

注册建造师

施工管理签章文件（试行）

住房和城乡建设部建筑市场管理司 •

中国建筑工业出版社

注册建造师 施工管理签章文件（试行）

住房和城乡建设部建筑市场管理司

中国建筑工业出版社

注册建造师施工管理签章文件（试行）

住房和城乡建设部建筑市场管理司

*

中国建筑工业出版社出版、发行（北京西郊百万庄）

各地新华书店、建筑书店经销

北京红光制版公司制版

北京云浩印刷有限责任公司印刷

*

开本：787×1092 毫米 1/16 印张：48¼ 字数：1170 千字

2008 年 7 月第一版 2008 年 7 月第一次印刷

定价：98.00 元

统一书号：15112·16665

版权所有 翻印必究

如有印装质量问题，可寄本社退换

（邮政编码 100037）

本社网址：<http://www.cabp.com.cn>

网上书店：<http://www.china-building.com.cn>

关于印发《注册建造师施工管理签章文件（试行）》的通知

建市监函〔2008〕49号

各省、自治区建设厅，直辖市建委，新疆生产建设兵团建设局，国务院各有关部门建设司，总后基建营房部，国资委管理的有关企业，有关行业协会：

根据《注册建造师管理规定》（建设部令第153号）和《注册建造师施工管理签章文件目录（试行）》（建市〔2008〕42号），我们组织起草了《注册建造师施工管理签章文件（试行）》，现印发给你们，请遵照执行。《注册建造师施工管理签章文件（试行）》可在中国建造师网（<http://www.coc.gov.cn>）下载。

住房和城乡建设部建筑市场管理司

二〇〇八年六月二日

目 录

一、注册建造师施工管理签章文件（房屋建筑工程）	1
二、注册建造师施工管理签章文件（公路工程）	55
三、注册建造师施工管理签章文件（铁路工程）	125
四、注册建造师施工管理签章文件（民航机场工程）	142
五、注册建造师施工管理签章文件（港口与航道工程）	217
六、注册建造师施工管理签章文件（水利水电工程）	274
七、注册建造师施工管理签章文件（电力工程）	313
八、注册建造师施工管理签章文件（矿山工程）	348
九、注册建造师施工管理签章文件（冶炼工程）	406
十、注册建造师施工管理签章文件（石油化工工程）	447
十一、注册建造师施工管理签章文件（市政公用工程）	539
十二、注册建造师施工管理签章文件（通信与广电工程）	599
十三、注册建造师施工管理签章文件（机电安装工程）	641
十四、注册建造师施工管理签章文件（装饰装修工程）	710

一、注册建造师施工管理签章文件

(房屋建筑工程)

序号	工程类别	文件类别	文件名称	代码
1	一般房屋建筑工程	施工组织管理	项目管理目标责任书	CA101
			项目管理实施计划或施工组织设计报审表	CA102
			主要或专项工程施工技术措施或方案报审表，如高大脚手架方案、深基坑方案、吊装方案等	CA103
			施工项目部施工管理体系、质量管理体系和职业健康安全管理体系、环境管理体系审批表	CA104
			工程开工报告	CA105
			分部工程动工报审单	CA106
			总监理工程师通知回复单	CA107
			工程施工月报	CA108
			工程停工（局部停工）报审表 工程复工报审表	CA109-1 CA109-2
			与其他工程参与单位（建设、监理、分包、政府监管单位等）来往的重要函件	CA110
		施工进度管理	总体施工进度计划报审表	CA201
			单位工程施工进度计划报审表	CA202
			工程延期申请表	CA203
		合同管理	工程分包合同	CA301
			工程设备、材料招标书	CA302-1
			工程设备、材料中标书	CA302-2
			合同补充、变更、中止、终止确认文件	CA303
			涉及合同管理的承诺书（确认函）及外来文、册（确认函）	CA304
			分包工程申请审批表	CA305
			分包工程招标文件	CA306
			合同变更和索赔申请报告	CA307
			工程质量保修书	CA308

