

土地利用重点实验室系列丛书

主体功能区规划 与耕地保护

LUNWENJI

——2008 年中国土地学会学术年会 **论文集**

中 国 土 地 学 会
中 国 土 地 勘 测 规 划 院
国土资源部土地利用重点实验室



中国大地出版社

主体功能区规划与耕地保护

——2008 年中国土地学会学术年会论文集

中 国 土 地 学 会
中 国 土 地 勘 测 规 划 院 编
国土资源部土地利用重点实验室

中国大地出版社

· 北 京 ·

图书在版编目 (CIP) 数据

主体功能区规划与耕地保护: 2008 年中国土地学会学术年会论文集/中国土地学会, 中国土地勘测规划院, 国土资源部土地利用重点实验室编. —北京: 中国大地出版社, 2009. 6

ISBN 978 - 7 - 80246 - 234 - 2

I. 主… II. ①中…②中…③国… III. ①区域规划—中国—学术会议—文集②耕地—资源保护—中国—学术会议—文集 IV. TU982. 2 - 53 F323. 211 - 53

中国版本图书馆 CIP 数据核字 (2009) 第 109958 号

责任编辑: 陈 曦

出版发行: 中国大地出版社

社址邮编: 北京市海淀区学院路 31 号 100083

电 话: 010 - 82329127 (发行部) 010 - 82329008 (编辑部)

传 真: 010 - 82329024

网 址: www.chinalandpress.com 或 www.中国大地出版社.中国

印 刷: 北京纪元彩艺印刷有限公司

开 本: 787mm × 1092mm 1/16

印 张: 53.5

字 数: 1345 千字

版 次: 2009 年 6 月第 1 版

印 次: 2009 年 6 月第 1 次印刷

印 数: 1—1000 册

书 号: ISBN 978 - 7 - 80246 - 234 - 2/F · 339

定 价: 88.00 元

主体功能区规划与耕地保护

——2008 年中国土地学会学术年会论文集

编 委 会

主 任：王世元

副主任：朱留华

委 员：王世元

陈国胜

张 青

袁 启

蒋学军

张凤荣

朱留华

张凤荣

张 琳

高宏林

许 坚

周建春

徐红霞

钱 锋

前 言

中国土地学会 2008 年学术年会于 2008 年 11 月 21 ~ 22 日在安徽省合肥市召开, 由中国土地学会、中国土地勘测规划院、国土资源部土地利用重点实验室主办, 安徽省国土资源厅、安徽省土地学会、安徽省土地勘测规划院暨土地整理中心承办, 主题为: “主体功能区规划与耕地保护”。

本次年会共收到论文 310 多篇, 经过专家严格筛选, 最后选定出 152 篇汇编成本论文集。全书共分主体功能区规划与建设、土地利用总体规划制定与修编、耕地保护的理论与方法、土地征用与土地资产管理、土地整理与土地节约集约利用、汶川地震灾后重建与生态建设等 6 个部分, 对其相关问题进行了深入探讨。阅读本书可以获得 5 点收获: 一是对十七大和党的十七届三中全会精神有更好的理解; 二是对我国土地宏观形势有新的认识; 三是对我国区域性土地问题有新的认识; 四是能获得新的土地理论知识; 五是能启发今后的学术研究。

本论文集在征文、编审和出版过程中, 得到中国土地学会相关工作委员会、各分会以及各省、市、自治区土地学会的大力协助, 在此表示衷心感谢。

由于时间仓促, 人力有限, 如有疏漏之处, 欢迎批评指正。

中国土地学会
中国土地勘测规划院
国土资源部土地利用重点实验室
2009 年 2 月 5 日

在中国土地学会 2008 年学术年会上的讲话

(代序)

