

# 上海

## 建筑施工企业概况

上海市住房和城乡建设管理委员会

上海科学技术文献出版社

# 序

《上海建筑施工企业概况》是上海开展建设工程招标投标的一部重要工具书。在各施工企业的支持下,我室经过近一年时间的编撰,现在正式出版。可以相信,这将进一步推动本市建设工程招标投标工作的开展。

上海自1984年开放建筑市场以来,经过治理整顿,市场秩序逐渐走上正轨。目前,在沪建筑施工企业有700余家,计60多万人,其中中央部属、外省市施工企业300多家,计20多万人。这支建设大军,是上海城市建设和基本建设的主力军,为上海经济和社会发展作出了重大贡献。为了使广大建设单位在工程招标中了解、选择施工承包单位,特编撰了这本书。该书共收录了325家建筑企业,其中本市建筑企业113家,中央部属和外省市建筑企业212家。

由于时间仓促,本书只收录了在沪主要建筑施工企业。我们考虑,随着建设工程招标投标工作的开展,今后再作进一步的完善。

上海市建设工程招标投标管理办公室

## 编辑说明

(一)《上海建筑施工企业概况》共收录本市和外省市企业 325 家,为了便于查找,除目录外,另编 2 个索引,一个是按企业所在省市编制的地区索引,另一个是按企业特长编制的专业索引。

(二)本书所收录的各企业资料,由各企业提供,时间截止于 1988 年 6 月 30 日,编辑过程中仅作文字修改。在截止期至出版期之间发生的变化(主要是少部分外省市企业合并、升级),根据我们掌握的情况,在该企业简介后面加“注”说明。

(三)在编辑过程中,对部分企业职工分类人数酌情进行了节删。

(四)从事房屋建筑、土木工程、设备安装、机械化施工企业的资质等级,是按照原城乡建设环境保护部 1984 年 3 月 22 日颁发的《建筑企业营业管理条例》的有关规定划分的;从事其它专业施工的国务院各部直属施工企业的资质等级,是根据国家计划委员会颁发的有关标准划分的;上海市各类工程承包公司资质等级,因国家没有规定,是根据上海市建设委员会沪建施(87)402 号《上海市关于组建工程承包公司暂行规定》及《补充规定》的有关标准划分的。各省、市、自治区建设行政主管部门制定的企业其它资质等级划分标准,未作为本书所收录企业等级划分的依据。

(五)企业信用等级,由中国人民建设银行上海市分行信用评定办公室组织评定,至 1988 年 6 月底止,只评定了首批 22 家上海市企业和中央部属在沪企业。

(六)企业所获奖励,颁发部门和奖励名称较多,其中属于国家级奖励的有:国家质量奖审定委员会颁发的“国家质量管理奖”、“国家优质工程金质奖”、“国家优质工程银质奖”、“国家优秀 QC 小组”;属于国家行业奖励的有:中国建筑业联合会颁发的“鲁班奖”。

# 施工招标投标管理简解

建设工程施工招标投标管理，是为了保护和促进建筑企业的正当竞争，达到缩短建设工期、确保工程质量、提高投资效益的目的。

根据1988年市政府颁布的《上海市建设工程施工招标投标管理暂行办法》，建设工程施工招标投标工作由市建设委员会领导，市建设工程招标投标管理办公室具体组织实施和监督。区、县招标投标管理机构行政上受区、县人民政府领导，业务上受市建设工程招标投标管理办公室指导。

市或区、县招标投标管理机构的主要任务是：

- 1、贯彻实施国家和本市有关建设工程招标投标的法律、法规和规章；
- 2、登记招标项目；
- 3、发布招标投标信息；
- 4、审核招标、评标小组和招标投标咨询服务单位资格；
- 5、核准招标文件和标底；
- 6、仲裁决标中的分歧；
- 7、处理招标投标中的违法行为。

市建设工程施工招标投标管理部门在上海市九江路137号9楼。联系电话：290647。下设管理科，负责招标项目登记、招标和评标小组审核、

区县招标投标管理机构业务指导等。联系电话：213996。核标科，负责核准招标文件和标底，参加开标和决标会议，指导招标投标咨询工作等。联系电话：214052。

上海市建设工程招标投标管理办公室

1989年8月

SHIGONG ZHAOBIAO TOUBIAO  
GUANLI JIANJIE

经理：  
姚建平



SHANGHAI No. 1  
CONSTRUCTION  
ENGINEERING  
COMPANY

本公司始终不渝遵循“质量第一求效益、用户至上创信誉”的宗旨，以向全社会提供最佳建筑产品为己任。近年来交付的全优工程和免检工程居上海同行的前列，质量保持全国领先水平。1986年全国工程质量大检查，本公司荣登榜首，并获得国家质量管理奖之荣誉。1987年成为全国建筑行业第一家国家二级企业。

