

# 青岛地图通鉴

*Dingdao ditu tongjian*

QINGDAO MUNICIPAL ARCHIVES

青岛市档案馆编



山东省地图出版社

K992.2  
69

# 青岛地图通鉴

青岛市档案馆



责任编辑：吴树岐

地图编辑：张玉良 季庆朝 徐鹏

制印工艺：仇东岳

### 图书在版编目(CIP)数据

青岛地图通鉴/青岛市档案馆编. —济南：山东省地  
图出版社，2002.1

ISBN 7-80532-471-9

I . 青… II . 青… III. 地图集—青岛市  
IV.K992.253.3

中国版本图书馆CIP数据核字(2002)第003228号

## 青岛地图通鉴

编 著 者：青岛市档案馆

装帧设计：杰人平面广告公司

出版发行：山东省地图出版社

地 址：济南市二环东路 6090 号

印 刷：北京恒智彩印有限公司

889×1194 毫米 1/16 8.5 印张 80 千字

2002 年 1 月第 1 版 2002 年 1 月第 1 次印刷

印 数：0001-2000

鲁 SG(2002)011 号

ISBN 7-80532-471-9/K · 461

定价：560.00 元

## 《青岛地图通鉴》编委会

编委会主任：于新华

编 委：潘积仁 唐建立 刘历夏 任德福 于佐臣

总 编 审：于新华

主 编：潘积仁 于佐臣 吴 坚

编 辑：周兆利 孙保锋 于 犇 张晓言 魏福翠

编 务：赵 鍾 侯桂芬 于秀芳 逢爱华 高 均

# 目 录

**绪论**..... 1

## **境域区划篇**

《山东东部地图》(1885) .....	9
《德租胶澳地图》(1899) .....	10
《胶州湾及附近图》(1901) .....	12
《青岛及周边概况地图》(约1904) .....	12
《胶州及周边地区图》(1912) .....	13
《青岛及四方沧口李村附近全图》(约1922) .....	14
《胶澳商埠区域图》(1928) .....	16
《青岛特别市区域图》(约1929) .....	18
《青岛市自治区域全图》(1933) .....	20
《青岛市第一自治区辖境图》(1933) .....	22
《青岛市第二自治区辖境图》(1933) .....	22
《青岛市第三自治区辖境图》(1933) .....	23
《青岛市第四自治区辖境图》(1933) .....	23
《青岛特别市区域全图》(1942) .....	24
《青岛市崂东区管界形势图》(1946) .....	25
《青岛市浮山区管界形势图》(1946) .....	25
《青岛市台西区管界形势图》(1946) .....	26
《青岛市四湾区管界形势图》(1946) .....	26
《青岛市李村区管界形势图》(1946) .....	27
《青岛市市南区管界形势图》(1946) .....	28
《青岛市崂西区管界形势图》(1946) .....	30
《青岛市区图》(1964) .....	31

《崂山县区域图》(1964) .....	32
《即墨县区域图》(1964) .....	34
《胶南县区域图》(1964) .....	36
《平度县区域图》(1964) .....	38
《胶县区域图》(1964) .....	40
《青岛市简图》(1985) .....	41
《青岛市行政区域图》(1988) .....	42
《青岛市行政区域图》(1990) .....	43
《青岛市行政区划示意图》(1992) .....	44
《青岛市域图》(1994) .....	45
《青岛市域图》(2000) .....	46

## **规划篇**

《青岛城市规划图》(1898) .....	52
《德租胶澳军事与铁路规划草图》(1900) .....	54
《青岛及周边规划图》(1901) .....	55
《青岛城市规划图》(1910) .....	56
《青岛井户图》(1924) .....	57
《大青岛市发展计划图一分区计划图》(1935) .....	58
《大青岛市发展计划图—干路系统图》(1935) .....	59
《青岛母市计划图》(1941) .....	60
《青岛功能分区图》(1957) .....	61
《青岛市水系分布及水利工程位置图》(1990) .....	62
《青岛市中心城区总体规划图》(1993) .....	63
《青岛市城市总体规划图》(1995) .....	64

