

全国造价工程师 执业资格考试 试题分析

(2005 年)

王燕军 黄强 主编

全国造价工程师执业资格考试

试题分析 (2005 年)

王燕军 黄 强 主编



机械工业出版社

本书是2005年全国造价工程师执业资格考试复习用书。全书以全国造价工程师执业资格考试指定培训教材为基本参考书,对2001~2004年考试题进行了分析,并对2005年考试题型作了预估。全书紧扣考试大纲,对大纲中的要求从了解、熟悉、掌握三个不同角度对内容作全方位剖析,以便考生在较短时间内掌握考试大纲中要求掌握的重点,又了解基本培训教材中的一般知识。书中答案部分均有解题要点,帮助读者加深理解。

图书在版编目(CIP)数据

全国造价工程师执业资格考试试题分析/王燕军,黄强主编. —北京:机械工业出版社,2005.6

ISBN 7-111-16616-7

I. 全... II. ①王... ②黄... III. 建筑造价管理—工程技术人员—资格考核—解题 IV. TU723.3-44

中国版本图书馆CIP数据核字(2005)第052715号

机械工业出版社(北京市百万庄大街22号 邮政编码100037)

责任编辑:杨少彤

封面设计:鞠 杨 责任印制:石 冉

三河市宏达印刷有限公司印刷·新华书店北京发行所发行

2005年6月第1版第1次印刷

787mm×1092mm 1/16·24.75印张·607千字

0001—5000册

定价:39.00元

凡购本书,如有缺页、倒页、脱页,由本社发行部调换

本社购书热线电话(010)68326294

封面无防伪标均为盗版

编写人员名单

主编	王燕军	黄 强		
参编	胡 琼	田 丹	吴倩怡	赵沙沙
	李成洋	王艳峰	李 霞	张 明
	许艳霞	袁泽玉	向露霞	张华春
	李海军	崔丽华	赵 功	杨建琴
	李晓霞	胡 丹	李富强	孙慧芬

前 言

经过六年的考试以及执业注册,工程造价管理工作有了飞速发展,造价工程师执业队伍逐渐成熟。作为造价工程师队伍建设和行业发展趋势的首要环节——考试工作,共为三个阶段:第一,试验和探索阶段;第二,充实和提高阶段;第三,规范和完善阶段。

2001年~2004年四年的考试,总的趋势是由易到难,由点到面,由单一知识点到综合知识体系。尤其是客观试题80%以上由过去的填空题逐步变为综合性选择题,从直观的教材考试逐渐提高到执业性的知识考试,注意技能的应用,强调专业基础。

本书紧扣考试大纲,针对2001~2004年的考试题进行分析解答,对各章在历年考题中的比重及题型列表加以分析,并阐述各章应掌握的知识要点,便于考生复习参考。

目 录

前言

第一科目 工程造价管理基础理论与相关法规

第一章	工程造价管理概论	(3)
第二章	工程经济	(14)
第三章	工程财务	(37)
第四章	工程项目管理	(57)
第五章	经济法律法规	(71)

第二科目 工程造价计价与控制

第一章	工程造价构成	(87)
第二章	工程造价的定额计价方法	(103)
第三章	工程造价工程量清单计价方法	(119)
第四章	建设项目决策阶段工程造价的计价与控制	(127)
第五章	建设项目设计阶段工程造价的计价与控制	(137)
第六章	建设项目招投标与合同价款的确定	(148)
第七章	建设项目施工阶段工程造价的计价与控制	(162)
第八章	竣工决算的编制和竣工后保修费用的处理	(175)

第三科目 建设工程技术与计量

A	土建工程部分	(183)
第一章	工程构造	(183)
第二章	工程材料	(194)
第三章	工程施工技术	(210)
第四章	工程施工组织	(225)
第五章	工程计量	(238)
B	安装工程部分	(254)
第一章	基础知识	(254)
第二章	施工技术基础知识	(263)
第三章	通用安装工程	(285)
第四章	管道工程	(303)
第五章	工业管道、静置设备及工艺金属结构安装工程	(318)
第六章	电气与仪表设备安装	(327)

