

2009 NIAN DAQING YOUTIAN DANJIABIAO

QUANGUO TONGYI FANGWU XIUSHAN GONGCHENG YUSUAN DING' E

大庆油田有限责任公司价格定额中心 编著

暖通分册



# 2009年 大庆油田单价表

## ——全国统一房屋修缮工程预算定额

黑龙江人民出版社

2009年

江苏工业学院图书馆

藏书章



# 大庆油田单价表

## ——全国统一房屋修缮工程预算定额

大庆油田有限责任公司价格定额中心 编著

暖通分册

黑龙江人民出版社

# 《2009 年大庆油田单价表——全国统一房屋修缮工程预算定额（暖通分册）》

## 编 委 会

主 编：张占奎

副 主 编：刘厚发 范 华 程载元

编 委：徐庆丽 原荣华 王斌祥 杨迎春 李勇飞 柴宜贤

编 制 人：王永振 甄 静 胡克松 张 伟 金竹顺 刘爱芹 刘德君 邵立民

徐洪林 张 建 肖 磊 程美华 谢丽华 刘志成 郭艳萍 张伟刚

李国春

微机编排：杜 彬 李 强

## 总 说 明

一、《2009 年大庆油田单价表——全国统一房屋修缮工程预算定额》(以下简称本单价表),是依据《全国统一房屋修缮工程预算定额》,并结合我油田实际情况编制的,其中包括土建分册、暖通分册、电气及电梯分册。

二、本单价表适用于各类房屋建筑(不包括古建筑)和附属设备的修缮工程,以及随同房屋修缮工程施工的抗震加固工程。不适用于新建、扩建、改建工程和临时性工程。

三、本单价表为了使用方便,按照一定的计量单位以分项工程表示人工、材料和部分机械用量的消耗标准及相应价格。本单价表是确定房屋修缮工程造价和编制房屋修缮工程招投标文件、确定标底的依据,亦可作为制定企业定额的基础。

四、本单价表中的人工单价按黑建经字〔2006〕16 号文件规定的 35.05 元/工日;材料单价按《2009 年大庆油田建筑安装工程材料预算价格》(庆油价发〔2009〕5 号)取定;机械台班费按黑建经〔2000〕5 号文件规定取定。

五、本单价表为了便于使用,保留了《全国统一房屋修缮工程预算定额》中的说明、工程量计算规则和人工、材料及机械台班的消耗量。

六、《全国统一房屋修缮工程预算定额》是依据正常的施工条件,合理的施工组织设计及使用合格的建筑材料、成品、半成品编制的,在确定定额水平时,已考虑了房屋修缮工程中普遍存在的施工地点分散、现场狭小、连续作业差、保护原有建筑物及环境设施等造成的不利因素的影响。

七、本单价表适用于檐高在 20m 以内的建筑物,当建筑物檐高超过 20m 时,应按各册的规定增加有关费用。

八、本单价表除个别章、节另有说明外,均以手工操作或配合中小型机械作业为准。

九、本单价表各子目包括全部施工过程中的主要工序和工料消耗,次要工序或工作内容虽未一一列出,均已包括在定额内,其中:

1. 本单价表所列的综合工日,其内容以包括基本工和人工幅度差、现场材料加工和材料运输等其他用工。

2. 本单价表所列的材料用量,只列出了主要材料消耗量,次要材料以其他材料费表现,其他材料费按主要材料总价的 1% 计算。土建分册定额项目中已包括了其他材料费;暖通分册和电气及电梯分册定额中未包括其他材料费用,编制施工图预(结)算、招投标报价时,应按 1% 计入其他材料费。

3. 混凝土、砌筑砂浆、抹灰砂浆、各种灰泥、垫层等均列半成品的消耗量以体积表示。

4. 本单价表中凡属周转性料具的数量均为摊销量,其周转次数见相应章节说明。

十、本单价表除个别章节子目外,均未包括大型机械的台班消耗量,使用时按有关规定另行计算。

十一、本单价表中不包括中小型机械费,其中小型机械费用按下表计取:

中小型机械取费表

| 项目      | 计费基数  | 计费标准(檐高) |        |
|---------|-------|----------|--------|
|         |       | 20m 以下   | 20m 以上 |
| 土建工程    | 定额直接费 | 5.10%    | 5.48%  |
| 暖通工程    | 定额人工费 | 25.65%   | 26.32% |
| 电气及电梯工程 | 定额人工费 | 13.85%   | 13.85% |

十二、本单价表中凡材料用量带( )者均按各分册说明规定执行。

十三、本单价表中凡注有“以内”“以下”者,均包括本身在内,而“以外”“以上”者,均不包括本身。

十四、本单价表自 2009 年 1 月 1 日起执行。



## 暖通分册说明

一、《2009 年大庆油田单价表——全国统一房屋修缮工程预算定额(暖通分册)》(以下简称本分册单价表)。本分册单价表包括给排水、卫生设备、采暖、锅炉安装、筑炉、通风工程等,共 20 章 2303 个子目。

