

不得不知道的199个家居妙招

全面、具体的装饰装修常识

轻松实现简单、快乐的家居生活

选材与省钱

■ 周翔 主编



机械工业出版社
CHINA MACHINE PRESS



不得不不知道的1⁹9个家居妙招

选材与省钱



机械工业出版社
CHINA MACHINE PRESS

材料的选用是家居装修中最为重要的内容，选材的正确与否，不仅关系到最终的装修效果，还关系到整个费用的支出，甚至后期居住环境的健康。而装修费用自然是每个准备装修的业主所必须关注的问题，如何巧妙地节省装修费用，想必也是每个准业主希望了解的。本书精选199个有关材料选购与装修省钱的妙招，让读者轻松掌握材料选购的各种窍门，并且一窥各种实用的省钱方法。

图书在版编目（CIP）数据

选材与省钱/周翔主编. —北京：机械工业出版社，
2010.1

（不得不知道的199个家居妙招）

ISBN 978-7-111-29352-1

I. 选… II. 周… III. 住宅—室内装修—建筑材料—选购 IV. TU56

中国版本图书馆CIP数据核字（2009）第235607号

机械工业出版社（北京市百万庄大街22号 邮政编码100037）

责任编辑：葛楠

封面设计：骁毅文化 责任印制：杨曦

保定市中国画美凯印刷有限公司印刷

2010年2月第1版第1次印刷

140mm×203mm·5.25印张 140千字

标准书号：ISBN 978-7-111-29352-1

定价：18.00元

凡购本书，如有缺页、倒页、脱页，由本社发行部调换
电话服务 网络服务

社服务中心：（010）88361066

销售一部：（010）68326294

销售二部：（010）88379649

读者服务部：（010）68993821

门户网：<http://www.cmpbook.com>

教材网：<http://www.cmpedu.com>

封面防伪标均为盗版

目录

CONTENTS

前言

材料选购技巧 1

基础材料选购 1

木龙骨 1

轻钢龙骨 2

铝合金、烤漆龙骨 2

木线 3

石膏线 3

电线 5

水泥 6

铝塑复合管 6

PPR管 7

白乳胶 7

地板门窗选购 8

实木地板 8

实木复合地板 10

强化复合地板 11

软木地板 12

竹木地板 13

实木门 14

实木复合门 14

模压木门 15

塑钢门窗 15

装饰板材选购 16

细木工板 16

胶合板 18

纤维板 19

PVC扣板 20

薄木贴面板 21

刨花板 22

防火板 23

铝塑板 24

铝扣板 24

石膏板 25

板材选购误区 27

装饰石材选购 27

花岗岩 27

大理石 28

人造石材 29

陶瓷墙地砖选购 30

釉面砖 30

仿古砖 30

抛光砖 31

通体砖 32

玻化砖 32

马赛克 33

油漆涂料选购 34

乳胶漆 34

木器漆	35
装饰织物选购	36
纯毛地毯	36
化纤地毯	37
混纺地毯	39
窗帘	39
窗帘杆与轨道	40
厨卫用具选购	42
洗手盆	42
坐便器	43
浴缸	43
电脑蒸汽房	44
整体淋浴房	46
浴霸	47
热水器	48
整体橱柜	49
水槽	51
水龙头	51
抽油烟机	53
燃气灶	54
消毒柜	55
灯具选购	55
吊灯	55
落地灯	56
吸顶灯	57
筒灯	57
射灯	58
壁灯	59
水晶灯	60
节能灯	60

五金件选购	61
门锁	61
拉手	62
合页	62
滑轨道	62
开关插座	63
壁纸的选购	64
玻璃的选购	64
环保家具的选购	65
材料选购窍门	66
高档涂料≠高档涂装	66
认清乳胶漆用量的“猫腻”	67
材料进场机关多	69
辅料选购精打细算	70
如何避免团购陷阱	70
面对“优惠”要清醒	71
选材砍价法宝	71
如何通过团购省钱	72
地板的用量计算	73
地面砖的用量计算	73
贴墙材料的用量计算	74
涂料的用料计算	75
门包的用量计算	75
壁纸的用量计算	76

