

百年中国史话

土地

◎ 董志凯 陈廷煊 / 著

土地改革史话



社会科学文献出版社

百年中国史话

土地改革史话

著者 董志凯
陈廷煊

社会科学文献出版社

图书在版编目(CIP)数据

土地改革史话/董志凯,陈廷煊著. —北京:社会科学文献出版社,2000.9

(百年中国史话/王忍之主编)

ISBN 7-80149-207-2

I. 土… II. 董… III. 土地改革-中国-通俗读物 IV. D691-49

中国版本图书馆 CIP 数据核字(2000)第 21260 号

·百年中国史话·

土地改革史话



著 者: 董志凯 陈廷煊

责任编辑: 田 立 杨 群

装帧设计: 孙元明 魏 凯

责任校对: 阎晓琦 杨蔚琴

责任印制: 同 非

出版发行: 社会科学文献出版社

(北京建国门内大街 5 号 电话 65139961 邮编 100732)

网址: <http://www.ssdph.com.cn>

经 销: 新华书店总店北京发行所

排 版: 北京中文天地文化艺术有限公司

印 刷: 人民文学印刷厂

开 本: 787×960 毫米 1/32 开

印 张: 6.5

字 数: 93 千字

版 次: 2000 年 9 月第 1 版 2000 年 9 月第 1 次印刷

ISBN 7-80149-207-2/K·017 本辑定价: 180.00 元

(全套共四辑 720.00 元, 单本 8.00 元)

版权所有 翻印必究

■ 名 誉 顾 问 胡 绳 刘大年
■ 编委会主任 王忍之
■ 主 编 王忍之 张海鹏

编辑委员会委员 (以姓氏笔划为序):

马 勇	王 正	王庆成	王忍之
李文海	何秉孟	余绳武	张海鹏
金冲及	郭永才	姜 涛	徐辉琪
龚书铎	谢曙光	戴 逸	

常务编委:

张海鹏 徐辉琪 姜 涛 马 勇

《百年中国史话》丛书总序

王忍之

在新旧世纪交替的日子里，我们将这套《百年中国史话》丛书，奉献给正在跨入新世纪的祖国人民。

1840年，作为西方资本主义强国的英国发动鸦片战争，首先用坚船利炮敲开以农立国的中国的大门。西方列强接踵而至，发动了一次又一次的侵略战争，并将一系列不平等条约强加给中国人民。古老的东方大国开始一步步堕入半殖民地半封建社会的深渊。中国人民为此进行了不屈不挠的抗争，但总是一次又一次惨遭失败。夜漫漫，路漫漫，“长夜难明赤县天”……多少志士仁人在挫折中奋起，努力探寻救国救民和发展的道路。他们向西方学习，也向学西方有成效的日本人学习。可是先生们的侵略，总是在不断地打破着学生的迷梦。尤

总 序

其是日本帝国主义所发动的全面侵华战争，更是旨在灭亡中国。没有现代化，固然无法跻身于世界民族之林；但没有民族独立，更不可能建设一个现代化的国家。以马克思主义武装起来的中国共产党人，领导中国各族人民进行了争取民族独立、人民解放的英勇斗争，并取得了新民主主义革命的胜利。

1949年中华人民共和国的建立，标志着半殖民地半封建旧中国的终结。曾经饱受痛苦和屈辱的中国人民从此站起来了。中国人民走上了社会主义的发展道路。这是历史的抉择。尽管在以往社会主义建设过程中，我们在取得巨大成就的同时也有过挫折与失败，在今后现代化事业的道路上，也不会一帆风顺，但“坚冰已经打破，航路已经开通”。迎接我们的，是光辉灿烂的美好前途。

古人说过：“温故而知新。”学习历史可以使人变得聪明一些。毛泽东当年在延安曾把研究现状，研究历史，研究国际革命的经验 and 马克思列宁主义，作为改造党内学习的基本内容。他认为，不注重研究现状，不注重研究历史，不注重马克思列宁主义的应用，是极坏的作风。他要求党的干部要真正懂得中国共产党的历史，真正懂得中国的近百年史。邓小平同

志、江泽民同志也经常提醒党员、干部和青年，要学习历史，尤其是中国近代史和中国共产党的历史。1991年，江泽民同志专门致信李铁映等同志，强调进行中国近代史、现代史及国情教育，使小学生、中学生、大学生认识人民政权来之不易，提高民族自尊心和自信心。

