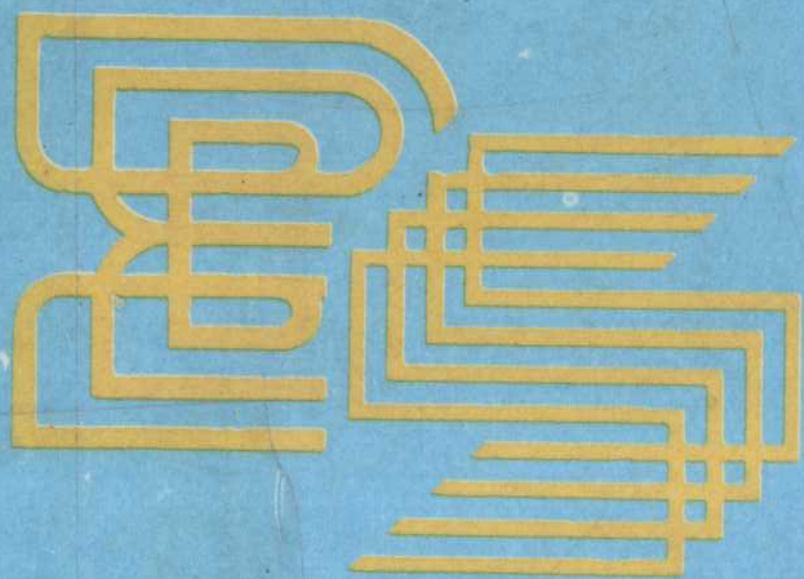


民事办案手册

《刑、民、经办案手册》编辑组 编



法律出版社

PUBLISHING HOUSE OF LAW

民事办案手册

(1994 年)

法律出版社

(京)新登字 080 号

民事办案手册

《刑·民·经办案手册》编辑组

法律出版社出版发行

(北京宣武区广内登莱胡同 17 号)

新华书店经销

宏伟胶印厂印刷

787×1092 毫米 64 开本 12.875 印张 344,400 字

1994 年 6 月第一版 1994 年 6 月第一次印刷

印数 00,001—5,000

ISBN 7-5036-1501-X/D·1205

定价 11.00 元

出版说明

根据办案工作的需要,我们邀请最高人民法院研究室、刑庭、民庭和经济庭的部分同志编辑了《刑事办案手册》、《民事办案手册》和《经济办案手册(分上下册)》。

这套系列书中分别收录了截止到 1993 年底公布和发布的现行有效的刑事、民事、经济方面的常用的法律、法规和司法解释以及部门规章等规范性文件。

该书为 64 开本,便于随身携带,使用方便,不仅是公、检、法、司等执法人员工作用书,也是公民学法用法的良好工具书。

1994 年 3 月

目 录

民 法

中华人民共和国民法通则.....	1
最高人民法院关于贯彻执行《中华人民共和国民法通则》若干问题的意见(试行).....	45
最高人民法院关于贯彻执行民事政策法律若干问题的意见	93
最高人民法院关于适用《关于贯彻执行民事政策法律若干问题的意见》第五十八条的批复	118
最高人民法院关于人民法院审理借贷案件的若干意见	120
最高人民法院关于出借银行帐户的当事人是否承担民事责任问题的批复	127
最高人民法院关于刊登侵害他人名誉权小说的出版单位在作者已被判刑后还应否承担	

民事责任的复函·····	128
最高人民法院公安部关于处理道路交通事故 案件有关问题的通知·····	130
最高人民法院关于企业或个人欠国家银行贷 款逾期两年未还应当适用民法通则规定的 诉讼时效问题的批复·····	135
最高人民法院关于审理名誉权案件若干问题 的解答·····	137
最高人民法院关于印发《马原副院长在全国 民事审判工作座谈会上的讲话》和《全国民 事审判工作座谈会纪要》的通知·····	143
附一：马原副院长在全国民事审判工作座 谈会上的讲话(节录)·····	144
附二：全国民事审判工作座谈会纪要·····	163
最高人民法院印发《处理涉台刑事申诉、民 事案件座谈会纪要》的通知·····	181
附：处理涉台刑事申诉、民事案件座谈会 纪要(节录)·····	182

