

探索经济现象的内在奥妙 揭秘经济热点的背后玄机



你一定要知道的 经济常识全集

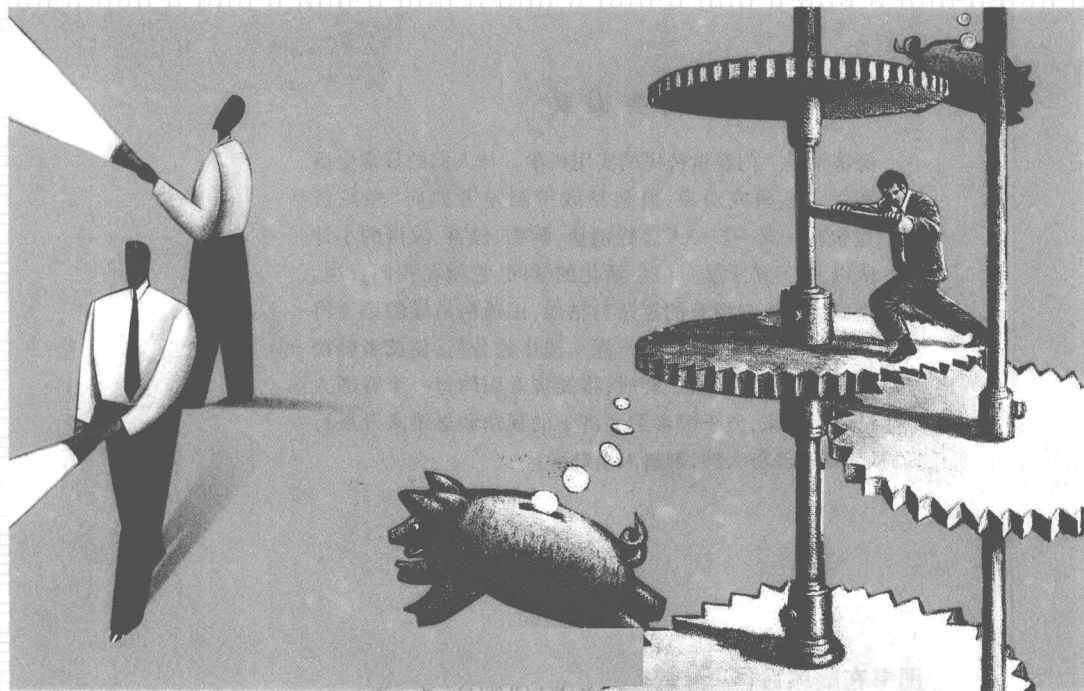
了解经济原貌,改变生活现状;透析经济原理,成就财富人生!

*Economic General Knowledge
You Need To Know*

于跃龙 编著

 中国纺织出版社

探索经济现象的内在奥妙 揭秘经济热点的背后玄机



你一定要知道的 经济知识全集

了解经济原貌,改变生活现状;透析经济原理,成就财富人生!

*Economic General Knowledge
You Need To Know*

于跃龙 编著

 中国纺织出版社

内 容 提 要

经济学是一门经世济民的实用科学。与人们的日常生活密切相关。其研究对象,既包括政策制定者如何“经经济世”,也包括一家一户一人怎样消费、购物、储蓄、投资的小计划。所以说,经济学是一门生活化的学问,它就在我们身边。本书摆脱了经济学惯有的复杂与枯燥,用通俗易懂的语言将其内在的深刻原理与奥妙进行深入浅出的分析,使读者轻松了解经济学的基本面貌。同时,将经济常识同每一个普通人的生活联系起来,便于读者用经济学的视角和思维来开展行动,从而培养经济头脑,创造人生财富。

图书在版编目(CIP)数据

你一定要知道的经济常识全集/于跃龙编著. —北京:中国纺织出版社,2010.4

ISBN 978-7-5064-6163-4

I. ①你… II. ①于… III. ①经济学—普及读物 IV. ①F0-49

中国版本图书馆 CIP 数据核字(2009)第 220949 号

策划编辑:曲小月

责任编辑:王 慧

特约编辑:李巧新

责任印制:周 强

中国纺织出版社出版发行

地址:北京东直门南大街 6 号 邮政编码:100027

邮购电话:010—64168110 传真:010—64168231

<http://www.c-textilep.com>

E-mail: faxing@c-textilep.com

北京中印联印刷有限公司印刷 各地新华书店经销

2010 年 4 月第 1 版第 1 次印刷

开本:710×1000 1/16 印张:20.5

字数:217 千字 定价:35.00 元

凡购本书,如有缺页、倒页、脱页,由本社图书营销中心调换



房价为什么居高不下，会不会有下降的可能，能降多少，人们应该怎样应对楼市？

为什么大米、鸡蛋、猪肉又涨价了，通货膨胀给人们带来怎样的影响？

大学扩招是好事，还是坏事？毕业生为什么“没就业先失业”？

人民币升值了，中国的老百姓该悲伤还是该高兴？

人们之间的收入差距怎么会越来越大？

老百姓为什么说“生不起”病，看病会不会变得越来越容易、越来越便宜？

.....