国土资源部副部长、中国土地学会理事长 王世元

同志们、朋友们：

中国土地学会 2008 年学术年会今天召开了。首先，我代表国土资源部向会议的召开表示热烈的祝贺！代表中国土地学会向大家的光临表示热烈的欢迎！向安徽省谢广祥副省长热情洋溢的致词、向承办这次会议的安徽省国土资源厅和安徽省土地学会表示衷心的感谢！大家知道，2008 年是我国经济社会发展极不平凡的一年，新形势、新情况、新问题使我们土地科技工作面临重大机遇和挑战，在这样的背景下，我们召开这次学术年会，很有意义。借此机会，我讲几点意见。

一、以土地学术年会为内容的土地学会工作为我国土地学术的繁荣和发展作出了积极贡献

中国土地学会已经走过近 30 年的路程。近 30 年来，学会组织带领广大会员、土地科技工作者和会员单位，在土地科技创新、学科建设、学术交流和科学普及等方面做了大量卓有成效的工作，为推动土地科学技术进步、促进土地管理事业发展做出了积极贡献。徐绍史部长在给中国土地学会第六次会员大会的贺信中，给予了充分肯定。

繁荣和发展土地学术工作是土地学会的重要使命。其中，紧紧围绕战略性、前瞻性、基础性的土地前沿问题，精心谋划，办好学术年会，是学会学术工作的重要抓手，是学会学术生命力的重要表现之一。历届学会理事会都非常重视土地学术工作。多年来，中国土地学会充分发挥学术交流主渠道的作用，不断提高学术交流水平。一年一度的学术年会已经成为土地科技工作者和会员的盛会，成为土地学会团结广大会员和国内外土地科技工作者的重要平台，日益得到广大土地科技工作者和会员的认同。如 2003 年 8 月在新疆石子召开的学术年会，共收到论文 240 余篇，180 余人参会；2007 年 11 月，在长沙召开的学术年会，共收到论文 250 多篇，180 多人参会。本次年会，共收到论文 300 多篇，200 多人参会，共开设 1 个主会场和 3 个分会场，有 40 多篇论文将在大会和分会场进行交流。每次年会后，学会办公室都会精选出其中的优秀论文正式出版论文集，为各相关领域、部门共享。

通过广大土地科技工作者和会员的共同努力，土地学术年会作为中国土地学会的重要品牌，团结了国内外各条战线的广大土地科技工作者和专家、学者，凝聚了大家的智慧，有力地推动了我国土地科技的创新，保障了我国国土资源管理的土地科技需求，促进了我国土地科学的学科体系建设，奠定了我国土地学科体系的基础。

二、新形势、新任务，感召土地科技工作者和会员投身新的使命

当前，国际形势发生深刻变化，我国改革发展进入关键阶段。党的十七届三中全会作出了《中共中央关于推进农村改革发展若干重大问题的决定》（以下简称《决定》），对国土资源管理工作提出了新的更高要求。国土资源部党组认真学习贯彻党的十七届三中全会精神，研究下发了相关通知，从10个方面提出了贯彻落实的意见。《决定》在关于健全严格规范的农村土地管理制度中，对土地资源管理至少有7处新的要求：如将产权明晰作为进一步完善农村土地管理制度的第一项原则，就此我们如何积极探索在土地公有制条件下土地所有权、使用权充分实现的最佳途径和形式；提出要划定永久基本农田，就此我们如何保证划定的数量和质量，如何设定永久保护的门槛；提出要实行最严格的节约用地制度，就此我们如何加快建立节约集约用地的评估标准和体系；提出对农村宅基地和村庄整理所节约的土地，首先要复垦为耕地，调剂为建设用地的必须符合土地利用规划、纳入年度建设用地计划，相应的我们如何衔接这一新要求与试行的挂钩政策；提出要严格界定公益性和经营性建设用地，逐步缩小征地范围，完善征地补偿机制，并要解决好被征地农民就业、住房、社会保障，相应的我们如何在现有工作基础上，试点先行，对补偿安置实行差别化的政策措施；提出在土地利用规划确定的城镇建设用地范围外，经批准占用农村集体土地建设非公益性项目，允许农民依法通过多种方式参与开发经营并保障农民合法权益，还提出逐步建设城乡统一的建设用地市场，对依法取得的农村集体经营性建设用地，必须在这个统一的有形市场上以公开规范的方式转让，在符合规划的前提下与国有土地享有平等权益，相应的我们如何加快法律修改和具体政策的制定，以保障农村集体建设用地流转节约规范有序运行，等等。面对上述新要求，希望广大土地科技工作者和会员迅速行动起来，走在前面，加紧深入开展相关研究，积极建言献策。

