



合同纠纷 裁判标准规范

JURIDICAL STANDARD OF CONTRACT DISPUTE

主编 © 吴庆宝

- 合同纠纷案件审理的基本原则
- 合同效力认定的基本标准
- 合同解释的标准
- 合同履行纠纷裁判标准
- 合同责任的判定标准
- 代位权及撤销权纠纷案件的裁判标准
- 买卖合同纠纷案件的裁判标准
- 承揽合同纠纷案件的裁判标准
- 租赁合同纠纷案件的裁判标准

人民法院出版社

Classify Juridical
Standard
of Civil Dispute
and Commercial
Dispute



民商事纠纷分类裁判标准规范丛书

编委会(组) 目录 前言 序

出版说明 第一章 合同 第一节 合同的订立 第二节 合同的效力 第三节 合同的履行 第四节 合同的变更和转让 第五节 合同的权利义务终止 第六节 违约责任 第七节 其他规定

第二章 侵权 第一节 一般规定 第二节 人身损害 第三节 财产损害 第四节 精神损害 第五节 其他规定

合同纠纷 裁判标准规范

JURIDICAL STANDARD OF CONTRACT DISPUTE

人民法院出版社

图书在版编目(CIP)数据

合同纠纷裁判标准规范/吴庆宝主编. —北京:人民法院出版社, 2009. 10

(民商事纠纷分类裁判标准规范丛书)

ISBN 978-7-80217-905-9

I. 合… II. 吴… III. ①合同—经济纠纷—审判—标准—中国 ②合同—经济纠纷—审判—规范—中国 IV. D923.6—65

中国版本图书馆 CIP 数据核字 (2009) 第 166437 号

民商事纠纷分类裁判标准规范丛书

合同纠纷裁判标准规范

主编 吴庆宝

策 划 精点工作室

责任编辑 和 力

出版发行 人民法院出版社

地 址 北京市东城区东交民巷 27 号 (100745)

电 话 (010) 67550581 (责任编辑) 67550516 (出版部)
67550558 67550551 (发行部)

网 址 <http://courtpress.chinacourt.org>

E-mail courtpress@sohu.com

印 刷 北京京丰印刷厂印刷

经 销 新华书店

开 本 787×1092 毫米 1/16

字 数 411 千字

印 张 27.625

版 次 2009 年 10 月第 1 版 2009 年 10 月第 1 次印刷

书 号 ISBN 978-7-80217-905-9

定 价 66.00 元

版权所有 侵权必究

本丛书是《民事裁判标准规范》、《商事裁判标准规范》的最新分类提升版。涵盖民商事审判领域的多个重要方面，涉及与民商事纠纷案件审理有关的热点、难点、前沿问题，引入了最高人民法院最新的民商事审判指导意见和精神。着重为广大法官提供审理相关案件的裁判思路、方法和标准规范，特别是解答自由裁量权行使方面的诸多疑难问题。

前 言

1999年3月15日,第九届全国人民代表大会第二次会议通过了《中华人民共和国合同法》(以下简称《合同法》)。《合同法》的颁行结束了我国较长时期内合同法律制度零散、甚至是相互冲突的局面,标志着我国合同法律制度已经趋于完善,对促进与统一我国合同纠纷案件的司法实践起到了十分重要的作用。

但是,《合同法》的颁布并不是我国合同立法的终止,由于合同的多样性以及经济的持续发展,在实践中仍然存在着一些未能通过立法加以规范合同形态,同时新类型的合同形态也在实践中不断产生。自《合同法》颁布以来,人民法院在适用《合同法》的过程中也积累了丰富的司法实践经验,同时也遇到了许多新类型案件与新问题。最高人民法院根据合同纠纷司法实践中出现的新情况与新问题,相继制定了《关于适用〈中华人民共和国合同法〉若干问题的解释》(一)、(二)等若干司法解释,2007年全国人大通过的《物权法》也对与合同有关的涉及物权变动的问题作了规定,对合同纠纷的审判实践起到了促进作用。2009年7月14日,最高人民法院发布了法发〔2009〕40号《关于当前形势下审理民商事合同纠纷案件若干问题的指导意见》,对在国际金融危机的新形势下如何具体应用法律与司法解释,妥善审理好合同纠纷案件提出了指导意见。

