



Rich Dad's

《纽约时报》榜首畅销书《富爸爸，穷爸爸》作者
罗伯特·T·清崎
最新力作

富爸爸

成功的故事

听一听现实生活中的真人真事，人们运用富爸爸的经验获得财务自由！

(美) 罗伯特·T·清崎 莎伦·L·莱希特 著 许海燕 译

电子工业出版社
PUBLISHING HOUSE OF ELECTRONICS INDUSTRY

http://www.phei.com.cn

Rich Dad's Success Story

富爸爸

成功的故事

(美) 罗伯特·T·清崎 著
莎伦·L·莱希特 译
许海燕 译

电子工业出版社

Publishing House of Electronics Industry

北京·BEIJING




Rich Dad's Success Story

by Robert T.Kiyosaki and Sharon L.Lechter

Authorized translation by GoldPress,Inc.from English language edition published by Warner Books in association with CASHFLOW Technologies,Inc.

Copyright © 2003 by Robert T.Kiyosaki and Sharon L.Lechter.

CASHFLOW is the trademark of CASHFLOW Technologies,Inc.

   are trademarks of
CASHFLOW Technologies,Inc.

Chinese translation © 2005 by Publishing House of Electronics Industry and Beijing Reader's Cultural & Arts Co., Ltd.

All rights reserved.

本书中文简体字版专有翻译出版权由 GoldPress Inc.公司授权电子工业出版社和北京读书人文化艺术有限公司。该专有出版权受法律保护。

版权贸易合同登记号 图字：01-2004-6847

图书在版编目 (CIP) 数据

富爸爸 成功的故事 / (美) 清崎 (Kiyosaki, R. T.), (美) 莱希特 (Lechter, S. L.) 著; 许海燕译. -北京: 电子工业出版社, 2005.1

(富爸爸系列丛书)

书名原文: Rich Dad's Success Story

ISBN 7-121-00655-3

I. 富… II. ①清… ②莱… ③许… III. ①私人投资—通俗读物 ②成功心理学—通俗读物 IV. F830.59-49

中国版本图书馆 CIP 数据核字 (2004) 第 125964 号

策划人: 胡祥玫

责任编辑: 王慧丽 特约编辑: 胡祥玫

印刷: 北京頤园印刷有限责任公司

出版发行: 电子工业出版社

北京市海淀区万寿路 173 信箱 邮编 100036

经销: 各地新华书店

开本: 900×1280 1/32 印张: 11.25 字数: 242 千字

印次: 2005 年 1 月第 1 次印刷

定价: 25.00 元

凡购买电子工业出版社的图书, 如有缺损问题, 请向购买书店调换。若书店售缺, 请与本社发行部联系。联系电话: (010) 68279077。质量投诉请发邮件至 zltz@phei.com.cn, 盗版侵权举报请发邮件至 dbqq@phei.com.cn。

罗伯特·T·清崎和莎伦·L·莱希特的其他畅销书：

《富爸爸，穷爸爸》

富人如何向自己的子女灌输关于金钱的概念，穷人和中产阶级都没有这么做。

《富爸爸财务自由之路》

神奇的现金流象限。

《富爸爸投资指南》

富人在哪些领域进行投资，而穷人和中产阶级却没有在这些领域投资。

《富爸爸 富孩子，聪明孩子》

对你的孩子进行金融方面的启蒙教育。

《富爸爸 年轻退休》

如何迅速致富并一劳永逸。

《富爸爸大预言》

为什么有史以来最大的股票市场崩溃依旧在发生？你应该如何从容不迫地应对并从中获益？

《富爸爸商学院》

直销致富的11大理由。这里鼓励人们拥有伟大梦想，并去实现它！

前言

罗伯特·T·清崎

我之所以喜欢《富爸爸 成功的故事》这本书，原因主要有以下几点：

1. 这些人都积极采取行动，并取得了可喜的成就。我和妻子金居住在亚利桑那州的凤凰城^①。几个星期之前，我在当地电视台录制节目。在那个节目中，主持人采访我和一名《富爸爸，穷爸爸》的读者。那位读者说，她本来非常喜爱这本书，但是，后来却发现，读这本书完全是浪费时间。当着我和成千上万的电视观众，她抱怨说“那本书并没有告诉我接下来应该怎么做”。对此，我没有做任何回答，因为我感到自己当时热血沸腾。我只是强作笑容，默默地点了点头，什么话也没有说。

“那么，她究竟应该怎么做呢？”主持人问我。

“她应该再找一本书，一本能告诉她应该怎么做的书。”我无奈地说。

^① 亚利桑那州的首府和最大城市，位于该州的中南部地区、图森西北部，1868年建立，1889年成为地区性首府，1912年成为州首府。该城以冬季和疗养胜地而闻名。——译者注