第四科目 工程造价案例分析

第一章	建设项目财务评价	(353)
第二章	工程设计、施工方案技术经济分析	(367)
第三章	建设工程定额与概预算	(373)
第四章	建设工程施工招投标	(377)
第五章	建设工程合同管理与索赔	(383)
第六章	工程价款结算与竣工决算	(386)

第一科目

工程造价管理基础理论与相关法规

第一章 工程造价管理概论

一、大纲要求

- (1)熟悉价值、价格的概念和支配价格运动的规律。
- (2)熟悉工程造价的有关基本概念。
- (3)掌握工程造价管理的基本内容。
- (4)熟悉造价工程师执业资格制度。
- (5)熟悉工程造价咨询及其管理制度。

二、历年考试题

(一)单项选择题

1. 我国现行建设项目总投资及工程造价构成中,属于流动资产投资的是()。

- | | |
|----------------|------------|
| A. 铺底流动资金 | B. 流动资金 |
| C. 工器具及生产家具购置费 | D. 建设期贷款利息 |

答案:B。(本题为2002年考试题)

解题要点:我国现行建设项目总投资包含固定资产投资和流动资产投资两部分。工程造价由设备及工、器具购置费用、建筑安装工程费用、工程建设其他费用、预备费、建设期贷款利息、固定资产投资方向调节税构成;流动资产投资即是流动资金。

2. 商品生产中活劳动所创造的价值在价格中表现为()。

- | | |
|-----------------|-----------------|
| A. 物质资料耗费与利润之和 | B. 物质资料耗费与盈利之和 |
| C. 劳动者劳动报酬与利润之和 | D. 劳动者劳动报酬与盈利之和 |

答案:D。(本题为2001年考试题)

解题要点:活劳动所创造的价值由两部分组成,一部分是补偿劳动力的价值,另一部分是剩余价值。劳动者创造的补偿劳动力的价值 V ,表现为价格中的劳动报酬货币支出;劳动者创造的剩余价值 m ,在价格中表现为盈利。

3. 关于货币价值量对商品价格形成的影响,正确的表述是()。

- | |
|--------------------------------|
| A. 在商品价值量不变的条件下,货币价值量增加,则价格上升 |
| B. 在商品价值量不变的条件下,货币价值量增加,则价格下降 |
| C. 在货币价值量不变的条件下,商品的价值量增加,则价格下降 |
| D. 在货币价值量不变的条件下,商品的价值量对价值没有影响 |

答案:B。(本题为2001年考试题)

解题要点:本题的考察点为:币值对价格的影响。价格是以货币形式表现的价值,这就决定影响价格变动的内在因素有二:一是商品的价值量,二是货币的价值量。在币值不变的条件下,商品的价值量增加,必然导致价格的上升,反之价格就会下降。在价值量不变的条件下,货币的价值量增加,价格就会下降,反之价格则会上升。因此,币值稳定,价格也会稳定。

4. 工程造价两种含义的主要区别是()。

- | |
|--------------------------------|
| A. 第一种含义属于价格管理范畴,第二种含义属于投资管理范畴 |
|--------------------------------|

- B. 第一种含义对于投资者追求投资决策的正确性,第二种含义对于承包商追求较高的工程造价
- C. 第一种含义是作为市场供给主体,出售商品和劳务的价格总和,第二种含义是“购买”项目付出的价格
- D. 第一种含义通常认定为工程承发包价格,第二种含义是工程投资费用

答案:B。(本题为 2001 年考试题)

解题要点:①工程造价的两种含义:第一种属于投资管理范畴,第二种属于价格管理范畴。②通常认为第一种含义是工程投资费用,第二种含义认定为工程承发包价格。③第一种含义是“购买”项目付出的价格,第二种含义是作为市场供给主体,出售商品和劳务的价格总和。所以 A、C、D 都弄反了。④第一种含义对于投资者追求投资的正确性,第二种含义对于承包商追求较高的工程造价。

5. 我国造价工程师属于()制度范围。

- A. 国家统一规划的专业技术执业资格 B. 国家统一认定的专业技术职称
- C. 国家统一规定的专业技术人员考核评聘 D. 国家统一规定的专业技术人员上岗

答案:A。(本题为 2001 年考试题)

