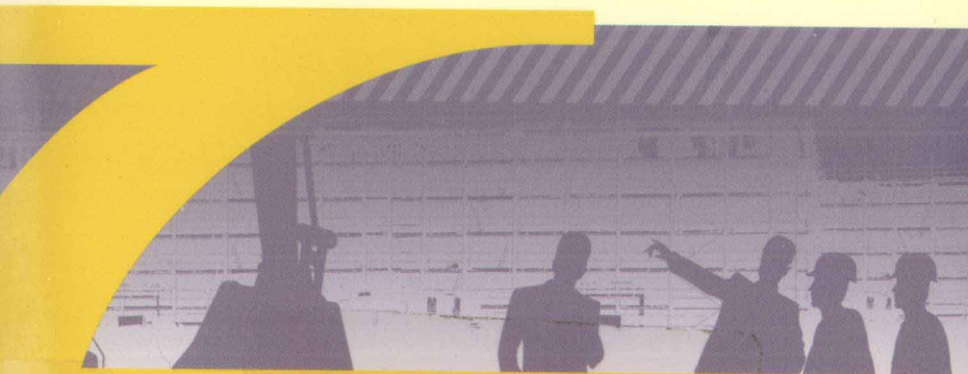




建筑施工百问系列丛书

装饰装修工程



北京建工培训中心 组织编写

中国建筑工业出版社

建筑施工百问系列丛书

装饰装修工程

北京建工培训中心 组织编写

中国建筑工业出版社

图书在版编目 (CIP) 数据

装饰装修工程/北京建工培训中心组织编写. —北京:
中国建筑工业出版社, 2011. 11
(建筑施工百问系列丛书)
ISBN 978-7-112-13602-5

I. ①装… II. ①北… III. ①建筑装饰-工程施
工-问题解答 IV. ①TU767-44

中国版本图书馆 CIP 数据核字 (2011) 第 192139 号

建筑施工百问系列丛书

装饰装修工程

北京建工培训中心 组织编写

*

中国建筑工业出版社出版、发行 (北京西郊百万庄)

各地新华书店、建筑书店经销

霸州市顺浩图文科技发展有限公司制版

北京圣夫亚美印刷有限公司印刷

*

开本: 850×1168 毫米 1/32 印张: 21½ 字数: 577 千字

2012 年 1 月第一版 2012 年 1 月第一次印刷

定价: 50.00 元

ISBN 978-7-112-13602-5

(21308)

版权所有 翻印必究

如有印装质量问题, 可寄本社退换

(邮政编码 100037)

本书是“建筑施工百问系列丛书”之一。作者以装饰装修工程为专题，采用一问一答的形式，对工程中所涉及的各类问题作了详细解答。主要内容有：建筑装饰装修综合技术、抹灰工程、门窗工程、吊顶工程、隔墙与隔断等。语言力求通俗易懂、图文并茂，便于基层技术、管理人员和操作人员掌握，起到自学辅导用书的作用，同时也可作为技术培训参考用书。

* * *

责任编辑：周世明

责任设计：张虹

责任校对：陈晶晶 关健

北京建工培训中心
《建筑施工百问系列丛书》
编写委员会

主任委员: 张云方

副主任委员: 马建立 张武波 姜伟 李巍

顾问: 杨嗣信 王庆生 侯君伟 刘东兴 钟为德
樊存曾

委员: (按姓氏笔画排序)

马守仁	王友祥	王小瑞	王金富	王玲莉
牛犇	邓春方	申晋忠	乔聚甫	刘国明
刘昌武	孙强	孙晓明	孙晓玲	孙朝阳
杜长青	李静	李志斌	李晓烨	杨立萍
张长胜	张玉荣	陆岑	陈长华	罗京石
袁媛	袁志旭	郝振国	徐伟	徐冠男
高原	高军芳	高晓茹	黄都育	常宏
梁建刚	鲁锐			

