

中国建筑设计研究院设计与研究丛书

黄山·壹号公馆

Villa of Huangshan No.1 Mansion



清华大学出版社

版权所有，侵权必究。侵权举报电话：010-62782989 13701121933

图书在版编目(CIP)数据

黄山·壹号公馆 / 中国建筑设计研究院编

--北京：清华大学出版社，2010.11

(中国建筑设计研究院设计与研究丛书)

ISBN 978-7-302-24073-0

I. ①黄… II. ①中… III. ①建筑设计-作品集-中国-现代 IV. ①TU206

中国版本图书馆CIP数据核字(2010)第206095号

责任编辑：徐晓飞

责任校对：王淑云

责任印制：孟凡玉

出版发行：清华大学出版社

地 址：北京清华大学学研大厦 A座

<http://www.tup.com.cn>

邮 编：100084

社 总 机：010-62770175

邮 购：010-62786544

投稿与读者服务：010-62776969, c-service@tup.tsinghua.edu.cn

质 量 反 馈：010-62772015, zhiliang@tup.tsinghua.edu.cn

印 装 者：北京雅昌彩色印刷有限公司

经 销：全国新华书店

开 本：210×210 印 张：7.8 字 数：210千字

版 次：2010年11月第1版 印 次：2010年11月第1次印刷

印 数：1~2500

定 价：58.00元

产品编号：040004-01

中国建筑设计研究院设计与研究丛书

黄山·壹号公馆

Villa of Huangshan No.1 Mansion

清华大学出版社

目 录 CONTENTS

前 言 —— 一个实践产品的案例	4
策划篇 —— 市场与受众间的桥梁	12
研发篇 —— 市场与受众间的载体	24
实录篇 —— 一个实践产品的检验	68

项目名称：黄山·壹号公馆

工程地点：安徽省黄山市

结构形式：钢筋混凝土结构

建筑用地面积：41 812m²

建筑面积：45 790m²

设计时间：2007年

竣工时间：2008年

业 主：北京天安伟业置业有限公司

设计单位：联安国际建筑设计有限公司

建 筑 师：孟犁歌 李竹青

前言——一个实践产品的案例

“黄山·壹号公馆”

- 是一个实践产品设计的案例
- 是对开发、策划、设计高度一体化模式的探索
- 是要求建筑师在设计过程中理解建筑同时作为“产品”和“作品”的探索
- 是对传统文化价值在“产品”设计中得以体现的探索
- 是对既有建筑在新时期重塑其市场价值和建筑艺术价值的探索

