



ERSHOUCHE
JIANDING
PINGGU
JIAOYI
YIBENTONG

二手车 鉴定/评估/交易 一本通

杨智勇 主编



化学工业出版社

ERSHOUCHE
JIANDING
PINGGU
JIAOYI
YIBENTONG

二手车

鉴定 / 评估 / 交易

一本通

杨智勇 主编



化学工业出版社

· 北京 ·

图书在版编目 (CIP) 数据

二手车鉴定-评估-交易一本通 / 杨智勇主编. —北京: 化学工业出版社, 2016. 9

ISBN 978-7-122-27776-3

I. ①二… II. ①杨… III. ①汽车-鉴定②汽车-价格评估 IV. ①U472.9②F766

中国版本图书馆CIP数据核字 (2016) 第181645号

责任编辑: 周 红

文字编辑: 陈 喆

责任校对: 程晓彤

装帧设计: 王晓宇

出版发行: 化学工业出版社 (北京市东城区青年湖南街13号 邮政编码100011)

印 装: 大厂聚鑫印刷有限责任公司

850mm×1168mm 1/32 印张7¼ 字数197千字

2016年10月北京第1版第1次印刷

购书咨询: 010-64518888 (传真: 010-64519686)

售后服务: 010-64518899

网 址: <http://www.cip.com.cn>

凡购买本书, 如有缺损质量问题, 本社销售中心负责调换。

定 价: 29.80元

版权所有 违者必究

前言



目前，二手车市场逐渐步入正轨，但是整体依旧比较混乱，规范性不够。二手车市场交易因此也受到制约。二手车强大的市场需求，呼唤着二手车行业的有序化和规范化。

2013年12月31日，《二手车鉴定评估技术规范》在筹备多年后由国家质量监督检验检疫总局、国家标准委员会正式发布，并于2014年6月1日正式实施，这标志着二手车的行业规范标准正式出台。该项政策的出台对我国二手车市场的发展具有极大的推动作用。

二手车市场交易最突出的问题在于诚信方面，二手车价格不透明，很多人对汽车的性能、状况不了解，难以对二手车做出正确的估价。在交易过程中多数车辆的评估鉴定依靠经验、眼睛判断，较少使用汽车故障诊断仪等专业设备进行科学检测。改变里程数、隐瞒车况、虚假评估等现象也时有发生。在二手车交易中，车辆的评估鉴定是核心环节之一，可依托于二手车评估鉴定机构和专业人员加以完善和指导。想换车卖车的人一定想请个评估师评估一下自己的车价值几何。想买二手车的人都想买一辆各方面性能较好的车，也需要请个评估师评估一下。所以买卖二手车双方都很需要信得过的二手车鉴定评估师。

本书系统地介绍了二手车评估与交易的基本理论和基本方法，以及目前二手车市场的运作实际状况和具体方法。全书共分六章，包括二手车评估与交易基础知识、二手车车况鉴定与评估、二手车价格评估与评估报告书撰写、二手车交易、二手车收购与销售、事故车鉴定与评估等内容，对二手车鉴定评估机构的条件和要求、鉴定评估程

序、作业流程、受理鉴定评估、查验可交易车辆、签订委托书以及判别事故车、鉴定车辆技术状况、评估车辆价值等都作出了具体的讲解。本书内容全面，符合当前实际，实用性强，采用来自二手车评估市场上的评估实例，有助于提高读者的专业水平和解决实际问题的能力。

本书可作为从事二手车交易的工作人员及鉴定评估人员的培训教材，也可作为汽车相关专业人员的教学用书，同时还可供学习二手车交易知识的人员自学参考。

本书由杨智勇任主编，明光星、吴兴敏、惠怀策任副主编。参加编写的还有王恒志、范渝诚、李川峰、李丁年、于宏艳、张宁、高继生、李旭、栾宏宇、王鹏、陈剑飞、张喜平、李艳玲、胡明。