本册主编: 钟为德 牛犇 陈长华

前 言

根据国内建筑市场的发展需要,为了使广大从事建筑施工的人员能对当前新材料、新工艺、新技术的飞速发展,以及对国家和行业规范规程不断更新的现状有一个比较深入全面的了解与掌握,北京建工培训中心在多年从事建筑施工人员岗位培训的基础上,邀请组织集团资深技术人员和顾问专家编写建筑施工百问系列丛书。该系列分:地基和基础工程、砌筑工程、混凝土结构工程(包括模板、钢筋、预应力、混凝土工程)、钢结构工程、防水工程(包括地下、屋面、楼层防水)、装饰装修工程、给排水及建筑设备安装工程、建筑电气安装工程、建筑节能技术、测量工程等。

这次组织编写的内容,采取一问一答的形式,力求所答的内容做到“新”即符合新标准,属于新技术;“详”即问题回答详细,通俗易懂,目的是既便于基层技术管理人员掌握,也使操作人员能看懂,起到继续再教育的作用。

本系列丛书在编写中正处国家行业标准大量修订中,本书编写尽量采用新标准。另外,由于编写者水平限制,难免存在挂一漏万和错误,恳请广大读者指正。

目 录

一、建筑装饰装修综合技术	1
1-1 建筑装饰装修工程包含哪十个子分部工程?	1
1-2 在什么情况下,需要对装饰装修材料作见证检测?	2
1-3 装饰装修工程有哪些材料要求进场复验?	2
1-4 装饰装修材料做进场复验时,依据什么原则进行 样品抽取?	3
1-5 室内装饰装修材料有害物质限量标准有哪些要求?	3
1-6 建筑火灾的特性及装饰装修材料对火灾的影响 是什么?	9
1-7 耐火极限是什么?	11
1-8 判定材料或构件的耐火极限的条件是什么?	12
1-9 建筑物构件的燃烧性能和耐火极限怎样?	12
1-10 室内装饰装修材料按燃烧性能如何分类、分级? ...	13
1-11 如何进行建筑内部装饰装修材料燃烧性能等级的 选用?	16
1-12 建筑装饰装修防火的基本原则是什么?	18
1-13 建筑装饰装修哪些材料有防火要求?	19
1-14 装饰装修工程施工中影响环保的因素有哪些 方面?	20
1-15 检验批验收合格判定的规定是什么?	20
1-16 分项工程验收有什么规定?	21
1-17 子分部工程验收有什么规定?	21
1-18 分部工程验收有什么规定?	22
1-19 有特殊要求的装饰装修工程质量验收有什么	

规定?	22
1-20 装饰装修工程室内环境质量验收有什么规定?	23
1-21 装饰装修工程质量不符合要求应如何处理?	24
1-22 建筑装饰装修工程各个子分部工程验收时应检查的文件和记录都包括哪些内容?	25
1-23 建筑装饰装修工程各个子分部工程隐蔽工程验收项目都包括哪些内容?	27
1-24 建筑装饰装修工程现场检测子分部工程项目都包括哪些内容?	28
1-25 建筑装饰装修工程有关安全和功能的检测子分部项目都包括哪些内容?	28
1-26 建筑装饰装修工程常用拌制机具有哪些?	29
1-27 建筑装饰装修工程常用锯类机具有哪些?	31
1-28 建筑装饰装修工程常用钻类机具有哪些?	41
1-29 建筑装饰装修工程常用磨类机具有哪些?	49
1-30 建筑装饰装修工程常用钉类机具有哪些?	54
1-31 建筑装饰装修工程常用木工作业机具有哪些?	55
1-32 建筑装饰装修工程常用铆焊类机具有哪些?	60
1-33 建筑装饰装修工程常用喷涂类机具有哪些?	66
1-34 建筑装饰装修工程电动工具使用安全注意事项有些什么内容?	70
1-35 建筑装饰装修工程气动工具使用安全注意事项有些什么内容?	71
1-36 建筑装饰装修工程固结材料常用的有哪些?	75
1-37 建筑装饰装修工程使用射钉紧固技术施工要点及注意事项是什么?	79
1-38 装饰装修工程常用竹木胶粘剂有哪些主要品种?施工要点是什么?	85
1-39 装饰装修工程常用瓷砖大理石胶粘剂有哪些主要品种?施工要点是什么?	86

