

QISHICAIFU
LINIHENJIN

人生中很多机会要靠自己的胆识和行动去把握。有了胆识与行动，你就会惊奇地发现：财富就在身边！

其实财富 离你很近



投资理财是获取财富最直接最有效的手段。一个人若不懂得投资理财，即使身家百万，也容易不断缩水；一个人若懂得投资理财，即使很少的资金，也能以小博大，获得源源不断的财富。

触手可及的生财之道

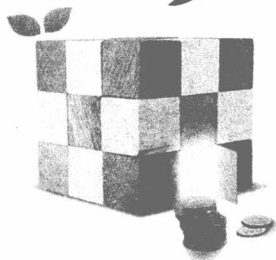
晓运 / 编著

珍藏版

QISHICAIFU
LINIHENJIN

QISHICAIFU
◆ LINIHENJIN ◆

其实财富 离你很近



投资理财是获取财富最直接最有效的手段。一个人若不懂得投资理财，即使身家百万，也容易不断缩水；一个人若懂得投资理财，即使很少的资金，也能以小博大，获得源源不断的财富。

触手可及的生财之道

晓运 / 编著



223307

广西工学院鹿山学院图书馆



d223307



中国长安出版社

图书在版编目(CIP)数据

其实财富离你很近 / 晓运编著. 北京: 中国长安出版社, 2011. 3

ISBN 978 - 7 - 5107 - 0356 - 0

I. ①其... II. ①晓... III. ①私人投资 - 基本知识

IV. ①F830.59

中国版本图书馆 CIP 数据核字(2011)第 031235 号

其实财富离你很近

晓运 编著

出版: 中国长安出版社

社址: 北京市东城区北池子大街 14 号(100006)

网址: <http://www.ccapress.com>

邮箱: ccapress@yahoo.com.cn

发行: 中国长安出版社 全国新华书店

电话: (010) 85099947 85099948

印刷: 北京欣睿虹彩印刷有限公司

开本: 710mm × 1000mm 1/16

印张: 15.25

字数: 210 千字

版本: 2011 年 6 月第 1 版 2011 年 6 月第 1 次印刷

书号: ISBN 978 - 7 - 5107 - 0356 - 0

定价: 29.80 元

前 言

十几年前，如果一个人有几十万，我们就会羡慕得不得了。随着时代的发展，现在拥有数千万家产的人已经不足为奇了。正如胡润所说：“20年前，人们觉得万元户很了不起，而现在，亿万富翁已经成了人们非常熟悉的概念。”

从1999年开始，胡润和福布斯富豪榜的榜单上，都会出现一些中国富豪的名字。有的人觉得这些富豪离自己很遥远，但只要仔细观察，你就会发现，周围的有钱人也越来越多。他们一会儿买套别墅，一会儿开辆新车，富人如千树万树梨花开一般，到处都是。

这些富人的出现，唤起了很多普通大众的致富热情。但是，怎样从一个平凡无奇的工薪族成为一个坐拥财富的有钱人？如何成就一番事业而扬名立万？相信这是很多人苦苦思索的问题。

事实上，上天是公平的，他分给每个人的财富都是一样多，关键是我们能不能发现这些财富、会不会使用这些财富以及拥有什么样的财富心态、如何利用这些财富去创造更多的财富。

美国传奇人物、伟大的演讲家拉塞尔·赫尔曼·康威尔曾在他的著作《钻石学校》中记述这样一件事情。

他曾经在康涅狄格州的新不列颠做过演讲。那时，有一位女士坐在后面第四排座位上，她回到家后，想把护肩解下来，但护肩的纽扣却怎么都解不开。她把护肩扔掉，说道：“我要研究一种更好的便于佩带的护肩纽扣。”丈夫开玩笑地说：“听过今晚康威尔的演

讲之后，你现在知道了人们需要一种更简便的护肩纽扣。现在，有人们的需要，就有大量能看见的财富。那么，我们就研究护肩纽扣来致富吧！”

尽管她的丈夫取笑她，但她还是下定决心，要发明一种更好的护肩纽扣。不久后，她发明了摙扣儿，现在这种扣子随处可见。后来，她又发明了几种扣子，还发明了一些别的东西，并与大工厂建立了合作关系。她成了一个富有的女人，每年夏天，她都乘着自己的汽船出海。

