

RESOURCE-EFFICIENT COMMUNITY

节约型社区

李琼/编著

- ◎ 理论探讨 ◎ 方案设计 ◎ 组织建设 ◎ 崭新的理念 ◎ 实用的方法
- ◎ 经典的案例 ◎ 什么是节约型社区 ◎ 如何建设节约型社区
- ◎ 怎样评价节约型社区建设

建设节约型社会书系★

郭强◎主编



中国时代经济出版社

RESOURCE-
EFFICIENT
COMMUNITY

节约型社区

李琼/编著

建设节约型社会书系★

郭强◎主编



中国时代经济出版社

图书在版编目 (CIP) 数据

节约型社区/郭强主编. —北京: 中国时代经济出版社, 2005. 9
建设节约型社会书系
ISBN 7-80169-790-1

I. 节… II. 郭… III. ①社区—城市建设—研究—中国 ②资源利用—研究—中国 IV. ①D669.3 ②F124.5

中国版本图书馆 CIP 数据核字 (2005) 第 102785 号

建设节约型社会书系

节约型社区

郭强
主编
李琼
编著

出版者	中国时代经济出版社
地址	北京东城区东四十条 24 号 青蓝大厦 11 层
邮编	100007
电话	(010)68320825(发行部) (010)68320498(编辑室) (010)88361317(邮购)
传真	(010)68320634
发行	各地新华书店
印刷	北京市世界知识印刷厂
开本	787×1092 1/16
版次	2005 年 9 月第 1 版
印次	2005 年 9 月第 1 次印刷
印张	10.75
字数	171 千字
印数	1~8000 册
定价	23.00 元
书号	ISBN 7-80169-790-1/C·112

版权所有 侵权必究

序 言

节约是我们的老传统。然而，这个老传统应该说是优秀传统在所谓的现代消费主义观念的冲击下似乎丧失了。好像生活好了，就不需要节约了，实际上这是一个误区。因为对个人来说，节约在什么时候都是一种良性的生活方式和内在追求的行动方式，我们干什么事情，省力、省钱、省脑、省知，总归是一件好事情。是事半功倍还是事倍功半，是多快好省还是少慢差费从来都是人们关注的焦点。节约或者说节省，对个人来说是一种本真的生活方式，只不过被所谓的炫耀性消费和身份性符号给玷污了，从而使得节约或节省失去了它的本真。对一个社区、一个机关、一个企业、一个社会、一个国家来说，节约更为重要。因为，我们的发展是建立在对资源的高度消耗的基础上的。但问题是，我们的资源是有限的，况且有些资源是不可再生的，至少是很难再生的。现在无限扩大的消费（耗）跟有限的存量之间的矛盾日益突出，在这个当口，再不大声疾呼节约就不行了。

提出节约型社会是一回事，但理解和建设节约型社会又是另一回事。到底什么是节约型社会，如何建设节约型社会，建设节约型机关、建设节约型政府、建设节约型城市、建设节约型社区、建设节约型企业等同建设节约型社会到底是一种什么关系等等问题，实际上一直在困扰着建设者。郭强教授主编的《建设节约型社会书系》（《节约型社会》、《节约型城市》、《节约型机关》、《节约型社区》和《节约型企业》共5本），就为解决这些问题提供了一定的思路。

这套丛书的内容结构由三个部分组成。第一部分是理论讨论，包括从理论上解释和说明节约型社会、节约型城市、节约型机关、节约型社区、节约型企业的概念、内涵、特点、理论基础（循环经济理论和可持续发展理论）；建设条件（思想条件、节约潜力和以往经验、政策条件和建构模式）；核心领域以及国外经验等内容。第二部分重点讨论了节约型社会、节约型城市、节约型机关、节约型社区、节约型企业的建设规划、方案设计和评价指标体系建设等理论和实际问题，给出了规划和设计以及评价节约型社会建设的知识和操作性方案。第三部分主要讨论了节约型城市建设、节约型机关建设以及节约型社区建设等理论和实践

