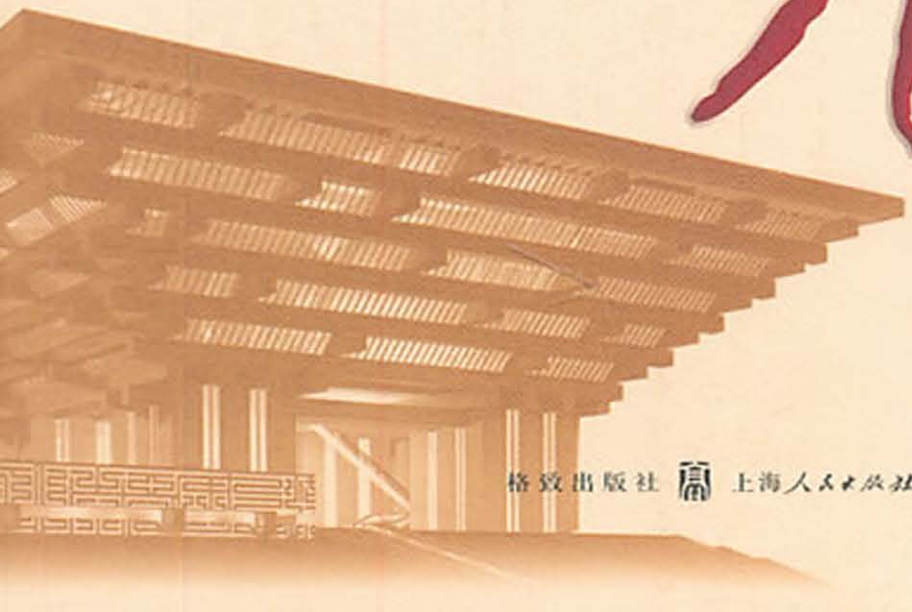
上海市人民政府发展研究中心系列报告

智慧之光

中国2010年上海世博会
城市最佳实践区案例考察报告

周振华 主编
顾性泉 副主编

EXPO
2010
SHANGHAI
CHINA



格致出版社 上海人民出版社

智慧之光

中国2010年上海世博会城市最佳实践区案例考察报告

周振华　主　编

顾性泉　副主编

格致出版社　上海人民出版社

图书在版编目(CIP)数据

智慧之光:中国2010年上海世博会城市最佳实践区案例考察报告/周振华主编. —上海:格致出版社:上海人民出版社,2011
ISBN 978-7-5432-1969-4

Ⅰ. ①智… Ⅱ. ①周… Ⅲ. ①博览会-展览馆-考察报告-上海市-2010 Ⅳ. ①G245

中国版本图书馆CIP数据核字(2011)第109065号

责任编辑 彭 琳
美术编辑 人马艺术设计·储平

智慧之光
——中国2010年上海世博会城市最佳实践区案例考察报告
周振华 主编 顾性泉 副主编

出 版 世纪出版集团 www.ewen.cc
格致出版社 www.hibooks.cn
上海人民出版社
(200001 上海福建中路193号24层)
编辑部热线 021-63914988
市场部热线 021-63914081
发 行 世纪出版集团发行中心
印 刷 苏州望电印刷有限公司
开 本 787×1092毫米 1/16
印 张 17
插 页 3
字 数 241,000
版 次 2011年9月第1版
印 次 2011年9月第1次印刷
ISBN 978-7-5432-1969-4/F·439
定 价 48.00元