家装巧省钱	77
省钱装修原则	77
家装的误区	78

家装设计中的陷阱	79	餐厅装修省钱窍门五	92
规避家装公司设置的陷阱	80	卧室装修省钱原则	92
装修中的偷工减料现象一——墙面刷漆	81	卧室装修省钱窍门一	93
装修中的偷工减料现象二——下水管路	82	卧室装修省钱窍门二	93
装修中的偷工减料现象三——电线接头	82	卧室装修省钱窍门三	94
装修中的偷工减料现象四——墙地砖铺贴	82	卧室装修省钱窍门四	94
装修中的偷工减料现象五——墙面剔槽	83	卧室装修省钱窍门五	94
装修中的偷工减料现象六——接缝修饰	83	卫浴间装修省钱原则	95
装修中的偷工减料现象七——电线穿管	83	卫浴间装修省钱窍门一	96
装修中的偷工减料现象八——小面处理	84	卫浴间装修省钱窍门二	96
装修中的偷工减料现象九——地面找平	84	卫浴间装修省钱窍门三	97
装修中的偷工减料现象十——基底处理	85	卫浴间装修省钱窍门四	97
装修时哪些方面能省	85	卫浴间装修省钱窍门五	97
装修时哪些方面不能省	86	厨房装修省钱原则	98
节能装修更省钱	87	厨房装修省钱窍门一	99
不同空间装修的省钱妙招	88	厨房装修省钱窍门二	99
客厅装修省钱原则	88	厨房装修省钱窍门三	99
客厅装修省钱窍门一	88	厨房装修省钱窍门四	100
客厅装修省钱窍门二	89	厨房装修省钱窍门五	100
客厅装修省钱窍门三	89	厨房装修省钱窍门六	100
客厅装修省钱窍门四	89	厨房装修省钱窍门七	100
客厅装修省钱窍门五	89	厨房装修省钱窍门八	101
客厅装修省钱窍门六	90	玄关装修省钱原则	101
客厅装修省钱窍门七	90	玄关装修省钱窍门一	101
餐厅装修省钱原则	90	玄关装修省钱窍门二	102
餐厅装修省钱窍门一	90	玄关装修省钱窍门三	102
餐厅装修省钱窍门二	91	隔断装修省钱原则	102
餐厅装修省钱窍门三	91	隔断装修省钱窍门一	103
餐厅装修省钱窍门四	91	隔断装修省钱窍门二	103
		隔断装修省钱窍门三	103

过道装修省钱原则	103
过道装修省钱窍门一	104
过道装修省钱窍门二	104
过道装修省钱窍门三	105
楼梯装修省钱原则	105
楼梯装修省钱窍门一	106
楼梯装修省钱窍门二	106
楼梯装修省钱窍门三	106
阳台装修省钱原则	107
阳台装修省钱窍门一	107
阳台装修省钱窍门二	108
装修预算窍门	108
常见预算报价方法一	108
常见预算报价方法二	109
常见预算报价方法三	109
常见预算报价方法四	113
装修费用的简易估算	113
如何降低家装预算	114
如何缩减装修预算	114
怎样节省装修资金	114
装修前期省钱措施	115
约定付款方式对业主有什么好处	115
严格控制省钱底线	116
报价单要会“挤水分”	117
设计费参考标准	118
计算墙面面积	118
计算顶面面积	119
计算地面面积	119

装修工程费用参考明细	120
拆除工程	120
水路工程	121
电路工程	121
砌墙工程	122
墙面批荡工程	125
墙面工程	125
楼板工程	131
天花工程	131
地面找平工程	134
地面工程	135
地板工程	135
地脚线工程	136
楼梯、栏杆工程	136
卫生洁具、电器安装工程	139
橱柜、台面工程	140
门、窗、窗帘盒工程	140
门套、窗套工程	143
综合工程	148
附录	151
装修支出计划预算表	151
家装常用预算表单	157

材料选购技巧

► 基础材料选购

木龙骨

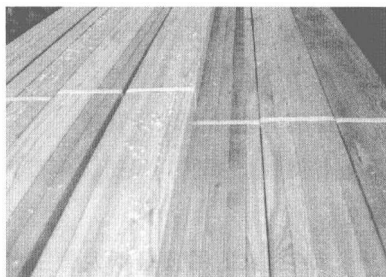
通常情况下，多选用杉木作基层木龙骨（图1），因为它的木质略带清香，纹理较密，弹性好，不易腐烂，耐得住螺钉、圆钉钉而不裂。

