



最高人民法院商事审判指导丛书

合同案件 审判指导



最高人民法院民事审判第二庭 编

奚晓明 主编

宋晓明 刘竹梅 付金联 张小林 副主编

审判专论 指导案例 审判政策与精神 公报案例 司法解释



法律出版社
LAW PRESS · CHINA



最高人民法院商事审判指导丛书

合同案件 审判指导

最高人民法院民事审判第二庭 编

奚晓明 主编

宋晓明 刘竹梅 付金联 张小林 副主编



法律出版社

LAW PRESS · CHINA

图书在版编目(CIP)数据

合同案件审判指导 / 最高人民法院民事审判第二庭编. —北京:法律出版社,2014.7

(最高人民法院商事审判指导丛书)

ISBN 978 - 7 - 5118 - 6416 - 1

I. ①合… II. ①最… III. ①合同法—审判—研究—中国 IV. ①D923.64

中国版本图书馆 CIP 数据核字(2014)第 098293 号

合同案件审判指导

奚晓明 主编

最高人民法院民事审判第二庭 编

策划编辑 韦钦平 夏旭日

责任编辑 夏旭日

装帧设计 汪奇峰

© 法律出版社·中国

开本 720 毫米×960 毫米 1/16

版本 2014 年 8 月第 1 版

出版 法律出版社

总发行 中国法律图书有限公司

印刷 北京鑫丰华彩印有限公司

印张 53 字数 1034 千

印次 2014 年 8 月第 1 次印刷

编辑统筹 大众出版分社

经销 新华书店

责任印制 沙磊

法律出版社/北京市丰台区莲花池西里 7 号(100073)

电子邮件/info@lawpress.com.cn

网址/www.lawpress.com.cn

销售热线/010-63939792/9779

咨询电话/010-63939796

中国法律图书有限公司/北京市丰台区莲花池西里 7 号(100073)

全国各地中法图分、子公司电话:

第一法律书店/010-63939781/9782

重庆公司/023-65382816/2908

北京分公司/010-62534456

西安分公司/029-85388843

上海公司/021-62071010/1636

深圳公司/0755-83072995

书号:ISBN 978 - 7 - 5118 - 6416 - 1

定价:118.00 元

(如有缺页或倒装,中国法律图书有限公司负责退换)

编 委 会

主 编 奚晓明

副 主 编 宋晓明 刘竹梅 付金联 张小林

编委会成员 (按姓氏笔画排序)

万 颖	王东敏	王宪森	王 涛	王富博
王慧君	韦钦平	孙亚菲	刘 敏	邢艳萍
朱海波	李 伟	杜 军	杨征宇	汪国献
张 颖	苏 蓓	郁 琳	宫邦友	郝晋琪
原 爽	高燕竹	夏旭日	梅 芳	雷继平

出版说明

让审理者裁判,由裁判者负责,是司法规律的客观要求。新一轮的司法改革对法官的综合素质、司法能力、专业水平、司法实践经验都提出了更高的要求。商事审判纠纷由于主体的多元和法律关系的复杂,导致疑难、新型问题层出不穷,案件审理难度日益加大,给法律职业人员办案造成诸多困惑。为此,最高人民法院民二庭,在吸纳最高人民法院和地方各级法院的审判经验和研究成果的基础上,结合商事审判基本理论和最高人民法院的公报案例、指导案例,依据最新的法律、法规、司法解释与政策,分门别类,全面系统地总结了商事审判实践中的裁判理念和法律适用问题,编辑出版了本套《最高人民法院商事审判指导丛书》。丛书力求涵盖商事审判领域常见的疑难、新型问题以及应对策略,突出实用性,重在指导性,体现权威性,使读者能全面理解和把握每一问题的具体处理方法和依据,为读者办理相关法律事务提供参考与借鉴。丛书包括公司、合同、金融、保险、担保、企业改制破产与重整、商事审判程序问题7个分册。具体特点如下:

1. 简明精准的问题提炼

丛书所涉问题均为司法实践中出现的疑难、新型问题,经反复归纳和筛选,剔除陈旧过时的,摒弃理论性过强而实践中缺乏参考价值的,精简拖沓冗长的,加入最新观点和依据,最终凝炼汇总而成。