问题。

从这套书的内容上看，应有这样几个特色：一是理论性。作者从理论上讨论了何谓节约型社会、节约型社会到底有什么样的内涵、节约型社会的突出特点是什么等问题。实际上，这为节约型社会的设计者和建设者都可能提供一定的思路。第二，实用性。在理论上澄清了有关误区和误解之后，就应该提供节约型社会建设规划意见和建设方案以及对节约型社会建设成效的评价。作者在节约型社会建设的操作层面上也提供了一些可供参考的意见和见解。第三，前沿性或者说是预警性。建设节约型社会要着重抓好节约文化建设，形成节约健康的生活方式和支撑社会持续发展的节约文明。但是，目前的节约型社会建设对此关注不够。在节约型社会的建设中如何仅仅就节约而节约，而不是建设节约型社会，势必要使建设走上歧途。

由于作者是在极短的时间内完成的这部书，因此，毛病肯定不少。我深切地希望作者对节约型社会继续进行深入的研究，向读者奉献更为精彩的内容。因为应急研究必须同持续研究结合起来，才能有更加扎实的成果。我也盼望读者报着善意的建设性态度能直接跟作者互动，把您的建议和意见，把书中存在的问题和毛病告诉作者，以利作者加强研究或者读者作者共同研究，从而支持和推动我国节约型社会的建设。

邓伟志

2005年8月20日

前言

编写这套丛书，目的有三。

一是对建设节约型社会做些思考。尽管很肤浅，但想通过这种肤浅的思考来体现社会科学对节约型社会实践的应对，以此来显示社会科学与社会实践的密切关联。

二是对建设节约型社会提点意见。尽管不是很成熟，但想通过这些不成熟的建议为建设节约型社会而做一点点事情，进而体现我们社会科学工作者对节约型社会建设的参与行动。

三是为深化节约型社会的研究积累些资料。实践先于理论，但是知识不能永远滞后于行动。因此，中国节约型社会的建设必然包括理论建设的内容在内。深化理论研究并能解决建设实践中出现的问题才能彰显理论的力量和功能。深入研究节约型社会必须奠定一些基础，我们所做的这些工作可能为今后节约型社会的进一步深入研究提供一些资料。

编写这套丛书，愧疚有二。

一是，编写时间仓促，研究基础不好，存在问题很多，为此愧疚得很。我们自己今后要加强深入对节约型社会问题的研究，提供较好的作品；也盼望读者能够同我们互动，为深入研究节约型社会的有关问题提供更多的宝贵意见和建议。为此，我们专门申请了电子邮件地址，盼望大家能够同我们进行联系。电子邮件地址为：jiejue123@126.com.

二是，在编写《节约型社会》一书的同时，我还在35℃以上的三伏天里邀请我的新同事华东理工大学城市管理学院李琼博士（复旦大学在读社会学博士后）、奚建武老师、华东理工大学公共与社会管理学院徐丙奎老师、华东师范大学李洪强硕士以及广州大学吴九占教授均参加该套丛书的编写工作，并不断地向他们催稿。实在惭愧得很。

编写这套丛书，情况有一。

在主持编写这套丛书的时候，正值我工作调动，苏州上海两地来回跑，倒是给出版社及作者同我联系带来了不少麻烦。

编写这套丛书，需要感谢的很多。

特别感谢邓伟志教授。先生是我读博士时的导师，他对我学术的支持、生活的关心使我感谢并感动着。

感谢林晓靖编审。作为多年的老朋友，她具有编辑所独有的一双慧眼和驾御图书市场的敏感。感谢她对这套书所付出的辛劳和多年来对我学术工作的支持。

编写这套丛书，还酝生了一个强烈愿望。

很想获得有关方面的支持，做一个全国性的或区域性的“公众节约意识与节约行为”科学调查，为节约型社会的建设做一些更加实在的事情。

郭强

苏州里河——上海华理苑

2005 年伏天

目 录

引 言	1
-----	---

第一部分 构建节约型社区的社会环境

一 社区的概念与节约型社区理念的提出	5
(一) 社区: 是什么	5
(二) 节约型社区: 又是什么	7
1. 缘何	7
2. 何谓	10
3. 意义	15
二 节约型社区文化与社区发展	18
(一) 社区文化	18
1. 什么是社区文化	18
2. 社区文化的功能	18
3. 社区文化的内涵	19
(二) 社区节约文化理念	19
1. 倡导节约能源 健康生活的标志	20
2. 提高节能意识 养成节约习惯	21
3. 有权消费 无权浪费	22
(三) 节约型生活模式	25
(四) 培育节约型文明社区	27
三 节约型社区管理	29
(一) 社区管理自治化	29
1. 概念	29
2. 实施措施	29
(二) 节约型社区组织模式	30

