

长江流域产权交易共同市场
北方产权交易共同市场
上海联合产权交易所 主编
北京产权交易所
天津产权交易中心

2010

中国产权市场年鉴

China M&A Market Almanac 2010

—— 中国企业并购报告
China M&A Report

上海社会科学院出版社

中国并购市场年度报告
2010
中国并购市场年度报告
2010
中国并购市场年度报告
2010

2010

中国产权市场年鉴

China M&A Market Almanac 2010

中国企业发展报告
The China M&A Report

中国并购市场年度报告

长江流域产权交易共同市场
北方产权交易共同市场
上海联合产权交易所 主 编
北京产权交易所
天津产权交易中心

2010

中国产权市场年鉴

China M&A Market Almanac 2010

—— 中国企业并购报告

China M&A Report

上海社会科学院出版社

图书在版编目 (CIP) 数据

中国产权市场年鉴2010 — 中国企业并购报告/长江
流域产权交易共同市场、北方产权交易共同市场、上海
联合产权交易所、北京产权交易所、天津产权交易中心
主编。

上海: 上海社会科学院出版社, 2010

ISBN 978-7-80745-770-1

I. ①中... II. ①长... ②北... ③上... III. ①企业-
产权-交易-中国-2010-年鉴 IV. ①F279.21-54

中国版本图书馆CIP数据核字 (2010) 第193199号

中国产权市场年鉴2010

—— 中国企业并购报告

主 编: 长江流域产权交易共同市场
北方产权交易共同市场
上海联合产权交易所
北京产权交易所
天津产权交易中心

责任编辑: 赵玉琴

封面设计: 新感觉

出版发行: 上海社会科学院出版社

(上海市淮海中路622弄7号 电话 63875741 邮政编码 200020)

<http://www.sassp.com> E-mail: sassp@sass.org.cn

经 销: 全国新华书店

印 刷: 上海出版印刷有限公司

开 本: 889 × 1194 1/16

插 页: 10

印 张: 29

字 数: 1000千

版 次: 2010年08月第1版 2010年08月第1次印刷

ISBN 978-7-80745-770-1/F · 143

定价: 399.00元

版权所有 翻印必究

《中国产权市场年鉴2010》编纂委员会

- 名誉主任** 李荣融 国务院国有资产监督管理委员会主任
 李 伟 国务院国有资产监督管理委员会副主任
 吉 林 中共北京市委常委、北京市常务副市长
 杨栋梁 中共天津市委常委、天津市常务副市长
 艾宝俊 上海市副市长
- 执行主任** 郭建新 国务院国有资产监督管理委员会产权管理局局长
 杨国雄 上海市国有资产监督管理委员会主任
 周毓秋 北京市国有资产监督管理委员会主任
 李福明 天津市国有资产监督管理委员会主任
- 副主任** 陈晓宏 上海市国有资产监督管理委员会副主任
 刘会春 天津市国有资产监督管理委员会副主任
 沈立群 上海市产权交易管理办公室主任
 蔡敏勇 上海联合产权交易所总裁、长江流域产权交易共同市场理事长
 熊 焰 北京产权交易所总裁、中国产权市场创新联盟常务理事
 高 彦 天津产权交易中心主任、北方产权交易共同市场理事长

编委会委员（以姓氏笔画为序）

马志春	马建勋	王 彪	王桂芳	王琳琳	冯 健	冯智皓	任胜利
刘义生	刘五二	刘巧瑛	刘 冰	刘 杨	刘建华	刘炳立	刘 胜
刘轶菽	向根福	孙金龙	安 涛	许建国	余杰武	吴久会	吴成仁
吴 明	张立新	张宏涛	张建国	张春生	李 义	李广财	李中亚
李正希	李 杰	李建峰	李 敏	杨海琳	苏志学	连 炜	陆仁中
陈有亭	陈 潮	陈 磊	宋克勤	周少波	和立强	林 斌	郑 伟
郑康营	郑 滨	姜宏涛	姜建国	宫立安	胡小龙	胡志伟	贺汝松
赵 胜	赵常义	郭 平	郭立民	骆东山	徐志越	徐春江	高 宇
高 彦	商桂林	裘建兵	黄利辉	曾 毅	韩旭东	熊 焰	蔡敏勇
谭志刚	樊宝来	颜春友					

