

# ● 建筑

《武汉市建筑工程施工图设计文件审查要点》编委会编



武汉理工大学出版社  
Wuhan University of Technology Press

# 武汉市建筑工程施工图设计文件审查要点

· 建 筑 ·

WBJ102—2003

《武汉市建筑工程施工图设计文件审查要点》编委会编

江苏工业学院图书馆  
藏书章

武汉理工大学出版社

图书在版编目(CIP)数据

武汉市建筑工程施工图设计文件审查要点——建筑/《武汉市建筑工程施工图设计文件审查要点》编委会编. —武汉:武汉理工大学出版社,2003.9  
ISBN 7-5629-2009-5

I. 武… II. 武… III. 建筑工程-工程施工-建筑制图-标准-武汉市 IV. TU711

出版者:武汉理工大学出版社(武汉市武昌珞狮路122号 邮编:430070)

印刷者:荆州市鸿盛印刷厂

发行者:各地新华书店

开 本:880×1230 1/16

印 张:6.75

字 数:181千字

版 次:2003年9月第1版

印 次:2003年9月第1次印刷

书 号:ISBN 7-5629-2009-5/TU·225

定 价:100.00元/套 本册定价:19.00元

(本书如有印装质量问题,请向承印厂调换。)

# 市建委关于发布《武汉市建筑工程施工图设计文件审查要点》的通知

武建设字[2003]208号

各建设、勘察、设计单位,各技术审查机构,有关管理部门:

根据《建设工程质量管理条例》、《建设工程勘察设计管理条例》和《实施工程建设强制性标准监督规定》,按照建设部《关于颁发施工图设计文件审查要点的通知》(建质[2003]2号)的要求,为进一步规范审查行为,统一审查标准,提高审查效率,推进信息化管理,使施工图设计审查意见依据充分、重点突出、准确可靠、操作方便,保证施工图设计质量,结合我市实际,武汉市建设工程设计审查办公室组织编写了《武汉市建筑工程施工图设计文件审查要点》,共分为《建筑》、《结构》、《给水排水》、《建筑电气》、《暖通空调及动力》、《岩土工程勘察》六个分册,经审查,批准为武汉市地方技术规定,现予发布,自2003年10月1日起施行。编号如下:《建筑》为 WBJ102—2003、《结构》为 WBJ103—2003、《给水排水》为 WBJ104—2003、《建筑电气》为 WBJ105—2003、《暖通空调及动力》为 WBJ106—2003、《岩土工程勘察》为 WBJ107—2003。列入《武汉市建筑工程施工图设计文件审查要点》的所有条款都必须严格执行。在执行中有何意见与建议,请及时向武汉市建设工程设计审查办公室反馈。

武汉市建设委员会  
二〇〇三年八月二十一日

# 编制说明

根据《建设工程质量管理条例》、《建设工程勘察设计管理条例》的规定,施工图设计文件审查应对施工图中涉及公共利益、公众安全、工程建设强制性标准的内容进行审查。按建设部《关于颁发施工图设计文件审查要点的通知》(建质[2003]2号)的精神,为进一步做好我市施工图设计审查工作,规范审查行为,统一审查标准和审查内容,提高审查效率,便于信息化管理,使施工图设计审查意见准确可靠、依据充分、重点突出、操作方便,保证勘察设计审查质量,武汉市建设工程设计审查办公室组织有关专家编制了《武汉市建筑工程施工图设计文件审查要点》(以下简称《审查要点》)。为便于使用,《审查要点》分为《建筑》、《结构》、《给水排水》、《建筑电气》、《暖通空调及动力》、《岩土工程勘察》六个分册。

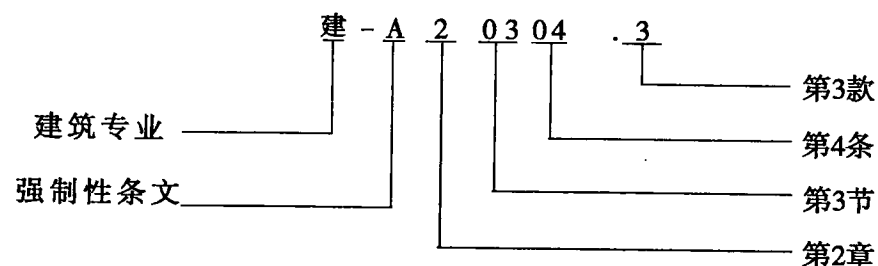
《审查要点》适用于武汉市新建、改建、扩建建筑工程施工图设计文件的技术性审查,是我市建筑工程施工图设计文件审查的标准,我市勘察设计审查人员在建筑工程施工图设计文件技术性审查时应严格执行,勘察及设计人员在岩土工程勘察及建筑工程设计时应遵照执行。

《审查要点》参照建设部《施工图设计文件审查要点(试行)》的内容,结合我市实际情况进行编制。本次《审查要点》包含两个主要方面的内容,一是工程建设标准强制性条文;二是部分标准、规范的条文。针对我市的实用情况,纳入了国家、行业及湖北省标准、规范的相关内容,对不适合我市实际情况的标准、规范均未纳入。对于本次没有纳入的其他方面审查内容,如:结构及其他专业的计算部分、设计文件编制深度、地方技术标准或规定等内容,我们将继续编制完成。对于新发布的标准及强制性条文,我们将根据具体情况及时组织修编并予以发布。

《审查要点》在规范条文的编入上、编排次序上,依据各专业的特点并结合我市实际情况略有不同,具体内容详见各专业相关分册。各专业之间,存在相互关联、交叉、重复的审查内容,在本次编制过程中已充分考虑,以避免发生漏审的情况。

