

2010



机工建筑考试

全国一级建造师执业资格考试
复习指南及模拟题库

建设工程法规及 相关知识

刘菁 主 编
郭霞 副主编

突出重点 · 突破难点 · 精讲精练 · 触类旁通

- ✓ 解读考试大纲 解透专家点评
- ✓ 解悟命题规律 解剖教材内容
- ✓ 解释疑难问题 解析重点习题

考点习题 注重能力提高
模拟试卷 把握命题趋势
历年真题 模拟考场练兵



机械工业出版社
CHINA MACHINE PRESS

全国一级建造师执业资格考试复习指南及模拟题库

建设工程法规及相关知识

主 编 刘 菁
副主编 郭 霞



机械工业出版社

本书编写人员名单

主 编 刘 菁

副主编 郭 霞

参 编 (排名不分先后)

李清立 刘玉明 郭婧娟

叶苏东 田杰芳

前言

随着我国建设事业的迅速发展和加入 WTO 后我国建设行业全面与国际惯例接轨,为了加强建设工程项目管理和规范建设市场秩序,提高工程项目总承包及施工管理专业技术人员的素质,保证工程质量和施工安全,我国原人事部、建设部从 2002 年年底开始建立全国注册建造师执业资格制度和考试制度,并编制和发布了《一级建造师执业资格考试大纲》和《全国一级建造师执业资格考试用书》,从 2004 年开始组织考试工作。

为了帮助广大考生准确把握全国一级建造师执业资格考试大纲的要领和考试用书的具体要求,加深对考试用书相关内容的理解,把握考试用书的重点与难点,用尽可能短的时间提高复习效率,顺利通过执业资格考试难关,我们特组织了长期从事工程管理方面的资深教师,以及多年来一直参加建造师执业资格考试辅导、具有丰富辅导教学经验的教师编写了“全国一级建造师执业资格考试复习指南及模拟题库”系列复习参考书。本套丛书共四册:《建设工程经济》、《建设工程项目管理》、《建设工程法规及相关知识》和《建筑工程管理与实务》。

本套丛书紧扣《一级建造师执业资格考试大纲》和《全国一级建造师执业资格考试用书》,主要编写特色如下:

1. 力求通过习题的形式来体现考试用书的知识点,通过大量例题解析来突出考试的重点与难点,帮助考生掌握考试要点,提高复习效率,同时通过练习题及模拟试题,帮助考生检验自己对知识点的掌握程度,达到逐步提高的目的。
2. 严格按照考试大纲出题形式的要求,编写了单项选择题、多项选择题和案例分析题,以便考生能够熟悉考试出题的形式和特点,提高应试能力。
3. 编写了大量的综合案例分析题。综合案例分析题具有综合性强、涉及知识面广和与工程实践结合紧密等特点,考试出题的难度比较大,是一级建造师执业资格考试的重点和难点。因此,在《建筑工程管理与实务》一书中,根据考试大纲的要求,针对案例考试的重点与难点,补充了大量的相关知识要点以及综合案例分析题,以帮助考生通过案例分析题的大量训练,掌握案例分析题的考试重点与难点,掌握案例分析题的解题步骤与答题技巧,提高对建筑专业工程管理与实务考试科目的应试能力,最终达到顺利通关的目标。

全国一级建造师执业资格考试各科目考试时间、题型、题量与分值见下表:

序 号	科目名称	考试时间/h	题 型	题 量	分值/分
1	建设工程经济	2	单选题 多选题	60 20	100
2	建设工程项目管理	3	单选题 多选题	70 30	130
3	建设工程法规及相关知识	3	单选题 多选题	70 30	130
4	专业工程管理与实务	4	单选题 多选题 案例题	20 10 5	160 其中： 选择题 40 案例题 120

