

名筑

FUTURARC

NEW ARCHITECTURE

2006年第四季 / 4th quarter 2006

住宅建筑 • Residential

宝利建筑顾问有限公司 (BCI Asia) 主编

黑龙江科学技术出版社

2006年9月出版

城市规划专题探讨
住宅建筑

名筑 | FUTURARC

NEW ARCHITECTURE

www.futurarc.com

www.futurarc.cn

图书在版编目(CIP)数据

名筑 住宅建筑 / 宝利建筑顾问有限公司 (BCI Asia) 主编
BCI Asia Construction Information Ltd.
黑龙江科学技术出版社. 2006.8

哈尔滨

ISBN 7-5388-5190-9

I. 名... II. 香... III. 住宅 - 建筑设计 - 世界 IV. TU241

中国版本图书馆CIP数据核字 (2006) 第094641号

名筑·住宅建筑 MINGZHU · YILIAO JIANZHU

出版单位 黑龙江科学技术出版社

地址 哈尔滨市南岗区建设街41号 (150001)

电话 (0451) 53642106

传真 (0451) 53642143 (发行部)

managing director 社长 区少聪 John Ou

editor-in-chief 主编 Christen Jamar

china senior editor 中国高级编辑 王静秋 Caroline Wang

china managing editors 责任编辑 曲家东 Jiadong Qu / 王茜 Han Wang

assistant editor 助理编辑 王玲 Lily Wang

art director 艺术总监 陈媛 / Yuan Chen

graphic designer 海外艺术设计 Nie O One Design

contributing editors 编辑

Malaysia 马来西亚 Aylwin Chooi

Australia 澳大利亚 Thor Kerr

Singapore 新加坡 Sally Kheng

USA Germany / 美国 德国 Matthias Krups

Philippines 菲律宾 Rina Libron / Apple Patricio

Indonesia 印尼 Erwin Maulana

Hong Kong 香港 吴瑞婷 Suki Ng / 司徒淑敏 Karen Seto

Vietnam 越南 Philipp Rode

Thailand 泰国 Patida Vorakitnitphan

consulting editor 顾问编辑 Prapti Widinugraheni

advertising manager 广告部经理 王淑戈 Shuge Wang

subscriptions & back issues 订阅联系

China 中国 beijing@futurarc.cn

Hong Kong 香港 hk@futurarc.cn

contact us 联系我们 《名筑》编辑部

FuturArc Editorial Office

Telephone 电话 +852 25380011 (中国香港)

+86 10 68563689 (中国大陆)

Fax 传真 +852 28750511 (中国香港)

+86 10 68562769 (中国大陆)