《审查要点》编制中,为方便勘察设计审查人员和勘察设计人员使用,在各审查点后列出了相关的规范及相应条款号和规范原文,其中强制性条文采用黑体字,其他采用楷体。为便于信息化管理,对所有条文进行了统一编号。编号由专业标识码,分类标识码和章节条款标识码组成。专业标识码用汉字表示,其中:(1)建-建筑;(2)结-结构;(3)水-给水排水;(4)电-建筑电气;(5)暖-暖通空调及动力;(6)勘-岩土工程勘察。分类标识码用大写英文字母表示,其中:A-强制性条文;B-标准、规范的条文;C-地方技术标准或规定的条文;D-设计文件编制深度的要求;E-其他。章节条款标识码用阿拉伯数字表示。其中:第1位数为章,第2、3位数为节,第4、5位数为条序号,“.”后的数字为款号,款号与规范原文中的款号相同。

示例如下图:



《审查要点》由武汉市建设工程设计审查办公室组织我市四个甲级施工图审查机构的各专业主要审查人员进行编写,其中涉及并引用了现行国家设计规范、标准。由市建委组织武汉地区甲级勘察、设计单位和审查机构的有关专家评审,对审查机构和勘察、设计单位的专家对《审查要点》编制工作的大力支持,在此一并表示感谢。

《审查要点》由武汉市建设工程设计审查办公室负责解释。由于审查要点涉及面广、工作量大、编制时间较短,难免存在一些不足,在使用过程中发现问题请随时与我们联系,以便我们今后修改和更新。

联系单位:武汉市建设工程设计审查办公室

联系地址:武汉市江岸区台北路 106 号(武汉勘察设计大厦)

邮 编:430015

传 真:027-85730763

联系电话:027-85730763

联系人:彭晓秋

网 址:www.whkcsj.gov.cn

武汉勘察设计信息网

《武汉市建筑工程施工图设计文件审查要点》编委会

二〇〇三年八月

# 《武汉市建筑工程施工图设计文件审查要点》编委会

顾问：唐昌海

主任委员：金志宏

副主任委员：张凯萍

委员：刘卫国 胡华莹 陈国盛 余平安 张明拓 周经文 陈继淮 袁内镇 刘连喜 何永庆 罗家桢 蔡路得 薛立寿

《建筑》编写组负责人：张明拓 胡华莹

成员：丁永园 乐伟军 杨云祥 朱同寿

《建筑》评审组负责人：李玉堂

成员：万家智 桂学文 陆晓明 李上宾 吴洪斌 彭孟平 王以正 余学军

《结构》编写组负责人：陈继淮 刘卫国

成员：杨宏晞 周经文 袁内镇

《结构》评审组负责人：陆祖欣

成员：薛立寿 雷光木 温四清 徐厚军 张 晰 阙 明 赖华金

《给水排水》编写组负责人：何永庆 陈国盛

成员：梁瑞霞 徐凤歧 刘明桢

《给水排水》评审组负责人：林清鹏

成员：欧维阳 涂正纯 袁志宇

《建筑电气》编写组负责人：罗家桢 陈国盛

成员：何家芳 邓秋莲 涂学平

《建筑电气》评审组负责人：祝建树

成员：周 波 熊 江 曹东保

《暖通空调及动力》编写组负责人：蔡路得 陈国盛

成员：王云如 赵进铎 杨清荣 郭得力

《暖通空调及动力》评审组负责人：杨允立

成员：陈焰华 谭维屹 沈世莹 王千里

《岩土工程勘察》编写组负责人：刘连喜 余平安

成员：姚永华 钱 午 牛春波 舒武堂

《岩土工程勘察》评审组负责人：喻国安

成员：张鸿昌 廖建生 温国炫 徐贵来

编辑组负责人：武兴治

成员：彭朝晖 唐传政 叶长宏 张利钧 彭晓秋

主编单位：武汉市建设工程设计审查办公室

参编单位：武汉勘察设计协会技术咨询服务部

湖北华建建设工程设计审查事务有限公司

武汉东梁建设工程设计审查事务有限责任公司

湖北省勘察设计协会咨询服务部

武汉市抗震办公室

# 序

施工图设计文件审查是对施工图设计文件中涉及公共利益、公众安全、工程建设强制性标准的内容进行审查,是政府监管建设工程质量的重要手段,是工程建设必不可少的基本程序。作为建设部的试点城市,我市在总结试点经验的基础上,于2000年12月正式开展施工图设计文件审查工作。两年多来,通过施工图审查制度的实施,勘察设计市场逐步规范,勘察设计质量逐渐提高,为我市工程建设质量提供了有力保障。

今年元月,为指导全国施工图设计文件审查工作的开展,建设部发布了《关于颁发施工图设计文件审查要点的通知》(建质[2003]2号)。为推进我市建筑工程施工图设计文件审查工作的标准化和规范化,按照市建委的部署,武汉市建设工程设计审查办公室组织30多名专家经过5个月的辛勤工作,编制完成了《武汉市建筑工程施工图设计文件审查要点》(以下简称:《审查要点》),这是我市正式开展施工图设计文件审查工作两年多来经验总结的结晶,是贯彻落实国家关于工程建设标准强制性条文的具体措施,这项基础性工作的完成有力地推进了本市施工图审查工作的发展。

作为本市施工图审查的统一标准,《审查要点》具有以下几个特点:1. 法规性强 《审查要点》的所有条款均依据工程建设标准强制性条文和国家、行业及地方标准编制;2. 实用性强 《审查要点》为方便审查工程师和设计人员,采用了手册方式编辑,并结合建筑工程各个专业的特点,编制了《建筑》、《结构》、《给水排水》、《建筑电气》、《暖通空调及动力》、《岩土工程勘察》六个分册;3. 针对性强 《审查要点》在建设部颁发的施工图设计文件审查要点范围内充分考虑了本市的实际情况,编入了适用本市自然情况的有关标准的内容,适用于本市常见的各类建筑工程;4. 前瞻性强 《审查要点》的编制既考虑了施工图审查现在工作的特点,又研究了其未来发展的趋势,为施工图审查应用计算机网络和信息化技术提供了基础和条件。

