

2011全国注册城市规划师执业资格考试辅导用书

《城市规划原理》 命题点全面解读

● 建筑考试培训研究中心 组织编写

- ◆ 围绕考试大纲 搜索命题重点
- ◆ 分析历年考题 锁定命题规律
- ◆ 解析历年考题 拓展解题思路
- ◆ 精选热点试题 夯实解题能力

中国铁道出版社

CHINA RAILWAY PUBLISHING HOUSE

2011 全国注册城市规划师
执业资格考试辅导用书

《城市规划原理》 命题点全面解读

建筑考试培训研究中心 组织编写

中国铁道出版社

2011 年·北京

图书在版编目(CIP)数据

《城市规划原理》命题点全面解读/建筑考试培训
研究中心组织编写. —北京:中国铁道出版社,2011.5
2011 全国注册城市规划师执业资格考试辅导用书
ISBN 978-7-113-12881-4

I. ①城… II. ①建… III. ①城市规划—中国—建筑
师—资格考试—自学参考资料 IV. ①TU984.2

中国版本图书馆 CIP 数据核字(2011)第 067308 号

书 名: 2011 全国注册城市规划师执业资格考试辅导用书
《城市规划原理》命题点全面解读
作 者:建筑考试培训研究中心

责任编辑:徐 艳 电话:51873193
封面设计:冯龙彬
责任校对:王 杰
责任印制:李 佳

出版发行:中国铁道出版社(100054,北京市宣武区右安门西街8号)
网 址:<http://www.tdpress.com>
印 刷:三河兴达印务有限公司
版 次:2011年5月第1版 2011年5月第1次印刷
开 本:787 mm × 1 092 mm 1/16 印张:12.75 字数:315 千
书 号:ISBN 978-7-113-12881-4
定 价:28.00 元

版权所有 侵权必究

凡购买铁道版的图书,如有缺页、倒页、脱页者,请与本社读者服务部联系调换。

电 话:市电(010)51873170,路电(021)73170(发行部)

打击盗版举报电话:市电(010)63549504,路电(021)73187

前 言

建筑考试培训研究中心应广大应试者的迫切要求,组织了一批执业资格考试辅导名师组成注册城市规划师执业资格考试辅导用书编写委员会,利用这些考试辅导名师在具体辅导和命题工作中积累的经验,在全面锁定考纲教材变化、准确把握考试新动向的基础上,科学安排知识体系架构,以独特方法全方位剖析试题的真实含义,采用多维的解题方法拓展解题多思路的编写理念进行编写。

《2011 全国注册城市规划师执业资格考试辅导用书》系列丛书的编写体例是:

命题规律解读 通过辅导用书编写委员会对注册城市规划师执业资格考试的命题规律的准确定位,深度透视命题规律,帮助应试者理顺备考思路。

命题点解读 一种话题就是一种考点,一段材料就是一段积累。辅导用书编写委员会将注册城市规划师执业资格考试的命题要点做了深层次的剖析和总结,帮助应试者有效形成基础知识的提高和升华。

热点试题全解 辅导用书编写委员会在编写过程中,遵循考试大纲,结合考试教材,经过潜心研究、精心策划、重点筛选后编写出难易符合考试要求的典型试题,帮助应试者巩固已掌握的知识。

《2011 全国注册城市规划师执业资格考试辅导用书》系列丛书的特点是:

“地毯式”搜索命题点——使考点插翅难飞;

“闪电式”速记命题点——把考试当作一场游戏;

“题库式”活用命题点——让命题者无计可施。

建筑考试培训研究中心专门为应试者组成了强大的专家答疑团队,所有应试者都可以通过专家答疑邮箱 QQ(1660632383)和答疑网站(www.wbedu.com)提出问题,专家答疑团队接到提问后会在 24 小时内回答应试者的提问。我们更希望应试者通过邮箱给我们提出宝贵意见,以便我们在以后修订时更进一步提高辅导书的价值。

