

新版建筑安装工程质量竣工资料实例系列丛书

顾问 张国琮

主审 潘延平

建筑节能工程

质量竣工资料实例

上海市建筑施工行业协会工程质量安全专业委员会 编

齐 芋 主编

同济大学出版社

TU712

52

新版建筑安装工程质量竣工资料实例系统丛书

顾问 张国琮

主审 潘延平

建筑节能工程质量竣工资料实例

上海市建筑施工行业协会工程质量安全专业委员会 编

齐 芋 主编

同济大学出版社

图书在版编目 (C I P) 数据

建筑节能工程施工质量竣工资料实例/ 齐芋主编
上海: 同济大学出版社, 2006. 4
ISBN 7-5608-3238-5

I. 建… II. 齐… III. 建筑—节能—工程验收—
质量检查 IV. TU111. 4

中国版本图书馆 CIP 数据核字 (2006) 第 013211 号

建筑节能工程质量竣工资料实例

主 编 齐 芋

责任编辑 胡兆民 责任校对 徐春莲 封面设计 李志云

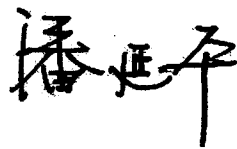
出 版	同济大学出版社
发 行	(上海四平路 1239 号 邮编 200092 电话 021-65985622)
经 销	全国各地新华书店
印 刷	上海图宇印刷有限公司
开 本	889mm×1194mm 1/16
印 张	29
字 数	920000
印 数	1—5000
版 次	2006 年 4 月第 1 版 2006 年 4 月第 1 次印刷
书 号	ISBN 7-5608-3238-5/TU. 659
定 价	80.00 元

本书若有印装质量问题, 请向本社发行部调换

序

目前,我国的房屋建筑正处于历史高峰期,建筑能耗必将对我国的能源消耗造成长期的巨大的影响。另一方面,建筑节能刚刚起步,正处于关键时期,形势严峻,任务艰巨。建设参与各方对建筑节能施工要求、质量验收缺乏主动性和业务技术手段。为此,上海建筑施工行业协会工程质量安全专业委员会组织编写了《建筑节能工程质量竣工资料实例》一书。本书依据《住宅建筑节能工程施工质量验收规程》等建筑节能规范细化了检验批施工质量验收记录表,以一个典型实例的形式,深入浅出地介绍了建筑节能工程质量竣工资料编制的内容、技术要求、编制深度。规范有序,通俗易懂,是质量监督机构、建筑开发单位、施工营造单位、工程监理单位、建筑材料与有关耗能设备供应单位必备的学习、参考书籍。

期盼本书的出版能对提高建筑节能工程施工质量、降低能耗、优化环境有所帮助。



2006年1月

前 言

建筑节能工程质量竣工资料是反映建筑节能工程质量和验收状况的重要文件，是工程竣工备案和城建档案的重要档案材料，也是建设工程质量责任制的重要依据。

本书主要依据《住宅建筑节能工程施工质量验收规程》和有关的规范、文件、标准及编者多年的实践经验，以一个典型工程案例为平台，整理编写而成，符合规范，且依据规范进一步细化，通俗易懂，严谨有序，具有普遍的指导意义和参考价值。

本书主要包括以下三个内容：

第一部分对检验批、分项、分部（子分部）工程的划分，质量指标的設置，质量验收和质量等级的确认，验收程序及组织等要求作了说明。

第二部分以一个典型建筑节能工程实例作为平台，以实物交底形式表现质量竣工资料的编制要求。

第三部分提供了一套建筑节能工程质量竣工资料要用的空表，该套空表根据验收规范要求整理的基本规定，主控项目和一般项目的要求，细化了各项工程的检验批和建筑节能隐蔽工程施工质量验收记录的验收项目和质量要求，并将与验收要求有关的条文内容附于表的背后，以便验收时对照。