从这些人们茶余饭后谈到的话题，到各大报刊、网站、电视台上说的我国乃至全球的经济形势、股票市场行情、石油价格波动，再到一个人怎样利用自己所拥有的有限资源规划好自己的一生……可以说，经济学已经渗透到人们生活的方方面面，存在于每个人的日常行为之中。生活中，每个人都会有意无意地运用经济学原理来解决自己碰到的大大小小的问题，企图以最小的付出获得最大的收益。1992年诺贝尔经济学奖获得者，美国经济学家加里·贝克尔告诉世人，人类社会90%的行为都可以用经济学来分析。

今天，经济学已经不再是那些高居庙堂的经济学家们玩的游戏，

而是我们每一个人都需要关注的问题。如果说几年前，人们还没有意识到市场经济的残酷性和现实性，不觉得经济学与自己的生活有什么关系，那么现在已经有越来越多的人开始明白，懂得一些经济学、了解一些经济学知识、适当把握市场规律，能够让我们生活得更好。无论从事什么行业、在什么工作岗位上，经济学都可以教会人们如何更好地处理日常的工作、生活、人际交往以及个人投资理财等各个方面的问题，尤其是当人们面对各种各样的选择问题时。经济学作为一门关于选择的学问，无疑能够培养你的智慧，尤其是关于选择的智慧，帮助你生活得更加得心应手。

然而，一向以高深著称的经济学充斥着生硬的术语、复杂的数学模型、抽象的理论推理等，这些让许多人望而却步，让很多经济学著作变成了阳春白雪式的欣赏品。

在这种情况下，本书为读者提供了一个了解经济学的途径。书中以经济学的基本结构为骨架，以生活中鲜活事例为血肉，将抽象的经济学概念、理论等融入日常生活所见所闻以及各种有趣的故事当中，从理财、福利、职场、财富等方面生动而又严谨地阐述了经济生活中的许多基本原理和热门话题。这样，读者就能在轻松快乐中了解那些生涩、抽象、难懂的经济学知识，从案例中总结出经济学的一般规律，学会从经济学的视角去解读日常生活中的疑问，给自己规划一个更美好的生活。

为读者提供一把打开经济学大门的钥匙，让读者在轻松快乐中有所收获和领悟，就是本书的目的。

编著者

2010年3月



第一篇 危机中必须知道的经济学…………… 1

流动性过剩：经济泡沫产生的幕后推手 ……………	2
财务杠杆：一夜暴富，或一夜变穷 ……………	5
对冲基金：让你在金融海啸中赚大钱 ……………	8
次贷危机：2008 年金融危机的真实面目 ……………	11
通货膨胀：为什么钱越来越不值钱了 ……………	14
就业问题：失业有多可怕 ……………	17
经济滞胀：经济学家的心腹之患 ……………	20
泡沫经济：破碎前的美丽 ……………	23
节俭悖论：节俭导致贫穷 ……………	27
人民币升值：货币升值是把双刃剑 ……………	31
负利率：存钱就是赔钱 ……………	34

第二篇 与居民口袋和福利休戚 相关的经济学…………… 37

CPI：消费者物价指数……………	38
------------------	----

PPI：国家经济的“体温计”	42
M0、M1、M2：如何判断货币供应量	44
恩格尔系数：小康水平的标尺	46
基尼系数：穷人与富人的差距	49
货币政策：经济的调控“大手”	53
税负归宿：税负，到底由谁来承担	56
增值税：我国第一大税种	60
拉弗曲线：如何解决税收问题	63
社会福利：一张彩票可以帮助千万人	67
新型农村合作医疗：农民不再怕看病	70
保障性住房：要得广厦千万间	73
交通福利：向月票年代说拜拜	76