解题要点:为了加强建设工程造价专业技术人员的执业准入控制和管理,1996 年 8 月,国家人事部、建设部联合发布了《造价工程师执业资格制度暂行规定》,明确国家在工程造价领域实行造价工程师执业资格制度。

造价工程师执业资格制度属于国家统一规划的专业技术人员执业资格制度范围。

6. 工程造价职能实现的条件,最主要的是()。

- A. 国家的宏观调控 B. 市场竞争机制的形成
- C. 价格信息系统的建立 D. 定额管理的现代化

答案:B。(本题为 2002 年考试题)

解题要点:工程造价职能是由建设工程自身特点决定的,但在不同的经济体制下这些职能的实现情况很不相同。市场竞争机制的形成是工程造价职能实现的最主要条件。在现代市场经济中,要求市场主体要有自身独立的经济利益,并能根据市场信息(特别是价格信息)和利益取向来决定其经济行为。

7. 工程造价的兼容性具体表现在()。

- A. 长期性和统一性
- B. 具有两种含义和造价构成的广泛性,复杂性
- C. 运动的绝对性和稳定的相对性
- D. 运动的依存性和连锁性

答案:B。(本题为 2002 年考试题)

解题要点:工程造价的兼容性首先表现在它具有两种含义,其次表现在造价构成因素的广泛性和复杂性。在工程造价中,首先是成本因素非常复杂,其中为获得建设工程用地支出的费用、项目可行性研究和规划设计费用、与政府一定时期政策(特别是产业政策和税收政策)相关的费用占有相当的份额。再次,盈利的构成也较为复杂,资金成本较大。

8. ()是充分发挥建设工程价格作用的主要障碍。

- A. 投资主体责任制尚未完全形成
- B. 建设工程造价信息具有封闭性

C. 传统的观念和旧体制束缚

D. 未建立合理的生产领域和流通领域的差价关系

答案:C。(本题为 2002 年考试题)

解题要点:影响建设工程价格作用正常发挥的主要因素有:①在理论认识上受传统观念的束缚,不承认在建设领域商品交换关系的普遍存在,导致对价格作用的严重忽视和采用过多的行政干预手段。②长期单一计划经济体制和单一财政投资渠道,使工程造价管理的范围局限在占全社会固定资产投资不到 10% 的政府投资项目上。③工程造价与流通领域的联系被割断,影响它的调节作用和分配作用的发挥。④建设工程造价信息自身具有封闭性,但缺乏信息加工和传递更加大了这一缺陷,使价格这方面的作用受到削弱。⑤投资主体责任制尚未完全形成,工程造价在项目决策和控制投资方面的作用也受到削弱。归结起来,传统的观念和旧的体制束缚仍然是充分发挥建设工程价格作用的主要障碍。

9. 我国工程造价管理体制改革的最终目标是()。

A. 用“动态”方法研究和管理工程造价

B. 建立工程造价的监督检查制度

C. 建立以市场形成价格为主的价格机制

D. 以价值为基础确定工程造价

答案:C。(本题为 2001 年考试题)

解题要点:我国工程造价管理体制改革的最终目标是:建立市场形成价格的机制,实施工程造价管理市场化,形成社会化的工程造价咨询服务业,与国际惯例接轨。

10. 概算造价是指在初步设计阶段,预先测算和确定的工程造价,它主要受()控制。

A. 投资估算

B. 合同价

C. 修正概算造价

D. 预算造价

答案:A。(本题为 2001 年考试题)

解题要点:概算造价是指在初步设计阶段,根据设计意图,通过编制工程概算文件预先测算和限定的工程造价。概算造价较投资估算造价准确性有所提高,但它受估算造价的控制。

11. 按照《造价工程师注册管理办法》规定,经造价工程师签字后的工程造价成果文件,应作为()的依据。

A. 办理审批报建

B. 银行贷款

C. 评标

D. 合同管理

答案:A。(本题为 2002 年考试题)

解题要点:《造价工程师注册管理办法》规定:工程造价成果文件,应当由造价工程师签字,加盖执业专用章和单位公章。经造价工程师签字的工程造价成果文件,应作为办理审批、报建、拨付工程价款和工程结算的依据。