本书涉及的人名、单位章、证号均为虚构，只是表达了什么地方，由什么职级的人签名，由哪个单位、部门盖章。

本书编写过程中得到了上海市建设工程安全质量监督总站的大力支持，在此表示感谢。由于编者水平有限，疏漏不妥之处难免，恳请批评指正。

编 者

2006年1月

目 录

序

前言

建筑节能工程质量竣工资料实例编制说明	(1)
A 册: 施工组织设计、质量计划资料	(12)
A-0 施工组织设计、质量计划目录	(13)
A-1 施工组织设计(质量计划)审批表	(14)
A-2 施工组织设计修改审批表	(16)
A-3 施工组织设计(质量计划)	(17)
工程概况	(17)
质量、安全、文明施工的工作目标	(18)
现场管理人员组织架构及人员组成	(19)
工程难点、关键工序的确定及相应技术保证措施	(20)
工程总体施工安排、总进度计划表	(21)
分部分项工程施工方案	(23)
质量保证措施	(35)
安全保证措施	(42)
文明保证措施	(44)
季节施工措施	(49)
隐蔽工程验收计划表	(50)
主要机械设备计划表	(53)
原材料、成品、半成品设备检验计划	(55)
质量检测计量器具配置一览表	(56)
工程质量验收计划	(58)
各施工阶段劳动组织表(按分部、分项)	(60)
A-4 其他规范、规定要求的施组内容	(61)
B 册: 施工技术管理资料	(62)

B-0 施工技术管理资料目录	(63)
B-1 建筑工程施工图审查备案证书	(64)
B-1-1 民用建筑节能设计审查备案登记表	(66)
B-2 建设工程质量人员从业资格审查表	(67)
B-3 建设工程特殊工种人员上岗证审查表	(68)
B-4 建设工程开工报告	(70)
B-5 建设工程复工报告	(71)
B-6 建设工程竣工报告	(72)
B-7 图纸会审、设计交底纪要	(73)
B-8 技术核定单	(75)
B-9 施工图设计修改通知单	(76)
B-10 技术质量交底记录	(77)
B-11 建筑节能隐蔽工程施工质量验收记录	(89)
B-12 施工现场质量管理检查记录表	(159)
B-13 工程质量一般事故报告	(160)
B-14 工程质量重大事故报告	(161)
B-15 新材料新工艺施工记录	(162)
B-16 工程质量保修书	(165)
B-17 施工日记	(166)
B-18 竣工图(含设计修改通知)	(167)
B-19 其他资料	(169)
 C 册: 工程质量保证资料	 (170)
C-0 工程质量保证资料目录	(171)
C-1 建筑节能保温系统材料质量证明书、复试报告汇总表	(172)
C-2 保温系统材料质量证明书(合格证)	(173)
C-3 保温系统材料质量复试报告	(183)
C-4 锚固件拉拔试验报告	(190)
C-5 膨胀聚苯板系统现场粘结强度测试	(191)
C-6 其他规范、规定、要求的内容	(192)
 D 册: 工程质量验收资料	 (193)

