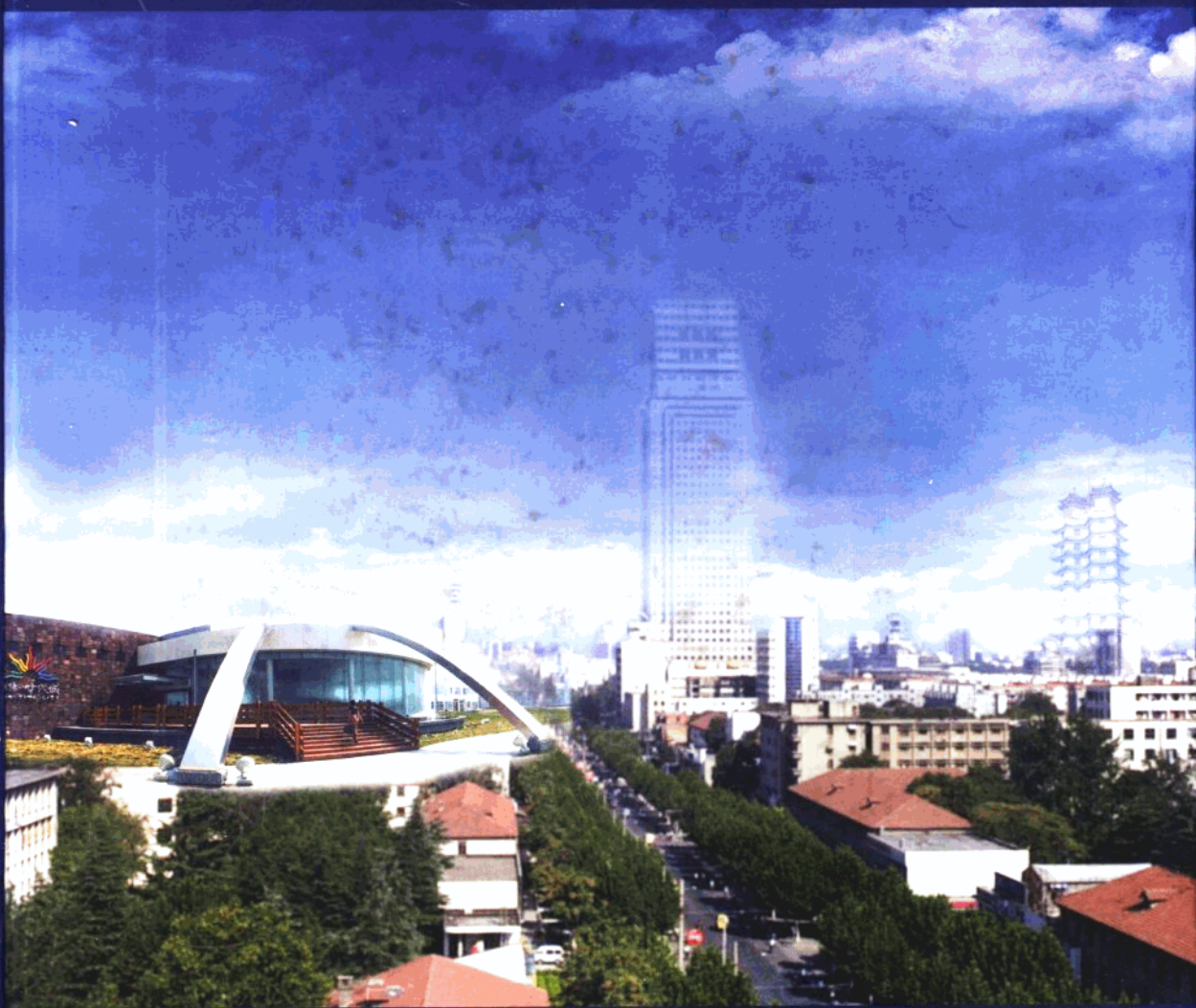


郑州市投资环境指南图集

ATLAS OF THE INVESTMENT ENVIRONMENT IN THE CITY OF ZHENGZHOU

《郑州市投资环境指南图集》编委会 编



山东省地图出版社

《郑州市投资环境指南图集》编委会

主 任: 杨惠琴

副主任: 王 鑫 孟繁兴 周以忠 龚立群 张世诚

成 员: (以姓氏笔划为序)

于新长	马耀杰	王元文	王怀刚	王银峰	王新生	冯留卷
司福亭	刘克顺	师建军	李宪召	吴文法	陈西川	何建生
宋柏松	张保科	张春香	范广军	姚进忠	周 建	林建刚
杨震武	赵文祥	荣 毅	倪豫州	雷 志	穆为民	魏书彦
魏治功	魏深义					