最近，面对国际金融市场剧烈动荡，我国经济发展受到严重负面影响的情况下，党中央、国务院审时度势，作出了一系列扩大内需拉动经济增长的重要决策部署，并决定实行积极的财政政策和适度宽松的货币政策。这项政策要求到2010年底需落实中央投资4万亿元，拉动地方和其他投资也相当可观。这些新的投资计划项目最终大多要落实到土地供应上，这必然使现行的土地供应政策、管理制度和维护农民土地合法权益、实施耕地占补平衡等将面临新的考验。我们国土资源部门在提供有力保障的同时，如何进一步严格规范管理，等等。面对这些新的课题，新的挑战，部正在抓紧研究为扩大内需促进经济增长做好国土资源服务和保障的政策措施。这里，也希望土地科技工作者和会员关注新形势、新情况，不失时机地提出科学有效的解决办法。

总之，我们土地学会将充分发挥科技工作者和会员之家的优势，改革自身的运行体制与机制，进一步团结组织广大土地科技工作者和会员，围绕国土资源管理的热点和难点问题，举办各种形式的学术交流会议，设立一些重点课题，集中力量深入研究，提出可行性的政策建议，为国土资源管理的宏观决策提供有力的技术保障和支持。希望广大土地科技工作者和会员，积极投身到土地问题的研究和科技创新上来，为破解难题，更好地促进经济社会发展，贡献自己的智慧。

三、土地科技要始终立足于基础工作

多年的实践证明，土地科技只有始终立足于土地基础工作，才具有取之不尽、用之不

竭的生命力。

一是要积极开展基础性、公益性、战略性等事关经济社会发展全局重大问题的研究。土地资源管理的基础性、公益性和战略性研究,是我国土地科技领域的重要组成部分,是实现土地资源管理长远目标的重要科技保障。当前,土地资源利用和管理的战略研究,土地制度特别是土地产权制度建设研究,土地资源配置的机制体制研究,土地法律法规体系建设研究等等,这些重大问题涉及土地管理工作的全局,关系到经济社会的全面、协调、可持续发展。基础研究投入大、时间长、难度高,这就需要我们土地科技工作者和会员要沉下心来,要有十年磨一剑的精神,更需要我们土地学会做好组织、服务与支持工作。

二是要扎扎实实地做好土地学术交流工作,促进土地科学的学科体系建设。要充分发挥学会作为学术交流主渠道的作用,牢固树立创建学术交流精品的观念,提高学术交流水平;要精心谋划,办好年会,还要针对热点难点问题举办各种学术沙龙、论坛;要充分发挥各分会及省级学会的积极性和主动性,开展主题鲜明、形式多样的专题学术交流活动;要加强与兄弟学会的合作与交流,积极开拓国际和对港澳台地区的科技交流与合作;要加强土地科技学术刊物的出版与发行工作,为广大土地科技工作者和会员提供良好的学术交流园地。

三是积极开拓服务领域,为社会提供土地科技支撑。要积极探索适应社会主义市场经济体制、符合科学技术和科技团体发展规律的组织体制、运行机制和活动方式,采取多种措施,引导、鼓励广大土地科技工作者和会员积极投身面向社会的科技咨询和技术服务工作,在实践中锻炼提高。要积极参与土地行业技术标准制定、资质认证、科技论证、技术咨询、成果鉴定、项目评估、专业技术职称资格评审和科技展览等社会活动,为相关的社会机构提供权威的技术支持服务。要加强对土地科技领域中介机构的业务指导、培训和监督。

