

城市與環境

郑光磊 编著



海南出版社

城市与环境

郑光磊

赠 江苏工业学院图书馆
图书藏书章

郑光磊
九〇年五月

海南出版社

城市与环境

郑光磊

海南出版社出版发行

海口市航天印刷厂印刷

787×1092毫米 32开 7.8印张 170千字

1993年12月第1版

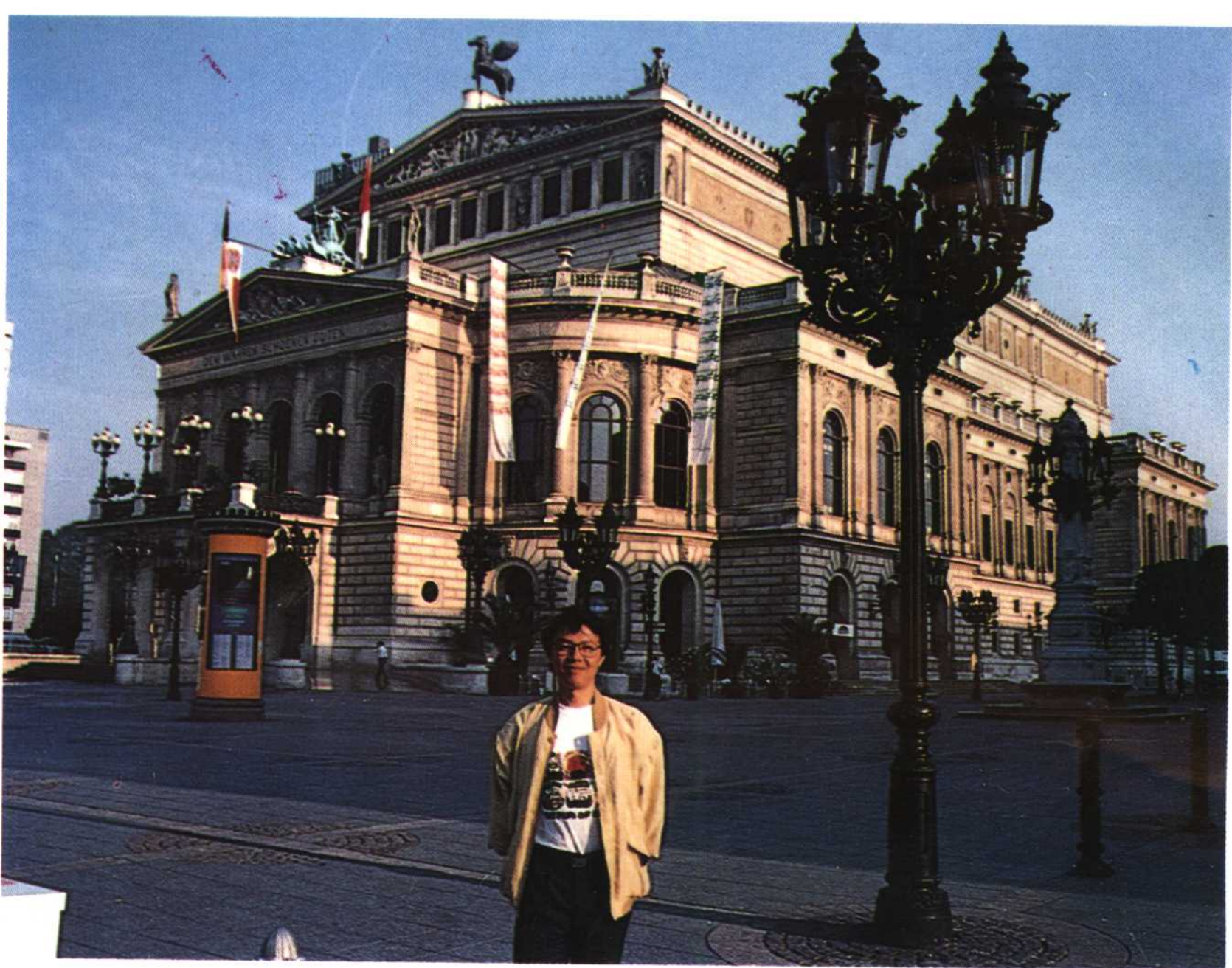
书号: ISBN7—80590—900—8/C·32 定价: 6.00元



▲隨團出訪澳大利亞在黃金海岸與市長合影
(左起第三人為作者)