12. 如果纸币流通量超过需要量,则商品的价格就会()。

A. 提高

B. 降低

C. 不发生变化

D. 可能提高,也可能降低

答案:A。(本题为 2002 年考试题)

解题要点:纸币流通量等同于金属货币的流通量。但纸币没有贮藏手段职能,如果纸币流通量超过需要量,纸币就会贬值。此时,它所代表的价值就会低于金属货币的价值量,商品的价格就随之提高。纸币流通量不能满足需要时,它所代表的价值就会高于金属货币的价值,此时价格就会下降。

13. 在香港工程造价咨询业,工料测量师在工程建设方案建议阶段的主要任务是()。

A. 与建筑师、工程师共同研究提出“初步投资建议”

- B. 应为拟建项目获得当局批准而向业主提供必要的报告
- C. 向业主提交建设项目的估价和建议
- D. 向建筑师、工程师或设计人员提出成本建议

答案:B。(本题为 2001 年考试题)

解题要点:在香港工程造价咨询业,工料测量师在方案建议阶段按照不同的设计方案编制估算书,除反映总投资外,还要提供分部工程的投资额,以便业主确定拟建项目的布局、设计和施工方案。工料测量师还应为拟建项目获得当局批准而向业主提供必要的报告。

14. 企业对商品定价的基本依据只能是()。

- A. 正常成本
- B. 非正常成本
- C. 个别成本
- D. 社会成本

答案:D。(本题为 2002 年考试题)

解题要点:价格形成中的成本不同于个别成本。个别企业的成本取决于企业的技术装备和经营管理水平,也取决于劳动者的素质和其他因素。每个企业由于各自拥有的条件不同,成本支出自然不同。所以个别成本不能成为价格形成中的成本,则 C 项错误。价格形成中的成本是社会平均成本。但企业的个别成本是形成社会成本的基础。社会成本是反映企业必要的物质消耗支出和工资报酬支出,是各个企业成本开支的加权平均数。企业只能以社会成本作为商品定价的基本依据,以社会成本作为衡量经营管理水平的指标。

15. 未取得《工程造价咨询单位资质证书》的单位从事工程造价咨询业务,由资质管理部门责令其停止活动,并()。

- A. 处以 1 万元以上、3 万元以下的罚款,提请工商行政管理部门吊销其营业执照
- B. 没收全部财产,且处以 3 万元的罚款
- C. 提请工商行政管理部门吊销其营业执照,且没收全部财产
- D. 没收全部财产,且追究当事人的民事责任

答案:A。(本题为 2001 年考试题)

解题要点:本题考察点为我国工程造价咨询单位管理制度当中的违规处罚条例。

未取得《工程造价咨询单位资质证书》的单位,从事工程造价咨询业务的,由资质管理部门责令其停止活动,处以 1 万元以上 3 万元以下的罚款,提请工商行政管理部门吊销其营业执照。

16. 纸币是由国家发行、强制通用的货币符号,纸币流通规律是支配价格运动的经济规律之一。下列关于纸币的表述中正确的是()。

- A. 纸币具有贮藏职能,并可代替货币充当流通手段和支付手段
- B. 纸币没有贮藏职能,当纸币流通量超过需要量时,商品的价格就会提高
- C. 纸币没有贮藏职能,当纸币流通量超过需要量时,商品的价格就会下降
- D. 当流通中的纸币不能满足需要时,纸币可从贮藏手段转化为支付手段

答案:B。(本题为 2003 年考试题)

解题要点:纸币是由国家发行、强制通用的货币符号,本身没有价值,但可代替货币充当流通手段和支付手段。纸币作为金属货币的符号,它的流通量应等同于金币的流通量。但纸币没有贮藏职能,如果纸币流通量超过需要量,纸币就会贬值。此时,它所代表的价值就会低于金属货币的价值量,商品的价格就会随之提高。纸币流通量不能满足需要时,它所代表的价值就会高于金属货币的价值,此时价格就会下降。