在本书编写过程中，参考了有关文献资料，谨向这些作者表示诚挚的谢意！

由于时间仓促和水平所限，书中不足之处在所难免，恳请读者批评指正。

编者



第一节 二手车鉴定评估基本术语与简易流程 / 002

- 一、二手车的优点 / 002
- 二、二手车鉴定评估基本术语 / 002
- 三、二手车鉴定评估的简易流程 / 004

第二节 汽车基本知识 / 006

- 一、汽车总体结构 / 006
- 二、汽车识别代码 (VIN 码) / 014
- 三、汽车使用寿命与报废标准 / 020

第一节 基本信息核查 / 024

- 一、二手车法定证件的核查 / 024
- 二、二手车税费的核查 / 026
- 三、车主信息的核查 / 027

第二节 二手车静态检查与评估 / 027

- 一、车身外观的检查与评估 / 027
- 二、发动机舱的检查 / 038
- 三、驾驶室和车厢内部检查 / 045
- 四、车辆底盘的检查 / 046
- 五、附属装置检查 / 052

第三节 二手车动态检查与评估 / 052

- 一、发动机无负荷工况的检查 / 052
- 二、路试检查 / 054



第一节 二手车价格评估的基本方法 / 058

- 一、重置成本法 / 058
- 二、收益现值法 / 059
- 三、现行市价法 / 060
- 四、清算价格法 / 061
- 五、二手车评估方法的选择 / 062

第二节 二手车成新率的计算方法 / 063

- 一、使用年限法 / 064
- 二、行驶里程法 / 067
- 三、部件鉴定法 / 068
- 四、整车观测法 / 072
- 五、综合分析法 / 073
- 六、综合成新率法 / 078
- 七、各种成新率计算方法的选择 / 083

第三节 二手车价格的计算评估 / 083

- 一、应用重置成本法的评估 / 084
- 二、应用收益现值法的评估 / 097
- 三、应用现行市价法的评估 / 100
- 四、应用清算价格法的评估 / 106

第四节 撰写二手车评估报告书 / 108

- 一、二手车鉴定评估报告定义 / 108
- 二、评估报告书的作用 / 108
- 三、二手车鉴定评估报告书的基本内容 / 109
- 四、编制二手车鉴定评估报告书的步骤及注意事项 / 111



第一节 了解二手车交易 / 113

一、二手车交易类型 / 113

二、二手车交易的相关规定 / 114

第二节 二手车交易流程 / 115

一、二手车交易程序的种类 / 115

二、二手车交易过户业务的办理 / 120

三、二手车交易合同的订立 / 125

第三节 二手车办理车辆转移登记与过户 / 129

一、二手车办理车辆转移登记 / 129

二、相关税、证变更业务 / 142

第一节 二手车的收购 / 145

一、二手车收购定价影响因素 / 145

二、二手车收购中的风险分析与防范 / 146

三、机动车的折旧计算 / 149

四、二手车收购定价方法与收购价格的计算 / 153

五、二手车收购实例 / 155

第二节 二手车的销售 / 157

一、二手车销售定价的分析 / 157

二、二手车销售实例 / 165

第三节 二手车置换 / 167

一、二手车置换的定义 / 167

二、国内主要二手车置换运作模式 / 167



- 三、二手车置换质量认证 / 170
- 四、二手车置换的服务程序 / 172
- 五、二手车置换注意事项 / 174

Chapter

06

第六章

事故车的鉴定与评估

175

- 第一节 事故车损伤分析 / 176
 - 一、汽车损伤的类型分析 / 176
 - 二、汽车损伤的原因分析 / 179
- 第二节 常见事故车的鉴定与评估 / 186
 - 一、碰撞损伤 / 186
 - 二、火灾损伤 / 208
 - 三、水灾损伤 / 214
- 参考文献 / 220



第一章

了解二手车



Chapter 01



第一节 二手车鉴定评估 基本术语与简易流程

一、二手车的优点

二手车的优点如表 1-1 所示。

表 1-1 二手车的优点

优点	分析
便宜	二手车最大的优点就是便宜。不同年份的二手车价格仅相当于新车的 1/3 ~ 1/2，甚至更少。而且，由于新车头两年折旧率比较高，买二手车避开了汽车的快速折旧期，所以还具有相对保值的优势。此外，某些特定年代和车型的二手车还具有收藏的价值
适合新驾驶员	新驾驶员刚拿了驾照但技术不过硬，也不妨先买台二手车练练手
适合汽车发烧友	对于那些希望体验新鲜感觉的汽车发烧友们，二手车是不错的选择
降低购车成本	用相同购买新车的钱可以买到高一个档次的二手车，因此，从降低购车成本的角度来看，普通大众购买二手车不失为更加明智的选择