续表

序号	工程类别	文件类别	文件名称	代 码
1	一般房屋建筑工程	质量管理	单位（子单位）、分部工程质量验收记录	CA401
			分部工程验收记录	CA401-1
			单位（子单位）工程质量控制资料核查记录	CA401-2
			单位（子单位）工程安全和功能检验资料核查及主要功能抽查记录	CA401-3
			单位（子单位）工程观感质量检查记录	CA401-4
			单位（子单位）、分部工程质量报验申请表	CA402
			单位工程质量评定表	CA403
			单位工程竣工（预）验收报验申请表	CA404
			单位工程质量竣工验收记录	CA405
			工程质量重大事故调查处理报告	CA406
			工程竣工报告	CA407
			工程竣工验收报告	CA408
		安全管理	工程项目安全生产责任书	CA501
			分包工程安全管理协议书	CA502
			安全事故应急预案	CA503
			其他危险性较大的工程专项施工方案及安全验算结果报审表	CA504
			施工现场消防方案报审表	CA505
			施工现场安全事故上报、调查、处理报告	CA506
		现场环保文明施工管理	施工环境保护措施及管理方案报审表	CA601
			施工现场文明施工措施报批表	CA602
		成本费用管理	工程进度款支付申请表	CA701
			工程费用和价款变更申请表	CA702
			工程费用索赔申请表	CA703
			月工程进度款报审表	CA704
			竣工结算报审表	CA705
			安全经费计划表及费用使用清单	CA706

备注：高耸构筑物工程、园林古建筑工程、体育场地设施工程、特种专业工程等房屋建筑工程均可参照上表执行。

房屋建筑工程

编号:

项目管理目标责任书

工程名称_____

建设单位_____

监理单位_____

施工单位（章）_____

施工单位法定代表人（签章）_____

施工项目负责人（签章）_____

年 月 日

附：项目管理目标责任书

房屋建筑工程

项目管理实施计划（方案）/施工组织设计（方案）报审表

工程名称：

编号：

致_____	
我方已根据施工合同的有关规定完成了_____工程施工组织设计（方案），并经我单位技术负责人审查批准，请予以审批。	
附：_____工程施工组织设计（方案）	
施工单位（章）： 年 月 日	施工项目负责人（签章）： 年 月 日
监理审批意见：	
项目监理机构（章）： 年 月 日	总监理工程师（签章）： 年 月 日
建设单位批复意见：	
建设单位（章）： 年 月 日	建设单位项目负责人（签字）： 年 月 日

注：本表由施工单位填写，一式三份，批复后由建设、监理、施工单位各留一份。

房屋建筑工程

主要或专项工程施工技术措施/方案报审表 (如高大脚手架方案、深基坑方案、吊装方案等)

工程名称:

编号:

致_____

我方已根据施工合同的有关规定完成了_____专项工程施工技术措施（方案），并经我单位技术负责人审查批准，请予以审批。

附：专项工程施工技术措施（方案）

施工单位 (章):

年 月 日

施工项目负责人 (签章):

年 月 日

监理审批意见:

项目监理机构（章）：

年 月 日

总监理工程师 (签章):

年 月 日

专家论证意见（必要时）：

年 月 日

注：本表由施工单位填写，一式三份，审批或论证后由建设、监理、施工单位各留一份。

房屋建筑工程

施工项目部施工管理体系/质量管理体系/
职业健康安全管理体系/环境管理体系审批表

工程名称：

编号：

致：_____（监理单位）

我方已根据有关要求和规定，针对本项目实际情况完成了下列_____等相关文件，并经我单位技术负责人审查批准，请予以审查。

- 附：☐施工管理体系文件；
☐质量管理体系文件；
☐职业健康安全管理体系文件；
☐环境管理体系文件。

施工单位（章）：

施工项目负责人（签章）：

年 月 日

年 月 日

监理审查意见：

项目监理机构（章）：

总监理工程师（签章）：

年 月 日

年 月 日

注：本表由施工单位填写，一式二份，审查后监理、施工单位各留一份。

房屋建筑工程
工程开工报告

工程名称：

编号：

工程名称		施工单位	
结构类型		面 积	
计划开工日期		计划竣工日期	
开工应具备的条件			结 果
1. 三通一平情况			
2. 临时暂设情况			
3. 规划许可证编号			
4. 施工许可证编号			
5. 是否办理质量监督手续			
6. 是否进行施工图审查			
7. 有无地质勘察报告			
8. 是否进行了施工现场质量管理检查并填写记录			
9.			
施工单位意见：	项目监理机构意见：		建设单位意见：
施工单位（章）：	项目监理机构（章）：		建设单位（章）：
施工项目负责人（签章）：	总监理工程师（签章）：		建设单位项目负责人（签字）：
年 月 日	年 月 日		年 月 日

