

2009 NIAN DAQING YOUTIAN DANJIABIAO

HEILONGJIANG SHENG JIANSHE GONGCHENG YUSUAN DING'E

大庆油田有限责任公司价格定额中心 编著

土建 下册



2009年 大庆油田单价表

——黑龙江省建设工程预算定额

黑龙江人民出版社

2009年



江苏工业学院图书馆
藏书章

大庆油田单价表

——黑龙江省建设工程预算定额

大庆油田有限责任公司价格定额中心 编著

土建 下册

黑龙江人民出版社

目 录

第七章 门窗及木结构工程

说明	(2)
一、门窗	(11)
1. 木门窗	(11)
2. 特种门	(18)
3. 门窗扇框及木材面包镀锌铁皮	(20)
4. 钢门窗安装	(21)
5. 全板钢大门制作安装	(21)
6. 玻璃安装	(22)
7. 门窗五金安装	(23)
8. 门窗小五金表	(24)
二、木结构	(25)
1. 木屋架	(25)
2. 屋面木基层	(26)
3. 天棚木龙骨	(27)
4. 墙、柱面木龙骨	(28)
5. 木地板	(29)
6. 木楼梯、木柱、木梁	(29)
7. 其他	(30)

8. 木间壁	(32)
9. 石棉瓦墙、瓦垄铁皮墙	(32)
10. 栏杆扶手	(33)

第八章 楼地面工程

说明	(36)
一、垫层	(39)
二、找平层	(42)
三、整体面层	(43)
四、块料面层	(46)

第九章 屋面工程

说明	(50)
一、屋面	(57)
1. 瓦屋面	(57)
2. 金属、铁皮屋面	(58)
3. 卷材屋面	(60)
4. 刚性屋面	(62)
5. 涂膜屋面	(63)
6. 屋面排水	(64)
二、防水(防潮)	(67)
1. 卷材防水	(67)
2. 涂膜防水	(69)
三、变形缝	(72)

1. 填缝	(72)
2. 盖缝	(74)

第十章 防腐隔热工程

说明	(78)
一、防腐工程	(81)
1. 整体面层	(81)
2. 隔离层	(87)
3. 平面砌块料面层	(88)
4. 池、沟、槽砌块料	(96)
5. 耐酸防腐涂料	(99)
二、保温隔热	(103)

第十一章 装饰工程

说明	(108)
一、墙、柱面装饰	(117)
1. 一般抹灰	(117)
2. 装饰抹灰	(123)
3. 镶贴预制水磨石块	(128)
二、天棚抹灰面层	(128)
三、油漆、涂料	(130)
1. 木材面油漆	(130)
2. 金属面油漆	(146)
3. 抹灰面油漆	(148)

第十二章 金属结构制作工程

说明	(154)
一、钢柱制作	(157)
二、钢屋架、钢托架制作	(157)
三、钢吊车梁、钢制动梁制作	(158)
四、钢吊车轨道制作	(159)
五、钢支撑、钢檩条、钢墙架制作	(159)
六、钢平台、钢梯子、钢栏杆制作	(160)
七、钢漏斗、H 型钢制作	(161)
八、球节点钢网架制作	(161)
九、钢屋架、钢托架制作平台摊销	(161)
十、设备支架制作及沉井铁刃角制作安装	(162)

第十三章 垂直运输

说明	(164)
一、建筑物垂直运输	(167)
1. 20m(6 层)以内卷扬机施工	(167)
2. 20m(6 层)以内塔式起重机施工	(168)
3. 20m(6 层)以上塔式起重机施工	(170)
二、构筑物垂直运输	(185)

第十四章 建筑物超高增加人工、机械

说明	(188)
一、建筑物超高人工、机械降效费	(189)