- 主 编** 蔡敏勇 上海联合产权交易所总裁、长江流域产权交易共同市场理事长
 熊 焰 北京产权交易所总裁、中国产权市场创新联盟常务理事
 高 彦 天津产权交易中心主任、北方产权交易共同市场理事长
- 常务副主编** 陈 磊 江苏省产权交易所总裁、长江流域产权交易共同市场副理事长
 王 龙 上海联合产权交易所党委副书记、长江流域产权交易共同市场秘书长
- 执行副主编** 张 天 上海联合产权交易所运行总监
- 副主编** 安 冈 天津产权交易中心合作发展部部长
 姜金洋 上海联合产权交易所研究室副主任
- 执行编辑** 杨 清

编 辑（以姓氏笔画为序）

孙 艺 刘 亮 成以斐 陈 勇

产权是所有制的核心和主要内容，包括物权、债权、股权和知识产权等各类财产权。建立归属清晰、权责明确、保护严格、流转顺畅的现代产权制度，有利于维护公有财产权，巩固公有制经济的主体地位；有利于保护私有财产权，促进非公有制经济发展；有利于各类资本的流动和重组，推动混合所有制经济发展；有利于增强企业和公众创业创新的动力，形成良好的信用基础和市场秩序。这是完善基本经济制度的内在要求，是构建现代企业制度的重要基础。要依法保护各类产权，健全产权交易规则和监管制度，推动产权有序流转，保障所有市场主体的平等法律地位和发展权利。

——摘自中国共产党十六届三中全会《关于完善社会主义市场经济体制若干问题的决定》

加强土地承包经营权流转管理和服务，建立健全土地承包经营权流转市场，按照依法自愿有偿原则，允许农民以转包、出租、互换、转让、股份合作等形式流转土地承包经营权，发展多种形式的适度规模经营。

