

FIDIC

分包合同原理与实务

Principle and Practice of
FIDIC Subcontract

崔军 著

 机械工业出版社
CHINA MACHINE PRESS



FIDIC 分包合同原理与实务

崔 军 著



机械工业出版社

在国际建筑和土木工程承包领域,分包已成为国际工程项目实施中不可缺少的重要组成部分。本书以英国法为基础,主要介绍了FIDIC分包合同的概念,分包的一般原则和特殊规则,国际工程分包市场和分包商的选择,分包合同的起草和编制,主包商和分包商的权利和义务,分包合同的风险及其识别和管理,分包工程的设计、变更、索赔以及争议的解决等内容。本书还大量选取了英美等普通法系国家的建筑和土木工程的典型判例,通过判例论证相关观点和结论,以期把握国际工程承包业界公认的规则和惯例。读者在实践中可以引用或参考这些判例,以维护自身的权利和利益。

本书在每章之后,以附录的形式,介绍了各章的相关知识或是作者在国际工程承包实践中亲历的案例,作为对相关章节内容的有益补充,丰富了本书的内容。本书适用于从事国际承包工程及其国内承包工程人员使用,也适用于高等院校建筑工程及其管理专业的师生使用。

图书在版编目(CIP)数据

FIDIC分包合同原理与实务/崔军著. —北京:机械工业出版社, 2009.10

ISBN 978-7-111-28581-6

I. F… II. 崔… III. 合同承包—研究 IV. F243.5

中国版本图书馆CIP数据核字(2009)第193769号

机械工业出版社(北京市百万庄大街22号 邮政编码100037)
策划编辑:闫云霞 责任编辑:罗子超 版式设计:霍永明
封面设计:张静 责任校对:张晓蓉 责任印制:乔宇
北京双青印刷厂印刷
2010年1月第1版第1次印刷
160mm×235mm·32印张·2插页·606千字
标准书号:ISBN 978-7-111-28581-6
定价:78.00元

凡购本书,如有缺页、倒页、脱页,由本社发行部调换

电话服务

网络服务

社服务中心:(010)88361066

门户网:<http://www.cmpbook.com>

销售一部:(010)68326294

销售二部:(010)88379649

教材网:<http://www.cmpedu.com>

读者服务部:(010)68993821

封面防伪标均为盗版

序

我很高兴受邀为本书题序。与本书作者的第一次见面是在交通部关于印度尼西亚泗水——马都拉海峡大桥项目协调会上。自那时起，历经五年的风雨历程，在各方的共同努力下，马都拉海峡大桥项目得以于2009年6月建成通车，成为21世纪中国和印度尼西亚两国友谊的见证和象征。

FIDIC合同是国际咨询工程师联合会编制的、为国际金融组织和各国政府所广泛使用的国际性的标准合同格式。自1957年8月编制发行第1版《土木工程施工（国际）合同条件》至今，FIDIC已成功推出了各类协议和标准合同范本，获得了国际建筑和土木工程施工业界的认可和好评，成为国际工程承包领域中一项广为人知的工程项目采购、施工、项目管理和索赔的标准和准则。

1994年，FIDIC编制出版了与1987年第4版《土木工程施工合同条件》（红皮书）配套使用的第1版分包合同格式《土木工程施工分包合同条件》。目前，为适应1999年版新红皮书、新黄皮书和银皮书的需要，FIDIC正在起草和编制与之配套的分包合同格式，以期为用户提供分包合同的配套解决方案。

正如作者在本书中所引述的“今天的建筑领域，分包是一种生活方式”。作为国际工程项目管理的一个重要组成部分，工程分包是国际工程项目管理中最复杂、最为棘手的问题之一，但分包又是国际工程最常用、最为广泛采用的形式。分包也有其自身的规则、技巧和问题。全面而深刻地揭示分包的规则和技巧，将零散的分包内容总结和概括，使之系统化和理论化，无疑会提高对工程分包这个问题的理解和认识，也有助于规范、改善对分包合同的控制和管理。

我国的对外工程承包事业和国际工程咨询业务尚处于起步阶段，对外工程承包企业的项目和合同管理水平有待进一步提高。加强对国际性标准合同格式——FIDIC合同的研究，特别是由身处海外工程承包第一线的人员进行总结和提炼，将会提高理论研究的实用价值。

