

06 | 帮您解决债务纠纷中的关键问题 |

百姓 法律顾问

BAIXING FALV GUWEN CONGSHU



丛书

债权债务纠纷

王庆新◎总主编

中国检察出版社

百姓法律顾问丛书 06

债权债务纠纷

总 主 编 王庆新

执行主编 钟 鉴

中国检察出版社

图书在版编目(CIP)数据

债权债务纠纷/王庆新总主编. —北京: 中国检察出版社, 2012. 2
(百姓法律顾问丛书)

ISBN 978 - 7 - 5102 - 0611 - 5

I. ①债… II. ①王… III. ①债务 - 经济纠纷 - 处理 - 基本知识 - 中国 IV. ①D923.35

中国版本图书馆 CIP 数据核字 (2012) 第 004669 号

债权债务纠纷

总主编 王庆新 执行主编 钟 鉴

出版发行: 中国检察出版社

社 址: 北京市石景山区鲁谷东街 5 号 (100040)

网 址: 中国检察出版社 (www. zgjccbs. com)

电 话: (010)68639243(编辑) 68650015(发行) 68636518(门市)

经 销: 新华书店

印 刷: 保定市市中画美凯印刷有限公司

开 本: 850mm × 1168mm 32 开

印 张: 5.75 印张

字 数: 146 千字

版 次: 2012 年 3 月第一版 2012 年 3 月第一次印刷

书 号: ISBN 978 - 7 - 5102 - 0611 - 5

定 价: 18.00 元

检察版图书, 版权所有, 侵权必究
如遇图书印装质量问题本社负责调换

《百姓法律顾问丛书》

编 委 会

总 主 编 王庆新

副总主编 阮丹生 安 斌

编 委 (以姓氏笔画为序)

马力珍	田 永	史朝霞	许 睿
李广森	苏晓红	张郑元	张佳立
庞建兵	郑永芳	周 密	俞 骊
钟 鉴			

编者的话

当今的中国是法治社会，法律已经融入人们日常的工作生活中。我们每一个人都期盼事业发达、家庭和睦、邻里和谐……这就需要了解一些法律知识，以便能更好地避免和化解纠纷，尊重他人和维护自己的合法权益。中国检察出版社一直致力于法律通俗类图书的选题策划与出版，2001年以来我社曾推出过多套普法类丛书，其中的《法律帮助一点通》系列，陆续出版了40多个分册，受到了广大读者的热烈欢迎，有多个品种入选“农家书屋”工程，有些分册销量达到十万余册，实现了我们服务基层、普及法律的出版目的。

十年间，经济发展了，社会进步了，许多新的法律问题出现了，同时也有许多法律颁布、修订了，为了给读者提供最新、最准确的法律帮助，我社在汲取以往图书经验教训的基础上推出了本套丛书——《百姓法律顾问丛书》。本套丛书既可以让你全面地了解你的权利，防范法律纠纷的产生；又可以让你清楚地知道维权途径，理智地进行维权斗争。简单地说，增加你的法律知识，拓展你的法律思维是我们出版本套丛书的主要目的。本套丛书秉承通俗易懂、方便实用的原则，采用问答的方式，用简单明了的语言指出了纠纷解决的方法和

途径；突出了“新、专、全”的特点：“新”——以最新修订颁布的法律法规为依据，“专”——针对最常见而又非常棘手的法律问题，提出了专业的法律解决方案，“全”——围绕相关法律纠纷，全面阐述了责任认定、证据收集以及诉讼程序等维权依据。内容实用、专业、全面。

我们衷心希望本套丛书的出版能为读者提供切实可行的法律帮助。

中国检察出版社

2012 年 1 月

目 录

一、债的概述	1
1. 什么叫债?	1
2. 债的发生根据有哪些?	1
3. 企业之间借贷合同是否有效? 利息如何处理?	3
4. 企业与公民之间的借贷合同是否有效?	3
5. 写借条时, 应该注意哪些细节问题?	3
二、债的履行	5
1. 什么是债的履行?	5
2. 债的履行原则有哪些?	5
3. 情势变更原则的适用条件有哪些?	7
4. 情势变更原则的效力体现在哪些方面?	8
5. 什么是同时履行抗辩权?	8
6. 什么是先履行抗辩权?	9
7. 什么是不安抗辩权? 如何行使不安抗辩权?	10
8. 合同中债权债务约定不明时, 如何履行?	11
9. 个体工商户、农村承包经营户的债务怎样承担?	12
10. 因履行债务而产生的费用如何确定由谁负担?	13
三、债的保全	14
1. 什么叫债的保全?	14

