据。

- A. I B. II C. III D. IV

10. 浇筑竖向结构(墙、柱等)混凝土时,当浇筑高度超过()时,应采用串筒、溜槽或振动串筒下落。
A. 1.5 m B. 2 m C. 2.5 m D. 3 m
11. 反铲挖土机的特点是()。
A. 前进向上,强制切土 B. 后退向下,强制切土
C. 后退向下,自重切土 D. 直上直下,自重切土
12. 建设部(住房和城乡建设部前身)于()发布实施《建筑市场诚信行为信息管理办法》。
A. 2011年1月12日 B. 2010年1月12日
C. 2009年1月12日 D. 2007年1月12日
13. 《钢结构工程施工质量验收规范》(GB 50205—2001)以强制性条文规定,高强度螺栓连接应进行()。
A. 螺栓实物最小载荷检验
B. 扭剪型高强度螺栓连接副预拉力复验
C. 高强度螺栓连接副施工扭矩检验
D. 高强度螺栓连接摩擦面抗滑移系数试验
14. 分包单位需要进行改变施工总平面布置图活动的,()。
A. 可以自行进行 B. 需经过监理单位同意才可以进行
C. 需经过总承包单位同意才可以进行 D. 需经过建设单位同意才可以进行
15. 诚信行为记录中的不良行为记录信息的公布时间为行政处罚决定做出后()内。
A. 1天 B. 3天 C. 7天 D. 15天
16. 对涉及结构安全和使用功能的重要分部工程应进行()。
A. 局部检测 B. 全面检测
C. 指定部位专门检测 D. 抽样检测
17. 某现浇混凝土结构,混凝土强度等级为 C30,其中跨度为 6 m 的梁和悬挑长度为 1.2 m 的阳台板的底模,应待混凝土强度分别达到()时,方可拆除。
A. 21 N/mm^2 , 22.5 N/mm^2 B. 30 N/mm^2 , 21 N/mm^2
C. 22.5 N/mm^2 , 30 N/mm^2 D. 30 N/mm^2 , 30 N/mm^2
18. 地下工程防水混凝土施工中,下列做法正确的是()。
A. 钢筋保护层厚度迎水面不应小于 40 mm
B. 墙体的水平施工缝应留在高出底板表面不小于 200 mm 处
C. 掺引气剂时应采用高频插入式振捣器振捣
D. 养护时间不少于 21 天
19. 工程质量监督机构应当在工程竣工验收之日起()日内,向备案机关提交工程质量监督报告。
A. 5 B. 10 C. 15 D. 20
20. 具备下列()条件,可以认定为重大伤亡事故。
A. 造成 30 人以上死亡 B. 造成 10 人以上 30 人以下死亡
C. 造成 3 人以上 10 人以下死亡 D. 以上都不是

二、多项选择题(共 10 题,每题 2 分。每题的备选项中,有 2 或 2 个以上符合题意,至少有 1 个错项。错选,本题不得分;少选,所选每个选项得 0.5 分)

21. 建筑结构的可靠性包括()。
 - A. 安全性
 - B. 整体性
 - C. 适用性
 - D. 耐久性
 - E. 稳定性
22. 砌体结构中墙体的构造措施主要包括()。
 - A. 过梁
 - B. 勒脚
 - C. 伸缩缝
 - D. 沉降缝
 - E. 圈梁
23. 混凝土拌合物和易性是一项综合的技术性质,包括()。
 - A. 强度
 - B. 耐久性
 - C. 流动性
 - D. 黏聚性
 - E. 保水性
24. 下列关于混凝土施工叙述正确的是()。
 - A. 为使混凝土振捣密实,应分层浇筑,浇筑时应在下层初凝之前完成上层浇筑、振捣
 - B. 浇筑竖向结构时,应在底部先填 50~100 mm 厚水泥砂浆,砂浆应以料斗直接倒入模内
 - C. 与板连成整体的大截面梁,施工缝留在板底面以下 20~30 mm 处
 - D. 单向板施工缝留在平行于短边的任何位置
 - E. 有主次梁的楼板,宜顺着次梁浇筑,施工缝留置在次梁的 2/3 处
25. 钢筋混凝土结构施工中钢筋的连接方法有()。
 - A. 搭接
 - B. 机械连接
 - C. 焊接
 - D. 绑扎连接
 - E. 螺栓连接
26. 常见的地基处理有()方法。
 - A. 换填地基
 - B. 灰土地基
 - C. 夯实地基
 - D. 预压地基
 - E. 土工合成材料地基
27. 下列()不属于工程总承包的主要方式。
 - A. 设计、采购、施工(EPC)/交钥匙总承包
 - B. 设计-施工总承包(D-B)
 - C. 项目管理服务承包(PM)
 - D. 项目管理承包(PMC)
 - E. 设计-采购总承包(E-P)
28. 在正常使用条件下,房屋建筑工程的最低保修期限为()。
 - A. 屋面防水工程、有防水要求的卫生间、房间和外墙面的防漏,为 3 年
 - B. 装修工程,为 5 年
 - C. 供热与供冷系统,为 2 个采暖期、供冷期
 - D. 电气管线、给排水管道、设备安装,为 2 年
 - E. 地基基础工程、主体结构工程和围护结构工程,为设计文件规定的该工程的合理使用年限
29. 以下有关工程项目施工招投标,说法正确的有()。
 - A. 招标人采取邀请招标方式时,必须向三个以上具备承担招标项目能力的单位发出投标邀请书
 - B. 在招标文件要求提交投标文件的截止时间后送达的投标文件,应视具体情况由招标方决定是否接收