进入考场的那一瞬间,你可能会感到有点紧张,这很正常。放松你的心情,增加信心,我们相信你有能力也有把握将本次考试做到完美。

由于编写时间仓促,书中难免存在疏漏之处,望广大读者和同行不吝赐教。我们衷心希望将建议和意见及时反馈给我们,我们将在以后的工作中予以改正。

最后衷心预祝广大应试者顺利通过考试。

建筑考试培训研究中心

2011 年 3 月

编写委员会

组织编写:建筑考试培训研究中心

参加编写:(排名不分先后)

学慧教育(www.xuehuiedu.com)

中华培训教育网(www.wwbedu.com)

编写人员:(以汉语拼音为序)

郭爱云	郭丽峰	郭玉忠	郝鹏飞
黄贤英	靳晓勇	李同庆	李中其
梁 燕	梁晓静	刘 龙	乔改霞
施殿宝	孙 静	王凤宝	魏文彪
谢文婷	薛孝东	杨自旭	曾 韶
张春霞	张福芳	郑赛莲	周 胜

考试相关情况说明

一、报考条件

报考科目	报 考 条 件
考四科	凡在住房和城乡建设部批准的、具有城市规划工作资质的单位从事城市规划工作的专业技术人员,且符合下列条件之一者,均可申请参加注册城市规划师执业资格考试: (一)1980 年底前取得城市规划专业中专学历,从事城市规划工作满 15 年。 (二)1982 年底前取得非规划专业大专学历,从事城市规划工作满 10 年。 (三)取得城市规划专业大专学历,并从事城市规划工作满 6 年。 (四)取得城市规划专业大学本科学历,并从事城市规划工作满 4 年;或取得城市规划相近专业大学本科学历,并从事城市规划工作满 5 年。 (五)取得通过评估的城市规划专业大学本科学历,并从事城市规划工作满 3 年。 (六)取得城市规划相近专业硕士学位,并从事城市规划工作满 3 年。 (七)取得城市规划专业硕士学位或相近专业博士学位,并从事城市规划工作满 2 年。 (八)取得城市规划专业博士学位,并从事城市规划工作满 1 年
考两科	1. 在《注册城市规划师执业资格制度暂行规定》下发之日前(即 1999 年 4 月 7 日前),已受聘担任高级专业技术职务并具备下列条件之一者,可免试《城市规划原理》和《城市规划相关知识》两个科目,只参加《城市规划管理与法规》和《城市规划实务》两个科目的考试: (1)1987 年以前(含 1987 年),取得城市规划专业硕士学位,从事城市规划工作满 10 年或取得相近专业硕士学位,从事城市规划工作满 12 年。 (2)1984 年以前(含 1984 年),取得城市规划专业大学本科学历,从事城市规划工作满 15 年或取得相近专业大学本科学历,从事城市规划工作满 17 年。 2. 具备下列条件之一者,可免试《城市规划原理》和《城市规划相关知识》两个科目,只参加《城市规划管理与法规》和《城市规划实务》两个科目的考试: (1)1970 年底前,取得城市规划专业大专学历,从事城市规划工作累计满 15 年;或非规划专业大专学历,从事城市规划工作累计满 20 年。 (2)1970 年底前,取得城市规划专业中专学历,从事城市规划工作累计满 20 年;或非规划专业中专学历,从事城市规划工作累计满 25 年
相关规定	上述报考条件中有关学历的要求是指经国家教育行政部门承认的正规学历或学位;从事城市规划专业工作年限是指取得规定学历前、后从事该项工作时间的总和,其截止日期为考试报名年度当年年底。 根据原人事部《关于做好香港、澳门居民参加内地统一举行的专业技术人员资格考试有关问题的通知》(国人部发[2005]9 号)文件精神,自 2005 年度起,凡符合注册城市规划师执业资格考试有关规定的香港、澳门居民,均可按照规定的程序和要求,报名参加相应专业考试

二、考试时间及科目

考 试 日 期	考 试 时 间	考 试 科 目
2011 年 10 月 22 日	上午:9:00—11:30	城市规划原理
	下午:14:00—16:30	城市规划相关知识
2011 年 10 月 23 日	上午:9:00—11:30	城市规划管理与法规
	下午:14:00—17:00	城市规划实务

