

建筑工程 工程量清单计价应用手册

◎ 本书编委会 编

 科学出版社
www.sciencep.com

建筑工程工程量清单 计价应用手册

本书编委会 编

科学出版社

北 京

内 容 简 介

本书是以新颁布的《建设工程工程量清单计价规范》为基础编写的。其内容包括:土石方工程、桩与地基基础工程、砌筑工程、混凝土及钢筋混凝土工程、厂库房大门、木结构工程、金属结构工程、屋面及防水工程、防腐隔热、保温工程。

此书以编码释义形式编写。图、表、文并茂,对工程量清单中项目名称、项目特征、工程量计算规则、工程内容均做了全面、详细的解释,并对有关项目的工程量计算举例说明,有利于清单的实际应用。

本书可供建筑工程预算人员参考。

图书在版编目(CIP)数据

建筑工程工程量清单计价应用手册/本书编委会编. —北京:科学出版社, 2005

ISBN 7-03-014784-7

I. 建... II 建... III. 建筑工程—工程造价—手册
IV. TU723.3-62

中国版本图书馆 CIP 数据核字(2004)第 134617 号

责任编辑:童安齐 何舒民/责任校对:栋梁工作室

责任印制:吕春珉/封面设计:耕者设计工作室

科 学 出 版 社 出 版

北京东黄城根北街16号

邮政编码:100717

<http://www.sciencep.com>

双 青 印 刷 厂 印 刷

科学出版社发行 各地新华书店经销

*

2005年4月第 一 版 开本:787×1092 1/16

2005年4月第一次印刷 印张:66 1/4

印数:1—2 000 字数:1 540 000

定价:128.00 元

(如有印装质量问题,我社负责调换〈双青〉)

(销售部电话:010—62136131 编辑部电话:010—62137026)

本书编委会

主 编
参编人员

李海军	苑海青		
宋 巧	李春燕	杨志慧	向露霞
孙小玲	孙 敏	张玉杰	刘 燕
张路平	胡汝晓	韩 雪	张 文
王重阳	赵彦飞	周建凯	范文杰
杨玉忠	李伟明	张利岗	罗梅花
牛玉娟	张路平	孙惠芬	李治国
庞立深	许艳霞	王小红	程玉飞
曹利英	韩文婧	王 伟	赵燕燕

前 言

为了帮助建设工程预算工作者对新颁布的《建设工程工程量清单计价规范》的理解和应用,我们特编写了此书。

我们在对此书质量严格把关的同时,突出其实用性、易掌握性,对工程量清单中的项目名称、项目特征、工程量计算规则、工程内容均做了全方位解释,并附有图、表,使文字更加生动、鲜明。

本书具有以下特点:

一、实用,即一切从预算工作者实际操作出发,力求在具体操作运算中助你一臂之力。

二、易懂,即删繁求简,突出重点,把图表插到文字中,使图文并茂,让读者有耳目一新的感觉,使读者更易掌握。

本书在编写过程中,参考了一些相关资料,在此对有关资料作者表示衷心感谢。由于时间仓促及作者水平有限,尽管我们已做了很大努力,也难免存在不足之处,望广大读者不吝指教。

目 录

A.1 土(石)方工程

A.1.1 土方工程。工程量清单项目设置及工程量计算规则,应按表 A.1.1 的规定执行。

P29	(1)
项目编码 010101001 P29	
项目名称 平整场地.....	(1)
项目编码 010101002 P29	
项目名称 挖土方.....	(5)
项目编码 010101003 P29	
项目名称 挖基础土方	(23)
项目编码 010101004 P29	
项目名称 冻土开挖	(42)
项目编码 010101005 P29	
项目名称 挖淤泥、流砂.....	(44)
项目编码 010101006 P29	
项目名称 管沟土方	(46)

A.1.1 石方工程。工程量清单项目设置及工程量计算规则,应按表 A.1.2 的规定执行。

P30	(51)
项目编码 010102001 P30	
项目名称 预裂爆破	(52)
项目编码 010102002 P30	
项目名称 石方开挖	(59)
项目编码 010102003 P30	
项目名称 管沟石方	(67)