2. 系统深入的权威解答

丛书在每一标题之下分审判专论、指导案例、公报案例、请示与答复、司法解释、审判政策与精神等10个栏目对所涉问题进行解答,力求系统而深入地分析每个疑难问题,使之得到最全面的解答。其中,审判专论囊括了权威学者、立法者、法官对该问题的观点,最高人民法院权威专家对某些重要法律文件的理解与适用;案例均为真实案例;请示与答复、司法解释以及司法文件均为最高人民法院发布的重要法律文件;审判政策与精神主要是领导讲话、答记者问等,具有极强的参考性。

3. 丰富典型的案例指导

丛书选用了指导案例、公报案例及最高人民法院民二庭终审的案例。指导案

例、公报案例具有权威性和指导性;案例指导多数有民二庭主审法官撰写的评析意见,极具实用性与参考性。编写中尽量保持了案例的完整性,个别案例的适当简化并未影响案件事实的分析认定与法律适用的解读。

4. 重点时新的法律依据

丛书涉及的法律、法规、司法解释、司法文件及地方意见均为现行有效的文本,并且囊括了商事领域最新出台的法律规范。需要特别说明的是,为忠实于案件原貌,丛书中案例适用的法律均为案件发生当时有效的法律文本。

丛书的出版凝聚了编者的智慧和心血,但鉴于编者水平和精力的有限以及商事审判领域内容的庞杂,错漏、不足之处在所难免,敬请读者批评指正,我们将在丛书的修订再版中予以完善。

编 者

2014年7月20日

缩 略 语

全 称

中华人民共和国合同法
最高人民法院关于适用《中华人民共和国合同法》若干问题的解释(一)
最高人民法院关于适用《中华人民共和国合同法》若干问题的解释(二)
中华人民共和国公司法
中华人民共和国物权法
中华人民共和国民事诉讼法通则
最高人民法院关于贯彻执行《中华人民共和国民事诉讼法通则》若干问题的意见(试行)
中华人民共和国民事诉讼法
最高人民法院关于民事诉讼证据的若干规定
最高人民法院关于审理买卖合同纠纷案件适用法律问题的解释
最高人民法院关于人民法院审理借贷案件的若干意见
最高人民法院关于审理非法集资刑事案件具体应用法律若干问题的解释
最高人民法院关于审理涉及金融资产管理公司收购、管理、处置国有银行不良贷款形成的资产的案件适用法律若干问题的规定
最高人民法院关于审理融资租赁合同纠纷案件适用法律问题的解释
最高人民法院关于适用《中华人民共和国担保法》若干问题的解释
最高人民法院关于审理民事案件适用诉讼时效制度若干问题的规定

简 称

合同法
合同法解释(一)
合同法解释(二)

公司法
物权法
民法通则
民法通则意见

民事诉讼法
民事诉讼证据规定
买卖合同司法解释

借贷案件意见

非法集资司法解释

不良贷款形成的资产案件规定

融资租赁合同纠纷司法解释

担保法解释

诉讼时效司法解释

目 录

上篇 总 论

第一章 合同的订立	3
第一节 合同当事人的民事主体资格	3
001. 机关内部的事业单位的民事主体资格依事业单位法人登记而定	3
002. 民办学校的民事主体资格问题	3
003. 建筑企业的项目(经理)部不具备民事主体资格	4
004. 企业被注销后是否一概不具有民事主体资格	4
第二节 合同成立	5
005. 关于合同关系的成立	5
006. 当事人订立合同的形式	7
007. 国有土地使用权出让公告属于要约邀请,竞买人提出报价并支付保 证金行为属于要约	7
【公报案例】时间集团公司诉浙江省玉环县国土局土地使用权出让合同纠纷案	7
008. 当事人在合同书上签字或盖章时合同成立,据此享有合同权利、履 行合同义务	16
【公报案例】河北胜达永强新型建材有限公司与中信银行股份有限公司天津分 行、河北宝硕股份有限公司银行承兑汇票协议纠纷案	16
009. 合同约定定金但其他凭证有不同规定的,以合同约定为准	21
010. 认定是否构成缔约过失的关键在于是否违反先合同义务	21
【案例指导】陕西咸阳星云机械有限公司与彩虹集团电子股份有限公司缔约过 失责任纠纷上诉案	21
011. 《合同法》中先合同义务的类型	37
012. 不具备法定生效要件而未生效的合同,当事人承担缔约过失责任的 方式	38
第三节 预约合同	40
013. 预约合同的法律性质宜认定为独立契约	40