三、考试题型、试卷分值、合格标准

考 试 科 目	考 试 题 型	试 卷 分 值	合 格 标 准
城市规划原理	单项选择题、多项选择题	100 分	60 分
城市规划相关知识	单项选择题、多项选择题	100 分	60 分
城市规划管理与法规	单项选择题、多项选择题	100 分	60 分
城市规划实务	案例分析题	100 分	60 分

四、考试成绩管理

注册城市规划师执业资格考试成绩实行两年为一个周期的滚动管理办法。参加全部四个科目考试的人员必须在连续两个考试年度内通过全部科目;免试部分科目的人员必须在一个考试年度内通过应试科目。

五、合格证书

注册城市规划师执业资格考试合格者,由各省(自治区、直辖市)人事部门颁发人力资源和社会保障部统一印制,人力资源与社会保障部和住房和城乡建设部用印的“中华人民共和国注册城市规划师执业资格证书”。

六、注 册

注册城市规划师每次注册有效期为三年。

备考复习指南

2011 年注册城市规划师执业资格考试临近,你准备好了吗?下面是为你研究制定的一套备考方略:

1. 准备好考试大纲和教材——将考试大纲要求掌握的内容,用不同的符号或不同颜色的笔迹在考试指定教材中做好标记,以备在学习中随时掌控。

2. 收集近几年的考试真题——在教材中将每一题的出处找到,并标记是哪一年的考题,当把近几年的考题全部标记好后,你就会恍然大悟,原来考试的命题规律也就这么几招。

3. 总结命题考点——根据你在教材中标记的历年考题,统计各章各节在历年考题所占的分值,一定要统计出来,圈定考试命题点,为以后有重点地学习,做到心中有数。

4. 全面通读教材——通读教材需要一定的时间和精力投入,应试者宜早做安排。强调对教材的通读,是要突出全面理解和融会贯通,并不是要求应试者把指定教材的全部内容逐字逐句地背下来。通读教材要注意准确把握文字背后的复杂含义,通读教材还要注意不同章节的内在联系,能够从整体上对应考试科目进行全面系统的掌握。

5. 突击考试重要考点——在对教材全面通读的基础上,应试者更要注意抓住重点进行复习。每门课程都有其必考知识点,这些知识点在每年的试卷上都会出现,只不过是命题形式不同罢了,可谓万变不离其宗。对于重要的知识点,应试者一定要深刻把握,能够举一反三,做到以不变应万变。

6. 通过习题练习巩固已掌握的知识——找一本好的复习资料进行巩固练习,好的资料应该按照考试大纲和指定教材的内容,以“考题”的形式进行归纳整理,并附有一定的参考价值的练习习题,但复习资料不宜过多,选一两本就行了,多了容易眼花,反而不利于复习。

7. 实战模拟——我建议应试者找三套模拟试题,一套在通读教材后做,找到薄弱环节,在突击考试重要考点时作为参考。一套在考试前一个月做,判断一下自己的水平,针对个别未掌握的内容有针对性地去学习。一套在考试前一周做,按规定的考试时间来完成,掌握答题的速度,体验考场的感觉。

8. 胸有成竹,步入考场——进入考场后,排除一切思想杂念,尽量使自己很快地平静下来。试卷发下来以后,要听从监考老师的指令,填好姓名、准考证号和科目代码,涂好准考证号和科目代码等。紧接着就安心答题。

9. 通过考试,领取证书——应试者按上述方法备考,一定可以通过考试。

答题方法解读

1. 单项选择题答题方法:单项选择题每题1分,由题干和4个备选项组成,备选项中只有1个最符合题意,其余3个都是干扰项。如果选择正确,则得1分,否则不得分。单项选择题大部分来自考试用书中的基本概念、原理和方法,一般比较简单。如果应试者对试题内容比较熟悉,可以直接从备选项中选出正确项,以节约时间。当无法直接选出正确选项时,可采用逻辑推理的方法进行判断选出正确选项,也可通过逐个排除不正确的干扰选项,最后选出正确选项。通过排除法仍不能确定正确项时,可以凭感觉进行猜测。当然,排除的备选项越多,猜中的概率就越大。单项选择题一定要作答,不要空缺。单项选择题必须保证正确率在75%以上,实际上这一要求并不是很高。