婚 姻 家 庭

中华人民共和国婚姻法·····	186
婚姻登记管理条例·····	195
中华人民共和国归侨侨眷权益保护法·····	205
民政部关于香港、澳门出具的婚姻状况证明 有效期问题的通知·····	210
民政部 司法部关于去台人员与其留在大陆的 配偶之间婚姻关系问题处理意见的通 知·····	212
最高人民法院关于中国留学生在留学期间如 何在人民法院进行离婚诉讼问题的函·····	214
最高人民法院关于人民法院审理离婚案件如 何认定夫妻感情确已破裂的若干具体意 见·····	216
最高人民法院关于人民法院审理未办结婚登 记而以夫妻名义同居生活案件的若干意 见·····	219
最高人民法院关于外国法院离婚判决中的中 国当事人向人民法院申请承认该外国法院	

离婚判决的效力问题的批复·····	224
最高人民法院关于原属于夫妻一方婚前个人的房产婚后夫妻双方长期共同生活使用的应视为夫妻共同财产的函·····	226
最高人民法院关于第一审离婚判决生效后应予以出具证明书的通知·····	234
最高人民法院关于夫妻关系存续期间男方受欺骗抚养非亲生子女离婚后可否向女方追索抚育费的复函·····	236
最高人民法院关于人民法院审理离婚案件处理子女抚养问题的若干具体意见·····	238
最高人民法院关于人民法院审理离婚案件处理财产分割问题的若干具体意见·····	244

继 承

中华人民共和国继承法·····	251
最高人民法院关于贯彻执行《中华人民共和国继承法》若干问题的意见·····	263
最高人民法院关于未成年的养子女，其养父在国外死亡后回生母处生活，仍有权继承	

其养父的遗产的批复·····	277
最高人民法院关于继承开始时继承人未表示 放弃继承遗产又未分割的可按析产案件处 理的批复·····	279
最高人民法院关于产权人生前已处分的房屋 其死后不应认定为遗产的批复·····	281
最高人民法院关于父母的房屋遗产由兄弟姐 妹中一人领取了房屋产权证并视为己有发 生纠纷应如何处理的批复·····	283
最高人民法院关于对分家析产的房屋再立遗 嘱变更产权,其遗嘱是否有效的批复·····	285
最高人民法院关于土改后不久被收养的子女 能否参加分割土改前的祖遗房产的批复·····	292
最高人民法院关于财产共有人立遗嘱处分自 己的财产部分有效处分他人的财产部分无 效的批复·····	294
最高人民法院关于继父母与继子女形成的权 利义务关系能否解除的批复·····	299
最高人民法院关于保险金能否作为被保险人 遗产的批复·····	301

最高人民法院关于被继承人死亡后没有法定继承人，分享遗产人能否分得全部遗产的复函·····	303
--	-----

收 养

中华人民共和国收养法·····	305
中国公民办理收养登记的若干规定·····	315
最高人民法院关于学习宣传贯彻执行《中华人民共和国收养法》的通知·····	321
最高人民法院关于毛玉堂与毛新国的收养关系能否成立的复函·····	323
外国人在中华人民共和国收养子女实施办法·····	325

著 作

中华人民共和国著作权法·····	332
中华人民共和国著作权法实施条例·····	353
计算机软件保护条例·····	371
实施国际著作权条约的规定·····	386

城市房屋

中华人民共和国城市规划法.....	391
城镇个人建造住宅管理办法.....	404
城市私有房屋管理条例.....	408
行政区域边界争议处理条例.....	416
城市异产毗连房屋管理规定.....	425
城市危险房屋管理规定.....	431
中国人民解放军房地产管理条例.....	439
城市房屋产权产籍管理暂行办法.....	450
城市房屋拆迁管理条例.....	457
城市房屋修缮管理规定.....	470
城市房屋拆迁单位管理规定.....	482
最高人民法院关于执行《民事政策法律若干 问题的意见》中几个涉及房屋典当问题的 函.....	488
最高人民法院 公安部 商业部 城乡建设 环境保护部关于转发陕西省西安市《关于 办理离婚、房产案件中有关户粮分立、迁 转和房产变动问题的联合通知》的通知...	490