正在社会主义现代化道路上跨入新世纪的中国人民，当然不应该也不会忘记过去的岁月，不应该也不会忘记自己曾经经历过的任人宰割的痛苦和屈辱，奋起反抗的失败与胜利，学习西方的经验与教训，建设现代化国家的成功与挫折。这是我们前进的起点，也是我们前进的动力。今天的青少年，是未来世纪建设国家的主力军。建设的重任，要求他们多懂一点中国近百年的历史。这就是这套丛书的编写缘起。我们组织了中国社会科学院内外的专家学者，写出了大体上反映近代中国历史进程的九十多本小书。中国社会科学院还组织学者编写了一套《中华文明史话》丛书，它是向青少年朋友讲述中国古代历史的。希望这两套丛书能相互配合，成为我国未来建设者的好读物。

《百年中国史话》这套丛书，当然不可能囊括一切，但尽可能注意到各个方面，尽可能

总 序

全面地、立体地反映自 1840 年鸦片战争以后直到 1949 年中华人民共和国成立的 110 年间，也就是半殖民地半封建社会的旧中国的历史。这是中国历史的昨天。发生在昨天的许多故事，是值得我们永远记取的。这套丛书的各位作者在写作中，或者溶入了自己的见解，或者采纳了学术界的研究成果，限于体例，不能一一指出，谨在此向在中国近代史研究领域长期耕耘的学者们一并致谢！

是为序。

二〇〇〇年三月

目 录

引 言	1
-----	---

一 封建土地制度为什么

必须废除？	5
-------	---

1. 残酷的经济剥削	5
2. 残暴的政治压迫	13
3. 农民贫困破产	15
4. 工业化举步维艰	16

二 中共建党初期和第一次

国共合作时期的减租

减息运动	22
------	----

1. 农民减租运动的兴起	22
2. 广东农民减租运动的 发展	27
3. 湖南、湖北农民减租 运动的深入	31

土地改革史话

三	第二次国内革命战争时期的 土地革命	39
1.	农村革命根据地的创建，海陆 丰、井冈山等地的土地革命	39
2.	革命根据地土地革命的深入	45
3.	王明“左”倾土地政策的 危害	55
四	抗日战争时期的减租减息	64
1.	抗日民族统一战线的建立和 减租减息政策的提出	64
2.	农民减租减息运动的兴起， 减租减息政策的发展和完善	67
3.	减租减息运动的深入及其历史 作用	77
五	解放战争时期的土地改革	89
1.	反奸清算与没收分配日伪 土地	89
2.	“五四指示”和土地改革运动	96
3.	《中国土地法大纲》与平分 土地运动	110
4.	纠正“左”倾错误，确定 土地私有权	120

六	中华人民共和国建立以后 的土地改革·····	133
1.	中华人民共和国土地改革法的 颁布·····	133
2.	减租退押运动的开展·····	143
3.	土地改革运动的蓬勃开展·····	150
4.	城市郊区、侨乡、山林等特殊 土地问题的解决·····	160
5.	少数民族地区以土地改革为 中心的民主改革运动·····	173
七	中国土地改革的伟大成就·····	181
1.	实现了“耕者有其田”的夙愿···	181
2.	支援了革命战争，建立和巩固 了人民政权·····	183
3.	解放了社会生产力·····	185
4.	改善了农民生活·····	189
5.	推动了农村教育文化卫生 事业的发展·····	190
	参考书目·····	192

引 言

中国有一句老话：民以食为天。对于人口数量世界第一的中国来说，吃饭问题始终是个大问题。吃饭离不开粮油，粮油的生产离不开土地。中国国土广袤，但是人均耕地很少。据1949年底的统计，全国耕地面积为146822万亩，仅占国土面积的10.2%，每个农民均耕地为3.28亩，仅为世界平均占有量的1/3，相当于加拿大的1/17，美国的1/8，苏联的1/7，法国的1/3，印度的2/5。由于中国是这样一个耕地有限的农业大国，所以耕地如何分配？归谁占有？历来是最基本最重要的经济关系问题。

土地改革以前，中国农村居主导地位的是封建土地所有制。即不事耕作的少数地主占有大量土地；以耕作为生的多数农民却很少甚至没有土地，被迫租地耕种，向地主交纳高额地租。根据1952年8月国家统计局的调查材料，全国土地改革以前，各阶级占有耕地情况见

土地改革史话

下表。

全国土地改革前各阶级占有耕地情况

阶 级	占总户数的比例(%)	占总人口的比例(%)	占总耕的比例(%)	户均耕地(亩)	人均耕地(亩)
地主	3.79	4.75	38.26	155.11	26.32
富农	3.08	4.66	13.66	63.24	9.59
中农	29.2	33.13	30.94	15.12	3.05
贫雇农	57.44	52.37	14.28	3.55	0.89
其他	6.49	5.09	2.86	6.27	1.83