限于作者水平有限,本丛书在编写过程中,难免有不妥之处,恳请广大考生和各位同仁提出批评和宝贵建议,以便我们修订再版时完善。

编者

目 录

前 言

第一部分 《建设工程法规及相关知识》复习指南

第一章 建设工程法律制度	2
第一节 建造师管理制度.....	2
第二节 法律体系和法的形式.....	5
第三节 民法.....	9
第四节 建筑法	18
第五节 招标投标法	28
第六节 安全生产法	39
第七节 建设工程安全生产管理条例	45
第八节 安全生产许可证条例	51
第九节 建设工程质量管理条例	53
第十节 建设工程勘察设计管理条例	59
第十一节 标准化法	63
第十二节 环境保护法	65
第十三节 节约能源法	69
第十四节 消防法	71
第十五节 档案法	74
第十六节 土地管理法	76
第十七节 城市房屋拆迁管理条例	78
第十八节 劳动法和劳动合同法	81
第十九节 保险法	89
第二十节 税法	91
第二十一节 公司法	94
第二章 合同法律制度	97
第一节 合同法原则及合同分类	97
第二节 合同的订立	99
第三节 合同的效力.....	107
第四节 合同的履行.....	114

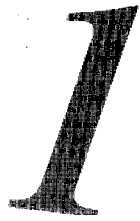
第五节 合同的变更和转让	122
第六节 合同的权利义务终止	126
第七节 违约责任	130
第八节 合同的担保	135
第九节 建设工程合同	144
第十节 与工程建设相关的其他合同	149
第三章 建设工程纠纷的处理合同	153
第一节 民事纠纷的处理方式	153
第二节 证据	156
第三节 民事诉讼法	160
第四节 仲裁法	165
第五节 行政复议法和行政诉讼法	168
第四章 建设工程法律责任	172
第一节 民事责任	172
第二节 行政责任	174
第三节 刑事责任	176
第四节 责任主体相应法律责任	179

第二部分 模拟试卷及参考答案

2010 年全国一级建造师执业资格考试《建设工程法规及相关知识》模拟试卷(1)	188
参考答案	200
2010 年全国一级建造师执业资格考试《建设工程法规及相关知识》模拟试卷(2)	201
参考答案	212
2010 年全国一级建造师执业资格考试《建设工程法规及相关知识》模拟试卷(3)	213
参考答案	225
2010 年全国一级建造师执业资格考试《建设工程法规及相关知识》模拟试卷(4)	226
参考答案	238

第三部分 历年考试真题及参考答案

2006 年全国一级建造师执业资格考试《建设工程法规及相关知识》考试试题	241
参考答案	252
2007 年全国一级建造师执业资格考试《建设工程法规及相关知识》考试试题	253
参考答案	265
2009 年全国一级建造师执业资格考试《建设工程法规及相关知识》考试试题	266
参考答案	278



第一部分

**《建设工程法规及
相关知识》复习指南**

第一章 建设工程法律制度

第一节 建造师管理制度

复习知识要点

1. 掌握建造师注册管理规定

通过考核认定或考试合格取得中华人民共和国建造师资格证书并按《注册建造师管理规定》注册,取得注册建造师执业证书和执业印章,才能以注册建造师名义执业。未取得注册证书和执业印章的,不得担任大中型建设工程项目的施工单位项目负责人。

本知识点需注意初始注册、延续注册、变更注册、增项注册各自的条件,同时对比记忆不予注册的情形,尤其注意不同情形不予注册年限的约定。

2. 掌握建造师执业管理规定

建造师执业管理规定主要包括执业范围和建造师权利义务等方面内容。

从执业范围看,取得资格证书的人员应当受聘于一个具有建设工程勘察、设计、施工、监理、招标代理、造价咨询等一项或多项资质的单位,经注册后方可从事相应的执业活动。建造师经注册后可担任建设工程项目施工的项目经理;从事其他施工活动的管理工作;从事法律、行政法规或国务院建设行政主管部门规定的其他业务。工程施工管理文件,应当由注册建造师签字并加盖执业印章。

本知识点需注意注册建造师不得同时在两个及两个以上的建设工程项目上担任施工单位项目负责人。同时从建造师权利和义务看,需注意两者的异同,应能识别记忆。

3. 掌握建造师执业规模标准

《注册建造师执业工程规模标准》分为房屋建筑工程、公路工程、铁路工程、通信与广电工程、民航机场工程、港口与航道工程、水利水电工程、电力工程、矿山工程、冶炼工程、石油化工工程、市政公用工程、机电安装工程、装饰装修工程共 14 个专业的工程规模标准。