施工图设计文件审查在我国是一项新的制度,作为政府建设行政主管部门和行业管理部门任重而道远,我们将始终以有效监管工程质量为目标,不断解决工作中出现的新问题,进一步完善施工图设计文件审查制度。

唐明海

二〇〇三年八月



|                    |      |
|--------------------|------|
| 1. 建筑设计基本规定 .....  | (1)  |
| 1.1 通则 .....       | (3)  |
| 1.2 无障碍 .....      | (4)  |
| 1.3 建筑节能 .....     | (14) |
| 1.4 室内污染控制 .....   | (15) |
| 1.5 建筑玻璃 .....     | (16) |
| 2. 各类建筑的专门设计 ..... | (17) |
| 2.1 住宅 .....       | (19) |
| 2.2 宿舍 .....       | (21) |
| 2.3 托儿所、幼儿园 .....  | (21) |
| 2.4 中、小学校 .....    | (22) |
| 2.5 办公建筑 .....     | (23) |
| 2.6 科学实验建筑 .....   | (24) |
| 2.7 文化馆 .....      | (24) |
| 2.8 旅馆 .....       | (25) |
| 2.9 商店建筑 .....     | (25) |
| 2.10 饮食建筑 .....    | (26) |
| 2.11 图书馆 .....     | (27) |
| 2.12 档案馆 .....     | (29) |
| 2.13 殡仪馆 .....     | (30) |
| 2.14 汽车客运站 .....   | (31) |
| 2.15 港口客运站 .....   | (31) |
| 2.16 铁路旅客车站 .....  | (32) |

|                              |      |
|------------------------------|------|
| 2.17 汽车库 .....               | (33) |
| 2.18 综合医院 .....              | (35) |
| 2.19 疗养院 .....               | (37) |
| 2.20 老年人建筑 .....             | (38) |
| 2.21 电影院 .....               | (38) |
| 2.22 博物馆 .....               | (39) |
| 2.23 体育建筑 .....              | (40) |
| 3. 建筑防火 .....                | (41) |
| 3.1 多层建筑防火 .....             | (43) |
| 3.2 高层建筑防火 .....             | (56) |
| 3.3 室内装修防火 .....             | (72) |
| 3.4 汽车库、修车库、停车场防火 .....      | (74) |
| 4. 相关专业对建筑设计的要求 .....        | (83) |
| 4.1 燃气 .....                 | (85) |
| 4.2 给水排水 .....               | (87) |
| 4.3 采暖 .....                 | (87) |
| 4.4 电气 .....                 | (87) |
| 5. 附录 .....                  | (89) |
| 本审查要点涉及并引用的现行国家设计规范、标准 ..... | (91) |

# 1. 建筑设计基本规定

武汉市建筑工程施工图设计文件审查要点



| 编号                                     | 审查点        | 规范及条文号         | 规范条款内容                                                                                                                                                                                                                                               |
|----------------------------------------|------------|----------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 建-A10101                               | 标高的控制      | JGJ37—87:2.1.2 | <b>基地高程:</b><br>一、基地地面高程应按城市规划确定的控制标高设计。                                                                                                                                                                                                             |
| 建-A10102                               | 用地范围的控制    | JGJ37—87:2.1.4 | <b>相邻基地边界线的建筑与空地:</b><br>三、除城市规划确定的永久性空地外,紧接基地边界线的建筑不得向邻地方向设洞口、门窗、阳台、挑檐、废气排出口及排泄雨水。                                                                                                                                                                  |
| 建-A10103<br>.1<br>.2<br>.3             | 道路红线的控制    | JGJ37—87:2.2.1 | <b>不允许突入道路红线的建筑突出物:</b><br>一、建筑物的台阶、平台、窗井。<br>二、地下建筑及建筑基础。<br>三、除基地内连接城市管线以外的其他地下管线。                                                                                                                                                                 |
| 建-A10104                               | 基地排水       | JGJ37—87:3.3.2 | <b>地面排水:</b><br>一、基地内应有排除地面及路面雨水至城市排水系统的设施。                                                                                                                                                                                                          |
| 建-A10105<br>.2<br>.3<br>.4<br>.5<br>.9 | 楼梯设计       | JGJ37—87:4.2.1 | <b>楼梯:</b><br>二、供日常主要交通用的楼梯的梯段净宽应根据建筑物使用特征,一般按每股人流宽为 $0.55+(0\sim0.15)m$ 的人流股数确定,并不应少于两股人流。<br>三、梯段改变方向时,平台扶手处的最小宽度不应小于梯段净宽。<br>四、每个梯段的踏步一般不应超过 18 级,亦不应少于 3 级。<br>五、楼梯平台上部及下部过道处的净高不应小于 2m。梯段净高不应小于 2.20m。<br>九、有儿童经常使用的楼梯的梯井净宽大于 0.20m 时,必须采取安全措施。 |
| 建-A10106<br>.1<br>.2<br>.3<br>.4       | 临空处的栏杆、女儿墙 | JGJ37—87:4.2.4 | 凡阳台、外廊、室内回廊、内天井、上人屋面及室外楼梯等临空处应设置防护栏杆,并应符合下列规定:<br>一、栏杆应以坚固、耐久的材料制作,并能承受荷载规范规定的水平荷载;<br>二、栏杆高度不应小于 1.05m,高层建筑的栏杆高度应再适当提高,但不应超过 1.2m;<br>三、栏杆离地面或屋面 0.10m,高度内不应留空;<br>四、有儿童活动的场所,栏杆应采用不易攀登的构造。                                                         |