——摘自中国共产党十七届三中全会《关于推进农村改革发展若干重大问题的决定》

转变经济发展方式刻不容缓。要大力推动经济进入创新驱动、内生增长的发展轨道。

要继续推进国有经济布局 and 结构战略性调整。加快大型国有企业特别是中央企业母公司的公司制改革，实现产权多元化，完善法人治理结构。

积极扩大直接融资。完善多层次资本市场体系，扩大股权和债券融资规模，更好地满足多样化投融资需求。

——摘自国务院总理温家宝2010年3月5日在十一届人大三次会议上所作的《政府工作报告》

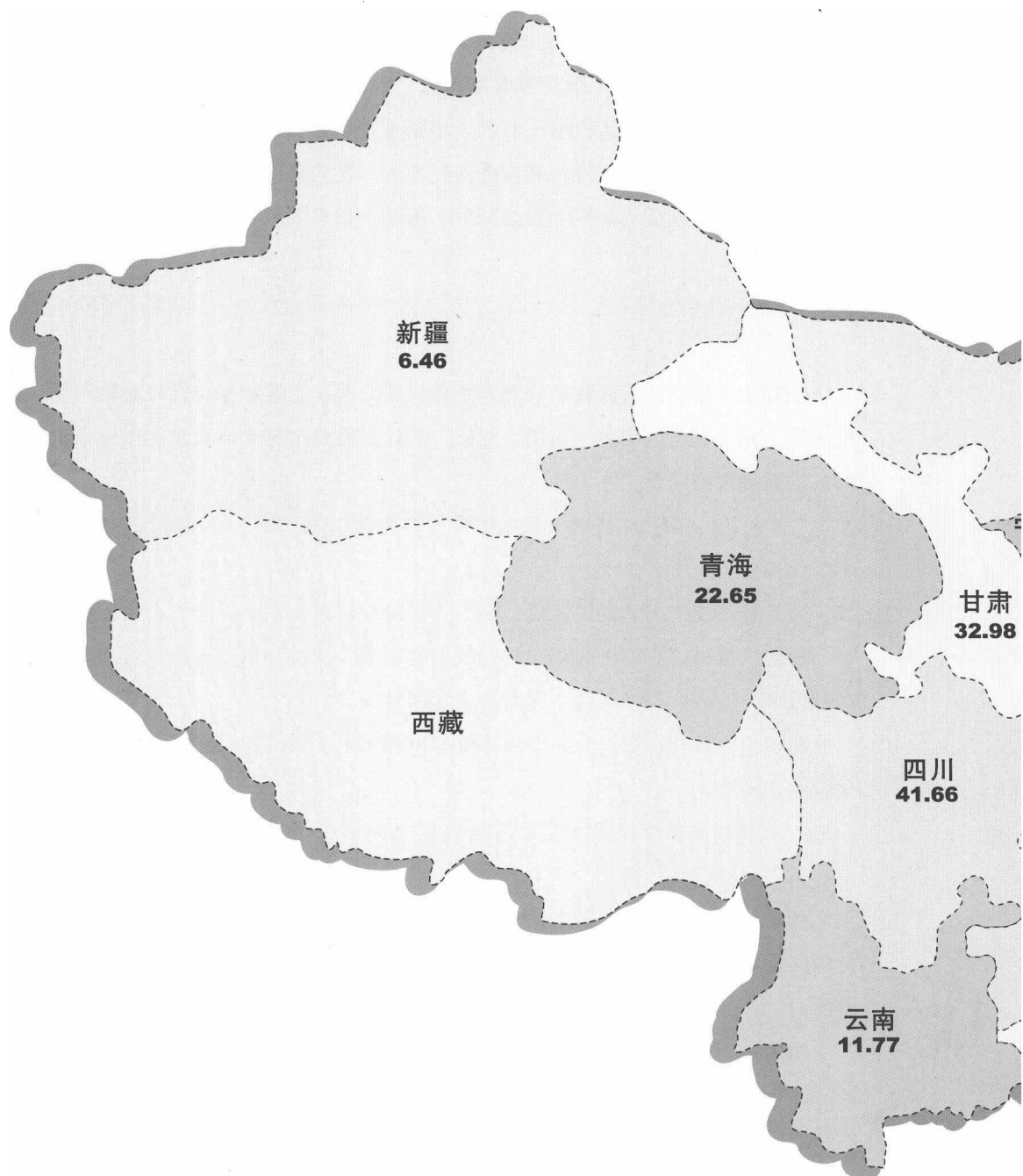
落实鼓励和引导民间投资健康发展的政策措施，进一步消除制约民间投资的制度性障碍，支持民间资本投向基础产业和基础设施、公用事业、社会事业、金融服务等领域，有效激发市场投资活力。

加快股权投资基金制度建设，出台股权投资基金管理办法，完善新兴产业创业投资管理机制。健全创业板市场相关制度，推进场外交易市场建设，推动形成相互补充、相互促进、协调发展的多层次资本市场体系。

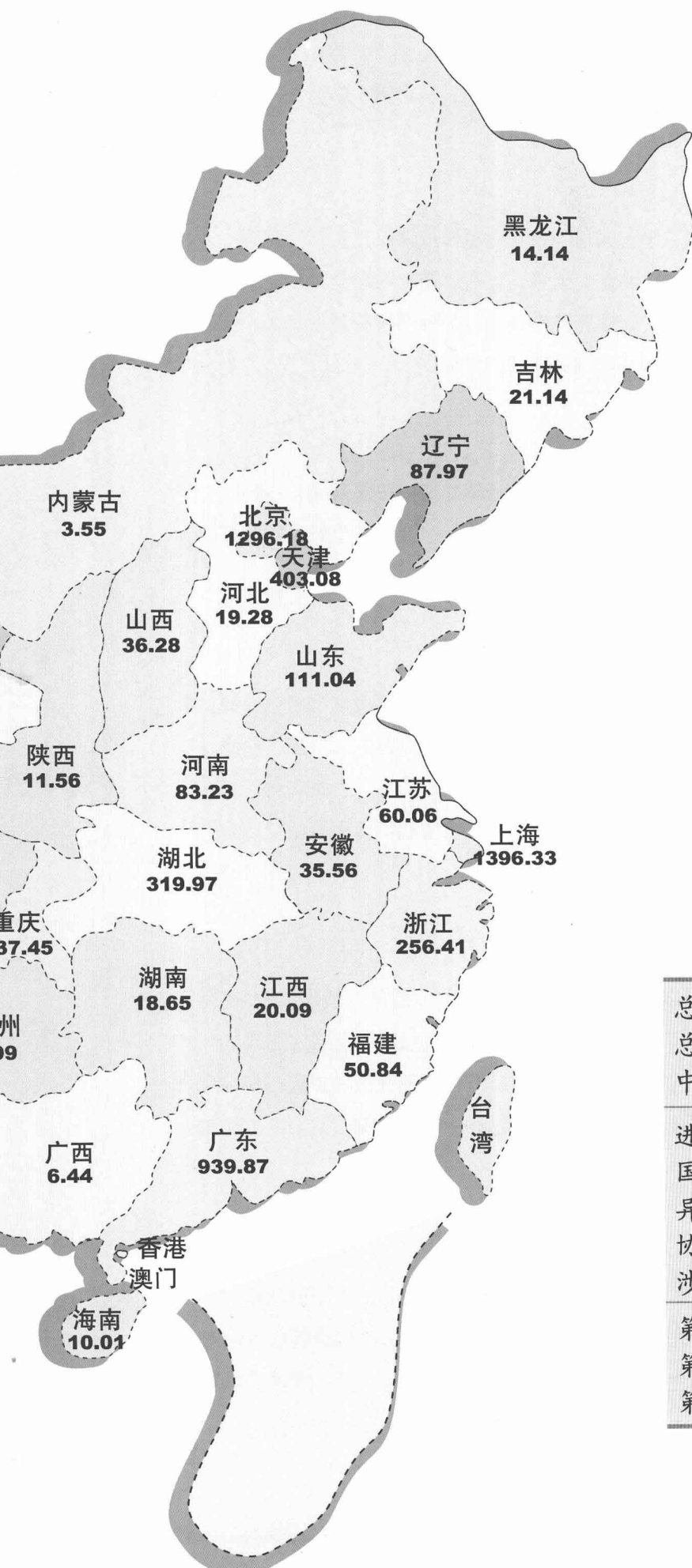
研究修订外商投资相关法律法规，进一步简化和规范外资审批程序，建立外资并购安全审查制度。