第三篇 事业路上要懂得的经济学..... 79

蝴蝶效应：追求事业不可忽视细节	80
蘑菇定律：职场新人更容易受冷落	83
木桶理论：职场中全面发展的重要性	86
路径依赖：拿出勇气来改变	88
二八法则：做主角，还是跑龙套	91
内卷化效应：你总是原地踏步的原因	94
马太效应：为何收入越高的人薪水涨得越快 ...	97
天使基金：帮你实现创业梦想	100
财务自由：你为什么而工作	103
人才经济学：21 世纪，什么最重要	105

注意力经济学：赢得上司的关注资源	108
择业经济学：“冷门”、“热门”并无界限	111
职工福利：更有利于企业的发展	114

第四篇 管理中的经济学..... 117

智猪博弈：大猪和小猪的选择	118
企业管理：借鉴先进的管理经验	121
人力资源管理：要用人首先就要留住人	125
激励定律：赞美是最好的激励	128
生产可能性边界：达到有效生产	131
墨菲定律：周全准备确保万无一失	134
机会成本：放弃也是一种成本	137
破窗理论：要保护好第一扇窗	139
鲶鱼效应：在竞争中保持活力	142
双赢：和谐与竞争的统一	145
产品生命周期：产品的“生、老、病、死”	148
规模报酬：先做实，再做强	151
阿罗不可能性定理：要留意不同的声音	154
帕累托最优：利己而不损人的理想状态	157
效率工资：把懒人变为勤劳者	160

第五篇 理财要懂得的经济学..... 163

组合投资：怎样在篮子里放鸡蛋	164
黄金法则：理财要精打细算	167

黄金投资：财富保值的最佳选择	170
股票：全民参与的财产增值投资	173
炒股：选择质地优良的股票	176
九一法则：存下人生的第一桶金	180
储蓄管理：不可不知的储蓄知识	183
个人财务报表：分析你的财务状况	186
账客：轻松记账小窍门	189
理财有道：向世界巨富们看齐	192
房产投资：承载梦想的“蜗居”	195
基金：积累来的大财富	198
保险：给你的财富系上安全带	202
债券：攻防兼备的投资	205

第六篇 市场经济学..... 209

外包：摆脱杂务，专注核心事务	210
利润最大化：所有商家都追求	213
完全竞争市场：经济学最理想的模型	215
均衡价格：供给与需求升降的结果	217
需求弹性：为什么粮食开放而食盐管制	220
边际效用：打破边际效用递减	223
熟能生巧理论：在自己熟悉的领域发展	225
寡头市场：“波音”和“空中客车”是空中霸主	227
兼并：上演大鱼吃小鱼的一幕	230
市场生存定律：适者生存，与狼共舞	233

逆向选择：信息传递中的偏差 235

沉没成本：有一种选择叫放弃 238

第七篇 “你买我卖” 中的经济学 241

替代效应：做不可被替代的角色 242

共生效应：不要远离大市场 244

消费者剩余：你来我往的杀价游戏 247

奥纳西斯法则：凡事超前一步更易成功 250

伯内特定律：抓住客户的注意力 253

物以稀为贵：越稀有越值得拥有 255

价格歧视：为什么同物不同价 257

两种销售方式：推销和行销 260

市场需求：销售的出路 263

外部性：销售中的借势原则 266

货币职能：热爱金钱，善待金钱 269

风险理论：风险越大，利润越大 272

第八篇 日常生活中的经济学常识 275

成本与收益：嫁个有钱人的经济学分析 276

精神消费：吉祥号码为何能卖钱 279

美女经济：商家为什么钟情美女 282

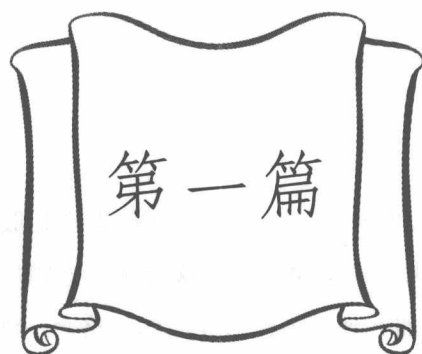
炫耀性消费：富翁为什么越贵越买 285

同居的经济学分析：同居到底伤了谁 288

婚姻经济：女人最具风险的投资 292

离婚的成本：离婚要谨慎	295
斗鸡博弈：夫妻间吵架不两败俱伤的智慧	298
合理避税：你可以交更少的税	301
萨缪尔森幸福公式：幸福的奥秘	305
心理账户：理性地进行经济生活	309
成本策略：商家为何要“大放血”	313

参考文献	316
------------	-----



危机中必须知道的经济学





流动性过剩：经济泡沫产生的幕后推手

曾经,几乎所有人都对“涨”字感受颇深,无论是股价一路上扬,还是房价居高不下,抑或肉蛋价格飙升……这都像是连锁反应一般,几乎各个领域的商品都在涨。那么到底为什么商品的价格会一涨再涨,为什么会出现这种连锁反应呢?