四、精心谋划,认真做好2009年学会工作

2009年,中国土地学会工作,要以科学发展观为统领,以构建保障和促进科学发展新机制为主线,深刻领会党的十七届三中全会精神,准确把握中央扩大内需、保持经济平稳较快增长的决策部署,紧紧围绕党中央、国务院关于土地资源管理工作新的部署和要求,围绕部党组提出的贯彻落实十七届三中全会和促进经济增长的一系列政策措施,围绕土地管理的中心任务,不断研究新情况,破解新问题,积极开展学术交流、科学普及、学科建设和组织建设,制定学会发展的战略规划,努力为学会的健康发展,为土地管理事业作出新的贡献。

(一)在学科建设方面。一是积极探索,突出特色,搞好学术交流。围绕国土资源管理中的重大问题,举办多种形式的座谈会、报告会、学术沙龙、学术年会和学术论坛,加强国内国际的学术交流;要积极探索新的运行机制,把我们的学术交流做大、搞活、成系统。学术交流要逐步建立我们自己的品牌,要做好2009年海峡两岸土地学术交流工作,协助办好国际土地登记大会。二是编辑精品出版物。进一步搞好《中国土地科学》、《土地科学丛书》、《土地科学学科发展蓝皮书(2009年卷)》的编辑出版发行工作;新增出版《土地科技动态》月刊和《中国土地学会研究报告》,重点反映土地科学研究和应用的新成果。

(二)在土地科学普及方面。一是参加中国科协和国土资源部组织的科技周活动,以

及全国地球日、土地日、科普日等活动，广泛宣传土地科学知识和土地管理政策、土地国情，提高人民群众珍惜土地和保护耕地的自觉性。二是围绕土地管理工作的开展，针对需要举办各类培训班，为相关工作开展服务。

（三）承担社会职能方面。一是在省级学会推荐基础上，组织开展优秀青年土地科技论文、论著评选活动。二是配合规划分会，继续做好土地规划甲级机构资质认证工作。在此基础上，开展服务和监管工作。三是开展决策咨询。

（四）组织建设方面。一是召开两次常务理事会。主要议题是总结 2008 年工作、研究 2009 年工作和其他事项，研究学会 5 年发展规划和相关事项。二是召开 2009 年度省级学会秘书长会。三是完善会员发展和服务机制。工作重点是要加快推进会员注册登记工作，摸清会员基数，研究加强为会员服务的具体措施。

同志们，这次年会也是新一届理事会组织的第一次年会，会议安排的内容很丰富、很务实。希望大家通过认真学习领会全会精神，积极思考土地管理中的新情况、新问题，在交流中畅所欲言，把本次年会开好。大家一起努力，按照部党组及徐绍史部长对学会工作的要求和期望，把学会工作做好。

最后，祝 2008 年学术年会圆满成功！

谢谢大家！

目 录

一、主体功能区规划与建设

土地利用总体规划修编与主体功能区规划有机衔接·····	陈 玮(3)
土地利用功能分区在土地利用总体规划修编中的运用 ·····	
·····	陈 逢 易昌 李传林 汪远品(8)
主体功能区农地发展权转移与耕地保护初探 ·····	洪 辉 杨庆媛(12)
重庆市主体功能区划分与耕地保护研究 ·····	
·····	王 生 李 东 马宗德 尹显涛 廖 汀(17)
主体功能区省域土地政策体系构建研究 ·····	任 奎(23)
主体功能区土地协调性空间差异研究	
——以江苏省为例 ·····	金巨刚(28)
主体功能区规划背景下的甘肃省耕地保护研究 ·····	孙鹏举 胡 科 石培基(34)
基于主体功能区规划理念的土地利用总体规划控制性指标分解初探 ·····	
·····	黄亚云 周寅康 金晓斌(40)
主体功能分区下农地发展权补偿的合理性和意义分析 ·····	任艳胜 张安录(45)
重点开发区内的农用地评价与保护研究 ·····	许 妍 吴克宁 汤怀志(51)
日照市土地利用功能分区与空间管制 ·····	许庆福(58)
主体功能区耕地保护主要问题与对策研究 ·····	宁爱凤 刘友兆(61)
基于主体功能区规划的土地利用规划思考 ·····	
·····	宋鹏飞 钱伟明 盛中华 谢保华 张文祥(66)
主体功能区规划背景下西北干旱区耕地保护研究	
——以甘肃省张掖市为例 ·····	吕立刚 曾翠萍(70)
主体功能区划的定位与功能区土地利用问题研究 ·····	汪小兰(74)
浅析主体功能区土地资源优化配置 ·····	曾 琢 马才学(77)