| 《民用建筑设计通则》                     |                       |                  |                                                                                                                                        | 1. 建筑设计基本规定 |
|--------------------------------|-----------------------|------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------|
| 编号                             | 审查点                   | 规范及条文号           | 规范条款内容                                                                                                                                 |             |
| 建-A10107                       | 楼地面面层材料应防止对食品等污染      | JGJ37—87:4.4.4   | 楼地面：<br>四、存放食品、食料或药物等房间，其存放物有可能与地面直接接触者，严禁采用有毒性的塑料、涂料或水玻璃等做面层材料。                                                                       |             |
| 建-A10108                       | 窗的防护措施                | JGJ37—87:4.5.2   | 窗：<br>四、窗台低于 0.80m 时，应采取防护措施。                                                                                                          |             |
| 建-A10109<br>.1<br>.4           | 对建筑物内公用厕所、盥洗室、浴室的一般规定 | JGJ37—87:4.7.1   | 建筑物内的公用厕所、盥洗室、浴室应符合下列规定：<br>一、上述用房不应布置在餐厅、食品加工、食品贮存、配电及变电等有严格要求或防潮要求用房的直接上层；<br>四、楼地面、楼地面沟槽、管道穿楼板及楼板接墙面处应严密防水、防渗漏。                     |             |
| 建-A10110                       | 管道井内管道敷设              | JGJ37—87:4.8.1   | 管道井：<br>三、在安全、防火和卫生方面互有影响的管道不应敷设在同一竖井内。                                                                                                |             |
| 建-A10111                       | 烟道和通风道不允许合用           | JGJ37—87:4.9.1   | 烟道、通风道：<br>五、排烟和通风不得使用同一管道系统。                                                                                                          |             |
| 《城市道路和建筑物无障碍设计规范》              |                       |                  |                                                                                                                                        |             |
| 建-A10201                       | 办公、科研建筑               | JGJ50—2001:5.1.1 | 办公、科研建筑进行无障碍设计的范围应符合表 5.1.1 的规定。                                                                                                       |             |
|                                |                       |                  | 无障碍设计的范围                                                                                                                               |             |
|                                |                       |                  | 表 5.1.1                                                                                                                                |             |
|                                |                       | 建 筑 类 别          | 设计部位                                                                                                                                   |             |
|                                |                       | 办公、<br>科研建筑      | 1. 建筑基地(人行通路、停车车位)<br>2. 建筑入口、入口平台及门<br>3. 水平与垂直交通<br>4. 接待用房(一般接待室、贵宾接待室)<br>5. 公共用房(会议室、报告厅、审判厅等)<br>6. 公共厕所<br>7. 服务台、公共电话、饮水器等相应设施 |             |
| 注:县级及县级以上的政府机关与司法部门,必须设无障碍专用厕所 |                       |                  |                                                                                                                                        |             |