在以后的演讲中，康威尔经常会讲起这件事情，并对听众说：“她在自己的下巴底下发现了财富。所以，你们的财富离你们太近了，其实你正在低头看着它。”

财富归谁所有并非命运的安排，很多富人都是白手起家的普通人，他们通过奋斗，从一贫如洗到富甲天下。拥有致富欲望、能够艰苦奋斗、找对方向、掌握赚钱的方法，成为富人就不再是一个遥不可及的梦想。

那么，如何走出致富的第一步？应该掌握哪些赚钱手段？本书会为你答疑解惑。本书以通俗易懂的语言和真实的创富故事，揭示了富人的赚钱方法和致富技巧。内容包含理财中的金科玉律、投资中常用的理财工具、致富要有的心态、富人的赚钱经等。认真阅读本书，你就会与财富零距离接触。

目 录

Contents

第一章 学习理财中的金科玉律，让你的财富滚起来

理财就是对现金流量的管理。每个人一出生就需要用钱，即现金流出，也需要通过赚钱的途径来产生现金流入。因此，了解理财中的金科玉律，是每个想积累财富的人必学的一门功课。

财富管理是一生的事情	2
越是没钱，越需要理财	5
理财要趁早，莫让金钱空对月	8
养成良好的理财习惯，财富就会跟你走	11
做好理财计划，别“等有了钱再说”	15
告别“月光族”，变身“理财达人”	18
“孩奴”要智慧理财，别让养孩成“杯具”	22
选择适合自己的理财方式，让你的钱“活”起来	25

第二章 磨刀不误砍柴工，熟悉投资工具再投资

期货怎么投资？基金怎么买？为什么有人买股票赚得盆满钵满，而有人反而亏钱？保险产品到底怎么选？磨刀不误砍柴工，熟悉投资工具再投资，才能理智地面对眼花缭乱的理财产品，选对投资方向。

别打无准备的仗，熟悉投资工具再投资	30
股票，投资市场的宠儿	33
持只好股票，在家数钞票	37
学点儿小技巧，成为富股民	41
基金，省心又省力的投资工具	45
买种好“基”得“金蛋”	49
回报稳定的债券	53
外汇，赚币种差价的钱	57
保险，幸福生活的稳定器	61
巧买保险，轻松“获利”	65
动能巨大的期货	69
黄金，金色的诱惑	73

第三章 用“心”致富，好心态是财富的守护神

想要成为富人不是先急于赚钱，而是首先要有富人的思想，具备致富的心态；如若不然，即使一个人赚再多的钱，钱也会从他的手中流走。

富人先富心	78
小钱不可忽视，聚沙才能成塔	82
一夜致富是不切实际的幻想	85

有舍才有得，有亏才有赚	89
见好就收，贪财会导致失财	93
天上不会掉馅饼，赚钱不能靠运气	96
莫用仇富心态赚钱	99
别在“羊群”中走路	102

第四章 学会储蓄，步步为营地积累财富

养成储蓄的习惯，保住已经赚得的金钱，这是致富的一个奥秘。合理储蓄是最基本的理财方式，也是致富的本源。当一个人切实做到合理储蓄后，当机会来临时，他就有一定的资金做铺路石，引导自己走向成功。

储蓄是财富的蓄水池	106
储蓄是项长期工程，让存钱成为习惯	110
强制储蓄，助你积累财富	114
多种多样的储蓄方式	118
了解存款利息，从储蓄中获利	121
制定储蓄方案，让钱“生”钱	125
存些储备金，以备不时之需	129
扫除储蓄盲点，规避“破财”行为	132

第五章 会赚也要会花，掌握消费的学问

只会赚钱的人是“机器人”，只会花钱的人是“败家子”。会赚钱又会花钱的人，能将金钱控制在股掌之中，这样的人能充分享受金钱带来的幸福，可以做金钱的主人，而不是奴隶。

赚钱是能力，花钱是学问	136
花好手中的钱	139

提前消费要适度，小心成“负人”	142
积极消费不是铺张浪费，学会合理花费	145
练就砍价必杀技	149
修正消费习惯	153
消费有技巧，购物更划算	157
小心隐形消费陷阱	161