本知识点需注意其中铁路工程、港口与航道工程只设一级建造师。

4. 掌握建造师的监督管理

建造师的监督管理主要包括管理部门和管理措施两方面内容。管理措施包括撤销注册和信用档案管理,需注意撤销注册主要针对注册环节中的违规行为等的情形。

重点习题精讲

一、单项选择题

1. 某工程师取得建造师执业资格证书后,因故未能在 3 年内申请注册,3 年后必须()方可申请初始注册。

- A. 重新取得执业资格
- C. 提供新的业绩证明

- B. 提供达到继续教育要求的证明材料
- D. 符合继续执业的条件

【答案】B

【解析】本题主要考查初始注册的相应规定。根据建造师注册管理规定,初始注册者,可自资

格证书签发之日起3年内提出申请,逾期未申请者,须符合本专业继续教育的要求后方可申请初始注册。

2. 关于注册建造师的执业活动,下列说法错误的是()。

- A. 施工单位的注册建造师,最多只能同时担任两个项目的施工负责人
- B. 注册建造师可以从事项目总承包管理、施工管理、管理服务、工程技术经济咨询
- C. 在本人执业活动中形成的文件上签字并加盖执业印章
- D. 保证执业成果的质量并承担相应责任

【答案】A

【解析】本题主要考查执业管理的相应规定。根据注册建造师管理规定,注册建造师可从事建设工程项目总承包管理、施工管理、建设工程项目管理服务、建设工程技术经济咨询,以及法律、法规和国务院建设主管部门规定的其他业务,但不得同时在两个及两个以上的建设工程项目上担任施工单位项目负责人。建造师的权利和义务里规定,注册建造师享有在本人执业活动中形成的文件上签字并加盖执业印章的权力,同时应当履行保证执业成果的质量并承担相应责任的义务。

3. 王某于2006年9月取得建造师执业资格,但他在2004年3月担任项目经理时所负责的工程曾发生重大质量事故,则他只有在()后才能申请注册。

- A. 2007年3月
- B. 2007年9月
- C. 2009年3月
- D. 2009年9月

【答案】A

【解析】本题主要考查注册管理中有关不予注册的规定。根据注册建造师管理规定,申请人在申请注册之日前3年内担任项目经理期间,所负责项目发生过重大质量和安全事故的,不予注册。本题王某2004年3月因执业活动发生重大质量事故,通过推理可知其申请注册至少应在此事过后3年后方可申请注册,因此推算为2007年3月。

二、多项选择题

1. 申请建造师初始注册的人员应当具备的条件有()。

- A. 经考核认定或考试合格取得执业资格证书
- B. 受聘于一个相关单位
- C. 填写注册建造师初始注册申请表
- D. 达到继续教育要求
- E. 没有明确规定的不予注册的情形

【答案】ABDE

【解析】本题主要考查建造师初始注册条件的规定。根据注册建造师管理规定,申请初始注册应具备以下条件:经考核认定或考试合格取得执业资格证书;受聘于一个相关单位;达到继续教育要求;没有明确规定的不予注册的情形。而填写注册建造师初始注册申请表不是必须具备的条件,只是例行的一个办事手续,注意看清题意,加以区分。

2. 某建造师辞去了原施工单位的工作,受聘于一家建设工程招标代理公司,他办理变更注册手续时应提交的材料是()。

- A. 注册建造师变更注册申请表
- B. 注册证书和执业印章
- C. 专业增项资格证明
- D. 与新聘用单位签订的聘用合同
- E. 与原单位解除聘用合同的证明

【答案】ABDE

【解析】本题主要考查建造师变更注册的相关规定。根据注册建造师管理规定,在注册有效期内,注册建造师变更执业单位,应办理变更注册手续。变更注册时须提交以下材料:注册建造师