主 编: 付安良 王银峰

副主编: 武洪涛 付有信 徐 强

编 辑: 张丽萍 郭红玲 罗先学 尹鸿汉 刘荷芬 杨文新 郭 伟
李玲慧 范青凤 朱丽君 吴千里 张震宇 郭 旻 申红孜
邱海泉 李宏伟 张 舒 毛 卉 杨瑞霞

主要参编单位

郑州市建设委员会

郑州市城市规划局

郑州市房地产管理局

郑州市经济贸易委员会

郑州市国土资源局

郑州市卫生局

郑州市交通局

郑州市发展计划委员会

郑州市城市公共交通管理处

郑州市水利局

郑州市市直机关事务管理局

郑州市黄河游览区

郑州市邮政局

郑州市民政局

郑州市劳动和社会保障局

郑州市文化局

郑州市环境保护局

郑州市电力公司

郑州市中级人民法院

郑州市大型项目管理办公室

郑州市化工医药管理局

郑州市旅游局

郑州市物价局

郑州市科学技术局

郑州市教育局

郑州市商业局

郑州市对外贸易经济合作局

郑州市统计局

郑州市气象局

郑州高新技术产业开发区

郑州经济技术开发区

新郑市人民政府

新密市人民政府

巩义市人民政府

荥阳市人民政府

登封市人民政府

中牟县人民政府

二七区人民政府

管城回族区人民政府

金水区人民政府

中原区人民政府

邙山区人民政府

上街区人民政府

前 言

郑州市地处中原腹地,是河南省省会城市,全市总面积 7446.3km²,辖 6 区 5 市 1 县,人口 631.6 万人。历史上曾有“九州腹地,十省通衢”称誉,自古就有“得中原者得天下”之说,在全国经济发展格局中具有承东启西、贯通南北的重要作用,既处于全国东部发达经济带辐射范围之内,又位于我国中部新兴经济发展地带之中,是全国经济梯度西移、开发大西部的要冲,成为中国经济东推西移的战略支点。

投资环境是一个地区竞争力、对外开放程度和社会文明进步的综合体现,涉及到自然、经济、社会、文化、科技、法律、政策等众多因素,涉及到社会各个层面,在目前中国经济全面融入世界经济体系背景之下,一个地区经济的发展在很大程度上取决于其良好的投资环境。近年来,郑州市在江泽民总书记关于“把郑州建设成为社会主义现代化的商贸城市”的题词精神鼓舞下,坚持实施开放带动战略,加快对外开放步伐,在招商引资、整治和改善投资环境方面取得显著成绩,经济得到全面发展、基础设施建设上了一个新的台阶,城市文明化程度有了新的提高,城市综合服务功能进一步增强,以商业贸易、金融、证券、交通、邮电以及旅游、信息、房地产等为重点的第三产业迅速发展,涌现出国家级郑州高新技术产业开发区、国家级郑州经济技术开发区等为代表的投资热点地区,来郑州进行商贸与投资者云集。郑州市委、市政府决定编辑出版《郑州市投资环境指南图集》,是扩大对外宣传、适应改革开放和招商引资的需要,是加快城市现代化建设步伐、让世界了解郑州、让郑州走向世界的重要举措之一。

用图集来反映郑州市投资环境是一种新的尝试,地图具有形象直观、地理方位性与几何精确性三大特点,具有信息载负、信息传输、信息认知等基本功能,地图信息形象直观,语言障碍少,其不言自明的效果独树一帜。它对研究、分析、认识一个地区城市的投资环境具有很强的优势。本图集将以全新角度、从不同侧面介绍本市优越的地理区位、丰富多彩的自然资源和自然条件、完善的基础设施、良好的投资环境、优惠的投资政策以及经济建设方面所取得的丰硕成就。同时又结合文字、图片,充分发挥地图浓郁的文化艺术氛围和图片优美直接的视觉冲击以及文字深刻透彻的表达能力,将使各种各样的与投资环境有关的信息更直观、生动、易读的形式表现出来,为国内外投资者、观光者及对郑州感兴趣的各界人士提供一本信息丰富、内容翔实的综合反映郑州市投资环境全貌的图集。

图集所采用的各种资料,包括各种统计数据、文字说明、地图资料和各种图片多由各县(市)、区、委、办、局提供。根据图集编辑设计方案,大部分资料截止日期为 1999 年底,部分资料止于 2000 年。

本图集是协作攻关的产物,是千百人汗水与智慧的结晶。在整个图集设计、资料搜集和编辑制作过程中,得到了郑州市市委、市政府大力支持,特别是市委政研室具体负责各项工作的落实,组织有力,相关局、委及区、县(市)政府部门默契配合,信息工程大学测绘学院、黄委会规划设计院、河南省地质科学研究所等单位的大力协助,河南省科学院地理研究所领导全力支持,保证了此项工作的顺利完成。此外,市城市规划局规划勘测处、河南省测绘局对所有图件进行了认真负责的审核,在此一并致以谢意。相关同志提供了大量资料与图件、照片,无法在图集中一一列举,在此表示歉意并致以诚挚谢忱。鉴于我们工作能力及水平所限,加上编辑时间匆忙,图集内容涉及面广,编制出版工作量大,图集尚有不尽人意之处,敬请专家和读者批评指正。

《郑州市投资环境指南图集》编辑委员会

2001. 11.