二、二手车鉴定评估基本术语

二手车鉴定评估基本术语如表 1-2 所示。

表 1-2 二手车鉴定评估基本术语

序号	基本术语	释义
1	二手车	二手车是指办理完注册登记手续达到国家制度报废标准之前进行交易并转移所有权的汽车（包括三轮汽车、低速载货车，即原农用车）、挂车和摩托车。二手车的标准术语为旧机动车
2	二手车交易	二手车交易行为是指以二手车为交易对象，在国家规定的二手车交易市场或其他经合法审批的交易场所中进行的二手车的商品交换和产权交易

续表

序号	基本术语	释义
3	二手车经销	二手车经销是指二手车经销企业收购、销售二手车的经营活动
4	二手车拍卖	二手车拍卖是指二手车拍卖企业以公开竞价的形式将二手车转让给最高应价者的经营活动
5	二手车经纪	二手车经纪是指二手车经纪机构以收取佣金为目的，为促成他人交易二手车而从事居间、行纪或者代理等经营活动
6	二手车鉴定评估	二手车鉴定评估是指二手车鉴定评估机构对二手车技术状况及其价值进行鉴定评估的经营活动
7	二手车鉴定评估的主体	二手车鉴定评估的主体是指二手车评估业务的承担者，即从事二手车评估的机构及专业评估人员
8	二手车鉴定评估的客体	二手车鉴定评估的客体是指被评估的车辆
9	二手车置换	狭义的置换就是“以旧换新”业务，即经销商通过二手商品的收购与新商品的对等销售获取利益。广义的置换则是指在以旧换新业务的基础上，还同时兼容二手商品的整新、跟踪服务、二手商品再销售乃至折抵、分期付款等项目的一系列业务组合，从而成为一种有机而独立运营的营销方式。由于可以推动新车销售，不同于以往二手车交易的是，二手车置换业务往往背靠汽车品牌专营店，其背后获得汽车制造厂商的强大技术支持，经销商为二手车的再销售提供一定程度上的质量担保，这大大降低了二手车交易中消费者的购买风险，规范了交易双方的交易行为，有很大的发展潜力
10	成新率	成新率是二手车新旧程度的衡量指标，是指二手车的功能或使用价值占全新机动车的功能或使用价值的比率，也可理解为二手车的现实状况与机动车全新状况的比率
11	折现率	折现率是指将未来有限期预期收益折算成现值的比率。本金化率和资本化率或还原利率则通常是指将未来无限期预期收益折算成现值的比率
12	贬值	二手车贬值根据性质不同分为功能性贬值、经济性贬值、有形损耗贬值
13	功能性贬值	是由于技术进步引起的二手车功能相对落后而导致的贬值。这是一种无形损耗。功能性贬值可分为一次性功能贬值和营运性功能贬值



续表

序号	基本术语	释义
14	经济性贬值	是反映社会对各类产品综合的经济性贬值的大小，突出表现为供求关系的变化对市场价格的影响，二手车经济性贬值是指由于外部经济环境变化所造成的车辆贬值。它也是一种无形损耗
15	有形损耗贬值	也称实体性贬值，是指二手车在存放和使用过程中，由于物理和化学原因（如机件磨损、锈蚀和老化等）而导致的车辆实体发生的价值损耗，即由于自然力的作用而发生的损耗。计量二手车实体有形损耗时主要根据已使用年限进行分摊
16	二手车的原值	即原始价值，是指车主在购置以及其他方式取得某类全新机动车时所发生的全部货币支出，包括买价、运杂费、车辆购置附加费、消费税、新车登记注册等所发生的费用
17	二手车的净值	二手车随着使用的过程逐渐磨损，其原始价值也随着减少而转入企业成本。企业提取的机械折旧额为折旧基金，用于车辆磨损的补偿。提取折旧后，剩余的机械净值称为二手车的净值，它在一定程度上反映了车辆现有价值
18	二手车的残值	二手车报废清理时回收的那些材料、废料的价值称残值，它体现了二手车丧失生产能力以后的残体价值
19	评估值	是指遵循一定的计价标准和评估方法，重新确定的二手车现值