滴水穿石，磨杵成针。在过去的五年中，本书作者利用业余时间对FIDIC分包合同进行了深入研究。凭借作者自身深厚的法学理论功底，利用其在海外

近二十年的工作经验，在引用了大量的英美判例的基础上，本书对 FIDIC 分包合同的一般原则和特殊规则进行了详尽的论述，并对合同的成立、分包市场、主包商和分包商的主要义务、分包设计、分包工程变更、分包工程索赔以及争议的解决等问题进行了深入的探讨，是一本值得一读的好书。这也是我向从事国际工程承包和国际工程咨询业务的各位同仁推荐本书的一个重要原因。

胡希捷

全国政协委员、中国国际工程咨询公司总经理、
中国土木工程协会副理事长

前 言

一个偶然的机，中国对外承包工程商会找到我，告诉我商会准备组织有关专家、学者编写一本《国际工程承包实用手册》，问我是否有兴趣编写国际工程的融资和法律基础等方面的内容。经过一番考虑后，我虽不是什么专家，但在国际工程承包实务方面还有些经验的实务者便爽快地答应了。

在通过电子邮件讨论章节内容时，FIDIC 合同方面的专家田威先生提出了需要增加分包内容的建议。毕竟，在国际工程承包项目中，主包商都要不同程度地雇用分包商从事一些专业工程项目，分包是国际工程承包项目中普遍存在的现象，有其自身特殊的规则和规律。于是，我便支持了这个建议。孰料，在未获知情的情况下，商会钱武云老总直接就将相关章节的编写工作安排给我。

当我潜心探究看似简单的命题时，虽时常提醒自己不要迷失在这茫茫草原、林海荒壑，需潇洒豁达、高屋建瓴，但仍被她的一草、一木、一山、一水深深吸引，迷恋她的精致与柔美，在轻歌曼舞般地走马观花后，不经意间，一个自不量力的念头闪过，为何不编写一本有关分包的专著呢？

促使我编写 FIDIC 分包著作的另外一个原因是，自 1979 年我国外经企业开始承包国际工程以来，对外工程承包和劳务合作获得了长足发展。这期间，有关国际工程承包的著作也有许多，但有关分包合同和分包管理的内容均分散于各个专著中，或被轻描淡写一带而过，缺少分包合同和管理方面的专著，需要将这个命题归纳整理、总结提升。

还有一个割舍不断的情愫是，自己是一个学法律出身的人，虽然这些年来与它已渐行渐远，但仍无法忘怀。再者，法律是上层建筑中的高级形式，从法律的视角审视、以法律的方式对话，能够在更高的层面研究命题，亦可避免迷失于丛林广漠，寻找其法律意义上的根基，有利于把握解决问题的本质和依据。

这不是一本纯粹的探究法律的著作，而是以有关法律原理和知识为平台，研究国际工程项目分包合同原理和管理实务的书籍，这也是写作本书的本意。

阅读法律书籍和西方合同文本中的叠屋架檠、同义词堆砌、反复修饰式的合同条款是一件枯燥的事情，但身处其中，又不可避免。为了减轻中英文对译

的艰苦劳动，书中直接引用了一些英文的合同条款，以便实务工作者能够直接引用、使用。但对一些重要的内容，采用了中英文对照的方式，并作出相应解释，使读者能够充分理解和认知。

分包是主包商合同管理的一个重要组成部分，因此，阐述分包合同和分包工程管理就会涉及主合同。主合同的一些原理和规则也同样适用于分包合同管理之中。在我国企业国际承包工程中，使用最为广泛的是 FIDIC 合同或其他类似的各种合同文本。为了更好地规范分包合同，平衡主包商与分包商之间的权利和义务，FIDIC 也编制了与之相应的分包合同文本。本书将重点讨论和阐述有关内容。同时，本书还引用了 AGC、AIA 和 ICE 等其他分包合同格式，以便进行横向对比，揭示制定这些合同条款的意图和法律意义。

在实务方面，试图以实例、案例，特别是英国和美国的案例对有关问题加以阐述、解释，以期能够把握业界公认的规则、规律和行规行矩，对从事分包合同管理的人提供最直接的帮助。作者曾经历了分包合同谈判、分包文件起草和签署、分包合同管理等诸环节。在每章后面的附录中，提供了分包的实例，有一部分是作者亲历的案例，可供读者参考和借鉴，体会其中的甜酸苦辣。

