

北京 Beijing  
天津 Tianjin  
上海 Shanghai  
重庆 Chongqing

中国城市规划学会  
中国建筑学会 联合编著  
中国风景园林学会

石家庄 Shijiazhuang  
哈尔滨 Ha'erbin  
长春 Changchun

新中国城市规划建设 60 年

# 城市奇迹

MIRACLES OF CITY

CHINA'S URBAN PLANNING  
AND CONSTRUCTION IN 60 YEARS

中国建筑工业出版社

北京 Beijing  
天津 Tianjin  
上海 Shanghai  
重庆 Chongqing  
石家庄 Shijiazhuang  
哈尔滨 Ha'erbin  
长春 Changchun  
沈阳 Shenyang  
南京 Nanjing  
杭州 Hangzhou  
福州 Fuzhou  
合肥 Hefei  
济南 Jinan  
武汉 Wuhan  
长沙 Changsha  
广州 Guangzhou  
南宁 Nanning  
海口 Haikou  
成都 Chengdu  
拉萨 Lhasa  
西安 Xi'an  
兰州 Lanzhou  
西宁 Xining  
乌鲁木齐 Urumqi  
深圳 Shenzhen  
大连 Dalian  
青岛 Qingdao  
厦门 Xiamen  
唐山 Tangshan  
无锡 Wuxi  
淮南 Huainan  
洛阳 Luoyang  
淄博 Zibo  
邯郸 Handan  
苏州 Suzhou  
汕头 Shantou  
秦皇岛 Qinhuangdao  
烟台 Yantai  
湛江 Zhanjiang  
北海 Beihai  
威海 Weihai  
扬州 Yangzhou

中国城市规划学会  
中国建筑学会 联合编著  
中国风景园林学会

新中国城市规划建设60年

# 城市奇迹

## MIRACLES OF CITY

CHINA'S URBAN PLANNING  
AND CONSTRUCTION IN 60 YEARS

中国建筑工业出版社

## 图书在版编目(CIP)数据

城市奇迹——新中国城市规划建设60年 / 中国城市规划学会, 中国建筑学会, 中国风景园林学会联合编著. —北京: 中国建筑工业出版社, 2009

ISBN 978-7-112-11462-7

I. 城… II. ①中… ②中… ③中… III. 城市规划-成就-中国—1949~2009 IV. TU984.2

中国版本图书馆CIP数据核字(2009)第186225号

责任编辑: 张振光 张幼平 费海玲

责任设计: 董建平

责任校对: 兰曼利 王雪竹

## 城市奇迹——新中国城市规划建设60年 Miracles of City — China's Urban Planning and Construction in 60 Years

中国城市规划学会

中国建筑学会 联合编著

中国风景园林学会

\*

中国建筑工业出版社 出版、发行(北京西郊百万庄)

各地新华书店、建筑书店经销

北京美光制版有限公司制版

北京盛通印刷股份有限公司印刷

\*

开本: 965×1270毫米 1/16 印张: 22 1/4 字数: 890千字

2009年10月第一版 2009年10月第一次印刷

定价: 180.00元

ISBN 978-7-112-11462-7

(18706)

版权所有 翻印必究

如有印装质量问题, 可寄本社退换

(邮政编码100037)

# *Editorial Committees* 编委

中国城市规划学会  
中国建筑学会 联合编著  
中国风景园林学会

主 编：石 楠 周 畅 金荷仙

顾 问（以姓氏笔画为序）：

马国馨	王伯扬	王秉洛	王珮云	甘伟林	石 楠
刘家麒	刘运琦	朱文一	庄惟敏	李先逵	吴劲章
张惠珍	邹德慈	杨玉培	杨雪芝	陈 敏	陈为邦
金荷仙	周 畅	胡绍学	姜中光	施奠东	宣祥鏊
赵士修	夏丽卿	曹亮功	黄星元	窦以德	