本公司作为上海地区一级大型施工企业。拥有雄厚的技术、管理、人才、设备实力。经营范围主营土建施工总承包、联合工程总承包和民用水电安装，同时兼营建筑装潢，锅炉、通风及部分工业设备安装，建筑机械制造、修理、销售和租赁，金属结构、钢模制造、销售，汽车修理、起重运输和货物营运，建材采购、仓储、供应和销售，小型混凝土构件，石灰制品加工销售，施工技术咨询、转让和服务等多项业务。并建立有一批商业、旅馆、停车场等第三产业。本公司愿与社会各界竭诚合作，提供第一流的产品和第一流的服务。



公司历年来荣获的各种  
荣誉称号。

正在施工中的上海最高  
165.2米)、最大(建筑面积  
3.5万平方米)外资公共设  
施——上海展览中心北馆工



# 上海市第一建筑工程公司

地址：上海市中山北一路800号 电话：421330（总机） 电挂：8586（上海）

上海宝山钢铁总厂  
生活区商业街一隅。



上海市第一建筑工程公司  
承建的宝隆宾馆被评为“上  
海市优质青年工程”。

被评为“一九八八年度  
全国十佳工程”第五名的上  
海财经大学图书馆。



上海市

# 第二建筑工程公司



上海联谊大厦 建筑面积29771平方米 幢30层 建造工期  
412天,质量评为市优质工程奖、建设部优质  
工程奖。



# SHANGHAI DIER JIANZHU GONGCHENGONGSI

经理 钱培

本公司是上海地区一级大型施工企业，拥有职工8000余名，工程技术和管理人员1300余名。30多年来，先后承建大量国内外有影响的工程，如虹口体育场、闸北发电厂、联谊大厦、沪办大厦、天鹅信谊、白玉兰、远洋、远海等宾馆，经贸谈判大楼、上海国际购物中心，配套齐全的曲阳、长白、民星等住宅小区。公司积极跻身国际建筑市场，参加承建了坦桑尼亚、苏里南、巴巴多斯等国家的工程项目。

公司以优质、高速和周到的服务态度创信誉。被誉为“上海速度”象征的联谊大厦，获国家级优质工程奖，公司1987年、1988年连续三次获市建管局优质工程竞赛第一名，首创“三连冠”记录。公司还获得市实事重点工程优秀公司、市级先进企业、市质量管理奖的称号。

公司拥有雄厚的技术力量和先进的机械设备。经营范围有土建施工，民用工程，水电安装及工业设备安装（包括水、电、通风、电梯、锅炉、行车），建筑装潢，有关建筑机械设备制造、维修、租赁和建筑材料仓储、供应、测试等业务。



上海远洋宾馆  
建筑面积51418平方米 28层 建造工期  
1191天 质量评为市优良工程。



上海白玉兰宾馆 建筑面积16446平方米 14层 建造工期  
872天，质量评为市优良工程。



上海沪办大厦 建筑面积64963平方米 21层 建造工期792  
天，质量评为市优良工程。

上海市第二建筑工程公司

地址：梧州路289号 电话：418128 电挂：0773



# 高层建筑的主力军

上海市第四建筑工程公司

总部地址：上海市愚园路22号 电话：总机530177 直线：536740 电挂：4894



# ——上海市第四建筑工程公司

质量第一 · 用户至上 · 信守合同 · 竭诚服务 ·

上海市第四建筑工程公司经营宗旨：

本公司是上海市一级土木工程房屋建筑施工总承包企业，70年代始建高层建筑，先后承建了上海宾馆、雁荡大厦、电信大楼、华电大楼、新锦江饭店等百余幢大楼。还在埃及、苏丹、坦桑尼亚、科摩罗等国家承建工程，有丰富的海外施工经验。

本公司视质量为生命，积极推进技术进步和全面质量管理。先后获14项部优、市优工程和多项国家级、市级重大科研成果奖，被授予市级质量管理奖、企业管理优秀奖、安全生产先进单位等称号。1988年，评为国家二级企业、国家质量管理奖企业。雁荡大厦工程获全国建筑工程最高荣誉鲁班奖。公司热忱欢迎在工程承包，委托加工、技术开发、合资联营、人才培养等多方面进行广泛合作与交流。



▲ 上海交通大学包兆龙图书馆  
(20层、72.8米高)。



▲ 雁荡大厦 (28层, 83.5米高)。



▲ 公司经理 查景忠

# 上海市 第5建筑工程公司

地址：上海市 中山北路3325号

电话：548772 电挂：3211



座落于虹桥俱乐部，专供外籍在沪工作人员居家的龙柏高级公寓。



全国首屈一指的华东师范大学文科楼，1988年被评为上海市优质工程。



经理 江建人

**上**海市第五建筑工程公司是上海地区的一级建筑施工企业。自1964年成立以来，承建了大批国家重点建设项目和其他高级工业、民用建筑工程。目前已逐步转向承建高级宾馆、高级公共建筑和高层住宅。

本公司施工经验丰富、技术装备精良、实力雄厚，曾多次被评为全国施工企业先进单位。并连续两年获上海市企业管理优秀奖，经济效益历年在全国建筑施工企业中名列前茅，承建的工程曾获得国家、城乡建设部和上海市优质工程奖。