二、土地利用总体规划制定与修编

生态安全评价法和 GIS 在土地利用规划环境影响评价中的应用 ·····	谢花林 李秀彬(83)
情景规划方法在土地利用总体规划中的应用 ·····	刘 勇 吴次芳 杨志荣 冯 科(89)
区域土地利用动态变化分析的新方法研究	
——以北京市为例 ·····	蒙莉娜 郑新奇(95)
土地利用总体规划中的人口数量问题研究·····	李明月 胡竹枝(104)

土地快速城市化地区的“两规”衔接问题探讨	赵婷婷	张凤荣	雷海霞(109)
基于效用函数综合法的县级土地利用总体规划实施评价研究			
——以重庆市荣昌县为例			韩华丽(113)
基于 CLUE - S 和 Markov 模型的土地利用情景模拟研究			
——以江苏省环太湖地区为例			
..... 陆汝成 黄贤金 左天惠 肖思思 赵小凤 张兴榆			(121)
新一轮土地利用总体规划修编土地分类体系的衔接	王余沛	刘梅姜	(130)
浙江省土地利用规划调控存在问题及改革途径探讨	赵哲远	华元春	(136)
关于土地利用总体规划与城市总体规划协调问题的探讨			
——从空间的角度进行透视			杨建敏(142)
城市规划信息系统			
——土地信息系统在城市规划中的应用		刘 捷	(147)
加拿大土地利用规划对我国土地规划启示	王 志	李艳芳	(152)
开展国土规划促进耕地保护		刘新卫	(156)
基于马尔柯夫模型的陵水县土地利用结构变化预测	崔新蕾	张安录	(159)
城乡结合部土地利用变化的人文驱动力分析			
——以武汉市新洲区为例	贺 丹	陈银蓉	(165)
世纪之初:我国土地利用总体规划的回顾与展望		於忠祥	(169)
土地利用总体规划中城镇人口修正研究			
——以湖北省为例	杨 俊	杨钢桥	(173)
基于 AHP 的土地利用总体规划实施评价			
——以长沙市为例	郭玲霞	马才学	(178)
社会经济指标与建设用地规模相关性研究			
——以福建省为例		林恒萍	(184)
土地利用总体规划中生态系统服务价值的应用			
——以龙门县为例	宋佳楠	周寅康	金晓斌(188)
农地区域划分的经济分析	陈 竹	张安录	(194)
基于 GIS 的县域土地利用空间布局优化研究			
——以浙江省富阳市为例	于少康	赵小敏	王 珂
土地规划立法的导向选择与法律框架构建			李芳颖(198)
			严金明(202)

三、耕地保护的理论与方法

土地科学的要点与学习运用城市科学

——在 2008 年中国土地学会学术年会上的插话发言	刘文甲	(209)
中国耕地供需变化规律研究	蔡运龙	汪 涌(212)
重庆都市圈耕地集约利用评价研究	文 枫	杨庆媛
湖南省耕地利用效率研究	冯 达	段亚锋(228)