## 1. 建筑设计基本规定

## 《城市道路和建筑物无障碍设计规范》

## 1.2 无障碍

| 编号                    | 审查点                                                                                                                  | 规范及条文号                                                                                                                                                                                                                               | 规范条款内容                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |  |         |      |                  |                                                                                                            |                                                                                                                                                                                                                                      |                       |                                                                                                                      |  |
|-----------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|---------|------|------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|
| 建-A10202              | 商业、服务建筑                                                                                                              | JGJ50—2001:5.1.2                                                                                                                                                                                                                     | <div>商业、服务建筑进行无障碍设计的范围应符合表 5.1.2 的规定。</div> <div>无障碍设计的范围<div>表 5.1.2</div><table><tr><th></th><th>建 筑 类 别</th><th>设计部位</th></tr><tr><td>商<br/>业<br/>建<br/>筑</td><td><div><div>• 百货商店、综合商场建筑</div><div>• 自选超市、菜市场类建筑</div><div>• 餐馆、饮食店、食品店建筑</div></div></td><td><div>1. 建筑入口及门</div><div>2. 水平与垂直交通</div><div>3. 普通营业区、自选营业区</div><div>4. 饮食厅、游乐用房</div><div>5. 顾客休息与服务用房</div><div>6. 公共厕所、公共浴室</div><div>7. 宾馆、饭店、招待所的公共部分与客房部分</div><div>8. 总服务台、业务台、取款机、查询台、结算通道、公用电话、饮水器、停车车位等相应设施</div></td></tr><tr><td>服<br/>务<br/>建<br/>筑</td><td><div><div>• 金融、邮电建筑</div><div>• 招待所、培训中心建筑</div><div>• 宾馆、饭店·旅馆</div><div>• 洗浴、美容美发建筑</div><div>• 殡仪馆建筑等</div></div></td><td></td></tr></table><div><div>注:1. 商业与服务建筑的入口宜设无障碍入口。</div><div>2. 设有公共厕所的大型商业与服务建筑,必须设无障碍专用厕所。</div><div>3. 有楼层的大型商业与服务建筑应设无障碍电梯。</div></div></div> |  | 建 筑 类 别 | 设计部位 | 商<br>业<br>建<br>筑 | <div><div>• 百货商店、综合商场建筑</div><div>• 自选超市、菜市场类建筑</div><div>• 餐馆、饮食店、食品店建筑</div></div>                       | <div>1. 建筑入口及门</div> <div>2. 水平与垂直交通</div> <div>3. 普通营业区、自选营业区</div> <div>4. 饮食厅、游乐用房</div> <div>5. 顾客休息与服务用房</div> <div>6. 公共厕所、公共浴室</div> <div>7. 宾馆、饭店、招待所的公共部分与客房部分</div> <div>8. 总服务台、业务台、取款机、查询台、结算通道、公用电话、饮水器、停车车位等相应设施</div> | 服<br>务<br>建<br>筑      | <div><div>• 金融、邮电建筑</div><div>• 招待所、培训中心建筑</div><div>• 宾馆、饭店·旅馆</div><div>• 洗浴、美容美发建筑</div><div>• 殡仪馆建筑等</div></div> |  |
|                       | 建 筑 类 别                                                                                                              | 设计部位                                                                                                                                                                                                                                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |  |         |      |                  |                                                                                                            |                                                                                                                                                                                                                                      |                       |                                                                                                                      |  |
| 商<br>业<br>建<br>筑      | <div><div>• 百货商店、综合商场建筑</div><div>• 自选超市、菜市场类建筑</div><div>• 餐馆、饮食店、食品店建筑</div></div>                                 | <div>1. 建筑入口及门</div> <div>2. 水平与垂直交通</div> <div>3. 普通营业区、自选营业区</div> <div>4. 饮食厅、游乐用房</div> <div>5. 顾客休息与服务用房</div> <div>6. 公共厕所、公共浴室</div> <div>7. 宾馆、饭店、招待所的公共部分与客房部分</div> <div>8. 总服务台、业务台、取款机、查询台、结算通道、公用电话、饮水器、停车车位等相应设施</div> |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |  |         |      |                  |                                                                                                            |                                                                                                                                                                                                                                      |                       |                                                                                                                      |  |
| 服<br>务<br>建<br>筑      | <div><div>• 金融、邮电建筑</div><div>• 招待所、培训中心建筑</div><div>• 宾馆、饭店·旅馆</div><div>• 洗浴、美容美发建筑</div><div>• 殡仪馆建筑等</div></div> |                                                                                                                                                                                                                                      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |  |         |      |                  |                                                                                                            |                                                                                                                                                                                                                                      |                       |                                                                                                                      |  |
| 建-A10203              | 文化、纪念建筑                                                                                                              | JGJ50—2001:5.1.3                                                                                                                                                                                                                     | <div>文化、纪念建筑进行无障碍设计的范围应符合表 5.1.3 的规定。</div> <div>无障碍设计的范围<div>表 5.1.3</div><table><tr><th></th><th>建 筑 类 别</th><th>设计部位</th></tr><tr><td>文<br/>化<br/>建<br/>筑</td><td><div><div>• 文化馆建筑</div><div>• 图书馆建筑</div><div>• 科技馆建筑</div><div>• 博物馆、展览馆建筑</div><div>• 档案馆建筑等</div></div></td><td><div>1. 建筑基地(庭院、人行通路、停车车位)</div><div>2. 建筑入口、入口平台及门</div><div>3. 水平与垂直交通</div><div>4. 接待室、休息室、信息及查询服务</div><div>5. 出纳、目录厅、阅览室、阅读室</div><div>6. 展览厅、报告厅、陈列室、视听室等</div><div>7. 公共厕所</div><div>8. 售票处、总服务台、公共电话、饮水器等相应设施</div></td></tr><tr><td>纪<br/>念<br/>性<br/>建<br/>筑</td><td><div><div>• 纪念馆</div><div>• 纪念塔</div><div>• 纪念碑</div><div>• 纪念物等</div></div></td><td></td></tr></table><div><div>注:1. 设有公共厕所的大型文化与纪念建筑,必须设无障碍专用厕所。</div><div>2. 有楼层的大型文化与纪念建筑应设无障碍电梯。</div></div></div>                                               |  | 建 筑 类 别 | 设计部位 | 文<br>化<br>建<br>筑 | <div><div>• 文化馆建筑</div><div>• 图书馆建筑</div><div>• 科技馆建筑</div><div>• 博物馆、展览馆建筑</div><div>• 档案馆建筑等</div></div> | <div>1. 建筑基地(庭院、人行通路、停车车位)</div> <div>2. 建筑入口、入口平台及门</div> <div>3. 水平与垂直交通</div> <div>4. 接待室、休息室、信息及查询服务</div> <div>5. 出纳、目录厅、阅览室、阅读室</div> <div>6. 展览厅、报告厅、陈列室、视听室等</div> <div>7. 公共厕所</div> <div>8. 售票处、总服务台、公共电话、饮水器等相应设施</div>   | 纪<br>念<br>性<br>建<br>筑 | <div><div>• 纪念馆</div><div>• 纪念塔</div><div>• 纪念碑</div><div>• 纪念物等</div></div>                                         |  |
|                       | 建 筑 类 别                                                                                                              | 设计部位                                                                                                                                                                                                                                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |  |         |      |                  |                                                                                                            |                                                                                                                                                                                                                                      |                       |                                                                                                                      |  |
| 文<br>化<br>建<br>筑      | <div><div>• 文化馆建筑</div><div>• 图书馆建筑</div><div>• 科技馆建筑</div><div>• 博物馆、展览馆建筑</div><div>• 档案馆建筑等</div></div>           | <div>1. 建筑基地(庭院、人行通路、停车车位)</div> <div>2. 建筑入口、入口平台及门</div> <div>3. 水平与垂直交通</div> <div>4. 接待室、休息室、信息及查询服务</div> <div>5. 出纳、目录厅、阅览室、阅读室</div> <div>6. 展览厅、报告厅、陈列室、视听室等</div> <div>7. 公共厕所</div> <div>8. 售票处、总服务台、公共电话、饮水器等相应设施</div>   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |  |         |      |                  |                                                                                                            |                                                                                                                                                                                                                                      |                       |                                                                                                                      |  |
| 纪<br>念<br>性<br>建<br>筑 | <div><div>• 纪念馆</div><div>• 纪念塔</div><div>• 纪念碑</div><div>• 纪念物等</div></div>                                         |                                                                                                                                                                                                                                      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |  |         |      |                  |                                                                                                            |                                                                                                                                                                                                                                      |                       |                                                                                                                      |  |