我国对外承包工程企业的水平参差不齐，有的在做主包商，有的在做分包商，还有时在同一市场上的同一企业，既做主包商，又做分包商。仅从主包商的角度看待分包问题，或仅从分包商的立场出发探讨如何对付主包商，都是有失偏颇的，是不公平的。因此，本书试图从主包商和分包商两个立场出发，相互探讨这两个矛盾主体之间的利益考量和冲突，以寻找利益的结合点和权利义务的平衡。

光阴似箭，这一路走来，竟花费了近五年的时光。

逝者如斯夫……

在此，首先感谢我的妻子和孩子，没有她们的理解和体谅，是无法完成本书的。同时，也感谢我的同学，现在美国得克萨斯州 Yang & Associates 律师事务所的王大可律师，利用他在美国建筑业多年的律师经验，为我提供了美国法律和建筑合同方面的丰富经验。在英国法和 FIDIC 合同方面，感谢英国咨询工程师 Brian Totterdill 先生给予的 FIDIC 方面的解释和帮助。在此，也一并感谢那些在本书编写过程中给予了我各种帮助的同事和朋友们。

作者

缩 略 语 表

AGC	The Associated General Contractors of America/美国总包商协会
AIA	American Institute of Architects/美国建筑师学会
BOT	Built-Operation-Transfer/建造—运营—移交
CECA	The Civil Engineering Contractors Association/英国土木工程承包商协会
CIOB	The Chartered Institute of Building/英国特许建造学会
FCEC	The English Federation of Civil Engineering Contractors/英国土木工程承包商联合会
FIDIC	International Federation of Consulting Engineers/国际咨询工程师联合会
EPC	Engineering-Procurement-Construction/设计—采购—施工
ICE	Institute of Civil Engineers/英国土木工程师学会
JCT	The Joint Contracts Tribunal Limited/英国联合合同裁判所
NEC	New Engineering Contract/新工程合同条件
PFI	Private Finance Initiative/私营主导融资
PPP	Public Private Partnership/公共私营合伙
RIBA	The Royal Institute of British Architects/英国皇家建筑师协会

目 录

前言

缩略语表

第 1 章 合同的成立	1
1.1 施工合同的定义	1
1.2 合同成立的条件	4
1.2.1 合同的法律特征	4
1.2.2 要约和承诺	4
1.2.3 合同成立的要件	10
1.3 明示条款和默示条款	12
1.3.1 条款和抽象陈述	12
1.3.2 明示条款和默示条款的法律意义	12
1.3.3 条件条款和担保条款	13
1.3.4 施工合同文件及其法律含义	15
1.4 合同关系不涉及第三人原则	15
附录 1.1 大陆法系和英美法系	17
附录 1.2 合同法律的选择与适用	19
附录 1.3 建筑法与国际惯例	22
附录 1.4 英美法院判例标注的含义	24
附录 1.5 合同的诉讼时效	24
附录 1.6 分包综合症犯了	25
第 2 章 国际工程项目分包的一般原则和特殊规则	29
2.1 国际承包工程项目的当事人	29
2.2 分包的性质和特征	34
2.2.1 分包的性质	34
2.2.2 分包的特征	39
2.2.3 转让和分包	42
2.3 分包合同关系	46
2.4 分包方式和分包商的类型	53

2.5 工程分包的一般原则和特殊规则	56
2.5.1 分包的一般原则	56
2.5.2 分包的特殊规则	59
附录 2.1 分包要改为联合体吗	65
附录 2.2 国际工程项目中的联合体	69
第3章 国际工程分包市场和分包商的选择	72
3.1 国际工程分包市场	72
3.1.1 概述	72
3.1.2 分包的经济理论	73
3.1.3 分包市场调查	74
3.1.4 主要地区和国别的分包市场	75
3.1.5 国别分包市场与公司策略	79
3.2 分包商的选择	80
3.2.1 承包商雇用分包商的动机	80
3.2.2 选择分包商的标准	81
3.2.3 分包商的评估和选择方法	81
3.2.4 选择分包商的方式	85
附录 3.1 国际工程承包市场调查提纲	86
附录 3.2 国家、地区差异与分包方式的选择	89
第4章 国际工程分包合同范本	91
4.1 概述	91
4.2 国际工程范本合同	92
4.2.1 FIDIC 合同体系	92
4.2.2 英国 ICE 合同体系	93
4.2.3 美国 AIA 合同体系	94
4.2.4 英国 JCT 合同体系	101
4.2.5 美国 AGC 合同体系	105
4.2.6 英国 NEC 合同体系	111
4.3 分包合同范本文件	113
4.3.1 FIDIC 分包合同范本	113
4.3.2 美国 AIA 分包合同范本	113
4.3.3 英国 CECA 分包合同范本	114
4.3.4 英国 JCT 分包合同范本	114
4.3.5 美国 AGC 分包合同范本	115
4.3.6 英国 NEC 分包合同范本	115
4.3.7 英国政府工程 GC/Works 分包合同	115
4.3.8 英国 CIOB 分包合同范本	115

