

鱼和熊掌兼得的创业浪潮

边打工 边创业

上班族安全致富新模式

著名营销教练 肖建中 著
实战培训专家



中国经济出版社
CHINA ECONOMIC PUBLISHING HOUSE

改变亿万人的命运

边打工边创业

——上班族安全致富新模式

肖建中 著



中国经济出版社
CHINA ECONOMIC PUBLISHING HOUSE

图书在版编目 (CIP) 数据

边打工边创业:上班族安全致富新模式/肖建中著. —北京:中国经济出版社, 2005. 5

ISBN-7-5017-6954-0

I. 边… II. 肖… III. 商业经营 IV. F715

中国版本图书馆 CIP 数据核字(2005)第 029029 号

出版发行: 中国经济出版社(100037·北京市西城区百万庄北街 3 号)

网 址: www.economyph.com

责任编辑: 徐子毅(电话: 010-88361078 89819327 13801076540)

电子邮箱: xzy_20042008@yahoo.com.cn

责任印制: 张江虹

经 销: 各地新华书店

承 印: 三河市华润印刷有限公司

开 本: 787mm×960mm 1/16

印 张: 21 字 数: 223 千字

版 次: 2005 年 5 月第 1 版

印 次: 2005 年 5 月第 1 次印刷

书 号: ISBN-7-5017-6954-0/F·5569

定 价: 30.00 元

版权所有 盗版必究

举报电话: 68359418 68319282

服务热线: 68344225、68369586、68346406、68309176

前 言

创业打工,进退自如

对于有几年工作经历的上班族来说,往往怀有这样的矛盾心理:一方面希望收入稳定,不用承担风险;另一方面又埋怨工资太少,不能满足自己买房买车过上好生活的愿望,因此一直怀着创业的梦想,但由于害怕失败而始终维持现状,没有踏出实际行动的第一步。

那么有没有一种“鱼与熊掌兼得”,两全其美的选择呢:既能获得创业带来的好处又可以规避创业带来的风险,有效结合上班与创业两者的优点,进可攻,退可守?答案是肯定的。于是一种中间状态产生了——边打工边创业!这是上班族最安全的创业方式之一。

由于保持在职状态,有稳定的收入作为后盾,上班族可以放开手脚,从容进行创业,从而增加创业的成功率。创业成功则可以辞职专事自己的事业,将其发展壮大;万一创业失败,可以退回到本职工作上,从而不会造成很大影响。

很多上班族对“创业”的理解有很大的误区,因为我们的调查发现,十有八九的人都认为起点要很高,非要有几十上百万元资金才能启动,而且还要方方面面准备周全才敢动手。其实就是投资几百元创业卖烤羊肉串,一样也会有不错的赢利。创业最最重要的是要有激情和脚踏实地的精神!



选择投资额小的项目最适合上班族创业,因为从实际出发,由小事做起,一点点做大,才能真正体会创业的全部意义,创业者也会在这个过程中得到磨练,日趋成熟。

本书共8章,系统详细讲述了上班族边打工边创业的好处、上班族如何选择创业项目、创业前期如何筹划、如何将创业计划转变为创业行动、实现边打工边创业的几个有效途径等等,相信您阅读之后定有拨云见雾,茅塞顿开之感!

已经有越来越多的上班族在采用这种安全方式创富,去实现自己的梦想了,您还在等待什么呢?“早起的鸟儿有虫吃”,机会是青睐于行动敏捷的人。

如果您有边打工边创业的成功经验或失败教训、体验、想法,欢迎与我交流 E-mail: f6868@126.com,祝您梦想成真!

肖建中

2005年5月



目 录

前言 创业打工,进退自如	(1)
--------------------	-----

第一章 鱼和熊掌兼得的创业浪潮

创富——创业才能致富	(2)
打工 VS 创业,上班族的两难选择	(7)
为什么要边打工边创业	(15)
哪些人适合边打工边创业	(20)
边打工边创业的 5 项原则与 3 大阶段	(23)
边打工边创业从哪些项目开始	(28)
“白骨精”是最有潜力的创业者	(34)

第二章 “内外兼修”做好创业准备

你具备创业潜质吗	(42)
创业前应慎重考虑的 n 个问题	(44)
修炼创业三宝:激情、野心、毅力	(48)
良好人脉让你左右逢源	(56)
明确你的创业目标	(62)
考虑好向“何人”销售“何种产品”	(66)
找到可行的销售模式	(68)
以“个人”还是“法人”形式开办公司	(70)
如何筹建一家网上商店	(76)



第三章 练就发现商机的“火眼金睛”

走出阳春白雪的创业陷阱	(83)
处处留心皆商机	(86)
创业完美曲线:商机——项目——赚钱	(92)
从满足需求出发选择项目	(96)
最适合上班族创业的 10 类项目	(100)
成功创业的 3 大秘诀	(103)
扬长避短找到理想的创业方式	(109)
将资源转化为资本	(116)

