

完美中产生活



移民

ALL ASPECTS OF IMMIGRATION 面面通

李琼 黄瑶◎著

全方位、多角度，为你精心算笔“移民账”
关于移民，你需要的就是这一本

筹划面 要不要移民？要花多少钱？移民到哪个国家更适合你？
分析面 哪些国家留学后比较容易居留？哪些国家容易获得陪读签证？
操作面 办理移民过程中有哪些步骤和技巧？
预演面 移民后如何成功融入主流生活？

广东省出版集团
广东经济出版社

移民

ALL ASPECTS OF
IMMIGRATION

面面通

李琼 黄瑶◎著

廣東省出版集團
廣東人民出版社

图书在版编目 (CIP) 数据

移民面面通/李琼, 黄瑶著. —广州: 广东经济出版社, 2011. 6

ISBN 978-7-5454-0787-7

I . 移… II . ①李…②黄… III . 移民—研究—世界 IV . D523. 8

中国版本图书馆CIP数据核字 (2011) 第078369号

出版	广东经济出版社 (广州市环市东路水荫路11号11~12楼)
发行	
经销	广东省出版集团图书发行有限公司
印刷	北京嘉业印刷厂 (北京市大兴区黄村镇李村)
开本	787毫米×1092毫米 1/16
印张	16
字数	223 000
版次	2011年6月第1版
印次	2011年6月第1次
书号	ISBN 978-7-5454-0787-7
定价	39.00元

如发现印装质量问题, 影响阅读, 请与承印厂联系调换。

广东经济出版社常年法律顾问: 何剑桥律师

• 版权所有 翻版必究 •



前言

2010年，国务院侨务办公室宣布中国海外侨胞的数量已超过4500万人，绝对数量稳居世界第一。

那些满载淘金梦的投资移民客，争先恐后落户海外，试图到受金融风暴影响的发达国家抄底；与此同时，携手国外政府官员、海外房产商和基金公司的各种境内外移民机构也接踵而至，它们不断推出各种吸引移民的新项目和新政策，竞夺中国新富“入赘”；手机上的移民广告短信更是接连不断；每逢周末，各大星级酒店移民推介会络绎不绝，现场的火爆场面堪称历史少见……

中国再次掀起投资移民的热潮，美国、加拿大、澳大利亚、新加坡、新西兰、中国香港等国家和地区成为中国富豪阶层移民或定居的首选目的地，就连东南亚等地区的一些国家也开始积极向国内富豪们兜售他们的移民资格。

虽然面临着澳大利亚、加拿大、新加坡等国相继出台新政收紧移民政策的突然举动，虽然部分国家投资移民的金额涨价幅度超过百万，虽然如今想要通过技术移民的途径获得国外身份也变得愈来愈难，但中国的移民市场却异常火爆。金融危机的阴霾并未散去，西方经济尚未走出低谷，或许，正是经济格局的差异造就了中国移民市场的繁荣。

近10年，越来越多的中国大陆各界精英、富商通过技术移民或投资移民的渠道，获取了他国永久居民权（PR）和身份。

除了那些被公布最新国籍的明星大腕们，还有更多生活富足的人也加入了移民大潮。用赵本山的话形象地说，中国人“不差钱”。《福布斯》最新报告显示，中国的富豪阶层正在爆炸式增长，目前百万富翁有86万人，亿万富豪已达5.5万人。调查显示，在珠三角移民

结构上，中小企业主约占80%，高管约15%，官员约5%。中小企业主作为出国和移民的主力军，他们已经不再满足于继续把生意全盘放在国内，自己只是获得国外身份，将子女送出去受教育，他们还希望以出国为契机，发现更多的商机，通过商务考察来了解和借鉴国外成功企业的经营方式，逐渐占据产品价值链的上游，实现企业的国际化。