▲在法國巴黎盧浮宮



▲在德國法蘭克福音樂廳前



◀作者榮獲國際教育社區優秀規劃獎時與香港東西文化經濟交流中心劉融教授合影

序 言

我与郑光磊同志是在城市规划学术会议上认识的，我约他在《城市规划汇刊》上投稿，他的文章思路新颖，文笔隽咏，发表后深受赞赏。1988年夏我应邀来海南参加海口与三亚二市城市总体规划评审会，他刚由江西调至海南省建设厅，评审会先在海口开，后又在三亚，并向省委领导汇报。他陪我们评委饱览宝岛风光，促膝畅谈。年底我带几个研究生创办城市规划研究所海南分所（1993年5月扩充为同济大学海南设计院），在业务上他是我们的“上司”，在学术上我们是同行、战友，相互学习交流的机会也更多。最近拜读他的新作《城市与环境》，深受启示，遵嘱在书前写些浅见。

战后半个世纪以来，城市规划学科有了很大的发展，各个社会经济发展水平不同，社会结构各异国家和地区，都面临着共同的问题——城市化进程的加快，前所未有的各类城市问题。实践需要理论，实践也创造新的理论，城市规划学也从过去建筑、工程技术的范围向人文学科扩充内容，如社会学、经济学、法律学、行政管理学等。与此同时，也把一些新兴的学科，如环境科学、生态学、心理行为科学、计算机技术等理论与方法引进来，丰富了城市规划的理论，或对城市规划的理论从不同的学科角度加以补充，或予以新的解释。这一趋势在我国实行改革开放以来的规划学术界也表现的很明显。在这一学科的多向交叉中，郑光磊同志较早发表了关于环境科学、生态学等方面的论文，在学科的理论更

新与拓展方面作出了贡献。

80年代以来，我国的城市规划工作面临新的转折。实行了几十年的适应单一的计划经济模式下的城市规划理论与方法，面临着向社会主义市场经济模式下的城市规划理论方法的转轨。在深入改革开放，尤其是十四大后，这种趋势更加明显及加快。由于我国长期以来的社会经济发展的不平衡，这种转化在特区及沿海开放城市首当其冲。在海南大特区市场经济因素最发育，城市规划更面临着许多“超常规”的问题。我们5年前创办城市规划研究所海南分所的目的之一也是企图抓住这些苗子和热点。但前数年忙于应付分所的存在问题，研究工作做的很少。郑光磊同志工作在大特区规划部门的第一线，加上他对新事物的敏感与深厚的理论基础，对国内城市规划工作的转轨能够较早的在理论上加以阐述，他近年来关于市场经济与规划工作的论文，在国内起了领先及启示的作用。

郑光磊同志的论文集，篇幅并不多，却包含了城市规划学科的发展及当前国内城市规划的热点课题。在当前城市规划工作滞后，城市规划理论更滞后的情况下，他的著作的出版无疑将会起一定的推动作用，这也是我向同行及读者推荐此书的初衷。

董镒泓

一九九三年国庆于

海口市同济大学海南设计院

目 录

- 1、论城市规划学科的更新…………… (1)
- 2、建立系统的多阶段规划模式…………… (8)
- 3、历史文化名城的发展与面临的挑战…………… (12)
- 4、城市规划与人类环境保护…………… (21)
- 5、论城市生态系统与城市规划…………… (29)
- 6、城市环境与绿化系统…………… (45)
- 7、海南经济特区城市规划特征的思考…………… (66)
- 8、城市特色的全息思维与共构…………… (73)
- 9、邻里交往 共享空间…………… (87)
- 10、室内设计与“居住者”的愿望…………… (95)
- 11、关于“太阳能”村舍设计及其联想…………… (113)
- 12、生态建筑雏型…………… (120)
- 13、环境美学浅谈…………… (125)
- 14、庐山环境美学特征及其发生成因的探讨…………… (130)
- 15、风景旅游区环境质量评价…………… (145)
- 16、国外生态学与经济学对环境设计的影响…………… (171)
- 17、对我国环境战略的几点浅见…………… (181)