师变更注册申请表;注册证书和执业印章;申请人与新聘用单位签订的聘用合同复印件或有效证明文件;工作调动证明等。此处变更注册仅指变更执业单位,不包括增加专业范围等内容,因此专业增项资格证明此处不需要提供。

3. 注册建造师有下列()之一者,其注册证书和执业印章失效。

- A. 未达到注册建造师继续教育要求
- B. 聘用单位破产
- C. 聘用单位被吊销营业执照
- D. 与聘用单位解除合同关系
- E. 注册有效期满但未延续注册

【答案】BCDE

【解析】本题主要考查建造师证书和印章失效的相关规定。根据注册建造师管理规定,证书和印章失效主要包括下列情形:聘用单位破产的;聘用单位被吊销营业执照的;聘用单位被吊销或撤回资质证书的;注册有效期满未延续注册的;年龄超过 65 周岁的;死亡或不具备完全民事行为能力。这些内容可分为两个方面,其一是与聘用单位有关的问题;其二是与建造师个人有关的问题。本题选项 A 中“未达到注册建造师继续教育要求的”不具备注册的条件,不能颁发注册证书,何谈失效,显然是错误的。

练习题

一、单项选择题

1. 工程管理人员(),能以建造师名义从事建设工程施工项目的管理工作。
 - A. 不需取得建造师执业资格,但必须经注册
 - B. 要取得建造师执业资格,但不必经注册
 - C. 要取得建造师执业资格,并经注册后
 - D. 要具有一级项目经理的资格,并担任过大型建设项目的经理
2. 某工程师取得建造师执业资格证书后,因故未能在 3 年内申请注册,3 年后必须()方可申请初始注册。
 - A. 重新取得执业资格
 - B. 提供达到继续教育要求的证明材料
 - C. 提供新的业绩证明
 - D. 符合继续执业的条件
3. 取得建造师资格证书的人员,应受聘并注册于一个具有()资质的企业。
 - A. 特级
 - B. 一级
 - C. 二级
 - D. 建设工程服务
4. 某注册建造师于 2007 年 3 月办理了延续注册,2008 年 3 月因工作调动办理了变更注册,变更后他的注册证书和执业印章在()年内有效。
 - A. 2
 - B. 3
 - C. 4
 - D. 5
5. 既属于建造师权利又属于建造师义务的是()。
 - A. 在本人执业活动中形成的文件上签字或加盖执业印章
 - B. 接受继续教育
 - C. 保守在执业中悉知的国家秘密和他人的商业、技术等秘密
 - D. 保证执业成果的质量
6. 根据《注册建造师执业工程规模标准》规定,建造师专业划分为 14 个专业,下列()不属于其中。
 - A. 房屋建筑工程
 - B. 铁路工程
 - C. 港口与航道工程
 - D. 机械工程
7. 关于注册建造师的执业活动,下列说法错误的是()。
 - A. 施工单位的注册建造师,最多只能同时担任两个项目的施工负责人
 - B. 注册建造师可以从事项目总承包管理、施工管理、管理服务、工程技术经济咨询