D-0 工程质量验收资料目录	(194)
D-1 建筑节能工程施工质量验收报告	(197)
D-2 建筑节能保温分部工程质量验收记录	(198)
D-2-1 建筑节能保温分部工程质量控制资料核查记录	(199)
D-2-2 建筑节能保温分部工程安全和功能检验资料核查及主要功能抽查记录	(200)
D-2-3 建筑节能保温分部工程观感质量核查记录	(201)
D-3 子分部工程质量验收记录	(202)
D-3-1 建筑节能外保温子分部工程质量验收记录	(202)
D-3-2 建筑节能内保温子分部工程质量验收记录	(203)
D-3-3 建筑节能自保温子分部工程质量验收记录	(204)
D-3-4 其他建筑节能保温子分部工程质量验收记录	(205)
D-4 分项工程施工质量验收记录	(206)
D-4-1 聚苯板 (EPS, XPS) 薄抹灰外墙外保温系统分项工程施工质量验收记录	(206)
D-4-2 *钢丝网架聚苯板 (EPS) 整浇外墙外保温系统分项工程施工质量验收记录	(207)
D-4-3 *机械固定 EPS 钢丝网架板外墙外保温系统分项工程施工质量验收记录	(208)
D-4-4 *胶粉聚苯颗粒保温浆料外墙外保温系统分项工程施工质量验收记录	(209)
D-4-5 *喷涂聚氨脂硬泡体外墙外保温系统分项工程施工质量验收记录	(210)
D-4-6 *泡沫玻璃板外墙外保温系统分项工程施工质量验收记录	(211)
D-4-7 *砂加气块外墙外保温系统分项工程施工质量验收记录	(212)
D-4-8 *龙骨干挂内填矿物棉制品外墙内保温系统分项工程施工质量验收记录	(213)
D-4-9 *增强粉刷石膏聚苯板外墙内保温系统分项工程施工质量验收记录	(214)
D-4-10 *砂加气块外墙自保温系统分项工程施工质量验收记录	(215)
D-4-11 *屋面保温系统分项工程施工质量验收记录	(216)
D-4-12a *分户墙增强粉刷石膏聚苯板保温系统分项工程施工质量验收记录	(217)
D-4-12b *分户墙龙骨干挂内填矿物棉制品保温系统分项工程施工质量验收记录	(218)
D-4-12c *分户墙砂加气块自保温系统分项工程施工质量验收记录	(219)
D-4-12d *保温砂浆抹灰外 (分户) 墙内保温系统分项工程施工质量验收记录	(220)
D-4-13 架空板保温系统分项工程验收记录	(221)
D-4-14 外窗保温系统分项工程施工质量验收记录	(222)
D-4-15 户门保温系统分项工程施工质量验收记录	(223)
D-5 检验批施工质量验收记录	(225)
D-5-1 聚苯板 (EPS, XPS) 薄抹灰外墙外保温系统检验批施工质量验收记录 (第 1 层)	(225)

D-5-1 聚苯板(EPS, XPS)薄抹灰外墙外保温系统检验批施工质量验收记录(第2~3层).....	(227)
D-5-1 聚苯板(EPS, XPS)薄抹灰外墙外保温系统检验批施工质量验收记录(第4~5层).....	(229)
D-5-1 聚苯板(EPS, XPS)薄抹灰外墙外保温系统检验批施工质量验收记录(第6~7层).....	(231)
D-5-1 聚苯板(EPS, XPS)薄抹灰外墙外保温系统检验批施工质量验收记录(第8~9层).....	(233)
D-5-1 聚苯板(EPS, XPS)薄抹灰外墙外保温系统检验批施工质量验收记录(第10~11层)...	(235)
D-5-2*钢丝网架聚苯板(EPS)整浇外墙外保温系统检验批施工质量验收记录(第1层) ...	(237)
D-5-3*机械固定 EPS 钢丝网架板外墙外保温系统检验批施工质量验收记录(第1层)	(239)
D-5-4*胶粉聚苯颗粒保温浆料外墙外保温系统检验批施工质量验收记录(第1层)	(241)
D-5-5*喷涂聚氨脂硬泡体外墙外保温系统检验批施工质量验收记录(第11层)	(243)
D-5-6*泡沫玻璃板外墙外保温系统检验批施工质量验收记录(第1层)	(245)
D-5-7*砂加气块外墙外保温系统检验批施工质量验收记录(第1层)	(247)
D-5-8*龙骨干挂内填矿物棉制品外墙内保温系统检验批施工质量验收记录(第1层)	(249)
D-5-9*增强粉刷石膏聚苯板外墙内保温系统检验批施工质量验收记录(第1层)	(251)
D-5-10*砂加气块外墙自保温系统检验批施工质量验收记录(第1层)	(253)
D-5-11 屋面保温系统检验批施工质量验收记录.....	(255)
D-5-12a*分户墙增强粉刷石膏聚苯板保温系统检验批施工质量验收记录(第1层)	(257)
D-5-12b*分户墙龙骨干挂内填矿物棉制品保温系统检验批施工质量验收记录(第1层) ...	(259)
D-5-12c*分户墙砂加气块自保温系统检验批施工质量验收记录(第1层)	(261)
D-5-12d*保温砂浆抹灰外(分户)墙内保温系统检验批施工质量验收记录(第1层)	(263)
D-5-13 架空楼板保温(龙骨内填矿物棉)系统检验批施工质量验收记录(第1层)	(265)
D-5-13 架空楼板保温(龙骨内填矿物棉)系统检验批施工质量验收记录(第2层)	(267)
D-5-13 架空楼板保温(龙骨内填矿物棉)系统检验批施工质量验收记录(第3层)	(269)
D-5-13 架空楼板保温(龙骨内填矿物棉)系统检验批施工质量验收记录(第4层)	(271)
D-5-13 架空楼板保温(龙骨内填矿物棉)系统检验批施工质量验收记录(第5层)	(273)
D-5-13 架空楼板保温(龙骨内填矿物棉)系统检验批施工质量验收记录(第6层)	(275)
D-5-13 架空楼板保温(龙骨内填矿物棉)系统检验批施工质量验收记录(第7层)	(277)
D-5-13 架空楼板保温(龙骨内填矿物棉)系统检验批施工质量验收记录(第8层)	(279)
D-5-13 架空楼板保温(龙骨内填矿物棉)系统检验批施工质量验收记录(第9层)	(281)
D-5-13 架空楼板保温(龙骨内填矿物棉)系统检验批施工质量验收记录(第10层)	(283)
D-5-13 架空楼板保温(龙骨内填矿物棉)系统检验批施工质量验收记录(第11层)	(285)
D-5-14 外窗保温系统检验批施工质量验收记录(第1层)	(287)
D-5-14 外窗保温系统检验批施工质量验收记录(第2层)	(288)