A.1.3 土石方运输与回填。工程量清单项目设置及工程量计算规则,应按表 A.1.3 的规定执行。 P30

(70)	
项目编码 010103001 P30	
项目名称 土(石)方回填	(70)

A.1.4 其他相关问题应按有关规定处理。

A.2 桩与地基基础工程

A.2.1 混凝土桩。工程量清单项目设置及工程计算规则,应按表 A.2.1 的规定执行。

P34	(85)
项目编码 010201001 P34	

项目名称	预制钢筋混凝土桩	(85)
项目编码	010201002 P34	
项目名称	接桩	(94)
项目编码	010201003 P34	
项目名称	混凝土灌注桩	(101)

A. 2. 2 其他桩。工程量清单项目设置及工程量计算规则,应按表 A. 2. 2 的规定执行。

		(111)
项目编码	010202001 P34	
项目名称	砂石灌注桩	(111)
项目编码	010202002 P34	
项目名称	灰土挤密桩	(120)
项目编码	010202003 P34	
项目名称	旋喷桩	(123)
项目编码	010202004 P34	
项目名称	喷粉桩	(125)

A. 2. 3 地基与边坡处理。工程量清单项目设置及工程量计算规则,应按表 A. 2. 3 的规定执行。 P35

项目编码	010203001 P35	
项目名称	地下连续墙	(127)
项目编码	010203002 P35	
项目名称	振冲灌、注碎石	(133)
项目编码	010203003 P35	
项目名称	地基强夯	(134)
项目编码	010203004 P35	
项目名称	锚杆支护	(137)
项目编码	010203005 P35	
项目名称	土钉支护	(142)

A. 2. 4 其他相关问题应按有关规定处理。

A. 3 砌筑工程

A. 3. 1 砖基础。工程量清单项目设置及工程量计算规则,应按表 A. 3. 1 的规定执行。

P36	(146)
项目编码	010301001 P36
项目名称	砖基础..... (146)

A. 3. 2 砖砌体。工程量清单项目设置及工程量计算规则,应按表 A. 3. 2 的规定执行。

P37	(163)	
项目编码	010302001	P37
项目名称	实心砖墙.....	(163)
项目编码	010302002	P38

项目名称	空斗墙	(180)
项目编码	010302003 P38	
项目名称	空花墙	(201)
项目编码	010302004 P38	
项目名称	填充墙	(204)
项目编码	010302005 P38	
项目名称	实心砖柱	(207)
项目编码	010302006 P38	
项目名称	零星砌砖	(213)

A. 3.3 砖构筑物。工程量清单项目设置及工程量计算规则,应按表 A. 3.3 的规定执行。

P39		(217)
项目编码	010303001 P39	
项目名称	砖烟囱、水塔	(217)
项目编码	010303002 P39	
项目名称	砖烟道.....	(236)
项目编码	010303003 P39	
项目名称	砖窨井、检查井	(242)
项目编码	010303004 P39	
项目名称	砖水池、化粪池	(244)

A. 3.4 砌块砌体。工程量清单项目设置及工程量计算规则,应按表 A. 3.4 的规定执行。

P40		(247)
项目编码	010304001 P40	
项目名称	空心砖墙、砌块墙	(247)
项目编码	010304002 P40	
项目名称	空心砖柱、砌块柱	(252)

A. 3.5 石砌体。工程量清单项目设置及工程量计算规则,应按表 A. 3.5 的规定执行。

P41		(255)
项目编码	010305001 P41	
项目名称	石基础.....	(255)
项目编码	010305002 P41	
项目名称	石勒脚.....	(261)
项目编码	010305003 P41	
项目名称	石墙.....	(263)
项目编码	010305004 P42	
项目名称	石挡土墙.....	(271)
项目编码	010305005 P42	
项目名称	石柱.....	(274)
项目编码	010305006 P42	
项目名称	石栏杆.....	(276)

