

中国人居环境建设

厦门人居环境发展建设

厦门市建设与管理局
联合国人居署北京信息办公室 编著
中国建筑文化中心

北京燕山出版社

责任编辑：阙 明

封面设计：杨海勇



ISBN 7-5402-1707-3



9 787540 217075 >

ISBN 7-5402-1707-3

定价：88.00 元（全两册）

中国人居住宅建设

——厦门人居环境发展建设

厦门市建设与管理局
联合国人居署北京信息办公室 编 著
中国建筑文化中心

北京燕山出版社

图书在版编目 (CIP) 数据

中国人居建设 / 《中国人居建设》编委会编, —北京: 北京燕山出版社, 2005.5
ISBN 7-5402-1707-3

I. 中... II. 中... III. 住宅—城市建设—中国 IV. TU984.2

中国版本图书馆 CIP 数据核字 (2005) 第 038464 号

中国人居建设

——厦门人居环境发展建设

厦门市建设与管理局
联合国人居署北京信息办公室 编 著
中国建筑文化中心

北京燕山出版社出版发行
北京东城区府学胡同 36 号 (100007)
新华书店经销

河南强视市场研究有限公司凡高制版
河南省诚和印制有限公司印刷

890 × 1240 毫米 16 开本 20 印张 500 千字

2005 年 5 月第 1 版 2005 年 5 月第 1 次印刷

印数: 1-1000 册

定价: 88.00 元 (全两册)

《厦门人居环境发展报告》编辑委员会

顾问：潘世建 厦门市人民政府副市长
主任：黄诗福 厦门市建设与管理局局长
副主任：朱子鹭 厦门市建设与管理局副局长
李兴建 中国建筑文化中心副主任
郑广大 联合国人居署北京信息办公室主任
委员：杨妙在 思明区建设局局长
裴再生 湖里区建设局局长
周威榕 海沧区政府副区长
刘荣旗 集美区建设局局长
洪耀同 同安区建设局局长
王 峰 翔安区建设局局长
陶相木 市建设与管理局办公室主任
矫 健 市建设与管理局房地产开发与物业管理处处长
朱奖怀 市建设与管理局城市管理处处长
吴振志 市建设与管理局勘察设计处处长
洪国川 市建设与管理局建筑业处处长
董学智 市建设与管理局工程建设管理处处长
冯长根 市建设与管理局村镇建设处处长
何庆丰 市建设与管理局科学技术处处长

执行主编：盖 威

执行副主编：张战雄

编辑：王 涛 薛 燕 赵红艳 郭稳波

版面设计：杨海勇

摄影：邹振冈等

特邀委员：(排名不分先后)

林鹏扬	陈科荣	李 江	程俊祥	金阳春	程 涛	程国新	刘长雄	赵洪宪
简德武	周锦辉	苗 旺	陈培荣	付建民	刘宝俊	吴旗荣	铁志毅	李明堆
李少民	彭胜利	钟志华	李 平	杨朝阳	张惠莲	刘天伟	邱小只	谢天宏
杨秀治	许健康	陈加辉	黄文茂	杜煌南	黄锦泉	黄咸铮	徐息兹	薛 峻
陈 水	吴友晃	袁玉奎	陈锦良	吕金纯	蔡凯文	陈铁铭	林紫龙	吴友华
陈明忠	黎志向	徐家霖	邢剑鸣	杨翌文	林礼兴	凌世德	黄乐涛	林空忠
陈社建	薛泽民	陈爱钦	厦日升	宁 华	李学锋	贾文戈	黄晶涛	程鲁星
张祥苓	刘爱民	洪国精	杨树荣	胡汉达	郭洞仁	陈志成	王玉杵	王碧泉
刘元豹	李金海	顾 鑫	黄小凤	林瑞兴	王二龙	柯贤良	谢宏斌	陈思云
张继红	蔡丽秋	王 智	张文瑞	许昆泰	季朝刚	霍川生	杜远景	颜振聪
谭卫东	曾绍彬	史 华	张建民	叶 坚	游 涛	庄耀凯	王建国	朱培荣
杨燕森	林建益	缪存旭	许联顺	张富掌	林惠忠	袁德顺	宋 健	王祥义
黄和宾	吴 迪	许献义	陈 方	蔡 锋	李孟春	王全成	康辉阳	许伟中
王维生	上官群亮							