第六章 开源也要节流，节省是财富的种子

“不积跬步，无以至千里；不积小流，无以成江海”。节俭是富人的本性，该花的就花，不该花的他们一分也不会浪费，尽量把它节省下来。节省了一元钱，就等于赚了一元钱。

“吝啬”一点儿，做个会“算计”的节省达人	166
钱要用在刀刃上，省一分就是赚一分	169
学会记账，拨好手中的“金算盘”	172
节省日常开销的妙招	175
摸清还贷的省钱门道	178
话费省钱攻略	181
妙用信用卡，招招省钱	184

第七章 小心驶得万年船，风险不可不防

很多人往往会陷入一些投资误区，误区之一就是只求收益而忽视风险，误区之二就是怕有风险而不做投资。其实，投资与风险是对孪生兄弟，投资者一定要有风险意识。

掌控投资风险	188
别让保险变成危险	191
债券并非零风险	194

股市有风险，投资要谨慎	197
防范基金投资风险	200
金价猛涨，风险莫忽视	203
规避收藏中的风险	205

第八章 向富人学习，解读“财神”致富经

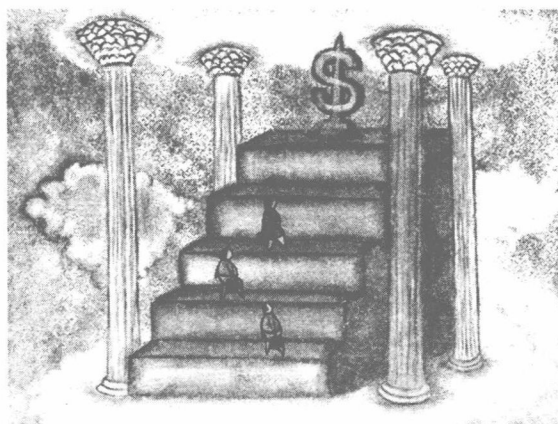
“要想不走弯路，最好的方法就是沿着已经成功者的足迹前进”，家财丰厚的“财神”可以在竞争激烈的环境中脱颖而出并取得成功，一定有其独到的方法。学习并灵活应用他们的致富经验，是积累财富的捷径。

复制经验是致富的捷径	210
王永庆在细微之处创财富	214
平常心让杨百万保住财富	217
陈天桥的快节奏	220
抓住机遇的卡内基	222
凭坚决的恒心创造财富奇迹的克罗克	225
“金融大鳄”乔治·索罗斯的投资秘诀	227
充满激情的比尔·盖茨	230

第一章

学习理财中的金科玉律， 让你的财富滚起来

理财就是对现金流量的管理。每个人一出生就需要用钱，即现金流出，也需要通过赚钱的途径来产生现金流入。因此，了解理财中的金科玉律，是每个想积累财富的人必学的一门功课。





财富管理是一生的事情

生活中，有的人经常抱怨：“富的富死，穷的穷死。”穷人为什么会穷？富人为什么会富？到底富人拥有什么特殊技能，在一生中积累如此大的财富？答案无非是：财富管理的能力。理财知识的差距悬殊是造成穷富差距的主要原因。

世界闻名的诺贝尔基金会每年发布奖项必须支付高达 500 万美元的奖金。那么，诺贝尔基金会的基金到底有多少？事实上，诺贝尔基金会的成功，除了诺贝尔本人曾经捐献过一笔庞大的基金外，更重要的是归功于诺贝尔基金会的理财有方。

诺贝尔基金会成立于 1896 年，由诺贝尔捐献 980 万美元。由于该基金会成立的目的是用于支付奖金，管理上不允许出现任何的差错。因此，基金会成立初期，其章程中就明确地规定基金的投资范围，应限制在安全且固定收益的项目上，如银行存款与公债。这种保本重于报酬率、安全至上的投资原则，的确是稳重的做法。但牺牲报酬率的结果是：随着每年奖金的发放与基金运作的开销，历经 50 多年后，到 1953 年该基金会的资产只剩下 300 多万美元。