近两年来投资移民的“大热”，也使申请人的选择越来越个性化。在市场化渐趋成熟的今天，众多移民人士已经不再单纯为了追求一种生活方式而去实施家庭迁移活动，关于理财的考量开始慢慢渗透其中。与以往单纯获取一个海外移民的身份相比，越来越多的人开始理性地关注移民后资产的投资与增值，移民与理财并行已经成为一种趋势，他们搭投资移民的便车把资金投入获准投资的领域，既赚取投资回报又成功申请了移民，可谓是一举两得。

另一方面，面对几大留学移民生源竞争已经白热化的局面，如今的移民潮中，70%的投资移民是为了拿一个国外的身份，外加让自己的子女在海外读书。据移民机构反映，在内地申请移民的人中，为子女将来考虑的还是居多数，不少父母认为世界大都市较之国内城市，国际化程度更高，比内地更容易申请到一些国际名校，子女在那里可以接受更好的教育。值得一提的是，“生孩子”也成为了“低成本移民”的捷径之一，美国和中国香港因此成为内地孕妇的热门产子地。

纵观改革开放30年，中国出现过三次移民潮。自20世纪70年代末、90年代初的两拨移民潮过后，第三拨移民高潮在进入21世纪的10年中已呈愈发汹涌之势。

20世纪70年代的第一次移民潮以偷渡客和打工者为主，这些人中最有代表性的应该是广东人和浙江人，在经历了艰难的创业之后，他们在国外有了发展，成就了一番事业，也带回了許多资金。这让曾经耻笑他们的家乡人在改变了自身固有看法的同时，在观念上也受到了强烈的冲击。

20世纪90年代的第二次移民潮以“洋插队”的留学生为主，素质

较高的他们以让人叹为观止的执着和顽强走出国门，在遥远的异国他乡以洗盘子维持生计，经过十几年的打拼，终于在大洋彼岸站稳了脚跟，其中不少人获得了学位，取得了绿卡。现在，他们中的一些成功者以外商的名义回到祖国投资做生意，继续着未竟的拼搏之路。

第三批移民潮发生在近年、盛行于当下，新世纪移民潮的主力由新富阶层和知识精英组成。为了孩子能够接受良好的教育，为了自己晚年能够得到较好的养老保障，这些具备了经济条件的新时代的精英们开始考虑移民海外。不同于第一拨混杂着偷渡客的底层劳工和第二拨国门初启之时的“洋插队”，第三波移民潮的出现，绝不是仅仅因为移民数量有所上升，关键还是新移民所呈现出的高学历、高技术、高成本等特点，已与以往的移民情况大不相同。20世纪80年代的移民带有很大的盲目性，90年代的移民有一定的理性，而这次就有明确的目的性了。他们以技术和投资移民为主流，以子女上学和自身发展为主要目的，将自己的人生目标调整到了新的高度。

毕竟，移民或留学对一个家庭来说可能一辈子只有一次，因此对于移民留学行业来说，日日都是“3·15”，诚信尤为重要，容不得半点闪失。伴随移民留学队伍的不断壮大，我国的移民留学机构也经历了一个从无到有、从薄弱到健全的发展过程。国家政策在保护、扶持移民留学机构的同时，也加大了监管力度，治理非法中介机构，保护消费者权益，移民留学行业不断走向规范化、专业化和品牌化。广东的移民留学中介市场已逐步走上正轨，并出现了一批信誉良好的品牌机构。

然而，还是有一些注意事项需要引起申请人的警惕。

饱受金融危机之苦的西方发达国家普遍面临资金匮乏的问题，政府希望吸引更多的国外资金来刺激本国经济的发展，所以大开移民之门。针对这次金融危机引发的投资移民热浪，公安部门特别发出预警，指出目前一些海外移民项目存在一定的风险，希望移民客三思而后行。又如一些移民网站做出虚假承诺，只需投资10万美元就可移民美国并能获利之类的谎言也是要警惕的。

