



# 2009

◆ 国家统计局固定资产投资统计司

◆ 国家发展和改革委员会投资研究所

编

# 中国固定资产投资 统计年鉴

STATISTICAL YEARBOOK  
OF THE CHINESE INVESTMENT IN FIXED ASSETS

 中国计划出版社

# 中国固定资产投资 统计年鉴

2009

国家统计局固定资产投资统计司  
国家发展和改革委员会投资研究所 编

中国计划出版社

## 图书在版编目 (CIP)数据

中国固定资产投资统计年鉴.2009/国家统计局固定资产投资统计司,国家发展和改革委员会投资研究所编.  
--北京:中国计划出版社,2010.1  
ISBN 978-7-80242-365-7

I.①中... II.①国...②国... III.①固定资产投资-统计资料-中国-2009--年鉴 IV.①F832.48-54

中国版本图书馆CIP数据核字 (2009)第238096号

## 中国固定资产投资统计年鉴 2009

国家统计局固定资产投资统计司 编  
国家发展和改革委员会投资研究所  
☆

中国计划出版社出版

(地址:北京市西城区木樨地北里甲11号国宏大厦C座4层)  
(邮政编码:100038 电话:63906381 63906433)

新华书店北京发行所发行  
北京市凯鑫彩色印刷有限公司

---

787×1092毫米 1/16 29.5印张 740千字  
2010年1月第一版 2010年1月第一次印刷  
印数1—3000册

☆

ISBN 978-7-80242-365-7

定价:198.00元

# 《中国固定资产投资统计年鉴(2009)》

## 编辑委员会

顾 问 许宪春

主 任 汲凤翔

副 主 任 贾 海 李万茂 赵培亚 张长春

编辑人员 李 皎 丁 勇 刘 斌 丁 一

罗松山 林勇明



# 编者说明

《中国固定资产投资统计年鉴（2009）》资料来源于2008年全国固定资产投资统计报表基层数据库和综合报表。本年报分全社会投资、城镇投资和农村投资三个部分。

第一部分为全社会固定资产投资。包括全社会固定资产投资主要指标，各地区按各种经济类型（国有经济、集体经济、联营经济、股份制经济、外商投资经济、港澳台投资经济和私营个体经济）分组的总投资规模、本年投资、新增固定资产及有关建筑面积等指标。

第二部分为城镇固定资产投资。包括城镇计划总投资50万元以上项目（单位）投资和房地产开发投资。

第三部分为农村固定资产投资。包括非农户计划总投资50万元以上项目（单位）投资和农户投资。农户投资数据来源于国家统计局农村司抽样调查资料。

使用本年报资料时请注意以下几点：

1. 本年报各部分按建设性质分的投资和项目个数中不含房地产开发投资。
2. 由于房地产自筹资金来源中只下设“企事业单位自有资金”，故自筹资金来源各分项之和不等于总计。
3. 不分地区固定资产投资数据包括跨省、市、区项目和各部门统一购置的设备、铁路机车、车辆、飞机等，以及用军费和人防经费安排的基本建设工程完成的投资。
4. 本年报资料凡小数点后各项相加不等于总计者，均由于四舍五入的缘故。
5. 本年报资料是直接由全国固定资产投资统计基层报表数据库及综合表加工而来，由于篇幅所限，只能编印部分内容。各资料使用单位若有特殊的资料加工需求，可与国家统计局固定资产投资统计司联系。

# 目 录

## 第一部分 全社会固定资产投资

|                                      |      |
|--------------------------------------|------|
| 全社会固定资产投资 2008 年主要指标与 2007 年比较 ..... | (13) |
| 全社会固定资产投资主要指标 .....                  | (14) |
| 按城乡分的全社会固定资产投资 .....                 | (16) |
| 各地区全社会固定资产投资建设总规模 .....              | (17) |
| 各地区全社会全部计划总投资 .....                  | (18) |
| 各地区全社会全部累计完成投资 .....                 | (20) |
| 各地区全社会按主要行业分的固定资产投资 .....            | (22) |
| 各地区全社会按城乡分的固定资产投资 .....              | (25) |
| 各地区全社会按经济类型分的固定资产投资 .....            | (26) |
| 各地区全社会建筑安装工程投资 .....                 | (28) |
| 各地区全社会设备、工器具购置投资 .....               | (30) |
| 各地区全社会其他费用投资 .....                   | (32) |
| 各地区全社会住宅建设投资 .....                   | (34) |
| 各地区全社会新增固定资产 .....                   | (36) |
| 各地区全社会投资资金来源 .....                   | (38) |
| 各地区全社会施工房屋面积 .....                   | (39) |
| 各地区全社会施工住宅面积 .....                   | (41) |
| 各地区全社会竣工房屋面积 .....                   | (43) |
| 各地区全社会竣工住宅面积 .....                   | (45) |
| 生产能力施工规模和建成率 .....                   | (47) |