城市扩张区耕地保护的困境与规划的出路·····	秦明周	秦志峰(232)
珠三角外缘开发利用核心区域十年来耕地变化驱动机制		
——以肇庆市鼎湖区为例·····	杨木壮	宋榕潮 曲林静 张 燕(237)
转型期农村劳动力务农意愿与耕地保护·····	杨东朗	吴正安(241)
农户耕地流转心态的实证研究		
——基于江西省 42 个县市 64 个乡镇 74 个行政村的抽样调查·····		
·····	陈美球	肖鹤亮 周丙娟 何维佳 邓爱珍(248)
分权、竞争与农地非农流转·····	吴 群	李永乐(253)
基于 GIS 利用“数据加密技术”保护耕地探讨·····	梁永刚	李爱新 余 艳 刘建华(259)
耕地跨省补偿策略研究·····	段岩燕	沙巧兰 杜 鹃(265)
实现全国耕地占补的数量产能“双平衡”探讨·····		
·····	吴克宁	汤怀志 赵华甫 路 婕 郎文聚 苏 强 陈桂坤(270)
内蒙古耕地压力及耕地保护面临的形势分析·····	徐进才	于艳华(275)
耕地整理建设等级目标研究·····	杨建锋	王令超 杨新民 范 雷 王国强(281)
论城市边缘区发展与耕地保护的协调关系		
——以宁波市江北区为例·····	徐建春	朱战强(287)
统筹城乡发展的基本农田划定分析框架探讨·····		
·····	赵华甫	吴克宁 路 婕 汤怀志 高 硕 梁思源(293)
新疆耕地占补平衡内涵探索·····	冯军江	杜文星 黄兰发(298)
集约型耕地入选基本农田模型研究·····	贾旭飞	孟 超 耿志阔 孙景璐(303)
基于福利视野的江汉平原耕地价值估算		
——以湖北仙桃为例·····	聂 鑫	汪 晗 张安录(310)
耕地保护经济补偿机制分析·····	姜广辉	孔祥斌 张凤荣(316)
福建省周宁县不同坡度下的耕地景观格局分析·····	刘淑革	张文开(322)
基于多目标综合评价的耕地占补平衡考核制度初探·····		
·····	汤小榕	金晓斌 李朝旗 李 洁(329)
我国耕地资源质量安全及其现状分析·····		朱红波(334)
耕地保护数量的质量校正·····		梁 东(338)
统筹城乡发展背景下的城市边缘区耕地保护决策分析		
——以重庆市江北区双溪村为例·····	焦庆东	杨庆媛 陈展图 孙小群(342)
新兴边境城市耕地保护策略		
——以广西崇左市为例·····	陆汝成	黄贤金 黄飞鸿 张兴榆 赵小风(346)
刘易斯转折区间优化开发区和重点开发区的耕地保护问题初探·····		郑娟尔(351)
美、中耕地保护的比较和借鉴·····	佟伟光	杨爱萍 张大安(355)
浅谈节约油田用地与保护耕地·····	夏承斌	石玉生 徐 荣(359)
河南省黄河滩区耕地后备资源评价研究·····	潘元庆	祝桂兰 王争艳 刘晓丽(363)
富阳市 1996 ~ 2004 年耕地占补数量质量平衡分析·····		
·····	黄 芳	余 亮 陈利苏 王 珂(370)

福建省闽侯县耕地质量等级折算系数研究	邱龙霞	邢世和(378)
更新城市发展理念落实耕地保护政策	徐唐奇	(383)
我国耕地保护研究综述	郭力娜	(387)