县（市）、区图图例

★	省委、省政府		国道		邮电局
★	市委、市政府		省道		影剧院
★	区、县、县级市政府		县乡公路	¥	银行
⊙	乡、镇政府	≡	桥梁	¥	保险公司
⊙	街道办事处	----	地级界	🏨	宾馆、酒店
○	村庄	----	县级界	🛒	商场
	街道及街区		乡级界		体育场
	规划街道		城墙		长途汽车站
	公园、绿地		河流	✈	机场
	空地		渠道	•	文物古迹、景点
— —	双轨铁路及车站		池塘	----	自然区界
— —	单轨铁路		水库		黄河大堤
— —	窄轨铁路	⊕	学校		河堤
	高速公路	⬮	医院	▲	山峰
	规划高速公路	📖	书店		

目 录

一、放眼望郑州

AN OVERVIEW OF ZHENGZHOU

1、中国经济东推西移的战略支点·····	1-2
1.1 郑州在中国经济分区中的战略区位图	
2、新亚欧大陆桥（中国段）的中心立交·····	3-4
2.1 郑州在新亚欧大陆桥中战略区位图	
2.2 郑州在新亚欧大陆桥（中国段）城镇体系区位图	
2.3 郑州在新亚欧大陆桥（中国段）交通区位图	
3、中国的交通枢纽·····	5-6
3.1 郑州在全国综合交通枢纽区位图	
3.2 郑州航空内外联系图	
4、中国人口第一大省的省会城市、中原城市群的龙头城市·····	7-8
4.1 中原城市群图	
5、郑州市政区图·····	9-10
6、郑州市城区图·····	11-12

二、资源与环境

RESOURCES AND ENVIRONMENT

7、郑州市气温·····	13
7.1 郑州市年平均气温图	
7.2 郑州市一月平均气温图	
7.3 郑州市四月平均气温图	
7.4 郑州市七月平均气温图	
7.5 郑州市十月平均气温图	
8、郑州市降水·····	14
8.1 郑州市年均降水量图	
8.2 郑州市一月平均降水量图	
8.3 郑州市四月平均降水量图	
8.4 郑州市七月平均降水量图	
8.5 郑州市十月平均降水量图	
9、郑州市地势图·····	15-16
10、郑州市土地资源·····	17-20
10.1 郑州市土地利用现状图	
10.2 郑州市土地利用总体规划图	
10.3 郑州市城区基准地价图	
10.4 郑州市中心城市建设用地规模控制图	
11、郑州市水系及水利工程图·····	21-22
12、郑州市矿产资源图·····	23
13、郑州市水文地质图·····	24

三、壮丽山河，灿烂文化
BEAUTIFUL LANDSCAPES AND MAGNIFICENT CULTURE

14、郑州市旅游资源	25-32
14.1 郑州市旅游资源图	
14.2 中岳嵩山风景名胜区景点分布图	
14.3 黄河游览区景点分布图	

四、现代化的商贸城
A MODERN COMMERCIAL CITY

15、郑州市商贸城总体规划图	33-34
16、郑州市大型批发零售商贸图	35-36
17、郑州市工业图	37-38
18、郑州市对外经贸图	39-40

五、新的经济增长区
NEW ZONES OF ECONOMIC GROWTH

19、郑州高新技术产业开发区总体规划图	41-42
20、郑州经济技术开发区总体规划图	43-44
21、郑州市郑东新区发展总体规划图	45
22、郑州大学园区发展规划图	46
22.1 郑州大学园区（西区）发展总体规划图	
22.2 郑州大学园区（北区）发展总体规划图	
23、郑州市房地产集中开发区及开发机构分布图	47-48

六、软硬投资环境
EVER-IMPROVING INVESTMENT ENVIRONMENT

24、投资优惠政策	49-50
24.1 对外开放优惠办法	
24.2 申报合资（合作）项目注意事项	
25、投资程序	51
26、郑州市司法服务机构分布图	52
27、郑州市金融机构分布图	53-54
28、郑州市电力	55-56
29、郑州市公路交通图	57-58
30、郑州市邮政	59-60
30.1 郑州市邮政编码图	
31、郑州市教育机构分布图	61-62
32、郑州市卫生机构分布图	63
33、郑州市科研机构分布图	64

七、群星璀璨卫星城

SATELLITE CITIES

34、郑州商贸中心区——二七区	65-67
34.1 二七区政区图	
34.2 郑州市二七马寨工业苑区规划总图	
35、郑州经济增长极——金水区	68-70
35.1 金水区政区图	
36、郑州工业区——中原区	71-73
36.1 中原区政区图	
36.2 郑州须水工贸园区发展规划图	
37、中央商务及旧城改造重点区——管城回族区	74-76
37.1 管城回族区政区图	
37.2 东西大街改造规划图	
38、工业卫星城——上街区	77-78
38.1 上街区政区图	
39、黄河岸边的新城区——邙山区	79-80
39.1 邙山区政区图	
40、中西部第一县(市)——巩义市	81-83
40.1 巩义市政区图	
40.2 巩义市区图	
41、郑州市门户——新郑市	84-86
41.1 新郑市政区图	
41.2 新郑市区图	
41.3 新郑市北城区建设规划图	
42、田园城市——荥阳市	87-89
42.1 荥阳市政区图	
42.2 荥阳市区图	
42.3 荥阳市贾峪镇总体规划图	
43、新兴城市——新密市	90-92
43.1 新密市政区图	
43.2 新密市区图	
44、旅游城市——登封市	93-94
44.1 登封市政区图	
44.2 登封市区图	
45、农业强县——中牟县	95-96
45.1 中牟县政区图	
45.2 中牟县城区图	