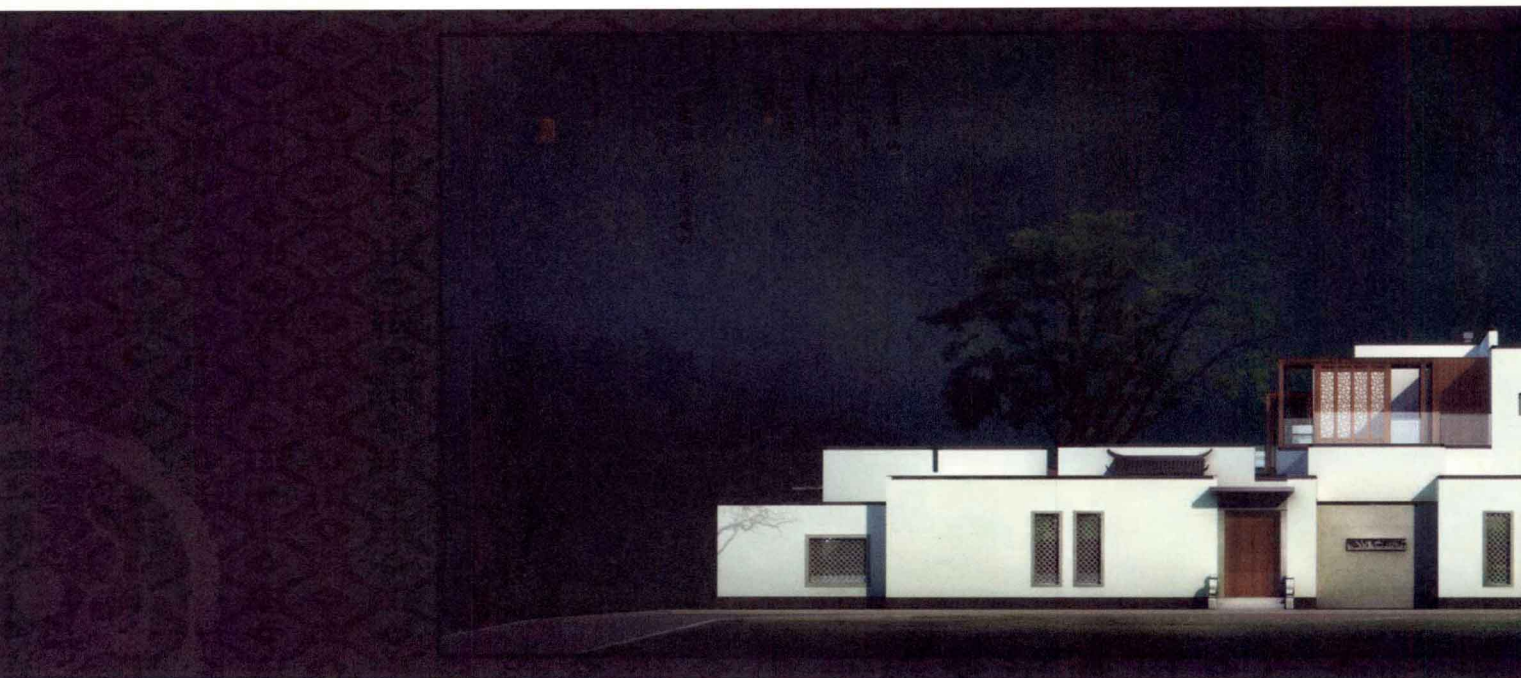
Preface

The project is called Villa of Huangshan No.1 Mansion. It is

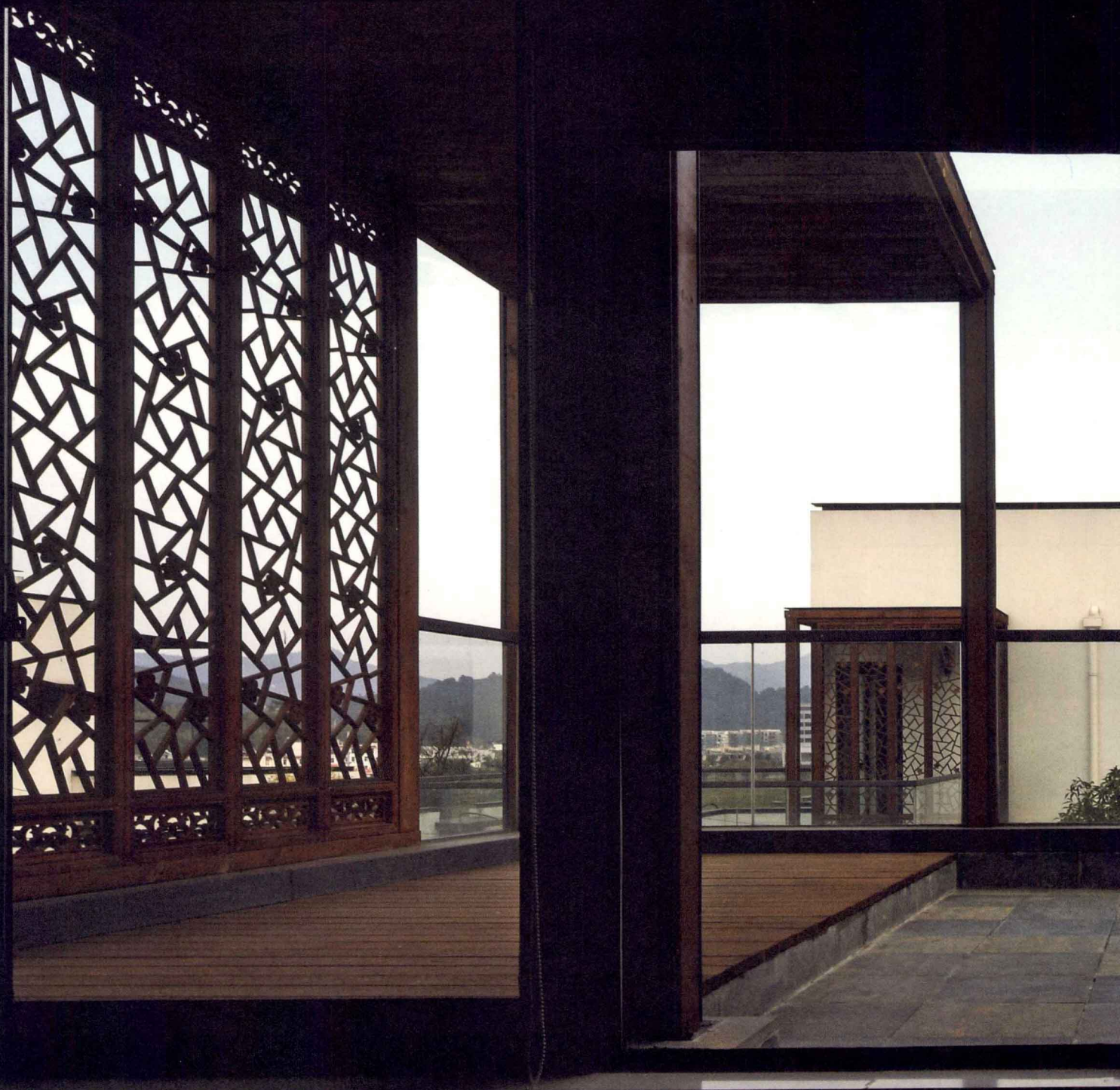
- an example of implemented design
- an exploration on integrated model of development, planning and design
- an exploration on understanding architecture as "products" vs "works" in the course of design
- an exploration on successful embodiment of traditional cultural value in a design work, and
- an exploration on remodeling of market value and architectural value of an architectural project in modern days













策划篇

Planning

项目概况

项目目标

项目构想





项目概况 · 位置与环境

“黄山·壹号公馆”位于安徽省黄山市黄山区耿城镇金桥村。距黄山北大门3千米（黄山北大门拥有目前亚洲最大的索道，现在自北大门登山的游客超过总游客量70%以上），距太平湖12千米，距九华山60千米。距黄山政务区2千米。距合肥—铜陵—黄山高速路出入口处2.5千米，西经205国道和徽杭高速直达杭州。

黄山市因黄山而得名，地处南方诸省入皖的要冲位置，是华东“四名”（上海名城、杭州名湖、苏州名园、黄山名山）国际旅游线的重要一极；黄山区是安徽省“两山一湖”（黄山、九华山、太平湖）黄金旅游区的集散地和休闲度假中心。