《青岛市规划重点示意图》(1996) ..... 66

## 市街道路篇

《青岛城市中部和大鲍岛区图》(1901) ..... 71

《青岛地图》(约1918) ..... 72

《青岛市街图》(1922) ..... 73

《青岛市街图》(1928) ..... 74

《青岛市街及附近交通明细图》(约1928) ..... 76

《青岛市街图》(1935) ..... 78

《湛山街图》(约1939) ..... 79

《青岛特别市市街图》(约1939) ..... 80

《青岛市街图》(1940) ..... 82

《青岛特别市市街图》(1941) ..... 84

《青岛市街图》(1947) ..... 86

《青岛市道路详图》(1949) ..... 87

《青岛市街区简图》(1985) ..... 88

《青岛市中心城区交通路线图》(1993) ..... 89

《青岛市城市道路交通规划图》(1995) ..... 90

《青岛市交通图》(1999) ..... 92

## 海港篇

《胶州湾港口图》(1901) ..... 96

《胶州湾港口规划图》(1908) ..... 97

《胶州地区灯塔航标草图》(1922) ..... 98

《青岛大港全图》(1934) ..... 99

《青岛港全图》(1940) ..... 100

《青岛埠头附图》(1940) ..... 101

《青岛港全图》(1948) ..... 102

《青岛港港界图》(1954) ..... 103

《青岛港示意图》(1985) ..... 103

《青岛港平面示意图》(1993) ..... 104

## 旅游篇

《青岛市区图》(1913) ..... 107

《崂山游览图》(1928) ..... 108

《胶澳东部地形山脉图》(1928) ..... 110

《青岛市郊图》(约1930) ..... 112

《崂山游览图》(1935) ..... 113

《青岛名胜道路图》(1935) ..... 114

《青岛市森林面积全图》(1939) ..... 116

《青岛名胜道路图》(1947) ..... 117

《青岛市区略图》(1992) ..... 118

《崂山风景名胜区图》(1993) ..... 120

《青岛市旅游体系规划图》(1995) ..... 122

《青岛市旅游资源示意图》(1996) ..... 123

《青岛市区道路旅游图》(2001) ..... 124

# 緒論

对于地图的认识，很难从某一个单层面的角度去阐释它的广博内涵。地图，可以称之为人类文明进程的一个横断面，不仅透视着人类探寻宇宙空间的能力和广袤的已知领域，而且它承载、传输的每一个信息都表达出特定的历史景深和解读某个社会片断的逻辑语言。正因为此，这种包罗万象、无所不在的神秘图案，被人们称为一种特殊的“语言学科”，通过各种符号系统，进入人们的日常生活，并与其它学科领域建立起亲密的关系链。沧海桑田，世易时移，地图作为现实世界的缩微与写真，积淀为丰腴厚重的文化遗存保留在档案里，使我们今天有可能借助它的形象语言符号诠释其特定内涵，以及纵横于这些画面之下的历史沟壑和城市履痕。

青岛市档案馆馆藏大量历史地图，构成馆藏内涵的一大特色。馆藏地图的成图时间上迄1885年，由此延伸至青岛近现代历史的各个时期，历史分布较广。馆藏地图的主题分类，涉及普通地理图和专题地图两大类，除一定数量的地形图外，专题地图的主要类型包括水文地质图、海洋图、岛屿岸线图、港区图、植被矿产图、行政区划地图、军事地图以及反映城市建设与规划、道路交通、旅游资源分布状况的其它专题地图。这些地图，大部分是散存的藏品，只有少部分保存在地图册集里，有的散见于一些文献资料中。其中，青岛本地地图仅占地图馆藏量的一半，另一半则是全国地图和世界地图、亚洲地图，以分省地图居多。须提及的是，青岛的殖民历史过程给这座城市留下了数量可观的外文地图（主要是德、

日、英文），门类齐全，内容系统，特别是德国强租青岛以后着手的地理普查，为勾勒这座城市创始阶段的雏貌提供了弥足珍贵的历史信息，成为馆藏地图厚积蓄深的源头。

从地图制图学的科学定义看，青岛在其殖民历史之前，就有完全按照地图制作方法、技术和工艺编制成功的地图作品问世。1891年，清朝内阁鉴于列强环伺的严峻海防形势，颁发上谕准予青岛设防。北洋水师英籍总兵琅威理赴胶州勘察布防后，“摹绘胶州澳图注明水尺、礁沙、岛屿名目”，而他所提交的岸线布防的11项说帖，编制了内容详慎的军事布防图。《琅威理布置胶澳说帖》应看作这份军事地图的具体文字说明。在胶州澳图问世之前，许多有关青岛的历史文献曾就其建置、沿革、境域、山川、物产等作过梗概式描述，其中不乏各种专题的浅显示意图，但均未依据观测数据采用现代制图方法，而是按照中国传统的写意方法摹拟现实的理论制图，无法表达一张现代地图所应包含的准确信息，所以我们在编辑此书时未将这类示意图收录在内。

地图的全部价值和意义，不仅在于用线条色彩和数据微缩现实世界，尤其作用于人们改变世界的实践乃至对历史进程的影响力。近代青岛的殖民历史发端便证实了这一点。

1869年，德国著名地理学家斐迪南·冯·李希霍芬从上海开始他的第三次“中国之旅”。对于此次中国调查，李希霍芬认为是“利用现有的资料，开始了对中国进行独立研究的时代”。所谓“现有的资料”，主要是风行于19世纪初