本书即以《合同法》及最高人民法院司法解释为基础,提炼近年来各地法院审理合同纠纷案件的经验,同时吸收近年来合同法理论界

的最新研究成果,并体现最高人民法院法发〔2008〕38号《关于为维护国家金融安全和经济全面协调可持续发展提供司法保障和法律服务的若干意见》及法发〔2009〕40号《关于当前形势下审理民商事合同纠纷案件若干问题的指导意见》的精神,对合同纠纷案件的裁判标准进行阐述,同时对相关的法律精要进行解读,以供实践或者理论研究参考。

本丛书的总体设计是:第一章至第六章为“合同纠纷案件裁判的基本规范”,第七章至第十六章为“具体合同纠纷案件的裁判标准”。为了避免内容重复,我们将借款合同纠纷案件、保证合同纠纷案件等内容置于《金融纠纷裁判标准规范》一书中。

本书由最高人民法院及部分地方法院从事民商事审判工作的法官参加编写,由北京市司法局副局长、法学教授吴庆宝(高级法官、原最高人民法院民事审判第二庭审判长)任主编;江苏省无锡市人大常委会法工委副主任俞宏雷(高级法官、原无锡市中级人民法院民事审判第二庭庭长)、江苏省徐州市中级人民法院民事审判第一庭王松法官、江苏省宜兴市人民法院办公室周馨主任任副主编;江苏省无锡市中级人民法院范莉、任华、周科、姜丽丽法官,江苏省泰州市中级人民法院民事审判第二庭冒金山法官,无锡市滨湖区人民法院丁国军法官参加撰稿。全书最后由主编、副主编统稿。

由于编写时间仓促、作者水平所限,书中难免疏漏,还望读者不吝指正。

本书责任编辑郭继良、张珺、丁丽娜为本书的编辑出版付出了辛勤劳动,特致谢忱。

编者

2009年9月

三、审判实践中对未成立合同纠纷的处理原则·····	(54)
四、合同生效要件的认定规范·····	(54)
第二节 无效合同的认定标准·····	(57)
一、合同是否损害国家利益的认定标准·····	(58)
二、合同是否损害社会公共利益的认定标准·····	(61)
三、违反法律和行政法规强制性规定的认定标准·····	(66)
四、恶意串通损害集体、第三人合法权益的认定 标准·····	(71)
五、以合法形式掩盖非法目的的认定标准·····	(74)
六、批准、登记对合同效力影响的认定规范·····	(77)
七、其他确定合同无效的标准·····	(80)
第三节 合同被确认无效后的处理标准·····	(82)
一、返还财产原则适用的标准·····	(82)
二、赔偿损失的运用规范·····	(85)
三、合同被确认无效后的其他责任·····	(86)
第四节 可撤销合同纠纷的裁判标准·····	(87)
一、可撤销合同的具体情形·····	(87)
二、可撤销合同的处理标准·····	(92)
第五节 重点法条解读·····	(93)
第三章 合同解释的标准·····	(102)
第一节 合同解释的一般原理·····	(102)
一、合同解释的基本内涵·····	(102)
二、合同解释的内涵及合同解释的目的·····	(103)
三、合同解释的标准·····	(104)
第二节 对合同内容进行解释的一般规则·····	(107)
一、对合同进行解释前提条件的确定标准·····	(107)
二、对合同进行解释时优先适用的法律规则·····	(108)
三、合同解释的一般方法·····	(109)
第三节 合同格式条款的解释规则·····	(115)
一、对格式条款进行解释的特殊原则·····	(115)
二、对格式条款首先应当按照通常理解予以解释·····	(117)