附录 4.1	FIDIC 《土木工程施工合同条件》1987 年第 4 版和 《施工合同条件》1999 年版合同条款对照表	116
第 5 章	FIDIC 分包合同格式	124
5.1	FIDIC 分包合同 1994 年版	124
5.2	适用《施工合同条件》1999 年版	127
附录 5.1	工程建筑业中的从担保	128
附录 5.2	从担保协议的构成	132
附录 5.3	分包商向业主提供的从担保协议书	133
附录 5.4	承包商向买受人或承租人提供的从担保协议书	136
第 6 章	分包合同的起草和编制	139
6.1	分包合同文本的来源	139
6.2	编制分包合同的原则	140
6.3	分包合同界面和解决方案	141
6.3.1	分包合同与主合同的界面	141
6.3.2	解决方案	142
6.4	分包合同中的几个关键问题	147
6.4.1	传导条款	147
6.4.2	附条件支付条款	149
6.4.3	留置权	149
6.4.4	保障和保证不受损害条款	150
6.5	分包合同条款检查清单	153
附录 6.1	以 FIDIC 分包合同条件为合同范本下 分包合同谈判实例 (1)	157
附录 6.2	以 FIDIC 分包合同条件为合同范本下 分包合同谈判实例 (2)	160
第 7 章	主承包商和分包商的权利和义务	166
7.1	合同权利和义务的产生	166
7.2	主承包商和分包商义务相同性原则	168
7.3	主承包商和分包商的主要义务	170
7.3.1	主合同项下主承包商的主要义务	170
7.3.2	分包合同项下主承包商的主要义务	185
7.3.3	分包商的主要义务	190
7.4	“合理的技能和谨慎”的含义	197
7.4.1	谨慎义务的含义	197
7.4.2	谨慎义务、满足使用功能和受托责任	199
7.4.3	谨慎标准的判断	200

7.4.4	过失和违反谨慎义务	202
7.5	“以适当的和技艺精湛的方式”的含义	203
7.5.1	概述	203
7.5.2	“以适当的和技艺精湛的方式”的验证标准	204
7.5.3	“以适当的和技艺精湛的方式”的施工义务	206
7.6	“正常地和勤勉地”和“迅捷和毫不耽搁地”的含义	209
7.6.1	承包商、分包商的时间义务	209
7.6.2	合同规定	209
7.6.3	“正常地和勤勉地”司法解释	210
7.6.4	违反“正常地和勤勉地”义务应承担的后果	212
7.7	“使工程师满意”的含义	214
7.7.1	合同规定	214
7.7.2	学术解释	214
7.7.3	工程师应行为公正	215
7.7.4	“使工程师满意”的义务	215
附录 7.1	从 British Steel Corporation 诉 Cleveland Bridge & Engineering Co. Ltd. 案看“意向书”的意义	215
附录 7.2	从 A. C. Controls Ltd. 诉 British Broadcasting Corporation 案看判断“意向书”是否有效的标准	219
附录 7.3	从 Turriff Construction Ltd. 诉 Regalia Knitting Mills Ltd. 案看“意向书”的效力	221
附录 7.4	“意向书”小结	222
第 8 章	分包合同风险的识别、分担和管理	225
8.1	国际工程合同类型和风险分配	225
8.1.1	国际工程合同类型	225
8.1.2	不同合同类型的风险分配	227
8.1.3	国际工程合同风险及其分配	230
8.2	分包合同风险和分配	237
8.2.1	分包合同风险的来源	237
8.2.2	分包合同中主包商和分包商的风险	239
8.2.3	分包合同中主包商和分包商的风险分配	241
8.3	分包合同风险的识别	242
8.3.1	风险识别的步骤和方法	242
8.3.2	风险识别的标示	245
8.4	分包合同风险分析	246
8.4.1	风险的定性分析	246
8.4.2	风险的定量分析	248