2. 多项选择题答题方法:多项选择题每题2分,由题干和5个备选项组成,备选项中至少有2个、最多有4个最符合题意,至少有1个是干扰项。因此,正确选项可能是2个、3个或4个。如果全部选择正确,则得2分;只要有1个备选项选择错误,该题不得分。如果答案中没有错误选项,但未全部选出正确选项时,选择的每1个选项得0.5分。多项选择题的作答有一定难度,应试者考试成绩的高低及能否通过考试科目,在很大程度上取决于多项选择题的得分。应试者在作答多项选择题时首先选择有把握的正确选项,对没有把握的备选项最好不选,宁“缺”勿“滥”,除非你有绝对选择正确的把握,最好不要选4个答案是正确的。当对所有备选项均没有把握时,可以采用猜测法选择1个备选项,得0.5分总比不得分强。多项选择题中至少应该有30%的题你是可以完全正确选择的,这就是说你可以得到多项选择题的30%的分值,如果其他70%的多项选择题,每题选择2个正确答案,那么你又可以得到多项选择题的35%的分值。这样你就可以稳妥地过关。

3. 案例分析题答题方法:案例分析题的目的是综合考核应试者对有关的基本内容、基本概念、基本原理、基本原则和基本方法的掌握程度以及检验应试者灵活应用所学知识解决工作实际问题的能力。案例分析题是在具体业务活动的背景材料基础上,提出若干个独立或有关联的小问题。每个小题可以是计算题、简答题、论述题或改错题。应试者首先要详细阅读案例分析题的背景材料,建议你阅读两遍,理清背景材料中的各种关系和相关条件。看清楚问题的内容,充分利用背景材料中的条件,确定解答该问题所需运用的知识内容,问什么回答什么。不要“画蛇添足”。在案例分析题的评分标准一般要分解为若干采分点,最小采分点一般为0.5分,所以解答问题要尽可能全面、针对性强、重点突出、逐层分析、依据充分合理、叙述简明、结论明确,有计算要求的要写出计算过程。

答题卡填涂技巧

应试者在标准化考试中最容易出现的问题是填涂不规范,以致在机器阅读答题卡时产生误差。解决这类问题的最简单方法是将铅笔削好。铅笔不要削得太细太尖,应将铅笔削磨成马蹄状或直接削成方形,这样,一个答案信息点最多涂两笔就可以涂好,既快又标准。

在进入考场接到答题卡后,不要忙于答题,而应在监考老师的统一组织下将答题卡的表头中的个人信息、考场考号、科目信息按要求进行填涂”,即用蓝色或黑色钢笔、签字笔填写姓名和准考证号;用2B铅笔涂黑考试科目和准考证号。不要漏涂、错涂考试科目和准考证号。

在填涂选择题时,应试者可根据自己的习惯选择下列方法进行:

先答后涂法——应试者接到试题后,先审题,并将自己认为正确的答案轻轻标记在试卷相应的题号旁,或直接在自己认为正确的备选项上做标记。待全部题目做完后,经反复检查确认不再改动后,将各题答案移植到答题卡上。采用这种方法时,需要在最后留有充足的时间进行答案移植,以免移植时间不够。

边答边涂法——应试者接到试题后,一边审题,一边在答题卡相应位置上填涂,边审边涂,齐头并进。采用这种方法时,一旦要改变答案,需要特别注意将原来的选择记号用橡皮擦干净。

边答边记加重法——应试者接到试题后,一边审题,一边将所选择的答案用铅笔在答题卡相应位置上轻轻记录,待审定确认不再改动后,再加重涂黑。需要在最后留有充足的时间进行加重涂黑。

目 录

考试相关情况说明	1
备考复习指南	3
答题方法解读	4
答题卡填涂技巧	5
第一章 城市与城市发展	1
命题规律解读	1
命题点解读	1
热点试题全解	5
热点试题答案	10
第二章 城市规划的发展及主要理论与实践	11
命题规律解读	11
命题点解读	11
热点试题全解	24
热点试题答案	28
第三章 城乡规划体系	30
命题规律解读	30
命题点解读	30
热点试题全解	38
热点试题答案	40
第四章 城镇体系规划	41
命题规律解读	41
命题点解读	41
热点试题全解	43
热点试题答案	45
第五章 城市总体规划	46
命题规律解读	46
命题点解读	46
热点试题全解	118
热点试题答案	132