014. 预约除法定事由外,应当达成本约	40
015. 预约合同是否具有强制合同当事人订立本约合同的效力	41
【公报案例】预约合同与本约合同的判断及违反预约合同的后果	43
【案例指导】预约合同不得强制当事人订立本约	48
016. 预约合同的损害赔偿范围以信赖利益为限	52
017. 本约合同磋商不成,立约定金应返还	53
【公报案例】戴雪飞诉华新公司商品房订购协议定金纠纷案	53

第二章 合同的效力 60

第一节 合同生效 60

018. 关于合同关系生效的类型	60
019. 关于合同的效力	63
020. 约定签字且盖章二要件仅满足其一,但符合真实意思表示,则合同依法成立并生效	68
021. 当事人对合同内容约定不完备时,能否因此认定合同未生效	69
022. 合同成立即生效的例外	70
023. 对合同是否为附生效条件合同的认定,应结合相关证据予以认定	71
024. 附条件生效合同中,条件是否成就的认定	71
025. 所附条件违反效力性强制性规定或损害公共利益的,该条件无效	72
026. 对合同法定生效要件规定的理解	72
027. 法律和行政法规规定需经批准的情形和登记的种类	73
【公报案例】采矿权租赁合同需经批准,才能生效	74
028. 国有企业转让国有资产的合同与上市公司国有股转让合同需经有权机关批准才能生效	82
029. 需经批准、登记生效的合同未生效时的法律责任认定	83
030. 批准登记对合同效力及所有权转移的影响	83
031. 转让人在诉讼前取得国有土地使用权证的,转让合同有效,转让标的瑕疵不影响合同效力	84
【公报案例】桂馨源公司诉全威公司等土地使用权转让合同纠纷案	84
032. 不具备约定条件,但当事人实际履行合同主要义务的,应认定为合同已生效	94
033. 因不具备法定生效要件而未生效的合同,当事人应承担缔约过失责任	94

第二节 强制性规定与合同效力	95
034. 对“违反法律、行政法规的强制性规定”中“强制性规定”的认定	95
035. 对合同效力的认定应以法律规定为准	98
【案例指导】大连华成天宇房地产开发有限公司与大连沙河口银丰小额贷款有 限公司借款合同纠纷案	98
036. 确认合同无效不得以行政规章为依据	109
【公报案例】西安市商业银行与健桥证券股份有限公司、西部信用担保有限公 司借款担保合同纠纷案	109
037. 法律、行政法规没有效力性强制性规定的,可以以是否损害社会公 共利益为依据确认合同的效力	114
【案例指导】北京德法利科技发展有限公司与安徽省福利彩票发行中心营销协 议纠纷案	114
038. 合同案件再审审理程序以及审理范围	127
039. 合同无效之损害社会公共利益的认定	130
040. 强制性规定的违反并不必然导致对合同效力的绝对否定	133
041. 违反效力性强制规定的,人民法院应当认定合同无效;违反管理性 强制规定的,合同未必无效	134
【公报案例】梅州市梅江区农村信用合作联社江南信用社诉罗苑玲储蓄合 同纠纷案	135
042. 合同部分无效,不影响其他部分效力的,其他部分仍然有效	144
043. 以同一标的订立的两个合同均不违反强制性规定不存在效力上的 差异,且符合合同生效条件的	144
【公报案例】一 浙江金华市自来水公司诉江西三清山管委会联营建设索道纠 纷案	144
【公报案例】二 重庆雨田房地产开发有限公司与中国农业银行股份有限公司 重庆市分行房屋联建纠纷案	152
第三节 合同效力的其他问题	166
044. 通谋虚伪意思表示的法律效力认定须判断隐藏的法律关系是否 有效	166
045. 无权处分合同的效力认定	167
046. “代持”合同如不存在法定无效情形应认定有效	168
047. 认定表见代理行为须考虑的权利外观和主观因素	170

048. 犯罪行为与合同行为的重合并不当然导致合同无效,合同效力判断 仍依《合同法》的相关规定	173
【公报案例】吴国军诉陈晓富、王克祥及德清县中建房地产开发有限公司民间 借贷、担保合同纠纷案	176
049. 刑民交叉案件中表见代理的认定与合同效力的判断	181
050. 无效合同诉讼时效起算点的确定	182
【公报案例】当事人请求确认合同无效,不受诉讼时效的限制,合同确认无效 后,请求返还财产及赔偿损失的,适用法律关于诉讼时效的规定	183
051. 无效保证合同诉讼时效期间起算点的确定	195
052. 分期履行合同诉讼时效起算点的确定	196
053. 未定履行期限合同的诉讼时效起算点的确定	196