序 言

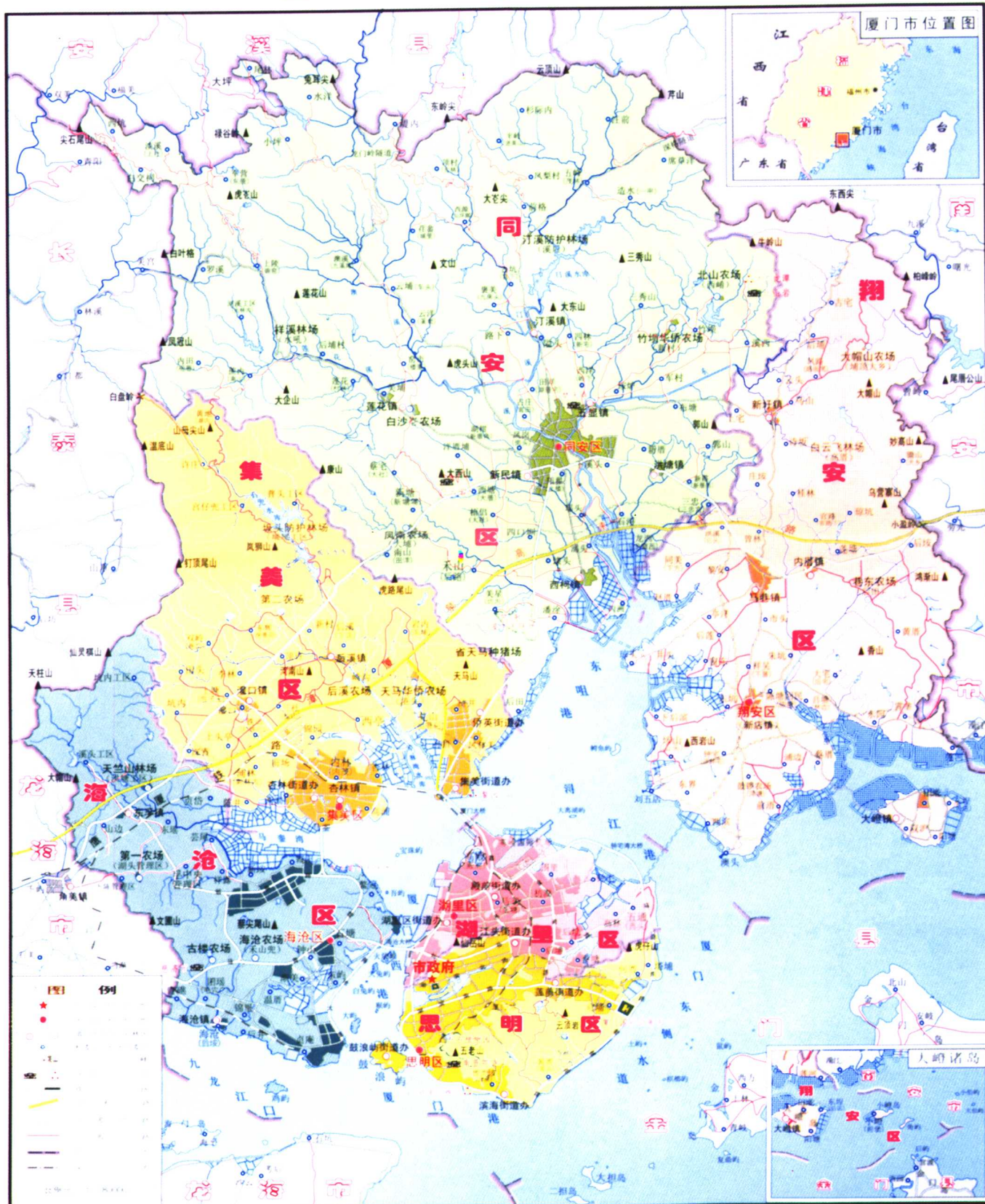
改善城市人居环境质量、提高人民的居住水平是实现城市经济和社会可持续发展的重要因素。城市作为经济社会发展的主要载体,在整个国民经济和社会发展以及人民生活中具有举足轻重的地位和作用。据联合国有关报告称,到2007年以前,将有一半的世界人口居住在城市中。在今后的25年里,世界几乎所有人口增长都将主要出现在城市里,特别是在发展中国家,表现更为突出。城市作为各国经济发展的主要带动力量,提供了几乎所有新增的工作机会。大量的农村富余劳动力进入城市,加重了城市本来就日益严重的基础设施薄弱、公共服务不足、生态环境恶化、政府施政资源有限等问题。这些都从生态和社会两方面对于城市的管理者提出了极其严峻的挑战。