二、本分册单价表适用于一般工业厂房、公共建筑及民用建筑物的给排水、卫生设备及采暖(压力在 1.6MPa 以内)、锅炉安装和筑炉,通风工程的拆除、维修、改装工程。

三、本分册单价表的质量评定标准、安全操作规程等技术要求,均以国家和地方现行的《采暖与卫生工程施工及验收规范》GBJ242-82、《蒸气、热水锅炉安全技术监察规程》、《建筑设备施工安装图册》和《采暖通风全国通用图集》为依据。

### 四、关于材料

1. 本分册单价表中的材料、设备均以国家合格产品为标准,安装操作损耗包括在单价表内,如利用旧材料,设备需加工、修理时,按实计算。如果安装用材料与本分册单价表材料栏内所列材料的材质不符,可进行调整,但材料、人工数量不变。

2. 本分册单价表通风单价表中的风管、风口、风帽、阀门、消音器等规格,除另有注明者外,均以风管(不包括法兰或外框)的直径或周长计算。接口法兰垫的材料是按橡胶板考虑的,如与要求不符时,可以换算,其他不变。

五、本分册单价表未包括试调费用,暖通工程试调费执行其他直接费定额。

六、本分册单价表包括材料设备距离施工现场中心 50m 以内的搬运,单体设备超过 0.5t 以上,按有关章节规定执行。

七、采暖干管安装、站类配管管道安装不包括丝扣弯头及焊接弯头的安装,应根据实用量套用相应定额。

八、本说明未尽事宜,以各章说明为准。

# 目 录

## 第一章 拆除工程

|                                 |      |
|---------------------------------|------|
| 说明 .....                        | (2)  |
| 一、管道拆除 .....                    | (3)  |
| 1. 镀锌钢管、焊接钢管拆除 .....            | (3)  |
| 2. 铸铁管道拆除 .....                 | (4)  |
| 3. 塑料排水管道拆除 .....               | (6)  |
| 4. 法兰拆除 .....                   | (6)  |
| 二、阀门拆除 .....                    | (7)  |
| 1. 螺纹阀门拆除 .....                 | (7)  |
| 2. 法兰阀门拆除 .....                 | (8)  |
| 3. 浮球阀拆除 .....                  | (8)  |
| 三、卫生器具拆除 .....                  | (9)  |
| 1. 大、小便器及高低水箱拆除 .....           | (9)  |
| 2. 妇女卫生盆、浴盆、淋浴器、家具盆、洗脸盆拆除 ..... | (9)  |
| 3. 避油盒、太阳能热水器拆除 .....           | (10) |
| 4. 毛巾杆、手纸架、肥皂盒、镜子、化妆台拆除 .....   | (10) |
| 四、水表、温度计、疏水器、水箱、消火栓拆除 .....     | (11) |
| 1. 水表拆除 .....                   | (11) |
| 2. 温度计、压力计、水位计拆除 .....          | (11) |

|                            |      |
|----------------------------|------|
| 3. 疏水器、减压器拆除 .....         | (12) |
| 4. 消火栓拆除 .....             | (12) |
| 五、散热器拆除 .....              | (13) |
| 1. 整组散热器拆除 .....           | (13) |
| 2. 散热器分解 .....             | (13) |
| 六、锅炉及部件、砌体拆除 .....         | (14) |
| 1. 锅炉拆除 .....              | (14) |
| 2. 水冷壁尾部排管、上煤斗、电葫芦拆除 ..... | (16) |
| 3. 除尘器拆除 .....             | (16) |
| 4. 钢板烟囱 .....              | (17) |
| 5. 锅炉砌体拆除 .....            | (17) |
| 七、箱罐容器拆除 .....             | (18) |
| 1. 水箱拆除 .....              | (18) |
| 2. 卧式储水罐拆除 .....           | (20) |
| 3. 容积式水加热器拆除 .....         | (20) |
| 4. 除污器拆除 .....             | (21) |
| 5. 分气缸、投药罐拆除 .....         | (22) |
| 6. 炉灶盘旋管及水罐拆除 .....        | (23) |
| 八、风机、水泵拆除 .....            | (23) |
| 1. 单级离心泵拆除 .....           | (23) |
| 2. 多级离心泵拆除 .....           | (24) |
| 3. 鼓风机拆除 .....             | (24) |

|                       |      |
|-----------------------|------|
| 4. 引风机、减震器拆除 .....    | (24) |
| 九、通风管道及部件拆除 .....     | (25) |
| 1. 风管拆除 .....         | (25) |
| 2. 各型风口拆除 .....       | (27) |
| 3. 消声器拆除 .....        | (27) |
| 4. 风帽拆除 .....         | (29) |
| 5. 通风机拆除 .....        | (29) |
| 6. 窗式空调器拆除 .....      | (30) |
| 7. 木龙骨三合板保温风管拆除 ..... | (31) |