叶德国—中亚研究热的两个中心人物：亚历山大·冯·洪堡于1829年发表的《亚洲中心》，特别是卡尔·里特尔介绍亚洲的巨著《普通地理学》中的地理资料。当时，李希霍芬在考察期间主要使用两张地图，一张是从欧洲新兴地理学的角度绘制的，另一张是从中国传统的理论制图角度绘制的，这两张图被他视作当时对中国地理概貌描绘最详细的版本，凭借此，李希霍芬利用12年时间考察了中国当时18个行省中的13个，游历了欧洲人几乎从未涉足、更谈不上进行过科学考察的广大地区。李希霍芬在回顾他的中国游历时说：

“我忐忑不安地站在这个神秘国家的大门口，一个人对其进行考察看来是次鲁莽的行动。”在进行第三次中国之旅前，他于1862年试图从南方深入中亚的计划受挫，继而，从加里福尼亚经堪察加半岛和西伯利亚迂回北路进入中亚的计划亦告失败，但在加里福尼亚他不仅获得了银行的资助，还获得了影响其地理考察生涯的重大启示，确定了中国是可望得到最有影响力的科学与实践成果的考察目标。随着他考察活动的步步深入，渐渐向西方社会敞开了认识中国的大门。1877年，李希霍芬出版了5卷本的巨著《中国，独自旅游基于其研究的成果》第1卷，其中载有简明地图、地质剖面图和全景图，构成一幅展示中国风貌与文化空间的画卷；1885年，他出版了《中国地图册》，内含1:750000比例的山东东部（胶东）地图，当时标注在青岛方位上的地名只有崂山和浮山所。

由于远距离描述的结果，图中标注青岛口的位置上出现了较大偏差。经考证，这张图是李希霍芬与理查德·凯普（Richard Kiepert）于1876年共同完成的作品，图中的山脉由李氏绘制。因为李希霍芬本人并未实地考察胶州湾，所以这张地图上的胶州湾给予西方社会的认识是朦胧而遥

远的。1897年，李希霍芬在他发表的《胶州：世界的和可预见的意义》中，为激发德国对远东的军事野心并进而攫取胶州湾作为殖民地的扩张政策作了重要提示；1898年，他以1:1000000的比例单独发表的山东地形图和地质图，第一次标注了拟建中的胶济铁路。此时，中德《胶澳租借条约》业已签定，德国通过条约强租青岛99年，并获准在山东的筑路权和铁路沿线30里的开矿权。凭着两张地图深入中国腹地的李希霍芬，在耗去半生时光之后，其地理考察活动伴随青岛并入德国海外殖民地的版图而终有定论。

1898年，中德《胶澳租借条约》的签订标志着德国对青岛的军事占领状态的结束。随之，是在保持青岛作为德国立足东亚的军事基地的前提下，将其逐步发展为德国的在东亚的经济贸易基地，以胶州湾为触角，延伸向中国广大内地的经济渗透。军事基地与港口贸易并重的双重定位，使德国海军部管理下的青岛在最初的殖民化城市进程中呈现一种复合色调。这种复合色是贯穿这一时期青岛地图的主题。除了大量专题地图来表现这一主题之外，即便在同一张地图上，那些殖民者强行拼凑的不协调色块依然充斥城市空间。德国殖民当局对于地图测绘工作的投入十分巨大。1898年3月《胶澳租借条约》签定不久，一支来自德国的测量分队开始了测绘工作。测量队的任务是对青岛及周边地区的地理位置进行精确的天文测量，对沿海水位线及岛屿海湾和港湾内部进行基础测量，为制定未来建设规划和气象站选址拿出可靠的测量数据。1898年10月10日，中德全权代表完成了边界线的最终划定，划界期间订立的潮平合同和边界合同附有德国督署辖区的草图；另外，两个合同的附件所涉及的界址区位及胶州湾沿岸潮平水位均赖于半年前那次测量活

动所提供的数据。次年,德国督署绘制了比例为1:25000的青岛地区地形图。由于地处僻远的崂山开发潜质还未显现出来,因而采用较简便的方式绘出简图。这张地图辗转由上海的一家德国公司用石板印刷发行,供督署各机关使用,同时面向社会发售。

和其它有过殖民历史的中国城市不同,青岛城市的殖民化,不是经历外国租界构建“国中之国”局部嬗变而来,而是在没有旧城规划的前提下完全的、一以贯之的德国殖民城市的翻版。这种轨迹一直延续了17年,直到1914年由于日德青岛之战爆发而被迫易辙。以上关于青岛早期地图的历史追溯,由于体例关系很难在书中的某一篇里得到反映,只拟通过这段文字作一补白。