为了保障自己的消费权益，每个投资人对于被推荐的投资项目都要有清醒的认识。如同投资股市一样，要有承受一定风险的心理准备，不能人云亦云，务必要查验该中介机构是否拥有“因私出入境许可证”。申请人只有从挑选机构、挑选项目、躲避陷阱三个方面做准备，才能保障自己的移民消费权益。

在申请国外移民方面，澳大利亚、加拿大、新加坡等国家一直欢迎外来移民，但是随着外来移民的增多，使得这些移民国也不得不提高门槛，通过“涨价”、限制申请人条件等途径来筛选更优质的移民。各国移民政策在逐渐发生变化的同时，对于申请时间的长短以及申请人条件的要求也相应进行了调整。另外，针对近期赶搭“末班车”的现象，有移民意愿者应根据申请移民的实际目的及需求来合理规划移民，不可盲目赶搭“末班车”。尤其是现在留学移民的信息在每一阶段都会发生变化，及时关注最新动向会对准备办理移民的人有很大的帮助，移民要抓住政策时机，否则就要像那些当初没有抓住澳门定居机会的人，后悔也来不及了。移民专家建议，只要申请人具备移民的资产和经济能力，还是应当通过正当的渠道办理移民。

最后，当移民申请者手持签证踏上异国土地、准备开始新生活时，他们认为整个移民计划已就此完结，其实，投资移民者的新生活才刚刚开始，后面还有许多未知的挑战需要自己一一去面对。新移民必须继续应对一系列自身和外界的问题，从而更好地融入移民目的国。

目前市场上推出的关于移民方面的书籍，大多只是侧重于某一个或少数几个热门国家进行描述，而鲜有对于当前最新局势的宏观把握和总体判断。为了让大家对移民有一个全方位的认知，本书分列第1章到第10章，从移民前的规划，到各大热门移民国家和地区的移民最新政策、趋势展望、申请类别和申请流程等的详细解读，同时还提供了新移民融入新生活指南和移民故事给大家以作参考，此外还从留学与移民二者相关联的角度提供建议，希望对有移民打算的人士起到很好的借鉴作用，从而帮助大家顺利移民到自己心中期望的国度。

目 录

● c o n t e n t s

前言 V

1

移民前的规划

- 你适合移民吗 2
- 如何选择移民国家 8
- 如何选择移民项目 10
- 如何选择移民中介 12
- 移民前的准备工作 15

2

移民加拿大

- 加拿大简介 20
- 加拿大移民最新政策解读 25
- 加拿大移民趋势展望 33
- 加拿大投资移民指南 36
- 加拿大技术移民指南 41
- 新移民融入生活指南 44
- 移民故事 52

3

移民美国

- 美国简介 56
- 美国移民最新政策解读 59
- 美国移民趋势展望 61
- 美国移民申请条件和申办流程 64
- 美国区域中心情况介绍 70
- 美国EB-5投资移民指南 73
- 新移民融入生活指南 78
- 移民故事 84

4

移民澳大利亚

- 澳大利亚简介 88
- 澳大利亚移民最新政策解读 93
- 澳大利亚移民趋势展望 98
- 澳大利亚商业移民项目介绍 100
- 澳大利亚技术移民项目介绍 103
- 新移民融入生活指南 105
- 移民故事 111