三、二手车鉴定评估的简易流程

二手车交易流程与传统的新车交易选车、付款、提车、办理车务手续其实都差不多。简单来讲，二手车交易流程一般为验车、评估、签订二手车买卖协议、办理车务手续等步骤，具体解释如表1-3所示。

表 1-3 二手车鉴定评估的简易流程

序号	流程	释义
1	验车	在二手车交易流程中，验车是极为重要的一个环节。除了对车辆车况的检查外，也不要忽视了对诸如“汽车违章”“交强险”等的检查，以免在后续的过户中产生一些不必要的麻烦

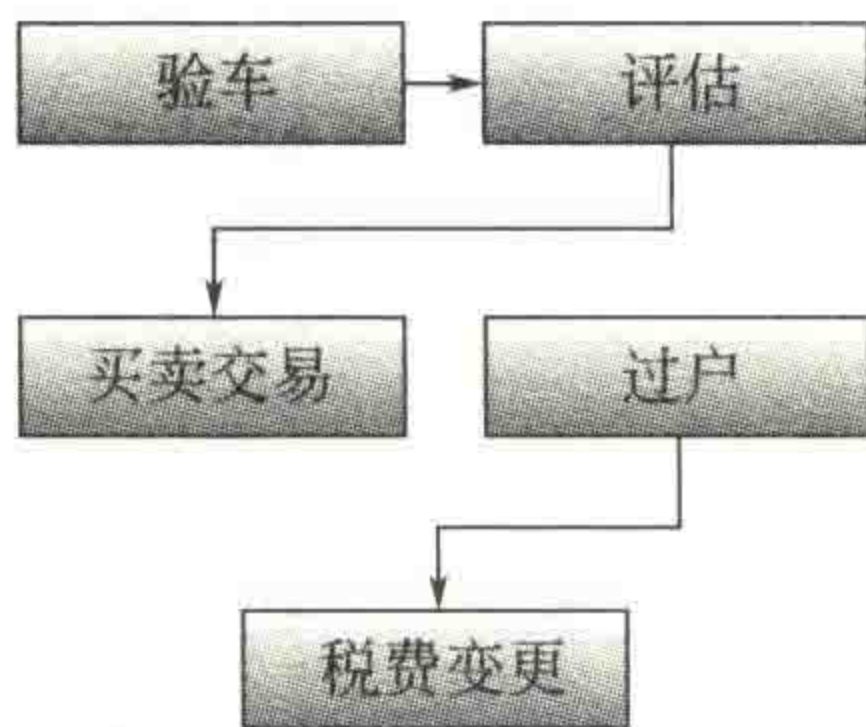
续表

序号	流程	释义
2	评估	我国法律规定，二手车交易属于产权交易范围，需要到国家指定的交易中心进行。因此在验完车后就可以在二手车市场内找专业的评估师对车辆进行一次全面的评估，并根据车辆的使用年限（已使用年限）、行驶里程数、总体车况和事故记录等进行系统的勘察和评估，折算车辆的成新率，再按照该车的市场销售状况等，提出基本参考价格，通过计算机系统的运算，并打印《车辆评估书》，由评估机构的评估师签章后生效，作为车辆交易的参考和依法纳税的依据之一。当然，如果是在网上看到的二手车信息，也可以先通过网上的在线评估系统对车辆做一个估价，也能够 在交易时做到心中有数
3	买卖交易	在车辆评估结束后，交易双方就可以到交易市场内的过户大厅去办理交易手续，完成后交易市场会开具一个全国统一的二手车交易发票。其中办理交易手续的材料包括行驶证、登记证书、原始购车发票或上一次买卖交易的旧机动车发票、出售方车主身份证原件、购买方车主身份证原件及相关证明（暂住证、外籍人士居留证、军官证等），交易车辆
4	过户	车辆过户又称为车辆的过户转移登记手续，即买方在取得了由交易市场开具的二手车交易发票后，就可以拿该发票去户口所在地辖区的车辆管理所或地区的车辆管理总所办理过户并取得新的行驶证、车牌的手续。办理过户手续需要带的材料也比较多，包括原行驶证、原登记证书、交易市场为本次交易开具的二手车交易发票、身份证原件及相关证明（暂住证、外籍人士居留证、军官证等）、过户车辆
5	税费变更	二手车交易基本结束，车拿到了，新的行驶本、车牌也都到手了，这个时候千万别忘了办理车辆税费变更登记手续。车辆税费变更登记手续往往是最容易被大家忽视的一个环节，税费变更的内容一般包括车辆购置税、车船使用税、车辆保险及各地区规定的其他税费。对以上这些税费进行的变更不但是保证交易双方合法权益的必要程序，也是保证车辆税费、保险等手续正常续缴的必要程序。这些手续办理的地点一般是各种税费、保险专门的征稽处及办理点