Address 地址 香港中环云咸街73号云山大厦22楼2202室

Unit 2202, 22/F Winsome House

73 Wyndham Street, Central, Hong Kong

Email (投稿) caroline.wang@futurarc.cn

Email (广告) sales@futurarc.cn

printing 制版印刷 香港利丰雅高印刷集团有限公司

SNP Leefund Printers Limited

发行 全国新华书店

开本 889×1194 1/16

印张 8.75

字数 200 000

版次 2006年9月第一版 2006年9月第一次印刷

书号 ISBN 7-5388-5190-9 / TU·537

广告经营许可证号 2301004010122

定价 ¥36.00



北京南银大厦

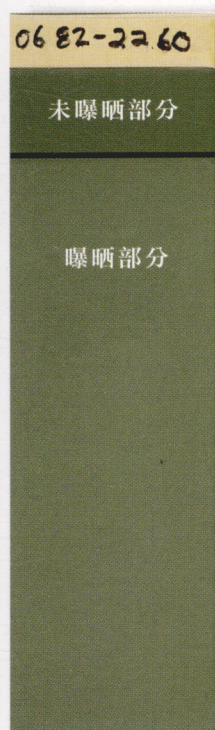
Kynar 500

给您的建筑物带来**超级**保护

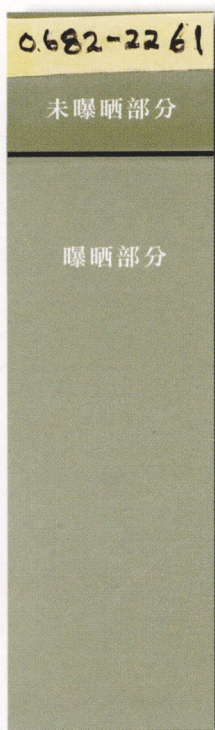
曝晒15年

曝晒17年

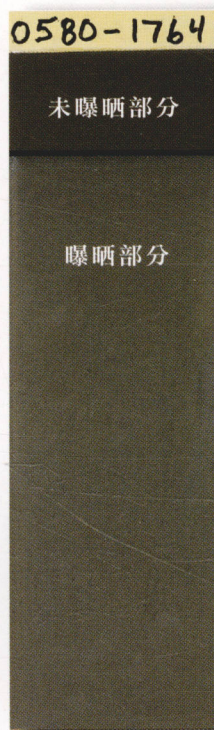
曝晒20年



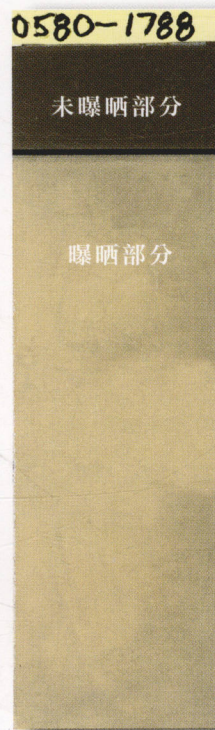
Kynar 500®
绿色



聚酯
绿色



Kynar 500®
铜色



硅聚酯
铜色



Kynar 500®
黄色



聚酯粉末
黄色

KYNAR 500®

金属建材涂层

以KYNAR500® PVDF树脂为基料的金属建材用涂层（简称KYNAR500®涂层）。因为能长期维持颜色均匀，表面平滑以及优异的抵御紫外线、热、化学污染的侵蚀而被广泛地采用。从1965起KYNAR500®涂层风靡欧美，历久常新。

金属材料可以随意弯曲，重叠，而KYNAR 500®涂层可以让设计师尽情运用各种颜色而不用担心褪色，风化等问题。KYNAR500®涂层和金属的完美结合使材质的功能和形态发挥到极限。

KYNAR500®涂层，至少含有70%的KYNAR 500®树脂重量比。涂层必须达到或超过美国建筑制造协会AAMA2605标准，并具有涂料生产商关于含有70%以上的法国阿科玛公司提供的KYNAR500®树脂的认证说明。KYNAR500®涂料突出的特性是户外耐久性。氟碳键是最坚固的化学键。紫外线是造成

所有有机涂层降解的主要原因。在中国，许多高楼大厦、厂房商店、公共设施、别墅公寓采用了KYNAR500®涂层铝幕墙、铝型材、钢侧板、钢屋顶。详情请访问：www.kynar500.com或联络以下最近的办事处：

ARKEMA中国

上海.....86-21-63863028 转231

广州.....86-20-87007133 转330

www.arkemagroup.com 或
www.kynar.com

PACIFIC GOLD[®]

ARCHITECTURAL AND INDUSTRIAL POWDER COATINGS

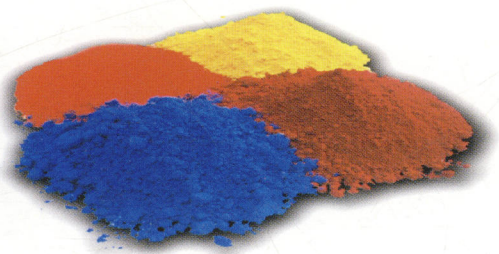


Pacific Gold Powder Coatings

Pacific Gold is a portfolio of multipurpose, tough, durable and high quality powder coatings that have been specifically designed to exceed your expectations. Pacific Gold encompasses both interior and exterior products with a wide range of possible gloss levels, which provides your products with a long lasting and superior finish and makes your product durable, attractive and scratch resistant.