众所周知,如今的发达国家大多都曾经历过以生态和人居环境为代价的工业化发展阶段。在工业化的初期,一方面,经济增长建立在贪婪地索取自然资源,大量地消耗能源的基础之上,以牺牲生态环境为代价,换取工业经济的迅速发展;另一方面,资本高度集中,社会分化严重,经济总体增长并没有带来民众生活水平和质量的显著提高。他们的经验教训已证明,只有在经济发展中兼顾生态环境与社会公平,才能真正实现城市的持续和健康的发展。然而,发展中国家大多沿袭了发达国家“先发展、后治理”的老路,继续为经济的发展付出环境和人文两方面的惨痛代价。为改变这种状况,作为联合国主管城市 and 城市化问题的机构,联合国人居署几十年来一直致力于推行可持续人居发展及可持续城市化的理念,综合考虑城市经济、社会和环境的发展目标,注重三方面的协调发展,建立具有良好居住环境和包容性的城市。中国建筑文化中心作为建设部直属的建筑文化的研究、传播机构,也将人居环境的改善与发展纳入建筑文化的研究范畴。为此,联合国人居署北京信息办公室和中国建筑文化中心联合编辑出版《中国人居环境发展报告》丛书,全面翔实地展现我国各有关城市可持续人居发展工作取得的重大成就,分区域介绍各地在人居环境建设方面的基本情况和先进经验,进一步推广人居环境的可持续发展及城市的经营和管理,提升社会各界对人居环境建设事业的认识和了解,推动中国人居环境事业向更高峰发展,希望丛书能对各地的人居环境建设起到一定的借鉴和指导作用。

厦门市作为中国改革开放后一个新兴城市,20多年来不但实现了经济的迅速发展,而且始终注重经济与社会及环境的协调发展,使该城市城乡居民生活水平普遍提高,城市环境质量得到很大改善。厦门已经成为一个适于居住的港口风景旅游城市。该市不仅在城市卫生、园林绿化、环境保护、城市交通管理等方面陆续获得了国家评定的多个荣誉称号,同时也获得了2004年的联合国人居奖,实现城市经营与管理质的飞跃。

目前,人居环境发展已经成为了一门综合性的科学。无数的事实证明,只有制定科学的城市综合战略规划,在发展经济的同时注重人居环境的协调进步,才能实现城市的可持续发展。“以史为鉴,可以知兴替”。厦门的发展历史和发展规划,对于中国的其他城市,无疑有着借鉴作用。我们希望各城市的决策者和城市发展的参与者们能够从其中学习先进经验,在城市发展的道路上少走弯路,少犯错误,以最小的代价建设可持续发展的城市,从而为中国经济整体的发展做出应有的贡献。

厦门市地图





城市掠影





城市掠影





城市掠影





城市掠影





城区一角



城区一角



轮渡码头



中国市长绿色宣言



厦门大学



住宅小区



住宅小区



演武大桥





海滨浴场



海沧大桥