由于经营海外殖民地的需要,德国租借青岛时期编制的地图不仅与其各个殖民统治阶段的城市定位和规划相陈相因,而且相契相合亦步亦趋,成为表征这段城市履痕的鲜明而深刻的历史遗篇。日本曾两度侵占青岛。日本对山东经济的调查,是进入20世纪以后从青岛调查入手并始终以青岛为中心的。日本南满铁道株式会社调查部和青岛日本商工会议所相继进行了3次资源调查活动,期间,绘制了大批门类齐全的专题地图,但随着1922年中国收回青岛,日本驻青岛守备军民政部席卷东去而踪迹杳然。抗战胜利后,《日本山东产业开发计划案》以及历次山东—青岛资源调查活动披露于世,但资料已大部散佚,除北平南满铁道株式会社、华北综合调查研究所和青岛日本商工会议所留存的基本调查材料外,“计划案”保存已很不完整。所以,除了曾著作《青岛商工案内》的松崎雄二郎对于这个计划案框架作了粗线条的勾勒外,无法通过包括地图在内的大量计划案资

料对其作深层透视与剖析。目前,有关这两个历史时期的青岛地图缺乏宏观支撑,仅存市街图等某些局部或片断,而反映城市空间北拓的四沧一带新兴工业区的配插图或许给人掀起那段历史的一角。1941年《青岛母市计划图》,是与日本侵华战争节节升级,华北中心逐步南移青岛相伴生的,是目前我馆馆藏版面最大的地图之一,它给人视觉上的突兀感,不仅是版面最大,而且其境域之大也是此前各个历史时期所无可企及的。

30年代中期,青岛社会处于相对稳定时期,以轻纺工业为主的门类齐全的工业格局初具形态,青岛跻身中国纺织工业三大基地“上青天”之列。《青岛市施行都市计划方案(初稿)》出台,标志青岛城市定位和规划视野的提升,这一时期的规划空间向北拓至沧口、李村,向东扩展到辛家庄、麦岛。“中国五大经济区中黄河区的出海口”的定位,城市空间的北拓东进,把这一时期的青岛地图带入一个蓬勃发展期,这一时期形成地图在各篇中均有反映。

建国以来,青岛行政区划变动较大。50年代末至60年代初,青岛境域变化频繁。改革开放以来,青岛作为中国第一批沿海开放城市和重要经济中心城市,逐步形成比较雄厚的综合经济实力和充满生机的现代化国际城市格局。1990年,青岛市原辖五个县全部撤县设市,成为全国第一个两级城市群。1994年,青岛市区行政区划作重大调整。至此,进入繁盛期的青岛地图从境域到行政区划为之一新。反映城市总体布局结构、主体功能与规划目标的门类繁多的专题地图源源而生。

由图及史、借图述史是本书编辑者的初衷。除了给每一张地图以准确的主题定位之外,力求揭示地图的历史景深及其对城市进程的影响力,

透过地图对于城市境域区划、规划、交通、海港和旅游等各个剖面的表现来串映历史，力求图文并茂，相得益彰，是本书编者的追求。

同地图学科的各个分支一样，地图的分类是个去粗取精由浅及深的过程。在对于青岛早期地图的分析比较中，一张地图涵纳多个主题的情况下并不鲜见，常常使编者面临两难境地。对此，编者通过详慎的个例分析和比较研究，合理调整篇目结构以扩大其外延，使地图的多个主题尽量涵于其中，同时注意在同一张地图所涉及的多个主题中取舍，择其大者要者而从之，给每一地图的表现一个恰当的定位。从馆藏早期历史地图来看，其分类并非一开始就象现在这样缜密完备，往往是源小流大由粗趋细，这也决定了一张地图涵盖多个主题。30年代中期和日本第二次侵占青岛时期，先后出台《青岛市施行都市计划方案（初稿）》和《青岛母市计划》，在城市发展规划的趋策下，境域区划随之发生巨大变化，但这一主题却无专门地图去表现，相关内容涵盖在规划篇中这一时期的规划图中。此类情况，在其它一些历史分期中也有反映。编者只能通过地图主题之间的“借代”来拾遗补阙。尽管如此，个别缺憾总是在所难免，细心的读者会从中发现编者在分类时的苦衷。分类还涉及个别专业术语问题。比如“市街”，几乎青岛近现代历史的每一个分期，对“市街”都有不同的界定，由于时间的推演和城市的发展，“市街”的涵义今非昔比，伴随城市的成长其外延越来越大。从地图反映的内容来看，早期的市街图，实际包含城市交通在内。衍至现在，市街和城市交通互置，城市交通图的题中之义涵盖了市街。但考虑到大多数历史地图的提法，我们仍把这一篇定名为“市街道路篇”。地名对译，是颇费周折的事情，在德国督署对青

岛地名写法作出统一规定之前，部分早期德文地图中的地名，其译音是在德国测绘人员很感陌生的情况下生硬对译的，不免出现误差。但这毕竟是未加殖民标识之前青岛早期原始面貌的真实反映，所以编者仅将地图名称对译成中文，而将具体地名的原译文未予校正保留下来，有待史学研究者们详加考辨。