项目编码	010305007	P42	
项目名称	石护坡		(277)
项目编码	010305008	P42	
项目名称	石台阶		(280)
项目编码	010305009	P42	
项目名称	石坡道		(282)
项目编码	010305010	P42	
项目名称	石地沟、石明沟		(284)
A. 3. 6	砖散水、地坪、地沟。工程量清单项目设置及工程量计算规则,应按表 A. 3. 6 的规定执行。	P43	(286)
项目编码	010306001	P43	
项目名称	砖散水、地坪		(286)
项目编码	010306002	P43	
项目名称	砖地沟、明沟		(288)
A. 3. 7	其他相关问题应按有关规定处理。		(290)

A. 4 混凝土及钢筋混凝土工程

A. 4. 1	现浇混凝土基础。工程量清单项目设置及工程量计算规则,应按表 A. 4. 1 的规定执行。	P44	(292)
项目编码	010401001	P44	
项目名称	带形基础		(292)
项目编码	010401002	P44	
项目名称	独立基础		(315)
项目编码	010401003	P44	
项目名称	满堂基础		(320)
项目编码	010401004	P44	
项目名称	设备基础		(327)
项目编码	010401005	P44	
项目名称	桩承台基础		(335)
A. 4. 2	现浇混凝土柱。工程量清单项目设置及工程量计算规则,应按表 A. 4. 2 的规定执行。	P44	(339)
项目编码	010402001	P44	
项目名称	矩形柱		(339)
项目编码	010402002	P44	
项目名称	异形柱		(359)
A. 4. 3	现浇混凝土梁。工程量清单项目设置及工程量计算规则,应按表 A. 4. 3 的规定执行。	P45	(364)
项目编码	010403001	P45	
项目名称	基础梁		(364)

项目编码	010403002	P45	
项目名称	矩形梁·····		(368)
项目编码	010403003	P45	
项目名称	异形梁·····		(369)
项目编码	010403004	P45	
项目名称	圈梁·····		(371)
项目编码	010403005	P45	
项目名称	过梁·····		(373)
项目编码	010403006	P45	
项目名称	弧形、拱形梁·····		(377)
A. 4. 4 现浇混凝土墙。工程量清单项目设置及工程量计算规则,应按表 A. 4. 4 的规定			
执行。	P45		(378)
项目编码	010404001	P45	
项目名称	直形墙·····		(378)
项目编码	010404002	P45	
项目名称	弧形墙·····		(382)
A. 4. 5 现浇混凝土板。工程量清单项目设置及工程量计算规则,应按表 A. 4. 5 的规定			
执行。	P46		(383)
项目编码	010405001	P46	
项目名称	有梁板·····		(383)
项目编码	010405002	P46	
项目名称	无梁板·····		(389)
项目编码	010405003	P46	
项目名称	平板·····		(390)
项目编码	010405004	P46	
项目名称	拱板·····		(392)
项目编码	010405005	P46	
项目名称	薄壳板·····		(394)
项目编码	010405006	P46	
项目名称	栏板·····		(397)
项目编码	010405007	P46	
项目名称	天沟、挑檐板·····		(399)
项目编码	010405008	P46	
项目名称	雨篷、阳台板·····		(402)
项目编码	010405009	P46	
项目名称	其他板·····		(404)
A. 4. 6 现浇混凝土楼梯。工程量清单项目设置及工程量计算规则,应按表 A. 4. 6 的			
规定执行。	P47		(407)
项目编码	010406001	P47	