八、重点招商项目及重点企业介绍

APPENDIX : GUIDE TO HOT INVESTMENT PROJECTS & TOP ENTERPRISES

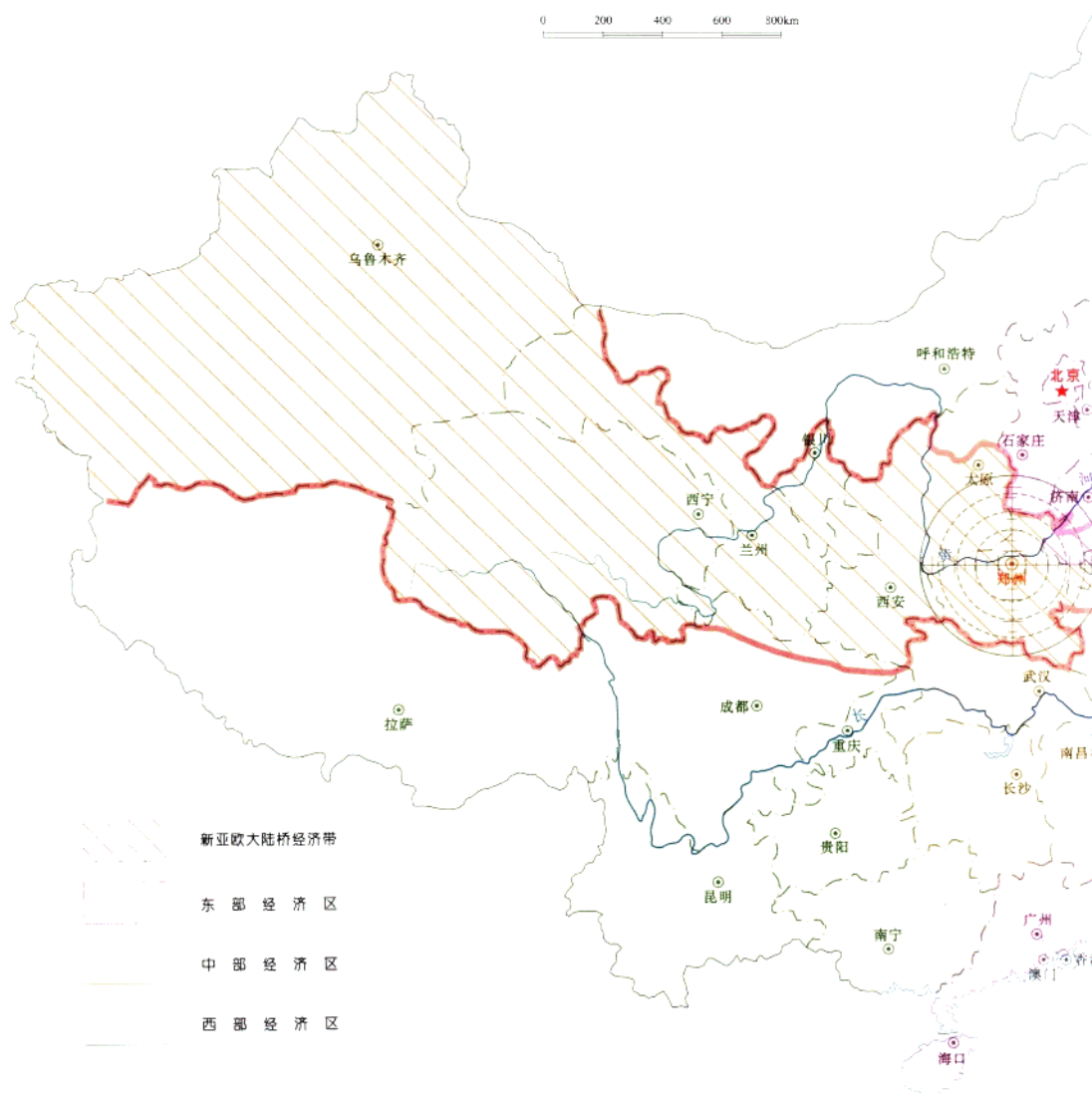
郑州市直机关事务管理局	97
郑州市房地产市场管理处	98
郑州市房地产交易中心	98
郑州市房地产拍卖行	99