■  
境  
域  
区  
划  
篇  
■

青岛地区历史绵长，文化悠久。据考古发现，远在新石器时代晚期，即墨境内即有原始居民辛勤劳作，繁衍生息，并创造了灿烂的古文化。

夏禹定九州时，该地区属青州，周属夷国，战国时期属齐国，秦时属琅琊，汉朝和三国时期，先后隶属于胶东国、北海国和济南郡，隋唐至宋、金隶属于东莱郡，元初改属胶州。

公元1373年（明洪武六年），明政府为加固海防，抵御倭寇，相继在该地区设置灵山卫、鳌山卫和浮山所、雄崖所、胶州所等军事机构，从各地调兵并迁入居民以加强镇守。

清乾隆年间，该地区隶属莱州府，当地的海上贸易发展较快。至1859年（清咸丰九年），清政府为加强对这一地区的税收管理，分别在塔埠头、金家口设置厘税局，并在青岛口、女姑口设置常关分关，隶属于烟台东海关。当时的胶州板桥镇已成为对外贸易的五大港口之一。青岛地区隶属即墨仁化乡，当地居民主要以捕鱼、耕种、经商为业。

鸦片战争国门洞开，海疆频频告急，青岛设防被提上议程。1891年（光绪十七年）6月6日，清政府会办海军、直隶总督李鸿章，帮办海军、山东巡抚张曜抵达胶州湾地区巡视，称该地为“环山蔽海，实为一大要隘”。11日，李鸿章、张曜奏请朝廷在胶州设防。14日，清政府内阁颁布上谕，批准在胶州设防。翌年，清政府调登州镇总兵章高元率嵩武前营、嵩武中营、广武前营、广武中营四营驻防胶澳，此为青岛建制之始。

1897年11月14日，德国以“巨野教案”为借口，强行占领胶州湾。1898年3月6日，德国政府强迫清政府签订了不平等的《胶澳租借条约》，将即墨县仁化乡白沙河以南地区和里仁乡的阴岛（即红岛）及胶州的四十五个村庄划为租借地，由德国租借九十九年。自此，青岛沦为德帝国主义的殖民地。

1898年8月22日，中德两国签订了《胶澳租借地合同》。同年10月，中德双方又签订了《胶澳潮平合同》和《胶澳边界合同》。合同划定租借地界域，其东北一线，自阴岛东北角起至崂山湾，其西南一线，自齐伯山岛西南湾西南首起至笛罗山，包括齐伯山、阴岛以及海面所有群岛如笛罗山、乍连岛等屿。胶澳租界境域自东经 $120^{\circ} 8' 30''$ 起至 $120^{\circ} 37' 40''$ ，自北纬 $35^{\circ} 53' 30''$ 起至 $36^{\circ} 16' 30''$ 止，所辖陆海总面积1128.25平方公里，其中陆地面积551.75平方公里。

这三个合同的签订，明确了租借地的境域，亦形成

了青岛境域的雏形。1899年10月12日，德国殖民者将胶澳租界内的新建市区命名为“青岛”。

对于一座城市来说，行政区划既反映了城市的保留行政管理体系，又充分体现出城市管理者对城市人口、工业、商贸等布局及发展的构思。青岛的区划，始于德国占领初期。1900年6月，德胶澳总督颁布《德属之境分为内外两界章程》。该章程规定，将德国统治的青岛地区划分为内、外两界。其中将青岛附近作为内界，在内界中又划分了九个区，即青岛、大鲍岛、小泥洼、孟家沟、小鲍岛、杨家村、台东镇、扫帚滩、会前；其余为外界，外界划分为李村等若干小区，共辖村庄274个。每区由胶澳总督亲自任命区长一名，由各区公选董事一名共同管理。

为达到华、欧分区建设的目的，德国殖民统治者又将内界的九区一分为二，分别划分为欧人区和华人区，其具体分界为：西起斐迭里街（今中山路）北至后楼威街（今德县路）一线，沿小北山岭经挂旗山（今信号山）至凤台岭（今青岛山），再由此沿各山岭至会前东侧山岭至海边，此界内为欧人区，以外为华人区，并规定欧人区内不准华人居住。

至1910年，青岛地区发生了飞速的变化。原城市区划格局大大限制和束缚了城市的发展，内界九区格局显得格外碎杂，且不利于管理。

1910年德胶澳总督颁布法令，将原有区划中的华欧分界线取消。同时，将内界原有的九区合并为青岛、大鲍岛、台东镇、台西镇四个区。此次区划调整，实质是德国殖民当局对城市定位的调整。重新定位的青岛已不再是其初始设想的军事基地和交通口岸城市，而是集港口、交通、商贸和经济共同发展于一体的商埠贸易城市。

1914年11月，第一次世界大战期间，日本帝国主义乘机抢占青岛，取代德国成为青岛的新殖民统治者。青岛地区的境域仍为德占时期境域。

日本侵占青岛地区后，宣布对青岛实施军事管制。为便于军事管理，日军将青岛地区一分为二，设置青岛、李村两个军政署。1916年5月，青岛、李村两军政署合并，李村改设分署。