17. 静态投资是以某一基准年、月的建设要素的价格为依据所计算出的建设项目投资的瞬

时值,下列费用中属于静态投资的是()。

- A. 因工程量误差引起的费用增加
- B. 涨价预备费
- C. 投资方向调节税
- D. 建设期贷款利息

答案:A。(本题为 2003 年考试题)

解题要点:静态投资包含因工程量误差而引起的工程造价的增减。静态投资包括:建筑工程费,设备加工、器具购置费,工程建设其他费用,基本预算费等。动态投资是指为完成一个工程项目的建设,预计投资需要量的总和。它除了包括静态投资所含内容之外,还包括建设期贷款利息、投资方向调节税、涨价预备费等。动态投资适应了市场价格运行机制的要求,使投资的计划、估算、控制更加符合实际。

18. 建设工程实施工程量清单计价模式的意义之一在于()。

- A. 有利于业主清楚地掌握工程承包价格的构成
- B. 有利于承包商以施工图预算为基础进行报价
- C. 可以适当缩短设计周期并提高设计质量
- D. 在业主和承包商之间对其承担的风险进行了明确划分

答案:D。(本题为 2003 年考试题)

解题要点:实施工程量清单计价,其意义有以下五个方面:①有利于贯彻“公正、公平、公开”的原则。②工程量清单报价可以在设计过程中进行。③工程量清单要求承包商根据市场行情、项目状况和自身实力报价,有利于引导承包商编制企业定额,进行项目成本核算,提高其管理水平和竞争能力。④工程量清单条目简单明了,有利于监理工程师进行工程计量,造价工程师进行工程结算,加快结算进度。⑤工程量清单报价对业主和承包商之间承担的工程风险进行了明确划分。

19. 根据我国《造价工程师注册管理办法》的规定,办理造价工程师初始注册和续期注册的正确做法是()。

- A. 省级或部门注册机构对初始注册申请材料进行审核后,将初始注册人员名单报国务院建设行政主管部门备案
- B. 省级或部门注册机构对续期注册申请材料进行审核后,将续期注册人员名单报国务院建设行政主管部门备案
- C. 省级或部门注册机构需要对初始注册和续期注册申请材料进行审核并备案
- D. 国务院建设行政主管部门需要对初始注册和续期注册申请材料进行最终审核

答案:B。(本题为 2003 年考试题)

解题要点:申请造价工程师初始注册,按照下列程序办理:①申请人向聘用单位提出申请。②聘用单位审核同意后,连同规定的材料一并报省级注册机构或者部门注册机构。③省级注册机构或者部门注册机构对申请注册的有关材料进行初审,签署初审意见,报国务院建设行政主管部门。④国务院建设行政主管部门对初审意见进行审核,对符合注册条件的,准予注册,并颁发“造价工程师注册证”和造价工程师执业专用章。

申请续期注册,按照下列程序办理:①申请人向聘用单位提出申请。②聘用单位审核同意后,连同规定的材料一并上报省级注册机构或者部门注册机构。③省级注册机构或者部门注册机构对有关材料进行审核,对符合条件的,予以续期注册。④省级注册机构或者部门注册机构应当在准予续期注册后 30 日内,将予以续期注册的人员名单,报国务院建设行政主管部门备案。

20. 根据我国《造价工程师注册管理办法》的规定,造价工程师变更工作单位后,应当在规定期限内办理变更注册手续,而在办理变更注册手续后的一定期限内再次申请变更的,注册机构将不予办理。这两个期限分别为()。

- A. 2个月和1年 B. 30日和2个月 C. 30日和1年 D. 2个月和2年

答案:A。(本题为2003年考试题)

解题要点:造价工程师变更工作单位,应当在变更工作单位2个月内到省级注册机构或者部门注册机构办理变更注册,而在办理变更注册手续后1年内再次申请变更的,注册机构将不予办理。

21. 根据我国《工程造价咨询单位管理办法》的规定,甲级工程造价咨询单位中从事工程造价专业工作的专职人员和取得造价工程师注册证书的专业人员分别不少于()人。

- A. 20和10 B. 20和8 C. 12和8 D. 12和4

答案:B。(本题为2003年考试题)

