

湖南之農業

Hunan Agriculture

華 怨 編 著

Edited By Hwa Hsu

亞 光 書 局 出 版

1 9 4 6

(15)

(16)

(21-8)

(21-9)

謹 獻

孫 玉 書 恩 先 生

(抗戰八年間，湖南農業建設之領導者)

(22-81)

(22-85)

(26-25)

(32-22)

(41-1)

目次

第一章 自然環境.....	(1—4)
附表：一、湖南各縣逐月溫度平均表	
二、湖南四季分配表	
三、湖南雨量逐月平均(M.M.)及其季節分配(%)表	
四、湖南霜之起訖日期表	
第二章 農村經濟.....	(5—8)
第一節 農業土地	
第二節 租佃制度	
第三節 農村金融	
第四節 農村副產	
第三章 農藝作物.....	(9—17)
第一節 食用作物	
第二節 特用作物	
第三節 茶作	
附表：湖南省各縣十足年稻穀產量及各縣雜糧產量估計表	
第四章 森林及其產品.....	(18—24)
第一節 森林	
第二節 林產品	
附表：一、湖南省森林面積與林木數量估計表	
二、湖南省各縣茶油五倍子白臘生漆桐油樟腦年產量估計表	
第五章 園藝及其產品.....	(25—26)
第一節 果樹	
第二節 蔬菜	
第三節 園藝加工事業	
第六章 畜牧及其產品.....	(27—34)
第一節 牲畜	
第二節 畜產品加工事業	
第三節 水產 附：蠶絲	
附表：湖南省各縣家畜數量估計表	
附錄：湖南省寇災損失概況	
第七章 農業改進.....	(35—38)
第一節 組織沿革	
第二節 農業教育	
第三節 湘農所簡述	
附表：一、三十五年下半年湘農所附屬各單位一覽表	
二、八年來湘農所主要事業實驗成效表	
三、八年來湘農所主要事業推廣成效表	

第一章 自然環境

湖南位居華中，跨北緯二五——三〇度，東經一〇九——一一四度之間，全省地勢，西南高而東北低，南枕五嶺，中互雪峯，西有武陵諸脈，東有萬洋，武功諸山，海拔多在四〇〇——一、〇〇〇公尺之間，最高亦不過一、五〇〇公尺，長沙以下，約一〇〇公尺，至洞庭盆地，僅五〇公尺，故農作物之分佈，純與地形相應，山地植林，丘陵植茶，平原河谷則為稻米區域，全省土質，山地多砂礫，或重粘土，濱湖及四水下游之兩岸，則多砂質壤土或沖積土，頗稱肥沃，惟以平原低窪，常苦江湖泛濫。高地灌溉，多賴塘壩，致水旱兩災，年有局部損害。全年雨量，平均約為一、五〇〇公厘，以四五兩月分佈較多，正適於農作物之萌芽滋長，惟於春夏之交，梅雨期稍長，對冬作之收成，頗有影響，夏季平均氣溫在攝氏三十度左右，冬季平均溫度均在冰點以上，約為攝氏四度，年平均溫度在一六——一八度之間，四季之中，夏季較長，常超出一百四十天，春秋二季較短，各為時僅二月，冬季約長三月，故凡副熱帶之農作物，均適於培植，茲就本省氣象觀測已獲之紀錄，逐項申述之：

(一)地勢：羅霄，幕阜萬洋諸脈蜿蜒於東，五嶺山脈，高聳於南，雪峯衡山縱互於中，武陵山脈綿亙於西，湖北則為洞庭盆地，因以造成西南高而東北低之地勢，湘、資、沅、澧四水，網佈全省，匯於洞庭，故其氣候，南北不同，東西亦異，其最顯著者有二：

1.冬季因西北冷流到達洞庭盆地後，即為西南高山所阻，致成堆積狀態，恆為寒冷天氣之厲階，西南山地則因高山之屏障，冷氣流之侵入頗難，尚稱溫暖。

2.夏季山谷溫度，增高甚速，往往成為極猛烈之熱流熱，雷雨因之頗多，一次雨量，恆在一百耗以上，甚至有夾冰雹而降者。

(二)季風：

1.冬季風來自乾燥之西北大陸，夏季風發自溼潤之東南海洋，致使湖南雨量，夏季多而冬季少。

2.冬季風源自寒冷之北國，夏季風起自溫潤之南邦，致使湖南溫度，冬夏相差懸殊。

(三)溫度：湖南因處內陸，故其大陸氣候，夏季酷熱，冬季寒冷，其較差可達二十餘度，茲表釋於後：

湖南各縣逐月溫度平均表 (°C)