- C. 中标单位有权将中标项目分解后分包给他人
 D. 招标方可根据具体工程项目编制标底,设有标底的,标底必须保密
 E. 招标方可根据招标项目的具体情况,组织潜在投标方勘探项目现场
30. 多层砌体结构房屋中设置圈梁的作用有()。
- A. 增加房屋结构的整体性
 B. 提高墙体受压承载力
 C. 减轻由于基础不均匀沉降引起的墙体开裂
 D. 减轻地震产生的不利影响
 E. 避免产生温度裂缝

三、案例分析题(共5题,(一)、(二)、(三)题各20分,(四)、(五)题各30分)

【背景资料】

某一级资质装饰施工队承接了一大厦南面石材及北面玻璃幕墙的安装工作。在进行石材幕墙施工中,由于硅酮结构胶库存不够,操作人员为了不延误工期及时采用了不同于硅酮结构胶的另一品牌,事后提供了强度试验报告,证明其性能指标满足了承载力的要求。9月在北面剪力墙的外侧安装点式玻璃幕墙。土建工程已经完毕,施工时没有预埋件,而且抹灰工序已经完成。现需要在该处安装后埋件,安装完毕后土建要对其进行抹灰和涂料处理。抹灰后埋件不得外露。

施工过程中,其幕墙生产车间正在进行结构胶注胶生产工序,情况如下:

- (1) 室温为25℃,相对湿度为50%;
- (2) 清洁注胶基材表面的清洁剂为二甲苯,用白色棉布蘸入溶剂中吸取溶剂,并采用“一次擦”工艺进行清洁;
- (3) 清洁后的基材一般在1h内注胶完毕;
- (4) 从注胶完毕到现场安装其间隔为一周。

在玻璃幕墙与每层楼板之间填充了防火材料,并用1.5mm厚的铝板固定。为了方便通风,防火材料与玻璃之间留有3mm的间隙。

玻璃幕墙工程验收前,应将其表面擦洗干净。

玻璃幕墙验收时施工单位提交了下列资料:

- ① 设计图纸、计算报告、设计说明、相关设计文件;
- ② 材料、配件、附件及组件的产品合格证书、质量保证书、复验报告;
- ③ 进口材料的检验检疫证明;
- ④ 隐蔽工程验收文件;
- ⑤ 幕墙物理性能检验报告;
- ⑥ 幕墙部分及分项检验记录;
- ⑦ 外观质量评定表;
- ⑧ 幕墙工程出厂合格证。

玻璃幕墙工程验收时应应对玻璃幕墙安装施工项目进行隐蔽验收。

玻璃幕墙工程质量检验应进行观感检验和抽样检验,应以一幅玻璃幕墙为检验单元,每幅幕墙均应检验。

玻璃幕墙工程抽样检验数量,每幅幕墙的竖向构件或竖向拼缝和横向构件或横向拼缝应各抽查 5%,并均不得少于 3 根;每幅幕墙分格应各抽样 5%,并不得少于 10 个,所抽检质量均应符合规定。

问题:

1. 硅酮结构胶的采用是否正确,硅酮耐候密封胶除了提供常规的实验数据和相容性报告外,还应提供什么试验报告?本工程大量使用硅酮结构密封胶,合格的硅酮结构密封胶应具备什么条件?

2. 安装后埋件前要对剪力墙该部位作出什么处理?安装完毕后要做什么方面的检查工作?

3. 施工单位提供的竣工验收资料的内容是否齐全?如果不齐全的话,还需要补充什么?

4. 注胶工序的工艺是否合理?防火材料的填充工艺是否合理?如有不妥的地方应该如何处理?

5. 玻璃幕墙安装施工应对哪些项目进行隐蔽检验?

(二)

【背景资料】

某办公楼的招标人于 2010 年 3 月 20 日向具备承担该项目能力的甲、乙、丙 3 家承包商发出投标邀请书,其中说明,3 月 25 日在该招标人总工程师室领取招标文件,4 月 5 日 14 时为投标截止时间。该 3 家承包商均接受邀请,并按规定时间提交了投标文件。

开标时,由招标人检查投标文件的密封情况,确认无误后,由工作人员当众拆封,并宣读了该 3 家承包商的名称、投标价格、工期和其他主要内容。

评标委员会由招标人直接确定,共有 4 人组成,其中招标人代表 2 人,经济专家 1 人,技术专家 1 人。

招标人预先与咨询单位和被邀请的这 3 家承包商共同研究确定了施工方案。经招标工作小组确定的评标指标及评分方法如下:

报价不超过标底(35 500 万元)的+5%为有效标,超过者废标。报价为标底的 98%者得满分,在此基础上,报价比标底每下降 1%,扣 1 分,每上升 1%,扣 2 分(计分按四舍五入取整)。

工期为 500 天,评分方法是:工期提前 10%为 100 分,在此基础上每拖后 5 天扣 2 分。

企业信誉和施工经验得分在资格审查时评定。
上述四项评标指标的权重分别为:投标报价 45%,投标期 25%,企业信誉 15%,施工经验 15%。

各投标单位的有关情况如表 1 所示。