——摘自国务院批转发展改革委《关于2010年深化经济体制改革重点工作意见的通知》

中国产权市场地图 (2009)



□ 图中数据为成交金额 (亿元)



2009年中国产权市场主要指标

总成交金额(亿元):	5463.64
总成交宗数:	43428
中国产权交易指数:	1323.30
进场交易增值率:	3.98%
国有产权交易率:	75.54%
异地交易率:	38.63%
协议方式交易率:	44.48%
涉及总资产倍率:	2.57
第一产业交易比例:	0.71%
第二产业交易比例:	37.54%
第三产业交易比例:	61.75%

2009年度中国产权市场十大事件

1、企业国有产权转让规则统一

2009年7月1日,国务院国资委发布的《企业国有产权交易操作规则》正式开始实施,对国有产权转让行为进行统一规范;10月30日,北京、天津、上海、重庆四地中央企业产权转让平台发布了统一的国有产权交易操作细则,这标志着中央企业国有产权交易从法律、规则到细则均实现了统一,中国产权市场的统一规范发展取得新的突破。

2、国有金融资产必须进场交易

2009年5月1日,财政部发布的《金融企业国有资产转让管理办法》正式实施。《办法》明确要求:非上市金融企业国有产权转让,应当在依法设立的省级以上产权交易机构公开进行,这将进一步扩大中国产权市场的影响力。

3、产权市场涉足文化产权交易

2009年6月15日,由上海联合产权交易所、解放日报报业集团、上海精文投资公司联合投资创立的国内首家文化产权交易所上海文化产权交易所成立;12月17日,“全国版权交易共同市场”宣布成立,这是由中国版权保护中心、国际版权交易中心、上海文化产权交易所、广东省南方文化产权交易所、深圳文化产权交易所五方联合发起的全国版权交易协同型联盟,将对我国知识产权保护、文化产业发展产生深远影响。

4、非上市公司股权转让探索步伐加快

2009年6月30日,由广州产权交易所出资设立的“广州私募股权交易所”挂牌成立;7月16日,由安徽省产权交易中心独立发起的“安徽省非上市公司股权交易所”正式注册成立;10月9日,深圳成立“SOTC深柜市场”,定位于区域性非公开科技企业柜台交易市场。由此可以看出,继天津股权交易所率先开展非上市公司股权交易后,中国产权市场正在不断加快探索步伐。

5、农村产权、林权交易所相继成立

2009年9月18日,上海农村产权交易所宣告成立;11月17日,南方林业产权交易所在江西省南昌市成立;11月23日,中国林业产权交易所在北京揭牌。这些交易所的相继成立将有力地推动农村产权依法流动,促进农村资本有序流转,进一步深化林权制度改革,推进现代林业建设。