项目名称	直形楼梯·····	(407)
项目编码	010406002 P47	
项目名称	弧形楼梯·····	(416)
A. 4. 7 现浇混凝土其他构件。工程量清单项目设置及工程量计算规则,应按表 A. 4. 7 的规定执行。 P47 ····· (417)		
项目编码	010407001 P47	
项目名称	其他构件·····	(417)
项目编码	010407002 P47	
项目名称	散水、坡道 ·····	(422)
项目编码	010407003 P47	
项目名称	电缆沟、地沟 ·····	(431)
A. 4. 8 后浇带。工程量清单项目设置及工程量计算规则,应按表 A. 4. 8 的规定执行。 P47 ····· (433)		
项目编码	010408001 P47	
项目名称	后浇带·····	(433)
A. 4. 9 预制混凝土柱。工程量清单项目设置及工程量计算规则,应按表 A. 4. 9 的规定执行。 P48 ····· (434)		
项目编码	010409001 P48	
项目名称	矩形柱·····	(434)
项目编码	010409002 P48	
项目名称	异形柱·····	(442)
A. 4. 10 预制混凝土梁。工程量清单项目设置及工程量计算规则,应按表 A. 4. 10 的规定执行。 P48 ····· (443)		
项目编码	010410001 P48	
项目名称	矩形梁·····	(443)
项目编码	010410002 P48	
项目名称	异形梁·····	(445)
项目编码	010410003 P48	
项目名称	过梁·····	(446)
项目编码	010410004 P48	
项目名称	拱形梁·····	(448)
项目编码	010410005 P48	
项目名称	鱼腹式吊车梁·····	(449)
项目编码	010410006 P48	
项目名称	风道梁·····	(454)
A. 4. 11 预制混凝土屋架。工程量清单项目设置及工程量计算规则,应按表 A. 4. 11 的规定执行。 P48 ····· (457)		
项目编码	010411001 P48	
项目名称	折线型屋架·····	(457)

项目编码	010411002	P48	
项目名称	组合屋架		(459)
项目编码	010411003	P48	
项目名称	薄腹屋架		(461)
项目编码	010411004	P48	
项目名称	门式刚架屋架		(465)
项目编码	010411005	P48	
项目名称	天窗架屋架		(468)
A. 4. 12 预制混凝土板。工程量清单项目设置及工程量计算规则,应按表 A. 4. 12 的			
	规定执行。	P49	(470)
项目编码	010412001	P49	
项目名称	平板		(470)
项目编码	010412002	P49	
项目名称	空心板		(473)
项目编码	010412003	P49	
项目名称	槽形板		(475)
项目编码	010412004	P49	
项目名称	网架板		(476)
项目编码	010412005	P49	
项目名称	折线板		(476)
项目编码	010412006	P49	
项目名称	带肋板		(477)
项目编码	010412007	P49	
项目名称	大型板		(478)
项目编码	010412008	P49	
项目名称	沟盖板、井盖板、井圈		(478)
A. 4. 13 预制混凝土楼梯。工程量清单项目设置及工程量计算规则,应按表 A. 4. 13 的			
	规定执行。	P49	(479)
项目编码	010413001	P49	
项目名称	楼梯		(479)
A. 4. 14 其他预制构件。工程量清单项目设置及工程量计算规则,应按表 A. 4. 14 的			
	规定执行。	P50	(490)
项目编码	010414001	P50	
项目名称	烟道、垃圾道、通风道		(490)
项目编码	010414002	P50	
项目名称	其他构件		(493)
项目编码	010414003	P50	
项目名称	水磨石构件		(494)
A. 4. 15 混凝土构筑物。工程量清单项目设置及工程量计算规则,应按表 A. 4. 15 的			