月份	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	全年	紀錄年份
郴縣	5.1	8.5	12.3	18.5	23.9	26.0	29.6	27.5	26.0	19.8	12.0	9.0	18.2	1937
衡陽	3.9	7.0	11.5	16.8	23.6	26.3	29.7	29.4	25.8	19.3	12.9	7.7	17.8	1933—1193

邵陽 4.5 7.2 11.9 17.3 23.1 25.7 29.1 28.1 25.3 20.3 11.2 8.6 17.7 1937
 長沙 3.2 6.3 10.7 16.0 22.5 25.7 29.6 29.4 25.0 18.5 12.1 6.8 17.2 1933—1937
 常德 3.0 6.2 10.5 15.5 22.3 26.1 29.6 28.9 24.3 17.9 11.5 6.6 16.9 1933—1937
 津市 2.9 4.4 7.5 15.7 20.7 26.1 27.5 27.3 24.4 19.6 12.5 5.6 16.2 1936

湖南四季分配表

季 別	地 點	衡 陽	長 沙	常 德
春	始	12月2日	11月27日	11月27日
	終	3月6日	3月11日	3月11日
	日 數	95	105	105
夏	始	3月7日	3月12日	3月11日
	終	5月5日	5月5日	5月10日
	日 數	60	55	60
秋	始	10月3日	10月3日	9月28日
	終	12月1日	11月26日	11月26日
	日 數	60	55	60
冬	始	5月6日	5月6日	5月11日
	終	10月2日	10月2日	9月27日
	日 數	150	150	140

湖南雨量逐月平均 (m.m) 及其季節分配 (%) 表

地	12	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	全年	紀錄年
郴縣	44.9 冬	84.8 14	113.6	176.2 春	176.3 33	294.6	307.8 夏	842 41	344.2	12.4 秋	72.9 9	67.3	1779.2 100	1937
衡陽	62.3 冬	67.0 18	133.1	112.4 春	187.6 34	212.2	257.4 夏	481.0 32	138.9	72.1 秋	57.1 16	102.1	1488.2 100	1933—1937
邵陽	37.1 冬	95.1 14	65.0	93.8 春	187.0 33	192.1	221.5 夏	103.9 41	258.1	44.7 秋	28.1 16	97.2	1426.6 100	1937
長沙	69.4 冬	57.9 15	134.2	117.9 春	244.8 33	202.9	333.3 夏	316.7 34	712.2	77.1 秋	98.7 18	107.1	1889.2 100	1933—1937
常德	37.8 冬	44.2 12	103.6	85.3 春	224.5 33	190.9	250.7 夏	171.0 34	149.0	68.9 秋	127.8 19	102.9	1547.6 100	1933—1937
津市	97.6 冬	21.2 17	87.2	71.8 春	225.9 35	123.3	182.4 夏	173.9 38	95.8	26.6 秋	4.9 10	85.3	1198.9 100	1936

湖南霜之起訖日期表

地點	平均始日	最早始日	最遲始日	平均終日	最早終日	最遲終日	無霜日數
衡陽	12月17日	12月2日	1月1日	2月23日	1月31日	3月13日	236
長沙	11月27日	11月8日	12月26日	3月5日	2月13日	3月17日	286
常德	12月6日	11月28日	12月20日	3月16日	2月18日	3月30日	284

第二章 農村經濟

第一節 農業土地

(一) 耕地面積：湖南雖號稱中原穀倉，然耕地面積，猶未及理想之擴展，據中農所估計，全省約共四二，三九六，七〇〇市畝，以全省三，八九九，八〇〇農戶計算，平均每戶僅得一四市畝左右，若再以每戶五口計算，則平均每入僅有耕地三市畝左右（約合〇，五英畝），若依美教授伊斯特估計，每人維持其最低限度生活需要耕地二、五英畝，則相差遙遠，故開拓墾區以增農地，實本省農村經濟發展之一第要圖。