2. 什么情况下, 债权人可以行使代位权?	14
3. 什么是撤销权?	15
4. 撤销权行使的条件是什么?	15
5. 撤销权行使具有哪些法律效力?	16
6. 撤销权行使有无期限要求?	17
四、债的移转与消灭	18
1. 什么是债的移转? 债的移转原因有哪些?	18
2. 什么是债权让与?	19
3. 债权让与的条件有哪些?	19
4. 什么是债务移转? 债务移转需要具备哪些要件?	22
5. 什么是债的概括承受?	23
6. 债在哪些情况下消灭?	24
7. 当事人互负到期债务的, 债务可以抵消吗?	25
8. 由于债权人的原因致使债务人无法履行债务时, 债务人该怎么办?	26
9. 提存需要具备哪些条件?	27
10. 提存需要经过哪些程序?	28
五、债的担保	30
1. 什么是债的担保?	30
2. 什么是担保合同? 订立担保合同应当适用什么 法律?	30
3. 担保的方式有哪些?	31
4. 什么是反担保? 它与担保有哪些区别?	32
5. 预付款可以起担保作用吗?	33
6. 什么是抵押? 它有哪些特点?	33
7. 公司董事未经公司同意所签订的以公司财产作为 抵押物的抵押合同是否有效?	34

8. 哪些财产不得作为抵押物?	34
9. 村民在宅基地修建的房屋是否可以抵押?	36
10. 必须办理登记手续的抵押物有哪些?	37
11. 什么是质押?	38
12. 质押担保的范围是什么?	38
13. 什么是保证? 保证这种担保方式有哪些特点?	40
14. 债权人与保证人能否就将来的债务订立保证 合同?	40
15. 什么是保证合同? 可以采用口头形式订立保证合 同吗?	41
16. 公民作为保证人应当符合哪些条件?	41
17. 哪些人不能作为保证人?	42
18. 保证合同一般要有哪些内容?	43
19. 什么是一般保证?	44
20. 什么是保证期间? 一般保证中约定了保证期间 的, 保证人的责任如何免除?	45
21. 连带责任保证的保证人与债权人未约定保证期间 的, 如何确定保证期间?	45
22. 在一般保证中未约定保证期间怎么办?	46
23. 什么是连带责任保证? 它和一般保证有何区别?	47
24. 连带责任保证的保证人何时能免除保证责任?	48
25. 两人以上共同保证同一债务, 保证责任如何分担?	48
26. 债权已有一部分获得清偿之后又有保证人加入, 保证责任如何分担?	50
27. 数个保证人先后就同一债务与债权人分别订立保 证合同, 能否成立共同保证?	50
28. 担保合同无效, 担保人是否还应承担民事责任?	51
29. 保证人向主债务人行使追偿权应具备什么条件?	51

30. 保证人与债权人未约定保证期间的, 怎样确定保证期间? 52
31. 在一般保证期间内, 债权人未对债务人提起诉讼或申请仲裁的, 保证人能否免除保证责任? 52
32. 定金有数额上的限制吗? 53
33. 定金与预付款有什么区别? 54
34. 担保人能否单独成为被告? 54
35. 什么是留置权? 如何实现留置权? 55
36. 主合同与担保合同发生纠纷, 如何确定法院管辖? 56

六、合同纠纷 57

1. 订立合同的相关法律程序有哪些? 57
2. 口头合同就一定不生效吗? 57
3. 未成年人订立的合同有效吗? 58
4. 法人或者其他组织的法定代表人、负责人超越权限订立的合同有效吗? 58
5. 无代理权人以他人名义订立合同的是否具有法律效力? 58
6. 要约和要约邀请有哪些区别? 在实践中如何判断? 59
7. 拾得人能够要求失主按照悬赏广告支付悬赏金吗? 61
8. 要约可以撤回或撤销吗? 62
9. 没有代理权、超越代理权或者代理权终止后订立的合同是否有效? 63
10. 以胁迫手段订立的合同有效吗? 63
11. 以欺诈手段订立的合同有效吗? 64
12. 合同约定不明时, 如何进行解释? 64
13. 没有签字或盖章的书面合同但已履行主要义务的, 如何处理? 65
14. 什么样的借贷合同才有法律效力? 66