## 1.2 无障碍

## 《城市道路和建筑物无障碍设计规范》

## 1. 建筑设计基本规定

| 编号       | 审查点                                                                                                                                 | 规范及条文号                                                                                                                                                                                                  | 规范条款内容                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |  |      |      |      |                                                                                                                                     |                                                                                                                                                                                                         |      |                                                                                                                                     |                                                                                                                                                            |
|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|------|------|------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 建-A10204 | 观演、体育建筑                                                                                                                             | JGJ50—2001:5.1.4                                                                                                                                                                                        | <p>观演、体育建筑进行无障碍设计的范围应符合表 5.1.4 的规定。</p> <p>无障碍设计的范围</p> <table><tr><th></th><th>建筑类别</th><th>设计部位</th></tr><tr><td>观演建筑</td><td><ul style="list-style-type: none"><li>• 剧场、剧院建筑</li><li>• 电影院建筑</li><li>• 音乐厅建筑</li><li>• 礼堂、会议中心建筑</li></ul></td><td><ul style="list-style-type: none"><li>1. 建筑基地(人行通路、停车车位)</li><li>2. 建筑入口、入口平台及门</li><li>3. 水平与垂直交通</li><li>4. 前厅、休息厅、观众席</li><li>5. 主席台、贵宾休息室</li></ul></td></tr><tr><td>体育建筑</td><td><ul style="list-style-type: none"><li>• 体育场、体育馆建筑</li><li>• 游泳馆建筑</li><li>• 溜冰馆、溜冰场建筑</li><li>• 健身房(风雨操场)</li></ul></td><td><ul style="list-style-type: none"><li>6. 舞台、后台、排练房、化妆室</li><li>7. 训练场地、比赛场地</li><li>8. 观众厕所</li><li>9. 演员、运动员厕所与浴室</li><li>10. 售票处、公共电话、饮水器等相应设施</li></ul></td></tr></table> <p>注:1. 观演与体育建筑的观众席、听众席和主席台,必须设轮椅席位。<br/>2. 大型观演与体育建筑的观众厕所和贵宾室,必须设无障碍专用厕所。</p>                                                                                         |  | 建筑类别 | 设计部位 | 观演建筑 | <ul style="list-style-type: none"><li>• 剧场、剧院建筑</li><li>• 电影院建筑</li><li>• 音乐厅建筑</li><li>• 礼堂、会议中心建筑</li></ul>                       | <ul style="list-style-type: none"><li>1. 建筑基地(人行通路、停车车位)</li><li>2. 建筑入口、入口平台及门</li><li>3. 水平与垂直交通</li><li>4. 前厅、休息厅、观众席</li><li>5. 主席台、贵宾休息室</li></ul>                                                 | 体育建筑 | <ul style="list-style-type: none"><li>• 体育场、体育馆建筑</li><li>• 游泳馆建筑</li><li>• 溜冰馆、溜冰场建筑</li><li>• 健身房(风雨操场)</li></ul>                 | <ul style="list-style-type: none"><li>6. 舞台、后台、排练房、化妆室</li><li>7. 训练场地、比赛场地</li><li>8. 观众厕所</li><li>9. 演员、运动员厕所与浴室</li><li>10. 售票处、公共电话、饮水器等相应设施</li></ul> |
|          | 建筑类别                                                                                                                                | 设计部位                                                                                                                                                                                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |  |      |      |      |                                                                                                                                     |                                                                                                                                                                                                         |      |                                                                                                                                     |                                                                                                                                                            |
| 观演建筑     | <ul style="list-style-type: none"><li>• 剧场、剧院建筑</li><li>• 电影院建筑</li><li>• 音乐厅建筑</li><li>• 礼堂、会议中心建筑</li></ul>                       | <ul style="list-style-type: none"><li>1. 建筑基地(人行通路、停车车位)</li><li>2. 建筑入口、入口平台及门</li><li>3. 水平与垂直交通</li><li>4. 前厅、休息厅、观众席</li><li>5. 主席台、贵宾休息室</li></ul>                                                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |  |      |      |      |                                                                                                                                     |                                                                                                                                                                                                         |      |                                                                                                                                     |                                                                                                                                                            |