小提示

在办理完所有的手续之后，不要忘记将能够证明此次交易的重要手续复印留存，包括过户后的登记证书记载过户事宜的一页和此次交易的交易发票。



二手车交易流程图如图 1-1 所示。

图 1-1 二手车交易流程图



第二节 汽车基本知识



一、汽车总体结构

汽车的类型虽然很多，但基本构造都是由发动机、底盘、车身和电气设备四大部分组成的，如图 1-2 所示。

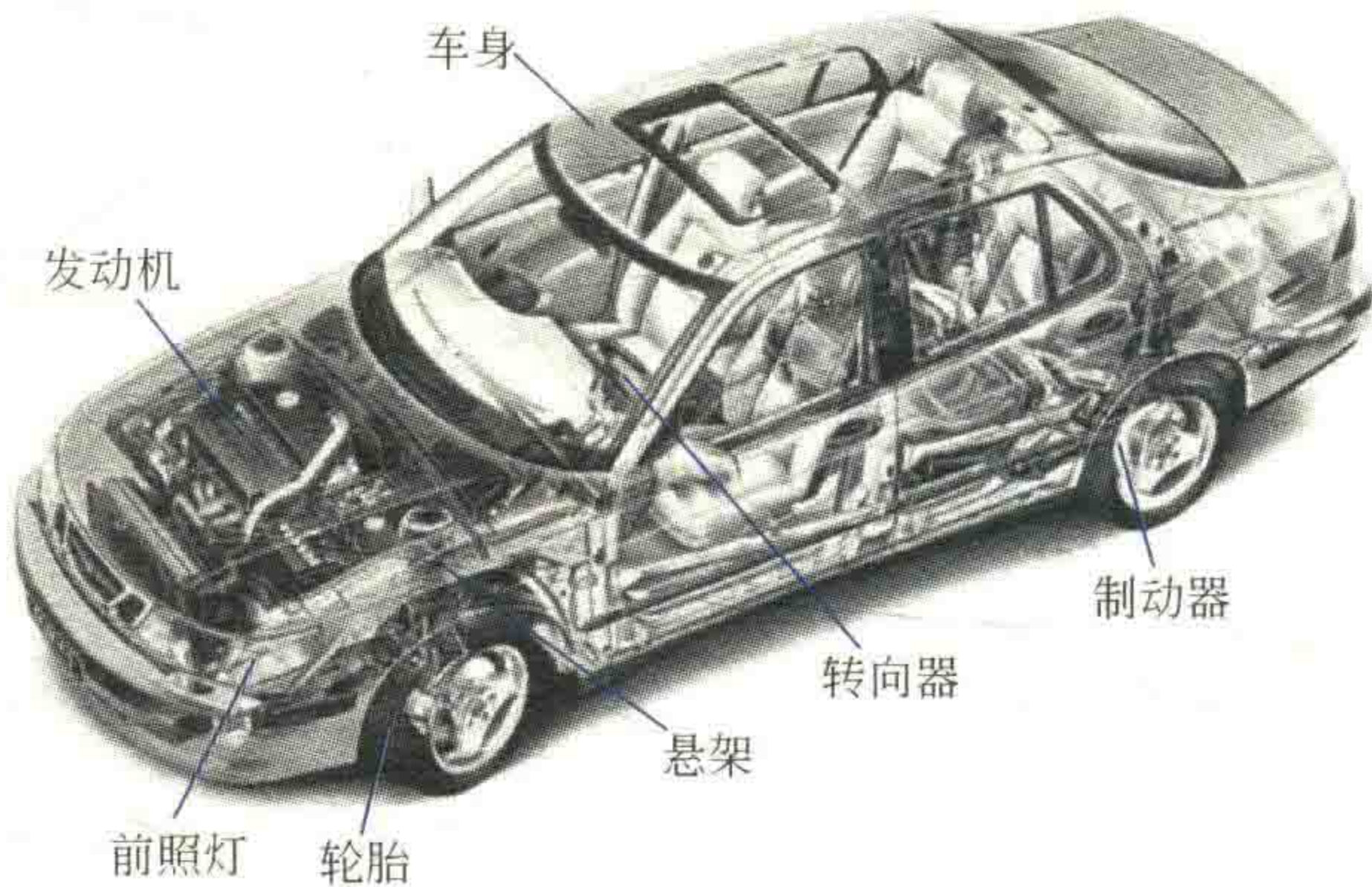


图 1-2 发动机在汽车上的位置

(一) 发动机

小提示

发动机是汽车的“心脏”，是由多个机构和系统组成的复杂机器。现代汽车发动机的结构形式很多，即使是同一类型的发动机，其具体结构也各不相同，但不论哪种类型的发动机，其基本结构都是相似的。



1. 发动机的总体构造

(1) 汽油机的总体构造 汽油机的剖视图如图 1-3 所示。汽油机主要由“两大机构、五大系统”组成。“两大机构”指曲柄连杆机构和配气机构，“五大系统”指燃料供给系统、冷却系统、润滑系统、点火系统和启动系统。汽油机的构造如表 1-4 所示。