第三章 合同的履行 198

第一节 代位权与不安抗辩权 198

054. 代位权的行使范围	198
055. 代位权是否超过诉讼时效的认定	200
【案例指导】中国银行股份有限公司汕头分行与广东发展银行股份有限公司韶 关分行等代位权纠纷再审案	200
056. 次债务人企业发生改制,债权人代位权的行使问题	214
【案例指导】成都市国土资源局武侯分局与招商(蛇口)成都房地产开发有限责 任公司等债权人代位权纠纷再审案	214
057. 被执行的第三人对法院执行到期债权有异议,可另行提起代位权 诉讼	226
058. 以债务人为被告的普通诉讼和债权人代位权诉讼并存时的处理 规则	227
059. 债务人在代位权诉讼中的法律地位	227
060. 代位权诉讼中裁定、判决的使用	228
061. 以案外人违约为由主张在合同履行中行使不安抗辩权不符合合同 相对性原则	228
【公报案例】俞财新与福建华辰房地产有限公司、魏传瑞商品房买卖(预约)合 同纠纷案	228
062. 合理适用不安抗辩权规则,防止合同欺诈、保障权利人的合法权利	236

第二节 撤销权	237
063. 一般撤销权的行使方式	237
064. 债权人行使撤销权客观要件的判断标准及举证责任	238
065. 债权人行使撤销权的主观构成要件	238
066. 债权人行使撤销权的同时不得主张对撤销利益优先受偿	239
067. 债权人撤销权除斥期间起算点的确定	243
【案例指导】王庆凤与北京伟士特开发咨询有限公司等债权人撤销权纠纷案	243
068. 债权人有权撤销债务人有害于债权的行为	255
【案例指导】中水电公司与上海福岷公司、上海实业公司、龙湾港公司撤销权纠纷案	255
069. 税务机关通过民事诉讼程序解决税务纠纷限于行使代位权和撤销权的情形	270
【案例指导】金秀国税局与金秀炉料经营部追收税款纠纷案	270
第三节 合同标的物的交付	274
070. 合同标的物交付的确定	274
071. 合同标的物价款的确定	276
072. 合同履行事实应严格按照证据证明效力及举证责任分担予以认定	277
073. 合同双方对合同的词语理解发生分歧,法院应依诚实信用原则,综合判断	277
【公报案例】厦门东方设计装修工程有限公司与福建省实华房地产开发有限公司商品房包销合同纠纷案	277
074. 持票人因法院除权判决丧失票据权利,仍有权依其基础合同主张民事权利	286
【公报案例】长治市达洋电器有限公司诉博西家用电器(中国)有限公司买卖合同纠纷案	286
第四章 合同的转让与解除	291
第一节 合同转让	291
075. 债务人将合同义务转移给第三人的,应经债权人同意	291
【公报案例】中国工商银行股份有限公司三门峡车站支行与三门峡天元铝业股份有限公司等借款担保合同纠纷案	291
076. 债权人将合同权利的全部或部分转给第三人,只需通知到债务人无须征得债务人同意	299

【公报案例】大连远东房屋开发有限公司与辽宁金利房屋实业公司等国有土地 使用权转让合同纠纷案	299
077. 债权转让通知是否为债权转让合同生效的要件	309
078. 债权转让通知的形式	312
079. 债权转让通知的时间	313
080. 债权转让通知的主体	315
081. 债权人转让权利未通知债务人的,对债务人不发生效力,但不影响 债权转让协议的效力	316
【公报案例】佛山市顺德区太保投资管理有限公司与广东中鼎集团有限公司债 权转让合同纠纷案	316
082. 存在保证人的情况下债权转让是否需一并通知保证人	329
083. 债务人承诺是否可以作为债权实际转移的事实	331
084. 债权受让人行使权利不得超越其所受让的原权利范围	331
【案例指导】藁城市政府与孚厚公司、棉浆厂、藁城市国资办借款合同纠纷案	331
第二节 合同的解除	341
085. 委托合同任意解除权的行使与损害赔偿问题	341
【公报案例】合同双方可随时解除委托合同,但给对方造成损失的应承担相应 责任	341
【案例指导】恒锋公司与华源公司、厚华公司、富成公司、恒富公司委托收购股 权合同赔偿纠纷案	348
086. 解除权放弃的认定	365
087. 违约方不享有基于催告对方仍不履行而产生的合同解除权	365
【公报案例】上海万顺房地产开发公司诉永新实业发展有限公司等合作开发协 议纠纷上诉案	365
088. 一方当事人因对方违约要求继续履行,但继续履行费用过高的应予 解除合同	375
【公报案例】新宇公司诉冯玉梅商铺买卖合同纠纷案	375
089. 合同一方构成根本违约时,守约方享有法定解除权,解除通知送达 时间的拖延不改变合同解除后果	381
【公报案例】深圳富山宝实业有限公司与深圳市福星股份合作公司等合作开发 房地产合同纠纷案	381
090. 单方解除合同适用中的争议问题	403
091. 合同解除通知后对方有异议的可请求继续履行	404