我最痛恨的人之一，就是那些毫无主见、惟命是从的人。当我还是一个孩子的时候，我就注意到，我的一些同学在学校里各方面都表现得非常好，他们在老师面前总是俯首帖耳、百依百顺，老师怎么说他们就怎么做。这些学生通常被称做老师的宠儿。而我则恰恰相反，我总是做老师没有交代的事情，或者是老师规定不许做的事情……因此，我在学校里总是麻烦不断。所以，从很早的时候我就知道，我痛恨循规蹈矩，我不愿意老老实实地按照别人吩咐的那样去做。正是由于这个原因，在我自己的书中，我总是尽量避免告诫他人，应该怎么做。

在各种各样的书店和图书馆中，告诉别人应该“怎么做”的书比比皆是，琳琅满目。对于那些一贯墨守成规的人来说，这样的书最适合他们不过了。但是，“富爸爸”系列图书不属此列。这些书的目的在于传播富爸爸在财务方面的智慧与经验。他们讲述了我本人在实践中不断尝试、不断犯错误的经历，结合富爸爸的智慧，并将我屡败屡战的经历转变成我个人的宝贵人生经验。我从来没有期待任何人亦步亦趋地遵循我所走过的道路。我只是把自己的经历讲述出来，与广大读者分享，并鼓励他们找到最适合自己的道路。

我们撰写“富爸爸”系列图书的初衷在于，帮助读者挖掘自身潜力。因此，我们并没有打算把这些书变成关于如何致富的、放之四海而皆准的秘籍。很多年以前，我的富爸爸谆谆教导我，在这个世界上，致富的方法不计其数，如何找到最适合我的致富方法，则完全取决于我自己。因此，我并没有尾随我的富爸爸的致富足迹、运用他的那些成功经验，相反，我汲取

了他的智慧，并且在他的指导下，找到了最适合我自己的道路。这本书里也讲述了许多这样的故事：人们以富爸爸的经验 and 智慧为借鉴，最终找到最适合自己的道路，并获得了金钱上的成功。他们并不是无所事事地坐在那里，等待某个人来告诉他们，下一步应该怎么做。

在当今这个世界上，数以百万计的人从事着毫无前途可言的工作，却依然兢兢业业，任劳任怨，没有丝毫懈怠；他们也拿出钱来进行投资，结果，这些钱却打了水漂，有去无回。许多人意识到自己可能永远无法退休，但是他们还徒劳地等待有个人能够手把手地教他们，如何摆脱经济上的困境。乐观地来看，这些人可能会去一个书店或者图书馆，找到一本能告诉他们“怎么做”的图书，能够手把手地为他们指点迷津，找到出路。本书中的那些人不需要一本关于“怎么做”的图书。相反，他们已经写下了自己“怎么做”的故事，讲述他们自己如何找到成功之路，从而获得经济上的成功。

2. 这些人都在经济上获得了巨大的成功，而与此同时，数以百万计的人却损失了不计其数的金钱。《富爸爸，穷爸爸》一书是1997年4月第一次出版的。有些读者可能还记得，那个时候正是互联网经济最狂热、充满了泡沫的时期。许多人以前从来不投资，现在却纷纷把自己辛辛苦苦赚来、一分一毛存下的钱大把大把地拿出来，投资于共同基金^①、股票，甚至首次

^① 一种投资公司，不断发行新股票，一经要求即可买回现存股票，并且用其资金投资于其他公司的多种证券上。——译者注

公开发行的股票。而这种首次公开发行的股票，通常是那些腰缠万贯的、在金融界能够呼风唤雨的人的投资手段。

从1997年到2003年的促销过程中，我总是警告那些投资者，股票市场如何变幻莫测，共同基金如何有风险。有好几次，我都因为指出了共同基金和股票市场存在风险，从而受到了金融评论家的猛烈抨击。有一次，他们甚至要将我驱逐出去。好几份金融方面的杂志和报纸甚至还公开批评我的书和关于“富爸爸”的理论。事实上，还有好几份刊物刊登了关于我的不实报道，试图让我名誉扫地，并贬低我提出的关于“富爸爸”的理论。但是，从2003年开始，以前曾经攻击过我的那些金融评论家们的态度却发生了180度大转弯。他们承认，“富爸爸”理论的确有很大价值。

今天，在这个经济极度动荡、极度混乱的时代，在数以百万计的人损失了不计其数的金钱之后，能够读到这样一本关于经济上获得成功的书，的确是一件令人高兴的事情。我也相信，同样是在这一时期，许多人，包括那些金融评论家们在内，都希望自己当初听从了“富爸爸”的建议，而不是盲从那些金融分析家们的建议。