太平洋黄金粉末涂料

太平洋黄金是一种持久耐用、高品质、多功能的粉末涂料，适用于工业及建筑领域。其专业品质超越您的期望，拥有广泛的亮度选择，为室内及室外的各种物品提供持久、亮丽的表面，使您的物品更耐用、光鲜且防磨损。



澳瑞凯骆驼粉末涂料（东莞）有限公司
Orica Camel Powder Coatings (Dongguan) Ltd.

www.oricacamel.com hotline: 800 830 6826

The word Orica, the Ring Device and the Orica mark are trademarks of Orica Group Companies. Camel logo and Camel chop are trademarks of Camel Paint Company.

特殊通道产品的 环球供应商

美国必高公司在建筑界享誉盛名，以产品设计精良、品质卓越及合理的价格而见称。必高产品具有简单操作、持久耐用及无须定期维修等优点。

— 检修孔： —

提供安全方便的屋顶出入口供维修人员及设备运送。

— 自动消防排烟天窗： —

有效协助消防员，尽量控制现场环境并可以排出烟雾、热气及有害气体以减少损失。

— 地板门： —

提供方便的地下出入口及作为设备运送。

使用必高产品的项目有：

- 香港高山剧场（中间插图）
- 香港国际机场
- 新曼谷国际机场

请联络您的必高公司的区域代理商或
直接联系我们的远东区办事处，
我们的网页是 www.bilco.com



ISO 9001
CERTIFIED

必高远东办事处

香港

电话：(852) 2824-8929 • 传真：(852) 2824-8375

电子信箱：fareast@bilco.com • 网址：www.bilco.com





30 YEARS
KERATECT®
GUARANTEE



Renova Nr.1 Plan. 棱角分明

在现有的 Renova Nr1 Plan 的基础上, 凯乐玛长方形几何外形的产品系列新增加了新的选择空间。经济款的 Renova Nr.1Plan 系列拥有 Renova Nr1 系列的所有优点。多样的选择和突出的设计, 不仅可满足客户最新的要求, 而且还可以为客户提供专业的解决方案和配置。Renova Nr.1Plan 已经成为建筑和家装消费者的最佳选择。

We create lasting values
KERAMAG

KERAMAG

新乐陶(亚洲)上海代表处

Kreuzerkamp 11
D-40878 Ratingen
Tel +49(0)2102/916-0
Fax +49(0)2102/916-245
info@keramag.de
www.keramag.com

上海市淮海中路 93 号, 200021
大上海时代广场 1705 室
电话 +86 21 - 6391 8190
传真 +86 21 - 6391 8195
www.keramag.cn
www.sanitec.com