# *Foreword* 前言

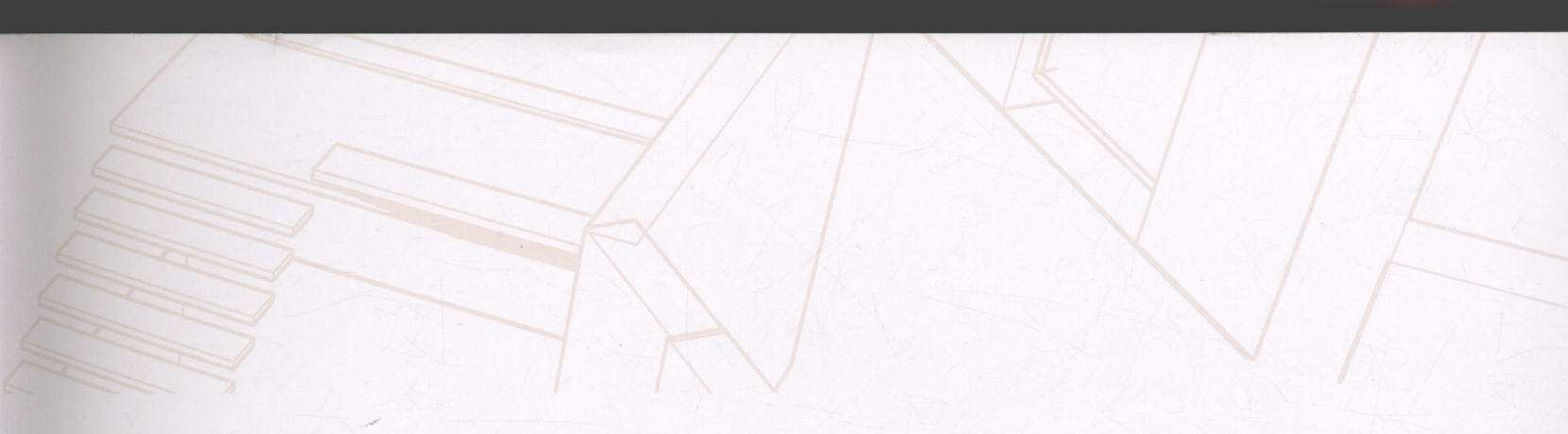
60年，在历史的长河中只是一瞬间，然而，新中国的60年，中止了百年屈辱的历史走向，改变了中国人的命运，也改变了世界政治、经济格局。对于城市规划建设而言，新中国的建立，也掀开了历史性的辉煌篇章。

新中国成立前夕，毛泽东就发出了工业化、城镇化的动员令，要把“工作重心由农村移到城市”，“用极大的努力去学会管理城市和建设城市”，新中国的城市规划体系正是在恢复和重建经济的关键时刻应运而生。在首都，1949年5月就成立了“都市计划委员会”，并于1957年正式提出《北京城市建设总体规划初步方案》。在中央，主管全国工作的城市规划处1953年正式设立，《城市规划编制暂行办法》这个新中国首部城市规划法规于1956年问世。“一五”在经济上的巨大成就奠定了城市规划的地位，传统的“匠人”行当史无前例地有机会共商国是，参与到重大决策中。

改革开放后，城市规划的重要性又一次得到体现。唐山大地震让人们认识到城市安全和城市规划的重要性，面对纵横交错的市政管线，只有规划部门能及时拿出历史资料，并提出城市的重建方案。城市土地有偿使用后，计划经济的管理手段面临挑战，规划部门吸取欧美经验，提出了控规这一管制手段。投资体制改革后，市场的作用逐步发挥，招商引资成为首要任务，传统的项目审批制不再奏效，城市规划适时加强了综合协调，作为企业投资监管体系的组成部分，城市规划被赋予新的职能。“分税制”实行后，一些地方政府急功近利，建设脱离实际的形象工程、政绩工程，城市规划强化了公共政策属性，加强了规划监督。

今天，在举国上下庆祝新中国成立60周年的日子里，回顾和总结60年来城市规划工作的经验，不仅对我国的规划理论建设意义重大，而且对于国际规划界的学术研究也同样价值非凡。美国经济学家斯蒂格里茨曾将中国的城市化称作是21世纪影响人类进程最主要的两件大事之一，如果他的断言成立的话，保障中国城市化进程健康发展的城市规划，理所当然地也应该对于国际规划理论作出突出贡献。

事实上，没有几个国家像我们这样经历了计划经济和市场经济两种体制，而规划建设管理始终与体制的变革紧密协调；没有哪个人口大国能在实现工业化的同



时，只用60年的时间，就将城镇化水平提高了35个百分点；没有几个国家能以如此低的人均资源水平，有效地解决如此庞大的人口的生存与发展需求；更没有哪个国家能在600多个城市、20000个镇同时铺开无以计数的工地，让所有的城镇在30年内焕然一新。在这种举世无双的建设和发展背后，是城市规划建设领域无与伦比的巨大贡献。

当然，回顾这段历史，我们也不应该忘记，“大跃进”中出现的城市建设规模过大、标准过高、占地过多、城市改扩建求新过急的“四过”现象，以及随后中央宣布三年不搞规划的过程；不应该忘记“十年动乱”造成规划废弛的可悲局面；不应该忘记前几年一些城市盲目做大规模，圈地生财，导致规划受到社会批评的教训。