随着战后城市的复苏和发展，日本帝国主义全面统治青岛并进而占领整个山东的野心日益膨胀。1917年8月，军政署及其分署撤销，改设青岛民政署、李村民政分署。日本占领军发布告示规定，青岛民政署辖区为青岛市街一线，从孤山、水清沟、大山口子、夹岭沟、浮山后，山东头南方高地线以南一线，至胶州湾、阴岛、黄

岛、水灵山岛及青岛对岸租借地域。李村民政分署管辖从孤山、水清沟、大山口子、夹岭沟、浮山后、山东头南方高地线以北，至租借地境域以南地区。

随着大批日侨的涌入，青岛城市发展逐渐形成以工商业为主的发展格局，商业、工业、港口运输密集。日人企图通过区划调整达到便于民政管理和高效经济榨取的目的。1921年，日军撤销李村民政分署，将区划分为3个部分：（一）青岛附近，包括青岛市街一带，并从孤山到山东头的南方高地以南一带；（二）胶州湾沿岸，包括海西半岛、黄岛、阴岛、水灵山岛、竹岔岛；（三）李村附近，包括从孤山到山东头南方高地以北到租界地境界线以南一带。

1922年12月10日，北洋政府从日本人手中收回青岛的主权，辟为商埠，定名青岛市，设胶澳商埠督办公署，由中央直辖。辖境仍沿袭德国租借时的境域，以青岛市街、台东镇及台西镇之界址为市区，其他各地称为乡区。同年，中国接收青岛后进行了第一次人口调查，市区人口已达289411人，标志着青岛已成为一座中等城市。

1925年，军阀张宗昌独霸山东，为将青岛划入其统辖的势力范围，强令撤销胶澳商埠公署，改设胶澳商埠局，并改为由山东省政府管辖，其境域面积未变。

1929年4月，南京国民政府接管青岛。因当时青岛聚居着大批侨民，且国际关系错综复杂，加之历史遗存，南京国民政府于同年5月2日颁布法令，将胶澳商埠改为青岛特别市政府，原境域不变，直隶中央政府行政院管辖。1930年9月，在全国统一规范城市名称的背景下，青岛特别市政府改称青岛市政府，其特别市的性质未变。

1935年7月，为解决青岛水源地及加强青、即边界行政管理等问题，经山东省政府和青岛市政府会呈行政院核准，将即墨县的崂山东部山脉全部划归青岛市管辖。全市陆地面积746.75平方公里。

1929年的青岛已形成一定规模，且在国内外具有一定影响，许多国家在青设立领事馆、银行、商店、工厂。外来资本的大批注入，加之当时青岛处在国内战争的外缘，境内相对平静，整个城市经济依然保持着活跃的氛围。为使城市发展得到一个相对宽松的环境，1929年9月，将青岛市划分为第一区、第二区、台东区、四港区、李村区和海西区。其中第一区和第二区为市区，其余皆为乡区，乡区共辖288个村。

1932年7月，为实施地方自治，将青岛划分成12个自治区，第一至第四区均位于市内，第五至第十区为市北乡区，第十一区在胶州湾西岸，第十二区在胶州湾北

岸与市内相对。

《青岛市实施都市计划方案初稿》出台后，1935年5月，重划市乡区域并改定名称，按照地势、人口、事物繁简程度，每区设立办事处和办事处。市区划为8区，即东镇、西镇、大港、小港、海滨、浮山、四方、沧口；乡区划为11区，即李村、崂东、崂西、夏庄、薛家岛、阴岛、水灵山岛、黄岛、竹岔岛、红石崖、塔埠头。同年9月，四方、沧口两区合并为四港区。

1938年1月，日本帝国主义第二次侵占青岛。1939年6月，为实施所谓“青岛大都市计划”，将即墨县、胶县划为青岛市辖，称“大青岛市”。1940年10月，日伪青岛特别市公署对市势做了详细调查，全市周长633公里，海岸线431公里，东西径长130公里，南北径长90公里，全市陆地总面积6052.39平方公里。胶、即二县划归青岛后，废止县名，暂改胶州、即墨乡政处，1940年3月改称办事处。

日本为实施其法西斯统治，从1938年1月起，在青岛推行了以保甲制为主体的城市区划。该区划以伪青岛特别市警察局管辖区为保甲区，设市南、市北、海西、台东、四港区、李村6个警察分局。1941年增设崂东、夏庄2个警察分局；1942年7月设立崂山行政办事处。10月3日，伪青岛特别市公署又将胶州湾北岸，东自白沙河中心以西，西自大沽河中心以东，包括阴岛陆接地带等处划归即墨行政办事处管辖。1943年，市区改设为市南、市北、海西、台东、沧口5个警察分局。1945年日本投降前，伪青岛特别市区为市南、市北、西镇、东镇、海西、四方、沧口7个区，乡区为崂山、即墨、胶州3个行政办事处。