第六章 城市近期建设规划	133
命题规律解读	133
命题点解读	133
热点试题全解	135
热点试题答案	136
第七章 城市详细规划	137
命题规律解读	137
命题点解读	137
热点试题全解	145
热点试题答案	148
第八章 镇、乡和村庄规划	149
命题规律解读	149
命题点解读	149
热点试题全解	160
热点试题答案	163
第九章 其他主要规划类型	165
命题规律解读	165
命题点解读	165
热点试题全解	180
热点试题答案	183
第十章 城市规划实施	184
命题规律解读	184
命题点解读	184
热点试题全解	190
热点试题答案	191

第一章 城市与城市发展

命题规律解读

本章的命题规律主要体现在：

- 1. 城市的几个基本特征是一定要掌握的内容,在多选题中出现的可能性较大。
- 2. 城市与乡村的联系是个很好的命题点,应正确掌握其联系的要素。
- 3. 农业社会的城市、工业社会的城市和后工业社会的城市发展中有何差异,是个很好的命题素材。
- 4. 影响城市空间环境演进的主要因素是本章的一个重要命题点,注意在此出题。
- 5. 我国城镇化发展的基本特征也是一个很好的命题点。
- 6. 城市发展与区域、社会经济及资源环境的关系是本章的一个重要内容,命题者较喜欢以此来命题。

命题点解读

命题点1 城市的基本特征及地域的新类型

表 1—1 城市的基本特征及地域的新类型

项 目	内 容
基本特征	(1)城市的概念是相对存在的。 (2)城市是以要素聚集为基本特征的。 (3)城市的发展是动态变化和多样的。 (4)城市具有系统性
地域类型	(1)大都市区。是一个大的城市人口核心,以及与其有着密切社会经济联系的、具有一体化倾向的邻接地域的组合,它是国际上进行城市统计和研究的基本地域单元,是城镇化发展到较高阶段时产生的城市空间组织形式。 (2)大都市带。有许多都市区连成一体,在经济、社会、文化等各方面活动存在密切交互作用的巨大的城市地域。 (3)全球城市区域。是在全球化高度发展的前提下,以经济联系为基础,由全球城市及其腹地内经济实力较为雄厚的二级大中城市扩展联合而形成的一种独特空间现象

命题点2 城市与乡村的差别与联系

表 1—2 城市与乡村的差别与联系

项 目		内 容
基本区别		(1) 集聚规模的差异。 (2) 生产效率的差异。 (3) 生产力结构的差异。 (4) 职能差异。 (5) 物质形态差异。 (6) 文化观念差异
基本联系 的分类与要素	物质联系	公路网、水网、铁路网、生态相互联系
	经济联系	市场形式、原材料和中间产品流、资本流动、生产联系、消费和购物形式、收入流、行业结构和地区间商品流动
	人口移动联系	临时和永久性人口流动、通勤
	技术联系	技术相互依赖、灌溉系统、通信系统
	社会作用联系	访问形式、亲戚关系、仪式、宗教行为、社会团体相互作用
	服务联系	能量流和网络、信用和金融网络、教育培训、医疗、职业、商业和技术服务形式、交通服务形式
	政治、行政 组织联系	结构关系、政府预算流、组织相互依赖性、权力——监督形式、行政区间交易形式、非正式政治决策联系