【案例指导】中国再生资源开发有限公司与无锡焦化有限公司买卖合同纠纷案	404
092. 一方当事人未与对方协商一致单方面解除合同造成损失的, 责任自负	413
【公报案例】孟元诉中佳旅行社旅游合同纠纷案	413
093. 解除合同的确认之诉中合同效力解除的起算时点	417
第五章 违约责任	419
第一节 违约损害赔偿的范围	419
094. 合同因违约而解除后的损害赔偿范围及违约金与损害赔偿请求权的关系	419
095. 可得利益损失的界定与类型	422
096. 可得利益损失的认定规则	423
【公报案例】合同违约方仅就其违约行为造成的损失承担赔偿责任, 以签订合同时可预见的损失为限	424
097. 可得利益损失认定的除外情形	435
098. 可得利益损失的举证责任分配规则	436
099. 合同效力以及损害赔偿责任的确定	437
【案例指导】中国农业银行股份有限公司锦州锦兴支行与锦州玥宝塑业有限公司金融借款合同纠纷案	437
第二节 违约金	451
100. 合同解除后违约金条款的适用	451
【案例指导】合同解除后仍可适用违约金条款, 守约方认为违约金过低需调整的应提供所受损失的证据	452
101. 合同中没有约定违约金的, 当事人不得主张, 但仍可以依据《合同法》第 107 条要求违约方承担其他违约责任	460
102. 违约金的认定标准及举证责任	460
103. 违约金的性质宜“以补偿为主, 以惩罚为辅”	463
104. 认定和调整违约金过高的参考因素	464
【公报案例】韶关市汇丰华南创展企业有限公司与广东省环境工程装备总公司等合同纠纷案	466
105. 法院应当对调整违约金行使释明权, 违约方应就违约金过高承担证明责任	470
106. 迟延履行情形下, 继续履行与苛以违约责任的并用	473

107. 违约金与定金条款的并用	474
108. 再审程序中恶意违约者约定违约金比例一般不予调整,且违约金与 赔偿金可同时使用	475
【案例指导】雷彦杰与鞠自全、鞠炳辉股权转让纠纷再审案	475

下篇 分 论

第六章 买卖合同	493
第一节 买卖合同的成立及效力	493
109. 以其他形式订立的买卖合同是否存在合同关系的认定	493
110. 多重买卖合同若不具备法定无效情形均认定为有效	495
111. 以电子信息产品为交易对象的买卖合同适用《合同法》及《买卖合同 司法解释》的规定	495
112. 房屋因附有违法建筑而无法过户属合同履行范畴,不应影响买卖合 同效力	496
【公报案例】丁福如与石磊房屋买卖合同纠纷案	496
113. 买卖合同纠纷协议管辖的处理	501
【公报案例】阿拉山口公司诉宁夏秦毅公司买卖合同纠纷管辖权异议案	501
114. 主张对方提供合同文本不真实的当事人应举证	503
【公报案例】福建三木集团股份有限公司与福建省泉州市煌星房地产发展有限 公司商品房预售合同纠纷案	503
第二节 标的物交付与标的物风险负担	515
115. 以电子信息产品为交易对象的买卖合同的交付方式	515
116. 销售方给付购货方增值税发票属于合同的附随义务	517
117. 购货方因取得销售方给付的无效增值税发票受到损失的,应根据双 方过错情况分配民事责任	517
118. 普通动产多重买卖合同的履行顺序规则	518
119. 特殊动产多重买卖中交付与登记发生冲突时交付优先于登记	519
120. “标的物需要运输”之涵义	522
121. 特定地点货交承运人的风险转移规则	523
122. 路货买卖出卖人隐瞒风险事实之风险负担	525
123. 未经特定的标的物风险负担	526
第三节 标的物检验与违约责任	527
124. 未约定检验期间,买受人签收单据的可否认定已作检验	527