60年的实践证明了一个简单的道理：国运兴，规划兴，城市兴。城市规划建设事业的蓬勃发展，有赖于国家的兴旺、经济的繁荣。反过来，只有符合经济社会发展规律的规划，才能真正发挥作用。

值此举国欢庆的时候，中国城市规划学会联合中国建筑学会、中国园林学会和各地规划建设部门，编著了这本《城市奇迹——新中国城市规划建设60年》，希望以形象的资料，记载新中国城市规划建设领域的辉煌成就，向新中国60华诞献礼。



石楠

2009年9月

前言 Foreword

北京 Beijing / 2

天津 Tianjin / 16

上海 Shanghai / 26

重庆 Chongqing / 40

石家庄 Shijiazhuang / 44

哈尔滨 Ha'erbin / 52

长春 Changchun / 60

沈阳 Shenyang / 68

南京 Nanjing / 76

杭州 Hangzhou / 88

福州 Fuzhou / 96

合肥 Hefei / 102

济南 Jinan / 112

武汉 Wuhan / 116

长沙 Changsha / 124

广州 Guangzhou / 130

南宁 Nanning / 142

海口 Haikou / 148

成都 Chengdu / 158

拉萨 Lhasa / 170

西安 Xi'an / 176

# *Contents* 目录

兰州 Lanzhou / 188  
西宁 Xining / 192  
乌鲁木齐 Urumqi / 196  
深圳 Shenzhen / 202  
大连 Dalian / 214  
青岛 Qingdao / 220  
厦门 Xiamen / 228  
唐山 Tangshan / 238  
无锡 Wuxi / 246  
淮南 Huainan / 258  
洛阳 Luoyang / 262  
淄博 Zibo / 272  
邯郸 Handan / 276  
苏州 Suzhou / 280  
汕头 Shantou / 290  
秦皇岛 Qinhuangdao / 300

烟台 Yantai / 310  
湛江 Zhanjiang / 314  
北海 Beihai / 320  
威海 Weihai / 324  
扬州 Yangzhou / 330

附录 光辉的历程 / 336

Appendix A Glorious Process



北京 Beijing

天津 Tianjin

上海 Shanghai

重庆 Chongqing

石家庄 Shijiazhuang

哈尔滨 Ha'erbin

长春 Changchun

沈阳 Shenyang

南京 Nanjing

杭州 Hangzhou

福州 Fuzhou

合肥 Hefei

济南 Jinan

武汉 Wuhan

长沙 Changsha

广州 Guangzhou

南宁 Nanning

海口 Hainan

成都 Chengdu

拉萨 Lhasa

西安 Xi'an

新中国城市规划建设 60 年

# 城市奇迹

## MIRACLES OF CITY

CHINA'S URBAN PLANNING  
AND CONSTRUCTION IN 60 YEARS

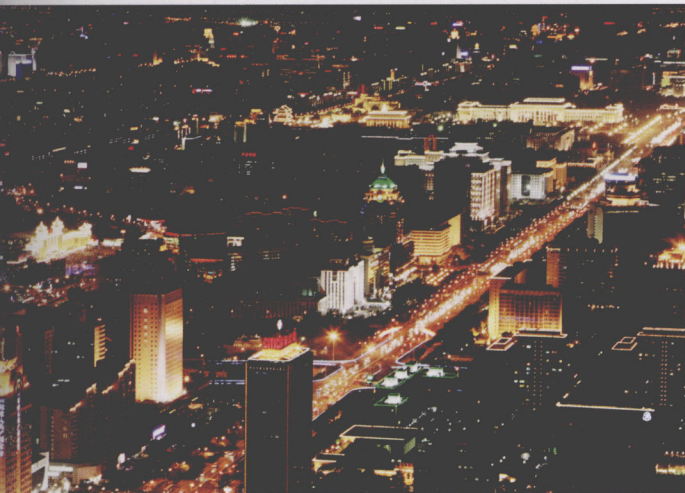
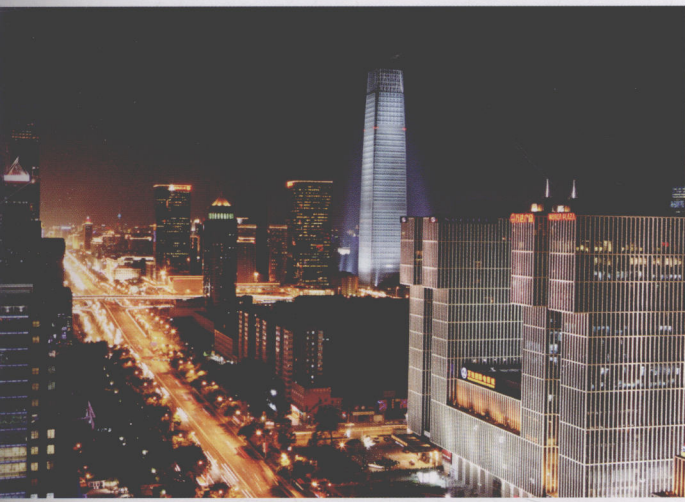
Beijing