在选择杉木龙骨时要注意以下几点：

（1）新鲜的木方略带红色，纹理清晰，如果其色彩呈暗黄色，无光泽，说明是朽木。

（2）看所选木方横切面大小的规格是否符合要求，头尾是否光滑均匀，不能大小不一。

（3）看木方是否平直，如果有弯曲也只能是顺弯，不能呈波浪弯。否则使用后容易引起结构变形、翘曲。



◆ 图1

（4）要选木节较少、较小的杉木方，如果木节大而且多，钉子、螺钉在木节处会拧不进去或者钉断木方。从而导致结构不牢固，而且容易从木节处断裂。

（5）要选没有树皮、虫眼的木方，树皮是寄生虫栖身之地，有树皮的木方易生蛀虫。如果将这类有蛀虫的木方用在装修中，蛀虫会吃掉所有能吃的木质。

（6）要选密度大的木方，用手拿有沉重感，用手指甲抠不会有明显的痕迹，用手压木方有弹性，弯曲后容易复原，不会断裂。

（7）最好选择加工结束时间长一些，且不是露天存放的木方，这样的龙骨比刚刚加工完的含水率相对较低，同时变形、翘曲的几率也小。

轻钢龙骨

在选购轻钢龙骨（图2）时，应注意以下几点：

（1）轻钢龙骨外形要笔直平整，棱角清晰，没有破损或凹凸等瑕疵，在切口处不允许有毛刺和变形。

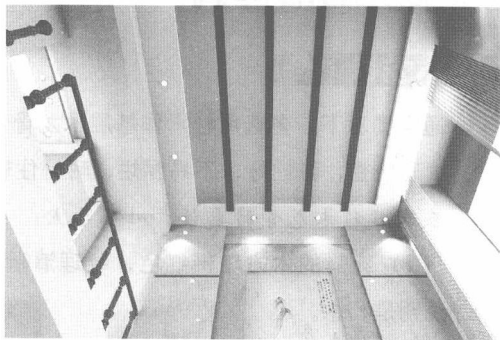
（2）轻钢龙骨外表的镀锌层不允许有起皮、起瘤、脱落等质量缺陷。

（3）优等品不允许有腐蚀、损伤、黑斑、麻点；

一等品或合格品要求没有较

严重的腐蚀、损伤、黑斑、麻点，且面积不大于 1cm^2 的黑斑每米内不多于三处。

（4）家庭吊顶轻钢龙骨主龙骨采用**50**系列完全可以满足使用要求，不要轻易相信商家“规格大，质量才好”的说法。

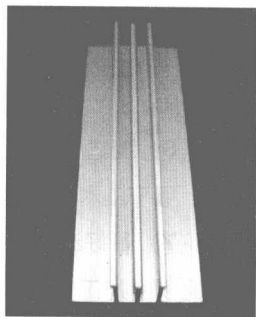


◆ 图2

铝合金、烤漆龙骨

在选购铝合金龙骨（图3）时，一定要注意其硬度和韧度。若达不到标准，在安装过程中，天花板会下沉、变形。另外，铝合金龙骨成本偏高。

近年来，市场上出现了烤漆饰面铝合金骨架，以彩色线条加以装饰，效果非常不错，但随着铝合金材料的开发，其他材质也相继推出了烤漆龙骨系列，所以目前市场上所销售的烤漆龙骨有铝