C. 在本人职业活动中形成的文件上签字并加盖执业印章

D. 保证执业成果的质量并承担相应责任

二、多项选择题

1. 注册建造师享有的权利有()。

A. 对本人执业活动进行解释和辩护

B. 介入与自己有利害关系的商务

C. 接受继续教育

D. 保管和使用本人注册证书、执业印章

E. 在注册公司业务范围外从事相关专业的执业活动

2. 关于建造师不予注册的规定中正确的是()。

A. 受到刑事处罚,自刑事处罚执行完毕之日起至申请注册之日止不满3年的

B. 因执业活动受到刑事处罚,自刑事处罚执行完毕之日起至申请注册之日止不满5年的

C. 在申请注册之日前3年内担任项目经理期间,所负责项目发生重大质量和安全事故的

D. 受到刑事处罚,刑事处罚尚未执行完毕的

E. 申请在两个或两个以上单位注册的

3. 注册建造师执业的下列专业中,按项目只设一级建造师执业资格专业的是()。

A. 公路工程

B. 铁路工程

C. 民航机场工程

D. 水利水电工程

E. 港口与航道工程

4. 下列()属于建造师监督管理措施。

A. 撤销注册

B. 罚款

C. 将不良记录记入信用档案

D. 拘留

E. 将信用档案信息公示

5. 下列()注册机关可以依据职权撤销注册建造师的注册。

A. 注册机关工作人员滥用职权、玩忽职守作出准予注册许可的

B. 超越法定职权作出准予注册许可的

C. 聘用单位被吊销或撤回资质证书的

D. 注册有效期满未延续注册的

E. 申请人以欺骗、贿赂手段获准注册的

练习题答案

一、单项选择题

1. C

2. B

3. D

4. A

5. B

6. D

7. A

二、多项选择题

1. ACD

2. BCDE

3. BE

4. ACE

5. ABE

第二节 法律体系和法的形式

复习知识要点

1. 掌握法律体系

我国的法律体系包括下列法律部门:宪法、民法、商法、经济法、行政法、劳动与社会保障法、自然资源与环境保护法、刑法与诉讼法。

本知识点应注意建筑法不是一个独立的法律部门,很多法律部门都与工程建设有关,须掌握与工程建设有关法律在法律体系中的分布,如:《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国担保

法》属于民法,《中华人民共和国保险法》属于商法,《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》属于经济法,《中华人民共和国治安管理处罚法》属于《中华人民共和国行政法》,《中华人民共和国安全生产法》属于劳动法与社会保障法,《中华人民共和国土地管理法》、《中华人民共和国环境影响评价法》等属于自然资源与环境保护法。

2. 掌握法的形式

我国法的形式包括:宪法、法律、行政法规、地方性法规、行政规章、最高人民法院司法解释规范性文件、国际条约,此外自治条例和单行条例、特别行政区法律等也属于法的形式。

本知识点应注意区分各种法律形式的法律地位和效力。宪法的法律地位和效力是最高的。法律的效力低于宪法,但高于其他法。行政法规的效力低于宪法和法律。地方性法规只在本辖区内有效,其效力低于法律和行政法规。地方政府规章的效力低于法律、行政法规,低于同级或上级地方性法规。地方性法规和行政规章之间法律地位高低没有必然规定。当地方性法规、规章之间不一致时,由有关机关依照下列权限作出裁决:

(1)同一机关的新旧规定:由制定机关裁决。

(2)地方性法规与部门规章:由国务院提出意见,适用地方性法规的,由国务院决定;适用部门规章的,提请全国人民代表大会常务委员会裁决。

(3)部门规章之间、部门规章与地方政府规章之间:由国务院裁决。

3. 掌握宪法中规定的公民的基本权利和义务

我国宪法规定公民具有平等权、政治权利和自由、宗教信仰自由、人身自由、社会经济权利、文化教育权利、监督权和获得赔偿权。有关公民权利的规定需要注意各种自由需要以符合法律规定为要件;政治权利和自由里面包含了言论自由,与人身自由里的通信自由要区别开来;社会经济权利中的休息权要注意按照我国劳动法的约定,如:每日工作时间不超过8小时;每周至少要休息1次;监督权和获得赔偿权针对的是公民监督国家机关及其工作人员的情形,包括批评建议权、检举控告权和申诉权。

重点习题精讲

一、单项选择题

1. 我国法的形式主要是以宪法为核心的各种规范性文件,下列选项中不包括在内的是()。

- A. 某省人大制定的地方法
- B. 某特区人民政府制定的规范性文件
- C. 某市高级人民法院发布的判例
- D. 我国参加的国际条约

【答案】C

【解析】此题考查对法的形式理解。我国法的形式包括宪法、法律、行政法规、地方性法规、行政规章、最高人民法院司法解释规范性文件、国际条约,此外自治条例和单行条例、特别行政区法律等也属于法的形式。法院判例仅作为参考依据,但并不属于法的形式,这与英美国家不同。因此,选C。

2. 地方性法规、规章之间发生冲突时,下列解决方法中正确的是()。

- A. 部门规章之间不一致的,适用新规定,同时颁布的,双方协商议定
- B. 同一机关制定的新规定与旧规定不一致的,由制定机关裁决
- C. 部门规章与地方政府规章之间对同一事项的规定不一致时,由全国人大法工委裁决
- D. 地方性法规与部门规章之间对同一事项的规定不一致时,由国务院裁决