100
100 years Keramag
Made in Germany



可耐福平屋面保温系统



可耐福外墙保温系统



可耐福坡屋面保温系统



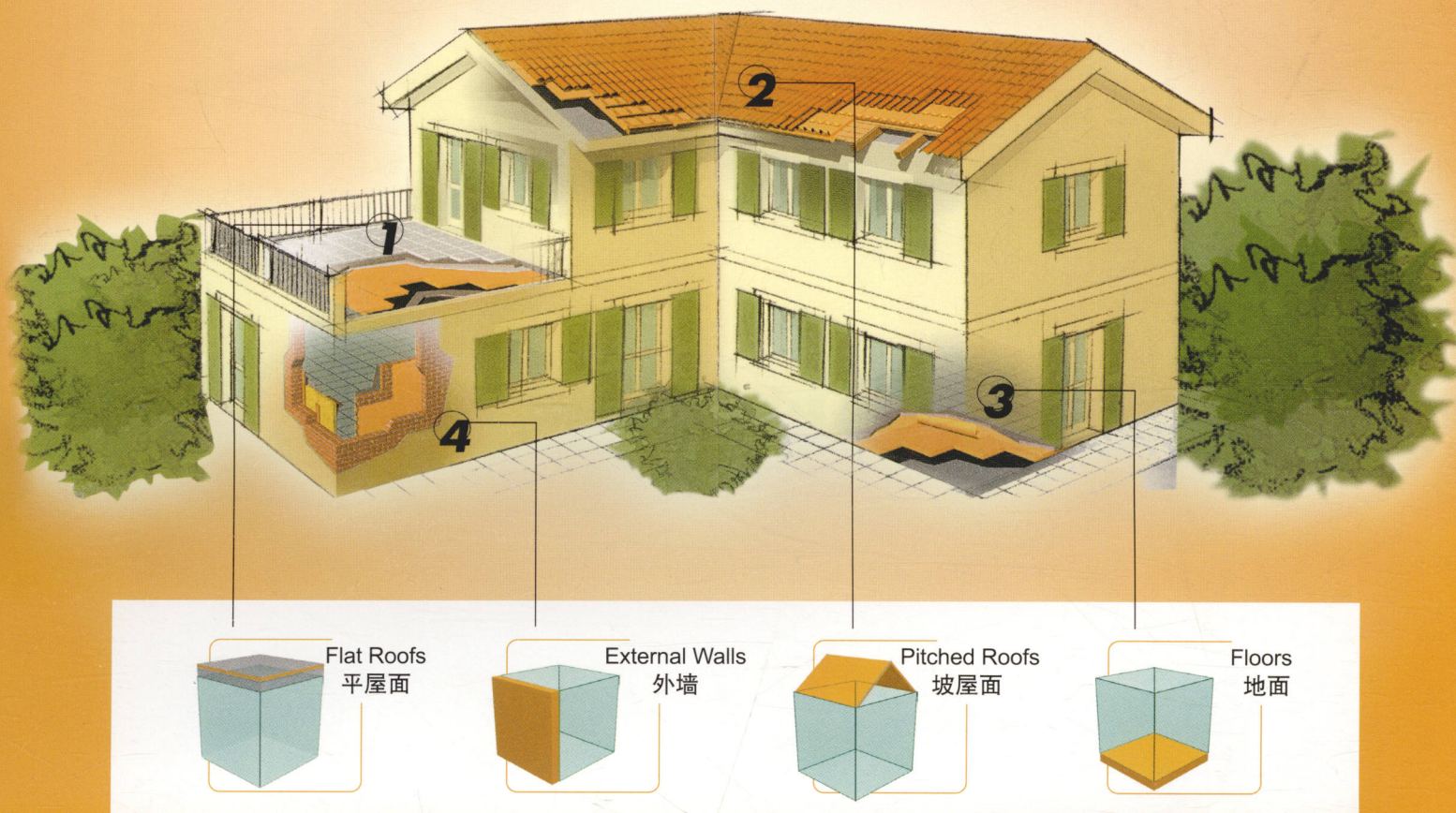
可耐福地面保温系统



可耐福地下室保温系统

保利福 Polyfoam

- 100%源生聚苯乙烯
- 100% Virgin Polystyrene
- 德国技术，严格的质量控制体系
- German Technology and Quality Control System
- 可耐福独有的不带表皮型外墙专用板
- Advanced Skin-Off XPS for External Wall
- 高效专业的技术支持和完善的售后服务
- Qualified Professional Technical Support and Excellent After-Sales Service



Please call 800-818-9822 for a free information pack and an invitation to our next technical seminar
如果您想了解更多的产品信息或有意参加可耐福保温材料的技术研讨会，请拨打：800-818-9822

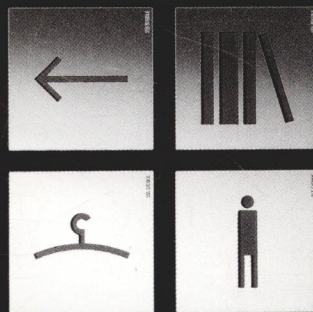
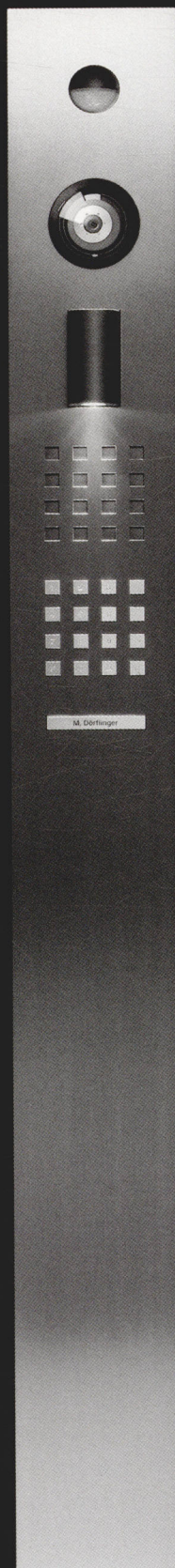
可耐福保温材料解决方案 — 节约能源，促中国发展
Knauf Insulation Solutions --- "Saving Energy for China's Growth"