1-40	装饰装修工程常用壁纸墙布胶粘剂有哪些主要品种？ 施工要点是什么？·····	88
1-41	装饰装修工程常用塑料地板胶粘剂有哪些主要品种？ 施工要点是什么？·····	89
1-42	装饰装修工程常用多用途建筑胶粘剂有哪些品种？ 适用范围是什么？·····	91
1-43	家庭装饰工程的使用与维护应注意哪些问题？·····	93
1-44	春季进行装饰装修时应注意些什么？·····	94
1-45	夏季进行装饰装修时应注意些什么？·····	94
1-46	夏季进行装饰装修时防潮有哪些方法？·····	95
1-47	秋季进行装饰装修时应注意哪些方面？·····	96
1-48	冬季进行装饰装修时应注意哪些方面？·····	97
1-49	清除新装修房屋、新车等的味道的方法有哪些？·····	98
1-50	室内环境污染物的来源有哪些？其危害有哪些？···	99
1-51	如何解决室内环境污染？·····	100
1-52	怎样防止甲醛超标？·····	102
二、抹灰工程 ·····		103
2-1	抹灰工程是如何分类的？·····	103
2-2	抹灰工程由哪几部分组成？·····	103
2-3	抹灰工程常用胶凝材料有哪些？·····	104
2-4	抹灰工程常用骨料有哪几种？·····	105
2-5	磨刀、纸筋的作用是什么？如何正确使用？·····	107
2-6	膨胀珍珠岩有什么特点？·····	108
2-7	抹灰工程常用的辅助材料有哪些？·····	108
2-8	抹灰工程常用施工机具有哪些种？·····	109
2-9	抹灰工程常用手工工具有哪些种？·····	111
2-10	抹灰工程对基层处理有哪些要求？·····	113
2-11	一般抹灰施工有哪些要求？·····	114
2-12	墙面抹灰的要点是什么？·····	115
2-13	顶棚抹灰的要点是什么？·····	118

2-14	冬期抹灰有哪些要求?	119
2-15	一般抹灰施工要点有哪些?	119
2-16	装饰抹灰施工有哪些要求?	121
2-17	水泥石灰类装饰抹灰在不同基体上有什么不同 要求?	122
2-18	一般抹灰工程质量要求有哪些?	123
2-19	装饰抹灰工程质量要求有哪些?	125
2-20	抹灰工程检查要求有哪些?	126
三、门窗工程		128
3-1	关于门窗工程, 各分项工程质量验收应重点注意的 内容有哪些?	128
3-2	门窗在运输和存放时应注意些什么?	129
3-3	北京地区对门窗在建筑节能方面对传热系数、 窗墙比指标有哪些要求?	130
3-4	常用门窗材料的导热性能怎样? 传热系数与导热 系数一样吗?	132
3-5	木门窗制作对木材材质的要求是什么?	133
3-6	木门窗后立口施工工艺应注意哪些质量要求?	135
3-7	木门窗扇安装的施工工艺有哪些内容?	135
3-8	木门窗小五金的安装施工工艺有哪些要求?	136
3-9	当出现木框与墙体连接不牢的现象时, 应采取什么 预防措施和处理方法?	137
3-10	当木门窗框安装缺陷时, 可以采取哪些预防 措施?	138
3-11	当木门窗框发生变形时, 可以采取哪些预防措施和 处理方法?	139
3-12	当出现木门窗安装质量差时, 应采取什么处理方法和 预防措施?	141
3-13	当木门窗扇产生翘曲时, 应采取什么处理方法和 预防措施?	142