信誉第一、用户至上、尊重设计、信守合同为本公司经营宗旨。

# 上海市 第五建筑 工程公司



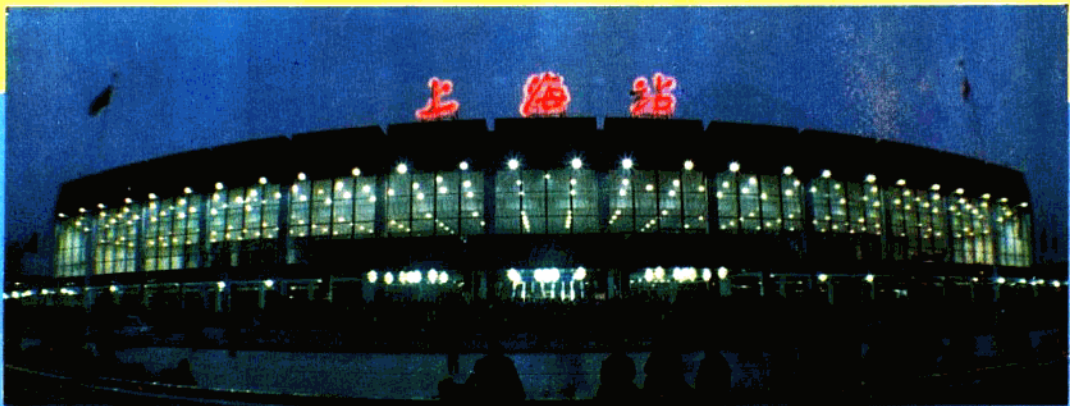
建造中的外省市驻沪机构36层超高层——  
联合大厦雄姿。

## 公司经营宗旨

- 信誉第一 • 用户至上
- 尊重设计 • 信守合同



上海物资贸易中心大楼。



现代化的上海站夜景。

# 上海市第七 建筑工程公司



施工周期短、工程质量优是本公司  
的特点。1982、1984年荣获国家质量银质奖；  
1987年，华亭宾馆荣获首届鲁班奖，华东  
地区仅此一只。

公司坚持“求实、开拓、竞争”的企业精  
神，竭诚与国内外客户在工程承包、技术  
开发、人才培养等方面进行合作与交流。



# SHANGHAI SHI DI QI JIAN ZHU GONG CHENG GONG SI



本公司辖有六个土建工程处和安装工程处、机械施工处、工程机械厂、滑模分公司、技工学校等。现有职工 8000 人，其中专业技术人员近千人，大中型施工机械 2000 多台。本公司首创的长柱无牛腿、钢台模和“滑一浇一”等新结构、新技术分别荣获上海市重大科研项目和科技成果奖。

本公司代表性的建设项目有闵行机电、吴泾化工、漕河泾仪表等工业区的大中型工业建筑；上海华亭宾馆、静安希尔顿酒家等大型高级宾馆；施贵宝药厂、环球玩具厂等外资、中外合资工程；闵行红旗新村、田林小区等民用建筑。六、七十年代，本公司承担了抢建南京梅山、重建唐山工程任务。



地址：上海市建国西路691号  
电话：310656 电挂：6256  
经理：梁家正

# 上海市第八建筑工程公司

上海市第八建筑工程公司是上海地区一级大型建筑施工骨干企业。曾获上海市质量管理奖，是上海市先进企业。荣获国家五一劳动奖状和全国先进集体称号。

本公司技术力量雄厚、管理先进、设备精良。经营范围主营土木工程总承包、联合工程总承包和民用水电安装工程。同时兼营锅炉、通风和部分工业设备安装、建筑机械制造、建材采购、供应、货物营运等。

本公司承担了一大批具有高级装饰的高层建筑、高级公共建筑：获国家银奖的上海游泳馆工程、6个月建成的虹桥机场候机楼改扩建工程、英国女皇下榻过的西郊宾馆“睡如居”工程、以及高34层的银河宾馆等。70年代建成的上海体育馆、80年代建成的上海游泳馆工程被载入世界建筑史册。



新虹桥大厦



市优质工程——虹桥国际机场宾馆。

## 上海市第八建筑工程公司

地址：上海市东安路251号 电话：374443（总机） 电挂：6283

市优质工程——英女皇曾下榻的西郊宾馆“睦如居”楼。





# 上海市第六住宅建筑工程公司



农业大厦。



公司经理：许树彦

地址：上海市 湖南路300号  
电话：377040（总机）  
电报挂号：7111（上海）



三星宾馆——天马大酒家。

SHANGHAI SHI DI LIU ZHU ZHAI  
JIAN ZHU GONG CHENG GONG SI