D-5-14 外窗保温系统检验批施工质量验收记录 (第 3 层)	(289)
D-5-14 外窗保温系统检验批施工质量验收记录 (第 4 层)	(290)
D-5-14 外窗保温系统检验批施工质量验收记录 (第 5 层)	(291)
D-5-14 外窗保温系统检验批施工质量验收记录 (第 6 层)	(292)
D-5-14 外窗保温系统检验批施工质量验收记录 (第 7 层)	(293)
D-5-14 外窗保温系统检验批施工质量验收记录 (第 8 层)	(294)
D-5-14 外窗保温系统检验批施工质量验收记录 (第 9 层)	(295)
D-5-14 外窗保温系统检验批施工质量验收记录 (第 10 层)	(296)
D-5-14 外窗保温系统检验批施工质量验收记录 (第 11 层)	(297)
D-5-15 户门保温系统检验批施工质量验收记录 (第 1 单元)	(298)
D-5-15 户门保温系统检验批施工质量验收记录 (第 2 单元)	(299)
D-5-15 户门保温系统检验批施工质量验收记录 (第 3 单元)	(300)
D-5-15 户门保温系统检验批施工质量验收记录 (第 4 单元)	(301)
D-6-1 建筑工程质量问题整改通知单	(302)
D-6-2 建筑工程局部暂停施工整改指令单	(304)
D-7 质量整改报告书及复查意见	(306)
D-8 规范标准规定的其他内容	(307)
建筑节能工程施工质量竣工资料用表(空白表)	(308)
建筑节能工程施工质量竣工资料用表目录	(309)
参考文献	(450)