3-14	当出现木门窗扇下垂时,应采取什么处理方法和 预防措施?	143
3-15	当出现雨水从门窗处流入室内现象时,可采取的 预防措施和处理方法有哪些?	144
3-16	木门窗制作与安装工程施工质量验收的主控项目及 检验方法都包括哪些内容?	145
3-17	木门窗制作与安装工程施工质量验收的一般项目及 检验方法都包括哪些内容?	148
3-18	铝合金门窗有哪些品种规格?	150
3-19	铝合金门窗的安装选材有哪些技术要求?	151
3-20	铝合金门窗安装的准备工作有哪些?	153
3-21	铝合金门窗的安装工艺都包括哪些内容?	154
3-22	当铝合金门窗制作质量差时,应采取什么处理方法和 预防措施?	160
3-23	当出现铝合金门窗安装质量差时,应采取什么处理 方法和预防措施?	161
3-24	当铝合金窗扇推拉不灵活时,可以采取哪些预防 措施和处理方法?	162
3-25	如果出现推拉窗槽内积水或渗水时,应采取哪些 预防措施和处理方法?	163
3-26	断桥铝合金窗是怎么一回事?	163
3-27	金属门窗安装工程验收的主控项目是什么?	164
3-28	金属门窗安装工程验收的一般项目是什么?	166
3-29	塑料门窗有些什么优点?按其性能如何分级?	168
3-30	塑钢门窗有哪些品种?规格尺寸是多少?	169
3-31	塑钢门窗安装的准备工作有哪些?	170
3-32	塑钢门窗的安装工艺包括哪些内容?	170
3-33	如果出现塑料门窗使用的型材质量低劣,应采取 哪些预防措施和处理方法?	174
3-34	塑料门窗制作质量差如何预防和采取哪些处理	

	方法?	174
3-35	如果塑料门窗出现渗水质量问题,应采取哪些 防治措施?	176
3-36	塑料门窗安装后产生变形,应采取什么处理方法和 采取哪些预防措施?	176
3-37	塑料门窗的使用应注意哪些性能?	177
3-38	塑料门窗安装质量验收的主控项目及检验方法包括 哪些内容?	179
3-39	塑料门窗安装质量验收的一般项目及检验方法包括 哪些内容?	181
3-40	防盗门产品是如何分级和表示的?	182
3-41	防盗门安装要点是什么?	183
3-42	如果出现防盗门不能防盗时,可采取什么处理方法 和预防措施?	184
3-43	防火门的特点和分类有哪些?	185
3-44	木质防火门的选材和技术要求是什么?	185
3-45	普通实木防火门有哪些种类和规格?	187
3-46	普通实木防火门的构造和产品代号是什么?	188
3-47	钢质防火门的种类和产品代号是什么?	190
3-48	钢质防火门的构造和技术要求是什么?	192
3-49	防火门安装工艺要点是什么?	193
3-50	木质防火门质量不标准表现在哪些方面? 其产生 原因有哪些? 如何预防?	194
3-51	如果木质防火门安装后产生变形应采取什么处理 方法?	196
3-52	如果出现钢质防火门质量差的现象应采取什么 处理方法? 如何预防?	196
3-53	卷帘门有哪些种类与代号?	197
3-54	卷帘门安装工艺要点是什么?	200
3-55	转门有哪些种类? 常用规格有哪些?	202