6、自愿减排交易在各大环境权益交易平台展开

2009年9月,天津排放权交易所发起“企业自愿减排联合行动”,11月7日完成国内首笔企业间基于碳足迹盘查的碳中和交易;12月上海环境能源交易所完成国内最大的单笔碳中和交易;12月16日,北京环境交易所在哥本哈根宣布其研究制定的碳自愿减排“熊猫标准”。从中国目前所处的发展阶段来看,自愿减排将在未来很长一段时期内主导国内的碳交易,因此中国环境权益类交易平台的碳交易之路只是刚刚开始。

7、全国首个跨省区产权交易所诞生

2009年12月29日,全国首个跨省区产权交易所——西南联合产权交易所在四川省成都市成立,这也是唯一一家合法从事川藏两省区国有产权转让业务的交易机构,对规范统一川藏两省区产权市场将起到积极作用。

8、商业银行与产权市场联手开展企业并购贷款业务

2009年3月10日,浙江产权交易所与三家商业银行签订支持企业并购的合作协议,6月14日,甘肃省产权交易所与中国工商银行甘肃省分行等六家商业银行签订《并购贷款业务合作协议》;8月12日,新疆产权交易所与五家商业银行签订《企业并购贷款合作协议》。在中国银监会发布《商业银行并购贷款风险管理指引》后,各大商业银行看到了产权交易机构作为并购专业机构的巨大优势,纷纷与产权市场进行企业并购贷款业务合作。

9、知识产权交易平台助推科技金融创新

2009年8月13日,中国技术交易所在北京中关村科技园诞生;9月24日,浙江产权交易所知识产权交易中心举行揭牌仪式;10月11日,上海知识产权交易中心揭牌成立。这些知识产权交易平台的相继诞生,将极大地推动我国科技金融的创新发展,加快科技成果与金融资本的有效对接。

10、重庆市全社会涉讼资产一律进场交易

2009年4月1日起,根据《重庆高院关于司法拍卖工作的规定》(试行),重庆市所有司法拍卖资产必须进入重庆联合产权交易所公开转让。司法拍卖资产全部进场交易在全国尚属首例。

领导视察



2010年4月7日，中共中央政治局委员、北京市委书记刘淇（右二），北京市市长郭金龙（右一）等一行视察北京产权交易所。



2009年1月12日，广东省省长黄华华（左二）到南方联合产权交易中心视察指导工作。



2009年9月2日，中共上海市委副书记、上海市市长韩正（前排右一）到上海环境能源交易所视察指导工作。



2009年3月8日，安徽省副省长倪发科（右四）等一行到天津产权交易中心考察调研。



2009年11月18日，国务院国资委副主任李伟（左一）到上海联合产权交易所视察指导工作。



2009年10月26日，国家发改委副主任解振华（左二）率国家发改委有关司局领导到上海环境能源交易所视察。



2009年10月15日，新疆维吾尔自治区纪检委副书记巩新（左四）、自治区国资委主任张继勋（右三）等一行到新疆产权交易所视察。



2009年4月30日，浙江省国资委主任陈正兴（右一）等一行到浙江产权交易所视察指导工作。



2009年2月16日，国务院国资委纪委书记贾福兴（左三）、国务院国资委产权局局长郭建新（左一）等一行到上海联合产权交易所视察调研。



2010年6月23日，中共上海市委常委、上海市副市长屠光绍（前排右二）到上海知识产权交易中心视察指导工作。



2009年9月4日,国务院国资委产权局局长郭建新(左一)到吉林长春产权交易所考察调研。



2009年6月14日,上海市常务副市长杨雄(右三)、上海市人大常委会副主任杨定华(前排左四)等一行到上海环境能源交易所视察指导工作。

重要活动



2010年7月6日至8日，“相约世博·中国产权市场发展高层论坛暨第五届中国产权市场创新论坛”举行，来自全国60家产权交易机构的代表齐聚一堂，共同探讨中国产权市场发展大计。



2009年12月27日，重庆联合产权交易所与重庆农畜产品交易所、重庆农村土地交易所、重庆股权转让中心联袂入驻重庆交易大厦，这是重庆要素市场建设的重大突破，标志重庆长江上游地区金融中心建设迈出实质性的一大步。