四、土地征用与土地资产管理

发达地区农户被征地意愿及其影响因素		
——基于苏州农户调查的实证研究	王伟林 黄贤金	陈志刚(395)
征地增值收益分配思路探讨	侯巧莲	贾艳杰(401)
工业用地出让最低价标准对河南省经济的影响初探		
.....	苏斌 马军成 聂远征	王国强(404)
内蒙古赤峰市喀喇沁旗耕地统一年产值确定分析		闫旭东(409)
农地城市流转中土地增值收益分配不公平的度量		
——方法与案例	彭开丽	张安录(415)
农村居民点整理的经济关系研究		
——以山东省淄博市为例		李莉(422)
基于农民可持续性生计的征地制度改革研究		
——来自农户调查的实证分析		
.....	胡初枝 黄贤金 陈志刚 钟太洋 谭丹	李珍贵(429)
农地市场发育、耕地配置与反贫困		
——基于苏浙鲁村庄的经验	田传浩	贾生华(435)
国有土地增值收益分配中的公共组织竞争		
——以杭州市市属工业企业搬迁为例	郑文娟 田传浩	贾生华(444)
论农业补贴、土地税收与农地可持续利用	徐保根	陈佳骊(450)
土地征收中的农民和集体利益关系研究		
——以武汉市为例	陈莹	谭术魁(454)
失地农民安置模式研究		
——以重庆市为例		喻鸥(460)
摆脱“囚徒困境”的对策建议		董泓(465)
统筹城乡发展背景下城市边缘区农地流转模式探析		
——以重庆市江北区双溪村为例	陈展图 杨庆媛 张丽	焦庆东 孙小群(469)
对重庆市城乡建设用地置换的研究	朱玉碧	凌成树(474)
经济快速增长阶段耕地非农化对经济增长的贡献分析		贾燕兵(480)
解决进城农民工住房问题,实现城市和谐发展	许月明	赵金龙(486)
统筹城乡发展中的土地二元制度障碍与突破		
——以成都试验区为例		郭正模(491)
基于统筹城乡发展视角的农村土地管理问题研究	周介铭	任平(495)
论土地政策参与宏观调控的主体、目标、原则和手段	岳鸽平	刘莉(500)

分权、竞争与农地非农流转	吴 群 李永乐(505)
充分发挥国土资源部门职能作用,积极主动为社会主义新农村建设服务	王松林(511)
武汉南湖景观对周边住宅价值的影响	
——基于 Hedonic 模型的实例研究	钟海玥 张安录 蔡银莺(515)
统筹城乡发展,实现一体化房屋管理	秦洪双(521)
建设用地扩张影响因子的 Granger 因果检验	苏 轸(524)
北京市国有土地使用制度改革的回顾与展望	史贤英(529)
城市土地利用社会效益评价指标体系探讨研究	林勇刚(534)

五、土地整理与土地节约集约利用

重庆市土地整理项目空间配置及其与经济关系的耦合关系研究	
..... 杨庆媛 杨华均 冯应斌 董世琳 信桂新 孙小群(541)	
农村居民点整理分区研究	
——以孝南区杨店镇为例	陈虹丽 王秀兰(549)
论我国土地整理融资体系创新	赵小凤 黄贤金 张兴榆(555)
南方丘陵地区土地整理效益评价	
——以重庆市永川区临江镇为例	欧阳彦(560)
土地开发整理重大项目的特征与模式分析	李学瑞 金晓斌 周寅康(567)
土地开发整理项目新增耕地测算方法研究	曾 科 王 成(572)
我国土地整理工程保证担保方式探讨	王利香 俞晓群(576)
对土地开发整理试行“代建制”的思考	李明启 杜颂庶(581)
基于 AHP 的土地整理项目风险评估研究	
——以南乐县近德固土地整理项目为例	刘向东 王国强 郭毛选(585)
新农村建设形势下的矿区土地复垦研究	
——以淮南矿区为例	张云云 黄朝禧(593)
天津市农村居民点整理模式简析	吴争研 李承鑫(597)
开展土地整理,服务农地流转和农业产业化	陈荣清 郭利娜 张洁磊 张凤荣(601)
对区域公路建设用地的集约化发展探讨	汤怀志 吴克宁 靳取货(607)
农村劳动力流失对农地利用的影响浅析	
——基于对重庆市九龙坡区的调查	
..... 赵 义 杨庆媛 陈展图 石 彦 刘 燕(613)	
工业土地利用中存在的问题及对策	李志明 吴 立 管勇明 赵 杨 徐 兰(618)
开发区土地集约利用问题及对策建议	马巨革 李润芳(623)
“两型社会”背景下长株潭城市群土地利用效率评价	徐 美 欧阳芳辉(628)
浅谈城市化背景下“空心村”问题	
——以桑植县为例	陈 婷 刘觉民 陈 果(634)
都市区农田功能、基本农田保护区划定与建设管理	张凤荣(640)