可耐福保温材料（中国）有限公司

地址：天津市北辰区京津公路东侧引河桥北
电话：+86 22 26972777 传真：+86 22 26972656
www.knauf-insulation.com.cn
Kitech@mail.knauf.com.cn

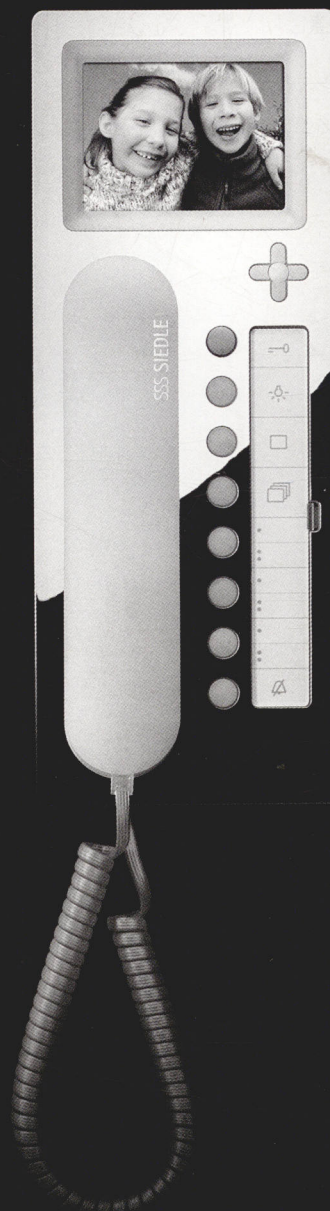
KNAUF INSULATION
可耐福保温材料及系统

High tech. High performance. High emotion.
 Unique communication systems for unique situations.



From the outside in, and from the inside out. The Siedle-Steel can be tailored to its surroundings. Cutting edge and high quality, it is versatile in both form and function. What's more, the new Siedle in-house telephone comes in a choice of designs – so whatever the architectural style, we have the technology, and the look, to match. And when it comes to security, the Siedle color video system guarantees peace of mind.

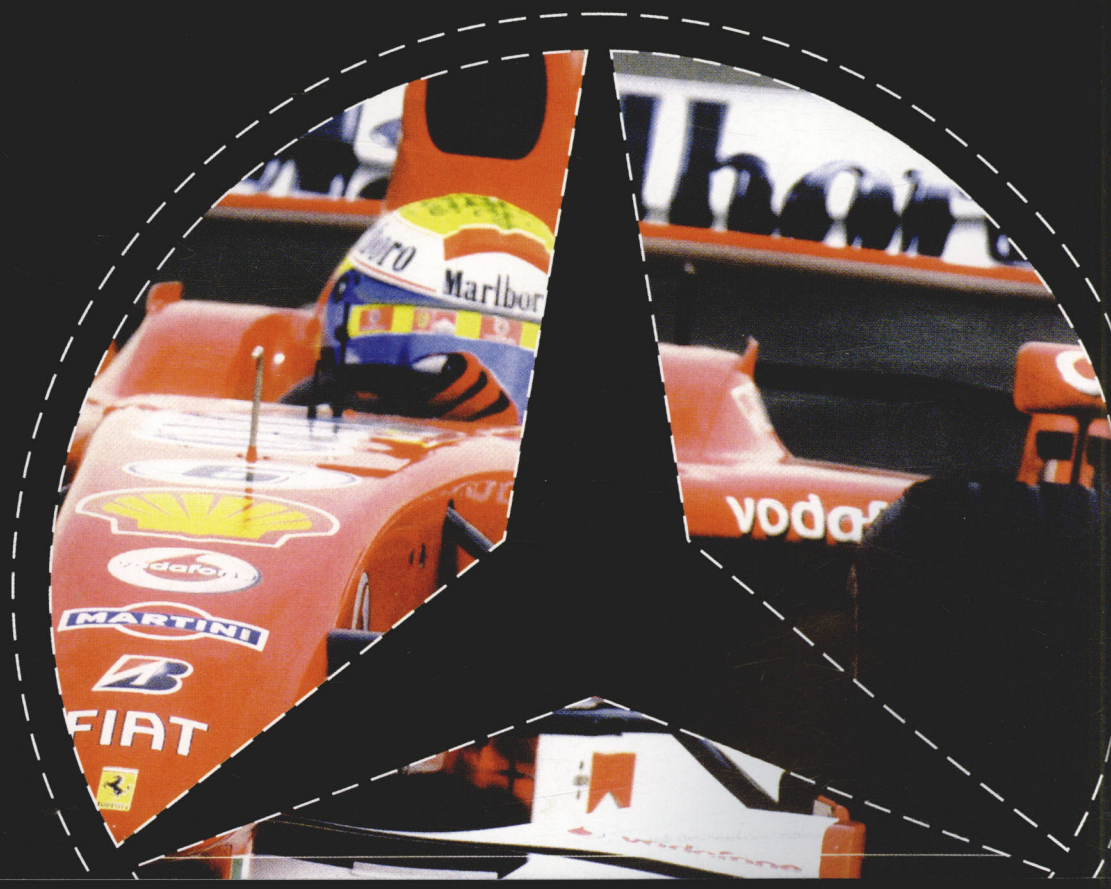
You have high standards.
 And so do we.