◆ 图3

合金、钢板等多种材质，在选购时要按照需求来选择，不要一味的追求高价格的材料。

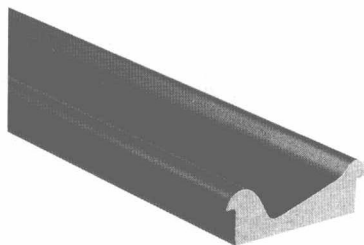
木线

在购买木线（图4）时，应注意以下几点：

（1）选择合格证、正规的标签、电脑条码齐全的产品，并可向经销商索取检验报告。

（2）选购木制装饰线条时，应注意含水率必须达到**11%~12%**。

（3）木线分为未上漆木线和上漆木线。选购未上漆木线应先看整根木线是否光洁、平实、手感是否顺滑。尤其要注意木线是否有节



◆ 图4

子、开裂、腐朽、虫眼等现象。选购上漆木线，可以从背面辨别木质、仔细观察漆面的光洁度，上漆是否均匀，色度是否统一，是否有色差、变色等现象。

（4）提防以次冲好。木线还可分为清油和混油两类。清油木线对材质要求较高，市场售价也较高。混油木线对材质要求相对较低，市场售价也比较低。

（5）季节不同，购买木线时也要注意。夏季时，尽量不要在下雨或雨后一两天内购买。冬季时，木线在室温下会脱水收缩变形，购买时尺寸要略宽于所需木线宽。

石膏线

在选择石膏线（图5）时，应注意以下几点：

(1) 选择石膏线最好看其断面，成品石膏线内要铺数层纤维网，这样会增加石膏线的强度。劣质石膏线内铺网的质量差，常常不满铺或层数很少，甚至以草、布代替，这样都会减弱石膏线的附着力，影响石膏线质量。

(2) 看图案花纹的深浅。石膏一般线的浮雕花纹凹凸，应在**10mm**以上，且制作精细。因为在安装完毕后，还需要经过表面的刷漆处理，由于其属于浮雕性质，表面的涂料占有一定的厚度，如果浮雕花纹的凹凸小于**10mm**，那么装饰出来的效果很难保证有立体感，就好像一块平板，从而失去了安装石膏线的意义。



◆ 图5

(3) 看表面的光洁度。由于安装石膏线后，在刷漆时不能再进行打磨等处理，因此对表面光洁度的要求较高。只有表面细腻、手感光滑的石膏线安装刷漆后，才会有好的装饰效果。如果表面粗糙、不光滑，安装刷漆后就会给人一种粗糙、破旧的感觉。

(4) 看产品厚薄。石膏属于气密性胶凝材料，因此，石膏线必须具有相应厚度才能保证其分子间的亲和力达到最佳程度，从而保证一定的使用年限和在使用期内的完整、安全。如果石膏线过薄，不仅使用年限短，而且容易造成安全隐患。

(5) 看价格高低。由于石膏线的加工属于普及性产业，相对的利润差价不是很高，可以说是一分钱一分货。与优质石膏线的价格相比，低劣的石膏线价格便宜**1/3~1/2**。这一低廉价格虽对用户具有吸引力，但往往在安装使用后便明显露出缺陷。

电线

市场上的电线不仅品种、规格多，而且价格乱，消费者挑选时难度很大。同样规格的一盘线，因为厂家不同，价格可相差**20%~30%**。至于质量优劣，长度是否达标，消费者更是难以判定。购买电线时，应注意以下几点：

(1) 首先看成卷的电线包装牌上，是否有中国电工产品认证委员会的“长城标志”和生产许可证号；再看电线外层塑料皮是否色泽鲜亮、质地细密，用打火机点燃应无明火。若是非正规产品则色泽暗淡、质地疏松，能点燃明火。

(2) 看长度、比价格。如BVV**2×2.5**每卷的长度是**100±5m**，市场售价**280**元左右；非正规产品长度**60~80m**不等，有的厂家还把绝缘外皮做厚，使内行也难以看出问题。但可以数一下电线的圈数，然后乘以整卷的半径，就可大致推算出长度，该类产品价格在**100~130**元之间；其次可以要求商家剪一个断头，看铜芯材质。**2×2.5**铜芯直径为**1.784mm**，您可以用千分尺量一下。正规产品电线使用精红紫铜，外层光亮而稍软。非正规产品铜质偏黑而发硬，属再生杂铜，电阻率高，导电性能差，会升温，因而安全性能低。其中BVV是国家标准代号，为铜质护套线，**2×2.5**代表**2**芯**2.5mm²**；**4×2.5**代表**4**芯**2.5mm²**。

(3) 看外观。在选购电线时应注意电线的外观应光滑平整，绝缘和护套层无损坏，标志印字清晰，手摸电线时无油腻感。从电线的横截面看，电线的整个圆周上绝缘或护套应有一定的厚度且厚度应均匀，不应偏芯。

(4) 消费者在选购电线时应注意导体线径是否与合格证上标明的截面相符，若导体截面偏小，容易使电线发热引起短路。建议家庭照明线路用电线采用**1.5mm**及以上规格；空调、微波炉等功率较大的家用电器采用**4mm**及以上规格的电线。

水泥

在选购水泥时，应注意以下几点：

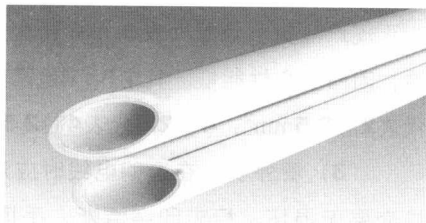
(1) 在家庭装修中，为了保证水泥砂浆的质量，选购水泥时一定要注意的是是否是大厂生产的**42.5级**硅酸盐水泥。