(二) 作物栽培面積：土地利用之是否經濟，試分析作物栽培面積，即可得知，據本所農經組估計本省三十二年，冬夏季作物栽培面積其結果如下。

三十一年度湖南各縣主要冬季作物面積估計（單位：市畝）

小麥	大麥	豌豆
5,622,291	2,419,579	2,179,502
蠶豆	油菜	紫雲英
2,785,636	7,876,226	1,288,065

三十二年湖南各縣主要夏季作物面積估計（單位：市畝）

早稻	中籼稻	晚籼稻	糯稻
984,109	3,268,915	529,426	111,789
高粱	小米	糜米	玉米
41,595	13,671	2,311	44,967
大豆	綠豆	甘薯	棉花
138,308	20,764	484,346	112,766
花生	芝麻	菸叶	蕎麥
169,044	20,771	24,218	45,277
甘蔗			
31,081			

由上可知水稻栽培面積佔本省作物主要地位（60%），然與工業攸關之特用作物，如棉麻油類等反不見重要，而營養價值不高，僅產量特豐之甘薯栽培面積為五一五，四二七市畝，約佔耕地面積百分之二，此項作物在較富之區，固多以之飼養家畜，而在湘西湘南則大部係供食用，據本所經濟組調查之甘薯消費統計為：

人用食料	家畜飼料	種籽	其他
60%	34%	7%	9%

第二節 租佃制度

(一) 農民成分：湖南全省農民成分，據本所農經組三十一年之調查，其情形如下：

佃農	半自耕農	自耕農
44.3%	29.4%	26.3%

佃農幾及一年，與全國比較，僅低於粵閩等省，由此可知湖南農民之大多數，為地主或富農，佃農經營農業，自己無寸土，在佃農保護法尚未實施之時，渠等自受地主超經濟之剝削，

(二) 田租形態：湖南田租形態繁多，而現今最流行者為錢租、穀租分租三種，力租尚屬少見，就中以穀租為最流行，交納方式，採用定額制，每年議定額額，但遇歉收，業主方面，多予諒解，照額減納。錢租則亦大部根據實物之時價，折合現款繳納非真正之定額錢租制度，此種納租方法，多行之不在地主，故為數亦寡，分租制度，係在契約上議定照幾成分配，普通業主不供給肥料農具者，為對分，資助一部份者，為主六佃四或主七佃三。此外遇天災歉收或地權轉讓時，定額穀租制，亦有因事實之需要，而按實收分租者。本所農經組三十二年調查納租形態其百分比如下：

錢租	穀租	分租
3.8%	70.5%	25.7%

(三) 納租多寡：定額物租，因農場土質之沃瘠，灌溉之便否以及村落之疎密，產品運銷之暢滯等情況之不同，而其每畝之租額亦有差異，據本所農經組三十二年之調查結果如下：

	納 租 數 量								
	水田			平原旱田			山坡旱田		
	最高	最低	普通	最高	最低	普通	最高	最低	普通
錢租(元)	596	363	443	438	237	303	207	141	167
穀租(市擔)	262	179	204	141	134	149	159	132	105
分租(%)	53	47	58	50	44	46	47	42	44

第三節 農村金融

抗戰以來，本省農村借債者，據統計在60%以上，省內融通資金之舊式機構：其屬於對人信用者有義倉、社倉、常平倉、合會等，其屬抵押信用者，有典當鋪及青苗法等，至於近代型的農村金融機關，抗戰初年，除中農行及其輔導設立之縣合庫外，有中國，交通，湖南省銀行，及規模較大之商業銀行，郵政儲金匯業局，農民貸款所以及華洋義賑會等，機構頗為繁雜，直至三十一年四行專業化後，乃稍整。茲將本所農經組三十一年的調查結果示后：

銀行		錢莊		放 款 機 關		私人		合作社
16	1	2	6	2	33	34		
放款利率，則據三十一年本所農經組調查結果，以合作社為最低，私人借款為最高，其詳如后：								
信用		保證		抵押		合會	合作社	私人
1.5	2.1	2.5	2.1	1.1	3.1			
放款期限以十月至一年者為多，次為四月至半年，農業長期金融，則尙付闕如，統計結果於后：								

放 款 期 限 (% 分 佈)			
1—3月	4—6月	7—9月	10—12月
3	8	5	84
勝利以還，由於各縣飢荒慘重，穀價高漲，政府金融機構，亦以緊縮信用而拒對農村融放，農民因以告貸為無門，造成高利為之空前猖獗，衡邵零一帶月利高至35%以上，據本所農經組三十五年四月份之調查統計如下：			
最高月利	最低月利	最高年息(斗)	最低年息(斗)
26.72%	17.12%	7.56	3.84