郑州市正源房地产评估咨询有限公司	99
经济适用住房建设管理中心	100
房改资金管理中心	100
河南省安融房地产开发有限公司	101
郑州大宇房地产开发有限公司	102
郑州市振兴房地产开发有限公司	103
郑州楠桦置业有限公司	104
河南省省直机关房屋建设开发公司	105
河南思达置业有限公司	106
河南鑫苑置业有限公司	107
郑州市未来房地产开发有限公司	108
郑州亚新房地产开发有限公司	109
郑州中诚置业发展有限公司	110
郑州中方园建设发展股份有限公司	111
郑州国筑住宅集团有限公司	112
河南省德亿房地产有限公司	113
郑州市中原铝厂	114
郑州市第三棉纺织厂	114
郑州宇净泡化碱有限公司	115
河南省瑞光印务股份有限公司	115
郑州电缆集团股份有限公司	116
河南上蝶阀股份有限公司	116
郑州东方企业集团股份有限公司	117
中原水泥厂	118
郑州振东耐磨材料有限公司	118
巩义市第五耐火材料总厂	119
郑州海嘉食品有限公司	119
郑州天方集团有限公司	120
郑州沃原化工股份有限公司	120
郑州锅炉厂	121
河南雪城科技发展有限公司	121
巩义市红旗机械厂	122
南河渡企业总公司	122
河南省科学院地理研究所	123
郑州市大型项目建设管理办公室	123
郑州市第一人民医院	124
郑州市妇幼保健院	125
郑州市第五人民医院	126
郑州市第二人民医院	127
郑州市中医院	128
郑州市第三人民医院	129
郑州管城中医院	130



郑州——中国经济东推西移的战略支点

郑州在中国经济分区中的战略区位图





郑州市地处中原腹地，位于全国地势的第二阶梯的前缘和第三阶梯的起始地带，为典型的暖温带景观。纵观全国发展格局，郑州区内自然条件优越，资源丰富且组合条件好，加之特殊的区位条件，战略地位十分重要，成为中国经济东推西移的战略支点。

郑州地处全国经济地理的中心部位，在东中西三大经济带中，它处在中部地区的中心点上。我国沿海地区从辽宁到广西呈扇形分布，郑州又处在此扇面中轴线的最近和最佳位置上。因此，郑州是沿海和内陆经济联系的轴心和焦点，处于东靠西达、南接北通的有利位置，“雄居中枢、控御险要”，是历史上兵家争夺的战略要点，得中原者得天下，成为今日经济辐射全国的战略制高点。

郑州市是我国内陆重要的对外开放城市，交通便利，邮电通讯业发达，是全国重要的交通、通信枢纽。

郑州市是全国资源条件最好的城市之一，从全国自然资源的区域分布和组合看，郑州市矿产资源包括煤、铝、水泥灰岩、耐火粘土和熔剂灰岩等，不仅矿体赋存条件优越，资源丰富，而且矿种之间、矿产与其它资源之间组合较好，形成了资源的整体开发和组合链状开发。加之区位条件好，处在西部资源与东部资金、技术、人才的交界面上，使资源、技术、人才、市场得到较好结合，使资源优势成为本区经济发展的优势。水资源也十分丰富，丰富的黄河过境水和赋存于东部深厚的冲积层的地下水，使郑州形成了我国北方城市难得的水资源潜力区，为郑州的经济可持续发展奠定了良好的水资源基础。

发展郑州是实施中西部发展战略的重要环节。郑州地处东西部地区的结合部，且具有资源、市场和区位三大优势，加快郑州经济发展，势必强化其对全国经济发展的支点作用，并将使全国区域经济东高西低的格局得到改观，从而促进全国区域经济布局合理化。

郑州市可为东部地区经济增长极西移提供广阔的发展空间。随着加快开发中西部地区战略逐步实施，东部地区部分产业必然西移，郑州以其优越的区位条件，适宜的经济和技术结构，以及充裕的劳动力资源和能源原材料优势，将提供比中西部其它地区更加合适的发展空间。

郑州市将对中西部地区经济发展产生较强的辐射作用。郑州经济的发展将使中西部地区的部分资源优势转化为经济优势，并为中西部地区综合开发提供丰富的劳动力和技术人员。同时，郑州的交通优势，可为跨国和跨地区经济交往提供便利条件。

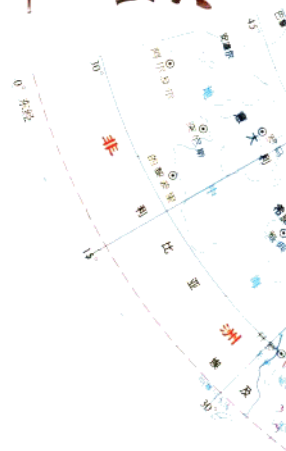
郑州市强大的经济实力，独特的区位优势，便利交通、完善的人流、物流、信息流集散条件，使郑州成为中西部经济发展的战略支点。依托新亚欧大陆桥扩大开放带来的良好的发展机遇，沿桥向西深入和推移，向东扩张，将为郑州经济全面振兴提供又一最佳战略选择，并将促进全国生产力整体布局的优化。



郑州——新亚欧大陆桥（中国段）的中心立文

亚欧两大洲面积为 5071 万 km^2 ，居住人口占世界总人口数的 75%，是世界上最大的市场。1990 年，中国兰新铁路经新疆阿拉山口与哈萨克斯坦铁路接通之后，一条新的横贯亚欧大陆的钢铁桥梁宣告诞生。这条全长超过 1 万 km，横贯中国境内 4086 km 的万里钢铁之路，把大西洋与太平洋有机地连接起来。它东接由日本、亚洲“四小龙”、东盟等国组成的环太平洋经济圈，西接由西欧 12 国等组成的欧洲统一大市场，并把中亚、西亚、南亚经济圈也纳入了其辐射范围。亚欧大陆桥已成为加强亚欧之间经济联系，发展亚欧大陆一体化的纽带。