SSS SIEDLE
www.siedle.com

虽然我们都接受欧洲最好的汽车产于德国
但帮助舒马赫赢得五次一级方程式冠军的却是意大利的法拉利赛车

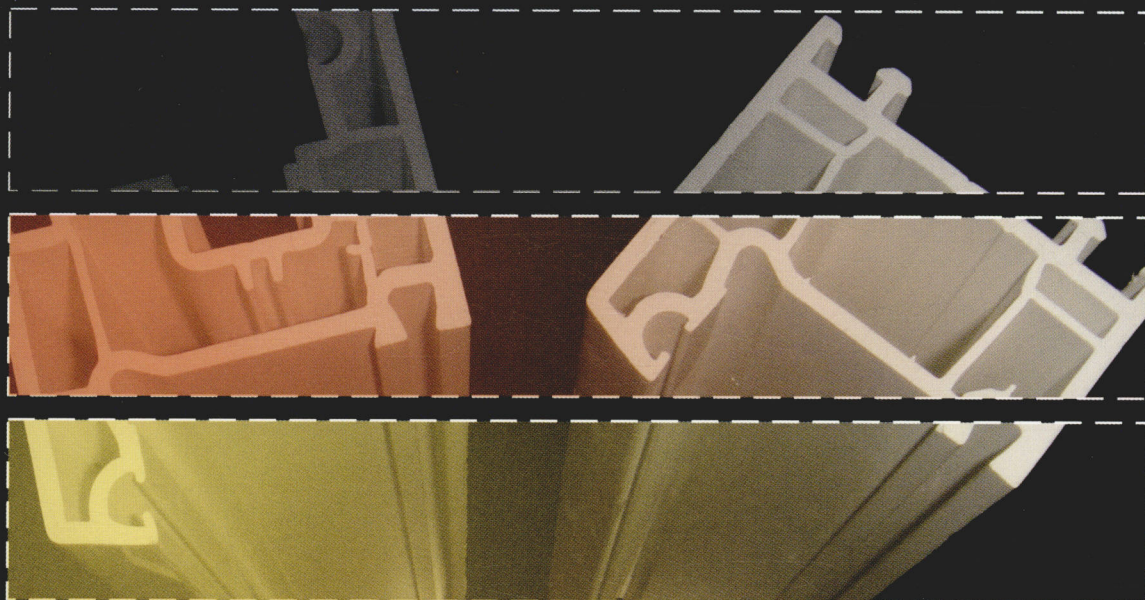
It is known that the best European cars are made in Germany,
(while Schumacher won 5 F1 championships with FERRARI).