| 体育建筑     | <ul style="list-style-type: none"><li>• 体育场、体育馆建筑</li><li>• 游泳馆建筑</li><li>• 溜冰馆、溜冰场建筑</li><li>• 健身房(风雨操场)</li></ul>                 | <ul style="list-style-type: none"><li>6. 舞台、后台、排练房、化妆室</li><li>7. 训练场地、比赛场地</li><li>8. 观众厕所</li><li>9. 演员、运动员厕所与浴室</li><li>10. 售票处、公共电话、饮水器等相应设施</li></ul>                                              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |  |      |      |      |                                                                                                                                     |                                                                                                                                                                                                         |      |                                                                                                                                     |                                                                                                                                                            |
| 建-A10205 | 交通、医疗建筑                                                                                                                             | JGJ50—2001:5.1.5                                                                                                                                                                                        | <p>交通、医疗建筑进行无障碍设计的范围应符合表 5.15 的规定。</p> <p>无障碍设计的范围</p> <table><tr><th></th><th>建筑类别</th><th>设计部位</th></tr><tr><td>交通建筑</td><td><ul style="list-style-type: none"><li>• 空港航站楼建筑</li><li>• 铁路旅客客运站建筑</li><li>• 汽车客运站建筑</li><li>• 地铁客运站建筑</li><li>• 港口客运站建筑</li></ul></td><td><ul style="list-style-type: none"><li>1. 站前广场、人行通路、庭院、停车车位</li><li>2. 建筑入口及门</li><li>3. 水平与垂直交通</li><li>4. 售票、联检通道、旅客候机、车、船厅及中转区</li><li>5. 行李托运、提取、寄存及商业服务区</li><li>6. 登机桥、天桥、地道、站台、引桥及旅客到达区</li></ul></td></tr><tr><td>医疗建筑</td><td><ul style="list-style-type: none"><li>• 综合医院、专科医院建筑</li><li>• 疗养院建筑</li><li>• 康复中心建筑</li><li>• 急救中心建筑</li><li>• 其他医疗、休养建筑</li></ul></td><td><ul style="list-style-type: none"><li>7. 门诊用房、急诊用房、住院病房、疗养用房</li><li>8. 放射、检验及功能检查用房、理疗用房等</li><li>9. 公共厕所</li><li>10. 服务台、挂号、取药、公共电话、饮水器及查询台等</li></ul></td></tr></table> <p>注:1. 交通与医疗建筑的入口应设无障碍入口。<br/>2. 交通与医疗建筑必须设无障碍专用厕所。<br/>3. 有楼层的交通与医疗建筑应设无障碍电梯。</p> |  | 建筑类别 | 设计部位 | 交通建筑 | <ul style="list-style-type: none"><li>• 空港航站楼建筑</li><li>• 铁路旅客客运站建筑</li><li>• 汽车客运站建筑</li><li>• 地铁客运站建筑</li><li>• 港口客运站建筑</li></ul> | <ul style="list-style-type: none"><li>1. 站前广场、人行通路、庭院、停车车位</li><li>2. 建筑入口及门</li><li>3. 水平与垂直交通</li><li>4. 售票、联检通道、旅客候机、车、船厅及中转区</li><li>5. 行李托运、提取、寄存及商业服务区</li><li>6. 登机桥、天桥、地道、站台、引桥及旅客到达区</li></ul> | 医疗建筑 | <ul style="list-style-type: none"><li>• 综合医院、专科医院建筑</li><li>• 疗养院建筑</li><li>• 康复中心建筑</li><li>• 急救中心建筑</li><li>• 其他医疗、休养建筑</li></ul> | <ul style="list-style-type: none"><li>7. 门诊用房、急诊用房、住院病房、疗养用房</li><li>8. 放射、检验及功能检查用房、理疗用房等</li><li>9. 公共厕所</li><li>10. 服务台、挂号、取药、公共电话、饮水器及查询台等</li></ul>   |
|          | 建筑类别                                                                                                                                | 设计部位                                                                                                                                                                                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |  |      |      |      |                                                                                                                                     |                                                                                                                                                                                                         |      |                                                                                                                                     |                                                                                                                                                            |
| 交通建筑     | <ul style="list-style-type: none"><li>• 空港航站楼建筑</li><li>• 铁路旅客客运站建筑</li><li>• 汽车客运站建筑</li><li>• 地铁客运站建筑</li><li>• 港口客运站建筑</li></ul> | <ul style="list-style-type: none"><li>1. 站前广场、人行通路、庭院、停车车位</li><li>2. 建筑入口及门</li><li>3. 水平与垂直交通</li><li>4. 售票、联检通道、旅客候机、车、船厅及中转区</li><li>5. 行李托运、提取、寄存及商业服务区</li><li>6. 登机桥、天桥、地道、站台、引桥及旅客到达区</li></ul> |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |  |      |      |      |                                                                                                                                     |                                                                                                                                                                                                         |      |                                                                                                                                     |                                                                                                                                                            |
| 医疗建筑     | <ul style="list-style-type: none"><li>• 综合医院、专科医院建筑</li><li>• 疗养院建筑</li><li>• 康复中心建筑</li><li>• 急救中心建筑</li><li>• 其他医疗、休养建筑</li></ul> | <ul style="list-style-type: none"><li>7. 门诊用房、急诊用房、住院病房、疗养用房</li><li>8. 放射、检验及功能检查用房、理疗用房等</li><li>9. 公共厕所</li><li>10. 服务台、挂号、取药、公共电话、饮水器及查询台等</li></ul>                                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |  |      |      |      |                                                                                                                                     |                                                                                                                                                                                                         |      |                                                                                                                                     |                                                                                                                                                            |