编　委　会

主　　任：姜　平

副 主 任：周振华

编委成员：黄建之　左学金　黄仁伟　诸大建
肖　林　孙福庆　周国平　朱金海
顾性泉　季路德

主　　编：周振华

副 主 编：顾性泉

编　　辑：张涛甫　韩汉君　陶纪明　陈建华
刘旭光　李　晔

前言

在地球四十多亿年的演进中，孕育出一种生物。这种生物的环境适应能力极其顽强，他们特别善于发现、挖掘、集聚、改造和利用资源，以利自身的发展。最新的考证发现，他们出现在地球已有二百万年以上的时间。在这漫长的历史长河中，他们学会了直立、用火、种植、放牧……他们凿穴而居、积木为屋，日出而作、日落而休。他们度过了严寒的冰河期，抵抗了炎热、干旱和饥荒。他们以特有的“智慧”雄踞地球生物群种之首。昔日的猛犸象、剑齿虎都只留下了白骨作为历史的见证，而他们却站立起来创造了自己的辉煌灿烂的生活。特别是在最近不到五百年的时间，他们创造的成果，超过了以往几百万年发展中的全部成果。终于有一天，他们建起了摩天大楼和繁华的城市。他们生活在自己创造的环境之中，而地球则被他们踩在脚下，发出了痛苦的呻吟。城市的垃圾在堆积、空气在污染……地球可供他们使用的资源在萎缩，支撑他们生存的空间被挤压……这就是人类，这就是创造了世界的人类。他们在创造的同时也在毁灭，他们改造着地球、啮噬着地球。然而，他们仍然憧憬着辉煌灿烂的明天。于是，全世界的人们集聚在一起，共同思考着一个问题：人们怎样可持续发展，人们怎样生活得更快乐，人们创造的城市如何让生活更美好。

2010 年 5 月 1 日，上海世博会终于拉开了序幕，“城市，让生活更美好”(Better City, Better Life)的主题，吸引着世界各个民族、各个国家、各种社会组织、各种类型的企业和各种不同肤色的人们，共同来思考、探求这一人类共同的命题。在世博会召开的 184 天时间

此为试读，需要完整PDF请访问：www.ertongbook.com

里，全世界246个国家、地区和国际组织，以各种不同的技术和展示手段来阐述它们各自不同的解答。中国和世界的7 300多万人次进入了世博园区5.28平方公里的土地，来学习、交流，探求人类城市未来的前途和命运。人们总结着人类发展的历史，总结着人类城市发展的历史，交流着人类城市建设发展的经验和教训，畅想着人类城市未来发展的美好前景，也忧虑着人类城市所面临的严峻挑战。2010年上海世博会是全世界进行人类城市经济、科技、文化、社会生活大交流的盛会。人们注解着城市、展示着城市、描绘着城市的未来。在这里，人类再一次以其闪光的智慧，点亮着人类城市未来发展的道路。2010年上海世博会以它的精彩给人类留下了许多难忘、宝贵的精神和物质财富。

为记录这精彩的时段和画面，根据上海市委、市政府领导的要求，由上海市人民政府发展研究中心牵头，会同上海世博局和上海市科委，组织了有30多位专家、学者参与的世博场馆专业考察团队。其中10位专家由上海市科委负责组织对世博展馆所展示的世界先进科学技术进行考察记录；其余20位由上海市人民政府发展研究中心负责组织对世博场馆所展示的社会、经济、文化等方面内容进行深入的考察挖掘。其目的是从经济、科技、社会、文化等多方面，较完整地记录各展馆展示的理念、特点、主要内容、表达方式、技术手段，以充分认识各世博展馆所展示内容的社会价值及其对上海和我国城市建设发展的借鉴意义。经过各位专家深入现场的系统考察学习，今天终于可以以“智慧之光”的名义将调查研究成果奉献给世界，奉献给关心城市健康发展、热爱未来城市生活的人们。

本报告共分两个部分，第一部分是对世博会140个单体展馆展示内容的考察，其中有对各参展国（参展地区）国家馆（地区馆）展示情况的报告，也有对国际组织建立的展示馆的考察报告，还有对企

业馆的考察报告，基本囊括了世博会中各展馆的主要内容。这一部分设为上下两个分册，既可以整套浏览，也可以有重点地阅读。第二部分是世博会中创意之都——城市最佳实践区的主要展示案例的考察报告，它为人们集中地研究解决城市问题的方案、措施、办法，提供了有价值的参考。

打开这本报告集，你会感到又一次走进了世博会，图文并茂的叙述使你又一次漫步世博会的展馆之中，勾起你对世博之旅的无限遐想和美好回忆。如果你没有机会进入世博展区，那么你将依此而一饱对“精彩、成功、难忘”的世博会的享受；如果你由于时间匆匆，没能来得及细心体会世博会的精华，你将依此报告，细细地回味、体验世博各展馆的精髓。如果若干年后，你还爱着2010年上海世博会，但是对其印象已略有模糊，你还可以再次打开本报告集，寻找你的期待。