长春市城市土地利用协调发展度评价·····	王冬艳 李月芬 魏娜 尚 媛 徐 倩(645)
区域新增建设用地指标分解思路与方法	
——以宝鸡市为例·····	陈俊华 李世平(653)
行政村层面农村居民点用地集约利用评价	
——基于湖北省孝感市孝南区的调查分析·····	马 佳 韩桐魁(659)
基于熵值法的城市土地利用集约度时空变化研究	
——以山东省为例·····	王倩倩 黄贤金 张兴榆 刘 欣 揣小伟(668)
西部城镇建设用地的集约利用研究	
——以甘肃省为例·····	陈怀录 寇明哲 薛凌霞(675)
长春经济技术开发区土地集约利用评价体系构建及应用研究·····	钟文堂(682)
城市土地集约利用评价研究	
——以河南省为例·····	杨建波 王 莉(687)
福建省建设用地集约化利用水平动态变化分析·····	陈松林 鄢丽娜(694)
南京市城市土地集约利用评价	
——基于 PSR 模型和主成分分析法 ·····	宋 松 张建新 肖 波 温丽娟(698)
江苏省土地资源可持续利用水平地域差异性及其对策研究·····	揣小伟 黄贤金(703)
基于 MapObjects 的县级土地利用信息系统的设计与实现 ·····	
·····	张雪峰 索宝芝 王瑞利(711)
小城镇建设中适度用地的几个问题·····	龙拥军 杨庆媛(717)
日本“土地神话”破灭对中国的启示 ·····	尹中立 李少明(722)

六、汶川地震灾后重建与生态建设

《管子》规划观与汶川灾后重建的几点思考 ·····	吴运娟(731)
绵阳地震灾后重建中工业用地对策研究·····	徐 兰 李嘉玉(736)
从“丽江模式”看四川灾区重建 ·····	冯诚诚(740)
“5·12”汶川地震后土地产权重建与地籍管理探析 ·····	谭 峻 涂宁静 苏红友(744)
科学规划与灾后重建·····	邓元智(749)
灾后重建土地整理复垦规划方法研究 ·····	
·····	薛永森 范树印 鄢文聚 罗旭刚 张凤荣(753)
西南紫色土区市域生态安全对比·····	胡英敏 尹忠东 吴海龙(760)
重庆市贫困村土地管理和适应气候变化的实证分析 ·····	
·····	刘秀华 刘 勇 木志坚 徐恢仲 魏世强(767)
基于土地利用的生物多样性保护:策略与途径 ·····	罗 明 蒋一军(773)
土地利用动态变化与土壤侵蚀变化关系研究	
——以河北省平山县为例·····	徐晨曦 宋 岩(778)
内蒙古草原生态环境建设研究·····	元重举(785)

高产农田建设与农村生态环境建设的探讨·····	李传祥(788)
对土地整理区域生态环境保护问题的思考·····	金 群(792)
农用地分等与土地质量地球化学评估整合方案的探讨 ·····	
····· 高 硕 吴克宁 汤怀志 郑文聚 赵颖丽 高丽丽 张 臣(795)	
土地利用/覆被变化的生态环境效应分析	
——以石家庄西部山区为例·····	宋 岩 徐晨曦(800)
西方土地伦理思想与中国土地伦理建设·····	卢新海 刘文光(807)
基于农业生态系统分室模型的耕地健康保护对策 ·····	
····· 李 强 乔捷娟 李天杰 赵 烨(812)	
基于 GIS 的县级土地生态功能区划研究 ·····	
····· 吴 萍 李爱新 吴克宁 陈美球 李芳颖 甘晓辉(818)	
我国环太湖地区近 20 年土地利用与景观格局变化分析 ···	张兴榆 黄贤金 肖思思(824)
黑龙江区域土地利用与自然生态环境变化对土地质量影响分析·····	李广成(832)

一、主体功能区规划与建设

>>>