## 第二部分 城镇固定资产投资

### (一) 城镇

|                             |      |
|-----------------------------|------|
| 城镇投资主要指标 .....              | (55) |
| 各地区城镇固定资产投资建设总规模 .....      | (56) |
| 国民经济行业小类城镇固定资产投资建设总规模 ..... | (57) |
| 各地区城镇计划总投资和累计完成投资 .....     | (87) |

|                                  |       |
|----------------------------------|-------|
| 国民经济行业小类城镇计划总投资和累计完成投资 .....     | (88)  |
| 各地区城镇投资和新增固定资产 .....             | (118) |
| 国民经济行业大类城镇投资和新增固定资产 .....        | (119) |
| 各地区按登记注册类型分的城镇投资 .....           | (122) |
| 国民经济行业大类按登记注册类型分的城镇投资 .....      | (126) |
| 各地区国有控股、内资、外商及港澳台城镇投资 .....      | (141) |
| 国民经济行业小类国有控股、内资、外商及港澳台城镇投资 ..... | (142) |
| 各地区按三次产业分的城镇投资 .....             | (172) |
| 各地区按投资规模分的城镇投资 .....             | (173) |
| 各地区按构成成分的城镇投资 .....              | (175) |
| 各地区按隶属关系分的城镇投资 .....             | (176) |
| 各地区按建设性质分的城镇投资 .....             | (177) |
| 各地区城镇旧设备、旧建筑物及土地购置情况 .....       | (178) |
| 各地区按行业大类分的城镇投资 .....             | (179) |
| 各地区按行业门类分的城镇住宅投资 .....           | (198) |
| 国民经济行业小类按构成成分的城镇投资 .....         | (202) |
| 国民经济行业小类按隶属关系分的城镇投资 .....        | (232) |
| 国民经济行业小类按建设性质分的城镇投资 .....        | (262) |
| 各地区按隶属关系分的城镇新增固定资产 .....         | (292) |
| 各地区按建设性质分的城镇新增固定资产 .....         | (293) |
| 各地区按行业门类分的城镇新增固定资产 .....         | (294) |
| 各地区按工业行业大类分的城镇新增固定资产 .....       | (298) |
| 国民经济行业大类按隶属关系分的城镇新增固定资产 .....    | (304) |
| 国民经济行业大类按建设性质分的城镇新增固定资产 .....    | (307) |
| 各地区城镇投资项目个数 .....                | (310) |
| 国民经济行业小类城镇投资项目个数 .....           | (311) |
| 各地区城镇投资财政拨款 .....                | (341) |
| 各地区城镇投资本年资金来源构成 .....            | (342) |
| 国民经济行业大类城镇投资财政拨款 .....           | (344) |
| 国民经济行业小类城镇投资资金来源构成 .....         | (347) |
| 各地区城镇房屋建筑面积和造价 .....             | (407) |
| 各地区城镇住宅建筑面积和造价 .....             | (408) |
| 国民经济行业大类城镇房屋建筑面积和造价 .....        | (409) |
| 国民经济行业大类城镇住宅建筑面积和造价 .....        | (412) |

## （二）房地产开发

|                            |       |
|----------------------------|-------|
| 房地产开发投资主要指标·····           | (415) |
| 各地区按登记注册类型分的房地产开发单位个数····· | (416) |
| 各地区房地产开发固定资产投资建设总规模·····   | (420) |
| 各地区房地产开发计划总投资和累计完成投资·····  | (421) |
| 各地区房地产开发投资和新增固定资产·····     | (422) |
| 各地区房地产开发投资各种购置费用·····      | (423) |
| 各地区按登记注册类型分的房地产开发投资·····   | (424) |
| 各地区按资质等级分的房地产开发投资·····     | (428) |
| 各地区按构成分的房地产开发投资·····       | (430) |
| 各地区按用途分的房地产开发投资·····       | (431) |
| 各地区按隶属关系分的房地产开发投资·····     | (432) |
| 各地区房地产开发投资财政拨款·····        | (433) |
| 各地区房地产开发投资本年资金来源构成·····    | (434) |
| 各地区房地产土地开发情况·····          | (435) |
| 各地区房地产开发房屋建筑面积和造价·····     | (436) |
| 各地区房地产开发住宅建筑面积和造价·····     | (437) |
| 各地区房地产开发房屋施工面积·····        | (438) |
| 各地区房地产开发房屋新开工面积·····       | (439) |
| 各地区房地产开发房屋竣工面积·····        | (440) |
| 各地区房地产开发商品房屋实际销售面积·····    | (441) |
| 各地区房地产开发商品房屋空置面积·····      | (442) |
| 各地区房地产开发商品房屋实际销售额·····     | (443) |