眼见基金的资产将消耗殆尽，诺贝尔基金会的理事们及时觉醒，意识到投资报酬率对财富积累的重要性。于是，他们在 1953 年做出突破性的改变，更改基金管理章程，将原来只准存放银行与买公债，改变为应以投资股票、房地产为主的理财观。资产管理观念改变后，就此扭转了基金的命运。1993 年基金的总资产滚动至两亿多美元。

财大气粗的诺贝尔基金如此，我们更应该做好个人的财富管

理。

古语云：“富从升合起，贫困不算来。”这句话也说明了这样一个道理：一个人要想富裕，需要有积极向上的人生目标、合理的理财计划和勤俭持家的美德。一个人之所以贫穷，主要是因为不会“算计”。

“吃不穷，用不穷，人无打算一世穷”。世界上的许多富豪都是穷苦出身，他们之所以能够由穷人变成富人，是因为他们拥有积极的人生目标、合理的理财投资计划和勤俭持家的美德。大家熟悉的我国台湾首富王永庆就是从小镇上卖米而发家的。他由卖米到卖好米，再到自己加工米，然后投资塑料产业而成为台湾首富，王永庆尽管家财万贯，但生活却非常节俭，打了补丁的手绢继续使用。从王永庆身上，我们看到了那种目光远大、永不满足的精神，渗透着善于理财投资的智慧和勤俭持家的美德。美国的股神巴菲特善于投资自己熟悉的、具有成长性的股票，成为全世界级的投资大师，也成为世界级的富豪。由此可见，做好个人的财富管理对人生有着重大的影响。

其实，我们的一生都处在一个理财的过程中，也都是在为金钱服务，所有人也都是在追求一个共同的目标：“财务自由。”很多人把理财看成是有钱人的事情，觉得自己还没解决温饱问题，不具备理财的条件；还有的人认为理财属于专家从事的工作，自己不专业不敢参与；也有一些人认为自己一无所有，平时还靠负债生活，根本无法理财等。

实际上，每个人都需要理财，只不过理财的层面有所区别而已。理财与消费是共存的，进一步说，科学合理的消费就类似理财行为。有的人属于那种“葛朗台”式的人士，恨不得每一分钱都要掰开作两分钱来花，时时刻刻想着要精打细算做好收支安排和理财规划；有的人是一人吃饱全家不饿的潇洒单身一族，整日里无忧无虑只想着娱乐休闲消磨时光，但他们也得量入为出，做好一定的

其实



离你很近

安排和计划；有的人是上有老、下有小的中年家庭支柱，更得要未雨绸缪，为一大家子人的各种可能开支做好提前准备和全面打算。所以，理财是一生的事情，每个人都要面对。

在经济快速发展的今天，个人生活的改善、自我价值的体现、社会效益的达成，都是以财富的增长作为衡量标准。生活中，每个人都在以自己的方式创造并享用财富。“你不理财，财不理你”，这句话是非常有道理的。理财，就是希望生活品质愈过愈好，而并非一定要赚大钱或是发大财，就算是所谓的“理财专家”本身，也未必很富有。而理财所想要达到的标准是因人而异的，重要的是与自己比较，只要善于理财，即使不会家财万贯，也能自得其乐。

一位网友在谈及理财时说道：“理财，对我来说不仅仅是管好自己的钱或者有更多的资金而已，这是一项贯穿我一生的大战略，关于理财的学习和思想也不会停止。理财不仅可以帮助我的收支达到设想的平衡，满足我不同时期的生活需求，而且也会反过来影响我的决策和规划！”

理财的最终目的不是单纯地积累财富，或买收益率最高的投资品，而是通过调整保持人生等式的平衡。做好个人理财，小则让你生活优越、丰衣足食；大则助你建立事业、成就人生。做好财富管理，你的生活会变得五彩斑斓，人生也将多姿多彩。

越是没钱，越需要理财

许多工薪阶层或中低收入者往往持有“有钱才有资格谈投资理财”、“理财投资是有钱人的专利”的观念。他们普遍认为，每月的工资收入应付日常生活开销就差不多了，哪来的余财可理？