【答案】B

【解析】此题考查不同形式的法的法律地位和效力问题。对于部门规章之间、部门规章与地

方政府规章之间对同一事项规定不一致时,由国务院裁决,因此选项 A、D 均错误。同一机关制定的新规定与旧规定不一致的,由制定机关裁决,因此选项 B 正确。地方性法规与部门规章之间规定不一致时,应由国务院提出意见,适用地方性法规的,由国务院决定;适用部门规章的,提请全国人民代表大会常务委员会裁决,因此选项 D 没有区分统归国务院裁决说法有误。

3. 下列关于法律效力等级排序正确的是()。

- A. 宪法>法律>行政法规>地方政府规章
- B. 法律>行政法规>地方性法规>部门规章
- C. 行政法规>部门规章>地方性法规>地方政府规章
- D. 国际条约>宪法>地方性法规>司法解释

【答案】A

【解析】本题考查法的是地位和效力问题。宪法的法律地位和效力是最高的。法律的效力低于宪法,但高于其他法。行政法规的效力低于宪法和法律。地方性法规只在本辖区内有效,其效力低于法律和行政法规。地方政府规章的效力低于法律、行政法规,低于同级或上级地方性法规。当地方性法规、规章之间不一致时,由有关机关依照权限作出裁决。本题中关键是判断部门规章和地方性法规之间的效力要视相关机构裁决结果而定,因此选项 B、C 的说法有误。国际条约其法律效力低于宪法等形式,因此,选项 D 的说法也有误。

4. 某公司规定节假日不休息,每天工作 10 小时,该做法违反了宪法规定的公民的()。

- A. 劳动权
- B. 休息权
- C. 人身自由
- D. 平等权

【答案】B

【解析】此题考查有关宪法知识。我国宪法规定,公民具有社会经济权利,经济权利包括:财产权、劳动权和休息权。财产权是指公民对其合法财产享有不受侵犯的所有权;劳动权是指有劳动能力的公民有从事劳动并取得相应报酬的权利;休息权是为保护身体健康而享有的休息和休养的权利。劳动法对公民的休息权作出了具体的规定:每日工作不超过 8 小时,平均每周工作时间不超过 44 小时;每周至少休息 1 次;用人单位应在法定节假日安排劳动者休假。此题每天工作 10 小时,显然违反了休息权的规定,因此选择 B。

二、多项选择题

1. 下列关于法律体系的说法,正确的是()。

- A. 合同法是一个独立的法律部门
- B. 法律体系是由法律部门构成的
- C. 建筑法属于行政法律部门
- D. 安全生产法属于社会保障法律部门
- E. 仲裁法归属于民法部门

【答案】BD

【解析】此题考查有关法律体系的知识。我国法律体系是由下列法律部门构成的:宪法、民法、商法、经济法、行政法、劳动与社会保障法、自然资源与环境保护法、刑法与诉讼法。合同法属于民法,建筑法隶属于经济法,建筑法、合同法均不是一个独立的法律部门;仲裁法属于诉讼法律部门。因此,选项 A、C、E 说法均有错误。

2. 与工程建设相关的法规表现形式多种多样,以下属于与工程建设相关法规的形式有()。

- A. 某省人大常委会通过的建筑市场管理条例
- B. 住房和城乡建设部发布的注册建造师管理办法
- C. 某省人民政府制定的招标投标管理办法
- D. 某市人民政府办公厅下发的外来工暂住规定的通知
- E. 某省建设行政主管部门下发的加强安全管理的通知

【答案】ABC

【解析】此题考查有关法的形式相关知识。我国法的形式包括：宪法、法律、行政法规、地方性法规、行政规章、最高人民法院司法解释规范性文件、国际条约，此外自治条例和单行条例、特别行政区法律等也属于法的形式。全国人大及常委会、国务院、省、自治区、直辖市以及省、自治区、直辖市人民政府所在地的市和经国务院批准的较大市的人民政府有权制定法律规范性文件，市、县人民政府办公厅及省建设行政主管部门均无权制定法律规范性文件。因此，选项D、E均有误。