## 第三部分 农村固定资产投资

|                        |       |
|------------------------|-------|
| 各地区农村固定资产投资·····       | (447) |
| 各地区农村本年新增固定资产·····     | (448) |
| 各地区农村非农户按构成分的投资·····   | (449) |
| 各地区农村非农户按主要行业分投资·····  | (450) |
| 各地区农村非农户投资资金来源·····    | (453) |
| 各地区农村非农户房屋建筑面积和投资····· | (454) |
| 各地区农村非农户住宅建筑面积和投资····· | (455) |
| 各地区农村农户固定资产投资增长情况····· | (456) |

各地区农村农户按构成分的投资..... (457)

各地区农村农户按项目分的投资..... (458)

各地区农村农户按主要行业分的投资..... (459)

各地区农村农户投资资金来源..... (462)

各地区农村农户房屋建筑面积和投资..... (463)

各地区农村农户住宅建筑面积和投资..... (464)



# **第一部分**

## **全社会固定资产投资**



# 全社会固定资产投资 2008 年主要指标与 2007 年比较

| 指 标 名 称               | 2007 年           | 2008 年           | 2008 年比 2007 年增减 |             |
|-----------------------|------------------|------------------|------------------|-------------|
|                       |                  |                  | 绝对数              | (%)         |
| <b>一、投资总额(亿元)</b>     | <b>137323.94</b> | <b>172828.40</b> | <b>35504.46</b>  | <b>25.9</b> |
| 其中:住宅                 | 25005.01         | 30881.17         | 5876.16          | 23.5        |
| 1. 按构成分               |                  |                  |                  |             |
| 建筑安装工程                | 83518.28         | 104958.88        | 21440.60         | 25.7        |
| 设备工器具购置               | 31574.77         | 40594.06         | 9019.29          | 28.6        |
| 其他费用                  | 22230.89         | 27275.46         | 5044.57          | 22.7        |
| 2. 按产业分               |                  |                  |                  |             |
| 第一产业                  | 3403.50          | 5064.45          | 1660.95          | 48.8        |
| 第二产业                  | 61153.76         | 76961.29         | 15807.53         | 25.8        |
| 第三产业                  | 72766.67         | 90802.65         | 18035.98         | 24.8        |
| <b>二、全部建设规模(亿元)</b>   |                  |                  |                  |             |
| 计划总投资                 | 396409.01        | 492827.39        | 96418.38         | 24.3        |
| 自开始建设至本年底<br>累计完成投资   | 248198.92        | 315543.88        | 67344.96         | 27.1        |
| 全部建成尚需投资              | 148210.09        | 177283.51        | 29073.42         | 19.6        |
| <b>三、新增固定资产(亿元)</b>   | <b>83474.99</b>  | <b>104156.04</b> | <b>20681.05</b>  | <b>24.8</b> |
| <b>四、房屋建筑面积(万平方米)</b> |                  |                  |                  |             |
| 施工面积                  | 548542.04        | 632260.99        | 83718.95         | 15.3        |
| 其中:住宅                 | 315629.80        | 364354.38        | 48724.58         | 15.4        |
| 竣工面积                  | 238425.31        | 260306.98        | 21881.67         | 9.2         |
| 其中:住宅                 | 146282.71        | 159404.62        | 13121.91         | 9.0         |
| <b>五、投资资金来源小计(亿元)</b> | <b>150803.61</b> | <b>182915.29</b> | <b>32111.68</b>  | <b>21.3</b> |
| 国家预算内资金               | 5857.06          | 7954.75          | 2097.70          | 35.8        |
| 国内贷款                  | 23044.20         | 26443.74         | 3399.54          | 14.8        |
| 利用外资                  | 5132.69          | 5311.94          | 179.25           | 3.5         |
| 自筹资金                  | 91373.23         | 118510.45        | 27137.21         | 29.7        |
| 其他资金                  | 25396.44         | 24694.42         | -702.02          | -2.8        |