命题点3 我国城乡发展的总体现状

表 1—3 我国城乡发展的总体现状

项 目	内 容
我国城乡差异的基本现状	(1) 城乡结构“二元化”。 (2) 城乡收入差距拉大。 (3) 优势发展资源向城市单向集中。 (4) 城乡公共产品供给体制的严重失衡
科学发展观与城乡统筹	从中国经济社会发展的实际出发,以全面、协调、可持续发展的科学发展观指导中国社会主义发展实践,就是要认真贯彻“五个统筹”——“统筹城乡发展、统筹区域发展、统筹经济社会发展、统筹人与自然和谐发展、统筹国内发展和对外开放”。 城乡统筹实际上包括经济和社会发展两大方面,统筹城乡经济社会发展的根本目标是扭转城乡二元结构、解决“三农”难题、推动城乡经济社会协调发展;主体应该是政府;重点是对农村社会政治、经济、文化等各领域进行战略性调整和深层次变革。 (1) 统筹城乡经济资源,实现城乡经济协调增长和良性互动。 (2) 统筹城乡政治资源,实现城乡政治文明共同发展。 (3) 统筹城乡社会资源,实现城乡精神文明共同繁荣

命题点4 城市空间环境演进的基本规律及主要影响因素

表 1—4 城市空间环境演进的基本规律及主要影响因素

项 目	内 容
基本规律	(1) 从封闭的单中心到开放的多中心空间环境。 (2) 从平面空间环境到立体空间环境。 (3) 从生产性城市空间到生活性城市空间。 (4) 从分离的均质城市空间到连续的多样城市空间
影响因素	(1) 自然环境因素。自然条件包括地质、地貌、水文、气候、动植物、土壤等,它们主要体现在城市选址、城市空间特色、空间环境质量等方面。 (2) 社会文化因素。城市空间的形成与发展是社会生活的需要,也是社会生活的反映。 (3) 经济与技术因素。科学技术发展带来的营造技术水平变化,直接影响了城市空间结构以及空间构建方式。 (4) 政策制度因素。城市从产生到发展,每一过程无不与政策、制度有关,从行政区划、投资区位、城镇化战略、城建政策、经济政策到城市规划、权力干预等无不带有政治色彩

命题点5 城镇化的基本概念

表 1—5 城镇化的基本概念

项 目	内 容
城镇化的概念	可以认为城镇化是一个过程,是一个农业人口转化为非农业人口、农村地域转化为城市地域、农业活动转化为非农业活动的过程,也可以认为是非农人口和非农活动在不同规模的城市环境的地理集中过程,以及城市价值观、城市生活方式在乡村的地理扩散过程
城镇化水平的测度	将城镇常住人口占区域总人口的比重作为反映城镇化过程的最主要的指标,通称为“城镇化水平”或“城镇化率”,这一指标既直接反映了人口的集聚程度,又反映了劳动力的转移程度。这一指标目前在世界范围内被广泛采用,并应用这一指标作为城镇化进程阶段划分的重要依据。 城镇化率的计算公式为:$PU = U/P$ 式中 PU——城镇化率; U——城镇常住人口; P——区域总人口。 需要强调的是,对一个地区城镇化发展水平的衡量应该从多个角度进行考察,应该至少包括了城镇化发展的数量水平和质量水平这两个基本的方面,而且反映城镇化真正发展水平的不应是表面的数量指标,更重要的是质量指标

命题点6 城镇化的机制与进程

表 1—6 城镇化的机制与进程

项 目		内 容
基本动力机制	农业剩余贡献	城市是农业和手工业分离后的产物,这就意味着农业生产力的发展及农业剩余贡献是城市兴起和成长的前提
	工业化推进	城镇化进程是随着生产力水平的发展而变化的
	比较利益驱动	城镇化发生的规模与速度受到城乡间比较利益差异的引导和制约。决定人口从乡村向城市转移的规模和速度的两种基本力——一是城市的拉力,二是乡村的推力。 其中,城市的拉力主要来自对劳动力的需求,以及城市相对于农村的各方面物质、精神优越地位所产生的诱惑力等;而乡村的推力则来源于农业人口的增加、土地面积的有限性、农业生产率的提高、农业劳动力的剩余,以及寻求城市“理想乐土”的精神推力等
	制度变迁促进	制度变迁对于城镇化进程在根本动力上具有显著地加速或滞缓作用,合理的制度安排与创新是城镇化进程顺利推进的重要保障
	市场机制导向	市场的一个重要自发作用就是推动资源利用效益的最大化配置
	生态环境诱导与制约的双重作用	生态环境对于城镇化的影响包括诱导作用与制约作用两个基本的方面
	城乡规划调控	合理运用城乡规划调控手段,可以实现空间等要素资源的集约利用,引导区域城镇合理布局
基本阶段	集聚城镇化阶段	显著的特征是由于巨大的城乡差异,导致人口与产业等要素从乡村向城市单向集聚
	郊区化阶段	显著特点是住宅、商业服务部门、事务部门以及大量就业岗位相继向城市郊区迁移
	逆城镇化阶段	随着郊区化的进一步发展,不仅中心市区人口继续外迁,郊区人口也向更大的外围区域迁移,出现了大都市区人口负增长的局面
	再城镇化阶段	面对城市中由于大量人口和产业外迁导致的经济衰退、人口贫困、社会萧条等问题,许多城市开始积极调整产业结构、发展高科技产业和第三产业、积极开发市中心衰落区、努力改善城市环境和提升城市功能,吸引一部分特定人口从郊区回流到中心城市