新亚欧大陆桥沿桥轴线已成为中国一条新的对外开放轴线，具有接沿海、连沿边双向开放的优势。地处中原之地的郑州，是中国境内最重要的铁路、公路、通信、航空交通枢纽，是全国人流、物流、信息交汇的中心地之一，亚欧大陆桥使郑州形成了“东西双向开放”、“全方位开放”的有利态势，郑州利用大陆桥走廊沟通东西、协调南北、打通欧亚，使其成为大陆桥东段最大的中心“立交桥”。

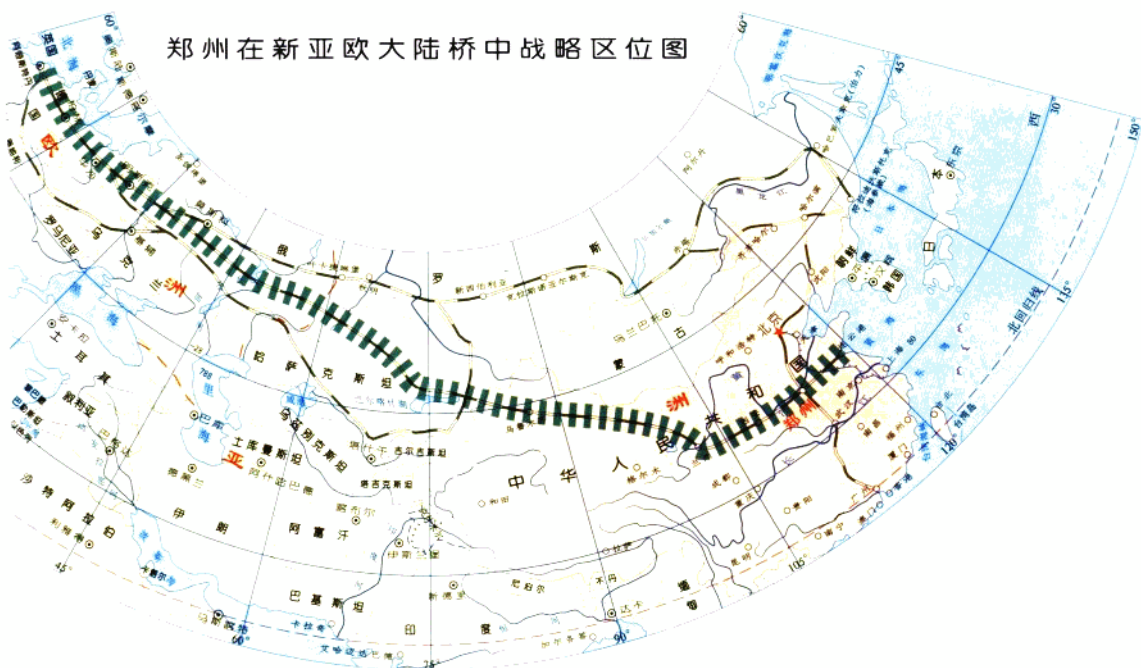


新亚欧大陆桥

郑州在新亚欧大陆桥（中国段）城镇体系区位图



郑州在新亚欧大陆桥中战略区位图



郑州在新亚欧大陆桥(中国段)交通区位图

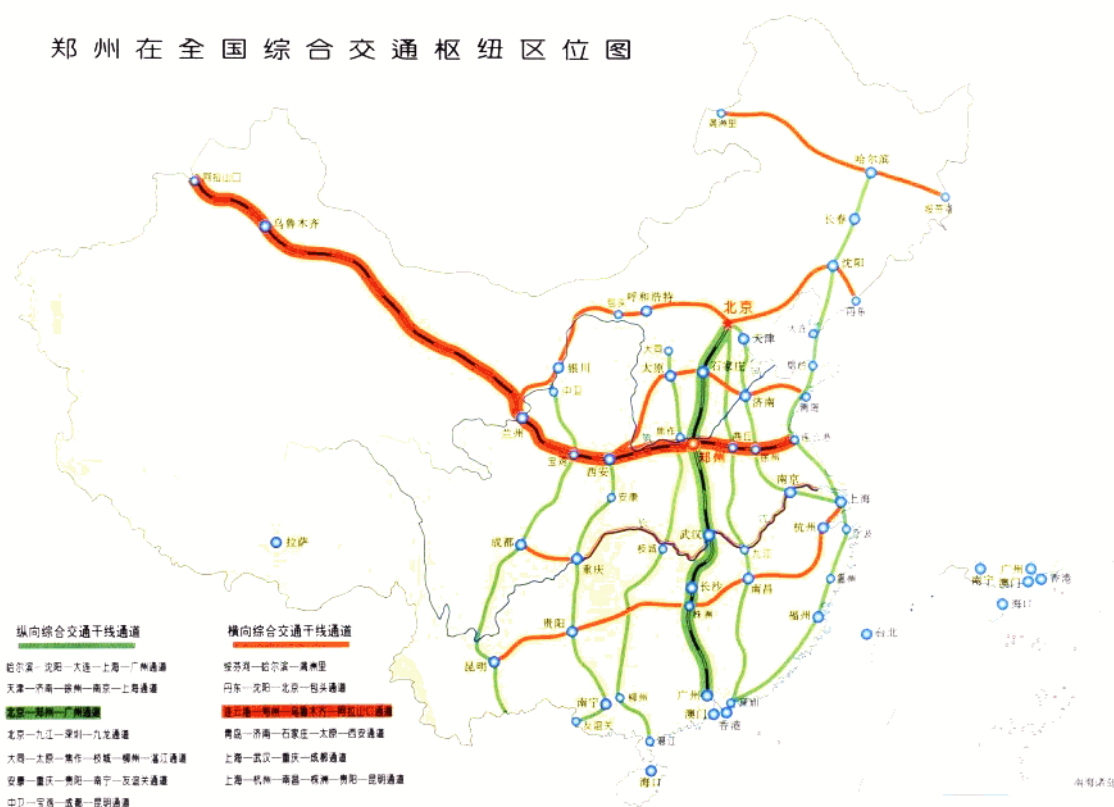




郑州——中国的交通枢纽

郑州雄踞中原腹地，是全国铁路、公路、航空、通信兼备的重要交通枢纽之一。全国陆路交通由6条东西向和7条南北向大通道构成“六横”、“七纵”骨干交通网。郑州处于极其重要的枢纽地位。