(2) 水泥也有保质期，一般而言，超过出厂日期**30天**的水泥强度将有所下降。储存三个月后的水泥强度会下降**10%~20%**，六个月后降低**15%~30%**，一年后降低**25%~40%**。能正常使用的水泥应无受潮结块，优质水泥用手指捻水泥粉末有颗粒细腻的感觉。劣质的水泥会有受潮和结块现象，用手指捻有粗糙感，说明其细度不够、不正常，使用时强度低、粘性很差。此外，优质水泥**6小时**以上能够凝固，超过**12小时**仍不能凝固的水泥质量差。

铝塑复合管

在选购铝塑复合管（图6）时，应注意以下几点：

(1) 检查产品外观，品质优良的铝塑复合管，一般外壁光滑，管壁上商标、规格、适用温度、米数等标识清楚，厂家在管壁上还打印了生产编号，而伪劣产品一般外壁粗糙、标识不清或不全、包装简单、厂址或电话不明。



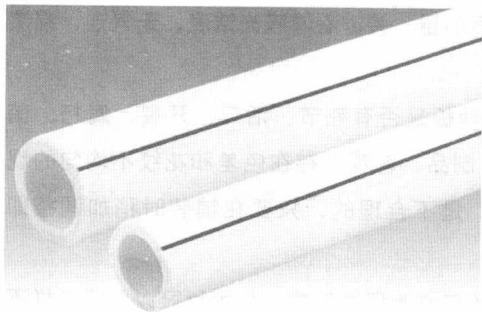
◆ 图6

(2) 细看铝层，好的铝塑复合管，在铝层搭接处有焊接，铝层和塑料层结合紧密，无分层现象，而伪劣产品则不然。

PPR管

在选购PPR管（图7）时，应注意以下几点：

（1）PPR管有冷水管和热水管之分，但无论是冷水管还是热水管，管材的材质应该是一样的，其区别只在于管壁的厚度不同。



◆ 图7

（2）一定要注意，目前市场上较普遍存在管件、热水管用较好的材料，而冷水管却用PPB（PPB为嵌段共聚丙烯）冒充PPR，由于不同材料的焊接因材质不同，导致焊接处极易出现断裂、脱焊、漏滴等情况，在长期使用下成为隐患。

（3）选购时应注意管材上的标识，产品名称应为“冷热水用无规共聚聚丙烯管材”或“冷热水用PP-R管材”，并有明示执行的国家标准“GB/T18742 2002”。当发现产品被冠以其他名称或执行其他标准时，应引起注意。

白乳胶

在选购白乳胶时，应注意以下几点：

（1）在选购白乳胶时，要选择名牌企业生产的产品，要看清包装及标识说明。注意胶体应均匀，无分层，无沉淀，开启容器时无刺激性气味。

（2）选择名牌企业生产的产品及在大型建材超市销售的产品，因为名牌企业及大型建材超市讲信誉、重品牌，有一套完善的进货渠道，产品质量较为可靠，价位也相对合理。

▶ 地板门窗选购

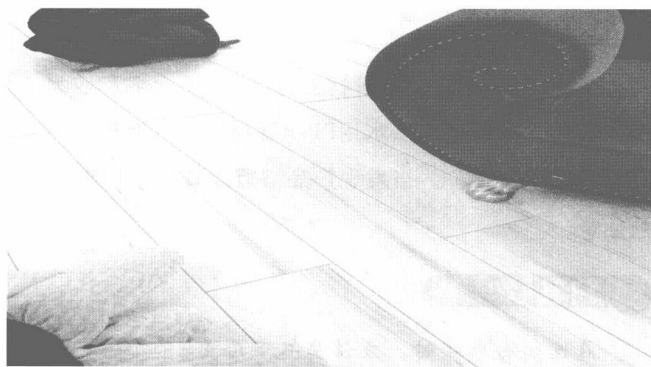
实木地板

在选购实木地板（图8）时，应注意以下几点：

（1）选购时注意板面、漆面质量。关键看漆膜光洁度，无气泡，漏漆以及板面耐磨度等。

（2）检查基材的缺陷。看地板是否有死节、活节、开裂、腐朽、菌变等缺陷。由于木地板是天然木制品，客观上存在色差和花纹不均匀的现象。如若过分追求地板无色差，是不合理的，只要在铺装时稍加调整即可。

