

中國地政研究所所長之蕭錚主編

臺灣土地及農業問題資料

劉干雲 撰

高雄縣土地所有權分配調查研究

陳國棟 撰

新竹縣地權異動調查之研究

成文出版社有限公司印行

中國地政研究所所長 蕭錚主編

臺灣土地及農業問題資料

高雄縣土地所有權分配調查研究
新竹縣地權異動調查之研究

版權所有

著者：劉

陳

千

雲

出版者：成文出版社有限公司

發行人：黃

成

助

發行所：成文出版社有限公司

台北市杭州南路一段六巷九號

電話：三九一六四一六（五線）

郵政劃撥帳號：一四四四七號（全省通用）

印刷者：上林彩色印刷有限公司

初版：中華民國七十年六月

登記證：行政院新聞局局版臺業字第一一四三號

翻印必究



「臺灣土地及農業問題資料」總序

蕭 公 序

中國地政研究所曾編行「民國二十年代中國大陸土地問題資料」三百四十四種（精裝二百冊）又製作「民國二十及三十年代土地及經濟農業、水利等問題資料」微片六百餘種，統係由美國資料中心委由臺灣成文出版社發行。自此中國大陸淪陷前之基本經濟資料，可謂齊備。自民國三十九年，中央政府正式遷臺而後，即在臺發動土地改革，以為復興基礎，歷今三十年來經濟發展迅速，蔚為亞洲第二位之經濟大國，其所以致此之由，識者均知其基因；在于善用「地力」與「人力」。即第一級生產層面之基礎純厚，而政策適當也。此三十年來，本所研究員生致力于此層面之探討，其所為之調查、分析、研究，而得有各個問題之結論者，除教授所主領之研究報告另有專篇外，尚有研究論文百數十種。今又編為「臺灣土地及農業問題資料」，仍由成文出版社印行，可視為前述

大陸資料之續篇，亦即為世人所羨稱之「臺灣土地改革」與「農業發展」之第一手資料也。或亦足為他年復國之印證乎，是為序。

高雄縣土地所有權分配調查研究

劉千雲

第一篇 概論

1

第一章 高雄縣刺沿革

1

第二章 位置與面積

2

第一節 行政區域劃分前

2

第二節 行政區域劃分後

2

第三章 山嶽與河流

3

第一節 山嶽鄉里與高度

3

第二節 河流流經及水位

4

第四章 人口密度與職業分類

4

第一節 現住人口分佈概況

4

第二節 教育程度及職業分類

5

第二篇 土地與人口

第一章 總人口與農業人口

第一節 概說

第二節 台灣人口與農業人口

第一項 台灣人口

第二項 台灣農業人口

第三節 高雄縣人口與農業人口

第一項 岡山區人口及農業人口

第一目 人口

第二目 農業人口

第二項 旗山區人口及農業人口

第一目 人口

15

15

12

12

11

11

9

8

8

7

7

7

第二目 農業人口

16

第三項 鳳山區人口及農業人口

19

第一目 人口

19

第二目 農業人口

19

第二章 總面積與耕地面積

23

第一節 概說

23

第二節 台灣土地與耕地

24

第一項 台灣土地

24

第二項 台灣耕地

25

第三節 高雄縣土地總面積與耕地面積

26

第一項 岡山區使用地面積及耕地面積

29

第一目 使用地面積

29

第二目 耕地面積

30

第二項 旗山區使用地面積及耕地面積

32

第一目 使用地面積

32

第二目 耕地面積

33

第三項 鳳山區使用地面積及耕地面積

35

第一目 使用地面積

35

第二目 耕地面積

35

第三章 土地總面積人口密度與使用地及耕地人口密度

度

38

第一節 概說

38

第二節 台灣土地總面積與人口密度與耕地人口密度

第一項 總面積人口密度

39

第二項 耕地人口密度

40

第一目 耕地與人口

40

第二目 耕地與農業人口

41

第三節 高雄縣土地面積與人口密度

41

第一項 岡山區土地面積與人口密度

43

第一目 土地總面積人口密度

43

第二目 使用地面積人口密度

44

第三目 耕地面積人口密度

45

第一則 每方公里人口數

45

第二則 每方公里農業人口數

45

第二項 旗山區土地面積與人口密度

46

第一目 土地總面積人口密度

46

第二目 使用地面積人口密度

47

第三目 耕地面積人口密度

48

第一則 每方公里人口數

48

第二則 每方公里農業人口數

48

第三項 鳳山區土地面積與人口密度

49

第一目 土地總面積人口密度

49

第二目 使用地面積人口密度

50

第三目 耕地面積人口密度

50

第一則 每方公里人口數

第二則 每方公里農業人口數

第三篇 土地所有權分配

50

第一章 公私有地分佈情形

50

第一節 概說

50

第二節 台灣公私有地之分佈

51

第一項 使用地

51

第二項 耕地

52

第三節 高雄縣公私有地之分佈

52

第一項 岡山區公私有地之分佈

54

第一目 使用地

54

第二目 耕地

55

第二項 旗山區公私有地之分佈

56

第一目 使用地

56

第二目 耕地

57

第三項 鳳山區公私有地之分佈

58

第一目 使用地

58

第二目 耕地

59

第二章 自佃耕地分佈狀況

61

第一節 概說

61

第二節 台灣自佃耕地之分佈

62

第一項 自佃耕地人口分類

62

第二項 自佃耕地面積分佈

63

第三節 高雄縣自佃耕地之分佈

64

第一項 岡山區自佃耕地之分佈

66

第一目 自佃耕地農業人口分類

66

第二目 自佃耕地面積分佈

68

第二項 旗山區自佃耕地之分佈

70

第一目 自佃耕地農業人口分類

70

第二目 自佃耕地面積分佈

70

第三項 鳳山區自佃耕地之分佈

72

第一目 自佃耕地農業人口分類

72

第二目 自佃耕地面積分佈

73

第三章 耕地分配狀況

75

第一節 概說

75

第二節 台灣耕地分配狀況

75

第一項 耕地所有狀況

75

第二項 耕地經營狀況

76

第三節 高雄縣耕地分配狀況

78

第一項 岡山區耕地分配狀況

79

第一目 所有狀況

79

第二目 經營狀況

81

第二項 旗山區耕地分配狀況

81

第一目 所有狀況

81

第二目 經營狀況

83

第三項 鳳山区耕地分配狀況

84

第一目 所有狀況

84

第二目 經營狀況

86

第四篇 結論

86

新竹縣地權異動調查之研究

第一章	緒論	一
-----	----	---

第一節	研究目的與方法	一
-----	---------	---

第二節	新竹縣之人文、地理	二
-----	-----------	---

第三節	農業人口	四
-----	------	---

第四節	人、地比率	八
-----	-------	---

第五節	地權異動的意義	一〇
-----	---------	----

第二章	影響地權異動的幾個土地改革措施與立法	一二
-----	--------------------	----

第一節	三七五減租	一二
-----	-------	----

第二節	公地放領	一四
-----	------	----

第三節	實施耕者有其田	一五
-----	---------	----

第三章	新竹地政事務所轄屬三市鄉有關地權異動狀況之調查研究	一七
-----	---------------------------	----

第一節	概述	一七
-----	----	----

第二節	耕地買賣之實際情形	二七
-----	-----------	----