规定执行。 P50	(498)
项目编码 010415001 P50	
项目名称 贮水(油)池.....	(498)
项目编码 010415002 P50	
项目名称 贮仓.....	(508)
项目编码 010415003 P50	
项目名称 水塔.....	(511)
项目编码 010415004 P50	
项目名称 烟囱.....	(524)
A. 4. 16 钢筋工程。工程量清单项目设置及工程量计算规则,应按表 A. 4. 16 的规定执行。	
P51	(549)
项目编码 010416001 P51	
项目名称 现浇混凝土钢筋.....	(549)
项目编码 010416002 P51	
项目名称 预制构件钢筋.....	(582)
项目编码 010416003 P51	
项目名称 钢筋网片.....	(583)
项目编码 010416004 P51	
项目名称 钢筋笼.....	(583)
项目编码 010416005 P51	
项目名称 先张法预应力钢筋.....	(584)
项目编码 010416006 P51	
项目名称 后张法预应力钢筋.....	(602)
项目编码 010416007 P51	
项目名称 预应力钢丝.....	(610)
项目编码 010416008 P51	
项目名称 预应力钢绞线.....	(622)
A. 4. 17 螺栓、铁件。工程量清单项目设置及工程量计算规则,应按表 A. 4. 17 的规定执行。 P52	(631)
项目编码 010417001 P52	
项目名称 螺栓.....	(631)
项目编码 010417002 P52	
项目名称 预埋铁件.....	(636)
A. 4. 18 其他相关问题应按有关规定处理。	(639)

A. 5 厂库房大门、特种门、木结构工程

A. 5. 1 厂库房大门、特种门。工程量清单项目设置及工程量计算规则,应按表 A. 5. 1 的规定执行。 P53	(646)
项目编码 010501001 P53	

项目名称	木板大门.....	(646)
项目编码	010501002 P53	
项目名称	钢木大门.....	(663)
项目编码	010501003 P53	
项目名称	全钢板大门.....	(668)
项目编码	010501004 P53	
项目名称	特种门.....	(669)
项目编码	010501005 P53	
项目名称	围墙铁丝门.....	(671)
A. 5.2 木屋架。工程量清单项目设置及工程量计算规则,应按表 A. 5. 2 的规定执行。		
P53		(672)
项目编码	010502001 P53	
项目名称	木屋架.....	(672)
项目编码	010502002 P53	
项目名称	钢木屋架.....	(683)
A. 5.3 木构件。工程量清单项目设置及工程量计算规则,应按表 A. 5. 3 的规定执行。		
P54		(684)
项目编码	010503001 P54	
项目名称	木柱.....	(684)
项目编码	010503002 P54	
项目名称	木梁.....	(686)
项目编码	010503003 P54	
项目名称	木楼梯.....	(686)
项目编码	010503004 P54	
项目名称	其他木构件.....	(687)
A. 5.4 其他相关问题应按有关规定处理。..... (688)		

A. 6 金属结构工程

A. 6.1 钢屋架、钢网架。工程量清单项目设置及工程量计算规则,应按表 A. 6. 1 的规定		
执行。	P54	(692)
项目编码	010601001 P55	
项目名称	钢屋架.....	(692)
项目编码	010601002 P55	
项目名称	钢网架.....	(718)
A. 6.2 钢托架、钢桁架。工程量清单项目设置及工程量计算规则,应按表 A. 6. 2 的规定		
执行。	P55	(740)
项目编码	010602001 P55	
项目名称	钢托架.....	(740)
项目编码	010602002 P55	

项目名称	钢桁架	(742)
A. 6. 3 钢柱。工程量清单项目设置及工程量计算规则,应按表 A. 6. 3 的规定执行。		
P55		(747)
项目编码	010603001 P55	
项目名称	实腹柱	(747)
项目编码	010603002 P55	
项目名称	空腹柱	(757)
项目编码	010603003 P55	
项目名称	钢管柱	(760)
A. 6. 4 钢梁。工程量清单项目设置及工程量计算规则,应按表 A. 6. 4 的规定执行。		
P56		(767)
项目编码	010604001 P56	
项目名称	钢梁	(767)
项目编码	010604002 P56	
项目名称	钢吊车梁	(769)
A. 6. 5 压型钢板楼板、墙板。工程量清单项目设置及工程量计算规则,应按表 A. 6. 5 的规定执行。 P56		
P56		(777)
项目编码	010605001 P56	
项目名称	压型钢板楼板	(778)
项目编码	010605002 P56	
项目名称	压型钢板墙板	(779)
A. 6. 6 钢构件。工程量清单项目设置及工程量计算规则,应按表 A. 6. 6 的规定执行。		
P57		(780)
项目编码	010606001 P57	
项目名称	钢支撑	(780)
项目编码	010606002 P57	
项目名称	钢檩条	(785)
项目编码	010606003 P57	
项目名称	钢天窗架	(787)
项目编码	010606004 P57	
项目名称	钢挡风架	(789)
项目编码	010606005 P57	
项目名称	钢墙架	(792)
项目编码	010606006 P57	
项目名称	钢平台	(795)
项目编码	010606007 P57	
项目名称	钢走道	(802)
项目编码	010606008 P57	
项目名称	钢梯	(804)