二、建筑物超高加压水泵台班	(190)
---------------------	-------

第十五章 混凝土蒸气养护费

说明	(192)
----------	-------

混凝土蒸气养护费	(193)
----------------	-------

第十六章 机械场外运输安拆及塔吊基础轨道铺拆

说明	(196)
----------	-------

一、塔式起重机基础及轨道铺拆	(197)
----------------------	-------

二、特、大型机械场外运输及安装拆卸	(197)
-------------------------	-------

第十七章 混凝土及砂浆配合比

说明	(202)
----------	-------

一、混凝土配合比	(203)
----------------	-------

1. 半干硬性混凝土	(203)
------------------	-------

2. 低流动混凝土	(206)
-----------------	-------

3. 塑性混凝土	(209)
----------------	-------

4. 稀混凝土	(210)
---------------	-------

5. 泵送混凝土	(211)
----------------	-------

二、砌筑砂浆配合比	(213)
-----------------	-------

三、抹灰砂浆配合比	(214)
-----------------	-------

四、耐酸、防腐及特种砂浆、混凝土配合比	(217)
---------------------------	-------

五、各种垫层、保温层材料配合比	(221)
-----------------------	-------

《黑龙江省建设工程预算定额》土建问题解释及补充定额

(一) 总则	(226)
(二) 土石方工程	(227)
(三) 桩基础工程	(230)
(四) 脚手架工程	(232)
(五) 砖石工程	(234)
(六) 钢筋混凝土工程	(235)
(七) 门窗及木结构工程	(244)
(八) 楼地面工程	(244)
(九) 防水、保温工程	(246)
(十) 装饰工程	(247)
(十一) 金属结构制作工程	(249)
(十二) 垂直运输、机械场外运输安拆及塔吊基础轨道铺拆	(249)
(十三) 建筑物超高	(252)
(十四) 配合比	(253)

《黑龙江省建设工程预算定额(土建)》、

《黑龙江省建设工程消耗量定额》补充项目

一、自卸汽车运土	(257)
二、挖掘机挖土、自卸汽车运土	(257)
三、双 T 字型陶粒混凝土小型空心砌块现浇发泡保温	(257)
四、超流态混凝土灌注桩	(258)
五、超流态混凝土灌注桩机械注浆扩底	(260)

六、外墙粉饰吊脚手架、外脚手架水平支撑钢梁摊销	(262)
七、独立金属卷扬机搭架	(262)
八、双 T 字型陶粒混凝土小型空心砌块(非承重)	(263)
九、混凝土小型空心砌块	(263)
十、细石(膨胀)混凝土塞缝	(264)
十一、砖加工	(265)
十二、混凝土栏板	(265)
十三、直螺纹、锥螺纹钢筋接头	(267)
十四、钢筋植筋	(268)
十五、铁件、预埋铁件制作、安装	(269)
十六、现浇空心楼板内 BDF 筒芯内膜安装	(269)
十七、混凝土地面锯缝机锯缝	(270)
十八、钢管落水管	(270)
十九、伸缩缝聚氨酯发泡	(270)
二十、SBC120 复合卷材防水、隔气层	(271)
二十一、压型钢板夹心板保温墙面、屋面	(272)
二十二、屋面水泥瓦	(273)
二十三、苯板干铺	(273)
二十四、外墙保温贴苯板	(274)
二十五、室内刮大白	(275)
二十六、滴水线	(275)
二十七、天棚钉灰板条	(276)

二十八、LG 网铁中空隔墙安装	(276)
二十九、LG 网铁中空隔墙抹灰	(277)
三十、钢丝网抹灰阳台栏板制作	(277)
三十一、墙局部、门窗洞口抹聚苯颗粒保温砂浆	(278)
三十二、金属面刷防火涂料	(278)
三十三、泵送混凝土捣固养护费、扣减垂直运输费	(279)
三十四、成品烟气道安装	(279)
三十五、虹吸排水管屋面排水	(280)
三十六、短肢剪力墙 20m(6 层) 以上塔式起重机施工垂直运输	(284)
三十七、泵送混凝土补充配合比	(286)
三十八、地基强夯	(287)

第七章 门窗及木结构工程

说 明

1. 本定额是按机械和手工操作综合编制的。不论实际采取何种操作方法,均按定额执行。

2. 本章木材种类除木扶手为三、四类木种外,其他项目均以一、二类木种为准,如采用三、四类木种时,分别乘以下列系数:木门窗制作项目的合计工日和机械台班量乘以 1.3 系数,木门窗安装项目的合计工日乘以 1.16 系数,其他项目的合计工日和机械台班量乘 1.35 系数。

3. 本定额板、方材规格分类如下:

表 7-1

项目	按宽厚尺寸 比例分类	按 板 材 厚 度、方 材 宽、厚 乘 积				
		名称	薄板	中板	厚板	特厚板
板材	宽 $\geq 3 \times$ 厚	厚度(mm)	≤ 18	19 ~ 35	36 ~ 65	≥ 66
		名称	小方	中方	大方	特大方
方材	宽 $< 3 \times$ 厚	宽 $\times$ 厚(cm^2)	≤ 54	55 ~ 100	101 ~ 225	≥ 226
		名称	小方	中方	大方	特大方