## 第二章 管道安装

|                          |      |
|--------------------------|------|
| 说明 .....                 | (34) |
| 一、室外给水管道安装 .....         | (35) |
| 1. 镀锌钢管安装(丝接、不分环境) ..... | (35) |
| 2. 铸铁管安装 .....           | (36) |
| 二、室内给水管道安装 .....         | (37) |
| 1. 镀锌钢管安装(丝接) .....      | (37) |
| 2. 铸铁管安装 .....           | (39) |
| 三、室内排水管道安装(铸铁管) .....    | (42) |
| 1. 一般明装(水泥接口) .....      | (42) |
| 2. 高空管道(水泥接口) .....      | (42) |
| 3. 暗装管道(水泥接口) .....      | (43) |
| 四、扫除口安装 .....            | (44) |

|                             |      |
|-----------------------------|------|
| 1. 立管扫除口安装 .....            | (44) |
| 2. 地面扫除口安装(铜盖) .....        | (44) |
| 3. 地面扫除口安装(塑料盖) .....       | (45) |
| 五、铅丝球安装 .....               | (45) |
| 六、铸铁上水管断管加三通 .....          | (46) |
| 七、铸铁上水管打眼加分水卡子 .....        | (46) |
| 八、塑料排水管安装 .....             | (47) |
| 九、室外采暖管道安装 .....            | (47) |
| 1. 螺纹连接 .....               | (47) |
| 2. 焊接钢管(一般明装) .....         | (49) |
| 3. 无缝钢管(一般明装) .....         | (50) |
| 4. 焊接钢管(高空管道) .....         | (51) |
| 5. 无缝钢管(高空管道) .....         | (51) |
| 6. 焊接钢管(暗装管道) .....         | (52) |
| 7. 无缝钢管(暗装管道) .....         | (53) |
| 十、室内采暖干管安装 .....            | (53) |
| 1. 螺纹连接 .....               | (53) |
| 2. 焊接 .....                 | (56) |
| 十一、室内采暖立支管安装(丝接、不分环境) ..... | (58) |
| 十二、站类配管安装(丝接) .....         | (59) |
| 1. 镀锌钢管 .....               | (59) |
| 2. 焊接钢管 .....               | (59) |

|                     |      |
|---------------------|------|
| 十三、站类配管安装(焊接) ..... | (60) |
| 1. 焊接钢管 .....       | (60) |
| 2. 无缝钢管 .....       | (61) |

### 第三章 阀门安装

|                        |      |
|------------------------|------|
| 说明 .....               | (64) |
| 一、螺纹阀门安装 .....         | (65) |
| 二、法兰阀门安装 .....         | (65) |
| 三、法兰阀门安装(带短管甲、乙) ..... | (66) |
| 四、浮球阀阀门安装 .....        | (67) |
| 五、安全阀阀门安装 .....        | (67) |
| 六、自动排气阀、冷风门安装 .....    | (68) |
| 七、水嘴安装 .....           | (68) |

### 第四章 卫生器具安装

|                 |      |
|-----------------|------|
| 说明 .....        | (70) |
| 一、大便器安装 .....   | (71) |
| 二、小便器安装 .....   | (71) |
| 三、洗脸盆安装 .....   | (72) |
| 四、家具盆安装 .....   | (72) |
| 五、浴盆安装 .....    | (73) |
| 六、妇女卫生盆安装 ..... | (73) |
| 七、淋浴器组成安装 ..... | (73) |
| 八、避油盒安装 .....   | (74) |

|                               |      |
|-------------------------------|------|
| 九、盒子式卫生间、太阳能热水器安装 .....       | (74) |
| 十、地漏安装 .....                  | (75) |
| 十一、排水栓、三用排水器安装 .....          | (76) |
| 十二、毛巾杆、手纸架、肥皂盒、镜子、化妆台安装 ..... | (76) |

## 第五章 水表、疏水器、减压器、消火栓、法兰、弯头

|                             |      |
|-----------------------------|------|
| 说明 .....                    | (78) |
| 一、水表安装(螺纹) .....            | (79) |
| 1. 螺纹水表安装 .....             | (79) |
| 2. 水表安装(法兰、带旁通管及止回阀) .....  | (79) |
| 二、疏水器组成安装 .....             | (80) |
| 1. 疏水器组成安装(螺纹连接) .....      | (80) |
| 2. 疏水器组成安装(焊接) .....        | (81) |
| 三、减压器组成安装(法兰) .....         | (81) |
| 四、消火栓安装 .....               | (82) |
| 1. 室内消火栓安装 .....            | (82) |
| 2. 室外消火栓安装 .....            | (82) |
| 五、压力计、水位计、温度计安装 .....       | (83) |
| 六、法兰安装 .....                | (83) |
| 1. 铸铁螺纹法兰 .....             | (83) |
| 2. 碳钢法兰 .....               | (84) |
| 七、采暖管道干管及锅炉房、泵房管道弯头安装 ..... | (85) |
| 1. 螺纹连接 .....               | (85) |

|             |      |
|-------------|------|
| 2. 焊接 ..... | (86) |
|-------------|------|