当你逐页读完报告集，你会发现围绕城市未来发展，世界各国、各地区的人们从“人与自然”、“人与城市”、“人与人”、“城市与地球”等多个视角对城市进行了考察。世界各国、各地区的人们，采用了大量光、电、声、像技术，运用了音乐、舞蹈、灯箱、模型、3D影视、球幕电影、激光成像、全息摄影、动漫技术、人机互动等多种手段，回顾总结了人类城市发展旅程和经验，叙述了人类对未来城市的憧憬。在2010年上海世博会上，人类表达着希望城市更安全舒适、更幸福快乐、更丰富多彩、更具智慧创意、更加生态美丽、更有利人的生存发展及健康长寿的意愿；勾画着生态城市、创意城市、智慧城市、健康城市、文化城市、科学城市、人性城市的愿景；揭示着人类城市的发展要有更良好的宜居环境、更发达的交通体系、更便捷快速的网络化交往方式、更集约有效的生活资源获取方式、更有利于儿童和个体发展成长的环境、更丰富多彩的精神文化生活、更开放多元的社会组合及有序高效的城市运行管理方式等城市建设发展的综合

条件。

英国的“种子圣殿”，法国的“感性城市”，德国的“和谐城市”，俄罗斯的“童话城堡”，日本的“太空堡垒”，意大利的“游戏棒”……都给人留下挥之不去的深刻印象。哪怕是卢森堡、摩纳哥这样的国土面积不大、人口不多的国家，也以其先进的科技文化和磐石般坚强的立国意识，震撼着人们的心灵。非洲联合馆更是以其旷达包容迎来了世博会上最多的参观者。

回顾这些振奋人心的精彩画面，你会觉得世界是那样理性，全世界都在呼唤两个字——“和谐”。“和谐”构成了世博会的核心理念。和谐是灵魂，是城市发展的目标，是人类千百年来所一直追求的美好梦想。建设起生态环境友好、经济集约高效、社会公平和睦的“和谐城市”是从根本上解决人与自然、人与城市、人与人、城市与地球和谐的有效途径。2010年上海世博会传达了未来人类城市低碳发展、创新发展、包容发展和共生发展的理念。让这些理念成为陪伴人们的活生生的现实，那么城市一定会让生活更美好！

为了充分体现世博会中人类的活动应该顺应自然、融入自然的重要理念，我们在篇目安排上完全采用自然主义的态度。为了阅读的方便，及给人们一种再次进入世博会的感觉，我们参照“中国2010年上海世博会园区导览图”中“展馆索引”栏目所列的展馆顺序进行了编排。为了编册上分量的均衡，我们把园区中A、B两区的展馆编入一个分册，C、D区加上E区的部分企业馆和主题馆的展馆编列另一个分册，城市最佳实践区案例单独编列一分册。这样的编排也是为了体现所有参加世博会的国家不论大小、贫富、强弱，都是世界大家庭中平等的一员；也不论其展示的内容多少，其引起的关注度多少，都是对世博会作出的积极贡献。当你读完整个报告集，你会感到世界是那样美好，那样和谐。

最后，本报告主要旨在向世界学习，对于国内各省区展馆的展

示采用了从略的方式。同样，世博主题馆相关的五个辅主题馆，原世博局主题演绎部和有关方面已有较多介绍，我们的考察报告一般也采用从略的方式。由于水平有限，所编写的报告难免有错误和不当之处，敬请读者予以指正。

周振华

2011 年 5 月 1 日

目　录

这里是你的家
——马德里案例考察报告　/001
城市的理念革命
——罗纳阿尔卑斯案例考察报告　/010
破解城市交通之惑
——不来梅案例考察报告　/018
浪漫之都·和谐大区
——巴黎/巴黎大区案例考察报告　/025
清洁城市圣保罗
——圣保罗案例考察报告　/031
太阳能墙
——阿尔萨斯案例考察报告　/034
绿色之都弗莱堡
——弗莱堡案例考察报告　/037
城市,诗意的栖居
——杜塞尔多夫案例考察报告　/045
享受纯净的水生活
——日内瓦/苏黎世/巴塞尔案例考察报告　/051
涅槃之路:毕尔巴鄂的华丽转身
——毕尔巴鄂案例考察报告　/057
历史文化遗产保护:政府与民间的成功合作
——澳门案例考察报告　/062
智能生活的典范
——香港案例考察报告　/066

