

香港兆萬新富列傳

齊以正、郭峯等著

100

包玉剛

邱德根

李兆基

陳曾熙

邵逸夫

葉漢

三版



100

The Hongkong and Shanghai

香港兆萬新富列傳

齊以正等著
郭峯

文藝書屋出版

目錄

香港的有錢佬（代序）	薩奇	五
賭場第一把手——「鬼王」葉漢	二胡	一七
自述四十年賭場生涯——葉漢先生訪問記摘要	韋玲整理	二六
葉漢·「世界發展」·豪賭	郭峯	三〇
收購·包玉剛·羣衆心理	齊以正	四一
稱霸海上的中國旱鴨子	艾芬譯	五〇
不是猛龍不登岸——試析包玉剛爲何捨舟登陸	郭峯	六五
隱密的人——陳曾熙	康恆	七九
恆隆集團雄霸旺角	郭峯	八六
地產大王李兆基	二胡	九七
李兆基先生訪問記摘要	韋玲整理	一〇五
李兆基經營地產的秘訣——兼談恆基兆業與永泰建業的發展	郭峯	一〇九

邱德根——白手興家的上海佬

齊以正 一九

邱德根先生訪問記摘要

漫宇整理 一二七

細說遠東集團

郭峯 一三三

與電影界資深人士談邵逸夫

路德 一四五

與電影界資深人士再談邵逸夫

路德 一五五

邵逸夫與鄒文懷

路德 一六一

從邵氏公司的股票看邵逸夫

凱君 一六七

附錄

世界首富保羅·蓋蒂的傳奇

林獻章 一七五

君子之澤 兩世而斬——為什麼巨大的財富都過不了兩代就散掉？

碧滔 一八二

豪富之家的驚人浪費（轉載）

林立 一八八

香港富豪二十萬元一團酒（轉載）

三繞 一九二

愈富基金怎樣吞嚥了那億萬財富——經濟學野史之一

劉得仁 一九四

I OS——有史以來最大的騙局——經濟學野史之二

劉得仁 二〇〇

香港的有錢佬

薩奇

「南北極」一二一期訪問了港澳傳奇人物「鬼王」葉漢，他對來訪者說：「我不是有錢佬，香港的富豪中，如以錢的多寡來排名，三百名內也輪不到我，稱我爲闊佬倒可以。」這是我第一次知道有錢佬與闊佬的區別；以葉漢之富，尚且要排名三百名外，香港有錢佬之多，我也是第一次知道。

葉漢所作的令人難懂的區別，其實也就是「億萬富豪」與「超級巨富」的區別而已。「香港超級巨富列傳」一書的編者，在該書編後中說得透徹：「因爲一九七八——七九香港房地產價格狂昇，結果是製造了太多億萬富豪，使我們不得不提出『超級巨富』這個名詞。在旺角或銅鑼灣區，一座稱不上顯

赫的商廈在拍賣場合喊價也都逾億，請問：香港億萬富豪該有多少呢？『超級巨富』則不同，他們驕人的資產常是以十億爲單位的。」（編者按：或者應該稱爲兆萬富翁（Billionaire）。）

擁資超過十億的「有錢佬」如果有二三百個，那麼身家逾億的「闊佬」豈不是有二三千人？依此類推，身家數千萬、數百萬的，多如過江之鯽了！這或者可以解釋香港街上汽車的密度何以居世界之首，六千元一圍的國宴何以座無虛設，歐洲最昂貴的時裝紛紛要在香港覓舖位開分店的原因了。

但另一方面，我們這個城市就還有居住木屋區、安置區，連水電設備也付畀如的數十萬市民。這種

富與貧的極端，間接或直接的講述了我們這個城市的故事。

我們可以這樣說：我們這個城市，是富人因財富過多而噁脹，無產者因無隔宿糧飢渴而死的殘酷之地。「新會馮族三代談」的作者樂文送說：「在香港很多億萬富翁眼中，追求財富是永無止境的，投資再投資，就是他們的人生目的，其中更有些人，生活裏最大的樂趣，是工作之餘用電算機計算自己的財產。他們絕不會把金錢拿出來做些有意義的事情，至於捐助慈善事業，也許會偶而為之，不過，都是爲了沽名釣譽……。」