## 第六章 散热器

|                               |      |
|-------------------------------|------|
| 说明 .....                      | (90) |
| 一、铸铁及组装式钢制散热器对配成组 .....       | (91) |
| 二、铸铁及组装式钢制散热器安装 .....         | (91) |
| 三、钢制散热器、散热器钩卡安装、整组散热器试压 ..... | (92) |

## 第七章 锅炉

|                                    |       |
|------------------------------------|-------|
| 说明 .....                           | (94)  |
| 一、快装锅炉大修、检修及维护保养 .....             | (95)  |
| 1. 炉排大修 .....                      | (95)  |
| 2. 拆换炉排前轴 .....                    | (95)  |
| 3. 拆换炉排后轴 .....                    | (96)  |
| 4. 拆换除渣机螺旋片、炉体外壳铁皮,更换炉排片、煤闸板 ..... | (96)  |
| 5. 液压传动装置、齿轮传动装置、除渣机检修 .....       | (97)  |
| 6. 维护保养 .....                      | (97)  |
| 二、往复炉单项检修 .....                    | (98)  |
| 三、立式双层燃烧热水炉除垢 .....                | (99)  |
| 四、立式锅炉拆换炉条、炉算子 .....               | (100) |
| 五、蒸汽间断式开水炉除垢 .....                 | (100) |
| 六、钢板风道、闸板、弯头制作及安装 .....            | (101) |
| 七、上煤车、卷扬机、钢丝绳、工字钢轨道、电葫芦安装及检修 ..... | (101) |

## 第八章 箱罐容器

|                      |       |
|----------------------|-------|
| 说明 .....             | (104) |
| 一、除污器安装、修理 .....     | (105) |
| 1. 除污器安装 .....       | (105) |
| 2. 除污器修理 .....       | (105) |
| 二、钢板箱类制作、安装 .....    | (106) |
| 1. 钢板箱类制作 .....      | (106) |
| 2. 膨胀水箱安装 .....      | (106) |
| 3. 集气罐制作 .....       | (108) |
| 4. 集气罐安装 .....       | (108) |
| 5. 投药罐制作、安装 .....    | (109) |
| 6. 分气缸制作 .....       | (109) |
| 7. 分气缸安装 .....       | (109) |
| 三、卧式贮水罐安装、除垢 .....   | (110) |
| 1. 卧式贮水罐安装 .....     | (110) |
| 2. 卧式贮水罐除垢 .....     | (111) |
| 四、水加热器安装、除垢 .....    | (111) |
| 1. 立式容积式水加热器安装 ..... | (111) |
| 2. 立式容积式水加热器除垢 ..... | (112) |
| 3. 卧式容积式水加热器安装 ..... | (112) |
| 4. 卧式容积式水加热器除垢 ..... | (113) |
| 五、离子交换器安装、检修 .....   | (113) |

|                            |       |
|----------------------------|-------|
| 1. 离子交换器安装 .....           | (113) |
| 2. 离子交换器检修、单独装料冲洗 .....    | (114) |
| 六、盐溶解器安装、检修 .....          | (115) |
| 七、炉灶盘旋管、水罐制作与安装及水罐换底 ..... | (115) |

## 第九章 风机、水泵

|                    |       |
|--------------------|-------|
| 说明 .....           | (118) |
| 一、水泵安装、检修 .....    | (119) |
| 1. 单级离心水泵安装 .....  | (119) |
| 2. 单级离心水泵检修 .....  | (119) |
| 3. 单级离心水泵轴承 .....  | (120) |
| 4. 多级离心水泵安装 .....  | (120) |
| 5. 多级离心水泵检修 .....  | (121) |
| 6. 管道泵安装 .....     | (121) |
| 7. 深井泵安装 .....     | (122) |
| 二、风机安装、检修 .....    | (122) |
| 1. 鼓风机安装 .....     | (122) |
| 2. 鼓风机检修 .....     | (123) |
| 3. 引风机、减震器安装 ..... | (123) |
| 4. 引风机检修 .....     | (124) |
| 5. 引风机换叶轮、轴承 ..... | (124) |

## 第十章 支架、管卡、套管、煨弯

|          |       |
|----------|-------|
| 说明 ..... | (126) |
|----------|-------|