三、对条款提供者作不利的解释·····	(117)
四、格式条款与非格式条款不一致时应当采用非格式条款·····	(118)
第四章 合同履行纠纷裁判标准·····	(119)
第一节 涉及第三人利益合同的裁判标准·····	(120)
一、第三人利益合同纠纷的裁判标准·····	(120)
二、不真正的第三人利益合同纠纷的裁判标准·····	(121)
三、第三人负担合同纠纷的裁判标准·····	(122)
四、债务加入纠纷的裁判标准·····	(123)
五、第三人利益合同中第三人诉讼主体地位的具体适用·····	(124)
第二节 合同履行抗辩权的适用标准·····	(125)
一、合同履行抗辩权适用的一般规范·····	(125)
二、同时履行抗辩权的行使标准·····	(126)
三、后履行抗辩权的行使标准·····	(129)
四、不安抗辩权的行使标准·····	(130)
第三节 债权债务转让纠纷的裁判标准·····	(133)
一、合同债权转让纠纷的裁判标准·····	(133)
二、合同债务转让纠纷的裁判标准·····	(137)
三、合同债权债务概括转移纠纷的裁判标准·····	(138)
第四节 合同解除纠纷的裁判标准·····	(139)
一、合同解除条件是否成就的判断标准·····	(140)
二、合同解除程序是否合法的裁判标准·····	(142)
三、合同解除后产生纠纷的裁判标准·····	(144)
第五节 重点法条解读·····	(146)
第五章 合同责任的判定标准·····	(156)
第一节 合同责任认定的一般规范·····	(156)
一、合同责任的基本形态·····	(156)
二、合同责任的归责原则·····	(160)
三、免责事由·····	(162)
第二节 实际履行责任适用的基本规范·····	(162)

一、实际履行的表现形态	(163)
二、金钱债务适用实际履行的基本规范	(163)
三、非金钱债务适用实际履行的基本规范	(164)
第三节 违约损害赔偿责任的适用规范	(166)
一、违约损害赔偿责任的法律性质	(167)
二、违约损害赔偿责任的构成要件	(168)
三、违约损害赔偿责任的赔偿方式	(169)
四、违约损害赔偿责任的赔偿范围	(169)
五、违约损害赔偿责任的赔偿原则	(170)
六、损失的具体计算规范	(172)
第四节 违约金责任的适用规范	(178)
一、违约金责任的法律性质	(178)
二、违约金责任的适用条件	(179)
三、合同约定违约金过高或者过低的处理规范	(179)
第五节 定金责任的适用规范	(181)
一、定金数额的计算	(182)
二、定金责任的具体适用	(182)
第六节 多种合同责任综合运用的规范	(183)
一、违约金责任与定金责任	(183)
二、违约金责任与损害赔偿责任	(183)
三、定金责任与损害赔偿责任	(184)
四、实际履行与其他责任形式	(184)
第六章 代位权及撤销权纠纷案件的裁判标准	(186)
第一节 代位权纠纷案件的裁判标准	(186)
一、代位权成立要件的确定标准	(186)
二、代位权诉讼案件的程序标准	(194)
三、债权人行使代位权的效力	(197)
第二节 代位权重点法条解读	(201)
第三节 撤销权纠纷案件的裁判标准	(207)
一、撤销权成立要件的确定标准	(207)

二、撤销权的行使·····	(212)
第四节 撤销权重点法条解读·····	(214)
第七章 买卖合同纠纷案件的裁判标准·····	(219)
第一节 一般买卖合同纠纷案件的裁判标准·····	(219)
一、一般买卖合同价款的确定标准·····	(220)
二、一般买卖合同质量的确定标准·····	(225)
三、一般买卖合同逾期交货纠纷的裁判标准·····	(233)
四、一般买卖合同不能交货纠纷案件的裁判标准·····	(236)
五、一般买卖合同纠纷的交叉及其处理规范·····	(236)
第二节 特种买卖合同纠纷案件的裁判标准·····	(237)
一、分期付款买卖合同纠纷案件的裁判标准·····	(237)
二、凭样品买卖合同纠纷案件的裁判标准·····	(239)
三、试用买卖合同纠纷案件的裁判标准·····	(242)
四、互易合同纠纷案件的裁判标准·····	(244)
五、多重买卖合同纠纷的裁判标准·····	(245)
第三节 重点法条解读·····	(247)
第八章 承揽合同纠纷案件的裁判标准·····	(254)
第一节 承揽合同的效力认定标准·····	(254)
一、合同当事人是否具有缔约能力·····	(254)
二、意思表示是否真实·····	(255)
三、是否违反法律、行政法规的强制性规定、损害国家 和社会公共利益·····	(255)
第二节 定作人违约责任的认定标准·····	(255)
一、定作人违反支付报酬义务的责任承担·····	(256)
二、定作人违反受领工作成果义务的责任承担·····	(258)
三、协助义务·····	(259)
四、变更承揽合同的赔偿责任·····	(260)
第三节 承揽人违约责任的认定标准·····	(261)
一、完成主要工作并交付工作成果·····	(261)
二、承揽人对工作成果的瑕疵担保责任承担·····	(264)
三、共同承揽人的连带责任·····	(266)