3-56	转门安装工艺的要点是什么?	205
3-57	转门的制作与运行应注意哪些技术要求?	207
3-58	特种门安装工程质量验收的主控项目及检验方法都 包括哪些内容?	208
3-59	特种门安装工程质量验收的一般项目及检验方法都 包括哪些内容?	209
3-60	门窗玻璃安装工程常用的玻璃有哪些?	210
3-61	建筑节能常用哪些玻璃?	211
3-62	什么是防火玻璃?	212
3-63	玻璃运输和存放有什么要求?	212
3-64	裁划玻璃应注意些什么?	213
3-65	怎样决定门窗玻璃裁划尺寸?	214
3-66	怎样安装钢木框上玻璃?	215
3-67	怎样安装铝合金框上玻璃?	216
3-68	门窗玻璃安装工程质量验收的主控项目及检验方法 都包括哪些内容?	217
3-69	门窗玻璃安装工程质量验收的一般项目及检验方法 都包括哪些内容?	218
四、吊顶工程		219
4-1	吊顶工程是如何分类的?	219
4-2	悬吊装配式顶棚的构造组成都包括哪些部分?	222
4-3	悬吊装配式顶棚龙骨材料有哪些?	223
4-4	悬吊装配式顶棚罩面材料常用的都有哪些?	230
4-5	悬吊顶棚龙骨安装有哪些基本技术要求?	245
4-6	悬吊顶棚吊顶木龙骨安装有哪些施工准备工作?	245
4-7	悬吊顶棚吊顶木龙骨安装的工艺流程和质量要求 是什么?	246
4-8	如果出现木吊顶龙骨拱度不匀,可以采取哪些预防 措施?	248
4-9	如果出现木吊顶龙骨拱度不匀,可以对各受力节点	

采取哪些措施？	249
4-10 如果出现木吊顶龙骨拱度不匀，应采取什么处理方法？	251
4-11 悬吊顶棚轻钢龙骨安装的工艺流程是什么？	251
4-12 悬吊顶棚铝合金龙骨安装的工艺流程是什么？	256
4-13 如果出现轻钢龙骨纵横方向线条不平直现象，应采取什么预防措施和处理方法？	260
4-14 悬吊顶棚吊顶龙骨安装有哪些注意事项和质量要求？	261
4-15 悬吊顶棚纸面石膏板安装工艺要点是什么？	262
4-16 悬吊顶棚装饰石膏板安装工艺要点是什么？	264
4-17 悬吊顶棚吸声穿孔石膏板安装工艺要点是什么？ ...	265
4-18 悬吊顶棚嵌式装饰石膏板安装工艺要点是什么？ ...	267
4-19 悬吊顶棚石膏板安装应注意哪些事项？	268
4-20 悬吊顶棚矿棉吸声板吊顶安装工艺要点是什么？ ...	268
4-21 悬吊顶棚塑料装饰板吊顶安装工艺要点是什么？ ...	270
4-22 悬吊顶棚纤维水泥加压板吊顶安装工艺要点是什么？	272
4-23 若出现拼缝不平整质量问题，应采取什么防治措施？	273
4-24 若出现罩面板大面积挠度明显现象，应采取什么防治措施？	273
4-25 若出现吸声板面层孔距排列不均，应采取什么处理方法和预防措施？	274
4-26 悬吊顶棚铝合金吊顶安装工艺要点是什么？	275
4-27 金属板吊顶不平的质量问题应如何处理和应采取什么预防措施？	282
4-28 金属板吊顶若出现接缝明显质量问题，应采取什么防治措施？	283
4-29 悬吊顶棚开敞式吊顶安装工艺的要点是什么？	284

4-30	悬吊顶棚吊顶的平整度和吊顶线条的走向应注意哪些问题?	288
4-31	暗龙骨吊顶工程质量验收的主控项目及检验方法的内容包括哪些?	291
4-32	暗龙骨吊顶工程质量验收的一般项目及检验方法包括哪些内容?	292
4-33	明龙骨吊顶工程质量验收的主控项目及检验方法包括哪些内容?	293
4-34	明龙骨吊顶工程质量验收的一般项目及检验方法包括哪些内容?	294
五、隔墙与隔断		295
5-1	隔墙和隔断工程的种类及在施工中应注意的问题是什么?	295
5-2	板材式隔墙安装施工时应符合哪些规定要求?	296
5-3	增强石膏条板隔墙的规格尺寸、所用辅助材料和安装工艺要点是什么?	296
5-4	增加石膏条板隔墙施工用的工具有哪些?	305
5-5	增强水泥条板隔墙的规格尺寸、选用材料、构造和安装工艺要点是什么?	310
5-6	轻质陶粒混凝土条板隔墙的规格尺寸、连接构造、选用材料和安装工艺要点是什么?	315
5-7	加气混凝土板隔墙的品种规格和节点构造有哪些内容?	320
5-8	GRC 混凝土空心板隔墙的产品规格、节点构造和施工工艺要点是什么?	324
5-9	泰柏板隔墙的特点和安装工艺要点是什么?	326
5-10	对于木龙骨板材隔墙墙面粗糙、接头不严等现象的防治措施有哪些?	329
5-11	对于木龙骨板材隔墙与结构或骨架固定不牢的防治措施有哪些?	330