# 全社会固定资产投资主要指标

| 指 标 名 称               | 合 计              | 国有经济            | 集体经济           | 农 村            | 私营个<br>体经济      | 农 村             |
|-----------------------|------------------|-----------------|----------------|----------------|-----------------|-----------------|
| <b>一、投资总额(亿元)</b>     | <b>172828.40</b> | <b>53024.32</b> | <b>7405.39</b> | <b>2226.49</b> | <b>42766.42</b> | <b>14112.04</b> |
| 其中:住宅                 | 30881.17         | 3469.29         | 1402.21        | 242.55         | 11967.38        | 3855.27         |
| 1. 按构成分               |                  |                 |                |                |                 |                 |
| 建筑安装工程                | 104958.88        | 34666.47        | 5584.57        | 1754.70        | 25614.50        | 8179.66         |
| 设备工器具购置               | 40594.06         | 8871.43         | 998.25         | 235.49         | 11333.98        | 4481.22         |
| 其他费用                  | 27275.46         | 9486.43         | 822.56         | 236.31         | 5817.93         | 1451.16         |
| 2. 按产业分               |                  |                 |                |                |                 |                 |
| 第一产业                  | 5064.45          | 1406.76         | 450.55         | 292.41         | 2420.33         | 1903.02         |
| 第二产业                  | 76961.29         | 14886.21        | 1998.11        | 481.00         | 20988.51        | 6824.43         |
| 第三产业                  | 90802.65         | 36731.35        | 4956.73        | 1453.08        | 19357.58        | 5384.58         |
| <b>二、全部建设规模(亿元)</b>   |                  |                 |                |                |                 |                 |
| 计划总投资                 | 492827.39        | 174865.28       | 13268.06       | 3248.86        | 89598.04        | 18072.53        |
| 自开始建设至本年底             | 315543.88        | 103419.05       | 9987.86        | 2639.55        | 64635.43        | 15675.65        |
| 累计完成投资                |                  |                 |                |                |                 |                 |
| 全部建成尚需投资              | 177283.51        | 71446.23        | 3280.199       | 609.30         | 24962.61        | 2396.88         |
| <b>三、新增固定资产(亿元)</b>   | <b>104156.04</b> | <b>27700.49</b> | <b>5214.23</b> | <b>1719.22</b> | <b>31162.86</b> | <b>12265.25</b> |
| <b>四、房屋建筑面积(万平方米)</b> |                  |                 |                |                |                 |                 |
| 施工面积                  | 632260.99        | 92673.50        | 27257.89       | 7366.96        | 260385.55       | 114161.65       |
| 其中:住宅                 | 364354.38        | 42324.13        | 13238.82       | 2682.60        | 175901.61       | 87459.13        |
| 竣工面积                  | 260306.98        | 31715.31        | 11782.19       | 3874.13        | 146578.10       | 98211.73        |
| 其中:住宅                 | 159404.62        | 15220.05        | 5470.85        | 1440.47        | 105151.67       | 79828.43        |