注：本表由施工单位填写，一式三份，审批后由建设、监理、施工单位各留一份。

房屋建筑工程

分部工程动工报审单

工程名称：

编号：

致：(监理单位)			
申请开工 分部工程名称			
申请开工日期		计划工期	____年____月____日 至 ____年____月____日
施工 准备 工作 自检 记录	序号	检 查 内 容	检查结果
	1	施工图纸、技术标准、施工技术交底情况	
	2	主要施工设备到位情况	
	3	施工安全和质量保证措施落实情况	
	4	材料、构配件质量及检验情况	
	5	现场施工人员安排情况	
	6	风、水、电等必须的辅助生产设施准备情况	
	7	场地平整、交通、临时设施准备情况	
	8	测量及试验情况	
附件： ☐ 分部工程进度计划 ☐ ☐			
施工单位（章）： 年 月 日		施工项目负责人（签章）： 年 月 日	
监理验收及动工审批意见： 			
项目监理机构（章）： 年 月 日		总监理工程师（签章）： 年 月 日	

注：本表由施工单位填写，一式三份，审批后由建设、监理、施工单位各留一份。

房屋建筑工程

总监理工程师通知回复单

工程名称：

编号：

致_____（监理单位）

我方接到编号为_____的监理工程师通知后，已按要求完成了
_____工作，现报上回复单，请予以复查。

详细内容：

施工单位（章）：

年 月 日

施工项目负责人（签章）：

年 月 日

监理复查意见：

项目监理机构（章）：

年 月 日

总监理工程师（签章）：

年 月 日

注：本表由施工单位填写，一式三份，复查后由建设、监理、施工单位各留一份。

房屋建筑工程

工程施工月报

工程名称：

编号：

本月工程情况评述：

本月工程施工质量安全验收情况：

本月工程施工形象进度完成情况：

本月工程计量完成情况及支付申请情况：

本月工、机、料使用情况及下月施工工作计划：

其他：

施工单位（章）：

年 月 日

施工项目负责人（签章）：

年 月 日

注：本表由施工单位填写，一式三份，完成后由建设、监理、施工单位各留一份。

房屋建筑工程

工程停工（局部停工）报审表

工程名称：

编号：

致_____

由于_____原因，本工程
_____部位必须于_____年_____月_____日_____时起暂停施工，请予以批复。

工程暂停施工期间做好以下各项工作：

施工单位（章）：

年 月 日

施工项目负责人（签章）：

年 月 日

监理审批意见：

项目监理机构（章）：

年 月 日

总监理工程师（签章）：

年 月 日

建设单位批复意见

建设单位（章）：

年 月 日

建设单位项目负责人（签字）：

年 月 日

注：本表由施工单位填写，一式三份，批复后由建设、监理、施工单位各留一份。

房屋建筑工程

工程复工报审表

工程名称：

编号：

致

依据《工程暂停（局部停工）令》（编号_____）于_____年_____月_____日
_____时起暂停施工的_____部位停工因素已经消除，复工准备工作已就
绪，特申请于_____年_____月_____日_____时复工，请予以批准。

附件：具备复工条件的情况说明。

施工单位（章）：

年 月 日

施工项目负责人（签章）：

年 月 日

监理审批意见：

项目监理机构（章）：

年 月 日

总监理工程师（签章）：

年 月 日

建设单位批复意见

建设单位（章）：

年 月 日

建设单位项目负责人（签字）：

年 月 日

注：本表由施工单位填写，一式三份，批复后由建设、监理、施工单位各留一份。