125. 标的物检验“合理期间”的确定	529
126. 对标的物的检验期间约定过短的处理	531
127. 关于买卖合同瑕疵担保责任的理论基础	532
128. 买受人怠于通知“视为标的物的数量和质量符合约定”的法律适用	535
129. 标的物质量瑕疵的减价救济方式	537
130. 购买方接受并提交认证的增值税专用发票可以作为认定实际交易价格的直接证据	539
【案例指导】中国航油集团宁夏石油有限公司诉宁夏兰星石油销售(集团)公司 买卖合同纠纷案	539
131. 开发商交付房屋不符合商品房预售合同约定的,应向业主承担违约责任	547
【公报案例】黄颖诉美晟房产公司商品房预售合同纠纷案	547
132. 为家庭生活消费需要购买产品发生欺诈纠纷,可按《消费者权益保护法》处理	551
【指导案例】17号 张莉诉北京合力华通汽车服务有限公司买卖合同纠纷案	551
133. 消费者购买到不符合食品安全标准的食品,无论是否明知,均可要求赔偿损失并支付价款十倍赔偿金	553
【指导案例】23号 孙银山诉南京欧尚超市有限公司江宁店买卖合同纠纷案	553
134. 合同双方存在买卖合同关系,其合同诉讼不因订立该合同的经手人涉嫌犯罪被拘留而中止	554
【公报案例】郭景忠诉天泰公司、蓝星公司买卖合同纠纷案	554
第四节 所有权保留与分期付款	559
135. 所有权保留制度不适用于不动产	559
136. 出卖人的取回权及其限制	560
137. 所有权保留买卖中买受人的回赎权	562
138. “分期”意指应付总价款在一定期间内至少分三次向出卖人支付	564
139. 分期付款买卖合同不得损害买受人利益	565
140. 分期付款买卖解约扣款的规制	566
第五节 优先购买权	567
141. 我国现行法律中的优先购买权种类	567
142. 优先购买权的行使规则	570
143. 在拍卖变价中如何行使优先购买权	571
144. 在拍卖实践中,保护优先购买权的方法	571

145. 保障优先购买权的具体程序设计	572
---------------------	-----

第七章 借款合同 576

第一节 个人、企业与金融机构之间的借贷	576
---------------------	-----

146. “私贷公用”的认定和处理	576
-------------------	-----

147. 上级银行签订借款合同但授权下级银行履行付款义务时诉讼主体的确定	577
--------------------------------------	-----

148. 凭密支付,密码泄露导致的存款流失责任的认定	577
----------------------------	-----

149. 印鉴或身份证等证件系伪造、变造致金融机构错误付款的民事责任承担	577
--------------------------------------	-----

150. 金融机构违规向自办经济实体发放贷款是否影响该实体借款行为的法律效力	578
--	-----

【案例指导】中国东方资产管理公司南京办事处与徐州市金穗房屋开发公司等 借款合同纠纷上诉案	578
---	-----

151. 金融机构以协议形式与债务人达成具有减免债务性质的约定具有合同法律效力	587
---	-----

【案例指导】中国长城资产管理公司郑州办事处与开封宏达拨叉(集团)有限公司 借款担保合同纠纷上诉案	587
---	-----

152. 双方就未履行的债务重新签订借款合同,对债务数额的约定应视为 债务人对权利的处分	595
---	-----

【公报案例】万通实业公司与兰州商业银行借款合同纠纷案	595
----------------------------	-----

153. 当事人多次签收债务逾期催收通知的自认行为可以作为认定债权债务存在的重要证据	602
--	-----

【案例指导】哈尔滨市松花江奶牛有限责任公司与中国农业银行哈尔滨市太平 支行等借款合同纠纷一案	602
---	-----

154. 一审期间未依据债权转让的事实变更诉讼主体,二审法院可以进行 变更	608
--	-----

【案例指导】辽源市佳林造革有限责任公司与 DAC China SOS(Barbados) SRL 借款合同纠纷案	608
---	-----

155. 法院应主动审查境内金融机构对外转让不良债权的合同效力	618
---------------------------------	-----

【案例指导】辽源市佳林造革有限责任公司与 DAC China SOS(Barbados) SRL 借款合同纠纷案	618
---	-----

156. 借款分割协议对债权人的效力	621
--------------------	-----