# 北京

北京是中华人民共和国的首都、全国的政治文化中心、世界著名古都和现代国际城市。

北京位于华北平原的北端，北以燕山山地与内蒙古高原接壤，西以太行山与山西高原毗连，东北与松辽大平原相通，东南距渤海约150km，往南与黄淮海平原连片。北京傍山面海，腹地辽阔，自然条件优越，地理位置极为重要，汉族与少数民族自古以来在这里融汇交流，共同推动了统一的多民族国家的发展。北京全市面积16801.25km<sup>2</sup>，2008年全市实现地区生产总值10488亿元。2008年末，全市常住人口为1695万人，年末户籍人口1229.9万人。



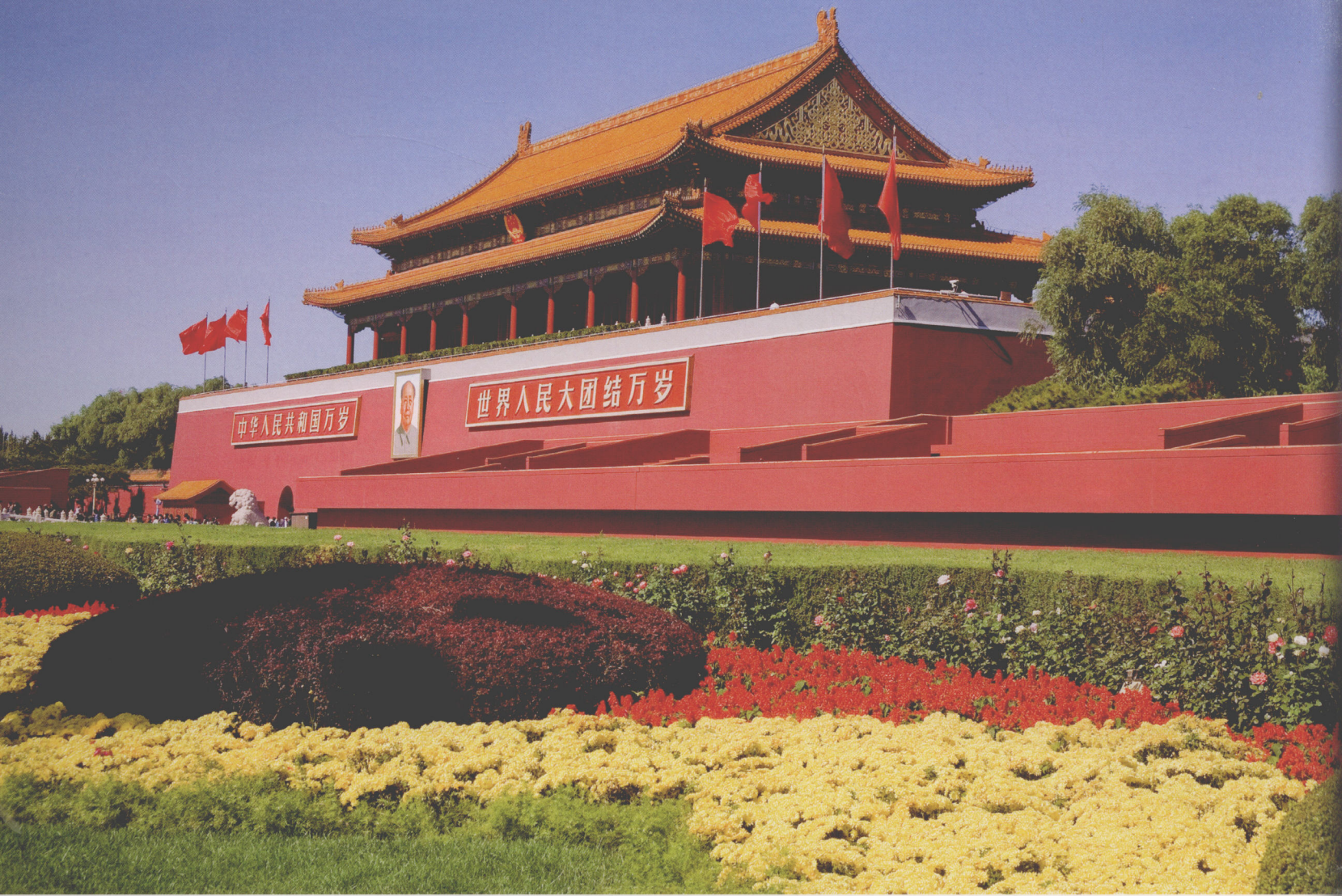


## 北京

北京市城市发展非常迅速。新中国成立之初，北京城区房屋建筑面积仅有2000多万 $m^2$ ，而到今天，全市国有土地上房屋建筑面积已达60565万 $m^2$ 。2008年，北京房屋建设年竣工量达到4814万 $m^2$ ，分别比解放初期的200多万 $m^2$ 、改革开放初期的400多万 $m^2$ 增长近24倍和12倍。

根据北京城市总体规划，北京已经初步建立起了“两轴—两带—多中心”的城市新格局。最新的《北京城市总体规划(2004~2020年)》确定，北京市的定位是“国家首都、世界城市、文化名城和宜居城市”。2020年，北京市总人口规模控制在1800万人左右，建设用地规模控制为1650 $km^2$ 。在北京市域范围内，构建“两轴—两带—多中心”的城市空间结构。“两轴”是指沿长安街的东西轴和传统中轴线的南北轴。“两带”是指包括通州、顺义、亦庄等的“东部发展带”和包括大兴、房山、昌平等的“西部发展带”。“多中心”是指在市域范围内建设多个服务全国、面向世界的城市职能中心，提高城市的核心功能和综合竞争力，疏解中心区过度聚集的人口和功能。在“两轴—两带—多中心”的城市空间结构的基础上，形成中心城—新城—镇的市域城镇结构。





## 天安门广场建筑群

天安门广场是世界上面积最大的广场，从1949年开国大典至今，凡是国家重大事件及集会都在此举行，可以说天安门广场是中华人民共和国历史的真实写照和记录者。