8.5	分包合同风险的管理	249
8.5.1	风险管理的架构和程序	249
8.5.2	风险的处理	251
8.5.3	分包合同风险管理的组织机构	252
附录 8.1	某国 BOT 收费公路项目风险分析	253
附录 8.2	某国 PPP 项目风险分担表	257
附录 8.3	某国 PPP 项目风险评估——AHP 法	260
第 9 章	分包工程投标	263
9.1	分包工程投标的性质	263
9.2	投标阶段主包商和分包商的关系	264
9.3	分包工程投标的例外情形	267
9.3.1	普通法上给予的权利	267
9.3.2	投标阶段主包商承诺的约束力	268
9.3.3	投标阶段分包商承诺的约束力	271
附录 9.1	从著名的 Ron Engineering 案看投标时两阶段合同理论	272
附录 9.2	从 Naylor Group Inc. 诉 Ellis-Don 案, 判断合同 A 的存在 及其对竞争性投标的影响	275
附录 9.3	从 M. J. B. Enterprises 诉 Defence Construction 案, 看招标文件中特别条款的法律效力	278
第 10 章	分包工程设计	281
10.1	Baxall Securities 设计责任案	281
10.2	设计责任	282
10.2.1	设计咨询中的谨慎义务	282
10.2.2	满足使用功能	290
10.2.3	受托责任	300
10.3	合同形式和设计责任	302
10.3.1	概述	302
10.3.2	传统合同模式	303
10.3.3	设计深化和设计责任	305
10.3.4	设计—施工合同模式	311
10.4	分包设计	312
10.4.1	分包商设计的权利	312
10.4.2	委托设计	314
10.4.3	咨询工程师作为设计分包商	315
10.4.4	责任限制	316
10.4.5	直接担保	318
附录 10.1	JCT 合同中的分包设计	318

附录 10.2 分包商递交设计的程序	320
附录 10.3 批准分包商设计的时间要求	321
第 11 章 分包工程的变更	323
11.1 变更的概念、性质和验证标准	323
11.1.1 标准格式合同中的定义	323
11.1.2 变更的原因和性质	325
11.1.3 司法验证标准	326
11.2 变更的权力和效果	328
11.2.1 变更的权力	328
11.2.2 变更的效果	330
11.3 变更的指示	331
11.4 变更的限制和拒绝	333
11.5 价值工程	337
11.6 变更的程序	339
11.7 工程量表与变更	340
11.8 变更的估价	341
11.8.1 标准格式合同中的规定	341
11.8.2 变更估价的原则	344
11.8.3 公平的估价	346
11.9 变更与索赔	347
11.10 价格浮动	349
附录 11.1 因法律改变的调整	353
附录 11.2 暂定金额	355
附录 11.3 计日工作	357
第 12 章 分包合同的支付	359
12.1 合同类型与付款方式	359
12.1.1 总价合同	359
12.1.2 单价合同	360
12.1.3 成本加酬金合同	360
12.2 附条件支付条款	361
12.2.1 附条件支付条款的定义和范例条款	361
12.2.2 美国建筑业中的附条件支付条款	362
12.2.3 英国建筑法律中的附条件支付条款	365
12.2.4 分包商的策略	366
12.3 承包商的抵消权	366
12.3.1 分包商应得的合同价款	366

12.3.2 抵消权	367
12.4 向指定分包商直接付款	369
附录 12.1 国际工程项目中的担保	371
附录 12.2 凭要求即付担保	374
附录 12.3 凭单据付款担保	375
第 13 章 分包合同的索赔	376
13.1 索赔的定义、验证标准和分类	376
13.1.1 索赔的定义	376
13.1.2 索赔的验证标准	377
13.1.3 索赔的分类	379
13.2 FIDIC 合同项下索赔的依据	379
13.2.1 新旧版红皮书中的索赔依据	379
13.2.2 新旧版红皮书中索赔条款的主要变化	381
13.2.3 FIDIC《施工合同条件》1999 年版中承包 商向业主索赔条款	382
13.2.4 FIDIC《施工合同条件》1999 年版中业主向 承包商索赔条款	383
13.3 递交通知：索赔的前提条件	384
13.4 工期延长索赔	386
13.4.1 工期延长索赔的依据	386
13.4.2 工期延长索赔的计算：单因延误事件	388
13.4.3 工期延长索赔的计算：共同延误事件	392
13.5 费用索赔	395
13.5.1 直接损失或费用	395
13.5.2 费用和利润	396
13.5.3 现场管理费	399
13.5.4 总部管理费	399
13.6 分包工程的索赔	402
13.6.1 概述	402
13.6.2 分包工程的工期索赔	403
13.6.3 分包工程的费用索赔	404
附录 13.1 Sewerlayer Ltd. 诉 Wessex District Council 索赔案	405
附录 13.2 索赔的陈述和索赔报告的编制	410
第 14 章 分包合同违约、损害赔偿和终止	413
14.1 概述	413
14.1.1 合同履行的概念和原则	413
14.1.2 违约和违约救济	414