(三) 节约型社区管理体系	32
(四) 节约型社区行动策略	33
四 节约型社区居民	37
1. 节约型社区对居民的意义	37
2. 节约型社区居民参与机制	38

第二部分 节约型社区建设指标体系

五 节约型社区规划与设计	45
(一) 社区发展思路	45
(二) 节约型社区建设的主题理念	47
(三) 节约型社区设计展望	47
1. 设计原则	47
2. 节约型设计行动的起点	47
3. 节约型社区的发展目标	48
(四) 节约型社区设计的推进机制	50
(五) 节约型社区系统规划	51
1. 降低能量需求	51
2. 鼓励使用高效技术	52
3. 使用可更新的和高效的能源供应技术	52
六 节约型社区的评价指标体系	54
(一) 节约型社区评价指标体系的系统理论	54
(二) 节约型社区综合评价指标体系的功能和目标	55
(三) 节约型社区评价指标体系构建的原则	56
(四) 节约型社区评价指标体系的构建	57
(五) 节约型社区各系统节能设计建议标准	58

第三部分 节约型社区实践与行动

七 节约策略——节约型社区的建设逻辑	63
(一) 节约型社区应具备的基本要素	63
(二) 资源节约的具体策略	65
八 节约设施——节约型社区的硬件建设	67
(一) 资源节约型建筑	67

1. 发展资源节约型建筑的必要性	67
2. 资源节约型建筑的基本理念	68
3. 资源节约型建筑的原则	68
4. 建筑“四节”	69
(二) 资源节约型住宅	71
1. 住宅耗能	71
2. 住宅节能	73
3. 资源节约型公共设施	79
九 节约家庭——打造节约生活	84
(一) 节水	84
1. 如何洗衣	85
2. 怎样洗澡	86
3. 节水器具	87
4. 节水习惯	88
(二) 节电	89
(三) 节气	100
(四) 节油	101
(五) 节纸	102
(六) 节能产品	103
(七) 少用一次性制品	103
(八) 减少固体废弃物	104

第四部分 节约型社区的创建实例

第五部分 附 录

附录一 节约用电管理办法	127
附录二 民用建筑节能设计标准 JGJ26-95	131
附录三 夏热冬冷地区居住建筑节能设计标准	149
主要参考文献	157
后 记	161

引 言

节约潮流逐渐朝着社区的层面深入，各国纷纷寻找建立社区可持续发展的模式。在我国，如何使节约资源的理念进入社区建设管理体系是我国社区发展的一个新课题。节约型社区是建设节约型社会的重点之一，主要靠社区里的每一位居民从自身做起。推广宣传资源节约的概念和行动，如何使之走进社区、走进生活，也是一种迫切的要求。我们希望，节约理念能够成为一种普遍的社区文化，成为一道亮丽的风景线。

第一部分

构建节约型社区的社会环境

- 一 社区的概念与节约型社区理念的提出
- 二 节约型社区文化与社区发展
- 三 节约型社区管理
- 四 节约型社区居民

一 社区的概念与 节约型社区理念的提出

(一) 社区：是什么

● 溯源

中文“社区”一词是辗转翻译而来的。它经历了从德文的 Gemeinschaft 到英文的 Community，然后再到中文的“社区”的语言旅行过程。

社区是一个社会学范畴的概念。英国学者梅因（1871）在《东西方村落社区》一书中首先使用了“Community”一词。而较为有影响的则是德国社会学家滕尼斯（1887）在《礼俗社会与法理社会》一书中的论述——德文 Gemeinschaft 一词一般可译作“共同体”，表示任何基于亲族血缘关系而结成的社会联合。

社区与社会

滕尼斯在提出与“社会”相对立的“社区”这一概念时，并没有明确提出社区的地域性特征，他更多的是强调人与人之间所形成的亲密关系和对社区强烈的归属感与认同感。因此，在滕尼斯的视野中，社区的涵义十分广泛。社区不仅包括地域共同体，还包括血缘共同体和精神共同体，人与人之间形成的共同的文化意识以及亲密无间的关系是社区的精髓，所以 Gemeinschaft 一词译作“共同体”更贴近滕尼斯的本意。