以陇海、兰新铁路和310、312公路为主体的连云港—郑州—兰州—乌鲁木齐—阿拉山口东西横向大通道，是一条横贯我国中部和西北部、沟通西北、华北、中南和华东的交通大动脉，也是通过陆上连接中亚、欧洲各国的又一条便捷交通要道。以京广铁路和107国道为骨干构成的北京—郑州—广州南北纵向大通道，沿线开发历史悠久，经济发展水平较高，是一条全国客运、货运密度最大的交通大动脉，它将我国首都北京、远东最大的金融与贸易中心香港经郑州等大中城市联结在一起，成为联结华北、华中与华南的桥梁和纽带。东西和南北两条交通大通道纵横交汇，使郑州成为全国物流、人流、信息流南来北往、东进西去的交汇中心。目前，郑州拥有亚洲最大的火车编组站，郑州东站是全国最大的零担中转站，郑州站为全国最大的客运站之一，同时拥有铁路、公路三个一类口岸。新郑国际机场为4E级国际航空港，可起降大型飞机，开辟有20多条国内外航线，旅客接运能力可达到380万人次，每周有近40个航班飞往港、澳及国内40多个主要城市。邮电、电信业务量居全国前列，国家一级通信干线郑州—西安、郑州—徐州及北京—郑州—广州同轴电缆在郑州交汇，郑州已成为中原地区通向世界的重要门户。