第四章 筹划充分成功机率大

创业计划是创业的灵魂	(123)
孙正义 3 年 10 个亿的创业计划	(126)
如何书写你的伟大蓝图——创业计划书	(130)
你的创业计划可行吗	(133)
平常人常用的 5 种筹资方式	(136)
9 大巧妙方法让你有效筹措创业资金	(138)
一个好汉三个帮:组建高绩效团队	(149)
实施创业计划全攻略	(156)

第五章 业余兼职:上班族创业的热身运动

光明正大去兼职	(169)
做一名成功的兼职者	(173)
10 大热门兼职	(180)
“挣外快”因人而异	(191)
如何成为身兼数职的超人	(200)





业余兼职是过渡期	(203)
兼职需要注意的几个问题	(206)
给兼职创业提个醒	(209)
 第六章 内部创业:打工的同时做老板	
何谓内部创业	(216)
内部创业成败的关键	(219)
流行美:支持优秀员工开店做老板	(222)
富士通用“成就感”留住优秀员工	(225)
圣雅伦 3 年培训 500 个老板	(228)
 第七章 加盟连锁:大树底下好乘凉	
掀起加盟连锁的“红盖头”	(233)
10 大优势使加盟连锁成创业捷径	(243)
加盟前须对特许企业仔细考察	(248)
走出连锁加盟的 6 大误区	(252)
上班族应如何加盟选项	(259)
加盟创业正常的步骤	(268)
加盟优秀特许体系成功有保证	(270)
加盟非“包赚不赔”,警惕投资风险	(278)
加盟者应如何回避特许经营陷阱	(284)
 第八章 合伙创业:抱团打天下	
为什么要合伙创业	(287)
“华帝”合伙创业:1+1>2	(290)
如何选择合适的合伙人	(294)

合伙前做好 3 方面的准备	(298)
制度是合伙成功的保障	(300)
值得借鉴的合伙创业经验	(304)
合伙创业的 5 个基本原则	(311)
合伙创业长久发展的 10 个锦囊	(316)
合伙创业应注重的细节	(320)
附:合伙合同范本	(322)



第一章

鱼和熊掌兼得的创业浪潮

现在社会上流传这么一句话：“十万元是小户，百万元刚起步，千万元才能算大户！”据调查，中国有90%的人都有一夜暴富的梦想，随着彩票、股票的发行，让不少人尝到了“天上掉下大馅饼”的滋味。

边打工边创业——上班族安全致富新模式



创富——创业才能致富

边打工边创业——上班族安全致富新模式



2

如果你留意一下周围的人,你就会发现身边原来相貌平平、能力一般的同学、朋友,有的居然成了大款,买车买房买名牌,出入有司机、买东西从不看价钱;而我们大部分安分守己的人却只能天天挤公车,身上穿着大减价时买的三流套装,手里拿着一百元三个的过时提包,兢兢业业地努力工作。

在结婚生子、买房买车的压力下,我们身边越来越多的人买彩票、炒股票、炒楼盘,期望一夜暴富的奇迹发生。应该说,有人成功了,但也有很多人被套牢了。一夜暴富毕竟是极少数奇迹,如果人人都可以轻易买中“六合彩”,那么世界上就没有穷人了。

“创富——创业才能致富!”这是成功者最经典的总结。因此更多的人选择了更加踏实的途径去致富——创业!

创业,或者是为了生存,或者是为了事业,也可能是为了心中那一份不再寄人篱下的感觉,使很多上班族萌发了一股难以遏止的创业冲动。

如果你至今还没能创业,那是因为你没有机会,你没有资本,你没有关系,你没有经验,你没有项目!是不是即使你不喜欢目前的工作,但因为它能给你温饱,你就委屈自己为“五斗米折腰”?如

果你喜欢现在的工作,可它却不会给你带来想要的回报,你就默默地忍受?……

要实现自己的梦想,要么换份工作,要么创业!

但在现实生活中,我们当中的大多数人都选择了维持现状,只有极少数人付出了行动,从而赢得了鲜花、掌声和财富!难道我们就眼睁睁地看着别人创造着奇迹吗?!

韩冰当初选择创业的理由很简单:只要看看北京的房价就会明白,大部分的上班族都是低收入高消费。以目前来看,如果月薪在3000~5000元人民币,就算得上是高薪了,而月薪6000元到10000元的人更是凤毛麟角,而且收入越高支出越多。

一个人以这样的收入水平工作20年,也就够买一套房,再好点儿的买辆车,别的什么都甭想了。所以选择创业,是给自己一个拼搏的机会!

