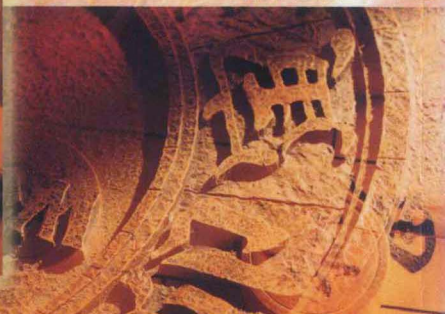


跟著律師訂契約。 和解契約

郭令立律師◆著



現實生活中，難免因巧合、疏忽等因素而與他人起爭執。一旦發生摩擦，是否定得「告」上法院才決問題？其實不然！如果能在雙方容許的範圍內，約定互相讓步，「和」平「解」決，未嘗不是一紛止爭的好方法。

欲談「和解」，首要訂立「和解契約」，和解契約怎麼擬？不同事態的和解，該有哪些特別的注意事項？本書盡心為您蒐集40餘種糾紛態樣，詳研各式契約範本，供您依照所需，對號入座！

跟著律師訂契約——和解契約

作者：郭令立
出版：永然文化出版股份有限公司
發行：李永然
總編輯：周美君
主編：沈玉燕
美編：吳旻錚
地址：台北市羅斯福路2段9號7樓
電話：(02) 2391-5828
傳真：(02) 2391-5811
法律顧問：永然聯合法律事務所(台北所·桃園所·台中所)
電話：(02) 2395-6989·(03) 347-5695·(04) 2329-8886
法律顧問：永然地政士事務所
電話：(02) 2358-1188
商標專利顧問：亞信國際專利商標事務所
電話：(02) 2751-3864
初版日期：中華民國92年11月(2003/11)
電腦排版：佳宏電腦排版企業有限公司
製版印刷：合益製版印刷有限公司
門市總經銷：旭昇圖書有限公司
電話：(02) 2245-1480
學校團體購書專線：永然文化(02) 2356-0809
定價：240元
I S B N : 957-485-162-1
永然法網網址：<http://www.lawlee99.com.tw>

(Printed in Taiwan)

國家圖書館出版品預行編目資料

跟著律師訂契約：和解契約 / 郭令立著. —
初版. — 臺北市：永然文化，民92
面：公分. — (量身打造契約系列；6)

ISBN 957-485-162-1 (平裝)

1. 調解 2. 契約 (法律)

586.48

92019112

出版聲明：

本書內容僅提供一般之法律知識，並不作為個案的法律意見；特定、專業的建議只限於某些特定之情況下，若需進一步商討案情，請洽永然聯合法律事務所承辦。

版權聲明：

本書有著作權，未獲書面同意，任何人不得以印刷、影印、磁碟、照像、錄影、錄音之任何翻製(印)方式，翻製(印)本書之部分或全部內容，否則依法嚴究。

定價聲明：

本書定價係本出版公司之銷售價格，買受人如有轉售之情形，其售價不受本定價之限制，得自由決定。(依公平交易法第十八條規定)

*本書如有缺頁、破損、裝釘錯誤，請寄回本公司更換。

Master Key

蠻荒境域，
由發現通向文明。

閉鎖心門，
自曙光終結幽黯。

法律的事，
經永然文化的Master Key

開啟峰迴之路。

量身打造契約系列 6



跟著律師訂契約

和
解
契
約

郭令立律師◎著

自序

對於一般人來說，法律是有點距離感的一門學問，於是有的人很怕接觸契約、法條，甚至怕接觸法院、律師，但是過度排斥的結果，有人該簽契約書的，卻沒簽下任何契約書，以致嗣後拿不出證據證明契約的存在；也有的人糊裡糊塗簽了對自己毫無保障的契約書，最後被對方拿到法庭上大力主張，反而喪失了應有的權益。因此，適時地以妥適的契約內容保障自身應有的權益，是現代人必備的防身術。如果與他人發生爭議或糾紛而雙方達成和解時，更應簽訂和解契約，將和解條件明文約定以消弭紛爭。不過和解條款係雙方協商而來，所以在簽訂和解契約前，應先明瞭自身所處的法律地位，並參酌相關的契約內容，作最適當的決定。

本書提供多種糾紛的和解契約事例，並介紹和解的一些基本概念，希望有助於讀者明瞭和解契約的效力，且有具體的契約內容可以參酌，進而促成紛爭的解決。本書承永然文化出版公司之主編沈玉燕小姐耐心催稿，