“社区”一词是在 20 世纪 30 年代经美国“转口”引进中国的。费孝通等燕京大学社会学系的部分学生首次将英文的“Community”译为“社区”，从此以后“社区”逐渐成为中国社会学的通用语。

从滕尼斯提出“Gemeinschaft”（社区）概念的 100 多年来，随

着社会的变迁和社会学学科的发展,社区研究逐渐引起了社会学家的关注,其内涵也不断得到丰富。由于在不同国家、不同地域、不同文化以及不同的历史发展阶段中,社区研究有着不同的实践。因此,学者们对于社区内涵和外延的界定出现了多元化的趋向,对于究竟何为社区,也就出现了众多的分歧。

对于社区的定义众说纷纭,但归纳起来不外乎以下两大类:

◆ 第一类:功能主义观点

认为社区是由有共同目标和共同利害关系的人组成的社会团体,即功能社区。功能社区是有特殊目的的人所组成的群体。社区成员的目的和手段不是特别明确,组织化的程度也不是很高,但是它强调为了共同的利益而参与群体的活动。

◆ 第二类:地域主义观点

认为社区是在一个地区内共同生活的有组织的人群,即地域性社区。我国大部分社会学者采取地域主义观点给社区下定义,认为社区是指由居住在某一地方的人们组成的多种社会关系和社会群体,从事多种社会活动所构成的区域生活共同体。

本书研究的社区:

是指一群生活在某一特定地域的人群,他们由于住在同一地域而产生了共同的利益关系,人们相互之间形成了邻里、社交、经济、生态保护等交错的网络关系,他们享受着同样的物质设施,共享着许多相似的社会规范、共同的生活理想和生活希望。具体而言,在农村指的是行政村或自然村;在城市指的是街道办事处辖区或居委会辖区以及目前一些城市新划分的社区委员会辖区。

专栏一:社区建设

我国社区建设的概念是在社区服务的基础上提出来的。自 20 世纪 80 年代以后,城市基层逐渐全面展开了以老年人、残疾人、优抚对象和便民利民为主要内容的社区服务工作。随着社会转型的深入发展,社区服务已经无法包容和涵盖具有综合性内容的社区工作。学术界和政府部门结合国外社区发展的理论和实践,根据中国的国情,在 1991 年提出了具有中国特色的社区建

设概念。政府倡导社区建设的主要目的是为了解决社会转型期所出现的各种矛盾。如国有企业亏损、工人下岗、老龄化的加剧与城市流动人口的增多，单纯依靠政府的力量无法解决这些复杂的矛盾问题，因此，动员民间力量，与基层社会相结合，在城市基层开展社区建设就成为一条行之有效的途径。另外，随着政府机构的改革和“单位制”的被打破，城市居民逐渐由“单位人”转变为“社区人”，推进社会发展的大量社会事务要在社区落实。因此，必须尽快发展和完善基层社区的功能，加强社区建设工作。

(二) 节约型社区：又是什么

1 缘何

(1) 资源短缺的突出矛盾

资源是人类社会发展的永恒主题。人的需求的无限性与资源的有限性之间的矛盾是人类生存的永恒矛盾。即使在古代社会，人口少，资源相对丰富，但因人们创造财富的能力有限，这一矛盾仍然存在。

唐朝诗人白居易云，“天育物有时，地生财有限，而人之欲无极。以有时有限奉无极之欲，而法制不生其间，则必物暴殄而财乏用矣。”可见，古人就已认识到人的需求的无限性与资源有限性之间的矛盾。

到了今天，这一矛盾更加突出：

- ◆ 地球上任何一种自然资源都是有限的；
- ◆ 地球上尚未开采的原油储藏量已不足 2 万亿桶，可供人类开采的时间不超过 95 年；
- ◆ 在 2250 到 2500 年之间，煤炭也将消耗殆尽，矿物燃料供应面临枯竭；
- ◆ 世界上的森林到 1998 年为止，已经消失了 50%，而且还在以每年 1600 万公顷的速度减少；