众多上班族都渴望能拥有更多的财富,现实的出路只有两条:开源及节流!“节流”的作用是有限的,相比之下,“开源”更加重要,于是创业成为上班族实现梦想的现实捷径。

近日深圳一次大型调查表明,20世纪70年代出生的年轻人,有六成认为当务之急是赚钱,半数以上的人认为“金钱是衡量个人成功的主要标准”,九成人表示“如果可能的话,我想自己做老板”。





看来,“不想当老板的青年不是好青年”! 比尔·盖茨的神话和福布斯一年一度的刺激,让不少上班族蠢蠢欲动。而且,已经有部分“不安分”的人将创业付诸行动,并取得了成功。

外企白领刘军与老同学聚会,大家互相问起近况,在大公司做事的都大声说出公司名号,在中小企业做事的有几个同学坐上了经理或副总的位置,还有三四个同学已经自己做老板,流露出成功人士特有的激情和气派。

毕业后踏上社会才五年,彼此的差距开始拉大,人人都似乎意气风发。梁小强原来是班上最调皮的学生,以前吊儿郎当的他现在穿着西装打着领带,一派儒商的风范,他首先讲述他的创业传奇:

“我从来都不是一个安分守己的人,因为家里穷,我一直希望能改变全家人的生活环境,所以一出校门就琢磨着怎样创业。90年代初的股票认购,我们没赶上;90年代末的网络经济,我们没赶上;2000年以后的炒房热没有赶上……。在这些热潮中,什么杨百万、丁磊、张朝阳等令我们羡慕的一大批人因此而暴富,其中很多人跟我们的年龄差不多。

我分析了之后发现,除了炒股和博彩,其他的暴富热潮都与创业相关。在股市持续低迷、彩票大奖中奖率奇

低的环境下,靠炒股和博彩而暴富已经越来越不可能。

于是我下定决心要创出一番事业。开始时因为没有启动资金,我就在一边上班的同时联系了一家餐馆,跟他商定批发快餐 3.5 元/份,而我自己则到写字楼派发订餐的宣传单,每份 6 元,还雇了一个有三轮车的小伙每天帮我送,这样做了 5 个月,我有了 3 万多块钱的存款。

后来我还搞过商务礼仪公司,开过餐馆、服装店,但都是失败的多,成功的少,可是不信自己这么用心付出,却以失败告终。即使在最灰心时,我也没有想过要放弃。

一年前,有个朋友给我介绍了一个国外的产品,我觉得在国内应该有市场。当时我的存款只有 3 万多一点,租了一间办公室,月租 2800 元,付了 6 个月租金,又花 3000 多元买了办公家具,然后买了 6000 块的产品做为试销。

头一个月,我在很多招商网站上发帖子,希望引起别人的注意,可是影响不大,咨询的人不多。20 天都没有一单生意,连要样品的都没有,有点着急了,当时嘴里都起泡泡了。但我还是相信自己能行。我又投入了 3500 元建了个网站。我坚持每天晚上都工作到 12 点才回家,早上 6 点前去上班,每天休息时间不到 5 小时。

我记得是开业的第 35 天,有个西安的客户给我带来



了第一单生意，赢利了5600元，当客户走后，我在办公室里大叫了一声，高声欢呼！第二天，我和朋友的公司签定了合同，成为他们在中国的总代理。

之后，生意开始好起来，几乎每天都有单子，就这样顺利到11月初，我又租了一套商住两用的公寓，买了一辆小车。现在，我看事情也和以前有些不一样，想法更多了。但压力还是很大，天天想着怎样去开拓市场，怎么跟客户谈判。”

.....

刘军在一旁静静地听着那些发了财的同学高谈阔论，忽然感觉自己已经落伍了，而且也没有了读书时的自信。看到身边的同学都在不知不觉中供起了房子、车子，还有几位原来“并不咋的”的同学居然当上老板成了大款，这真是一个不小的刺激！刘军暗暗下定决心，一定要干出点事情来！



打工 VS 创业, 上班族的两难选择

晓玫在办公室吃完午餐后,习惯性地开始浏览网上的新闻,一则“加盟连锁成上班族投资新宠”的新闻让她眼前一亮:只要投资5~10万元,就可以加盟品牌连锁店,自己做“业余老板”,这已经成为时下不少上班族安全创业的最佳途径……

上班:想说爱你不容易

与大部分的上班族一样,晓玫踏出校门就开始了打工生涯,一直过着朝九晚五的生活,每月拿着饿不着撑不死的薪水。本来想着先积累些社会经验再考虑自己的前途,没想到现在打工已经打成了习惯,每天就想着按时上班,完成主管交代的任务,月底就想着等发了薪水之后如何如何处理。

上班族的苦恼

1. 上班时间	每天朝九晚五,时间由单位决定
2. 收入	固定,调薪幅度小
3. 升迁	公司给予,必须等候空缺
4. 前途	难以掌控、目标不明确
5. 顾虑	容易被裁员及“炒鱿鱼”
6. 条件	受年龄、学历、性别、经历之限制



1. 激烈竞争永无休止

“起得比鸡早，睡得比狗晚，吃得比猪差，干得比驴多……”这是晓玫的同事对他们生活状态的描述。虽然在写字楼上班，但白领们的生活远不如人们想象中的精彩。

每天早上七点，闹钟会准时响起，心里就是有一万个不情愿也必须钻出带着余温的被子，洗漱完毕后须赶在七点半之前出门。这时正是上班高峰期，必须把自己变成一条沙丁鱼一样才能挤上公交车，辗转两趟车才能赶在九点钟之前到达公司。

挤车——上班——吃饭——睡觉，几乎构成了上班族生活的全部。

如果必须用两个词来描述他们的职业生存状态的话，那没有比“紧张”和“压力”更确切的了。