最高人民法院关于典当房屋回赎中几个有关问题的批复·····	495
最高人民法院关于契约已载明借钱、借房的房产纠纷不宜确认为房屋买卖的批复·····	498
城乡建设环境保护部对机关、团体、部队、企业、事业单位私自购买城市私房的处理原则·····	500
最高人民法院关于夫妻一方未经对方同意将共有房屋赠与他人属于夫妻另一方的部分应属无效的批复·····	503
最高人民法院关于如何具体适用最高人民法院《关于贯彻执行民事政策法律若干问题的意见》第五十六条规定的批复·····	506
最高人民法院关于李德成诉邓崇勋房屋买卖纠纷一案的批复·····	512
国务院 中央军委关于妥善处理军队与地方部分房地产权属问题的通知·····	521
最高人民法院关于处理私房社会主义改造中房屋典当回赎案件中的两个问题的批复···	526
最高人民法院关于共有人之一擅自出卖共有	

房屋无效的批复·····	528
最高人民法院关于买卖房屋的民事行为未完 成买卖合同没有成立的批复·····	539
最高人民法院关于非产权人擅自出卖他人房 屋其买卖合同应属无效的复函·····	551
最高人民法院关于购房人之一在购房时不完 全具备条件,但购房后长期共同居住管理 使用,纠纷时已具备完全购房条件的应认 定产权共有的复函·····	560
司法部 建设部关于房产登记管理中加强公 证的联合通知·····	567
最高人民法院关于金德辉诉佳木斯市永恒典 当商行房屋典当案件应如何处理问题的函 复·····	571
最高人民法院关于出典人要求回赎已卖断的 出典房屋不予准许的复函·····	573
最高人民法院关于李杰与符文海房屋买卖纠 纷案如何处理的复函·····	575
最高人民法院关于戴文林、戴文治诉高学孔 房屋典当纠纷案如何处理的复函·····	577

最高人民法院关于适用《城市房屋拆迁管理条例》第十四条有关问题的复函	579
---	-----

土地管理

中华人民共和国土地管理法	581
中华人民共和国土地管理法实施条例	601

诉讼程序

中华人民共和国民事诉讼法	616
最高人民法院印发《关于适用〈中华人民共和国民事诉讼法〉若干问题的意见》的通知 ...	700
附：最高人民法院关于适用《中华人民共和国民事诉讼法》若干问题的意见	702
最高人民法院关于民事诉讼当事人撤诉后再 次起诉人民法院能否受理问题的批复	777
最高人民法院关于当事人的诉讼请求超过诉 讼时效人民法院不再予以保护的函复	779
最高人民法院关于房地产案件受理问题的通 知	784
最高人民法院关于人民法院对集体企业退休	

职工为追索退休金而提起的诉讼应否受理问题的复函·····	786
最高人民法院关于民事调解书确有错误当事人没有申请再审的案件，人民法院可否再 审的批复·····	788
最高人民法院关于中级人民法院能否适用督促程序的复函·····	790
最高人民法院关于中国公民接受外侨遗赠法律程序问题的批复·····	792
最高人民法院 外交部 司法部关于我国法院和外国法院通过外交途径相互委托送达 法律文书和调查取证费用收支办法的通知·····	794
最高人民法院关于中国公民申请承认外国法院离婚判决程序问题的规定·····	798

民 法

中华人民共和国民法通则

(1986年4月12日第六届全国人民代表大会第四次会议通过 1986年4月12日中华人民共和国主席令第37号公布自1987年1月1日起施行)

目 录

第一章 基本原则

第二章 公民(自然人)

第一节 民事权利能力和民事行为能力

第二节 监护

第三节 宣告失踪和宣告死亡

第四节 个体工商户、农村承包经营户

第五节 个人合伙

第三章 法人

第一节 一般规定

第二节 企业法人

第三节 机关、事业单位和社会团体法人

第四节 联营

第四章 民事法律行为和代理

第一节 民事法律行为

第二节 代理

第五章 民事权利

第一节 财产所有权和与财产所有权有关的
财产权

第二节 债权

第三节 知识产权

第四节 人身权

第六章 民事责任

第一节 一般规定