15. 什么是缔约过失?	67
16. 缔约过失的赔偿范围包括哪些?	68
17. 由于债权人的原因而无法向其交付合同标的物 时, 债务人可以采取什么措施?	70
18. 合同中关于违约金的约定, 法律是否规定了最高 的限额?	71
19. 超过了法定一年的期限, 还能不能请求撤销重大 误解的合同?	72
20. 赠与合同生效后, 赠与人可以反悔吗?	72
21. 赠与人对赠与财产瑕疵有何担保责任?	73
22. 在哪些条件下, 赠与人可以撤销赠与?	74
23. 公司终止后的债权债务如何处理?	75
七、合伙债务纠纷	76
1. 合伙的债务如何承担?	76
2. 退伙了, 还应对合伙债务承担责任吗?	76
3. 新入伙的合伙人对原有的债务是否要承担责任?	76
4. 合伙人个人借款, 其他合伙人要承担债务吗?	77
5. 合伙人承担合伙企业债务可以是有限责任吗?	77
6. 名为合伙, 实为借贷该如何认定?	78
7. 名为借贷, 实为合伙该如何认定?	80
八、借款利息纠纷	81
1. 将公民之间的借贷利息计入本金计算复利是否合法?	81
2. 可否依据追偿权要求主债务人支付利息?	81
3. 在双方无利率约定时, 应当怎样计算借款利率?	83
4. 借款的利息能否从本金中先期扣除?	84
5. 超过银行贷款利率的约定有效吗? 现有法律对 “高利贷”有哪些规定?	85

6. 执行中迟延履行债务利息如何计算？	86
---------------------------	----

7. 什么是违约金？违约金和定金的区别是什么？	88
-------------------------------	----

九、婚姻家庭债务纠纷

1. 现在法律有父债子还这样的规定吗？	89
---------------------------	----

2. 赌债是夫妻共同债务吗？	89
----------------------	----

3. 父亲撞死了人，子女居住的父亲名下的房产是否 必须抵偿赔偿款？	90
--	----

4. 借款人假离婚转移财产，债主应当怎么办？	91
------------------------------	----

5. 婚姻存续期间，一方以个人名义对外所负债务就 是个人债务吗？	92
---	----

6. 离婚时如何认定属于一方个人所负债务？	92
-----------------------------	----

7. 如何认定夫妻共同债务？夫妻共同债务怎么偿还？	93
---------------------------------	----

8. 丈夫没告诉妻子以个人名义借的债，妻子有义务 还债吗？	94
--	----

9. 如何区分夫妻共同债务与夫妻个人债务？	95
-----------------------------	----

10. 分居期间，一方产生的债务，是否为夫妻共同债 务？	96
---------------------------------------	----

11. 什么是赡养、抚养所负的债务？	97
--------------------------	----

12. 什么是夫妻共同经营的债务？	98
-------------------------	----

13. 未办结婚登记而以夫妻名义同居期间财产、债务 如何处理？	98
--	----

14. 协议离婚打欠条是否可以反悔？	100
--------------------------	-----

15. 夫妻离婚后对原共同债务如何承担？	101
----------------------------	-----

16. 儿子欠债后，用父亲的财产作抵押，是否合法？	102
---------------------------------	-----

十、不当得利与无因管理纠纷

1. 什么是不当得利？什么是不当得利之债？	103
-----------------------------	-----

2. 不当得利之债返还请求的范围如何确定？	103
-----------------------------	-----

3. “意外捡到”的财物可以占为己有吗?	104
4. 因会计转错账户, 能够讨回转账款吗?	105
5. 如何区分拾得遗失物是不当得利还是侵权行为?	106
6. 恋爱分手后男方给女方的财物是否可以追回?	107
7. 什么是无因管理之债?	108
8. 错把他人的家畜当成自家的而饲养构成无因管理 吗?	108
9. 管理人为他人管理的同时, 兼为自己利益而管理 他人事务, 是否构成无因管理?	109
10. 代人还清贷款, 怎样讨回代偿款?	109
11. 管理人将管理利益据为己有, 还构成无因管理吗?	110
12. 做好事能否要求受益人支付费用和报酬?	111
 十一、侵权之债纠纷	 113
1. 被监护人造成他人损害, 监护人不明确的, 如何 承担民事责任?	113
2. 工作人员在劳务派遣期间伤人由谁承担侵权责任?	114
3. 如何确定网络侵权的法律责任?	114
4. 参加活动受伤该由谁来承担责任?	115
5. 因产品质量不合格造成他人财产、人身损害的, 应当由谁来承担责任?	117
6. 哪些情形下, 消费者可以向产品生产者、销售者 要求退赔?	118
7. 哪些情形下, 产品生产者可以免责?	119
8. 消费者因为使用质量不合格产品造成本人以外的 第三人人身伤害、财产损失的, 怎么办?	119
9. 因产品存在缺陷造成受害人人身伤害的, 应当赔 偿哪些费用?	119