解题要点:甲级工程造价咨询单位的资质标准:①专职技术负责人具有高级专业技术职称,从事工程造价专业工作10年以上,并取得造价工程师注册证书。②具有专业技术职称,从事工程造价专业工作的专职人员不少于20人,其中具有高级专业技术职称的专业人员不少于6人,中级专业技术职称的人员不少于10人,取得造价工程师注册证书的专业人员不少于8人。③注册资金不少于100万元。④具有固定的办公场所,健全的组织机构,完善的技术经济档案管理制度和严格的质量保证体系。⑤近3年已完成5个大型或者8个中型以上建设项目工程造价的咨询工作。⑥有良好的社会信誉。

22. 商品的价值由商品生产过程中所消耗的生产资料价值和活劳动所创造的价值构成,其中活劳动所创造的价值在商品价格中表现为()。

- A. 劳动报酬货币支出 B. 企业所获取的利润
C. 劳动报酬货币支出和盈利 D. 劳动者创造的剩余价值

答案:C。(本题为2004年考试题)

解题要点:商品价值由两部分构成。一是商品生产中消耗掉的生产资料价值,二是生产过程中活劳动所创造出的价值。活劳动所创造的价值包括补偿劳动力的价值和剩余价值。劳动者创造的补偿劳动力的价值,表现为价格中的劳动报酬货币支出;劳动者创造的剩余价值;在价格中表现为盈利。

23. 建设工程造价有两种含义,从业主和承包商的角度可以分别理解为()。

- A. 建设工程固定资产投资和建设工程承发包价格
B. 建设工程总投资和建设工程承发包价格
C. 建设工程总投资和建设工程固定资产投资
D. 建设工程动态投资和建设工程静态投资

答案:A。(本题为2004年考试题)

解题要点:工程造价有两种含义:第一,工程造价是指建设一项工程预期开支或实际开支的全部固定资产投资费用。这一含义是从投资者——业主的角度来定义的。工程造价就是工程投资费用,建设项目工程造价就是建设项目固定资产投资。第二,工程造价含义认定为工程承发包价格。对于承包商来说,工程造价是他们作为市场供给主体出售商品和劳务的价格的总和,或是特指范围的工程造价。

24. 我国建设工程造价管理组织包含三大系统,该三大系统是指()。

- A. 国家行政管理系统、部门行政管理系统和地方行政管理系统
- B. 国家行政管理系统、行业协会管理系统和地方行政管理系统
- C. 行业协会管理系统、地方行政管理系统和企事业单位机构管理系统
- D. 政府行政管理系统、企事业单位机构管理系统和行业协会管理系统

答案:D。(本题为 2004 年考试题)

解题要点:三大系统包括:①政府行政管理系统。②企、事业机构管理系统。③行业协会管理系统。

25. 根据《造价工程师注册管理办法》的规定,下列工作中属于造价工程师执业范围的是()。

- A. 工程经济纠纷的调解与仲裁
- B. 工程造价计价依据的审核
- C. 工程投资估算的审核与批准
- D. 工程概算的审核与批准

答案:B。(本题为 2004 年考试题)

解题要点:造价工程师的执业范围包括:①建设项目投资估算的编制、审核及项目经济评价。②工程概算、工程预算、工程结算、竣工决算、工程招标底价、投标报价的编制、审核。③工程变更和合同价款的调整和索赔费用的计算。④建设项目各阶段的工程造价控制。⑤工程经济纠纷的鉴定。⑥工程造价计价依据的编制、审核。⑦与工程造价有关的其他事项。

26. 根据《造价工程师注册管理办法》的规定,经全国造价工程师执业资格统一考试合格的人员应当在取得考试合格证书后的有效期限内,持有关材料到省级或者部门注册机构申请初始注册,该有效期限为()个月。

- A. 1
- B. 2
- C. 3
- D. 6

答案:C。(本题为 2004 年考试题)

解题要点:经全国造价工程师执业资格统一考试合格的人员,应当在取得造价工程师执业资格考试合格证书后的 3 个月内,持有关材料到省级注册机构或者部门注册机构申请初始注册。