四、其他义务	(266)
第四节 定作人的合同解除权及处理标准	(271)
一、定作人合同解除权的必要性	(271)
二、定作人合同解除权的性质	(271)
三、定作人行使单方合同解除权的处理规范	(272)
第五节 重点法条解读	(273)
第九章 租赁合同纠纷案件的裁判标准	(278)
第一节 租赁合同效力认定标准	(278)
一、租赁合同效力认定的一般规则	(278)
二、房屋租赁合同效力的认定标准	(279)
三、租赁合同被确认无效后的处理	(284)
四、其他特殊租赁关系的处理	(285)
第二节 租赁合同主要内容的认定标准	(286)
一、租赁期限的认定标准	(286)
二、租金的认定标准	(289)
第三节 租赁合同解除纠纷的裁判标准	(292)
一、租赁合同的解除事由	(292)
二、租赁合同解除后的处理规范	(296)
第四节 房屋租赁合同承租人特别权利的适用规范	(301)
一、租赁合同对租赁物受让人的效力—— “买卖不破租赁”	(301)
二、承租人优先购买权及其适用的标准	(304)
第五节 重点法条解读	(309)
第十章 融资租赁合同纠纷案件的裁判标准	(312)
第一节 融资租赁合同的效力认定标准	(312)
一、融资租赁合同的主体标准	(312)
二、当事人意思表示真实与否的认定标准	(313)
三、合同标的物合法的认定标准	(314)
四、合同目的审查标准	(315)
五、融资租赁合同无效的处理标准	(315)
六、买卖合同与租赁合同关系	(316)

第二节 融资租赁合同标的物质量瑕疵的处理标准	(317)
一、出租人的质量瑕疵担保免责权	(317)
二、索赔权转让条款	(318)
三、合同标的物质量瑕疵的处理	(319)
第三节 融资租赁合同违约责任的确定标准	(320)
一、承租方违约情形以及违约责任确定标准	(320)
二、出租方违约情形及责任确定标准	(323)
三、供货人违约情形及违约责任确定标准	(325)
第四节 融资租赁合同解除的处理标准	(325)
一、禁止中途解约原则	(325)
二、出租人的法定解约情形	(326)
三、承租人单方解约之情形	(327)
四、合同解除后的处理标准	(328)
第五节 重点法条解读	(330)
第十一章 赠与合同纠纷案件的裁判标准	(334)
第一节 赠与合同的成立标准	(334)
一、赠与合同的成立标准	(334)
二、赠与合同的主体资格标准	(335)
第二节 赠与合同撤销权的行使标准	(336)
一、任意撤销权的行使标准	(336)
二、法定撤销权的行使标准	(338)
三、授权撤销权的行使标准	(340)
四、撤销权的行使程序	(341)
五、撤销权行使的效力	(342)
六、赠与人行使撤销权后的责任承担	(343)
第三节 债权人撤销权的行使标准	(343)
一、债权人撤销赠与合同的基本原理	(343)
二、债权人撤销权在赠与合同中的行使	(344)
第四节 其他赠与纠纷案件的处理标准	(345)
一、附义务赠与的解除标准	(345)
二、目的性赠与纠纷的处理标准	(346)