第四節 農村副業

湖南農村副業，據本所農經組卅一年之調查，以養家畜之田為最普遍，從業農家佔總農家59%，次為種蔬菜，再次之為割草，紡紗，至養蠶養蜂則所佔%數不大，分佈亦不甚廣。農家從事副業所費時日，亦以養家畜為最久，平均約在五個月以上，次為兼業裁縫木匠，平均在四個月以上。其他多則一月少則半月，詳示如后：

湖南各縣從事下列副業佔農家總數之%及每年工作日數統計

	樹 木 類				養 殖 類			
	蔬菜	樹木	菓樹	特產	養蠶	養蜂	養魚	家畜
從業農家%	52.5	20.4	12.3	24.2	13.7	7.2	21.5	56.4
從業月數	1.8	0.6	0.5	0.9	1.4	2.8	1.5	5.3

五、綜合	工 藝 類			雜 工 類		兼 做 他 業		
	紡織	編繩 結履	製土磚 陶器	幫傭	割柴草	小商販	木匠	裁縫
從業農家%	32.5	17.0	10.8	20.8	34.5	16.0	9.8	9.3
從業月數	3.5	2.2	1.6	3.5	3.1	3.4	4.3	4.7

抗戰時期，因外貨輸入中斷，物價高漲，農村副業，逐漸發達，除養蜂幫傭木匠，縫略見衰替外，餘均呈興盛氣象，但勝利以還，情形不變，因洋紗洋布之湧入，紡紗一落千丈，又因穀米之騰貴，飼養家畜價亦形衰頹，而木工裁縫及幫傭等，因需要之激增，反趨興隆矣。茲錄本所農經組之比較調查如下：

湖南農村副業 興衰比較表

(十代興一代衰○代不變動)

	樹 藝 類				養 殖 類			
	蔬菜	樹木	菓樹	特產	養蠶	養蜂	養魚	家畜
31年	+	+	+	+	+	+	+	+
	手 工 業 類				雜 工 類		兼做其他職業	
	紡織	編繩結草鞋	土磚陶磁	幫傭	割草柴	商販	木工	裁縫
	+	+	+	-	+	+	-	-
	樹 藝 類				養 殖 類			
	蔬菜	樹木	菓樹	特產	養蠶	蜂	魚	家畜
35年	○	○	+	+	○	○	+	-
	手 工 業 類				雜 工 類		兼做其他職業	
	紡織	編繩結草鞋	土磚陶磁	幫傭	割草柴	商販	木工	裁縫
	-	○	○	+	○	-	+	+

至於副業在農家經濟上所佔之地位，則以養豬為最普遍平均佔農家總收入30%以上；次為茶油芋麻棉花等，再次為工匠商○，至於湘西湘北之蠶業，湘中之造紙業，臨武之白蠟織席帽及桂東鄧縣之香草，經濟價值雖鉅，惟未普遍，故不見重要尙有待政府之倡導也。

湖南各縣主要副業收入所佔農家總收入之%

養豬	茶油	紡織	棉花	芋麻	工匠	商販	桐油
30	10	8	8	7	7	7	6

(農經組三十五年七月調查)

第三章 作物

第一節 食用作物

稻穀 全省產稻數量，十足年爲一六八、七三七、四〇一市擔，常年爲一二一、六〇九、八一四市擔，（民國二七一二九平均數）各縣皆普遍種稻，除湘南之耒陽、永興、宜章、嘉禾、祁陽、寧遠，湘西之沅陵、古丈、乾城、保靖、鳳凰、瀘溪、晃縣、會同、通道、桑植等縣，山多田稀，稻產較少，尚賴雜糧補充，或自他縣輸入外，其餘各縣，多能自給，或有餘裕，尤以滨湖暨湘東各縣，稻產最盛，多有輸出。

據湘民政廳三十年統計，全省人口爲二七，九九八、三一二人，又據本所三十年及三十一年之農情調查，平均每人食米四二四。六市斤，稻米之供食用者，爲百分之七十八，依此推算，全省稻產供全省人民之消費，尙感不足，惟事實上，農民多以雜糧代替正糧，而將節餘之穀米售出，根據過去出口紀錄，常年約有谷五百萬擔，運銷滬漢及粵桂等地，民國三十四年，因遭寇禍旱災生產銳減，故造成嚴重之災荒。