5-12	轻钢龙骨石膏板隔墙的墙面材料和龙骨有哪些? ...	331
5-13	轻钢龙骨石膏板隔墙安装工艺要点是什么?	334
5-14	轻钢龙骨埃特板隔墙的安装工艺要点是什么?	344
5-15	轻钢龙骨 GRC 板和 FC 板隔墙安装工艺要点 是什么?	350
5-16	轻钢龙骨纤维增强硅酸钙板隔墙安装工艺要点 是什么?	351
5-17	对于骨架式隔墙板与结构处有裂缝的防治措施 有哪些?	352
5-18	纸面石膏板隔墙门口上角墙面出现垂直裂缝的 主要原因和防治措施有哪些?	353
5-19	纸面石膏板隔墙板缝开裂的主要原因和防治措施 有哪些?	353
5-20	纸面石膏板隔墙出现墙板与结构连接不牢的主要 原因和防治措施有哪些?	354
5-21	什么是移动式隔断? 分哪两种?	354
5-22	折叠式隔断有哪两种?	356
5-23	什么是帷幕式隔断?	358
5-24	玻璃隔断安装工艺要点是什么?	359
5-25	玻璃砖隔墙砌筑施工的工艺要点是什么?	360
5-26	石膏空心砌块隔墙施工工艺要点是什么?	365
5-27	石膏实心砌块隔墙施工工艺要点是什么?	371
5-28	板材式隔墙工程施工质量验收的主控项目及检验 方法都包括哪些内容?	373
5-29	板材式隔墙工程施工质量验收的一般项目及检验 方法都包括哪些内容?	374
5-30	骨架式隔墙工程施工质量验收主控项目及检验方法 都包括哪些内容?	375
5-31	骨架式隔墙工程施工质量验收一般项目及检验方法 都包括哪些内容?	376

5-32	活动式隔墙工程施工质量验收主控项目及检验方法 都包括哪些内容?	377
5-33	活动隔墙工程施工质量验收一般项目及检验方法都 包括哪些内容?	378
5-34	玻璃隔墙工程施工质量验收主控项目及检验方法都 包括哪些内容?	379
5-35	玻璃隔墙工程施工质量验收一般项目及检验方法都 包括哪些内容?	380
六、饰面板(砖)工程		381
6-1	什么是饰面板(砖)工程?	381
6-2	饰面板(砖)工程施工应检查的文件和记录包括 哪些内容?	381
6-3	常用天然石材饰面板有哪几种?	383
6-4	人造石饰面板有哪两类?	384
6-5	饰面板安装工程常用材料及特点是什么?	387
6-6	石材饰面板施工前应做好哪些准备工作?	388
6-7	传统安装大理石面板施工工艺是什么?	391
6-8	传统改进工艺(楔固法)安装大理石饰面板施工 工艺要点是什么?	397
6-9	用粘贴法进行大理石饰面板安装施工工艺要点 是什么?	399
6-10	磨光花岗石饰面板安装的施工要点是什么?	401
6-11	毛面花岗石饰面板安装的施工要点是什么?	404
6-12	人造石饰面板安装的施工要点是什么?	408
6-13	小规格石材饰面板安装施工要点是什么?	409
6-14	什么是花岗石板材表面的长年水斑?	410
6-15	如何预防处理花岗石板材表面出现长年水斑 现象?	410
6-16	花岗石板材出现饰面不平整、接缝不顺直应如何 预防和处理?	412