5

移民新西兰

- 新西兰简介 116
- 新西兰移民最新政策解读 120
- 新西兰移民趋势展望 124
- 新西兰投资移民类别和申请流程 126

新移民融入生活指南 130

移民故事 135

6

移民新加坡

新加坡简介 138

新加坡移民最新政策解读 144

新加坡移民趋势展望 148

新加坡投资移民类别和申请流程 149

新移民融入生活指南 152

移民故事 156

7

赴香港定居

香港简介 160

香港定居最新政策解读 164

香港定居趋势展望 167

香港投资定居类别和申请流程 169

香港“优秀人才入境计划” 172

融入香港新生活指南 175

融入香港新生活的故事 177

明星定居香港 180

8

移民其他国家

移民马来西亚 184

- 移民德国 186
- 移民马耳他 189
- 移民英国 190

9

其他移民途径

- 通过结婚移民 194
- “生孩子”成“低成本移民”捷径 199
- 各国严打非法途径移民 202

10

留学与移民

- 先留学还是先移民 206
- 留学后比较容易移民的国家 212
- 留学后移民的故事 220
- 陪读签证 221
- 陪读故事 225

附录一

- 广东省具备合法资质的因私出入境中介机构名单 227

附录二

- 移民常用网址 239

后记 240

1

I M M I G R A T I O N

移民前的规划



你适合移民吗

决定是否移民是人生中的重大事件，不能草率决定，而应当做出理性、冷静、全面的考虑，把它放在整个人生发展规划的角度来考虑。

一、哪些人适合移民

1. 综合条件好的人士

一般是外语（英语、法语）能力强、工作经验多、生活阅历丰富、性格开朗、具有一定经济基础的人。如果在国内转换过多种职业或自己创业，转战过多个地方，适应性就更强了。

2. 国外紧缺的人才

例如计算机程序员、网络管理员、医生、护士、工程师、技术劳工、建筑工人等，当然这些人才也不能保证在任何时候都能找到工作，遇到经济不景气，紧缺人才也会失业。如2000年到2001年美国的技术股票大跌，硅谷的技术公司大量裁员，计算机人才也不能幸免。

3. 需要开拓海外市场的人士

如因国内企业的发展需要在海外设立分支机构、进行海外投资、开发新产品、开发新市场、引进新技术、培养国际性经营人才，可以考虑移民。不过，国内企业应注意以国际惯例和西方法规经营海外企业。

4. 国内事业成功准备养老退休的人士

加拿大、澳大利亚等国家生活环境优美，社会福利制度完善，是养老的理想之地。世界上许多国家的商界成功人士和富裕阶层都把加拿大作为安享晚年的国度。

5. 有特殊技能的人

一般要有独一无二的绝活，能够通过这些技能养活自己或家庭。这些职业如画家、工艺美术家、民间艺人、音乐家、武术教练、体育运动员或教练、厨师、风水师、气功师、中医师（针灸、按摩、瘦身）、美容师、时装设计师，等等。

6. 能够依赖海外关系支持的人士

出国伊始，困难重重，如果有亲朋好友在生活上给予帮助和指导，显然可以少走弯路。要是在事业和生意上能够合作或成为帮手，那就更好了。传统上的海外华人网络就是靠亲友关系“一个一个带出去”形成的。

7. 国内经济条件一般的人士

在国内经济条件一般的工人、农民、民工和小职员，同样的卖苦力打工，在国外的收入要高得多，所有的社会福利也都能享受，而且对低收入者社会福利还要多一些，这也是沿海非法移民的一个重要原因。有些国家既缺少技术人才，也缺少普通劳工，针对这种情况，我们鼓励劳工合法地移民，堂堂正正地出去，同时在选择劳务公司时也要谨慎。

8. 希望拿到外国身份的人士

一些人没有真正想移民到外国长期居住，而仅仅是想拿个外国公民身份回流。不过这类移民也要看到其要付出的代价，要取得公民身

份，必须在这个国家呆够3~5年，俗称“坐移民监”。这段时间内可能中外两边的事业都难以做好，也有的把妻小放在国外独自回国，这对家庭也是不利的，所以需要权衡利弊。

二、哪些人不适合移民

1. 外国就业市场职业过剩的人士

外国就业市场也呈现结构性失业状况，既有短缺的职业，也有过剩的职业，如果技术移民的专业与国外热门、过剩的专业相同，难免在竞争中处于劣势，这些移民出国后从事本专业的可能性就很小了，除非你下决心转行另找出路。