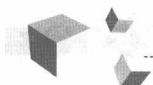
（3）识别木地板材种。有的厂家为促进销售，将木材冠以各式各样不符合木材学的美名，如櫻桃木、花梨木、金不换、玉檀香等名称，更有甚者，以低档木材充高档木材，消费者一定不要为名称所惑，弄清材质，以免上当。



◆ 图8

（4）观测木地板的精度。一般木地板开箱后可取出10块左右徒手拼装，观察企口咬合，拼装间隙，相邻板间高度差。木地板严格合缝，手感无明显高度差即可。

（5）确定合适的长度、宽度。实木地板并非越长越宽越好，建议选择



中短长度地板，不易变形；长度、宽度过大的木地板相对容易变形。

(6) 测量地板的含水率。国家标准规定木地板的含水率为**8%~13%**，我国不同地区含水率要求也不同。一般木地板的经销商应有含水率测定仪，如无，则说明其对含水率这项技术指标不重视。购买时先测展厅中选定的木地板含水率，然后再测未开包装的同材种、同规格的木地板的含水率，如果相差在**2%**以内，可认为合格。

(7) 确定地板的强度。一般来讲，木材密度越高，强度也越大，质量也越好，价格当然也越高。但不是家庭中所有空间都需要高强度的地板。如客厅、餐厅等人流活动大的空间可选择强度高的品种，如巴西柚木、杉木等；而卧室则可选择强度相对低些的品种，如水曲柳、红橡、山毛榉等；如老人住的房间则可选择强度一般却十分柔和温暖的柳桉、西南桦等。

(8) 注意销售服务。最好去品牌信誉好、美誉度高的企业购买，除了质量有保证之外，正规企业都对产品有一定的保修期，凡在保修期内发生的翘曲、变形、干裂等问题，厂家负责修换，可免去消费者的后顾之忧。

(9) 在购买时应多买一些作为备用。一般**20m²**房间材料损耗在**1m²**左右，所以在购买实木地板时，不能按实际面积购买，以防止日后地板的搭配出现色差等问题。

(10) 在铺设时，一定要按照工序施工。购买哪一家地板就请哪一家铺设，以免生产企业和装修企业互相推脱责任，给自己带来不必要的经济损失和精神负担。

(11) 值得注意的是，柚木多产于印尼、缅甸、泰国、南美等地，由于柚木本身木质很硬，不易变形，故使用较多。但我国自**1998**年以来已经明令禁止从泰国进口柚木，所以目前市场上打着“泰国进口”牌子的柚木地板大多数是假冒的。

实木复合地板

在选购实木复合地板(图9)时,应注意以下几点:

(1) 要注意实木复合地板各层的板材都应为实木,而不像强化复合地板以中密度板为基材,两者无论在质感上,还是价格上都有很大区别。

(2) 实木复合地板的木材表面不应有夹皮树脂囊、腐朽、死结、节孔、冲孔、裂缝和拼缝不严等缺陷;油漆应丰满,无针粒状气泡等漆膜缺陷;无压痕、刀痕等装饰单板加工缺陷;木材纹理和色泽应和谐、均匀;表面不应有明显的污斑和破损;周边的榫口或榫槽等应完整。

(3) 并不是面板越厚,质量越好。三层实木复合地板的面板厚度以**2~4mm**为宜,多层实木复合地板的面板厚度以**0.3~2.0mm**为宜。

(4) 目前市场上销售的实木复合地板树种有几十种,不同树种的价格、性能、材质都有差异,但并不是只有名贵的树种性能才好,应根据自己的居室环境、装饰风格、个人喜好和经济实力等情况进行购买。

(5) 实木复合地板的价格高低主要是根据表层地板条的树种、花纹和色差来区分的。表层的树种材质越好,花纹越整齐,色差越小,价格越贵;反之,树种材质越差,色差越大,表面结疤越多,价格也越低。

(6) 购买时最好挑几块试拼一下,观察地板是否有高低差,较好的实木复合地板其规格尺寸的长、宽、厚应一致,试拼后,其榫、槽接合严密,手感平整,反之则会影响使用。同时也要注意看它的直角度、拼装离



◆ 图9