1945年抗日战争胜利后，青岛的境域又恢复到沦陷前的面积，且该境域面积一直被保持到青岛解放。南京国民政府二次统治时期，青岛被定位为“重要的海军基地和重要港口”。为加强这个重要军事基地及港口的经济、治安等多方面的管理，1946年，国民党政府实施警察区划和保甲区划两种区划体制共同管理的方案。青岛市按警察区划分为市南、市北、台东、海西、四港区、李村、夏庄7区；以保甲划分为市南、市北、台东、台西4区为市区，四港区、李村、崂东、崂西、夏庄、阴岛、浮山、薛家岛8区为乡区。

1949年青岛解放前，国民党政府又实行警保区划统一的办法。市区划分为市南、市北、台东、台西、四港区、浮山6个区；乡区划分为李村、崂东、崂西、夏庄、阴岛、薛家岛6个区。

1949年6月2日，青岛解放以后，为迅速建立革命政

权，确立革命秩序，使城市治安工作在短时间内得以恢复，遵照中共中央决定，青岛市改为山东省辖市。原属青岛市的胶州湾北、西侧的陆地及岛屿分别划归即墨县、胶县和胶南县管辖。原崂东、崂西部分郊区建立崂山行政办事处，归南海专区领导。1950年6月崂山行政办事处划归胶州专署领导。这是青岛市辖境面积最小的时期，全市面积仅有210.65平方公里。

青岛解放后，为配合城市接管，尽快恢复城市功能，青岛市人民政府对区划又作了重新调整。全市划分为市南区、市北区、台东区、台西区、四港区、李村区、浮山区。

各区按其性质分为市区、郊区、农村区三种类型，市区为市南、市北、台东、台西四区，市南区为机关、学校、文化、外侨区；市北区为商业集中区；台东区主要为私营工业区；台西区为港口码头区。郊区为浮山区和四港区。李村区为农村区，共辖自然村83个。

1951年3月，为便于进行国防建设，着眼于今后的社会主义改造和经济建设，经华东军政委员会批准，将原属胶州专署的崂山办事处划归青岛市领导，崂山办事处更名为青岛市人民政府崂山办事处。同年8月，将即墨县南城阳等6个村，即东县的4个村，划归青岛市崂山办事处领导，并将青岛市北界向东取直，界线以南内海岛屿之小岛、兔岛划归青岛市。1955年，又将即墨县冒岛划入青岛市。

为配合土地改革和《青岛市都市计划案》的顺利实施，1951年8月16日，经中央人民政府内务部批准，青岛市区调整为市南、市北、台东、台西、四方、港区6个区。

第一个五年计划胜利完成后，为便于农业支援工业，加强城乡合作，1958年9月，中共山东省委决定，将原属昌潍专区的胶南县、胶县，莱阳专区的即墨县划归青岛市管辖。全市为7区3县，即市南区、市北区、台东区、台西区、四方区、港区、崂山郊区和胶南县、胶县、即墨县。

1961年3月，根据中央提出的国民经济以农业为基础，工业支援农业，城市支援农村的方针，中共山东省委决定，将即墨县划归烟台专区，将胶南县、胶县划归昌潍专区。同时，又将即墨县的城阳、棘洪滩、马哥庄、河套、阴岛五处人民公社划归崂山郊区管理。同年9月，经国务院批准，将崂山郊区管辖的小管岛划归即墨县，青岛市面积为950平方公里。此次境域调整后，直至1978年青岛市的境域未有大的变化。1963年2