项目编码	010606009	P57	
项目名称	钢栏杆		(807)
项目编码	010606010	P57	
项目名称	钢漏斗		(810)
项目编码	010606011	P57	
项目名称	钢支架		(812)
项目编码	010606012	P57	
项目名称	零星钢构件		(813)

A. 6. 7 金属网。工程量清单项目设置及工程量计算规则,应按表 A. 6. 7 的规定执行。

P58		(813)
-----	--	-------

项目编码	010607001	P58	
项目名称	金属网		(813)

A. 6. 8 其他相关问题应按有关规定处理。 (823)

A. 7 屋面及防水工程

A. 7. 1 瓦、型材屋面。工程量清单项目设置及工程量计算规则,应按表 A. 7. 1 的规定执行。 (825)

项目编码	010701001	P58	
项目名称	瓦屋面		(825)
项目编码	010701002	P58	
项目名称	型材屋面		(836)
项目编码	010701003		
项目名称	膜结构屋面		(838)

A. 7. 2 屋面防水。工程量清单项目设置及工程量计算规则,应按表 A. 7. 2 的规定执行。 (841)

项目编码	010702001		
项目名称	屋面卷材防水		(842)
项目编码	010702002	P59	
项目名称	屋面涂膜防水		(852)
项目编码	010702003	P59	
项目名称	屋面刚性防水		(859)
项目编码	010702004	P59	
项目名称	屋面排水管		(864)
项目编码	010702005	P59	
项目名称	屋面天沟、沿沟		(867)

A. 7. 3 墙、地面防水、防潮。工程量清单项目设置及工程量计算规则,应按表 A. 7. 3 的规定执行。 (869)

项目编码	010703001	P60	
项目名称	卷材防水		(870)

项目编码	010703002	P60	
项目名称	涂膜防水		(876)
项目编码	010703003	P60	
项目名称	砂浆防水(潮)		(883)
项目编码	010703004	P60	
项目名称	变形缝		(896)
A. 7. 4	其他相关问题应按有关规定处理。		(906)

A. 8 防腐、隔热、保温工程

A. 8. 1	防腐面层。工程量清单项目设置及工程量计算规则，应按表 A. 8. 1 的规定		
	执行。		(907)
项目编码	010801001	P61	
项目名称	防腐混凝土面层		(907)
项目编码	010801002	P61	
项目名称	防腐砂浆面层		(914)
项目编码	010801003	P61	
项目名称	防腐胶泥面层		(921)
项目编码	010801004	P61	
项目名称	玻璃钢防腐面层		(925)
项目编码	010801005	P61	
项目名称	聚氯乙烯板面层		(927)
项目编码	010801006	P61	
项目名称	块料防腐面层		(931)
A. 8. 2	其他防腐。工程量清单项目设置及工程量计算规则，应按表 A. 8. 2 的规定		
	执行。		(935)
项目编码	010802001	P62	
项目名称	隔离层		(935)
项目编码	010802002	P62	
项目名称	砌筑沥青浸渍砖		(937)
项目编码	010802003	P62	
项目名称	防腐涂料		(938)
A. 8. 3	隔热、保温。工程量清单项目设置及工程量计算规则，应按表 A. 8. 3 的规定		
	执行。		(941)
项目编码	010803001	P62	
项目名称	保温隔热屋面		(941)
项目编码	010803002	P62	
项目名称	保温隔热天棚		(954)
项目编码	010803003	P62	
项目名称	保温隔热墙		(956)