有一句老话：“钱多有钱多的理法，钱少有钱少的理法。”事实上，越是没钱的人越需要理财。因为拥有百万、千万、上亿元“身价”的有钱人，即使理财失误，损失其一半财产亦不致影响其原有的生活。而假如一个人身上有10万元，但因理财错误，造成财产损失，很可能立即出现危及他的生活保障的许多问题。而且，工薪族与有钱人相比，面临更大的教育、养老、医疗、购房等现实压力，更需要理好财。

投资理财是与生活休戚与共的事，我们必须先树立这样一个观念：不论贫富，理财都是伴随我们一生的大事。在中国十几亿人口中，真正的有钱人毕竟占少数，中产阶层工薪族、中下阶层百姓仍占绝大多数。所以，没有多少钱的人或初入社会又身无一定固定财产的“新贫族”，都不应逃避投资理财。一个人即使捉襟见肘，通过合理理财也有可能“聚沙成塔”，运用得当更可能会有“翻身”的契机，一跃成为富人，过上优越的生活。

黄婷刚刚工作两年，月薪只有几千元，但她已经开始主动搜索各种理财信息了。她最常做的就是业余时间上网站搜索理财频道，在论坛里与网友们一起讨论一些理财规划。黄婷说，她希望对自己的金钱有所规划，让自己成为一个财女。

她也学习了一些致富经，比如12存单理财法，就是将每个月的

其实



离你很近

月薪中的一部分钱存成一年的定期，这样第二年的每个月就会有一笔钱到期，然后可以循环定存；培养开源节流的习惯，这让她渐渐地形成了不少节约的好习惯，将不必要的开支都积攒了下来；她还详细了解了基金定投的方法，为自己挑选了两个基金开始做定投。

如今，黄婷已经买了一个小户型的房子，她的下一个理财计划是投身股市，争取能在两年内买上车，过上小资生活。

其实，对普通工薪阶层的人来说，投资理财就是从小钱开始的。那么，小钱在哪里？小钱不知不觉就在你手中流过了，它们大部分都是我们平时不太注意的。可能是单位临时发放的一笔奖金，或是投资型保险到期的效益，也可能是你在外兼职获得的一点小报酬。

大钱与小钱的最大分别在于投资理财方式的选择。钱越少，能够选择的方式越有限。举例来说，当一个人手中有 1000 元想投资时，他能够选择的的就是门槛低的低收益理财，比如储蓄和国债；而如果手中有 10 万元，可供选择的投资方式就多了许多。所以，钱少的时候，投资理财反而不易，相反，花钱的诱惑倒是非常大。

理财专家建议，工薪阶层都从储蓄开始累积资金，这样，才有可能把小钱变大钱。一般薪水仅够糊口的“新贫族”，不论收入多少，都应先将每月薪水拨出 10% 存入银行，而且保持“不动用”、“只进不出”的情况。如此，才能为聚敛财富打下一个初级的基础。如果一个人每月薪水中有 500 元的闲置资金，他在银行开立一个零存整取的账户，撇开利息或不管利息多少，20 年后，仅本金一项就达到 12 万了。如果再加上利息，数目就更不小了。所以，“滴水成河，聚沙成塔”的力量不容忽视。

如果嫌银行定存利息过低，而节衣缩食之后的“成果”又稍稍可观，理财专家也建议开辟其他不错的投资途径，或入户国债、基金，或涉足股市，或与他人合伙入股等，这些都是小额投资的方式之一。但要注意参与者的信用问题，刚开始不要被高利所感，风险

性要妥为评估。同时，也不要总是嫌小钱投资赚得太少——不积跬步，无以至千里。当一个人对小钱投资异常精熟时，他对大钱的投资掌控能力肯定也会非常出色了。

越是没钱的人，越需要投资理财。即使第一笔的收入或薪水中扣除个人固定开支及“缴家库”之外所剩无几，也不要低估微薄小钱的聚敛能力，1000 万元有 1000 万元的投资方法，1000 元也有 1000 元的理财方式。在这场“人生经营”过程中，愈穷的人愈要积极行动，通过不断的投资积累，改变自己的人生。