建筑节能工程质量竣工资料实例编制说明

一、建筑节能工程质量竣工资料实例编制依据

(一) 法规

1. 中华人民共和国节约能源法

中华人民共和国 主席令第 90 号

2. 民用建筑节能管理规定

建设部令 第 76 号

3. 上海市建筑节能管理办法

上海市人民政府令 第 50 号

(二) 文件

1. 关于印发《建筑节能“十五”计划纲要》的通知

建设部 建科[2002]175 号

2. 关于加强民用建筑工程项目建筑节能审查工作的通知

建设部 建科[2004]174 号

3. 关于新建居住建筑严格执行节能设计标准的通知

建设部 建科[2005]55 号

4. 关于发展节能省地型住宅和公共建筑的指导意见

建设部 建科[2005]78 号

5. 关于认真做好《公共建筑节能设计标准》宣贯、实施及监督工作的通知

建设部 建标函[2005]121 号

6. 关于印发《上海市节能住宅建筑认定管理暂行办法》的通知

上海市建设和管理委员会 沪建建[2002]617 号

7. 关于印发《上海市“十五”期间建筑节能实施纲要》的通知

上海市建设和管理委员会 沪建建[2002]691 号

8. 关于进一步加快推进本市建筑节能工作的若干意见

上海市建设和管理委员会、上海市发展和改革委员会、上海经济委员会、

上海市城市规划管理局 沪建建[2003]658 号

9. 关于印发《进一步加强上海民用建筑工程项目建筑节能管理若干意见》的通知

上海市建设和交通委员会 沪建建[2005]212 号

10. 关于印发《上海市公共建筑建设项目初步设计方案建筑节能审查要点》等实施文件的通知

(三) 规范

1. 公共建筑节能设计标准 GB50189—2005
2. 民用建筑节能设计标准 JGJ26—95
3. 夏热冬冷地区居住建筑节能设计标准 JGJ34—2001
4. 外墙外保温工程技术规程 JGJ144—2004
5. 住宅建筑节能设计标准 DG/TJ08—205—2000
6. 住宅建筑围护结构节能应用技术规程 DG/TJ08—206—2002
7. 住宅建筑节能检测评估标准 DG/TJ08—801—2004
8. 住宅建筑节能工程施工质量验收规程 DGJ08—113—2005

二、建筑节能工程分部、子分部、分项工程的划分

1. 分部工程的划分

建筑节能保温工程划分为一个分部工程。

2. 建筑节能保温分部工程中子分部工程的划分

建筑节能保温分部工程划分为四个子分部工程，它们分别为：

- (1) 外墙外保温系统子分部工程；
- (2) 外墙内保温系统子分部工程；
- (3) 外墙自保温系统子分部工程；
- (4) 其他保温工程子分部工程。

3. 建筑节能保温工程分项工程的划分

(1) 外墙外保温子分部工程以保温材料施工工艺的不同划分为以下几个分项工程：

- 1) 聚苯板 (EPS, XPS) 薄抹灰外墙外保温系统分项工程；
- 2) 钢丝网架聚苯板 (EPS) 整浇外墙外保温系统分项工程；
- 3) 机械固定 EPS 钢丝网架板外墙外保温系统分项工程；
- 4) 胶粉聚苯颗粒保温浆料外墙外保温系统分项工程；
- 5) 喷涂聚氨脂硬泡体外墙外保温系统分项工程；
- 6) 泡沫玻璃板外墙外保温系统分项工程；
- 7) 砂加气块外墙外保温系统分项工程。

说明：若外墙外保温工程除采用上述材料以外用其他材料和工艺设计的外墙外保温系统也划入外墙外保温子分部工程。

(2) 外墙内保温子分部工程根据保温材料的不同划分为以下几个分项工程：

- 1) 龙骨干挂内填矿物棉制品外墙内保温系统分项工程；

2) 增强粉刷石膏聚苯板外墙外保温系统分项工程;

3) 保温砂浆抹灰外墙内保温系统分项工程。

说明: 若外墙内保温工程除采用上述材料以外用其他材料和工艺设计的外墙内保温系统也划入外墙内保温子分部工程。

(3) 外墙自保温子分部工程根据保温材料的不同划分为以下几个分项工程:

1) 砂加气块外墙自保温系统

说明: 若外墙自保温工程除采用上述材料以外用其他材料和工艺设计的外墙自保温系统也划入外墙外保温子分部工程。

(4) 其他保温子分部工程根据保温对象、保温材料、工艺的不同划分为以下几个分项工程:

1) _____屋面保温系统分项工程;

2) _____分户墙保温系统分项工程;

3) _____架空楼板保温系统分项工程;

4) _____外窗保温系统分项工程;

5) _____户门保温系统分项工程。

说明: 其他保温子分部工程中的每一个分项工程都可以按其使用的材料和工艺分别列为一个分项工程, 如“_____分户墙保温系统分项工程”, 若采用砂加气块自保温系统, 则分项工程名称为“分户墙砂加气块自保温系统分项工程”, 若采用龙骨干挂内填矿物棉制品保温系统, 则分项工程名称为“分户墙龙骨干挂内填矿物棉制品系统分项工程”。