美好生活的城市典范
——台北案例考察报告 /073
现代城市的自行车童话
——欧登塞案例考察报告 /076
在废弃码头上的绿色生态城
——马尔默案例考察报告 /081
拯救伊兹密尔湾的大污水处理工程
——伊兹密尔案例考察报告 /084
节能环保从学校抓起
——波恩-布卡拉案例考察报告 /087
绿色会展之都
——汉诺威案例考察报告 /089
“被动屋”的美好愿景
——汉堡案例考察报告 /091
零碳馆
——伦敦案例考察报告 /098
历史遗产保护与利用
——威尼斯案例考察报告 /113
海上商都的遗产保护与再利用
——利物浦案例考察报告 /120
万千映像还原出一个真实的世界
——巴塞罗那案例考察报告 /125
水城鹿特丹
——鹿特丹案例考察报告 /131

此为试读，需要完整PDF请访问：www.ertongbook.com

帐篷之城
——麦加米纳案例考察报告 /137
意大利中世纪古城
——博洛尼亚案例考察报告 /142
活力城市的管理倡议
——艾哈迈达巴德案例考察报告 /148
历史老城的复兴
——开罗城市案例考察报告 /153
沙漠与水构造的文化城市
——亚历山大案例考察报告 /158
从古墓到新城
——卢克索案例考察报告 /163
城市公共区域的建设与管理
——罗萨里奥案例考察报告 /167
活水之城
——成都案例考察报告 /171
人间天堂 东方丝韵
——苏州案例考察报告 /175
五水杭州 人间天堂
——杭州案例考察报告 /178
水洗出来的小镇
——周庄案例考察报告 /182
未来的教室
——维多利亚案例考察报告 /185
社会团结共治
——阿雷格里港案例考察报告 /189

城市化的现代乡村
——宁波滕头案例考察报告 /193
历史文化遗产保护与城市现代化建设和谐共生
——西安案例考察报告 /195
沪上·生态家
——上海案例考察报告 /198
绿色奥运
——北京国奥村案例考察报告 /205
诗意老宅里的现代生活
——扬州案例考察报告 /209
温馨城市 海上花园
——厦门案例考察报告 /212
宜居城市
——温哥华案例考察报告 /214
变废为宝
——蒙特利尔案例考察报告 /217
文化经济推动城市转型的典范
——首尔案例考察报告 /222
水的音符
——大阪案例考察报告 /225
梦幻古城 防洪智慧
——布拉格案例考察报告 /228
和谐的水城
——广州案例考察报告 /231
“换”出的新生活
——天津华明镇案例考察报告 /234

一村一城一种精神
——深圳案例考察报告 /241
城市绿色发展的成功典范
——东莞案例考察报告 /245
绿色和谐的土地
——延边案例考察报告 /249

编后记 /252

这里是你的家

——马德里案例考察报告

马德里案例“马德里公共廉租屋的创新试验”，以“马德里是你的家”为主题。案例馆总代表 Ignacio Niño 表示，“马德里是你的家”这一口号展示了马德里希望融入、接受并向世界敞开胸怀的理念。马德里是一座属于每个人的城市，在这里，不论心怀任何梦想，都有梦想成真的可能。案例馆协调人伊格纳西奥·尼诺说：“马德里参加上海世博会的目标是：向上海甚至全世界说明它是多么有趣。希望当中国人想到欧洲时，首先想到的就是马德里，产生‘马德里就是欧洲’的印象。”

在过去的十几年中，西班牙马德里市政府进行了欧洲规模最大的社会住宅建设，以“竹屋”和“空气树”为代表的可再生能源、新型环保材料、先进的生态技术以及有效的建造流程在建设中得到广泛应用。

展示内容

不断变化的马德里

马德里市始终把不断提高市民的生活质量、协调城市各个地区的发展和改善城市结构作为目标。

在已经建成的市区内，正在进行大规模的改造工程。这些工程给城市注入新的生命力，提供更新和多样化的功能。这些大规模工程中最具代表性的当属 30 号街—马德里河岸改造工程和雷克来多—普拉多轴心区修缮工程。

马德里市一方面扩大现有绿色覆盖地区的面积并对其进行精心的维护，另一方面不断修建新的公园和花园，不断扩大城市的绿地总面积。

马德里市拥有世界最佳的公共交通系统，这使得该市减少路面交通和行

车数量，恢复空间供行人使用，目的是把城市归还给它真正的主人翁——人。

曼萨纳尔河从该市北部海拔 2 230 米的瓜达拉马山区起源，途径多样化的生态系统，从具有极高环保价值的地区川流而过。2004 年到 2007 年之间，马德里市政府进行了一项宏伟的工程，通过修建地下隧道，把 M-30 环道上与曼萨纳尔河并行的 15 公里快车道的路面交汇转入地下，从而改善了交通安全，促进了交通顺畅，还减少了向大气排放污染气体。得益于这一工程，原来的 M-30 环道对城市的障碍性分割也消失了，马德里市将不再被环道分割成收入迥异的不同区域。