至運銷方面，其較大之集散市場，爲南縣、華容、安鄉、津市、常德、沅江、鐵罐嘴、靖港、長沙、易俗河、淅口、衡陽等處。

其他雜糧，以甘薯爲主，山鄉各縣，幾以之爲主要食物，常年產量約爲三一、九四一、四〇〇市擔，其次爲麥類，三十年小麥爲六、八六六、〇〇〇市擔，大麥爲二、七九二、〇〇〇市擔，三十五年小麥爲三、五六〇、五三三市擔，大麥爲一、五六九、〇〇一市擔，再次爲玉米，二十七年產量爲二、四六一、一六六市石，三十年爲九六〇、九九八市擔，其他如豆類（包括大豆、蠶豆、豌豆）二十七年爲三、七四一、七四八市擔，三十一年爲八、五五一、四七四市擔，所有雜糧，多省內消費，少有輸出。

第二節 特用作物

本省植棉，尙稱普遍，惟主要產棉區，爲湘西及滨湖之常德、華容、澧縣、桃源、安鄉、南縣、漢壽、沅江、湘陰、岳陽、臨湘、臨澧、石門、慈利等十四縣，近年產量如下：

年別	產量（皮棉、市擔）	調查縣數
二十七年	一九〇、四一九	十四縣
二十八年	二二〇、〇〇〇	十四縣
二十九年	一八三、六二〇	十四縣
三十年	四三五、一六四	十四縣
三十一年	三一三、八〇五	十四縣
三十二年	二一四、〇三八	十四縣
三十三年	二七六、九三二	十四縣

三十四年

一七九、六一〇

三十四

棉花之集散市場，爲南縣、津市、常德、華容之注滋口，安鄉之城新鎮，常德之河淤，漢壽之滄港與沅江之草尾等地，惟所產多爲粗絨，僅能供紡粗紗，甚少外銷，即或有之，亦係因價格之影響所致，外銷地點戰前爲武漢，戰時爲黔桂粵等省。

○ 苧麻亦爲重要特作，據民國三十年調查，全省產量，十五至二十萬市擔，品質之佳者，多供外銷及夏布之原料，旺盛時，瀏陽、醴陵、常寧等地所產夏布，年達百萬匹以上。

苧麻分佈，遍及全省，而以沅江、益陽、大庸、華容、南縣、臨湘、慈利、漢壽、常德、耒陽、平江、湘陰、嘉禾、藍山、瀏陽、湘鄉、桂陽、湘潭、乾城、資興、宜章爲主要產地。

苧麻多屬農家副業經營，用以紡線織繩，製魚網織夏布，蚊帳等，除沅江漢壽嘉禾等較大之產區外，多無輸出，至其集散市場，以沅江爲最大，華容、漢壽、耒陽、嘉禾等地次之。戰前經由漢口各洋商輸出者，年約七萬餘担戰時銳減，不及半數。

其他特作產品，尙有湘東湘西各縣之槐藍，湘西及湘北各縣之大麻，湘西及湘南各縣之黃麻，以及散見於各處之烟草蓖麻等，以位置略次於上二者，故不備述。

第三節 茶 作

湖南全境宜茶，戰時湘茶出口，兌取外匯，交換軍火，裨益抗戰頗巨。

湖南七十六縣中，產茶者佔六十四縣，其中以臨湘、安化、平江、瀏陽、湘陰、桃源、新化、郴縣、藍山、岳陽、長沙、石門、慈利、湘鄉、沅陵、醴陵、邵陽、武崗等縣，較爲重要，品質方面，以君山綠茶，古文茶最著惟產量極少，又安化及臨湘之紅茶黑茶磚茶，瀏陽之普蹟紅茶，寧鄉之瀉山綠茶，郴縣之五蓋山茶，亦爲其著者。

紅茶之產銷於清末民初時最盛，年產量曾達三十萬担以上，主銷蘇俄，戰時交通受阻，二十七年外銷僅四萬餘担，二十八、九年改由香港出口，數量增加無幾，三十年後海路中斷，價格低落，故產量亦減，三十年僅二千六百餘市担，三十一年四千二百市担，三十二年二千八百餘市担。