3. 富爸爸的经验和智慧的确卓有成效。直到现在，我还听到有些人说，“我在等待股市复苏。”我还看到这样一些金融顾问，他们在股市崩溃之前就为人们提供了那些拙劣的建议，股市崩溃之后依然在不遗余力地兜售同样的建议。他们还在喋喋不休地说，“要进行长线投资，投资种类要多样化，要买进

并持有自己的股票。”他们还说，“股票市场平均每年增长大约9%。”

可悲的是，依然有成千上万的投资者执迷不悟，把这些建议奉为金科玉律，对此深信不疑，即使已经有无数证据表明，这些建议压根儿不起作用。那些投资者怎么能一而再、再而三地轻信这些建议呢？更让我感到不解的是，那些金融顾问怎么能靠大肆宣扬这些拙劣的建议而获得不菲的报酬呢？

在这本书里，故事的主角在投资方面都能保持清醒的头脑，从而能够在经济上获得成功。富爸爸经常说，“很多人之所以经济上搞得一团糟，原因在于他们没有听从富人的建议，而是轻信了那些销售人员的游说。”

我喜欢这本书的真正原因

这本书讲述的全部是真人真事，也就是现实生活中运用富爸爸的经验获得经济上的成功的故事。在上述我喜欢这本书的三个原因之中，第一个原因尤为重要。

因为这些人积极地采取了行动。我们的第一本书《富爸爸，穷爸爸》是以“采取行动”来结束全书的，而这些人确实照书中的建议去做了。他们不畏风险，更重要的是，他们对自己负责，对自己的财务状况和前景负责。他们并不是简单地把自己的钱拿出来，进行某种投资，然后虔诚地期待和祈祷这一投资能给他们带来收益。迄今为止，还有千千万万的人在这么做。



富爸爸

成功的故事

我们正在进入一个经济极度混乱、极度不稳定的时期。我们面临的经济风暴将考验我们每一个人……包括我自己在内。在这本书里，那些故事的主角慷慨地与广大读者分享了他们的成功经验。他们已经身经百战，因而能够更好地应对未来的经济风暴。我感到最高兴的是，他们积极地采取了行动，坚持不懈地学习，获得了宝贵的经验和智慧，并最终获得了经济上的成功，因此，他们能够更好地迎接未来的挑战。对于今天就着手准备的那些人来说，前途一片光明。不幸的是，对于那些只是坐在那里，幻想昔日的美好时光能够再来的人来说，前景非常暗淡。

和富爸爸一起采取行动

莎伦·L·莱希特

在《富爸爸财务自由之路》一书中，我们介绍了神奇的现金流象限，并把人们按财务分类分为四类。

在上图中，左侧的E和S分别代表雇员、自由职业者或者小企业主。其典型特征是，雇员们（E）寻求工作的稳定，并从中获得收益；而自由职业者或者小企业主（S）则最终成为业主。他们的事业越成功，工作也就越忙碌，越深陷于自己的工作之中而不能自拔。传统的学校教育致力于把学生培养为左侧

的这一类人。这种生活也被描述为“老鼠赛跑”。^①

图中右侧的B和I分别代表企业所有人和投资者。企业所有人（B）雇用他人为自己工作，并制定企业运转的各种制度。因此，他们的企业可以独立运作。而投资者（I）则想方设法让金钱为自己服务。总的来说，在上图中，右侧的这两种人拥有财务自由。右侧也通常被人们称做实现了财务自由的“快车道”。

在本书中，那些与大家分享自己成功经历的人都有一个共同的目标：获得财务自由。他们都竭尽全力进入右侧的象限。在我们与读者交谈的过程中，他们总是说希望从左侧进入右侧。没有一个人说要反其道而行之。因为他们都意识到，从左侧进入右侧，才是实现财务自由的正确途径。

富爸爸告诉我们，在这幅图的右侧，你的金钱在为你服务。人们经常告诉我们，他们正一边为他人工作或者从事小本经营，一边又是某企业所有者或者正在进行房地产的投资，通过这种方法来从左侧进入右侧。他们的目标是赚到足够的钱，然后才能辞掉目前的工作或者放弃小本生意，成为彻头彻尾的企业所有者或者投资者。

他们的经历向我们展示了两者之间的区别：一些人完全靠别人给发工资；另外一些人则把“钱途”完全掌握在自己手里。他们不但与大家分享如何克服种种困难，还与大家分享自己究竟遇到了哪些困难。正如富爸爸所说的那样，他们找到了