经济学家指出,流动性过剩是导致这种现象产生的根本性原因。而所谓流动性过剩就是指投入流通的货币量过度了,通俗地讲就是,市场上的钱太多了。

也许有人会说,“钱多了是好事啊,哪有嫌钱多的?”的确,对于个人来说当然钱越多越好,但是对于国家和社会来说,钱太多了就未必是好事了,往往会出问题。

在市场经济中,“钱”代表着购买力,而相对于有限的社会资源来说,人的欲望是无限的。一旦市场上的钱过多了,那么这些钱的拥有者们便面临更多选择,他们或者进行消费以提高自己的生活水平;或者进行投资,以期在将来生产出更多的资源以供自己消费或继续投资。于是,这些多出来的资金便大量地涌入股市、房地产、基础资源等领域,将股票、房屋、能源等商品的价格推升,而这些上游资源的价格上涨,必然会引起下游消费品价格的上升。而投资增长速度过快就容易引起社会性的生产过剩,表现为经济萧条或者“资本主义经济危机”。在1970年以前的资本主义国家总是不断发生这样的事情。

1970年以后,这样的情况变得不明显了,经济的波峰和波谷之间已经

看不出剧烈的变化。这主要归功于两个变化:①政府对经济发展形势的预测能力有了很大的提高,加上其宏观调控手法也更加细腻得体,这就使得经济周期的循环不再明显。②IT技术的发展,使得市场信息的采集和分析更加快速和准确,这样,企业便不必等到积压产品堆满仓库时才意识到应该压缩产能了,而是在市场需求回落之前,就能主动压缩产能以减少损失。如此一来,过剩的钱虽然不会用于实业投资(长期资本市场)以形成产能,却大量地涌入短期资本市场进行逐利。于是,在国际资本市场上开始出现了数以万亿美元计、可流动性极强、呼风唤雨、摧枯拉朽的热钱,而这又在一定程度上使得经济发展的不稳定性进一步加剧。

由此可见,流动性过剩不利于经济的发展。那么,流动性过剩到底会表现为哪些具体形式呢?一般来说,主要有以下几种:

1. 货币增长率大于GDP(国内生产总值)增长率。
2. 金融系统中,存款的增长速度远远快于贷款的增长速度。
3. 贸易顺差加大,外汇储备激增。
4. 证券市场大幅上涨。
5. 基础建设加快,许多企业出现产能过剩的情况。
6. 柴米油盐、水电油气等居民日常消费品价格轮番上涨,房价居高不下。
7. 人民币升值,使得国际热钱流入。

不难看出,我国正处于流动性过剩之中,而导致这种现象的原因是多方面的。

从内部来看,经济结构不平衡、储蓄和投资倾向强于消费倾向等都是导致流动性过剩的因素,其中最主要的就是储蓄投资缺口。由于储蓄投资缺口,使得我国的贸易顺差加大;而贸易顺差加大就势必引起人民币的升值预期加大,从而又导致大量的国外资本流入,这样,在贸易和资本流动的双顺差的情况下,我国的外汇储备激增。2008年4月,我国外汇储备余额达到了1.76万亿美元。而按我国目前的外汇管理制度,我国的外汇收入必

须结售给中国人民银行,央行为收购外汇必须增加货币发行。也就是说,如果央行要收购 1.76 万亿美元的外汇储备,那么它就需要发行超过 11 万亿元人民币的货币,这是我国流动性过剩的主要内部原因。

从外部来看,自美国“9·11”事件后,世界各主要经济体都统一地实行低利率政策,使得各主要货币的流动性空前增长,从而出现了全球流动性过剩。在国际经济形势的影响下,大量资金从美国流入以中国为代表的亚洲新兴经济体,进而导致了我国流动性过剩的发生。

那么,在流动性过剩的现状面前,作为普通老百姓,应该如何应对才能使自己手中的资产不贬值呢?