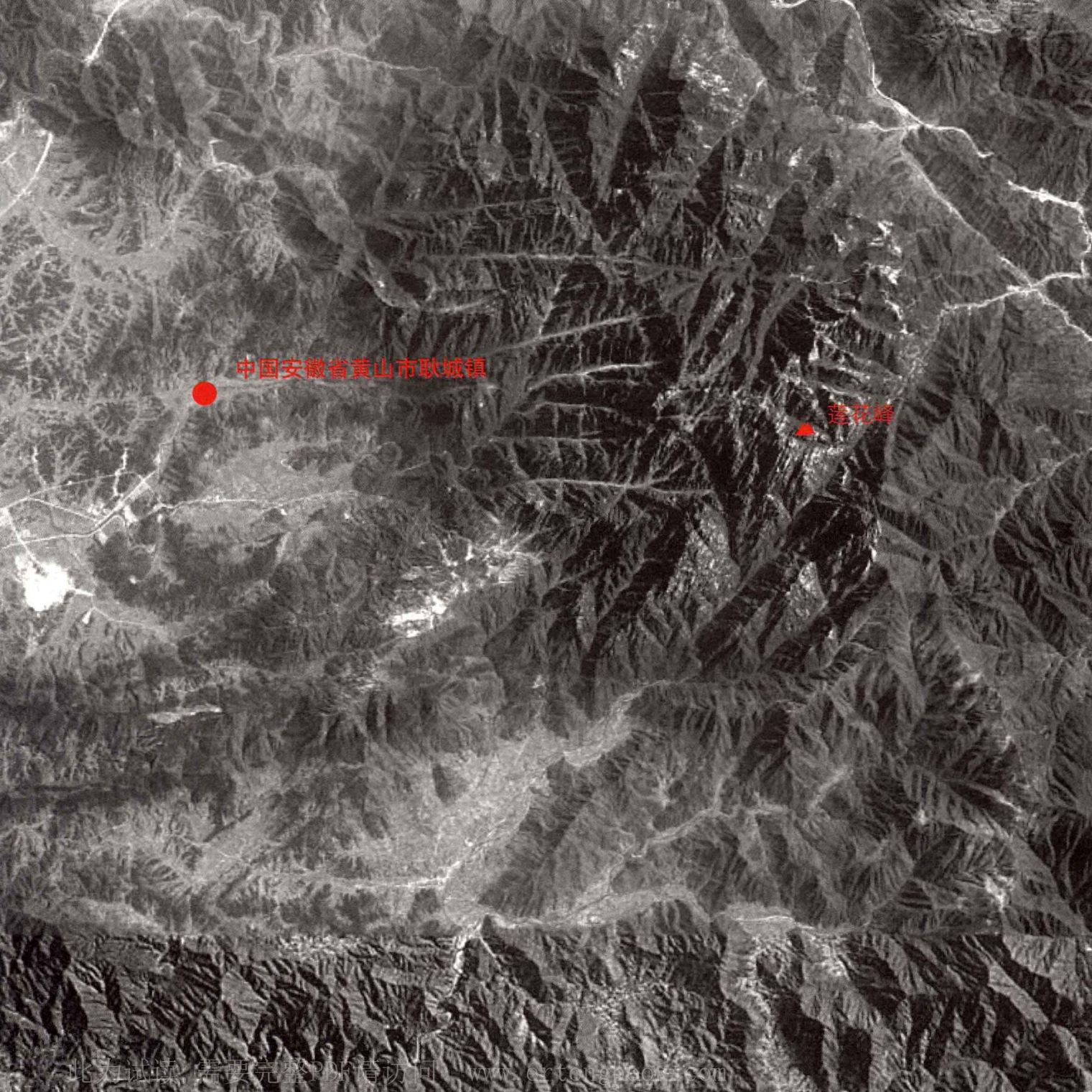
黄山区生态环境完好，物产丰饶。是首批国家级生态示范区、全国水土保持示范区，空气和水质常年达到国家一级、一类标准，森林覆盖率达75.6%。

Project Overview · Location and Environment

Situated in Huangshan city in Anhui province, Villa of Huangshan No.1 Mansion is three kilometers away from the northern entrance of Mt. Huang (The northern entrance houses Mt. Huang's Cable Car, the largest cable car in Asia). Over 70% of visitors to Mt. Huang go up to the mountains from the northern entrance).

Huangshan city is named after Mt. Huang. Geographically, it lies in a strategic point that provides an easy access to a few provinces in southern China. It is a popular resort for tourists and retreat place for vacation takers.

Huangshan is well known for its good ecological environment and abundant natural resources. It is a state-grade model zone of ecological environment and water and soil conservation. With forest coverage of 75.6%, its air quality meets the Grade-I National Air Quality Standards.



中国安徽省黄山市耿城镇

莲花峰