^① 英文用“老鼠赛跑”来比喻都市生活中盲目追求名利，或工作中大家汲汲经营，彼此你争我夺的丑态。——译者注

最适合自己的成功之路。

为了获得财务自由，他们或者购买企业自己经营，或者进行房地产投资，或者双管齐下。那些本来就是业主的人，则运用富爸爸的经验与智慧，把自己的企业经营得更加红红火火、兴旺发达。

在此之前，他们中没有一个人是财务专家。有些人是名牌大学的高才生，有的人则仅仅高中毕业，还有极少数人仍在学校就读。他们的教育程度无关紧要。关键在于，他们都已经认识到了积聚资产的重要性，明白了可收回的债款与呆账之间的区别。无论他们的个人背景如何，无论他们生活在哪个国家，也无论他们如何起家，他们都学到了关于现金流的精髓，牢牢地掌握了自己的“钱途”，实现了财务自由。他们中的一些人已经摆脱了“老鼠赛跑”式的生活，在人生的“快车道”上幸福地生活着。如果你和书中的那些人一样，借助富爸爸的经验与智慧获得了经济上的成功，请把你的故事传到我们的网页上：www.richdad.com，与大家分享，从而使更多的人从你的经历中获得启发。

你也能掌握自己的“钱途”

如果你发自内心地感觉到，受雇于人或者从事小本经营无法给予你财务自由，你可以选择另外一种生活方式。如果你的投资已经开始贬值，如果你已经厌倦了那些老生常谈的投资建议，如果你为面临退休而感到担忧，或者，你仅仅希望有更多



富爸爸

成功的故事

的时间与家人共享天伦之乐，你完全可以重新寻找通向财务自由之路。这本书里讲述的都是这样的故事：运用富爸爸传授的经验与智慧，找到适合自己的财务自由之路。

你也能撰写属于自己的富爸爸似的成功故事。

祝福你们，希望你们都能找到适合自己的财务自由之路。

目 录

前言	V
和富爸爸一起采取行动	XI
第一部分 这就是游戏规则	1
第1章 埃德·科尔曼、特里·科尔曼：金钱必不可少 ...	5
第2章 特蕾西·罗德里格斯：我们只关心自己的事情	27
第3章 塞西莉亚·莫里森：亡羊补牢，为时未晚	39
第二部分 你曾经怎样，就能怎样	47
第4章 大卫·卢卡斯：通过投资树立自信心	50
第5章 瓦莱丽·科利莫尔：别具一格的教育	63
第6章 里德·施魏策尔：该出手时就出手	87
第7章 丹·麦肯齐：金钱是善的根源	103
第三部分 换一个角度	123
第8章 托马斯·科图拉：胜过彩票中奖	127
第9章 山本韦德、山本卡罗尔：共同的决定	140
第10章 梅塞德·霍尔：一个篱笆三个桩	151



第11章 肯·霍布森：转变观念	179
第四部分 大器早成	193
第12章 阿莉森·库巴拉：英雄出少年	197
第13章 杰克·科尔曼：志在必得	200
第14章 大卫·霍西、迈克尔·斯莱特：我们喜欢教人 理财	209
第五部分 另辟蹊径	229
第15章 汤姆·惠尔赖特：让金钱为我们工作	232
第16章 布赖恩·伊格尔哈特：全新的策略	239
第17章 米歇尔·拉布罗斯：才思敏捷	247
第18章 泰里·鲍尔索克：成功无极限	256
第六部分 改变命运的事件	265
第19章 斯泰西·贝克：天外有天	268
第20章 申永植：屡试不爽	284
第21章 罗纳德·霍尔德：退休在即	292
第22章 迈克尔·马里钦：东山再起	303
关于作者	327

Part

1

第一部分 这就是游戏规则

如果你想获得经济上的安全感，你必须首先学会关于金钱的游戏。我是从富爸爸那里学会如何做金钱游戏的。受富爸爸经验的启发，我发明了现金流游戏^①。这个游戏能通过反复实践，教给你各种经济方面的技能，整个过程充满乐趣，游戏者丝毫不会感到枯燥；这个游戏独一无二，因而已经被授予专利；这个游戏要求你用富人的思维方式去考虑问题。对你而言，它既是一项挑战，又能让你从中学到很多知识。在这一部分，故事的主人公们讲述了他们如何在经济上取得成功的经历，并把这些成就归功于现金流游戏。

这些人发现，其他游戏只有一种玩法，而且只能在规定的

^① 罗伯特·T·清崎继“富爸爸”系列丛书之后发明的一套寓教于乐的教育游戏，人们可以从充满乐趣的游戏中学到有关会计、财务、投资等方面的知识，从而启发你的财商，并从中体会到生活的酸甜苦辣。该游戏可供2~6人一同游戏。——译者注