黑茶爲安化特產，本省人民，向不飲用，全部運銷西北及蘇聯，清同治十三年（一八七五）左宗棠氏力倡黑茶運銷，迨民二十八年（一九三九）止，歷年均有大量之輸往，平均年計一五、五六五、六二名担，戰時交通困難，存茶亦難運出，故三十年產量僅一七、四〇〇市担，三十一年二三、八五一市担。

此外湘北臨湘一帶，盛產老青茶，年達七萬市担，亦以銷俄爲主，三十、三十一兩年，尙產五千至一萬市担。

綠茶專供內銷，各地均有出產，而以沅陵、辰谿、岳陽、湘潭、武崗、資慶、茶陵等縣，產量較多，年達八萬市担。

湖南各縣十足年稻穀產量及各縣雜糧產量估計表

縣別	稻穀總產量	甘藷	玉蜀黍	蕎麥	高粱	粟	(單位：公石)
總計	168,737,401	11,892,193	2,437,133	807,211	654,062	2,396,674	3,741,748
華容	3,333,020	338,804	183	16,385	9,589	16,582	60,658
南縣	3,973,208						59,520
安鄉	2,547,822	10,544				78,432	30,072
澧縣	3,473,007	27,144	1,904	32,638	8,117	129,424	232,332
臨澧	3,494,905	31,676	1,102	1,643	385	10,847	12,407
常德	4,882,991	16,825		53,498		66,080	99,120
漢壽	3,264,038	110,000			5,188	3,924	185,926
沅江	2,919,858	84,823					3,432

湘陰	5,203,434	979,147	.....	11,603	.....	.....	15,254
岳陽	2,977,613	571,389	8,470	1,023	53,691	45,837	139,150
臨湘	1,254,000	170,625	12,320	29,777	4,323	93,500	83,391
平江	1,978,800	279,421	11,893	9,812	8,915	41,310	18,860
瀏陽	5,331,184	754,813	11,408	11,291	96,788	152,050	11,077
醴陵	4,313,950	107,745	50	12,648	3,672	25,509	34,456
攸縣	3,524,400	44,935	.....	60	.....	.....	20,990
茶陵	1,417,123	229,389	476	10,.....	12,747	18,476	41,817
長沙	7,267,459	11,149,575	3,701,.....	312,000	62,394	3,998,375	31,355,644
寧鄉	5,283,841	766,503	11,310,.....	44,017	.....	10,613	15,519
湘潭	6,357,178	68,234	.....	.....	66,800	44,400	33,300

湘鄉	5,520,000	204,969	1,748	.....	.....	29,682	22,460
益陽	5,089,999	367,487	4,071	50,150	4,968	.....	51,894
安化	1,419,346	289,312	6,771	20,148	2,880	12,413	9,136
新化	3,376,798	682,500	92,700	.....	.....	82,400	41,200
邵陽	7,680,242	418,578	3,644	28,182	1,289	131,708	21,319
武岡	3,330,245	57,88	46,000	.....	5,750	34,500	69,000
新寧	1,074,467	90,688	29,640	23,940	39,900	26,676	15,333
城步	532,039	11,826	976	449	44	253	25
衡山	3,813,332	76,125	972	216	2,160	.....	17,426
衡陽	8,356,800	418,563	4,071	50,150	4,968	.....	51,894
祁陽	3,451,044	337,683	3,600	4,067	7,200	191,030	8,434

零陵	2,824,030	10,080	3,210	19,680	5,209	145,824	55,130
東安	1,596,000	65,250	665	5,400	2,926	8,911	6,650
道縣	2,259,282	360,599	43,200	.....	2,880	43,200	40,320
永明	688,275	58,306	6,471	4,832	1,425	3,417	24,320
江華	671,812	49,227	20,429	7,525	737	.....	95,250
寧遠	841,050	37,302	29,548	15,753	623	21,360	2,581
常寧	1,603,533	193,308	2,063	.....	3,304	26,598	6,261
桂陽	1,552,000	363,430	25,453	3,240	3,024	38,450	10,598
新田	659,206	209,715	696	.....	435	4,002	3,915
嘉禾	933,329	296,100	19,500	.....	1,500	63,000	9,750
藍山	642,642	126,540	13,520	3,120	1,032	4,160	1,768