尽管我们都认为欧洲最好的啤酒产于德国
但品尝上等的红酒却还是要去南欧

.....It is also assumed that the best European beers are brewed in Germany.....
(while you need go to Southern Europe for the best red wine).





毋庸置疑，我们都承认最好的PVC门窗配件产于德国,但是……

...Not to argue, it is said that the best hardware for PVC windows are produced in Germany. But.....

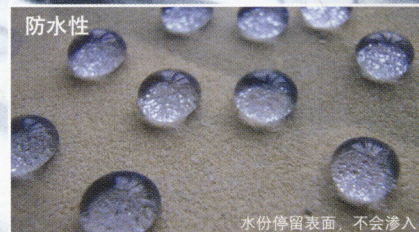


 **GIESSE®**

……但是 最好的铝制门窗配件却来自于意大利的 **GIESSE**
……But the leader of aluminium opening hardware is always ITALIAN **GIESSE**

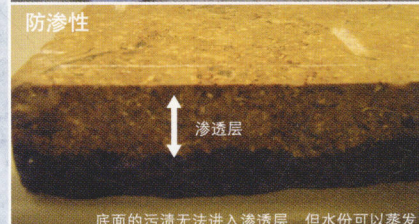
DAIKIN

防水性



水份停留表面，不会渗入

防渗性



底面的污渍无法进入渗透层，但水份可以蒸发

防污性



Mamolun处理后，石头表面上各种污染物，放置24小时

24小时以后擦拭，表面无痕迹

在红墨水溶液中浸泡一个月



左面为MAMOLUN系列产品
1-5其他公司产品
6未处理

一次选择 长期受益

世界领先的 氟系列渗透型石材、混凝土防护剂

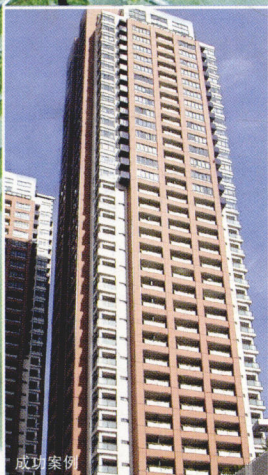
MAMOLUN™

大金化学国际贸易（上海）有限公司
上海市西藏中路268号来福士广场47楼01室
Tel: 021 - 63404111
Fax: 021 - 63404661

大金工业株式会社北京代表处化学部
北京市东城区东长安街1号东方广场东方经贸城东三办公楼20层
Tel: 010 - 85181117 / 010 - 85182874
Fax: 010 - 85183856

大金工业株式会社广州代表处化学部
广州市天河区体育西路123号新创举大厦18楼D室
Tel: 020 - 38219798
Fax: 020 - 38219779

DAIKIN



成功案例

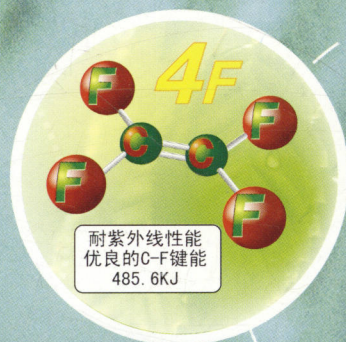


成功案例

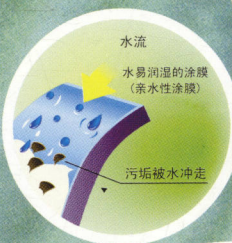


成功案例

不含“氯”、常温固化
并拥有以下三大特性



1、耐腐蚀性
超强抗酸雨、盐害、保护基材



2、防污性
独创的小泡泡式亲水化剂
可迅速、有效地使表面达到亲水化状态
更有效把污物冲走



3、超耐候性
“无氯”特征涂膜更坚韧即使在
严酷的环境下，也可保持亮丽的
外观长达20年（日本经验）

ZEFFLE GK
氟涂料清漆

涂出「环保」新概念
大金ZEFFLE GK氟涂料清漆

大金氟涂料（上海）有限公司
上海市莘庄工业区春光路388号
Tel: 021-54421840 转154
Fax: 021-54420654

大金工业株式会社北京代表处化学部
北京市东城区东长安街1号东方广场东方经贸城东三办公楼20层
Tel: 010-85181117 / 010-85182874
Fax: 010-85183856