| 编号                                                                                                    | 审查点                                                                                                                                         | 规范及条文号                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 规范条款内容                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                                                                                                                         |      |                                                                                                       |                                                                                                                                         |                                                                                                                                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                          |      |                                                                                                                                         |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 建-A10206                                                                                              | 学校、园林建筑                                                                                                                                     | JGJ50—2001:5.1.6                                                                                                                                                                                                                                                                         | <p>学校、园林建筑进行无障碍设计的范围应符合表 5.1.6 的规定。</p> <p>无障碍设计的范围 <span style="float:right">表 5.1.6</span></p> <table><tr><th></th><th>建筑类别</th><th>设计部位</th></tr><tr><td rowspan="2">学校建筑</td><td rowspan="2"><ul style="list-style-type: none"><li>• 高等院校</li><li>• 专业学校</li><li>• 职业高中与中、小学及托幼建筑</li><li>• 培智学校</li><li>• 聋哑学校</li><li>• 盲人学校</li></ul></td><td rowspan="2"><ul style="list-style-type: none"><li>1. 建筑基地(人行通路、停车车位)</li><li>2. 建筑入口、入口平台及门</li><li>3. 水平与垂直交通</li><li>4. 普通教室、合班教室、电教室</li><li>5. 实验室、图书阅览室</li><li>6. 自然、史地、美术、书法、音乐教室</li><li>7. 风雨操场、游泳馆</li><li>8. 观展区、表演区、儿童活动区</li><li>9. 室内外公共厕所</li><li>10. 售票处、服务台、公用电话、饮水器等相应设施</li></ul></td></tr><tr><td>园林建筑</td><td><ul style="list-style-type: none"><li>• 城市广场</li><li>• 城市公园</li><li>• 街心花园</li><li>• 动物园、植物园</li><li>• 海洋馆</li><li>• 游乐园与旅游景点</li></ul></td></tr></table> <p>注:大型园林建筑及主要旅游地段必须设无障碍专用厕所</p> |                                                                                                                                         | 建筑类别 | 设计部位                                                                                                  | 学校建筑                                                                                                                                    | <ul style="list-style-type: none"><li>• 高等院校</li><li>• 专业学校</li><li>• 职业高中与中、小学及托幼建筑</li><li>• 培智学校</li><li>• 聋哑学校</li><li>• 盲人学校</li></ul> | <ul style="list-style-type: none"><li>1. 建筑基地(人行通路、停车车位)</li><li>2. 建筑入口、入口平台及门</li><li>3. 水平与垂直交通</li><li>4. 普通教室、合班教室、电教室</li><li>5. 实验室、图书阅览室</li><li>6. 自然、史地、美术、书法、音乐教室</li><li>7. 风雨操场、游泳馆</li><li>8. 观展区、表演区、儿童活动区</li><li>9. 室内外公共厕所</li><li>10. 售票处、服务台、公用电话、饮水器等相应设施</li></ul> | 园林建筑 | <ul style="list-style-type: none"><li>• 城市广场</li><li>• 城市公园</li><li>• 街心花园</li><li>• 动物园、植物园</li><li>• 海洋馆</li><li>• 游乐园与旅游景点</li></ul> |
|                                                                                                       | 建筑类别                                                                                                                                        | 设计部位                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                                                                                                                         |      |                                                                                                       |                                                                                                                                         |                                                                                                                                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                          |      |                                                                                                                                         |
| 学校建筑                                                                                                  | <ul style="list-style-type: none"><li>• 高等院校</li><li>• 专业学校</li><li>• 职业高中与中、小学及托幼建筑</li><li>• 培智学校</li><li>• 聋哑学校</li><li>• 盲人学校</li></ul> | <ul style="list-style-type: none"><li>1. 建筑基地(人行通路、停车车位)</li><li>2. 建筑入口、入口平台及门</li><li>3. 水平与垂直交通</li><li>4. 普通教室、合班教室、电教室</li><li>5. 实验室、图书阅览室</li><li>6. 自然、史地、美术、书法、音乐教室</li><li>7. 风雨操场、游泳馆</li><li>8. 观展区、表演区、儿童活动区</li><li>9. 室内外公共厕所</li><li>10. 售票处、服务台、公用电话、饮水器等相应设施</li></ul> |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                                                                                                                         |      |                                                                                                       |                                                                                                                                         |                                                                                                                                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                          |      |                                                                                                                                         |
|                                                                                                       |                                                                                                                                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 园林建筑                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | <ul style="list-style-type: none"><li>• 城市广场</li><li>• 城市公园</li><li>• 街心花园</li><li>• 动物园、植物园</li><li>• 海洋馆</li><li>• 游乐园与旅游景点</li></ul> |      |                                                                                                       |                                                                                                                                         |                                                                                                                                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                          |      |                                                                                                                                         |
| 建-A10207                                                                                              | 高层、中高层住宅及公寓                                                                                                                                 | JGJ50—2001:5.2.1                                                                                                                                                                                                                                                                         | <p>高层、中高层住宅及公寓建筑进行无障碍设计的范围应符合表 5.2.1 的规定。</p> <p>无障碍设计的范围 <span style="float:right">表 5.2.1</span></p> <table><tr><th>建筑类别</th><th>设计部位</th></tr><tr><td><ul style="list-style-type: none"><li>• 高层住宅</li><li>• 中高层住宅</li><li>• 高层公寓</li><li>• 中高层公寓</li></ul></td><td><ul style="list-style-type: none"><li>1. 建筑入口</li><li>2. 入口平台</li><li>3. 候梯厅</li><li>4. 电梯轿厢</li><li>5. 公共走道</li><li>6. 无障碍住房</li></ul></td></tr></table> <p>注:高层、中高层住宅及公寓建筑,每 50 套住房宜设两套符合乘轮椅者居住的无障碍住房的套型。</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 建筑类别                                                                                                                                    | 设计部位 | <ul style="list-style-type: none"><li>• 高层住宅</li><li>• 中高层住宅</li><li>• 高层公寓</li><li>• 中高层公寓</li></ul> | <ul style="list-style-type: none"><li>1. 建筑入口</li><li>2. 入口平台</li><li>3. 候梯厅</li><li>4. 电梯轿厢</li><li>5. 公共走道</li><li>6. 无障碍住房</li></ul> |                                                                                                                                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                          |      |                                                                                                                                         |
| 建筑类别                                                                                                  | 设计部位                                                                                                                                        |                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                                                                                                                         |      |                                                                                                       |                                                                                                                                         |                                                                                                                                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                          |      |                                                                                                                                         |
| <ul style="list-style-type: none"><li>• 高层住宅</li><li>• 中高层住宅</li><li>• 高层公寓</li><li>• 中高层公寓</li></ul> | <ul style="list-style-type: none"><li>1. 建筑入口</li><li>2. 入口平台</li><li>3. 候梯厅</li><li>4. 电梯轿厢</li><li>5. 公共走道</li><li>6. 无障碍住房</li></ul>     |                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                                                                                                                         |      |                                                                                                       |                                                                                                                                         |                                                                                                                                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                          |      |                                                                                                                                         |