命题点7 中国城镇化的现状、特征与趋势

表 1—7 中国城镇化的现状、特征与趋势

项 目	内 容
基本特征	新中国成立以来,我国城镇化发展总体呈现以下基本特征: (1)城镇化过程经历了大起大落阶段以后,已经进入了持续、加速和健康发展阶段。 (2)城镇化发展的区域重点经历了由西向东的转移过程,总体上东部快于中西部,南方快于北方。 (3)在各级城市普遍得到发展的同时,区域中心城市及城市密集地区发展加速,成为区域甚至是国家经济发展的中枢地区,成为接驳世界经济和应对全球化挑战的重要空间单元。 (4)部分城市正逐步走向国际化

续上表

项 目	内 容
发展趋势	在新的城镇化机制的作用下,我国的城镇化进程出现了一些新的发展趋势: (1)东部沿海地区城镇化总体快于中西部内陆地区,但中西部地区将不断加速。 (2)以大城市为主体的多元化的城镇化道路将成为我国城镇化战略的主要选择。 (3)城市群、都市圈等将成为城镇化的重要空间单元。 (4)在沿海一些发达的特大城市,开始出现了社会居住分化、“郊区化”趋势

命题点 8 城市发展与区域、社会经济及资源环境的关系

表 1—8 城市发展与区域、社会经济及资源环境的关系

关 系	内 容
与区域发展的关系	(1)区域是城市发展的基础。 (2)城市是引领区域发展的核心,因而城市与区域相关关系和发展演进的规律是研究城市发展的重要基础理论
与经济的关系	(1)城市的基本经济部类与非基本经济部类。基本经济部类是促进城市发展的动力,并且基本经济部类的发展将对从属经济部类的发展产生促进作用,从而形成一个循环和累积的反复过程。 (2)城市是现代经济发展的最重要空间载体。通过城市这一重要的节点,资源、技术、劳动力、资本快速聚集并相互作用,从而使城市在自身经济实力不断得到提升的同时,带动区域、国家甚至是超国家尺度的空间经济发展
与社会发展的关系	(1)城市是社会生活与矛盾的集合体。城市社会问题的不断出现、解决和城市规划有着十分密切的联系,近现代城市规划理论与实践也总是在不断地寻求解决城市社会问题的过程中取得发展。 (2)健康的社会环境是促进城市发展的重要动力。健康的社会环境作为城市发展理性的选择,它旨在促进更加宽广的公平环境、诚信环境和管理环境,不仅能使资源得到公平合理的分配和利用,而且能使城市的各项社会资源的效益最大化,推动城市文明的继续和发展
与资源环境的关系	(1)资源环境是城市发展的支撑与约束条件。 (2)健康的城市发展方式有利于资源环境集约利用

热点试题全解

一、单项选择题(每题 1 分。每题的备选项中,只有 1 个最符合题意)

- 城市是社会经济发展到一定阶段的产物,具体说是人类()社会大分工的产物。
A. 第一次 B. 第二次
C. 第三次 D. 第四次
- 城市以人造景观为特征的聚落景观,包括土地利用的多样化、建筑的多样化和空间利用的多样化,它是以()为主的一种地理环境。