郑州在全国综合交通枢纽区位图



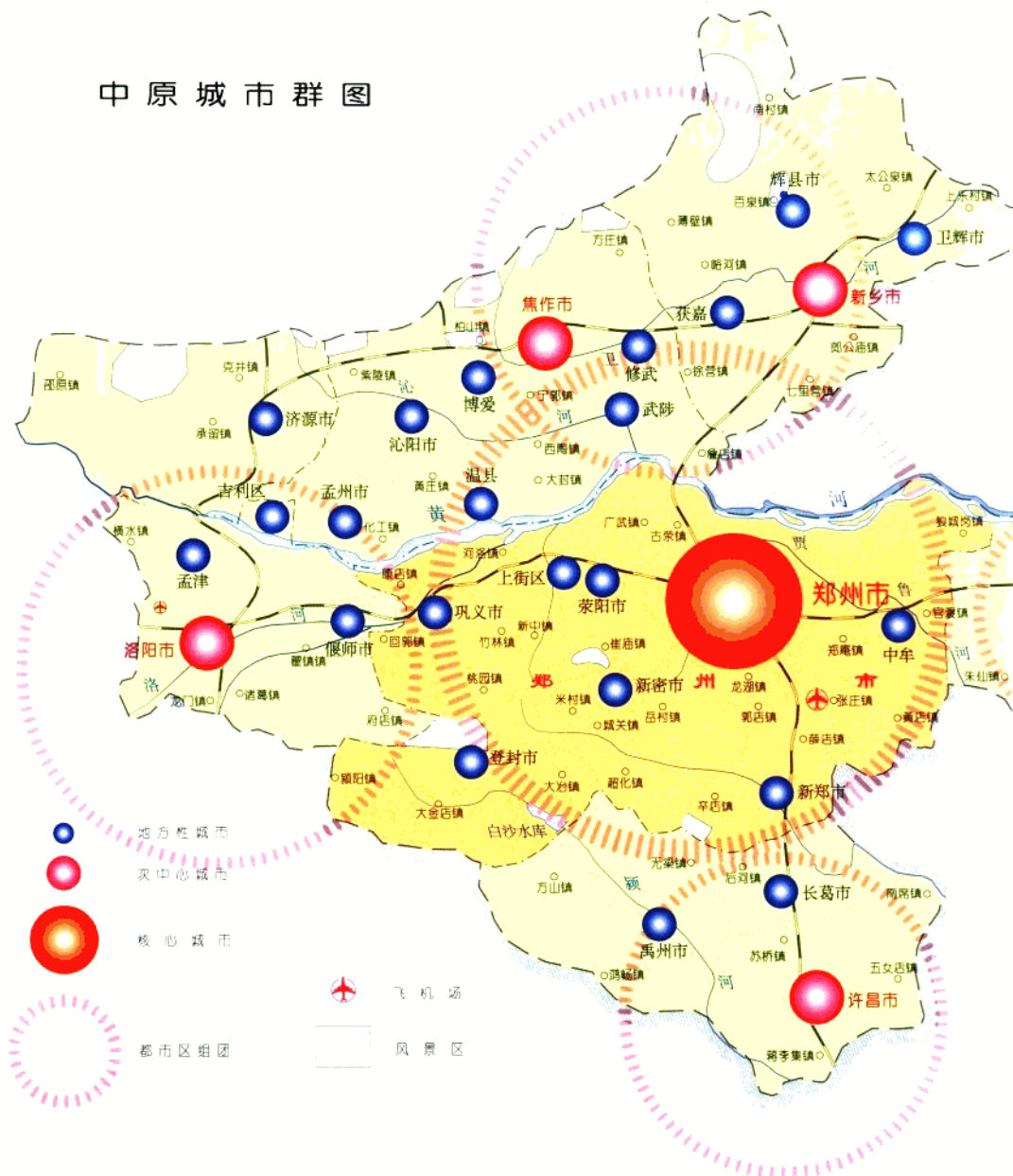
郑州航空内外联系图



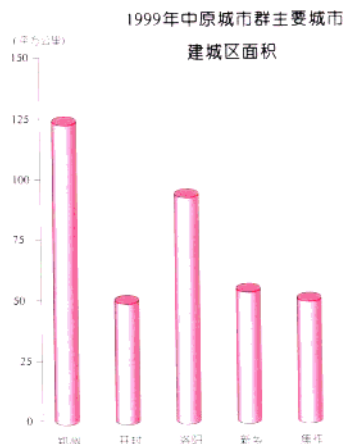
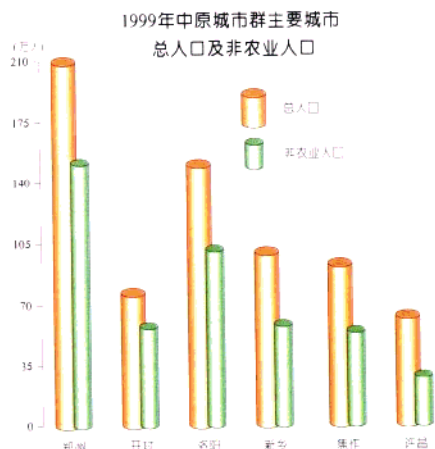


郑州——中国人口第一大省的省会 中原城市群龙头城市

中原城市群图

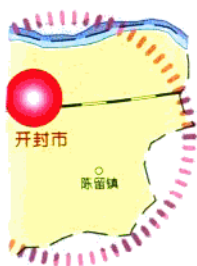
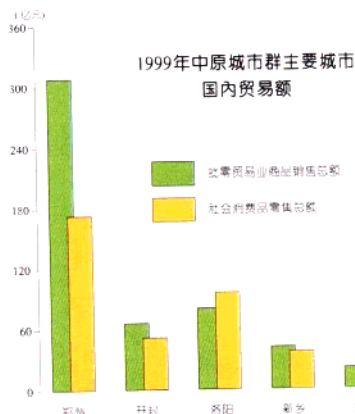
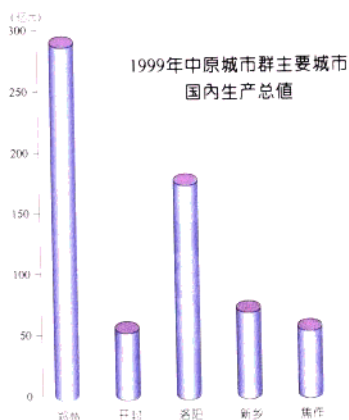


城市



中原地区土地肥沃,资源丰富,气候适宜,开发历史悠久,是中华文明的发祥地,曾长期居于全国重要的政治、经济、文化中心地位。在这广阔的地域空间,已形成了一个经济发达、交通便利、城市密布、相互支撑,并具有强大积聚和辐射效能的有广阔发展潜力的城镇高度

密集地区中原城市群。中原城市群包括郑州市、焦作市、济源市和洛阳市、开封市、新乡市、许昌市及所辖部分县市,共计有6个地级市、1个省直管市、12个县级市和10个县,总面积2.48万km²,总人口11966.72万人,非农业人口629.35万人,分别占河南省的14.9%、21.3%和39.4%;其城镇化水平为41.6%,人均GDP为8490.8元,均高出全省平均水平的一半,是河南省经济的精华所在。郑州市以其区位优势、政治地位、经济实力、基础设施、文化科技、交通等无可比拟的优势成为整个中原城市群的龙头和核心。





郑州市政区图

0 4.5 9.0 13.5 18.0km