大金工业株式会社广州代表处化学部
广州市天河区体育西路123号新创举大厦18楼D室
Tel: 020-38219798
Fax: 020-38219779

雅阁博陶

干挂陶土板



德国陶瓷集团北京代表处

北京市朝阳区东三环中路39号建外SOHO 5号楼2001室

邮编：100022

电话：86-10-5869 1901

86-10-5869 1902

传真：86-10-5869 0861

电邮：info@deutsche-steinzeug.cn

比冠军更重要的是 一颗冠军的心

用12秒88打破110米栏尘封13年的世界纪录，

用8个月收获两项世界顶级女子网球双打桂冠，

用7年重登亚洲女足之巅……

是冠军的心，引领中国人无惧阻力，登顶冠军

志高中央空调

怀着一颗“追求冠军品质”的心，
在市场的风浪中不断创新，
矢志创建一个又一个冠军级别的产品



风冷冷（热）水模块机组系列

- 组合灵活，智能可靠
- 功能齐备，性能优越
- 经济节能，设计独特



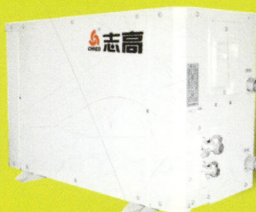
直冷式风冷柜机系列

- 灵活选择，尽显合适之选
- 高效低噪，尽显舒适之美
- 经久耐用，尽显工艺之尊
- 智能控制，尽显科技之精



新一代CMV智能变频中央空调

- 领先级智能技术，模糊控频
- 灵敏的电子膨胀阀，随空间要求而变，保持独立性
- 室外机可无级调节运行频率



分体水源热泵机组系列

- 水冷却及水加热，能效比高
- 工程投资周期短，可随需要分期投资
- 管道搭配多样化，均匀送风无死角
- 智能微电脑控制，操作轻松



直冷式风管机系列

- 超薄设计，隐藏式安装
- 独特的前倾式离心风机，大风低噪
- 三档风速电机，两种温控方式
- 高效能热交换器，强化传热



The 2006 AIA Northwest & Pacific Region Conference and AIA Committee on Design 2006 Fall Conference

Jointly presented by AIA Hong Kong and AIA Committee on Design

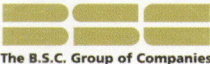
15 - 22 October 2006, Hong Kong & Shanghai

With a focus on sustainable design and the impact of contemporary architecture in China and the Asia Pacific Region, **Pacific Crossings** will provide the ideal opportunity to share your knowledge and experience with design professionals from throughout the United States and the Asia Pacific Region. The Conference will offer seminars, discussions, exhibitions, and building tours in Hong Kong and Shanghai.

Confirmed Speakers

- Kate Schwennsen, FAIA, AIA National President
- Christine Loh, Hon. AIA (HK), CEO Civic Exchange Hong Kong
- Kenneth Yeang, RIBA, Hon. FAIA, Llewelyn Davies Yeang
- Tod Williams, FAIA, and Billie Tsien, AIA, Tod Williams + Billie Tsien Architects
- Thomas Kwok, Vice Chairman & Managing Director, Sun Hung Kai Properties
- Ronnie Chan, Chairman, Hang Lung Properties
- Itsuko Hasegawa, JIA, Hon. FRIBA, Hon. FAIA, Itsuko Hasegawa Atelier
- Bernard Lim, FHKIA, President HKIA
- Rocco Yim, FHKIA, Hon. AIA (HK), Rocco Design Limited
- Robert Ivy, FAIA, Editor in Chief, Architectural Record

Main Sponsors

Platinum	Gold	Silver	Bronze
	 HOSPITALITY DESIGN Hasia EXHIBITION & CONFERENCE	 change by design	
			
			 ARNHOLD & CO., LTD. 安利 安利有限公司

Media Sponsors



Supporting Organisation



THE AMERICAN
INSTITUTE
OF ARCHITECTS

For complete conference information: www.aiahk.org or www.aia.org

此为试读, 需要完整PDF请访问: www.ertongbook.com