- 18、乡镇企业的发展与人类环境……………(193)
- 19、论江西省山地丘陵生态系统及其环境对策……………(199)
- 20、鄱阳湖区域经济发展规划初探……………(206)
- 21、国际儿童教育社区环境规划的思考……………(219)
- 22、江西省科技发展战略思想的推敲……………(227)

城市规划学科的更新与修改规划的探讨

一、变化——没有静止的城市

城市是一个不断生长的有机体，随着人类社会的进步与发展，城市的形态结构呈现动态的变化，而在一定的时空范围内，城市有如一个相对完善的开放系统，它与城市外部环境不间断地发生能量与物质的交换，维持系统的运转。过去习惯于把城市规划简单地分解为建筑、街区、道路、绿化和管网等物质形态的规划，并指望用几张规划图来约束城市的发展和变化，当然这种规划在实际工作中效用不大，它与城市的演变、过程也很难吻合。因此，目前国内外十分推崇运用现代化科学技术的新思想、新方法编制和修改城市规划，使其能和变化的城市——变化的社会、变化的经济、变化的生态、变化的科技——的发展相协调。

二、改革——推动修改规划的动力

截至1985年底，全国324个城市中已有306个市编制完成了总体规划；全国2000多个县城，已有1600余个编制了总体规划，这标志着我国城市开始进入按照规划进行建设和发展的新阶段。党的十三大提出了建设有中国特色的社会主义的基本路线，紧接着，七届全国人大又提出了加快发展沿海地区外向型经济，积极参加国际交换和竞争的沿海经济发展战略。这种形势对我国城市建设和发展无疑有着非常重大的影

响，它使得1985年以前编制的城市总体规划很难与当前城市经济体制改革相适应，必须进行调整和修改，跟上时代跳动的脉搏。

从近几年城市建设的实践来看，已从过去单一的计划经济向着有计划的商品经济转化，这就对城市规划建设提出了许多新的要求、新的课题。例如，城市土地的有偿使用，城市住宅商品化，城市流通功能加强，流动人口的增多，城市金融、贸易的繁荣，还有零售业、农贸市场、个体经营者在城市中的大量涌现等等，使我们的城市发生了深刻的变化，原来的规划布局、管网设施、交通组织都受到了不同的冲击，规划师必须去研究社会变革带来的新问题，去认识商品这个最活跃的因素对城市的影响。当今世界是个开放的世界，为我们加入“国际大循环”提供了良好的机遇，沿海经济发达地区实行“两头在外”的外向型经济发展方针，从投资、规划、选址、建设、经营、管理等各方面都有许多新问题需要去探索与实践。城市规划理应为这种探索创造有利条件，而不要成为一种羁绊，决不能贻误时机，要有编制修改规划的紧迫感。

三、理论——规划失误的根源

众所周知，我国城市规划学科一直沿用五十年代初从苏联引进的规划理论，直至八十年代初高等院校的城市规划教科书也是在原书基础上编写的，学科内容没有更新。反映在规划工作程序、方法和成果方面，也是墨守成规，十分保守和落后。