(二)多项选择题

1. 下列属于项目静态投资费用的有()。

- A. 建设期贷款利息
- B. 汇率变动费用
- C. 防灾措施费用
- D. 建筑安装工程费用
- E. 竣工验收时对隐蔽工程质量进行必要鉴定的费用

答案:C、D、E。(本题为 2002 年考试题)

解题要点:静态投资包括:建筑安装工程费,设备和工、器具购置费,工程建设其他费用,基本预备费等。动态投资除了包括静态投资所含内容之外,还包括建设期贷款利息、投资方向调节税、涨价预备费等。C、E 属于工程建设其他费用。所以答案选 C、D、E。

2. 在价格构成的流通费用中,按计入价格的方法不同可分为()。

- A. 直接费
- B. 间接费
- C. 生产性流通费
- D. 从量费用
- E. 从值费用

答案:D、E。(本题为 2002 年考试题)

解题要点:按照计入价格方法分类,可分为从量费用和从值费用。按照经济性质分类,可分为生产性流通费用和纯粹流通费用。按照与商品流转额关系分类,可分为直接费用和间接费用。

3. 根据我国《造价工程师注册管理办法》规定,造价工程师的执业资格范围包括()。

- A. 建设项目各阶段的工程造价控制 B. 工程经济纠纷的鉴定
C. 编制可行性研究报告
D. 建设项目投资估算的编制、审核及经济评价 E. 工程造价纠纷的调节

答案:A、B、D。(本题为 2001 年考试题)

解题要点:造价工程师的执业范围包括:

①建设项目投资估算的编制、审核及项目经济评价。②工程概算、工程预算、工程结算、竣工决算、工程招标标底价、投标报价的编制、审核。③工程变更和合同价款的调整和索赔费用的计算。④建设项目各阶段的工程造价控制。⑤工程造价计价依据的编制、审核。⑥工程经济纠纷的鉴定。⑦与工程造价有关的其他事项。所以答案为 A、B、D。

4. 建设工程造价的计价特征有()。

- A. 单件性计价 B. 按类似工程计价 C. 按构成分部组合计价
D. 多次性计价 E. 成批量计价

答案:A、C、D。(本题为 2002 年考试题)

解题要点:工程造价的计价特征有:①计算的单件性。②计算的多次性。③造价的组合性。④方法的多样性。⑤依据的复杂性。所以答案为 A、C、D。

5. 关于支配价格运动的规律,正确的说法有()。

- A. 由于价值是价格的基础,所以价格与价值总是相等的
B. 从长期看,价格通过对生产的调节决定供求
C. 供求规律要求社会总劳动应按社会需求分配于国民经济各部门
D. 纸币发生贬值时,商品的价格会降低
E. 商品价格总额不变,货币流通速度加快,则流通中货币需要量减少

答案:C、E。(本题为 2001 年考试题)

解题要点:①纸币流通量超过需要量时,纸币会贬值,商品的价格会随之提高。所以 D 项错误。②在商品总量不变、价格不变的条件下,货币流通速度越快,货币需要量越小。所以 E 项正确。③价值规律要求商品交换必须以等量价值为基础,商品价格必须以价值为基础。但这并不是说,每一次商品交换都是等价值的交换,在现实经济生活中,价格和价值往往是不一致的。价格通常是或高或低地偏离价值。所以 A 项错误。④供求规律要求社会总劳动应按社会需求分配于国民经济各部门。如果这一规律不能实现,就会产生供求不平衡,从而会影响价格。所以 C 项正确。⑤供求关系的变动影响价格的变动,而价格的变动又影响供求关系的变动。B 项价格通过对生产的调节,调整商品的供给和需求数量。所以 B 项错误。

6. 工程造价的计价特征有()。

- A. 一次性 B. 多次性 C. 多样性 D. 复杂性
E. 批量性

答案:B、C、D。(本题为 2001 年考试题)

解题要点:工程造价的计价特征有:①计价的单件性。②计价的多次性。③造价的组合性。④方法的多样性。⑤依据的复杂性。所以答案为 B、C、D。

7. 由造价工程师签字、加盖执业专用章和单位公章的工程造价成果文件应作为()的依据。

- A. 办理工程审批 B. 标底 C. 工程竣工决算 D. 报建