14.1.3	情势变迁、合同落空和不可抗力	415
14.1.4	合同的让与和消灭	416
14.2	误期损害赔偿费	417
14.2.1	误期损害赔偿费的性质	417
14.2.2	FIDIC 合同中的误期损害赔偿费	418
14.3	分包合同的终止	421
14.3.1	主承包商终止分包合同	421
14.3.2	分包商终止分包合同	421
14.3.3	分包合同终止时的通知	422
14.3.4	主承包商未能付款时的终止	423
14.3.5	分包商不能满足进度要求时的终止	424
14.3.6	方便时的终止	425
14.3.7	终止分包合同的后果	426
14.4	主合同的终止和付款	428
附录 14.1	不得不接管分包工程了	428
附录 14.2	建筑师签发的延误证书是业主追偿误期损害赔偿费的前提条件	429
附录 14.3	区段完工时的误期损害赔偿费	431
第 15 章	争议的解决	433
15.1	争议解决方式的选择	433
15.1.1	合同当事人选择的权利	433
15.1.2	标准合同格式规定的解决争议的方式	434
15.2	FIDIC 合同项下解决争议的机制	435
15.2.1	FIDIC 《土木工程施工合同条件》1987 年第 4 版规定的解决争议的方式	435
15.2.2	FIDIC 《施工合同条件》1999 年版规定的解决争议的方式	437
15.2.3	FIDIC 分包合同规定的解决争议的方式	437
15.3	仲裁	438
15.3.1	仲裁条款和仲裁协议	438
15.3.2	仲裁机构	439
15.3.3	仲裁规则	440
15.3.4	仲裁程序	440
15.3.5	仲裁裁决的执行	441
附录 15.1	FIDIC 分包合同 1994 年版简评	441
参考文献		493

第 1 章 合同的成立

应当知道你在与谁订立合同。

——彼得·彼默罗，《商法》

1.1 施工合同的定义

世界各国对合同的概念有着不同的定义，《美国合同法重述》认为，“合同是一个许诺（promise）或一系列的许诺，对于违反这种许诺，法律给予救济，或者法律以某种方式承认履行这种许诺乃是一项义务”。在大陆法系国家中，《法国民法典》规定：“合同是一人或数人对另一人给付某物、做或不做某事的义务的一种合意。”其中，“合意”是指当事人之间的意思表示一致。

在国际工程项目中，施工合同（construction contract）已被广泛使用于各类建筑和土木工程项目的活动中。施工合同是建筑法中的核心和最活跃的要素，它是建筑经济活动或交易的中心。换言之，建筑业的一切经济活动都离不开一个基本载体——施工合同。

关于施工合同，有关标准格式合同、建筑师学会、学者、法官和有关国家的建筑法律给出了不同的定义。

FIDIC《土木工程施工合同条件》1987年第4版第1.1.(b).(i)对合同的定义如下：

“合同指本条件（第一、二部分）、规范、图纸、工程量表、投标书、中标函、合同协议书（如已完成），以及其他明确列入中标函或合同协议书（如已完成）中的此类进一步的文件”。

FIDIC《施工合同条件》1999年版对合同的定义如下：

“合同指合同协议书、中标函、投标函、本条件、规范要求、图纸、资料单以及合同协议书或中标函中列明的后续文件（如有）”。

FIDIC《土木工程施工合同条件》1987年版和《施工合同条件》1999年版对合同定义的内容有所不同，1999年版将资料单列入，根据1999年版第1.1.1.7条规定：

“资料单指合同中名为各种表的文件，由承包商填写并随投标函一起提交。此类文件包括工程数量清单、数据、表册、费率和/或价格表。”