现代城市是人——社会——经济——环境复杂的一个大

系统，其中起主导作用的是人和人类社会。经典的规划原理着重于物质形态部分，强调布局、分区、道路和管网等，忽略了作为城市主体——人的地位，忽略了对社会、经济的考虑，更没有考虑到社会、经济、自然生态相互依存，相互制约的系统关系。六十年代，由建筑师和规划师一手设计的巴西首都巴西利亚，曾被誉为是符合建筑和城市设计的最先进的典范，而建成后却事与愿违，令人失望。在参加了巴西利亚落成典礼之后，美国建筑师波特曼写道：“激动一阵以后，转而又十分失望，这是一个毫无人情味的地方，除了庞大的排成军队行列式的建筑外，什么也没有了，有些建筑也确实很吸引人，但合在一起就成了呆板排列的，只有两度空间式样的物体。表现为不理解人的尺度和人在环境中的要求”。波特曼当即断定，错误不在建筑师和规划师身上，根本错误是在规划设计理论上。以后他决心研究如何设计大规模的现代城市，如何让建筑和城市更好地体现人的价值。现在大家一致认为，巴城的实践造成失误是不奇怪的，因为巴城一开始就没有进行社会规划、经济规划及区域的战略安排，存在着孤立地进行形体工程规划的缺陷。而这种缺陷在我国城市规划中几乎是司空见惯的。我们的规划重物不重人，抠指标不讲实际，完全应该从思想理论到方法手段来个彻底的更新。

四、市民 ——被遗忘的主体

城市中的各种社会与经济活动都是出自人的需要，城市规划必须体现人们的愿望和满足人们的要求。城市首先是因为人的聚集而产生的，城市观念要确立以人为主体的意识。

1986年“人口与城市未来”国际会议的巴塞罗那宣言指出：

“经济发展是任何解决城市问题的根本途径。同时，必须采取为全体人民提供均等机会的社会平等政策。”而我们以往编制规划的前后，某些规划师对城市的主体——市民的了解和调查太少了。他们不清楚市民最紧迫的愿望，不理解人们在城市生活中选择工作和居住地点的苦恼，人人盼望得到良好的就业机会，宽敞的住房，从孩子的教育、青年的择偶到老年人的生活天地都是每个家庭所要虑及的问题。上述愿望难道用一些人均指标就能表达吗？更何况这些指标还常常偏离实际状况，如不少城市的现况人口规模已经或者即将突破2000年的规划目标。这还不包括近两年流动人口的迅猛增加，这种脱离实际的规划难以使人信服，它表明市区的人均用地、公共建筑、市政设施等方面的水平远低于规划指标，而市民在就业、住房、交通、文化和环境方面遇到的问题将可能更为严重。现实告诫我们，在进行城市规划或修改规划工作初始阶段，应开展广泛的民意调查和对市民进行有关心理测试，增进规划师与人民的相互了解。不久前，云南省城乡规划设计研究院在编制《丽江古城保护规划》中，用民意调查结果修订规划方案，取得了较满意的结果。

在整个规划过程中，应运用数理统计方法处理民意调查资料，并用它来充实和验证规划方案。当城市的主体——市民感觉到自己没有被遗忘，他们的利益与规划方案紧密相连时，规划从编制到实施都能得到他们的帮助、谅解和有力支持，而城市规划的地位和作用也显然可以得到增强。

五、突破——单一学科的桎梏

“巴塞罗那宣言”声称：“我们坚信，我们这个星球从农村变为城市世界的转变既带来了希望，也带来了重任。城市化进程是发展过程一个不可分割的部分，……”由此可见，城市问题已远远超出了城市规划的学科范围。在我国，许多有关自然科学和社会科学的学者、专家从本学科的特点出发介入了关于城市问题的研究，经过学科间的彼此渗透、交叉，发展了城市地理学、城市生态学、城市经济学、城市社会学、城市人文学、城市美学等学科，由城市规划单一学科规划城市的桎梏已被突破，多学科综合研究、共商城市规划的时代已经开始。

当前，城市规划学科面临着崭新的机会和严峻的挑战。过去熟悉的总体规划、详细规划两段制的规划程序和方法，以及许多规范、条例都难以适应现代城市发展模式，不少规划师开始对五十年代的规划理论和方法进行反思。他们借鉴发达国家和发展中国家城市规划中的成功经验和失败教训，细心揣摩符合我国国情的规划方法。我国不仅人口多、地域差别悬殊、工业经济薄弱，而且处在社会主义初级阶段，一部分现代化工业同大量的落后几十年的工业，同时存在；少量先进水平的科学技术同文盲半文盲占人口近四分之一的状况，同时存在。这些情况与世界上任何一个国家都不相同。虽然“他山之石，可以攻玉”，但决没有一个现成的规划模式是可以照搬照抄的。创立有中国特色的城市规划模式的重担已落在我国规划师的肩上。要打破专业的局限性，更新知识，和各相关学科的专家携手合作，探索、创新，推出中国