2. 专业面过窄的人士

现代教育体系强调通才教育，就业市场也需要综合能力强的多面手，所以专业过窄的人在国外找到对口工作的可能性很小。

3. 国内的专业资质不被国外承认的人士

这些职业如律师、会计师、建筑师、医生、工程师等。中西方的制度差异、科技差异、职业内涵差异很大，资质平移过去的确有困难，即使在美国两个州、加拿大两个省之间，资格也不被通认，如要跨州（省）执业，还要重新考试注册。如果你非常依赖这些专业资质来谋生，移民时将会出现很多困难。另外一条可行之路是在国内先考一些外国机构提供的国际证书（如会计师、金融规划师、计算机从业人员）。

4. 国内有相当地位的人士

如果你现在在国内事业发展相当顺利，还有上升的空间；如果你是三资企业的各级主管或者外商机构的雇员；如果你是上市公司和股

份制企业的业务骨干或已进入管理决策层；如果你是教学能手和科技带头人；如果你是党政军机关年富力强的领导……，这些人已经是中国社会的白领阶层和精英人物，工资、福利待遇已经相当高，建议最好不要移民出来，因为国外一般不会认可你过去的这些东西，一切都要从头开始。过去的高高在上和体面富裕与今天最底层的移民生活形成鲜明的对照，如此巨大的反差会使得这些移民承受不了移民生活的压力。

5. 缺少适当财力的人士

许多人天真地认为，移民出去很快能够赚钱，其实，在移民抵达的前半年内能够找到理想的工作已经属于十分幸运的人了。所以做移民准备时，不是先规划在国外赚多少钱，而是应规划怎样合理地节省着花钱。一般而言，出国前应该准备在国外半年至一年的生活费用，以加拿大为例，大致在1万美元左右，如果自己有这个实力，在加拿大生活压力相对小些；如果没有这笔储蓄而向亲朋好友借贷，来到加拿大可能压力更大，有的人来后不久便被迫去打体力工。

6. 有财富但退休尚早的人士

有些移民国家是富人养老的好地方，如果移民的年龄较轻，离退休还有十几年、二十几年，那么这一段过分悠闲的生活真会闷死人，新移民会在是否抛弃国内的事业、是否在国外打拼建立新的事业之间进退维谷。

7. 不能适应移民生活的人士

心理承受能力较差、没有明确出国目的而盲目赶潮流、对出国前景过于乐观、有一定财富但自身文化程度较低、体质较弱、在国内就缺少生活自理能力、性格柔弱、外语能力较差的人士，这些人士在国外独立生活会遇到相当大的困难和文化冲突。请注意：农村人从城市回家易如反掌，可以“常回家看看”；而移民由于面子等种种原因，

难以做到“吃回头草”而打道回国，往往只能在国外继续过着不如意的生活，所以移民意味着走上了一条“不归路”。

我们建议在做出国决策前花上几个月时间思考如下问题，必要时可同亲朋好友一起商量：

- 我移民的真实目的是什么？
- 我在国内还有多大的发展空间？
- 离开现有的工作和生活失去什么？
- 我个人是否适合移民生活？
- 我的家庭所有成员是否都适合、都愿意移民？
- 我周边的亲朋好友对我移民是什么态度？
- 家里还有什么人需要照顾，出国后能安排妥善吗？
- 我够移民条件吗？成功移民的可能性有多大？
- 办理移民手续会很顺利吗？会有多大的阻力？
- 移民手续办理失败，会有什么样的后果？
- 我移民的优势在哪里？
- 我移民的劣势在哪里？有什么办法弥补？
- 我有没有海外的关系和资源支持移民？
- 我对海外移民的真实生活了解多少？
- 我在多大程度上相信新移民成功的报道？
- 我在多大程度上能够承担海外移民的新生活？
- 我了解移民目的地的就业市场和经济环境吗？
- 移民是一去不复返吗？
- 如果考虑移民后再回国发展，原来的关系能接得上吗？
- 如果考虑移民后再回国发展，家人留在海外有什么困难？
- 目前移民的时机成熟吗？