三、消费赠与纠纷的裁判标准	(347)
第十二章 委托类合同纠纷案件的裁判标准	(350)
第一节 一般委托合同纠纷的裁判标准	(350)
一、一般委托合同的效力认定标准	(350)
二、委托合同纠纷案件的裁判标准	(352)
三、委托合同的解除及其法律责任	(356)
第二节 行纪合同纠纷的裁判标准	(358)
一、行纪人的主体资格问题的认定标准	(358)
二、委托人违约责任的裁判标准	(359)
三、行纪人违约责任的裁判标准	(360)
四、第三人违约时的裁判标准	(361)
第三节 居间合同纠纷的裁判标准	(362)
一、居间合同的主体要求	(362)
二、居间合同报酬请求权纠纷的裁判标准	(363)
三、居间人违约纠纷的裁判标准	(364)
第四节 诉讼委托合同纠纷的裁判标准	(365)
一、诉讼委托合同效力的认定	(366)
二、诉讼委托合同的违约责任承担	(368)
第五节 重点法条解读	(372)
第十三章 运输合同纠纷案件的裁判标准	(377)
第一节 客运合同纠纷案件的裁判标准	(377)
一、客运合同成立的认定标准	(377)
二、承运人迟延运输的责任承担问题	(379)
三、承运人赔偿责任的认定问题	(381)
第二节 货运合同纠纷案件的裁判标准	(386)
一、承运人损害赔偿责任的认定问题	(386)
二、合同主体的关系问题	(388)
三、铁路客运合同中“领货凭证”的理解	(389)
四、快递单上印制“货损免责条款”的效力问题	(389)
第三节 重点法条解读	(390)

第十四章 保管类合同纠纷案件的裁判标准	(393)
第一节 保管合同纠纷的裁判标准	(393)
一、保管合同成立的认定标准.....	(393)
二、消费保管合同纠纷的裁判标准.....	(399)
第二节 仓储合同纠纷案件的裁判标准	(400)
一、仓储合同纠纷审理的一般标准.....	(400)
二、关于“仓单”的理解.....	(400)
三、保管人承担损害赔偿责任的认定.....	(403)
四、存货人或者仓单持有人逾期提货纠纷的处理.....	(404)
第三节 重点法条解读	(405)
第十五章 供用电、水、气、热力合同纠纷的裁判标准	(407)
第一节 供用电、水、气、热力合同纠纷的一般裁判标准	(407)
第二节 供用电合同纠纷的裁判标准	(408)
一、供用电合同的强制缔约问题.....	(408)
二、供用电合同履行地的确定标准.....	(408)
三、供电人违约责任的裁判标准.....	(408)
四、用电人违约责任的承担.....	(409)
第三节 供用热力合同纠纷的裁判标准	(410)
一、供应人供应的热力达不到相关标准,用暖人是否有权拒绝支付全部供暖费用.....	(410)
二、供暖人供暖质量是否符合合同约定的举证责任负担问题.....	(411)
第十六章 商业特许经营合同纠纷的裁判标准	(413)
第一节 商业特许经营合同的基本原理	(413)
一、特许经营合同的性质.....	(413)
二、特许经营合同中相关问题的规范.....	(414)
三、对特许经营合同的调整与规范方式.....	(415)
第二节 特许经营合同限制竞争条款效力的认定标准	(416)
一、特许经营合同中的限制竞争条款的基本形态.....	(416)
二、特许经营合同中限制竞争行为条款效力判断的	

基本原则·····	(418)
三、特许经营合同中限制竞争条款效力的具体判断·····	(420)
第三节 特许经营合同民事责任的承担·····	(422)
一、特许经营合同当事人违约责任的承担·····	(422)
二、特许经营合同对外民事责任的承担标准·····	(423)
三、被特许人对第三人的权利行使·····	(424)
主要参考书目·····	(426)

第一章 合同纠纷案件审理的基本原则

第一节 合同纠纷案件审理的基本思维

正确确定合同纠纷案件的审理意识，是合同纠纷案件审理的一个基本着力点。从合同纠纷案件审判的司法实践来看，应当注意树立正确的审理意识，主要包括：

一、重视商法原则在合同纠纷审判中的具体运用

商法原则是商事法律规范的出发点与归宿，是商事司法的基本准绳，也是商事活动的基本规则。商法原则来源于商事活动的实践，是指导和规范商事实践行为的准则和指导思想，而现代社会经济条件下的合同交易，已经有别于传统民事合同，具有更多的商事交易的特征，因此商法原则在很多情况下是可以适用于合同纠纷案件的审判的。

（一）合同纠纷的审判工作要反映维护交易便捷的原则

交易便捷，包括了交易简便与交易迅速两个方面，随着商品经济的不断发展，合同交易从即时交易转向远期交易，从现货交易转向期货交易，从实物交易转向权利交易，从小量交易转向大宗交易，从国内交易转向国际交易，从双向交易转向多向交易，从一次性交易转向