天安门广场周边建筑包括天安门城楼、人民大会堂、国家博物馆（原中国革命历史博物馆）、毛主席纪念堂、人民英雄纪念碑、国旗旗杆等建筑。天安门城楼建于1420年，距今已有近600年历史，期间历经几次大修，特别是1969~1970年间的大修提高了城楼高度，使其显得更加雄伟壮丽。人民大会堂和中国革命历史博物馆均为20世纪50年代国庆十大工程，而人民英雄纪念碑已经成为追溯历史、怀念先辈、对后代进行爱国主义教育的基地。

天安门广场历经几代人的建设，无论广场规模还是周边建筑，都已成为中国人民心中的圣地。



1

1. 天安门已成为新中国的象征

2

2. 天安门南边的金水桥及广场

	1
3	2
4	

1. 天安门广场西边的人民大会堂
2. 广场中心的人民英雄纪念碑
3. 广场东侧的国家博物馆
4. 广场上的毛主席纪念堂



# 奥林匹克公园

奥林匹克公园位于北京市北中轴线，规划总用地面积1159hm<sup>2</sup>，其中森林公园占地面积约680hm<sup>2</sup>、中心区（北四环路以北至辛店村路）315hm<sup>2</sup>（含奥运村、大屯路、成府路），现状国家奥林匹克体育中心用地及南部预留地114hm<sup>2</sup>，中华民族园及部分北中轴用地50hm<sup>2</sup>。

奥林匹克公园规划为多功能公共活动区域，集体育、文化、展览、休闲、旅游观光于一体，是举办奥运会的核心区域。公园内保留保护了大量历史遗存，包括北顶娘娘庙、龙王庙及其他墓、碑、华表等，与公园的景观设计整体考虑，充分体现了文物的历史价值和景观价值。

奥林匹克森林公园在奥林匹克公园的北部，是城市总体规划中第一道绿色隔离地区的重要组成部分，在城市的生态结构规划中起着重要的作用，是保证城市的生态质量的重要公共绿地。

奥林匹克公园中心区集中了10项比赛的10个场馆，并包括奥运村、国际广播中心、主新闻中心等重要设施，是奥运会最重要的区域。中心区总建筑面积约350万m<sup>2</sup>，主要包括体育设施、文化设施、会议设施、居住设施和商业服务设施。



奥林匹克公园中心区鸟瞰





夜色中的“鸟巢”