月，经山东省人民委员会批准，经山东省撤销台西区的行政建制分别划归市南、市北两个区。同时，对市北区、台东区、四方区、港区进行适当的调整。

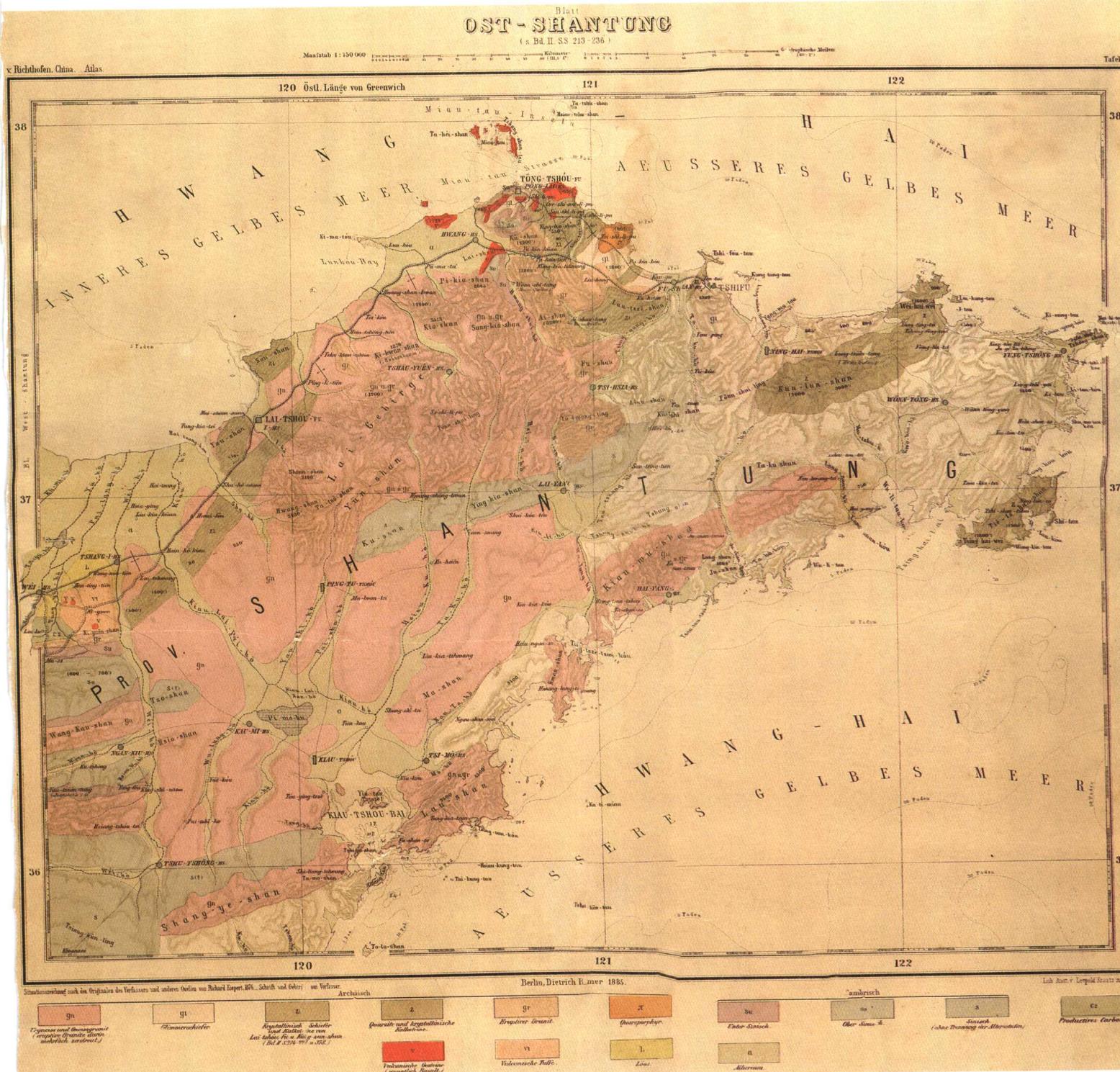
自1973年起，黄岛原油输油管线及末站原油储存库等国家重点建设项目相继建成。为进一步加强和领导黄岛地区的港口城市建设，将黄岛建成一个具有一定规模的小型港口城市，经山东省1979年1月月，经山东省经国务院批准设立青岛市黄岛区，其辖区包括由胶南县划出的黄岛、薛家岛、辛安3处人民公社。

1978年11月，为加快农业的发展，加强对农村工作的领导，又将烟台地区的即墨县，昌潍地区的胶南县及胶县的大部分划归青岛市管辖；将胶县的铺集、张家屯两公社划归高密。1979年2月，又将铺集、张家屯两公社划归胶州。是时，全市总面积5966.1平方公里，其中市区面积244.4平方公里。

1983年8月，根据青岛周边地区经济发展的需要，本着积极发展多种经营，农、林、牧、副、渔全面发展，农、工、商综合经营，依托城市、服务城市的方向，经国务院批准，将潍坊地区所属的平度县和烟台地区所属的莱西县自10月1日起划归青岛市管辖。全市区划由此分为市南、市北、四方、港区、黄岛五区及崂山、即墨、胶县、胶南、莱西、平度六县，全市总面积为10654.1平方公里。此次调整后的境域一直相沿至今。

1987年2月撤销胶县设立胶州市；1988年11月撤销崂山县设立崂山区；1989年7月撤销平度县设立平度市、撤销即墨县设立即墨市；1990年12月撤销胶南县设立胶南市、撤销莱西县设立莱西市。至此，青岛市所辖5个县全部撤县设市（县级），成为全国第一个二级城市群。

改革开放以来，尤其是实行计划单列以后，青岛市的城市建设、经济和社会各项事业得以飞速发展，而原有的市区行政区划，自1963年以来一直未有大的调整。滞后的区划格局，严重制约和阻碍了城市的发展建设。1994年5月，青岛市市区行政区划作了重大调整，调整后的区划建制为市南区、市北区、四方区、李沧区、崂山区、城阳区、黄岛区、即墨市、胶州市、胶南市、莱西市、平度市，此次区划调整后，至今未有变动。



《山东东部地图》(1885)