4. 定额中所注明的木材断面或厚度均以毛料为准。如设计图纸所注明的断面或厚度为净料时,应增加刨光损耗;板、方材一面刨光增加 3mm,两面刨光增加 5mm;圆木构件按每立方米材积增加 0.05m^3 的刨光损耗。

5. 定额中普通门窗、组合窗、天窗框扇料的断面如与设计规定不同时,应按比例换算。框料以边立框断面为准(框裁口如为钉条者应加贴条的断面),扇以立梃断面为准。换算公式为:

$$\frac{\text{设计断面(加刨光损耗)}}{\text{定额断面}} \times \text{定额材积}$$

6. 天窗上下挡板以单面钉为准,如为双面钉时,内面套用天棚面层相应定额。

7. 厂库房大门、特种门钢骨架用量与设计不同时,按施工图调整,其损耗率为6%。
8. 门窗五金安装中不包括管子拉手及推手板、门碰头、执手锁、自由门的单、双地弹簧,发生时另行计算。
9. 门窗项目中包括了披水、压条、盖口条、小气窗的工料及安装小五金的用工,普通门定额项目中已包括门锁的安装用工,但小五金应按门窗小五金表计算。
10. 三角形、多边形窗执行半圆形窗定额项目。
11. 保温门的填充料与定额不同时,可以换算,其他工料不变。
12. 根据规范要求,木门窗制作中包括刷一遍清油的工料,如不刷者,应按下列规定扣除:
 - (1) 按项扣除制作中清油、油漆溶剂油的用量和其他材料费。
 - (2) 按项扣除制作中的辅助工。
 - (3) 制作包括刷清油,只起保护作用,与门窗正常刷油无关。
13. 门窗制作中包括木砖,如不带木砖者,应按项每 100m^2 框外围面积扣 0.058m^3 木材量。
14. 钢门窗安装按成品件考虑(包括五金配件和铁角在内)。
15. 钢天窗安装角铁横档及连接件,设计与定额用量不同时,可以调整,损耗按6%。
16. 实腹式或空腹式钢门窗均执行本定额。
17. 组合窗、钢天窗为拼装缝需满刮腻子时,每 100m^2 洞口面积增加人工 5.54 工日,腻子 58.5kg。
18. 钢门窗安装玻璃,如采用塑料、橡胶条时,按门窗安装工程量每 100m^2 计算压条 736m。
19. 钢门窗成品安装,如每 100m^2 门窗实际用量超过定额含量 1% 以上时,可以换算,但人工、机械用量不变。
20. 钢门窗、钢材含量与定额不同时,钢材用量可以换算,其他不变。
21. 天棚木龙骨、木楞设计用量与定额用量不同时,可以换算,其损耗率为3%。
22. 木地板制作板厚是按 2.5cm 毛料计算的,如设计厚度与定额厚度不同时,可以换算。

23. 毛地板按一等松板计算, 如为杉板者, 其用量不变。

24. 木屋架如需刨光按相应屋架项目合计人工工日乘 1.15 系数, 钢木屋架按合计人工工日乘 1.1 系数。

25. 木屋架定额所含铁件重量与设计不同时可以换算, 铁件损耗率为 1%, 其他不变。钢木屋架的型钢、钢板、金属拉杆数量与设计不同时, 可以换算。其中铁件损耗率为 1%, 钢材及拉杆损耗率为 6%, 其他不变。

26. 屋面木基层中的檩木如使用铁件者, 每立方米方檩木增加铁件 7.5kg, 每立方米圆檩木增加铁件 4.1kg、减去铁钉 1.2kg。檩木如需刨光时, 按其相应项目合计工日乘 1.25 系数。

27. 屋面木基层的屋面板厚度按毛料计算, 如设计不同时, 板材可以换算, 其他不变。

28. 木龙骨基层是按双向计算的, 设计为单向时, 材料、人工用量乘以系数 0.55, 木龙骨基层用于隔断、隔墙时每 100m^2 木砖改按木材 0.07m^3 计算。

29. 木龙骨如采用膨胀螺栓固定者, 均按定额执行。

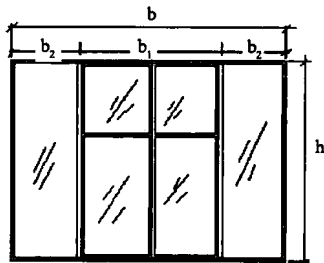
30. 定额中木龙骨规格: 大龙骨为 $50\text{mm} \times 70\text{mm}$, 中、小龙骨为 $50\text{mm} \times 50\text{mm}$, 吊木筋为 $50\text{mm} \times 50\text{mm}$, 设计规格不同时, 允许换算, 人工及其他材料不变。