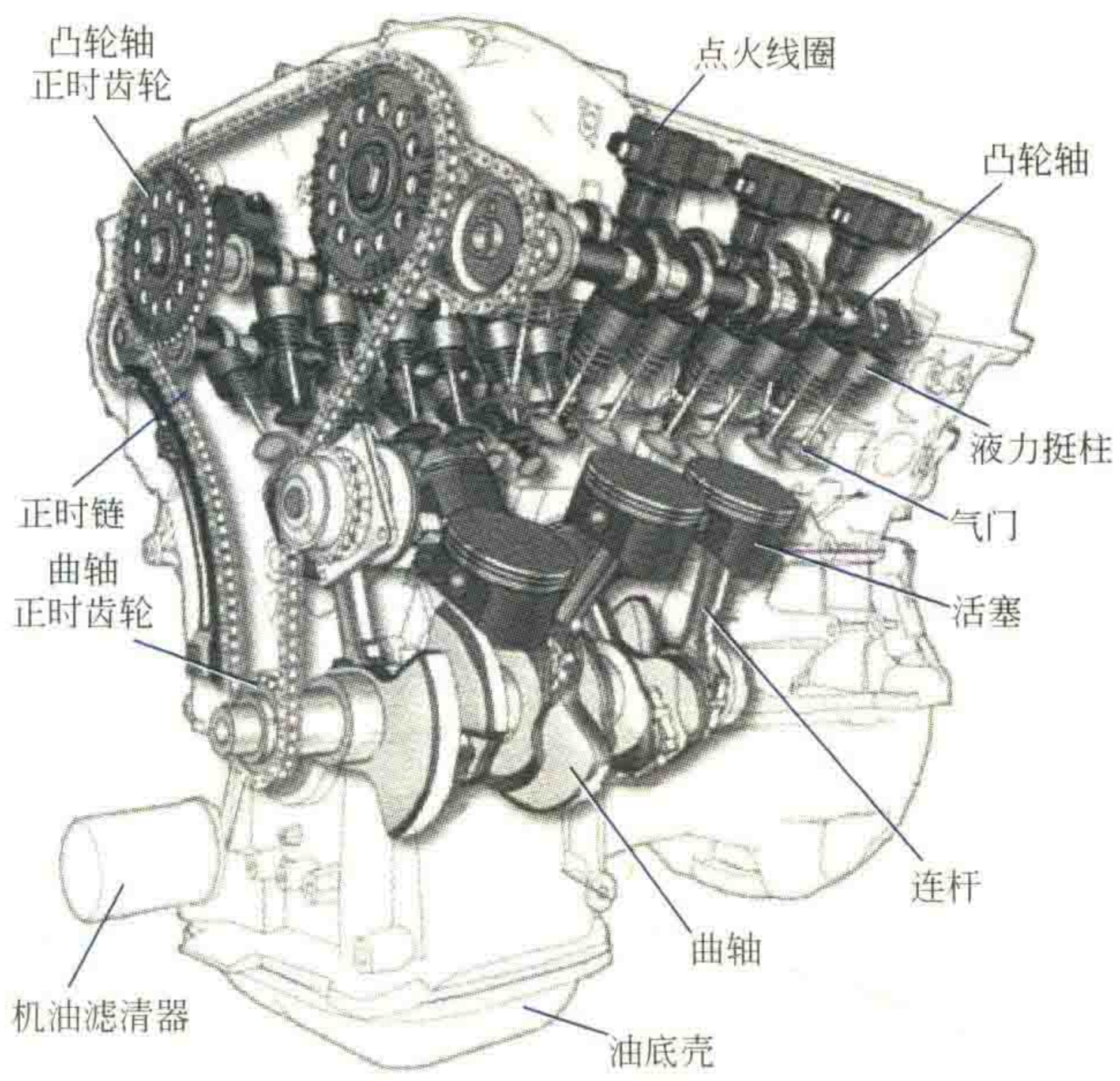


图 1-3 汽油机的剖视图

表 1-4 汽油机的构造

序号	结构	功用	组成
1	曲柄连杆机构	是发动机实现热能与机械能相互转换的核心机构，其功用是将燃料燃烧所放出的热能通过活塞、连杆、曲轴等转变成能够驱动汽车行驶的机械能	主要由气缸体、气缸盖、活塞、连杆、曲轴和飞轮等机件组成
2	配气机构	根据发动机的工作需要，适时地打开进气通道或排气通道，以便使可燃混合气（燃料与空气的混合物）及时地进入气缸，或使废气及时地从气缸内排出；而在发动机不需要进气或排气时，则利用气门将进气通道或排气通道关闭，以便保持气缸密封	主要由气门、气门弹簧、凸轮轴、挺杆、凸轮轴传动机构等零部件组成
3	燃料供给系统	根据发动机的工作需要，配制出一定数量和浓度的可燃混合气并送入气缸	由空气供给系统、燃油供给系统和电子控制系统组成
4	点火系统	根据发动机的工作需要，及时地点燃气缸内的混合气	包括蓄电池、发电机、点火线圈、分电器（有些无分电器）、火花塞和电子控制系统等
5	冷却系统	帮助发动机散热，以保证发动机在最适宜的温度下工作	水冷式冷却系统通常由水套、水泵、散热器、风扇、节温器等组成；风冷式冷却系统主要由风扇、散热片组成
6	润滑系统	向做相对运动的零件表面输送清洁的润滑油，以减小摩擦和磨损，并对摩擦表面进行清洗和冷却	一般由机油泵、集滤器、限压阀、油道、机油滤清器等组成
7	启动系统	使发动机由静止状态进入到正常工作状态	包括起动机、启动继电器、点火开关、蓄电池等

（2）柴油机的总体构造 四冲程水冷式柴油机由“两大机构、四大系统”组成，“两大机构”指曲柄连杆机构和配气机构，“四大系统”指燃料供给系统、冷却系统、润滑系统、启动系统。