4. 建筑节能保温工程中检验批的划分

(1) 建筑各节能分项工程可划分为一个或若干个检验批, 检验批可根据施工及质量控制和专业验收需要按楼层、变形缝、施工段等进行划分。

(2) 外墙外保温系统的检验批和检查数量应符合下列规定: 以每 $500 \sim 1000 \text{m}^2$ 划分为一个检验批, 不足 500m^2 也应划分为一个检验批, 每个检验批每 100m^2 应至少抽查 1 处, 每处不应小于 10m^2 。

(3) 外墙内保温可按楼层、施工段划分为若干个检验批。

(4) 外墙自保温可按楼层、变形缝、施工段划分为若干个检验批。

(5) 屋面保温按屋面、施工段划分为一个或若干个检验批。

(6) 分户墙保温系统可按楼层、施工段划分为一个或若干个检验批。

(7) 架空板保温系统可按楼层、施工段划分为一个或若干个检验批。

(8) 外窗可按楼层、外窗的类型分别划分为一个或若干个检验批。

(9) 户门可按单元划分为一个或若干个检验批。

5. 建筑节能保温工程分部、子分部、分项工程按表 1 划分。

表1 建筑节能保温分部、子分部、分项工程划分

分部	子分部	分 项 工 程
建筑节能保温工程	外墙外保温系统	聚苯板（EPS，XPS）薄抹灰外墙外保温系统
		钢丝网架聚苯板（EPS）整浇外墙外保温系统
		机械固定 EPS 钢丝网架板外墙外保温系统
		胶粉聚苯颗粒保温浆料外墙外保温系统
		喷涂聚氨酯硬泡体外墙外保温系统
		泡沫玻璃板外墙外保温系统
		砂加气块外墙外保温系统
	外墙内保温系统	龙骨干挂内填矿物棉制品外墙内保温系统
		增强粉刷石膏聚苯板外墙外保温系统
		保温砂浆抹灰外（分户）墙内保温系统
	外墙自保温系统	砂加气块外墙自保温系统
	其他保温	屋面保温系统分项工程
		分户墙保温系统分项工程
		架空楼板保温系统分项工程
		外窗保温系统分项工程
		户门保温系统分项工程

6. 建筑节能分部工程各子分部工程与分项工程相关表见表 2。

表 2 建筑节能分部工程各子分部工程与分项工程相关表

子分部工程 分项工程	1001	1002	1003	1004		
	外墙外保温系统	外墙内保温系统	外墙自保温系统	其他保温系统		
聚苯板（EPS，XPS）薄抹灰外墙外保温系统 100101	●					
钢丝网架聚苯板（EPS）整浇外墙外保温系统 100102	●					
机械固定 EPS 钢丝网架板外墙外保温系统 100103	●					
胶粉聚苯颗粒保温浆料外墙外保温系统 100104	●					
喷涂聚氨酯硬泡体外墙外保温系统 100105	●					
泡沫玻璃板外墙外保温系统 100106	●					
砂加气块外墙外保温系统 100107	●					
龙骨干挂内填矿物棉制品外墙内保温系统 100201		●				
增强粉刷石膏聚苯板外墙内保温系统 100202		●				
保温砂浆抹灰外（分户）墙内保温系统 100203 100402		●				
砂加气块外墙自保温系统 100301			●			
_____屋面保温系统分项工程 100401				●		
_____分户墙保温系统分项工程 100402 100203				●		
_____架空楼板保温系统分项工程 100403				●		
_____外窗保温系统分项工程 100404				●		
_____户门保温系统分项工程 100405				●		

三、建筑节能保温工程施工质量的验收

(一) 建筑节能工程验收时应检查下列文件和记录

1. 保温系统的设计文件、图纸会审、设计变更和洽商记录。
2. 施工方案和施工工艺。
3. 材料的产品合格证、性能检测报告和进场验收记录、复验报告。
4. 隐蔽工程验收记录。
5. 各节能分项工程施工记录与施工质量验收记录。
6. 其他必须提供的资料。
7. 建筑节能施工质量验收应包括施工过程隐蔽验收和节能工程竣工验收。
8. 除上述要求外,还应满足《建筑工程施工质量验收统一标准》(GB50300—2001)系列验收标准有关规定。

(二) 建筑节能工程验收合格应符合下列规定

(1) 检验批合格质量应符合下列规定:

- 1) 主控项目的质量经抽样检验合格。
- 2) 一般项目的质量经抽样检验合格;当采用计数检验时,除有专门要求外,一般项目的合格点率不应小于 80%,其最大偏差不应超过(DGJ08—113—2005)规程规定的 1.5 倍。

(3) 具有完整的施工技术方案和质量检查记录。

(2) 建筑节能分项工程验收合格应符合下列规定:

- 1) 分项工程所含的检验批均应符合质量验收的规定。
- 2) 分项工程所含的检验批的质量验收记录应完整。

(3) 分部(子分部)工程质量验收合格应符合下列规定:

- 1) 分部(子分部)工程所含分项工程的质量均应验收合格。
- 2) 质量控制资料应完整。
- 3) 分部工程有关安全及功能的检验和抽样检测结果应符合有关规定。
- 4) 观感质量验收应符合要求。

(4) 建筑节能工程施工质量验收(记录)报告表式应符合下列规定:

- 1) 检验批质量验收应按(DGJ08—113—2005)附录 B 进行,该表见本书第(367)页。
- 2) 建筑节能分项工程施工质量验收应按(GB50300—2001)附录 C 进行,该表见本书第(366)页。
- 3) 建筑节能分部(子分部)工程施工质量验收应按(GB50300—2001)表 F1.0.1 进行,该表见本书第(361, 365)页。
- 4) 建筑节能工程施工质量验收报告应按(DGJ08—113—2005)附录 D 进行,该表见本书第(360)页。

5) 建筑节能隐蔽工程施工质量验收记录应按(DGJ08—113—2005)附录A进行,该表见本书第(368)页。

(三) 建筑节能保温工程质量验收表格填写说明

1. 检验批施工质量验收表的填写

检验批表采用 DGJ08—113—2005 附录 B 表,该表本实例编号为 D-5。

1) 表头部分填写

单位工程名称,按合同文件上的单位工程名称填写,节能分项项目按分项工程项目名称填写,验收部位分项工程按检验批的施工顺序填写。

施工单位、分包单位名称栏填写施工单位、分包单位的全称,与合同上公章名称相一致。项目经理填写合同中指定的项目负责人。分包单位的项目经理也应是合同中指定项目负责人。这些人员由填表人填写,不必本人签字,只是表明他是项目负责人。

(2) 施工执行标准名称及编号

由于验收规范只列出验收的质量指标,其工艺等只提出一个原则要求,具体的操作工艺就靠企业标准了。只有按照不低于国家质量验收规范的企业标准来操作,才能保证国家验收规范的实施。如果没有具体的操作工艺,保证工程质量就是一句空话。企业必须制订企业标准(操作工艺、工艺标准、工法等),来进行培训工人、技术交底,来规范工人班组的操作。为了能成为企业的标准体系的重要组成部分,企业标准应有编制人、批准人、批准时间、执行时间、标准名称及编号。填表时,只要将标准名称及编号填写上,就能在企业的标准系列中查到其详细情况,并要在施工现场有这项标准,工人在执行这项标准,如企业尚未制订企业标准,就把在施工中执行的国家标准、行业标准、地方性规程的名称及编号填写上。

(3) 质量验收项目栏

质量验收项目栏填写具体的质量要求,在制表时就已填写好验收规范、规程、标准中主控项目、一般项目的全部内容。但由于表格的地方小,多数指标不能将全部内容填写下,所以,只将质量指标归纳、简化描述或将题目及条文号填写上,作为检查内容提示。以便查对验收规范的原文;对计数检验的项目,将数据直接写出来。这些项目的主要要求用注的形式放在表的背面,以便验收时对照。

(4) 主控项目、一般项目施工单位检查评定记录

填写方法分以下几种情况,判定验收不验收均按施工质量验收规定进行判定。

1) 对定量项目直接填写检查的数据;

2) 对定性项目,当符合规范规定时,采用打“√”的方法标注;当不符合规范规定时,采用打“×”的方法标注。

3) 对既有定性又有定量的项目,各个子项目质量均符合规范规定时,采用打“√”的方法标注;否则采用打“×”的方法标注。无此项内容的打“/”来标注。