“马德里河”工程为广大市民恢复了曼萨纳尔河岸地区的城市空间，河水成为一条覆盖面积达 3 000 公顷的、从北到南延伸的天然走廊的中轴线和枢纽。在河岸地区，设有 29 个暴风雨蓄水池（其中 13 个位于“马德里河”工程覆盖范围之内），专门用来收集雨水和地下水管道里的水，以调节其存水量并促使污水净化的正常进行。

住宅和城市

马德里市政府通过市政住宅和土地公司推进它的公共住宅建设。这一政策建立在以下三个轴心基础上：普遍性——针对社会各个领域，不计年龄、个人状况和经济条件；公正性——根据每个人的收入和个人状况，提供适合其要求的住宅；可持续性——致力于建设越来越尊重环境的可持续型住宅。马德里市政府促进社会融合和可持续性城市建设的实施战略是：经济适用房，旧城区和住宅改造，建筑和科技革新。

马德里案例馆总协调人伊格纳西奥·尼诺·佩雷斯指出：马德里案例馆展示了马德里公共住房的原则。即利用再生能源和环保，为居民带来友好的宽敞的空间，房屋在设计时首先确保可以吸引各个阶层、各群体居民愿意住在里面。

推广带有社会保障性的住宅计划是一种保证社会各阶层住宅权益公平性的措施。随着社会保障住宅建筑水准的提高，整个城市的面貌将普遍得到改善。到目前，马德里市政府已经建成的住房有 61 712 套，其中政府福利保障住房 37 030 套，占 60%；计划建房总数 160 691 套，其中计划建政府福利保障住房 77 453 套，占 48%。

社会保障住房的设计要顺应新的要求，不断适应新的家庭模式和住宅样式的多变要求。马德里市政府根据不同的家庭人口，分配相应的住房种类。例如，五口或四口之家分配给三居室或四居室，三口或两口之家分配给两居室或三居室，单身者分配给一居室或两居室。

马德里市政府的环境战略践行着从家庭到城市建筑和城市规划的路线。每个市民都拥有自己的住宅，但是城市是所有市民共同的家园。马德里市的城市可持续性发展战略无论在新发展区还是已巩固地区都推动设计和建筑施工中的持久性价值。无论是住宅建筑还是城市基础设施和公共场所的建设都遵循这一原则。此外，马德里市政府的住宅政策不仅是促进社会平衡发展的工具，还寻求住宅建设的高质量、创新和可持续性。

通过创意招标，1 200 多个专业团队曾和马德里市政府住宅和土地公司合作。在这些招标活动中产生的众多优秀设计使马德里的市政建设居于先锋地位。

竹屋——卡拉班切尔区的政府建经济适用住宅

世博会上的这个马德里展馆就是仿照马德里市卡拉班切尔区的一座采用竹子为装饰材料的住宅楼修建的。该建筑位于马德里南部新开发的地区。地基朝向南北，面积为 4 500 平方米。建筑修建在宅基地的西边，其余的面积用于修建花园，花园的地下是停车场，花园和大街之间由一堵生态围墙相隔。这座建筑包括 88 套公寓住宅，分十种不同户型。所有住宅的设计都尊重同一种空间大小和空间使用灵活性的原理。住宅的单位面积和数量符合市政府制定的相关法律。马德里市政府希望通过这座建筑，向公众介绍该市在建造市政府经济适用住宅时，对建筑的质量、设计的创新和环境的可持续性作出了巨大的努力。所有的公寓都是东西朝向，公寓之间有分隔墙板隔离，以方便可能的内部格局改造。在该建筑较长的两面，覆盖整个建筑的竹制百叶窗的后面是长廊式相通的阳台，阳台的宽度为 1.5 米。该露台的设计一方面避免了强烈的日光直接照射居室，从而提高该建筑的能源有效利用；另一方面还起到隔音的作用。同时也给住户提供了一个半开放的起居空间，以供其在春天和夏天的季节享受露天生活。

更有效利用能源的建筑实例——MARGARITAS 街 52 号

MARGARITAS 街 52 号位于马德里市中心的特图安区（Tetuan），是政府

此为试读，需要完整PDF请访问：www.ertongbook.com