首先,可以通过投资来保值。当然,投资的领域很广泛,但要坚持这样一个原则,即应该尽量避开高风险的投资市场。比如不懂股票就不要盲目入市。此外,由于黄金一直都是抵御通胀风险的首要硬通货,因此购买黄金也是不错的选择。

同时,房产也是值得考虑的投资对象。值得注意的是,房产投资应以市区地段的中小型房产为宜,因为随着城市人口的增加,市区地段的房产风险小、易出手;而郊区地段的别墅,总价高、难出手,这就会让投资者承担较大的资金流动性风险和通胀风险。



财务杠杆：一夜暴富，或一夜变穷

提到杠杆，人们就会很自然地想起阿基米德的名言“给我一个支点，我就能撬动地球。”据说，阿基米德的豪言壮语连当时的希腊国王也震惊了。恰逢国王碰到了一个问题：国王替埃及的托勒密王造了一艘船，因为船太大太重，工人们根本无法将船移动到海里。于是，国王请来阿基米德，说：“你连地球都有办法撬动，那么将一艘船移进海里应该不会做不到吧？”阿基米德爽快地接受了国王给自己的任务，没过多久，他便巧妙地将各种机械组合起来，造出一架牵引机具，然后，他将牵引机具的绳子交给国王。国王只轻轻地一拉，就将大船移进了海里。在此，阿基米德运用的便是杠杆原理。它告诉我们，只要杠杆够长，任何重量的物体都能够用很小的力举起来。

日常生活中，杠杆原理应用非常普遍。比如，汽车的方向盘，司机用很小的力就能够改变一辆很重的汽车的方向，这就是运用了杠杆原理。不仅是在日常生活中，就是在金融领域，杠杆原理一样被运用得很广泛。当今资本市场金融交易的一个重要特点就是高杠杆率。所谓杠杆率，就是指金融机构的可运作资产对其自有资本金的倍数。比如假设杠杆率为 10，而该公司的自有资本金为 1 美元，那么，它就能从银行获得 10 美元的贷款，拥有 10 美元的运作资金。由此可以看出，当资本金已定的时候，杠杆率越高，金融机构所能运作的资产就越多；运作的资金越高，获得的利润就越高。商业银行、投资银行等金融机构几乎都是采用杠杆经营模式，它们的运作资产规模远远高于自有资本规模。我们都知道，风险和收益是成正比的，

所以杠杆率越高,收益就越多,同时风险当然也就越大。

与人们生活联系最紧密的财务杠杆的例子就是房屋的按揭贷款。

绝大多数人在购买房产的时候,都不是一次性付款,而是首付一定比例的房款,然后按揭。比如你买了一幢价值 100 万元人民币的房子,首付是 20%,你就用了 5 倍的财务杠杆。如果后来房价增值 10%,那么你将房子卖出后,除了还清贷款外,还会获得比首付多出 50% 的资金收益,而这 50% 的资金收益就是你的投资回报;相反,如果房价下跌了 10%,那么你这时卖出房子,你就会损失 50% 的资金,首付只剩下一半。而如果你的首付是 10% 的话,财务杠杆就变成 10 倍,房价上涨 10% 时,你的投资收益就刚好是你的首付款;当然,如果房价下降 10%,那么你就赔光了你的首付款。

在金融领域,通过保证金账户具体操作的期权期货就是比较常见的财务杠杆的运营方式,这种保证金账户在购买股票时,往往不需要全额支付,只需要支付股票总值的 25%~30% 即可。通常“买长”时支付 25%，“卖短”时支付 30%。也就是说,如果往你的保证金账户里充入 2 万元,那么,在“买长”时,你就可以总共购买总值 8 万元的股票,财务杠杆率便是 4 倍。当然,天上没有掉馅饼的事情,那 75% 的钱是证券商借给你的,你需要支付一定的利率,这个利率一般来说比银行高一些,比信用卡低一些;而且你的账户里还必须有所拥有股票市值的 25% (“买长”) 到 30% (“卖短”) 的资金。一旦你的保证金账户里的资金不够时,你的经纪人就会催促你赶紧补钱。

此外,外汇交易的保证金账户的财务杠杆率一般都在 15 倍以上;对冲基金的财务杠杆率通常可以达到 20 倍;“两房”(房利美和房贷美,美国两个最大的房屋抵押贷款公司)的财务杠杆率大约是 30 倍。而轰动世界的雷曼兄弟公司(美国第四大投行)的财务杠杆率高达 33 倍……由此可见他们的经营带有多么大的风险,因此,他们说破产就破产也不是那么难以理解了。而期货的保证金比一般股票的保证金比例还要低得多,只需总值