这项统计表明，占全国农户不到7%的地主、富农占有耕地总数的50%以上，而占全国农户57%以上的贫雇农仅占有耕地总数的14%，处于无地少地状态。地主人均所占耕地为贫雇农的数十倍。

不公平的土地占有关系是封建土地制度的基础，但还不是封建土地所有制所特有的。在土地私有的制度下，土地占有畸多畸少普遍存在着。封建土地所有制另一个主要的特点是地主使用土地的方式。世界上各个国家由于历史条件和社会条件不同，地主利用土地的方式各不相同。如在20世纪30年代以前，普鲁士的地主大多雇佣工资劳动者经营自己所有的大片土地，他们是资本主义的经营地主；英国的地主多把所有土地租给资本家去经营，在资本家

获平均利润的基础上收取地租，他们是资本主义制度下的收租地主；俄国十月革命以前，许多地主利用半强制的负债劳役来经营土地，是半封建的经营地主。在土地改革以前的中国农村，地主土地所有制的重要性是土地可以买卖或土地的商品化，但是土地商品化并没有变更土地与直接生产者结合的方式，没有改变土地占有者与土地使用者之间的封建剥削关系。地主不从事主要农业劳动，多数地主也不经营土地。他们把土地分割开来，出租给无地少地的农民耕种，靠收取地租营利，寄生于土地。据 20 世纪 30 年代的大量调查报告推算，全国地主所有的土地，大约只有 10% 留着自己经营，其他部分都是分割开来租给佃农耕种。地主占有的土地越多，其出租土地的比重也越高。即使在地主经营的少数土地上，封建地主雇佣农民耕种，与农业资本家雇佣农业工人耕种也有所不同：后者之间是单纯的资本雇佣关系，前者之间则有一定的人身依附关系，雇工的人身自由受到一定限制。有一些雇佣形式本身就是封建性的。如“典当雇佣”、“娶妻成家雇佣”、“养老雇佣”、“债务雇佣”、“近似租佃关系的雇佣”等等。在封建土地关系中，农业劳动者受着土地债务及宗法关系的束缚，

不是自由出卖劳动力，获得货币工资的自由劳动者。

在半殖民地半封建的中国农村，封建地主占有耕地的数量和质量居于各阶层之首位。对主要生产资料的这种占有关系和使用关系，决定了封建土地所有制在诸种土地占有方式和使用方式中居于主导地位。它表现为封建土地所有制对其他土地占有方式的支配关系，以及地主阶级在农村经济生活中的垄断地位和政治生活中的统治地位。这种地位受到半殖民地半封建社会制度的保护而顽固地持续着。

一 封建土地制度 为什么必须废除？

1. 残酷的经济剥削

在 1949 年之前的中国农村，一方面，占人口总数一半以上的无地少地农民不得不租种地主的土地，承受地主的剥削；另一方面，地主、高利贷者、商人、官吏数位一体的农村社会体制，以及代表地主阶级利益的国家政权，则使得所有农民都得承受经济、政治各方面的压迫和剥削。当时的民谣集中概括了这种社会状况：“农民背上两把刀：租米重，利钱高！农民面前路三条：投河、上吊、坐监牢！”

地租剥削 封建地租与资本主义地租比较，一个显著的特点是地租率高。这是因为，资本主义制度下的农民资本家租赁地主的土地是为了获得利润，他们将平均利润以上的部分

土地改革史话

交付地租，而封建制度下无地少地的农民租佃地主的土地是为了维持个人和家庭的生存，他们租种土地是一种“在贫困威胁下的交易”。因此，他们所交付的地租，相当于全部剩余劳动的产物；在地少人多、地价上涨的条件下，农民为了租到土地，所交的地租甚至包括一部分必要劳动。农民租种土地所得交租后往往还不够一家人的起码口粮。土地改革以前，中国农村地租租额占产量的比重普遍在 50% 以上，有些地方达到 70%，甚至更高。

地租的形态一般包括实物地租、货币地租和劳役地租。在土地改革以前，中国农村中占支配地位的是实物地租。如 1934 年中央农业实验所对 22 省 879 县的调查，实物地租占 78.8%。在那些商品经济比较发达或经济作物区，货币地租的比重比较高。据对 18 个省的调查统计，货币地租的地租率虽比实物地租略低一些，但是佃农为了交纳货币形态的地租，必须出卖农产品或借钱，因此不得忍受商人和高利贷者剥削。几重剥削加在一起，其租率与实物地租不相上下。在江西、湖北、江苏等地，货币地租本身即高于实物地租。货币地租还往往是预租，提前一年交付，农民一般为此要借高利贷，加息后的钱租，比谷租还高。劳