续前

| 指 标 名 称               | 联营经济          | 股份制<br>经 济      | 外商投<br>资经济     | 港 澳 台<br>投资经济  | 其他经济           |
|-----------------------|---------------|-----------------|----------------|----------------|----------------|
| <b>一、投资总额(亿元)</b>     | <b>251.74</b> | <b>50094.42</b> | <b>8450.84</b> | <b>6956.15</b> | <b>3879.12</b> |
| 其中:住宅                 | 48.59         | 10652.47        | 1212.76        | 1541.05        | 587.41         |
| 1.按构成分                |               |                 |                |                |                |
| 建筑安装工程                | 169.57        | 28840.92        | 3838.94        | 3683.19        | 2560.71        |
| 设备工器具购置               | 40.32         | 13004.85        | 3513.81        | 2029.93        | 801.50         |
| 其他费用                  | 41.86         | 8248.65         | 1098.09        | 1243.03        | 516.91         |
| 2.按产业分                |               |                 |                |                |                |
| 第一产业                  | 11.93         | 506.37          | 29.66          | 22.47          | 216.39         |
| 第二产业                  | 89.66         | 28146.57        | 5660.56        | 3575.73        | 1615.94        |
| 第三产业                  | 150.15        | 21441.48        | 2760.62        | 3357.95        | 2046.79        |
| <b>二、全部建设规模(亿元)</b>   |               |                 |                |                |                |
| 计划总投资                 | 733.00        | 151886.37       | 28064.07       | 27278.76       | 7133.82        |
| 自开始建设至本年底             | 493.62        | 96431.53        | 18365.99       | 16941.19       | 5269.21        |
| 累计完成投资                |               |                 |                |                |                |
| 全部建成尚需投资              | 239.38        | 55454.83        | 9698.08        | 10337.57       | 1864.60        |
| <b>三、新增固定资产(亿元)</b>   | <b>189.77</b> | <b>28488.09</b> | <b>4803.69</b> | <b>3973.98</b> | <b>2622.93</b> |
| <b>四、房屋建筑面积(万平方米)</b> |               |                 |                |                |                |
| 施工面积                  | 1154.49       | 184459.45       | 25993.30       | 26940.11       | 13396.71       |
| 其中:住宅                 | 484.76        | 103412.11       | 9767.74        | 12489.19       | 6736.02        |
| 竣工面积                  | 350.80        | 51254.20        | 6268.41        | 6596.11        | 5761.87        |
| 其中:住宅                 | 160.67        | 26109.80        | 1861.90        | 2614.94        | 2814.75        |

## 按城乡分的全社会固定资产投资

| 指 标 名 称         | 2007 年            | 2008 年            | 2008 年比 2007 年增减 |              |
|-----------------|-------------------|-------------------|------------------|--------------|
|                 |                   |                   | 绝对数              | (%)          |
| <b>投资总额(亿元)</b> | <b>137323. 94</b> | <b>172828. 40</b> | <b>35504. 46</b> | <b>25. 9</b> |
| <b>一、城 镇</b>    |                   |                   |                  |              |
| 完成投资            | 117464. 47        | 148738. 30        | 31273. 84        | 26. 6        |
| 建筑安装工程          | 71595. 25         | 90361. 87         | 18766. 62        | 26. 2        |
| 设备、工器具购置        | 25694. 84         | 33572. 29         | 7877. 45         | 30. 7        |
| 其他费用            | 20174. 38         | 24804. 15         | 4629. 77         | 22. 9        |
| 计划总投资           | 366270. 26        | 457557. 41        | 91287. 15        | 24. 9        |
| 自开始建设至本年底       | 224698. 58        | 286903. 32        | 62204. 74        | 27. 7        |
| 累计完成投资          |                   |                   |                  |              |
| 本年新增固定资产        | 67367. 49         | 84545. 26         | 17177. 77        | 25. 5        |
| <b>其中：房地产</b>   |                   |                   |                  |              |
| 完成投资            | 25288. 84         | 31203. 19         | 5914. 36         | 23. 4        |
| 建筑安装工程          | 17205. 54         | 21637. 70         | 4432. 16         | 25. 8        |
| 设备、工器具购置        | 340. 49           | 454. 08           | 113. 59          | 33. 4        |
| 其他费用            | 7742. 81          | 9111. 41          | 1368. 61         | 17. 7        |
| 计划总投资           | 104670. 93        | 139989. 86        | 35318. 93        | 33. 7        |
| 自开始建设至本年底       | 64155. 34         | 84940. 00         | 20784. 66        | 32. 4        |
| 累计完成投资          |                   |                   |                  |              |
| 本年新增固定资产        | 12618. 65         | 15482. 21         | 2863. 55         | 22. 7        |
| <b>二、农 村</b>    |                   |                   |                  |              |
| 完成投资            | 19859. 47         | 24090. 10         | 4230. 63         | 21. 3        |
| 建筑安装工程          | 11923. 02         | 14597. 01         | 2673. 99         | 22. 4        |
| 设备、工器具购置        | 5879. 94          | 7021. 78          | 1141. 84         | 19. 4        |
| 其他费用            | 2056. 51          | 2471. 31          | 414. 80          | 20. 2        |
| 计划总投资           | 30138. 76         | 35269. 99         | 5131. 23         | 17. 0        |
| 自开始建设至本年底       | 23500. 34         | 28640. 56         | 5140. 22         | 21. 9        |
| 累计完成投资          |                   |                   |                  |              |
| 本年新增固定资产        | 16107. 50         | 19610. 78         | 3503. 28         | 21. 7        |