眼前的例子是高可寧與梁昌。高可寧是高福申兄弟的父親，香港著名人業，擁有貴重房地產難以數計，香港人都知道他是開當舖起家，根據華漢在「南北極」一期的談話，我們知道高可寧和傅老榕一樣，也曾是集漢的老闆。集漢的自述說：「跟着的一段時間一按：指二次大戰後，曾與傅（老榕）的姪兒簡坤同往越南西貢，由高可寧

出四十萬元，支持我們去西貢開賭。後來由於雙方合作不太愉快，故亦賺不到甚麼大錢。」一九四六——五〇，那時高可寧早已「上岸」，面團團做其富翁，而仍不忘賺錢，甚至去開賭賺錢。這是怎樣一種心態？當時電算機還普及，高可寧先生的快樂大概是從撥算盤子而來。高先生去世，留下大筆錢財，高家第二代除了又興建不少漂亮大廈出租，對香港談不上有甚麼貢獻。一九七九年八月八日，高可寧之孫高世衡從養和醫院五樓躍下斃命。這大概是高可寧始料不及的。這位祖父原以為只要有大筆錢財，子子孫孫就可享之不盡，世世代代快樂下去。

梁昌的故事，「香港超級巨富列傳」中，「梁昌之死」一文已講得淋漓盡致了，這裡不贅。我們都知道他生前積聚了大量財富，總值接近二十億，然而因為婚姻失敗，終日鬱鬱不樂，最後是跳樓自殺。當時曾有人戲言：「梁昌跳樓香港驚」，那些爲賺錢搏得眼珠爬滿血絲的人莫不對這位挾巨資而

跳樓的巨賈罪屬不已——他從高樓躍下之際粉碎了他們的夢想，原來有了錢並非就是擁有了一切。梁昌逝於一九七九年六月四日，今年七月二十一日，報紙上又刊出梁昌第七子梁仲勤在於德道跳樓自殺的消息，據說是因為寂寞，也有報紙說是因為失戀。



不論原因為何，有一點是可以肯定的：高家或者梁家，大概除了錢再沒有其他信念傳給子孫。錢的價值一旦粉碎，人生也就到了山窮水盡的境域，非自殺不能得解脫。受錢奴役的心靈何其狹窄！

成為超級巨富，不論在世界何處都不是一件容易事。據統計，一個美國人白手興家成為巨富的可能性，不到千分之零點零零二。儘管如此，成為巨富之後，常常又會「兩世而斬」也即是說，累積起來的財富大都過不了兩代。

香港的有錢家族，很多是地產髮發戶，現在仍由第一代掌權（或者半掌權），財富在他們手裡是不容易流散出去的。一個家族的興衰，往往由它的第二代子孫來決定。至於是否能世代享受下去，那就要看創業者深謀遠慮到甚麼地步了。

△梁仲勤跳樓後，其兄（左）梁仲然趕抵現場



包玉剛爵士，不是猛龍不登岸，登岸後成為股市大炒友！



葉漢靠賭起家，但他的澳門賽馬車場似乎賭輸了。



邱德根年輕時的一張照片，誰能預言他發跡作大亨？



邵逸夫與他的
「得力助手」方逸華



李兆基（上）與他的得力助手梁希文

離開邵氏不足十年，鄭文懷已是影壇大人物，今年更獲頒「最傑出國際影人獎」，鋒頭超過了邵逸夫。





陳曾熙在官地拍賣場合搶地，旺角榕慶大廈他的價錢出高了！
圖前為鄭裕彤。

排隊買糧（沙田第一城）