特此致謝，惟筆者學植未深，謬誤之處，在所難免，尚祈讀者先進不吝指正。

郭令立

2003.10



導讀

在法律上所稱的「和解」，一般指當事人就發生爭議或糾紛的事項，合意約定相互讓步，以終止爭執或防止爭執發生的一種契約。常言道：天有不測風雲，人有旦夕禍福。在現實生活中，也許是巧合，也許是疏忽，各種爭議或糾紛均有可能發生，爭議或糾紛發生時，當然可經由當事人間自行溝通協商、透過第三人協商或斡旋，或請律師發函協調，或向政府機關提出申訴、檢舉，申請調解、仲裁，甚至向司法機關提出訴訟，以謀求爭議或糾紛的解決，但是這些都是解決爭執的手段而已，重點還在於爭執的解決。

有鑑於法院訴訟因程序繁複及大量案件所導致的曠日費時，當事人常希望爭執能在雙方相互讓步下「和解」解決，不用進入法院；或在進入訴訟後深感案件終結確定的不易，在訴訟未結前雙方約定各退一步以止訟爭的人，亦不在少數，故本書希望提供讀者在爭議或糾紛發生，而雙方當事



人均有意和解時，能有關於「和解契約」或「和解書」之內容可供參酌，俾透過和解之方式，消弭雙方爭執，進而保障自己的法律權益。

本書在編排方式上，先就「和解」的共通問題，例如適用對象、效力、授權等為簡要之說明，其次就「和解契約」分為民事糾紛、刑事糾紛、智慧財產權糾紛、家事糾紛、公害糾紛等各種類型，以「案例」、「擬約要點」、「契約範本」之方式為敘述，讀者閱讀本書時，可先瀏覽第一章「什麼是和解？」，以建立「和解」的概念，而後針對所需或感興趣的案例詳讀內文，便能快速取得所需的和解契約之資訊。

註：本書所提供之案例、契約均僅供讀者參考，無法適用於所有事例，如有具體的法律問題，仍應諮詢專業律師。





目錄

自序

005

導讀

007

第一章 什麼是「和解」？

1 和解的性質

017

2 和解契約適用的對象

019

3 和解的效力

023

4 簽訂和解契約的注意事項

029

5 對方不履行和解契約時，如何處理？

032

6 和解的課稅問題

034

7 訴訟上的和解筆錄與和解契約有何不同？

035

2 第二章 民事糾紛

1 合建糾紛和解契約

043

案例一：分屋及完工爭議

案例二：多位地主與建商間之爭議

2 借貸糾紛和解契約

055

3 贈與糾紛和解契約

059

4 土地相鄰關係和解契約

063

5 購屋糾紛和解契約

067

6 瘦身美容糾紛和解契約

071

7 旅遊糾紛和解契約

076

8 信用卡糾紛和解契約

080

9 合會糾紛和解契約

084

10 貸款糾紛和解契約

089

11 合夥糾紛和解契約

094





3 第二章 刑事糾紛

1 妨害家庭和解約

159

23 委任糾紛和解約

152

22 國宅買賣溢收款糾紛和解約

148

21 土地買賣糾紛和解約

144

20 假處分糾紛和解約

139

19 債務清理糾紛和解約

132

18 球員退團糾紛和解約

127

17 演藝經紀糾紛和解約

122

16 租賃糾紛和解約

117

15 妨害名譽案件和解約

113

14 洗衣糾紛和解約

109

13 遷讓房屋糾紛和解約

105

12 票據遺失糾紛和解約

099

第四章 智慧財產權糾紛

- | | | |
|----|----------------|-----|
| 1 | 著作權糾紛和契約約 | 205 |
| 2 | 專利權侵害之和契約約 | 209 |
| 3 | 網域名稱（網址）爭議和契約約 | 217 |
| 2 | 妨害秘密和契約約 | 163 |
| 3 | 妨害性自主糾紛和契約約 | 167 |
| 4 | 車禍案件和契約約 | 172 |
| 5 | 傷害案件和契約約 | 176 |
| 6 | 侵占公款和契約約 | 180 |
| 7 | 盜賣線上遊戲虛擬物品和契約約 | 185 |
| 8 | 背信案和契約約 | 189 |
| 9 | 妨害名譽和契約約 | 194 |
| 10 | 醫療糾紛和契約約 | 198 |





5 第五章 家事糾紛

1 離婚糾紛和契約約

2 2 5

2 確認親子關係糾紛和契約約

2 3 1

6 第六章 勞資糾紛

1 勞資爭議和契約約

2 3 9

7 第七章 公害糾紛

1 輸油管油料外洩糾紛和契約約

2 4 7

8 第八章 行政爭議和契約約

1 個人綜合所得稅爭議和契約約

2 5 5

* 參考書目

2 6 0



第一章

解「什麼是「和」