3. 下列属于经济法的单行法律有()。

- A. 合同法 B. 建筑法 C. 招标投标法 D. 保险法
E. 税法

【答案】BCE

【解析】此题考查有关法律体系相关知识。合同法属于民法范畴，保险法属于商法范畴，而建筑法、招标投标法、税法、反不正当竞争法等属于经济法律范畴。因此，选项A、D有误。

4. 我国宪法中规定公民在法律面前一律平等，这种平等权表现为()。

- A. 公民平等享有宪法和法律规定的权利，平等履行宪法和法律规定的义务
B. 任何人的合法权利都平等地受到保护，对任何违法行为一律追究
C. 不允许任何公民享有法律以外的特权，任何人不得强制任何公民承担法律以外的义务，不得使公民受法律以外的处罚
D. 不得以任何理由限制任何公民的言论、出版、集会、结社
E. 不得以任何理由对任何个人或群体设立特殊保护

【答案】ABC

【解析】此题考查有关宪法中公民平等权利、政治权利和自由的相关知识。我国宪法规定，公民具有平等权，其含义包括：公民在法律面前人人平等；公民平等地享有宪法和法律规定的权利和义务；对任何违法行为一律予以追究；不允许任何公民享有法律以外规定的特权。但这里的特权不排斥法律上明确规定的对老人、妇女、儿童的特殊保护。政治权利和自由强调的言论、出版、集会、结社、游行、示威的权利和自由是在符合法律规定的条件下成立的，因此，选项D、E夸大了自由和保护的范围。

练习题

一、单项选择题

1. 根据法的效力等级，我国《建设工程安全生产管理条例》属于()。
A. 法律 B. 行政法规 C. 部门规章 D. 单行条例
2. 下列与工程建设相关的法规，属于经济法的是()。
A. 合同法 B. 安全生产法 C. 建筑法 D. 担保法
3. 地方性法规是指省、自治区、直辖市以及省、自治区人民政府所在地的市和经国务院批准的较大市的人民代表大会及其常委会，在其()制定的法律规范性文件。
A. 行政区划内 B. 管辖范围内 C. 法定权限内 D. 辖区内
4. 行政规章是由()制定的法律规范性文件，包括部门规章和地方政府规章。
A. 国家行政机关 B. 国务院
C. 省、自治区人民政府 D. 国家最高行政机关
5. 当地方性法规与部门规章之间对同一事情的规定不一致时，下列说法正确的是()。
A. 不能确定如何适用时，由全国人民代表大会常务委员会裁决
B. 不能确定如何适用时，由国务院提出意见

- C. 国务院认为适用地方性法规的,应提请全国人民代表大会常务委员会裁决
D. 国务院认为适用部门规章的,应决定在该部门适用地方性法规的规定

二、多项选择题

1. 我国的法律体系通常包括宪法、民法、商法、经济法和()。
A. 合同法与招标投标法 B. 刑法与诉讼法
C. 建筑法与担保法 D. 自然资源与环境保护法
E. 劳动法与社会保障法
2. 下列法律效力等级排序正确的是()。
A. 宪法>法律>行政法规>部门规章
B. 法律>行政法规>部门规章>地方政府规章
C. 法律>行政法规>地方政府规章>部门规章
D. 法律>行政法规>地方性法规>地方政府规章
E. 国际条约>宪法>法律>行政法规
3. 地方性法规、规章之间发生冲突时,下列解决方法中正确的是()。
A. 部门规章之间不一致的,适用新规定,同时颁布的,双方协商议定
B. 同一机关制定的新规定与旧规定不一致的,由制定机关裁决
C. 部门规章与地方政府规章之间对同一事项的规定不一致时,由全国人大法工委裁决
D. 地方性法规与部门规章之间对同一事项的规定不一致时,由国务院裁决
E. 部门规章与地方政府规章之间对同一事项的规定不一致时,由国务院裁决
4. 根据我国宪法,关于公民基本权利的说法正确的是()
A. 公民的言论自由属于人身自由权利范畴
B. 社会经济权利包括财产权、劳动权和休息权
C. 人身自由包括生命权、人格尊严不受侵犯、住宅不受侵犯、通信自由和通信秘密受法律保护
D. 劳动者每周至少休息 2 天是公民休息权的要求
E. 获得赔偿权是指公民因他人使其合法权益受到侵害而要求赔偿的权利