31. 扶手以延长米计算, 执行本章定额项目; 铁栏杆制作以吨计算, 执行第五章铁件项目。

工程量计算规则

1. 定额中的普通窗适用于平开式,上、中、下悬式及推拉式。

2. 如窗内有部分不装窗扇,而直接在框上装玻璃者,应将框上装玻璃部分的工程量分别计算套相应定额项目。工程量的计算方法如下(图7-1)。



(图7-1)

(1) 窗框: $b \times h$ (套六块料窗框定额)

(2) 框上镶玻璃: $2b_2 \times h$ (套窗扇框上镶玻璃)

(3) 窗扇: $b_1 \times h$ (套普通窗扇定额)

框上安玻璃的框料断面,仍按所依附窗的边立框断面为准。

3. 普通窗上部带有半圆窗的工程量应分别按半圆窗和普通窗的相应定额计算。半圆窗的工程量以普通窗和半圆窗之间的横框的上裁口线为分界线。

4. 组合窗、天窗按图示的窗框外围面积计算;其组合缝的填充料,盖口条及安装连接的螺栓等均已包括在定额内,不另计算。角钢横档以图示规格计算重量,按铁件计价,如为木横档时另套定额。如组合窗部分为双裁口者,其框料全部套用双裁口定额项目,窗扇的双层部分按框外围面积套用相应窗扇定额。

5. 在普通门中,带亮子与框上镶玻璃亮子的工程量应分别计算,套相应定额,计算方法如下:

(1) 带亮子门(不分死亮子、活亮子)的工程量计算方法如下(图7-2)。

<1> 门框: $b \times h$ (套五块料门框定额项目)

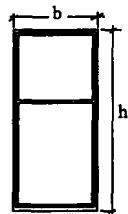
<2> 门扇: $b \times h$ (套相应带亮子门扇定额项目)

(2) 框上镶玻璃亮子的门,工程量计算方法如下(图7-3)。

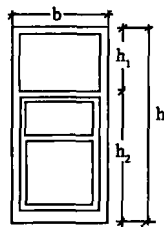
<1> 门框: $b \times h$ (套五块料门框相应定额项目)。

<2> 门扇: $b \times h_2$ (套相应不带亮子门扇定额项目)。

<3> 框上安玻璃亮子: $b \times h_1$ (套普通窗扇框上镶玻璃定额项目)。



(图7-2)



(图7-3)

6. 各种类型门扇的区分如下:

(1) 全部用冒头结构镶木板的为“镶板门扇”。

(2) 二冒以下或丁字冒,上部装玻璃,带玻璃棱的为“半截玻璃门扇”。

(3) 门扇无中冒头或带玻璃棱,全部装玻璃的为“全玻璃门扇”。

(4) 用上下冒头或带一根中冒头,直装板、板面起三角槽的为“拼板门扇”。

7. 门连窗的工程量,框应全部套用门框定额,门窗扇分别计算,套用相应的定额项目。窗的宽度算至门框外皮。

8. 钢门窗安装工程量按门窗洞口面积计算。

9. 钢筋混凝土框上安装窗扇或门扇,定额中未包括钢筋混凝土框的制作和场外运输,如发生,应另按有关章节执行。

10. 屋顶老虎窗包括骨架、窗扇、屋面板等制作、安装,以正面面积在 1.5m^2 以内为准。

11. 半截玻璃间壁,系上部为玻璃间壁,下部为半砖墙或其他间壁,应分别计算工程量,套用相应定额项目。

12. 门窗安装玻璃:

(1) 木制门窗安装玻璃,按框外围面积计算。门窗框上安装玻璃,套相应定额,按框外围面积计算。门连窗时,以中心线为界分别计算。

(2) 普通钢门窗安装玻璃,按框外围面积计算,钢门部分安玻璃,按部分框外围面积计算。

(3) 橱窗、吸顶灯安装玻璃,按展开的框外围面积计算。

(4) 普通板门亮子(活、死)安玻璃,按亮子框外围面积计算,套普通窗安玻璃定额项目。

13. 定额中木门窗毛断面规格如下:

门框:(1) 单裁口五块料以内 $90 \times 60\text{mm}$

(2) 单裁口五块料以上 $150 \times 65\text{mm}$

(3) 双裁口五块料以内 $150 \times 60\text{mm}$

(4) 双裁口五块料以上 $150 \times 60\text{mm}$

窗框:(1) 单裁口五块料以内 $70 \times 60\text{mm}$