式的规划模式，不断发展和完善。但是城市在一刻不停地发展，规划工作不可能停顿下来等待新模式，因此，当前把各个城市规划修改工作和创立中国式的规划模式结合起来，是解决学科更新和现实急需的好机会。

六、未来——加速的冲击

规划着眼于未来。未来正发生着加速的变化。1850年以前全球只有4个百万人口城市，到1900年上升为19个，而1960年已发展到141个。据未来学家预测，到本世纪末，世界城市人口将翻一番，呈加速度的发展。又如从人的能量消耗计，这种加速倾向也非常明显。经测算，过去2000年间人类所消耗的能量有一半是在近一个世纪消耗的。在人类社会中，加速冲击的例子与日俱增，而引起这种加速变化的主要力量是技术。技术正在改变着我们这个世界，改变着我们所认识的城市。例如，过去的一百年，汽车、电梯、钢筋混凝土等技术的出现使城市的结构、形态、景观发生了根本的变化。而当代新技术革命浪潮将更迅速、更深刻地改变人们的观念和生活，也将使城市发生难以预测的变化。例如，目前发达国家出现的“光纤城”、“地下城”、“电子住宅”以及“高楼镇”等新型的城市和组成城市的新要素，已使许多人瞠目结舌。此外，还有各种新技术、新材料、新的运输工具和太阳能的新利用正在大量涌现，它们对城市的影响也将是加速的冲击。

应该认识到，人类今天所面临的技术革命，将远胜过以往一切社会变革。“很可能，唯一可以与之相比的变革是从旧石器时代转变为新石器时代的那一次……”。现代城市规

划应摆脱那种“理想境界”式的图面规划方式，转而研究城市实际的变化，除了考虑社会力量、政治力量和经济力量形成的条件和约束外，还必须十分关切新技术革命带来的机会。这样，城市规划才能远见卓识地给未来留有充分变化的可能，为我们作好充分的准备，以迎接二十一世纪新城市的出现。

主要参考文献

1. 郭彦弘，“从田园城市到社区发展”——现代城市规划的趋势，《建筑师》第7期，1981年7月

2. 王凡，“一些发达国家城市规划的趋势”，《国外城市规划》，1986年 第1期

3. 夏祖华，“堪培拉巴西利亚城市规划的启示”，《建筑师》第28期，1987年10月

4. 约翰·波特曼、乔纳森·巴尼特著，“波特曼的建筑理论及事业”，中国建筑工业出版社，1982年出版

5. 阿尔温·托夫勒著，孟广均等译“未来的冲击”，中国对外翻译出版公司，1985年出版

原载《城市规划汇刊》1989年第1期

建立系统的多阶段规划模式

我国城市规划和规划教科书至今保留总体规划与详细规划二阶段模式，严重地阻碍了规划学科的发展。实际上，无论在总体规划阶段或详细规划阶段，有时一方面感到规划深度不够，一方面感到规划繁琐冗长。对于多学科、多系统、多层次交叉影响的城市规划研究，无疑需要经常输入变化的信息和资料，调整初始数据，按系统工程的反馈原理对规划方案进行评估、调整、修改，再评估、再调整、再修改。而我们现有的总体规划（或详细规划）一旦定案批准后，再行修改极困难，许多不合理的部分也只有保留到下一个规划期再说。

笔者认为，城市规划不应只有一种模式、二个阶段。依据系统工程的有关原理，可以，将城市规划工作程序分为七个阶段，每个阶段确定几种深度，每个城市可依据自己的情况，顺序选择完成阶段和阶段的深度，这样也许更切合实际，更有实效。

一、城市规划目标研究

我们究竟要建设一个什么样的城市，是规划工作的前提，要确立规划目标必须透彻了解城市社会经济发展目标，收集所有现状及发展趋势的资料和数据，建立城市规划资料库，从城市社会经济发展目标引伸出城市规划的主要目标。