10. 什么是高度危险作业? 如何判断是否构成高度危险作业侵权? 120
11. 污染环境造成他人损害的, 应当如何承担责任? 121
12. 地面施工造成的损害如何认定责任? 122
13. 施工形成沟槽, 骑车人跌倒能否得到赔偿? 123
14. 建筑物或者其他设施以及建筑物上的搁置物、悬挂物发生倒塌、脱落、坠落造成他人人身损害的, 应当由谁承担责任? 124
15. 饲养的动物造成他人损害的, 应当如何承担责任? 125
16. 狗咬人赔偿案件应该提供哪些证据? 126
17. 国家机关及其工作人员, 在执行职务中侵犯他人合法权益并造成损害的, 应当由谁承担责任? 127
18. 雇员在从事雇佣活动中遭受损害的, 赔偿责任如何承担? 128
19. 雇员干活意外猝死, 雇主是否承担责任? 129
20. 正当防卫超过必要的限度, 造成不应有的损害, 应当如何承担责任? 130
21. 因紧急避险造成他人人身损害的, 如何承担责任? 131
22. 义务帮工致害的人身损害赔偿如何认定责任? 132
23. 因见义勇为受伤该谁赔偿? 132

十二、债权债务纠纷的解决 134

1. 出现债务纠纷可以通过哪些途径解决? 134
2. 什么是和解协议? 和解协议对当事人是否有约束力? 134
3. 调解的方式有哪些? 135
4. 什么是仲裁? 仲裁与诉讼的区别有哪些? 136
5. 什么是仲裁协议? 什么样的仲裁协议无效? 136
6. 仲裁裁决能被撤销吗? 137
7. 债务官司如何起诉? 138

8. 找不到债务人, 债权人为讨债可否向法院起诉?	139
9. 起诉后, 应当向法院提供哪些证据?	140
10. 当事人向人民法院提供证据应当注意哪些问题?	141
11. 什么是支付令? 什么情况下债权人可向法院申请 支付令?	142
12. 怎样计算借贷合同中的诉讼时效期间?	142
13. 什么是诉讼时效中止? 诉讼时效中止的原因有哪 些?	143
14. 哪些事实可以引起诉讼时效中断?	143
15. 债权超过诉讼时效, 还有什么救济途径?	145
16. 哪些条件下发生指定管辖问题?	146
17. 当事人可以协议确定由哪个法院管辖吗?	147
18. 认为受理案件的法院没有管辖权时, 该怎么办?	147
19. 什么是回避制度? 诉讼中可以申请哪些审判人员 回避?	148
20. 当事人的诉讼权利和义务有哪些?	149
21. 未成年人和精神病人, 由谁来代其进行诉讼?	150
22. 证据的种类有哪些?	151
23. 怎样计算上诉期间?	152
24. 送达诉讼文书的方式有哪些?	152
25. 调解协议达成后, 可以反悔吗?	154
26. 什么是财产保全?	154
27. 公证债权文书当事人在申请执行期限届满后, 人 民法院不予执行, 当事人能否再起诉?	155
28. 什么是先予执行? 先予执行的条件有哪些?	156
29. 人民法院按什么标准收取案件受理费?	158
30. 打官司的诉讼费由谁承担?	159
31. 诉讼费用可以减、免、缓吗?	159

32. 人民法院受理的民事纠纷案件，应当在多长时间 内审结？	161
33. 怎样写起诉状？	162
附录：相关法律法规索引	164

一、债的概述

1. 什么叫债？

在日常生活中，债有多种含义。有时债是指欠钱，如“债台高筑，如牛负重”、“欠债还钱”、“三角债”；有时债是指情感上或行为上的欠，如“情债”、“诗债”、“画债”等。但这些均非法律上所说的债。

民法上的债，根据《民法通则》第84条规定，是指按照合同的约定或者依照法律的规定，在当事人之间产生的特定的权利和义务关系。享有权利的人是债权人，负有义务的人是债务人。债权人有权要求债务人按照合同的约定或者依照法律的规定履行义务；债务人有义务按照合同的约定或者依照法律的规定为特定行为以满足债权人的请求。

根据《民法通则》，债主要是通过债权债务关系来体现的，债权是指请求他人为一定行为（作为或不作为）的民法上的权利。基于权利义务相对原则，相对于债务者为债务，即必须为一定行为（作为或不作为）的民法上的义务。因此，债的关系本质上即为民法上的债权债务关系，债权和债务都不能单独存在，否则即失去意义。

2. 债的发生根据有哪些？

债的发生根据是指能够引起债发生的法律事实。债的关系的产生，如同其他民事法律关系一样，必须基于一定的法律事实。根据债的发生的根据不同，可将债分为合同之债、侵权行为之