练习答案

一、单项选择题

1. B 2. C 3. C 4. A 5. B

二、多项选择题

1. BDE 2. AD 3. BE 4. BC

第三节 民法

复习知识要点

1. 掌握民事法律关系

民事法律关系包括主体、客体和内容三个要素,三者缺一不可。其中自然人、法人、其他组织可作为民事法律关系的主体,自然人按照其年龄和精神状况可进一步区分为完全民事行为能力

人、限制民事行为能力人和无民事行为能力人三种,须注意这三种类型人在后面合同订立中其订立合同的法律后果有不同的约定。财、物、行为、非物资财富可作为民事法律关系的客体,这里需注意作为行为和非物资财富(智力成果)的区别。民事法律关系的内容包括权利和义务两方面,其中权利包括自己有权和要求别人不能做两方面,义务也包括自己应当和不当做两个方面。

2. 掌握民事法律行为的成立要件

民事法律行为的成立要件主要是针对民事法律关系三要素进行阐述的,也就是说三要素要合法并符合规定要求。它具体包括下列条件:行为人具有相应民事行为能力;意思表示真实;不违反法律或者社会公共利益。

第一点是从主体角度论述,强调主体资格符合要求——具有相应民事行为能力,由于法人和组织成立就有民事行为能力,因此只要在其资质许可或营业许可范围内进行即可,但要注意自然人并不是都具有民事行为能力,因此须注意限制民事行为能力人及无行为能力人的民事法律行为的限制要求。

第二点是从内容角度论述的,强调内容及意思表示要真实,不存在重大误解或显失公平的内容。

第三点是从客体及内容两个方面进行论述,强调合法性,即标的合法、形式的合法、不存在以合法形式掩盖非法目的的。

针对于形式合法,尤其是对于要式民事法律行为,要注意与第二章中有关合同法相关规定呼应,即若法律规定要求以要式行为签订的合同,如果没有采用要式行为,但当事人一方已经履行主要义务对方表示接受的,该合同成立。

本知识点需与后面有关合同效力、无效合同、可变更可撤销合同相联系。

3. 掌握代理制度

代理是代理人以被代理人的名义,在代理权限范围内与第三人实施的法律行为,其法律后果直接由被代理人承担的民事法律制度。代理包括委托代理、法定代理和指定代理三种类型。三种代理都有权限范围,如法定代理仅代理财产权,而非人身权。根据不同的代理行为,代理人与被代理人的责任承担各不相同。表见代理是一种特殊的无权代理行为。

本知识点,需注意代理的特点、三种类型代理的区别及引起其终止的情形、代理行为的法律后果、表见代理的表现形式,尤其需关注代理人与被代理人相应责任的承担及有关被代理人死亡对不同代理终止的影响问题。

关于代理人与被代理人的责任承担问题整理如下:

◆ 授权不明确的:被代理人承担民事责任,代理人负连带责任。

◆ 无权代理:经过被代理人的追认,被代理人才承担民事责任。注意:这里“追认”是明确肯定,而非不回答,不回答意味着否定。

◆ 代理人不履行职责:代理人承担民事责任。

◆ 代理人与第三人串通的:由代理人和第三人负连带责任。

◆ 知悉违法而默许:被代理人 and 代理人负连带责任。

◆ 转托他人代理:征得被代理人的同意,否则代理人自负。

◆ 表见代理:由被代理人承担法律责任。

4. 掌握债权制度

债的发生包括以下几种:合同、不当得利、无因管理、侵权行为。债的分类有很多种,如按份之债和连带之债。

本知识点需注意区分不当得利和无因管理的表现形式,同时注意连带之债的连带责任特点。